

| 觀音區草漯 (第一區整體開發單元) 市地重劃區 | 編號 | 地段 | 地號 | 土地使用分區 | 建蔽率 | 容積率 | 面積(m ²) | 標售單價(元/m ²) | 標售底價(元) | 押標金(元) |
|-------------------------------|----|----|-----|--------|-----|------|---------------------|-------------------------|------------|-----------|
| | 1 | 草福 | 15 | 第二種住宅區 | 50% | 180% | 319.80 | 59,200 | 18,932,160 | 1,893,000 |
| | 2 | 草福 | 77 | 第二種住宅區 | 50% | 180% | 456.66 | 63,800 | 29,134,908 | 2,913,000 |
| | 3 | 草福 | 86 | 第二種住宅區 | 50% | 180% | 1,098.57 | 65,100 | 71,516,907 | 7,152,000 |
| | 4 | 草福 | 240 | 第二種住宅區 | 50% | 180% | 115.01 | 64,400 | 7,406,644 | 741,000 |
| | 5 | 草福 | 387 | 第二種住宅區 | 50% | 180% | 169.48 | 65,100 | 11,033,148 | 1,103,000 |
| | 6 | 草福 | 485 | 第二種住宅區 | 50% | 180% | 161.42 | 67,100 | 10,831,282 | 1,083,000 |
| | 7 | 草福 | 508 | 第二種住宅區 | 50% | 180% | 104.07 | 65,100 | 6,774,957 | 677,000 |

| 觀音區草漯 (第三區整體開發單元) 市地重劃區 | 編號 | 地段 | 地號 | 土地使用分區 | 建蔽率 | 容積率 | 面積(m ²) | 標售單價(元/m ²) | 標售底價(元) | 押標金(元) |
|-------------------------------|----|----|-----|--------|-----|------|---------------------|-------------------------|------------|-----------|
| | 8 | 富溪 | 121 | 第二種住宅區 | 50% | 180% | 421.00 | 65,100 | 27,407,100 | 2,741,000 |
| | 9 | 富溪 | 125 | 第二種住宅區 | 50% | 180% | 731.57 | 66,800 | 48,868,876 | 4,887,000 |
| | 10 | 富溪 | 170 | 第二種住宅區 | 50% | 180% | 342.48 | 70,300 | 24,076,344 | 2,408,000 |
| | 11 | 富溪 | 336 | 第二種住宅區 | 50% | 180% | 351.94 | 70,600 | 24,846,964 | 2,485,000 |
| | 12 | 富溪 | 441 | 第二種住宅區 | 50% | 180% | 147.76 | 64,500 | 9,530,520 | 953,000 |
| | 13 | 富溪 | 457 | 第二種住宅區 | 50% | 180% | 330.26 | 70,300 | 23,217,278 | 2,322,000 |
| | 14 | 富溪 | 479 | 第二種住宅區 | 50% | 180% | 188.09 | 70,300 | 13,222,727 | 1,322,000 |
| | 15 | 富溪 | 699 | 第二種住宅區 | 50% | 180% | 119.32 | 65,100 | 7,767,732 | 777,000 |

| 桃園區經國市地重劃區 | 編號 | 地段 | 地號 | 土地使用分區 | 建蔽率 | 容積率 | 面積(m ²) | 標售單價(元/m ²) | 標售底價(元) | 押標金(元) |
|------------|----|-----|----|--------|-----|------|---------------------|-------------------------|-------------|------------|
| | 16 | 水汴頭 | 3 | 商業區 | 80% | 274% | 658.63 | 334,000 | 219,982,420 | 21,998,000 |

| 桃園區小檜溪市地重劃區 | 編號 | 地段 | 地號 | 土地使用分區 | 建蔽率 | 容積率 | 面積(m ²) | 標售單價(元/m ²) | 標售底價(元) | 押標金(元) |
|-------------|----|-----|---------|--------|-----|------|---------------------|-------------------------|------------|-----------|
| | 17 | 小檜溪 | 1352-20 | 住宅區 | 60% | 230% | 70.00 | 239,100 | 16,737,000 | 1,674,000 |

