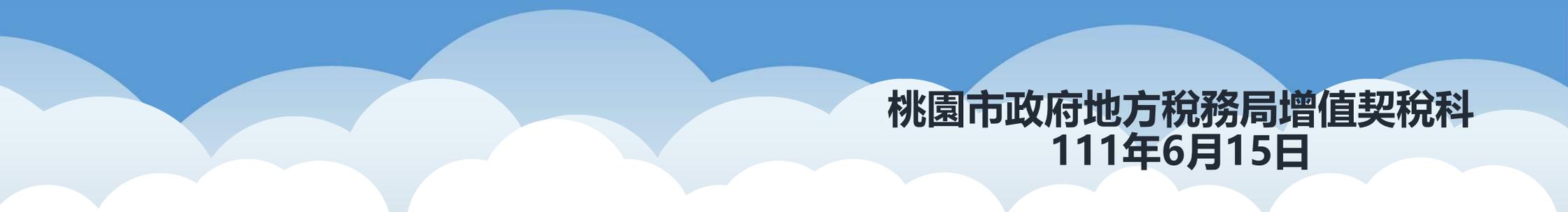


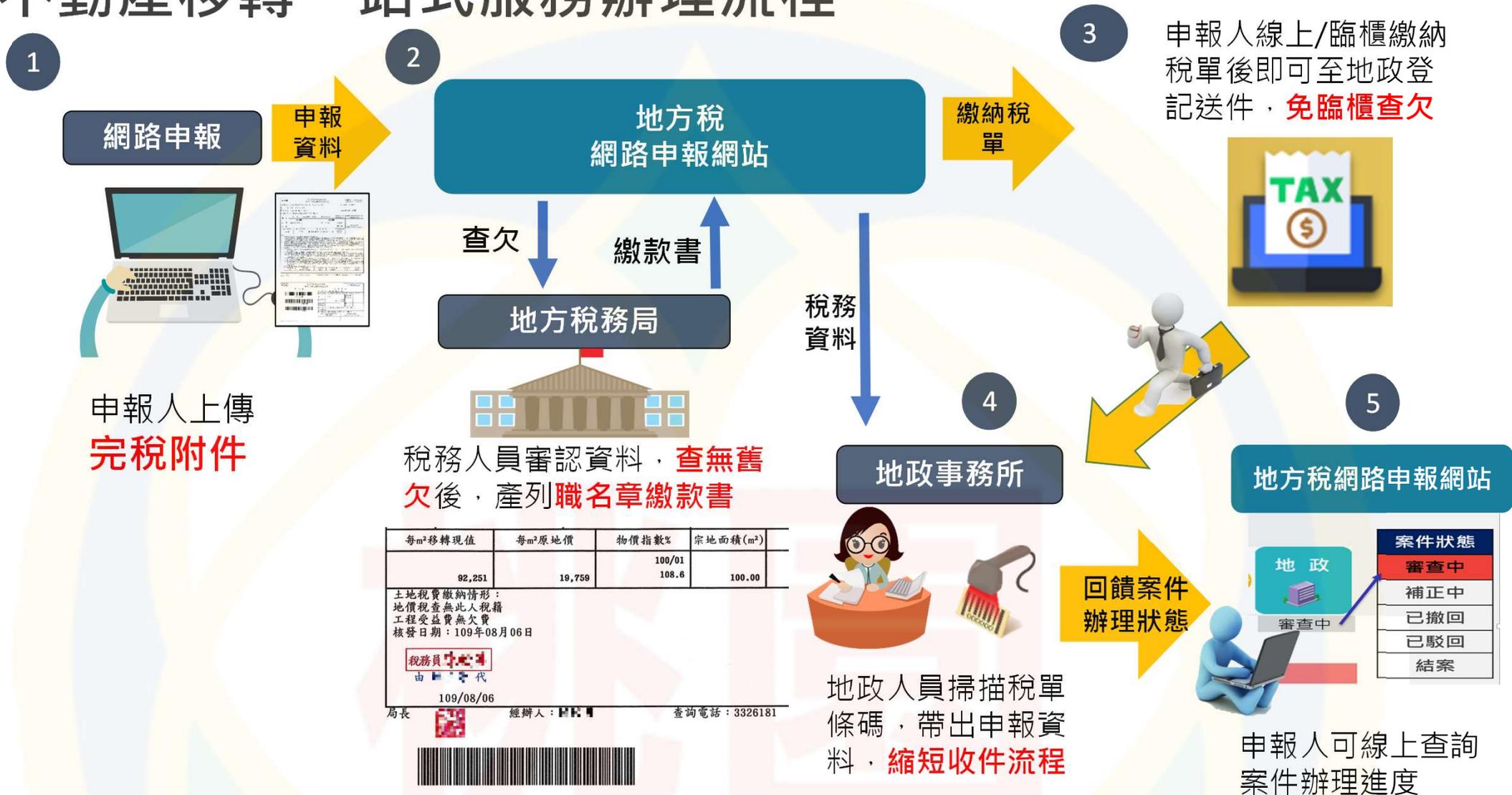


# 不動產移轉網路申報 及一站式服務介紹



桃園市政府地方稅務局增值契稅科  
111年6月15日

# 不動產移轉一站式服務辦理流程



01

# 不動產移轉網路申報



桃園

# 網路申報-登入方式

地方稅網路申報作業

108年10月8日星期二 :: 回首頁 網站導覽 全文檢索 請輸入關鍵字

常用服務 · 新手上路 | 專業人士 | 常見問題 | 下載專區 | 影音專區



<https://net.tax.nat.gov.tw>



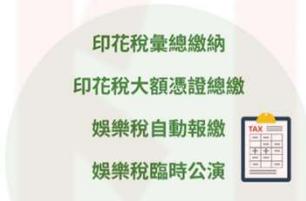
- 一般申報人：不須稅務局核准
- 報稅代理人：須提供資料由稅務局核准後才可使用，可自行新增助理功能。



報稅代理人



一般申報人 (法人、自然人)



娛樂印花申報業者

# 網路申報-報稅代理人帳號申請

## 地方稅網路申報作業

111年11月6日星期日

回首頁

網站導覽

全文檢索

請輸入關鍵



常用服務

新手上路

專業人士

常見問題

下載專區

影音專區



### 常用服務

- 定期開徵查繳稅及電子傳送服務
- 好康活動
- 最新消息
- 報稅代理人帳號申請

4. 下列證明文件可將電子檔上傳或於30日內檢附申請書及證明文件送作業機關審核，逾期末辦理時將逕行註銷另行申請。

- (1) 身分證明文件影本。
- (2) 報稅代理人證書影本。
- (3) 開業執照影本。

5. 收到帳號啟用通知E-Mail後，即可開始進行網路申報作業。

6. 地政士(代表管理者)啟用後，可自行維護所屬助理(其他使用者)資料。

# 網路申報-基本資料維護

地方稅網路申報作業

頁次 ▾ 每頁顯示 15 ▾

功能選單

- + 房屋稅
- + 地價稅
- + 不動產移轉申報
- 個人資料管理
- 使用者基本資料維護**
- 助理資料維護

登入者：越俚宜  
登入時間：111-11-06 21:05:56  
版次：2.0.11  
版次日期：111/10/21  
登出

功能選單

- + 房屋稅
- + 地價稅
- + 不動產移轉申報
- 個人資料管理
