



龍潭區龍星市地重劃區位置示意圖





注意事項：

- 投標人如有需要請於投標前自行前往標售實地查勘，並查閱都市計畫土地使用分區管制規定或至轄管地政事務所查證相關圖籍資料。
- 如須確認四至範圍位置，請得標人於登記完畢後，自費向地政事務所辦理鑑界。

圖示

4	抵費地地號
239.98m²	抵費地面積
	標售抵費地(住宅區)
	市地重劃範圍線

MEMO



大園區菓林市地重劃區位置示意圖



N
W E
S

道(河)

1003
525.91m²

1069
1165.97m²

1013
434.35m²

1075
739.34m²

幸福
社區

兒

1081
241.19m²

1088
819.78m²

1065
526.40m²

1096
660.68m²

1089
948.70m²

綠

1098
628.66m²

坑東路

1106
752.39m²

綠

菓林路

1349
1680.50m²

三民路

1366
675.67m²

1361
814.60m²

1362
814.57m²

1372
857.66m²

1375
605.42m²

1383
357.45m²

坑菓路

1238
739.28m²

兒

公

公

公

停

捷運
G15a

1327
519.41m²

道(河)

綠

停

兒

1148
225.44m²

1165
1291.15m²

1196
323.11m²

1198
254.69m²

1219
465.17m²

1308
390.04m²

文中小

圖示

1003	抵費地地號
525.91m²	抵費地面積
	標售抵費地(住宅區)
	標售抵費地(商業區)
	市地重劃範圍線

注意事項：

- 投標人如有需要請於投標前自行前往標售實地查勘，並查閱都市計畫土地使用分區管制規定或至轄管地政事務所查證相關圖籍資料。
- 如須確認四至範圍位置，請得標人於登記完畢後，自費向地政事務所辦理鑑界。
- 菓林市地重劃區建築高度受航空安全高度限制，如需查詢建築最大高度限制，請至交通部民用航空局禁限建管制查詢系統或洽交通部民用航空局詢問。