

龜毛地產王

路網房價
紅不讓



 107年1~3月

新成屋(0-5年) 

TOP5	成交均價(萬元/坪)		成交量(件數)	
 NO.1	復興一路	41.32	萬壽路二段	12
NO.2	楓樹路	31.20	忠義路二段	7
NO.3	文化三路	29.55	文化五路	7
NO.4	文化五路	26.79	楓樹三街	6
NO.5	龍新街	26.47	文化三路	5

◎統計類型包括：大樓、華廈、公寓、透天

◎成交均價計算排除特殊交易資料



龜毛地產王

路網房價
紅不讓



 107年1~3月

新中古屋(6-10年) 

TOP5	成交均價		成交量	
 NO.1	文三二街	24.73	中興路	3
NO.2	復興南路	23.62	光峯路	2
NO.3	文化七路	20.45	復興南路	2
NO.4	萬壽路二段	17.67	萬壽路二段	2
NO.5	中興路	17.59	建國東路	2

◎統計類型包括：大樓、華廈、公寓、透天

◎成交均價計算排除特殊交易資料



龜毛地產王

路網房價
紅不讓



📅 107年1~3月

舊中古屋(11-20年) 

TOP5	成交均價		成交量	
 NO.1	文二三街	43.13	德明路	6
NO.2	復興一路	38.49	文化七路	4
NO.3	文化三路	30.18	文興路	4
NO.4	文興路	29.17	民生北路一段	4
NO.5	文化二路	29.14	東萬壽路	4



◎統計類型包括：大樓、華廈、公寓、透天
◎成交均價計算排除特殊交易資料