- 使用者基本資料維護**
- 助理資料維護

【基本資料】

統一編號/身分證字號 \*

申報人 \*

申報人(羅馬拼音)

出生年月日 \*

電子郵件 \*

聯絡電話 \*

傳真號碼 \*

行動電話 \*

戶籍地址 \*

通訊地址 \*

同戶籍地址 \*

常用縣市 \*

是否寄發電子郵件(Y/N)

登入方式 \*

【事務所資料】

土地登記專業代理人證書字號 \* 110測試字號第1號

事務所(公司)名稱 \* 桃園稅務局

開業執照字號 \* 110測試字號第1-1號

事務所(公司)地址 \* 330 桃園市桃園區成功路二段179號

統一編號

執照有效期限 \* 1201125  
(請輸入民國年：1021231)

# 網路申報-助理資料維護

功能選單

- 房屋稅
- 地價稅
- 不動產移轉申報
- 個人資料管理
  - 使用者基本資料維護
  - 助理資料維護**

LRX204\_助理資料維護

字型大小：大 | 中 | 小

桃園市政府地方稅務局

新增助理

【查詢】

頁次  每頁顯示 15 筆 · 總筆數: 0

| 刪除 | 編輯 | 身分證號 | 姓名 | 登入方式 | 狀態 | 電子信箱 | 電話 |
|----|----|------|----|------|----|------|----|
|----|----|------|----|------|----|------|----|

頁次  每頁顯示 15 筆 · 總筆數: 0

功能選單

LRX204\_助理資料維護

字型大小：大 | 中 | 小

桃園市政府地方稅務局

【基本資料】新增

存檔 回上一頁

|          |                            |
|----------|----------------------------|
| 身分證字號 *  | <input type="text"/>       |
| 姓名 *     | <input type="text"/>       |
| 登入方式 *   | 自然人憑證 <input type="text"/> |
| 電子郵件信箱 * | <input type="text"/>       |

# 網路申報-助理資料維護

有異動務必  
記得更新唷!



