

桃園市112年整體開發區可建築土地第2次標售開標結果一覽表

112年9月20日開標

中壢運動公園：

標號	土地標示				標售底價(元)	得標人姓名	得標金額(元)	投標封數
	區	段	地號	面積(m ²)				
1	中壢	中運	146	160.87	466,704,470		流標	0
			147	1,500.00				
2	中壢	中運	81	425.98	63,045,040		流標	0
3	中壢	中運	91	386.29	57,170,920		流標	0
4	中壢	中運	238	1,162.16	174,324,000	林○海	174,424,000	1
5	中壢	中運	239	602.80	200,810,880	林○海	200,910,880	1
			240	791.72				
6	中壢	中運	245	541.06	75,748,400	華○○○○○公司	76,760,000	2
7	中壢	中運	260	555.22	78,286,020	林○宏	83,800,008	1
8	中壢	中運	281	817.23	161,996,900	林○海	162,096,900	1
			282	299.99				
9	中壢	中運	287	262.10	80,940,960	揚○○○○○公司	80,941,000	1
			288	299.99				
10	中壢	中運	290	452.99	112,947,000	林○海	113,047,000	1
			291	299.99				
11	中壢	中運	292	1,528.22	253,684,520	林○海	253,784,520	1
12	中壢	中運	296	172.52	71,347,500		流標	0
			297	299.98				
13	中壢	中運	310	299.99	42,598,580	黃○耀	42,600,000	1
14	中壢	中運	315	588.55	127,952,640	林○海	128,052,640	1
			316	300.01				
15	中壢	中運	317	300.01	106,843,680	尚○霞	112,368,000	2
			318	441.96				
16	中壢	中運	321	1,012.40	143,760,800	陳○標	148,200,000	1
17	中壢	中運	323	531.22	74,902,020	尚○霞	77,260,000	1
18	中壢	中運	329	333.89	48,414,050		流標	0
小計				14,367.14	2,341,478,380			
標脫小計				11,087.61	1,634,796,400	標脫13標	1,654,244,948	15

機場捷運A20站：

標號	土地標示				標售底價(元)	得標人姓名	得標金額(元)	投標封數
	區	段	地號	面積(m ²)				
19	中壢	豐興	256	239.85	26,863,200	葉○林	26,863,200	1
20	中壢	豐興	310	500.06	57,506,900	詹○雯等3人	60,060,000	4
小計				739.91	84,370,100			
標脫小計				739.91	84,370,100	標脫2標	86,923,200	5
本次標脫土地總計				11,827.52	1,719,166,500	標脫共15標	1,741,168,148	20