

八德區大勇市地重劃區

編號	行政區	地段	地號	使用分區	面積(㎡)	建蔽率	容積率	標售單價(元/㎡)	標售底價(元)	押標金(元)	備註
1	八德區	信勇段	19	住宅區	5,931.59	60%	200%	190,035	1,127,209,706	112,721,000	

大園區菓林市地重劃區

編號	行政區	地段	地號	使用分區	面積(㎡)	建蔽率	容積率	標售單價(元/㎡)	標售底價(元)	押標金(元)	備註
2	大園區	菓林段	1003	第二種住宅區	525.91	60%	200%	162,000	85,197,420	8,520,000	
3	大園區	菓林段	1029	第二種住宅區	286.95	60%	200%	156,000	44,764,200	4,476,000	
4	大園區	菓林段	1031	第二種住宅區	126.94	60%	200%	152,000	19,294,880	1,929,000	
5	大園區	菓林段	1045	第二種住宅區	123.98	60%	200%	140,000	17,357,200	1,736,000	
6	大園區	菓林段	1049	第二種住宅區	292.52	60%	200%	142,000	41,537,840	4,154,000	
7	大園區	菓林段	1051	第二種住宅區	739.87	60%	200%	161,000	119,119,070	11,912,000	
8	大園區	菓林段	1055	第二種住宅區	1,215.43	60%	200%	151,000	183,529,930	18,353,000	
9	大園區	菓林段	1081	第二種住宅區	241.19	60%	200%	140,000	33,766,600	3,377,000	
10	大園區	菓林段	1088	第二種住宅區	819.78	60%	200%	140,000	114,769,200	11,477,000	
11	大園區	菓林段	1135	第二種住宅區	122.52	60%	200%	149,000	18,255,480	1,826,000	
12	大園區	菓林段	1148	第二種住宅區	225.44	60%	200%	146,000	32,914,240	3,291,000	
13	大園區	菓林段	1168	第二種住宅區	510.82	60%	200%	156,000	79,687,920	7,969,000	
14	大園區	菓林段	1183	第二種住宅區	115.78	60%	200%	140,000	16,209,200	1,621,000	
15	大園區	菓林段	1196	第二種住宅區	323.11	60%	200%	136,000	43,492,960	4,349,000	
16	大園區	菓林段	1198	第二種住宅區	254.69	60%	200%	150,000	38,203,500	3,820,000	
17	大園區	菓林段	1209	第二種住宅區	227.35	60%	200%	149,000	33,875,150	3,388,000	
18	大園區	菓林段	1219	第二種住宅區	465.17	60%	200%	143,000	66,519,310	6,652,000	
19	大園區	菓林段	1253	第二種住宅區	498.01	60%	200%	152,000	75,697,520	7,570,000	
20	大園區	菓林段	1256	第二種住宅區	219.71	60%	200%	149,000	32,736,790	3,274,000	
21	大園區	菓林段	1275	第二種住宅區	177.02	60%	200%	149,000	26,375,980	2,638,000	
22	大園區	菓林段	1289	第二種住宅區	316.79	60%	200%	150,000	47,518,500	4,752,000	
23	大園區	菓林段	1292	第二種住宅區	173.18	60%	200%	149,000	25,803,820	2,580,000	
24	大園區	菓林段	1308	第二種住宅區	390.04	60%	200%	155,000	60,456,200	6,046,000	
25	大園區	菓林段	1337	第二種住宅區	206.58	60%	200%	149,000	30,780,420	3,078,000	
26	大園區	菓林段	1349	第二種住宅區	1,680.50	60%	200%	191,000	320,975,500	32,098,000	含部分既有道路
27	大園區	菓林段	1366	第二種住宅區	675.67	60%	200%	158,000	106,755,860	10,676,000	
28	大園區	菓林段	1372	第二種住宅區	857.66	60%	200%	153,000	131,221,980	13,122,000	
29	大園區	菓林段	1375	第二種住宅區	605.42	60%	200%	158,000	95,656,360	9,566,000	
30	大園區	菓林段	1383	第二種住宅區	357.45	60%	200%	150,000	53,617,500	5,362,000	
31	大園區	菓林段	1386	第二種住宅區	70.06	60%	200%	149,000	10,438,940	1,044,000	
32	大園區	菓林段	1089	第二種商業區	948.70	80%	300%	249,000	236,226,300	23,623,000	
33	大園區	菓林段	1327	第二種商業區	519.41	80%	300%	214,000	111,153,740	11,115,000	
34	大園區	菓林段	1343	第二種商業區	1,133.11	80%	300%	217,000	245,884,870	24,588,000	

桃園區經國市地重劃區

編號	行政區	地段	地號	使用分區	面積(㎡)	建蔽率	容積率	標售單價(元/㎡)	標售底價(元) (千元以下四捨五入)	押標金(元)	備註
35	桃園區	水汴頭段	159	住宅區	131.29	50%	200%	198,600	26,074,000	2,607,000	

桃園區小檜溪市地重劃區

編號	行政區	地段	地號	使用分區	面積(㎡)	建蔽率	容積率	標售單價(元/㎡)	標售底價(元)	押標金(元)	備註
36	桃園區	小檜溪段	1352-20	住宅區	70.00	60%	230%	239,100	16,737,000	1,674,000	