功能選單



LRX204\_助理資料維護

小：大 | 中 | 小



桃園市政府地方稅務局

+ 房屋稅

+ 地價稅

+ 不動產移轉申報

- 個人資料管理

使用者基本資料維護

助理資料維護

【查詢】

新增助理

頁次 1 每頁顯示 15 筆 · 總筆數: 1

| 刪除                       | 編輯 | 身分證號 | 姓名 | 登入方式  | 狀態 | 電子信箱       | 電話 |
|--------------------------|----|------|----|-------|----|------------|----|
| <input type="checkbox"/> | 編輯 | 607  | 李  | 自然人憑證 | 啟用 | @gmail.com | 09 |

頁次 1 每頁顯示 15 筆 · 總筆數: 1

# 網路申報-申報資料登打

功能選單

LRX301\_案件新增

字型大小：大 | 中 | 小

房屋稅

地價稅

**不動產移轉申報**

新案件

申報與查詢

代書軟體申報資料上傳

整批案件上傳

不動產過戶流程查詢

啟動授權作業

代理人名稱/姓名: \_\_\_\_\_

| 稅目別   | 縣市別              | 契約別 |
|---|------------------|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> 土地,建物移轉(土地增值稅,契稅) | 桃園市              | 買賣  |
| <input type="checkbox"/> 土地移轉(土地增值稅) 其它移轉原因: _____    |                  |     |
| <input type="checkbox"/> 建物移轉(契稅)                     |                  |     |
| 備註: _____   | (簡單描述本案內容方便您的作業) |     |

# 網路申報-申請地價稅自用住宅用地稅率

LRX301\_不動產移轉申報

字型大小：大 | 中 | 小  桃園

請依次從 步驟1-->步驟2-->步驟3-->步驟4-->步驟5-->步驟6-->步驟7 完成作業

|          |          |               |               |          |                |        |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|----------------|--------|
| 步驟1 土地資料 | 步驟2 建物資料 | 步驟3 原所有權人(賣方) | 步驟4 新所有權人(買方) | 步驟5 持分明細 | 步驟6 繳款書填發、領回方式 | 步驟7 附聯 |
|----------|----------|---------------|---------------|----------|----------------|--------|

案件號: 109 完稅附件上傳 附件上傳 案件號:  複製資料 清除 存檔

鄉鎮區: 桃園市 - 桃園區  段小段: \*\*  地號: \*\* - 0000  原所有權人:  請選擇 查詢地籍資料 「若需查詢地政地籍資料請先填寫原權人資料。」

「多筆土地，單一前次，同一義務人、權利人書立同一張契約書，請在該步驟輸入地號時分別建置契約書上之地號」

移轉比率 \* 1  分子 1  分母

宗地面積 \* 100.0  m<sup>2</sup> 移轉面積 100.0  m<sup>2</sup>

申報現值 \* 按公告土地現值每平方公尺計課  92\*\*  元/m<sup>2</sup>計課 查詢公告現值

土地契約移轉價格 \* 92\*\*

\*原規定地價或前次移轉現值請至[持分明細]步驟建構

都市土地  非都市土地

有「遺產及贈與稅法」第五條規定視同贈與各款情事之一 (若無勾選，在申報書該選項會自動設為"無")

檢附土地改良費用證明書  張，工程受益費繳納收據  張，重劃費用證明書  張，捐贈土地公告現值證明文件  張，請依法扣除土地漲價總數額。

本筆土地符合  土地稅法第34條第1項至第4項規定， 全部  部分 (第  層供自用住宅使用面積  平方公尺，非自用住宅使用面積  平方公尺)符合自用住宅用地條件，定，(另附申請適用土地稅法第34條第5項規定申明書) 茲檢附建築改良物所有權狀影本  份，戶口名簿影本  份，請按自用住宅用地稅率核課。

本筆土地為農業用地，茲檢附農業用地作農業使用證明書等相關證明文件  份，請依土地稅法第39條之2第1項規定不課徵土地增值稅。 並依89年1月28日土地稅法修正生效當期公告土地現值調整原地價