| 大園區菓林 市地重劃區 | 編號 | 地段 | 地號 | 土地使用分區 | 建蔽率 | 容積率 | 面積(m ²) | 標售單價(元/m ²) | 標售底價(元) | 押標金(元) | 備註 |
|----------------|----|------|--------|--------|------|----------|---------------------|-------------------------|-------------|------------|--|
| | 18 | 菓林 | 1003 | 第二種住宅區 | 60% | 200% | 525.91 | 162,000 | 85,197,420 | 8,520,000 | |
| | 19 | 菓林 | 1013 | 第二種住宅區 | 60% | 200% | 434.35 | 192,000 | 83,395,200 | 8,340,000 | |
| | 20 | 菓林 | 1065 | 第二種住宅區 | 60% | 200% | 526.40 | 192,000 | 101,068,800 | 10,107,000 | |
| | 21 | 菓林 | 1069 | 第二種住宅區 | 60% | 200% | 1,165.97 | 159,000 | 185,389,230 | 18,539,000 | |
| | 22 | 菓林 | 1081 | 第二種住宅區 | 60% | 200% | 241.19 | 140,000 | 33,766,600 | 3,377,000 | |
| | 23 | 菓林 | 1088 | 第二種住宅區 | 60% | 200% | 819.78 | 140,000 | 114,769,200 | 11,477,000 | |
| | 24 | 菓林 | 1096 | 第二種住宅區 | 60% | 200% | 660.68 | 143,000 | 94,477,240 | 9,448,000 | |
| | 25 | 菓林 | 1098 | 第二種住宅區 | 60% | 200% | 628.66 | 152,000 | 95,556,320 | 9,556,000 | |
| | 26 | 菓林 | 1143 | 第二種住宅區 | 60% | 200% | 773.51 | 157,000 | 121,441,070 | 12,144,000 | |
| | 27 | 菓林 | 1148 | 第二種住宅區 | 60% | 200% | 225.44 | 146,000 | 32,914,240 | 3,291,000 | |
| | 28 | 菓林 | 1196 | 第二種住宅區 | 60% | 200% | 323.11 | 136,000 | 43,942,960 | 4,394,000 | |
| | 29 | 菓林 | 1198 | 第二種住宅區 | 60% | 200% | 254.69 | 150,000 | 38,203,500 | 3,820,000 | |
| | 30 | 菓林 | 1219 | 第二種住宅區 | 60% | 200% | 465.17 | 143,000 | 66,519,310 | 6,652,000 | |
| | 31 | 菓林 | 1308 | 第二種住宅區 | 60% | 200% | 390.04 | 155,000 | 60,456,200 | 6,046,000 | |
| | 32 | 菓林 | 1349 | 第二種住宅區 | 60% | 200% | 1,680.50 | 191,000 | 320,975,500 | 32,098,000 | 含菓林路335巷部分既有道路(約10m ² ,仍以實際測量為準)。 |
| | 33 | 菓林 | 1366 | 第二種住宅區 | 60% | 200% | 675.67 | 158,000 | 106,755,860 | 10,676,000 | |
| | 34 | 菓林 | 1372 | 第二種住宅區 | 60% | 200% | 857.66 | 153,000 | 131,221,980 | 13,122,000 | |
| | 35 | 菓林 | 1375 | 第二種住宅區 | 60% | 200% | 605.42 | 158,000 | 95,656,360 | 9,566,000 | |
| | 36 | 菓林 | 1383 | 第二種住宅區 | 60% | 200% | 357.45 | 150,000 | 53,617,500 | 5,362,000 | |
| 37 | 菓林 | 1089 | 第二種商業區 | 80% | 300% | 948.70 | 249,000 | 236,226,300 | 23,623,000 | | |
| 38 | 菓林 | 1327 | 第二種商業區 | 80% | 300% | 519.41 | 214,000 | 111,153,740 | 11,115,000 | | |
| 39 | 菓林 | 1343 | 第二種商業區 | 80% | 300% | 1,133.11 | 217,000 | 245,884,870 | 24,588,000 | | |