Thu hồ sơ	Ngày tháng	Giờ phút ngày tháng năm	Người thu hồ sơ đóng dấu	
	Mã hiệu	Số thứ về		

Thứ tự hồ sơ kèm theo (người không đính kèm hồ sơ thì miễn điền)	Tổng cộng hồ sơ	Hồ sơ thứ

Phí đăng ký	Đài tệ	Tổng cộng	Đài tệ
Phígiấy chứng nhận	Đài tệ	Biên lai	Số về
Tiền phạt	Đài tệ	Kế toán	

Đơn xin đăng ký đất đai

(1) Cơ quan thụ lý	Huyện Đào Viên Thành phố	Sở địa chính Dương mận huyện Đào Viên ☐Xin ở Sở khác	Cơ quan thụ lý hồ sơ	Huyện Thành phố Sở địa chính Huyện thị	(2) Ngày phát sinh nguyên nhân	Ngày 1 tháng 5 năm 2018

(3) Lý do xin đăng ký (lựa chọn 1 hạng mục)	(4) Nguyên nhân đăng ký (lựa chọn 1 mục)
☐Đăng ký lần thứ 1 quyền sở hữu	☐Đăng ký lần 1
☑Đăng ký chuyển quyền sở hữu	☐Mua bán ☑Tặng cho ☐Thừa kế ☐Phân chia thừa kế ☐Đấu giá ☐Phân chia công trình sử dụng chung ☐
☐Đăng ký quyền thế chấp	☐Cài đặt ☐Pháp luật ☐Nhượng cho ☐
☐Đăng ký hủy thuế chấp	☐Thanh lý ☐Từ chối ☐Nhầm lẫn ☐Phán quyết hủy bỏ ☐
☐Đăng ký thay đổi nội dung quyền thế chấp	☐Thay đổi giá trị quyền lợi ☐Thay đổi nội dung quyền lợi ☐
☐Đăng ký thay đổi ký hiệu	☐Phân chia ☐Sáp nhập ☐Thay đổi mục đích đất ☐
☐	☐

(5) Ký hiệu và nội dung quyền lợi xin	Cụ thể như ☑Bản hợp đồ ng ☐Danh sách đăng ký ☐Giấy thông báo kết quả đo lại đất ☐Hình thành quả đo công trình xây dựng ☐

(6) Giấy chứng nhận kèm theo			
	1. 01 bản chính và 01 bản sao Hợp đồng chuyển quyền sở hữu tặng cho	4. 1 bản giấy chứng nhận (miễn) nộp thuế giá trị gia tăng đất đai	7. 1 bản giấy chứng nhận con dấu
	2. 01 Giấy chứng nhận quyền sở hữu đất đai	5. 1 bản giấy chứng nhận (miễn) nộp thuế khế ước	8. 2 bản phô tô giấy tờ tùy thân
	3. 1 bản giấy chứng nhận sở hữu công trình xây dựng	6. 1 bản giấy chứng nhận nộp toàn bộ thuế tặng cho	9.

(7) Quan hệ ủy quyền	Việc xin đăng ký đất đai ủy quyền cho Vương 0 Văn đại diện đại diện thứ cấp Người ủy quyền thực sự là người có quyền lợi hoặc người có quyền lợi liên quan của đối tượng đăng ký, và được đối chiếu là đúng người, nếu không đúng sự thật, người đại diện (người đại diện thứ cấp) đồng ý chịu trách nhiệm pháp luật Người đại diện đóng dấu
(9) Ghi chú	

(8) Phương thức liên hệ	
Điện thoại người có quyền lợi	(03)4501-111
Điện thoại người có nghĩa vụ	(03)2842-222
Điện thoại liên hệ người đại diện	(03)4783-115
Fax	(03)4758-076
Email	***@yahoo.com.tw
Họ tên người môi giới bất động sản	Vương 0 Văn
Điện thoại người môi giới bất động sản	(03)362-****