本筆土地於89年1月28日土地稅法修正公布生效時，作為農業使用之農業用地，茲檢附相關證明文件  份，請依修正生效當期公告土地現值為原地價課徵土地增值稅。

本筆土地為公共設施保留地，茲檢附相關證明文件  份，請依土地稅法第 39 條第 2 項免徵土地增值稅。

本筆土地為配偶相互贈與之土地，茲檢附相關證明文件  份，請依土地稅法第28條之2規定不課徵土地增值稅。

本筆土地符合  規定，茲檢附有關證明文件，請准予  土地增值稅。

(15) 申請按自用住宅用地稅率課徵地價稅  申請 房屋稅稅籍編號\* 01\*\*\*\*\*0  不申請 (請務必勾選)

# 網路申報-申請房屋自住稅率及未辦保存移轉



LRX301\_不動產移轉申報

字型大小：大 | 中 | 小  桃園市政府地方稅務局

請依次從 步驟1-->步驟2-->步驟3-->步驟4-->步驟5-->步驟6-->步驟7 完成作業

步驟1 土地資料

步驟2 建物資料

步驟3 原所有權人(賣方)

步驟4 新所有權人(買方)

步驟5 持分明細

步驟6 繳款書填發、領回方式

步驟7 附聯

案件號: 1090801393

完稅附件上傳

附件上傳

案件號:

複製資料

清除

存檔

房屋稅籍編號 \* 01\*\*\*\* \*  「跨區(鄉鎮)案件」

鄉鎮區 \* 桃園區 段小段 \* \*\*

建號 \* \*\* - 001 (\* 未辦保存登記請輸入00000-000)

原所有權人 請選擇  「若需查詢地政建物資料請先填寫原權人資料。」

移轉房屋坐落 \* 33000 桃園市桃園區三民里成功路二段 1 7 9 號

移轉價格 \* 100000 「非全持分移轉，請輸入移轉部份之價格」 移轉比率 \* 1 1

契稅核課方式 \* 請按照評定標準價格核課契稅 減免條款

依土地法第34條之1第1項至第3項規定辦理，如有不實，義務人願負法律責任

是否填寫契稅申報書附聯 \*  申請  不申請

未辦保存登記部分一併移轉

頁次 1 每頁顯示 15 筆，總筆數: 1

|                          | 房屋稅籍編號  | 移轉房屋坐落                                 | 地號       | (樓層)移轉情形 | (公設)移轉情形 |
|--------------------------|---------|--|----------|----------|----------|
| <input type="checkbox"/> | 編輯 01 0 | 33000 桃園市桃園區三民里成功路二段 1 7 9 號 其他主建物建號建檔 | 主建築物地號建檔 | (樓層)建檔   | (公設)建檔   |

# 網路申報-移轉後房屋稅地價稅稅單寄送地址

步驟1 土地資料 | 步驟2 建物資料 | **步驟3 原所有權人(賣方)** | 步驟4 新所有權人(買方) | 步驟5 持分明細 | 步驟6 繳款書填發、領回方式 | 步驟7 附聯

案件號: 1090801393

姓名\*: 桃喜 統一編號\*: H127\*\*\*\*\* 出生日期\*: 0800711 (如: 民國79年1月1日出生, 請建 0790101)

姓名(羅馬拼音):

身份代號\*: 自然人 公私有別\*: 私有 代理人別: 原所有權人 其他: (請自行輸入)

戶籍地址\*: 桃園市桃園區三民里成功路二段179號  同房屋坐落

連絡地址\*: 桃園市桃園區三民里成功路二段179號  同戶籍地址  同房屋坐落

電話: 03-3326181 傳真: 手機:

電子信箱: (電話格式:XX-XXXXXXXX,手機格式:09XX-XXXXXX)

| 全選                       | 全不選                      | 刪除                       | 頁次                 | 每頁顯示       | 總筆數   |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------|------------|-------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1                  | 15         | 2     |
| 順序                       | 複製地址                     | 原所有權人姓名                  | 地址                 | 電話         | 卡別    |
| <input type="checkbox"/> | 複製地址                     | 桃喜                       | 桃園市桃園區三民里成功路二段179號 | 03-3326181 | 原所有權人 |

步驟1 土地資料 | 步驟2 建物資料 | 步驟3 原所有權人(賣方) | **步驟4 新所有權人(買方)** | 步驟5 持分明細 | 步驟6 繳款書填發、領回方式 | 步驟7 附聯

案件號: 1090801393

姓名\*: 小稅桃 統一編號\*: H226\*\*\*\*\* 出生日期\*: 0800711 (如: 民國79年1月1日出生, 請建 0790101)

姓名(羅馬拼音):

身份代號\*: 自然人 公私有別\*: 私有 代理人別: 新所有權人 其他: (請自行輸入)

