

桃園市113年抵費地標售清冊

113年11月15日開標

標售標號	區別	地段	地號	使用分區 使用地類別	面積(m ²)	標售底價(元)	投標封數	有效標	未審標	無效標	得標單價(元/m ²)	得標單價(元/坪)	得標人	得標金額(元)	溢價率
農地重劃區抵費地-(38筆)															
1	新屋區	蚵殼港段 蚵殼港小段	1401	一般農業區 農牧用地	628	1,946,800	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
2	新屋區	蚵殼港段 蚵殼港小段	1395	一般農業區 農牧用地	125	350,000	1	1	0	0	2,807	9279.68	徐○志	350,888	0.25%
3	新屋區	大牛欄段 下埔頂小段	70-12	一般農業區 農牧用地	34	258,400	1	0	0	1	#VALUE!	0	0	0	
4	新屋區	下田心子段 下田心子小段	504	特定農業區 甲種建築用地	139	2,543,700	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
5	新屋區	下田心子段 赤牛欄小段	568	特定農業區 農牧用地	547	1,969,200	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
6	新屋區	下田心子段 赤牛欄小段	2055	特定農業區 農牧用地	34	102,000	1	1	0	0	3,000	9917.36	葉○亮	102,000	0.00%
7	新屋區	永安段	795	鄉村區 乙種建築用地	116.25	2,290,125	1	1	0	0	19,713	65168.41	黃○亮	2,291,688	0.07%
8	新屋區	石磊子段 石磊子小段	1941-1	特定農業區 農牧用地	482	1,687,000	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
9	新屋區	埔頂段 埔頂小段	661	特定農業區 農牧用地	879	3,516,000	1	1	0	0	4,000	13223.14	宋○屏	3,516,000	0.00%
10	新屋區	埔頂段 埔頂小段	500-1	特定農業區 農牧用地	835	3,173,000	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
11	新屋區	埔頂段 水碓小段	383-1	特定農業區 農牧用地	45	166,500	1	1	0	0	6,067	20055.1	謝○昇	273,000	63.96%
12	新屋區	埔頂段 水碓小段	626	一般農業區 農牧用地	92	312,800	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
13	新屋區	清華段	304	特定農業區 農牧用地	166	664,000	1	1	0	0	4,060	13422.28	高○○柑	674,000	1.51%
14	新屋區	清華段	1242	特定農業區 農牧用地	193	907,100	1	1	0	0	5,021	16597.44	黎○紫	969,000	6.82%
15	新屋區	啟文段	1594-1	特定農業區 農牧用地	604	2,838,800	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
16	觀音區	藍埔段	777	特定農業區 農牧用地	117	397,800	2	2	0	0	3,494	11550.47	巫○諺	408,800	2.77%
17	觀音區	忠愛段	2467	特定農業區 農牧用地	72	280,800	2	2	0	0	30,250	100000	劉○道	2,178,000	675.64%
18	新屋區	十五間段 十五間小段	21-11	特定農業區 農牧用地	58	174,000	2	2	0	0	6,912	22849.13	楊○進	400,888	130.40%
19	新屋區	社子段	75-33	特定農業區 農牧用地	244	756,400	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
20	新屋區	十五間段 十五間小段	87-12	特定農業區 農牧用地	126	390,600	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
21	新屋區	十五間段 十五間尾小段	524	特定農業區 農牧用地	936	3,369,600	1	1	0	0	3,600	11902.24	古○光	3,370,000	0.01%
22	楊梅區	員本段	886	特定農業區 農牧用地	262.21	1,048,840	1	1	0	0	4,023	13300.8	郭○雯	1,055,000	0.59%
23	楊梅區	下陰影窩段	442	特定農業區 農牧用地	349	1,256,400	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
24	楊梅區	下陰影窩段	289-1	特定農業區 農牧用地	490	1,715,000	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
25	楊梅區	下陰影窩段	300	特定農業區 農牧用地	50	175,000	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
26	楊梅區	下陰影窩段	350-5	特定農業區 農牧用地	24	84,000	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
27	楊梅區	下陰影窩段	407-25	特定農業區 農牧用地	642	2,503,800	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
28	楊梅區	下陰影窩段	395	特定農業區 農牧用地	202	767,600	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
29	楊梅區	上湖段	808	特定農業區 農牧用地	578	2,312,000	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
30	楊梅區	楊富段	342-1	特定農業區 農牧用地	266	1,064,000	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
31	楊梅區	富岡段	1401	特定農業區 農牧用地	1,429	6,144,700	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
32	楊梅區	富岡段	1401-1	特定農業區 農牧用地	409	1,676,900	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
33	中壢區	山上段	1031	特定農業區 農牧用地	1,850	16,095,000	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
34	中壢區	山上段	1277-1	特定農業區 農牧用地	270	2,214,000	0	0	0	0	#VALUE!	0	0	0	
35	中壢區	山上段	1498	特定農業區 農牧用地	444	3,507,600	1	1	0	0	7,905	26133.57	張○鉅	3,510,000	0.07%
36	中壢區	山下段	1895-1	特定農業區 農牧用地	538	4,573,000	1	1	0	0	8,550	28265.08	何○堂	4,600,000	0.59%
37	中壢區	山下段	545-1	特定農業區 農牧用地	72	504,000	1	1	0	0	7,037	23262.9	吳○隆	506,666	0.53%
38	中壢區	內厝段	1439-1	特定農業區 農牧用地	1,004	8,433,600	1	1	0	0	8,485	28049.42	邱○瑜	8,518,888	1.01%
小計					15,351.46	82,170,065	20	19	0	1	標脫16標		32,724,818		