

桃園市政府113年第1批代為標售祭祀公業未能釐清權屬土地開標結果一覽表

公告文號：府民宗字第11400590651號

標號	土地標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		限制登記情形		標售總底價(元)	總投標金額	得標人	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積	使用分區/ 使用地類別			他項權利人姓名或名稱	權利種類	限制登記人姓名或名稱	限制登記種類				
11301-01	龜山區	陸光段	1201-0000	11.02	第二種住宅區	3分之1	祭祀公業簡雲從	無	無	無	無	26萬4,774元	無人投標	流標	
11301-02	龜山區	陸光段	1201-0000	11.02	第二種住宅區	3分之1	祭祀公業簡長高	無	無	無	無	26萬4,774元	無人投標	流標	
11301-03	龜山區	陸光段	1201-0000	11.02	第二種住宅區	3分之1	祭祀公業簡新發	無	無	無	無	26萬4,774元	無人投標	流標	
11301-04	龜山區	公華段	0450-0000	340.03	第二種住宅區	1分之1	祭祀公業：蔡元智	無	無	無	無	3,389萬8,588元	3,390萬9,999元整	蔡○○	
11301-05	中壢區	老街溪段	2384-0000	960.32	住宅區	7200分之225	祭祀公業羅五合	林○○ 林○○ 魏○○	地上權	無	無	556萬5,355元	無人投標	流標	
11301-06	中壢區	老街溪段	2385-0000	117.39	住宅區	7200分之225	祭祀公業羅五合	無	無	無	無	68萬602元	68萬602元整	官○○○	
11301-07	中壢區	老街溪段	2386-0000	177.82	住宅區	7200分之225	祭祀公業羅五合	官○○ ○陳○ ○	地上權	無	無	103萬1,102元	無人投標	流標	
11301-08	中壢區	老街溪段	2387-0000	12.86	住宅區	7200分之225	祭祀公業羅五合	無	無	無	無	7萬6,035元	7萬6,035元整	官○○○	
11301-09	中壢區	老街溪段	2388-0000	131.45	住宅區	7200分之225	祭祀公業羅五合	宋○○ 陳○○	地上權	無	無	76萬2,200元	無人投標	流標	
11301-10	平鎮區	北商段	0032-0000	320.62	特定農業區/ 農牧用地	420分之30	祭祀公業葉發仕	無	無	無	無	35萬599元	無人投標	流標	
11301-11	平鎮區	北商段	0033-0000	8,768.42	特定農業區/ 農牧用地	420分之30	祭祀公業葉發仕	無	無	無	無	1,021萬5,279元	無人投標	流標	
11301-12	平鎮區	北商段	0035-0000	441.49	特定農業區/ 農牧用地	420分之30	祭祀公業葉發仕	無	無	無	無	48萬7,608元	無人投標	流標	
11301-13	平鎮區	北商段	0139-0000	65.35	特定農業區/ 農牧用地	420分之30	祭祀公業葉發仕	無	無	無	無	7萬4,020元	無人投標	流標	
11301-14	平鎮區	北商段	0284-0000	145.70	一般農業區/ 農牧用地	420分之30	祭祀公業葉發仕	無	無	無	無	16萬7,393元	無人投標	流標	
11301-15	平鎮區	北商段	0286-0000	978.00	一般農業區/ 農牧用地	420分之30	祭祀公業葉發仕	無	無	無	無	113萬9,417元	無人投標	流標	
11301-16	平鎮區	北商段	0287-0000	58.79	一般農業區/ 農牧用地	420分之30	祭祀公業葉發仕	無	無	無	無	6萬4,596元	無人投標	流標	
11301-17	平鎮區	北商段	0288-0000	323.00	特定農業區/ 農牧用地	420分之30	祭祀公業葉發仕	無	無	無	無	35萬3,202元	無人投標	流標	

備註：主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，並於決標後10日內(114年6月30日至114年7月9日，若末日為例假日，則順延至第一工作日。)預繳相當於保證金之價款，並檢附身分證明等相關文件，以書面向本府為意思表示，逾期視為放棄優先承買權。