戶籍地址\*: 桃園市桃園區三民里成功路二段179號  同房屋坐落

**連絡地址(請填移轉後房屋稅繳款書送單地址)**: 桃園市桃園區三民里成功路二段179號  同戶籍地址  同房屋坐落

電話: 03-3326181 傳真: 手機:

**移轉後地價稅繳款書送單地址**: 桃園市桃園區三民里成功路二段179號  同戶籍地址  同房屋坐落

| 全選                       | 全不選                      | 刪除                       | 頁次                 | 每頁顯示       | 總筆數   |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------|------------|-------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1                  | 15         | :     |
| 順序                       | 複製地址                     | 新所有權人姓名                  | 地址                 | 電話         | 卡別    |
| <input type="checkbox"/> | 複製地址                     | 小稅桃                      | 桃園市桃園區三民里成功路二段179號 | 03-3326181 | 新所有權人 |

# 網路申報-登打前次資料

步驟1 土地資料   步驟2 建物資料   步驟3 原所有權人(賣方)   步驟4 新所有權人(買方)   **步驟5 持分明細**   步驟6 繳款書填發、領回方式   步驟7 附聯

案件號: 109   「無持分者，持分明細請輸入0/0」

土地持分明細 前次移轉附表

| 原所有權人 | 土地標示  | 分子                             | 分母                             |  |
|-------|-------|--------------------------------|--------------------------------|--|
| i桃喜   | 00000 | <input type="text" value="1"/> | <input type="text" value="1"/> | <input type="button" value="前次資料"/> 非-共同共有 ▾ |
| 新所有權人 | 土地標示  | 分子                             | 分母                             |  |
| 小稅桃   | 0000  | <input type="text" value="1"/> | <input type="text" value="1"/> | 非-共同共有 ▾                                     |

房屋持分明細

| 原所有權人 | 房屋坐落                    | 分子                             | 分母                             |          |
|-------|-------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------|
| i桃喜   | 33000桃園市桃園區三民里成功路二段179號 | <input type="text" value="1"/> | <input type="text" value="1"/> | 非-共同共有 ▾ |
| 新所有權人 | 房屋坐落                    | 分子                             | 分母                             |          |
| 小稅桃   | 33000桃園市桃園區三民里成功路二段179號 | <input type="text" value="1"/> | <input type="text" value="1"/> | 非-共同共有 ▾ |



# 網路申報-列印書表

土地增值稅：印第二聯申報書、前次附表(多筆)、契約書

【編輯畫面】 案件號:1111000001 上傳聲明事項表: 否 立契日: 1111020 上一步 下一步

全選 全不選  土地增值稅  契稅 列印申報書 第二聯 列印登記申請書 (登記申請書備註編輯) 列印契約書 前次移轉附表 頁次 1 每頁顯示 15 筆, 總筆數:2

| 稅別  | 地號/房屋稅籍編號   | 說明 | 聲明事項表 |
|---|-------------|----|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 土增    | 01 00       |    | 土增不適用 |
| <input type="checkbox"/> 契稅 (申報書第18欄備註編輯) | 01234567891 |    | N     |

契稅：印申報書、附聯、契約書

案件號:1111000001 上傳聲明事項表: 否 立契日: 1111020 上一步 下一步

土地增值稅  契稅 列印申報書 列印登記申請書 (登記申請書備註編輯) 列印契約書 列印契稅申報書附聯 上傳聲明事項表 頁次 1 每頁顯示 15 筆, 總筆數:2

| 稅別               | 地號/房屋稅籍編號   | 說明 | 聲明事項表 |
|------------------|-------------|----|-------|
| 土增               | 01 0000     |    | 土增不適用 |
| 契稅 (申報書第18欄備註編輯) | 01234567891 |    | N     |

# 網路申報-列印書表-契稅附聯

重要

新購自住房屋，  
於申報取得建物  
時，可一併填寫  
**契稅申報書附聯**，  
預先申請按**自住**  
**住家用稅率課徵**  
**房屋稅**，保障自  
身權益。