(10) Người đăng ký	(11) Người có quyền lợi hoặc người có nghĩa vụ	(12) Họ tên hoặc tên gọi	(13) Ngày tháng năm sinh	(14) Số ID	(15) Nơi cư trú										(16) Đóng d ấu
					Huyện thị	Xã thị trấn thị xã khu	Thôn xóm	Cụm	Đường phố	Đoạn	Ngõ	Ngách	Số	Tầng	
	Người có quyền lợi	Trương0 Thắng	30.3.1	H100555888	Đài Trung	Khu Bắc Đồn	Xóm Bắc Đồn		Đường Bắc Đồn				158		Đóng dấu
	Người có nghĩa vụ	Lý 0 Hưng	35.3.7	C100222333	Đài Trung	Khu Bắc Đồn	Xóm Bắc Đồn		Đường Bắc Đồn				67		Đóng dấu
															Người đại diện đóng dấu
	Người đại diện	Vương 0 Văn	48.5.5	C100000001	Đài Trung	Khu Bắc	Lại Thổ	20	Bắc Bình 1	13			36		

Tình hình giải quyết hồ sơ (người đăng ký không điền vào các cột dưới đây)	Sơ thẩm	Phúc thẩm	Xét duyệt	Đăng ký sổ	Hiệu đính sổ	In giấy chứng nhận	HIệu đính giấy chứng nhận	Đóng dấu giấy chứng nhận
				Thay đổi giá đất	Thông báo nhận giấy chứng nhận	Thông báo thay đổi	Giao nộp cấp chứng nhận	Phân loại hồ sơ

Hợp đồng chuyển quyền sở hữu mua bán đất đai và công trình cải tạo xây dựng

Đất đai và công trình xây dựng dưới đây được bên mua và bên bán đồng ý chuyển quyền sở hữu thực hiện mua bán, hợp đồng được lập như sau:

Ký hiệu đ ất đai

(1) Địa chỉ					
	Xã thị trấn thị xã khu	Dương mận			
	Đoạn	Dương mận	Dưới đây để trống		
	Tiểu Đoạn				
(2) Mã số đất		26			
(3) Diện tích (m²)		350			
(4) Phạm vi quyền lợi		Toàn bộ			

Ký hiệu công trình xây dựng

(5) Mã số xây dựng		682			
(6) Biển hiệu nhà	Xã thị trấn thị xã khu	Dương mận			
	Đường phố	Đường Zhongshan	Dưới đây để trống		
	Đoạn ngõ ngách	bộ phận 2			
	Tầng số	50			
(7) Địa chỉ công trình xây dựng	Đoạn	Dương mận			
	Đoạn ngắn				
	Mã số đất	26			
(8) Diện tích (m²)	Tầng mặt đất	185			
	Tầng 2	200			
	Tầng				
	Tầng				
	Tầng				
	Tầng				
	Tổng cộng	385			
(9) Công trình xây dựng kèm theo	Mục đích	Lan can			
	Diện tích (m²)	16			
(10) Phạm vi quyền lợi		Toàn bộ			

Nội i dung thỏa thuận ngoài việc xin đăng ký

1. Tình hình quyền lợi khác :
2. Giá trị quyền lợi tặng cho : 3 triệu Đài tệ chẵn
3. Dưới đây để trống
4.
5.
6.

Ký tên hoặc ký xác nhận

Người lập hợp đồng

(11) Người mua và Người bán	(12) Họ tên hoặc tên gọi	(13) Phạm vi quyền lợi		(14) Ngày tháng năm sinh	(15) Mã số ID	(16) Nơi cư trú										(17) Đóng d ấu
		Phần bên bán nắm giữ	Phần bên mua nắm giữ			Huyện thị	Xã thị trấn thị xã khu	Thôn xóm	Cụm	Đường phố	Đoạn	Ngõ	Ngách	Số	Tầng	
Người được tặng cho	Trương0 Thắng	Toàn bộ		30.3.1	H100555888	Đài Trung	Khu Bắc Đồn	Xóm Bắc Đồn	3	Đường Bắc Đồn				158		Đóng dấu
Người tặng cho	Lý 0 Hưng		Toàn bộ	35.3.7	C100222333	Đài Trung	Khu Bắc Đồn	Xóm Bắc Đồn	1	Đường Bắc Đồn				67		Đóng dấu
Dưới đây để trống																

(20) Ngày lập hợp đồng	Ngày 1 tháng 5 năm 2018