

桃園市第43期龍潭區龍星市地重劃區
重劃前後土地分配清冊

第1冊，共1冊

委託機關：桃園市政府

執行單位：亞興測量有限公司

中華民國115年3月

桃園市第43期龍潭區龍星市地重劃區重劃前後土地分配清冊索引

人歸戶	所有權人姓名(管理者)	冊-頁	人歸戶	所有權人姓名(管理者)	冊-頁	人歸戶	所有權人姓名(管理者)	冊-頁
1	古○民	1-1	2	張○芳	1-2			
1	古○鴻	1-1	2	張○燕	1-2			
1	古○德	1-1	2	張○言	1-2			
1	古○明	1-1	2	張○政	1-2			
1	古○治	1-1	2	張○彬	1-2			
2	張○榮	1-2	2	黃○元	1-2			
2	倪○炎	1-2	2	黃○蓉	1-2			
2	倪○禮	1-2	2	黃○茹	1-2			
2	倪○忠	1-2	3	莊○鎮	1-4			
2	倪○鴻	1-2	4	陳○輝	1-5			
2	倪○嘉	1-2	4	陳○華	1-5			
2	倪○廷	1-2	4	曾○銘	1-5			
2	倪○霖	1-2	4	曾○惠	1-5			
2	倪○棟	1-2	4	林○書	1-5			
2	倪○華	1-2						

桃園市第43期龍潭區龍星市地重劃區重劃前後土地分配清冊																							
土地所有權人姓名(首列登記人)		張○榮等18人			2		住址		苗栗縣頭份鎮自強里7鄰中正路***														
國民身份證統一編號		K100*****4					住址																
管理人姓名							住址																
國民身份證統一編號							住址																
重劃前土地情形										重劃後土地情形										他項權利	限制登記	備註	
鄉鎮市區	段	地號	登記面積 (m ²)	取配面積 (m ²)	土地所有權人(管理者)		持分比率	評定單價 元/m ²	扣除各項負擔後應分配面積 (m ²)	使用分區	段	地號	面積 (m ²)	評定重劃後地價 元/m ²	預計繳領差額地價		所有權人		持分比率				建號
					姓名	國民身份證(統一編號)									總(元)	領(元)	姓名	國民身份證(統一編號)					
龍潭區	湖底	0325-0000	472.12	147.54	張○榮	K100*****4	5/16	41,282	714.28	住宅區		R1-1	714.28	80,100			張○榮	K100*****4	5/16				
				70.08	倪○炎	J120*****0	19/128	41,282									倪○炎	J120*****0	19/128				
				70.08	倪○權	J101*****4	19/128	41,282									倪○權	J101*****4	19/128				
				19.92	倪○忠	J120*****1	27/640	41,282									倪○忠	J120*****1	27/640				
				10.33	倪○鴻	J120*****7	14/640	41,282									倪○鴻	J120*****7	14/640				
				14.75	倪○嘉	J120*****0	20/640	41,282									倪○嘉	J120*****0	20/640				
				15.49	倪○廷	J121*****1	21/640	41,282									倪○廷	J121*****1	21/640				
				30.24	倪○霖	J100*****5	41/640	41,282									倪○霖	J100*****5	41/640				
				30.24	倪○棟	J120*****3	41/640	41,282									倪○棟	J120*****3	41/640				
				30.25	倪○華	J120*****2	41/640	41,282									倪○華	J120*****2	41/640				
				8.30	張○芳	H221*****5	9/512	41,282									張○芳	H221*****5	9/512				
				2.77	張○燕	H223*****8	3/512	41,282									張○燕	H223*****8	3/512				
				3.44	張○言	H122*****4	7/960	41,282									張○言	H122*****4	7/960				
				4.92	張○政	H121*****0	1/96	41,282									張○政	H121*****0	1/96				
				2.70	張○彬	H122*****4	11/1920	41,282									張○彬	H122*****4	11/1920				
				5.53	黃○元	H123*****3	3/256	41,282									黃○元	H123*****3	3/256				
				2.77	黃○善	H222*****7	3/512	41,282									黃○善	H222*****7	3/512				
				2.77	黃○茹	H223*****4	3/512	41,282									黃○茹	H223*****4	3/512				
龍潭區	湖底	0325-0002	825.13	257.85	張○榮	K100*****4	5/16	41,282															
				122.48	倪○炎	J120*****0	19/128	41,282															

附註：1. 重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。2. 重劃後地號為暫編，以地政機關實際登記為準。

桃園市第43期龍潭區龍星市地重劃區重劃前後土地分配清冊																							
土地所有權人姓名(首列登記人)		張○榮等18人			2		住址		苗栗縣頭份鎮自強里7鄰中正路***														
國民身分證統一編號		K100*****4																					
管理人姓名							住址																
國民身分證統一編號																							
重劃前土地情形								扣除各項負擔後應分配面積 (m ²)	重劃後土地情形										他項權利	限制登記	備註		
鄉鎮市區	段	地號	登記面積 (m ²)	取配面積 (m ²)	土地所有權人(管理者)		持分比率	評定單價 元/m ²	使用分區	段	地號	面積 (m ²)	評定重劃後地價 元/m ²	預計繳領差額地價		所有權人		持分比率	建號				
					姓名	國民身份證(統一編號)								繳(元)	領(元)	姓名	國民身份證(統一編號)						
				122.48	倪○權	J101*****4	19/128	41,282															
				34.81	倪○忠	J120*****1	27/640	41,282															
				18.05	倪○鴻	J120*****7	14/640	41,282															
				25.79	倪○嘉	J120*****0	20/640	41,282															
				27.07	倪○廷	J121*****1	21/640	41,282															
				52.86	倪○霖	J100*****5	41/640	41,282															
				52.86	倪○棟	J120*****3	41/640	41,282															
				52.86	倪○華	J120*****2	41/640	41,282															
				14.51	張○芳	H221*****5	9/512	41,282															
				4.83	張○燕	H223*****8	3/512	41,282															
				6.02	張○言	H122*****4	7/960	41,282															
				8.60	張○政	H121*****0	1/96	41,282															
				4.73	張○彬	H122*****4	11/1920	41,282															
				9.67	黃○元	H123*****3	3/256	41,282															
				4.83	黃○晉	H222*****7	3/512	41,282															
				4.83	黃○茹	H223*****4	3/512	41,282															

附註：1. 重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。2. 重劃後地號為暫編，以地政機關實際登記為準。