|                             |                     | 契 稅 申 報 書 附 聯   |    |   |   |   |   |
|-----------------------------|---------------------|---|----|---|---|---|---|
|                             |                     | (新所有權人使用土地、房屋情形申報表)   |    |   |   |   |   |
|                             |                     | 年 月 日   |    |   |   |   |   |
| 一、土地部分                      |                     | 本申報書所列房屋基地 桃園市桃園區***段 0001-0000地號 土地取得後係供自用住宅用地使用，茲先行提出申請按自用住宅用地稅率課徵地價稅，俟辦妥土地所有權移轉登記並於本年 9 月 22 日前辦竣戶籍登記後，再補送有關文件，請准自本年起按自用住宅用地稅率課徵地價稅。 |    |   |   |   |   |
| 二、房屋部分 ( 稅籍編號：01234567891 ) |                     | 坐落 桃園市八德區大仁里 **** 房屋取得後使用情形如下：  |    |   |   |   |   |
|                             |                     | (請就各層次勾選使用情形；如同一層次有2種以上使用情形，並請註明各使用情形面積。)   |    |   |   |   |   |
| 使用情形 \ 層次                   |                     | 1   |    |   |   |   |   |
| 住家                          | 自住或公益出租             | 100   |    |   |   |   |   |
|                             | 非 自 住               |   |    |   |   |   |   |
| 非住家                         | 營 業                 |   |    |   |   |   |   |
|                             | 營 業 減 半             |   |    |   |   |   |   |
|                             | 私人醫院、診所或<br>自由職業事務所 |   |    |   |   |   |   |
|                             | 非 住 非 營             |   |    |   |   |   |   |
| 申報人 二                       | 蓋章 <b>王大</b>        | 電話：   | 收文 | 年 | 月 | 日 | 號 |
| 身分證統一編號：                    | <b>明印</b>           | 備註：   |    |   |   |   |   |

# 網路申報-申報印花稅並完成申報

案件號: 1111000001      立契日: 1111020      前一頁   取消   **完成申報**

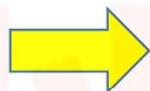
\* 申請印花稅大額憑證總繳款書 請勾選 **納稅義務人代表(原)或(新)所有權人擇一**  
 \* 不申請印花稅大額憑證總繳款書 請勾選 **「不申報」**  
 \* 如印花稅應納稅額為0，免徵印花稅或採實貼印花稅者請勿輸入 請勾選不申報 **不申報**  
 \* 請確定移轉契約書書立方式為何

土地及建物書立於同1份契約書  
 印花稅繳款書開立方式：土地及建物合併開立1張

土地及建物分別書立於不同份契約書  
 印花稅繳款書開立方式：土地及建物分別開立，共2張

| 納稅義務人代表           | 憑證名稱 | 憑證標的物              | 憑證金額   | 稅額  |
|-------------------|------|--------------------|--------|-----|
| <b>二新所有權人</b> 等 人 | 買賣   | 桃園區八 00 地號 桃園市八德區大 | 100100 | 100 |

完成申報：  
 已取得**收件編號**  
 不可修改申報資料!  
 (若承辦人補正案件  
 才可修改)



|                          | 縣市別 | 收件編號           | 稅目別   | 課稅標的                       |
|--------------------------|-----|----------------|-------|----------------------------|
| <input type="checkbox"/> | 桃園市 | 3901 ***** 57  | 土地增值稅 | 青 ***** 00<br>01 ***** 000 |
| <input type="checkbox"/> | 桃園市 | CH390 ***** 85 | 契稅    | 桃園市桃園區三民里成功路二段1<br>79號     |
| <input type="checkbox"/> | 桃園市 | H3901*****'61  | 印花稅   | 桃園區 ***** )地號              |
| <input type="checkbox"/> | 桃園市 | H3901***** 162 | 印花稅   | 桃園市桃園區三民里成功路二段1<br>79號     |

02

## 不動產移轉一站式服務新措施



桃園

# 新措施-免附紙本繳款書即可辦理過戶登記

111年7月1日起完稅繳款書案件以電子繳款方式繳稅後，請告知地政機關收件編號，可免附繳款書及繳納證明，辦理不動產移轉事宜。



請記下收件編號唷!

| 縣市別                          | 收件編號     | 稅目別   | 課稅標的                      |
|------------------------------|----------|-------|---------------------------|
| <input type="checkbox"/> 桃園市 | 3901 7   | 土地增值稅 | 青) 10<br>01 0             |
| <input type="checkbox"/> 桃園市 | CH3901 5 | 契稅    | 桃園市桃園區三民里成功路二段 1<br>7 9 號 |
| <input type="checkbox"/> 桃園市 | H3901    | 1 印花稅 | 桃園區青 0 地號                 |
| <input type="checkbox"/> 桃園市 | H3901    | 2 印花稅 | 桃園市桃園區三民里成功路二段 1<br>7 9 號 |

# 稅務申報-上傳完稅附件

## 1 網路申報

1. 使用自然人憑證或已註冊之健保卡登入地方稅網路申報系統申報土地增值稅、契稅、印花稅



地方稅網路申報系統

2. 於結案前上傳附件  
(用印申報書及契約書、印花稅繳納證明、身分證明文件)



