桃園市115年第2次市地重劃區抵費地標售清冊

115年11月12日開標

標售標號	區別	地段	地號	使用分區 使用地類別	面積(㎡)		標售底價(元)	投標封數	有效標	未審標	無效標	得標單價 (元/㎡)	得標單價 (元/坪)	得標人	得標金額(元)	溢價率
龍星市地重劃區-(1筆)																
1	龍潭區	大同	4	住宅區	239.98		26,157,820	3	2	0	1	137,053	453,068	陳○仁	32,890,000	25.74%
小計					239.98		26,157,820								32,890,000	
龍星標脫小計					239.98		26,157,820					標脫1標			32,890,000	25.74%
萊林市地重劃區-(26筆)																
2	大園區	萊林	1003	第二種住宅區	525.91		85,197,420						-			
3	大園區	萊林	1013	第二種住宅區	434.35		83,395,200						-			
4	大園區	萊林	1065	第二種住宅區	526.40		101,068,800						-			
5	大園區	萊林	1069	第二種住宅區	1,165.97		185,389,230						-			
6	大園區	萊林	1081	第二種住宅區	241.19		33,766,600						-			
7	大園區	萊林	1088	第二種住宅區	819.78		114,769,200						-			
8	大園區	萊林	1096	第二種住宅區	660.68		94,477,240						-			
9	大園區	萊林	1098	第二種住宅區	628.66		95,556,320						-			
10	大園區	萊林	1148	第二種住宅區	225.44		32,914,240						-			
11	大園區	萊林	1165	第二種住宅區	1,291.15		206,584,000						-			
12	大園區	萊林	1196	第二種住宅區	323.11		43,942,960						-			
13	大園區	萊林	1198	第二種住宅區	254.69		38,203,500						-			
14	大園區	萊林	1219	第二種住宅區	465.17		66,519,310						-			
15	大園區	萊林	1308	第二種住宅區	390.04		60,456,200						-			
16	大園區	萊林	1349	第二種住宅區	1,680.50		320,975,500						-			
17	大園區	萊林	1361	第二種住宅區	814.60		127,077,600						-			
18	大園區	萊林	1362	第二種住宅區	814.57		123,814,640						-			
19	大園區	萊林	1366	第二種住宅區	675.67		106,755,860						-			
20	大園區	萊林	1372	第二種住宅區	857.66		131,221,980						-			
21	大園區	萊林	1375	第二種住宅區	605.42		95,656,360						-			
22	大園區	萊林	1383	第二種住宅區	357.45		53,617,500						-			
23	大園區	萊林	1075	第二種商業區	739.34		161,176,120	1	1	0	0	219,250	724,792	賴○田	162,100,000	0.57%
24	大園區	萊林	1089	第二種商業區	948.70		236,226,300						-			
25	大園區	萊林	1106	第二種商業區	752.39		165,525,800						-			
26	大園區	萊林	1238	第二種商業區	739.28		164,859,440						-			
27	大園區	萊林	1327	第二種商業區	519.41		111,153,740						-			
小計					17,457.53		3,040,301,060								162,100,000	
萊林標脫小計				住宅區標脫面積	0.00		0					標脫1標		住宅區得標總額	0	-
				商業區標脫面積	739.34		161,176,120							商業區得標總額	162,100,000	0.57%
				標脫總面積	739.34		161,176,120							得標總額	162,100,000	0.57%