地方稅網路申報作業

字型大小：去 | 中 | 小

桃園市政府地方

正 上傳 傳

完稅附件 上傳

完稅附件 上傳

# 稅務申報-取得職名章繳款書

## 2 線上查欠, 取得 職名章繳款書

無舊欠稅費, 取得查欠完竣帶有  
職名章之繳款書

土地稅費繳納情形：  
地價稅無欠稅  
工程受益費無欠費  
核發日期：111年05月12日

稅務員趙○○

111/05/12

網路申報列印 第 1 頁 / 共 2 頁

|  |                                  |                    |                       |                         |  |
|--|----------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------------|--|
| <b>地方稅</b>   | (一般買賣)桃園市政府地方稅務局<br>土地增值稅繳款書(總局) |                    |                       |                         | <b>辦理產權登記聯：</b><br>本聯經收款蓋章後交納稅義務人黏貼於契約書隨登記書表，持向地政機關辦理土地權利變更登記手續。 |
| 納稅義務人：i桃喜  |                                  | 統一編號：43            |                       |                         |  |
| 地址：桃園市桃園區三民里<br>管理代號：H3901511110                   |                                  | 延期人員核章：            |                       |                         |  |
| 繳納期間：自111年06月21日起至111年07月20日止因                     |                                  | 展延自 年 月 日起至 年 月 日止 |                       |                         |  |
| 承受人或贈與人  | 小稅桃                              |                    |                       |                         |  |
| 土地標示   | 桃園區青溪段 小段00 地號                   |                    |                       |                         |  |
| 111年05月12日 立契, 111年05月12日 收件 第390111170 -1號 共1張    |                                  |                    |                       |                         |  |
| 項目   | 應納稅額(本稅)                         | 行政救濟年月日加計利息        | 應繳金額合計                | 依法提起訴願者, 繳納復查決定應納稅額三分之一 | 依法提起訴願者, 繳納復查決定應納稅額三分之一納稅義務人簽章                                   |
|  | \$15,740                         | \$0                | \$15,740              |                         |  |
| 公庫核算   | 逾期 天加計滯納金                        |                    |                       | 總計(元)                   |  |
| 每m <sup>2</sup> 移轉現值                               | 每m <sup>2</sup> 原地價              | 物價指數%              | 宗地面積(m <sup>2</sup> ) | 移轉持分                    | 移轉持分面積(m <sup>2</sup> )  |
| 93,787   | 75,000                           | 090/01<br>124.0    | 100.00                | 1/1                     | 100.00   |
| 土地稅費繳納情形：<br>地價稅無欠稅<br>工程受益費無欠費<br>核發日期：111年05月12日 |                                  |                    |                       | 便利商店蓋章或<br>收款公庫及經收人員蓋章  |  |
| 稅務員趙○○   |                                  |                    |                       |                         |  |
| 111/05/12  |                                  |                    |                       |                         |  |
| 局長   | 經辦人：趙○○                          |                    | 查詢電話：3326181          | 111051215170794         |  |

# 稅務申報-線上電子繳款

## 3 電子繳款

按下地方稅網路申報系統**電子繳款**按鈕

自動連結至**網路繳稅服務**網站線上繳稅

LRX302\_案件進度查詢及稅單列印

字型大小：大 | 中 | 小

縣市別 桃園市 ▾

案件編號 111050

申報起日

全不選 多筆繳款書下載列印 撤銷(回)

| 市別  | 收件編號      | 稅目別   | 課稅標的              | 申 | 送達日<br>(下載日) | 簽收人 | 欠稅繳款書 | 電子繳款 | 資料補正 |
|-----|-----------|-------|-------------------|---|--------------|-----|-------|------|------|
| 桃園市 | 390111170 | 土地增值稅 | 青溪段00<br>0114050C | 繳 | --           | --  | --    | 電子繳款 | --   |
| 桃園市 | 390111170 | 土地增值稅 | 青溪段00<br>0114050C | 繳 | --           | --  | --    | 電子繳款 | --   |

# 已申報案件後續流程

◀ 功能選單

房屋稅  
 地價稅  
 不動產移轉申報

新案件

① 申報與查詢

全選 全不選 刪除

| 縣市別 |   |   |  | 查看詳細內容--列印稅<br>上傳附件                        |
|-----|---|---|--|--|
| 桃園市 | <a href="#">申報書</a><br><a href="#">列印</a> | - | <a href="#">複製</a><br><a href="#">新檔</a> | <a href="#">查詢引導</a><br><a href="#">流程</a> |
|     |   |   |  | ② <a href="#">111 **** 2</a>               |

完稅附件  
上傳

[完稅附件](#)  
③ [上傳](#)

| 縣市別                          | 收件編號      | 稅目別   | 課稅標的              | 申報狀態  | 承辦人 | 繳款書                          | 送達日<br>(下載日) | 簽收人 | 欠稅繳款書 | 電子繳款                      | 資料補正 | 完稅附件<br>上傳                  | 附件上<br>傳           |
|------------------------------|-----------|-------|-------------------|-------|-----|------------------------------|--------------|-----|-------|---------------------------|------|-----------------------------|--------------------|
| <input type="checkbox"/> 桃園市 | 3901 **** | 土地增值稅 | 青 ****<br>01 ** 0 | 繳款書領取 |     | <a href="#">下載完稅繳<br/>款書</a> | 1090806      | 小稅  |       | <a href="#">電子繳<br/>款</a> | --   | <a href="#">完稅附件<br/>上傳</a> | <a href="#">上傳</a> |

繳款書

[下載完稅繳](#)  
④ [款書](#)

電子繳款

[電子繳](#)  
⑤ [款](#)

# 步驟三-完稅附件上傳

## 完稅作業需上傳文件：

- 1.土增及契稅申報書
- 2.契稅附聯
- 3.公定契約書
- 4.雙方身分證明文件
- 5.已繳納印花稅

(如為**電子繳稅**，稅務局內部系統自動產製印花稅繳納紀錄，不須上傳繳納證明。)

桃園市政府地方稅務局總局  
111年06月印花稅大額憑證繳納紀錄

| 管理代號  | 縣市                     | 稽徵單位                    | 鄉鎮市區別 | 稅目別 | 加稅   | 年別 |            | 資料號碼 |     | 檢查號 | 納稅義務人統一編號 |
|-------|------------------------|-------------------------|-------|-----|------|----|------------|------|-----|-----|-----------|
|       |                        |                         |       |     |      | 年  | 期(月)       | 冊務係  | 系本號 |     |           |
|       | H                      | 39                      | 01    | 19  | N    | 11 | 06         | 39   |     | 16  | 25        |
| 納稅義務人 |                        | 鍾                       |       |     |      |    |            |      |     |     |           |
| 案件編號  |                        | 1110                    |       |     | 銷帳編號 |    | 2935       |      |     |     |           |
| 繳納金額  |                        | \$3,157                 |       |     | 繳納日期 |    | 111年07月05日 |      |     |     |           |
| 繳納期間  |                        | 111年06月15日 - 111年07月16日 |       |     |      |    |            |      |     |     |           |
| 課稅資料  | 憑證名稱：不動產買賣             |                         |       |     |      |    |            |      |     |     |           |
|       | 憑證標的：桃園市桃園區 段 0 0000地號 |                         |       |     |      |    |            |      |     |     |           |
|       | 憑證金額：\$ 3,157,939      |                         |       |     |      |    |            |      |     |     |           |
|       | 稅率(每件)：0.001           |                         |       |     |      |    |            |      |     |     |           |

# 步驟五-電子繳款

◀ 功能選單

房屋稅  
 地價稅  
 不動產移轉申報  
 新案件  
 申報與查詢

全選 全不選 刪除

| 縣市別 |   |   |  | 查看詳細內容--列印稅<br>上傳附件                        |
|-----|---|---|--|--|
| 桃園市 | <a href="#">申報書</a><br><a href="#">列印</a> | - | <a href="#">複製</a><br><a href="#">新檔</a> | <a href="#">查詢引導</a><br><a href="#">流程</a> |
|     |   |   |  | ② <a href="#">111**** 22</a>               |

完稅附件  
上傳

[完稅附件](#)  
③ [上傳](#)

| 縣市別                          | 收件編號     | 稅目別   | 課稅標的                   | 申報狀態  | 承辦人 | 繳款書                          | 送達日<br>(下載日) | 簽收人 | 欠稅繳款書 | 電子繳款                      | 資料補正 | 完稅附件<br>上傳                  | 附件上<br>傳           |
|------------------------------|----------|-------|------------------------|-------|-----|------------------------------|--------------|-----|-------|---------------------------|------|-----------------------------|--------------------|
| <input type="checkbox"/> 桃園市 | 3901**** | 土地增值稅 | 青 **** 0000<br>01 **** | 繳款書領取 |     | <a href="#">下載完稅繳<br/>款書</a> | 1090806      | 小稅  |       | <a href="#">電子繳<br/>款</a> | --   | <a href="#">完稅附件<br/>上傳</a> | <a href="#">上傳</a> |

繳款書

[下載完稅繳](#)  
④ [款書](#)

電子繳  
款

[電子繳](#)  
⑤ [款](#)