

桃園航空城計畫區段徵收工程專案管理(施工督導與履約管理之諮詢及審查)委託技術服務(案號1101125-B2)

公開閱覽廠商疑義答覆表

序號	廠商疑義	機關答覆	備註
1.	<p>契約書： <u>第二條、三</u> 本案專案管理各工程範圍，甲方基於政策或工程整體需求等因素考量而增加之工程範圍，乙方不得拒絕。</p> <p>疑義內容說明： 第二條第3款約定甲方可增加工程範圍，乙方不得拒絕，但未說明是否增加費用以及如何計價，建請釋疑增加部分如何計價。</p>	<p>若增加本案契約範圍外之施工督導與履約管理之諮詢及審查，將依契約第十六條規定辦理契約變更。</p>	
2.	<p>契約書： <u>第二條、四</u> 甲方得視特性及實際需要，通知乙方就各工程所需之諮詢及審查項目履約。乙方履約項目之服務費用，依據契約第三條規定辦理，惟甲方不保證各階段之諮詢及審查項目為各工程之當然履約項目。</p> <p>疑義內容說明： 第二條第4款後段之用意不明，且未明示法律效果。建請釋疑：「『甲方不保證各階段之諮詢及審查項目為各工程之當然履約項目』，則假設某工程無需執行某特定審查項目時，依本條款之約定，係欲發生甚麼法律效果？」。</p>	<p>本案專案管理工作項目，應依契約書、需求說明書等相關招標文件規定辦理。</p>	

桃園航空城計畫區段徵收工程專案管理(施工督導與履約管理之諮詢及審查)委託技術服務(案號1101125-B2)

公開閱覽廠商疑義答覆表

序號	廠商疑義	機關答覆	備註
3.	<p>契約書： <u>第四條、八</u> 如有超出契約約定之專案管理服務期程，且屬不可歸責於乙方之事由者，乙方得依第16條第4款規定提出契約變更調整契約價金之要求。</p> <p>建議修正： 第四條第8款引用之第十六條第4款，似有誤植，應為第十六條第5款。</p>	<p>應屬誤植，引用之條款應為第16條第5款。</p>	
4.	<p>契約書： <u>第四條、八</u> 如有超出契約約定之專案管理服務期程，且屬不可歸責於乙方之事由者，乙方得依第16條第4款規定提出契約變更調整契約價金之要求。</p> <p>疑義內容說明： 第四條第8款雖然約定如有超出契約約定之服務期程時，可以契約變更增加服務費用，然而第七條第1款約定之服務期程是到各工程完工移交日。按文字解釋，縱使工期延後，也不算是增加專管之服務期程，故將難以請求增加服務費。</p> <p>建議修正後條文之內容： 建請參考工程會「公共工程技術服務契約範本」第四條第7款，將本契約第四條第8款修改為：「若有超出契約約定之專案管理服務期程、或超出各工程契約規定之施工期限，且屬不可歸責於乙方之事由者，乙方得依第十六條第5款規定提出契約變更調整契約價金之要</p>	<p>廠商應依公告招標文件契約內容及規定辦理。</p>	

桃園航空城計畫區段徵收工程專案管理(施工督導與履約管理之諮詢及審查)委託技術服務(案號1101125-B2)

公開閱覽廠商疑義答覆表

序號	廠商疑義	機關答覆	備註
	求。」，較為公平合理。		
5.	<p>契約書： <u>第八條、一</u> 乙方應依招標文件規定及服務建議書承諾，於前條第2款第1目規定期限提出「工作執行計畫書」送甲方核可，該工作執行計畫書內容至少應包括計畫組織、工作計畫流程、工作預定進度表、工作人力計畫(含人員配當表)、服務費用明細表、計畫時程之安排、工程與經費之控管計畫、辦公處所等。甲方如有修正意見，乙方應於該規定期限內改正完妥，並送甲方複核後，據以執行。</p> <p>疑義內容說明： 第八條第一款，工作計畫執行計畫書須包含辦公處所，請問本契約是否由乙方自行安排辦公處所？</p>	該章節應屬誤植，依公告招標文件契約內容及規定辦理。	
6.	<p>契約書： <u>第八條、四、(八)</u> 施工期間，契約規定之專職專案經理及駐地人員須常駐於工地(聯合辦公室)。</p> <p>疑義內容說明： 第八條第四款第八目，施工期間，契約規定之專職專案經理及駐地人員須常駐於工地(聯合辦公室)，因本案共有10標，工地標別眾多，請問本案人員是否有單一工地之聯合辦公室？或是人員須分派各標工地辦公室？</p>	乙方所派人員原則應進駐工地聯合辦公室。人員原則至各分標常駐，或由甲方另行指派辦公處所。	

桃園航空城計畫區段徵收工程專案管理(施工督導與履約管理之諮詢及審查)委託技術服務(案號1101125-B2)

公開閱覽廠商疑義答覆表

序號	廠商疑義	機關答覆	備註
7.	<p>契約書： <u>第八條、四、(十)至(十五)</u> (十)派駐人員應當日於簽到簿進行簽到，並有甲方指派當日工作進行管理。 (十一)乙方所派人員能力不敷工作需要，甲方以要求乙方更換為原則，如經更換後仍無法符合工作需要，且屬可歸責於乙方者，甲方得要求乙方加派人員（含技術人員及協辦人員），辦理本契約專案管理服務項目，所需費用已含於契約內，乙方不得再要求費用。 (十二)派駐人員請事假需於1日前告知甲方管理人員，乙方應於前1日確認指派代理人名單，並獲甲方同意。 (十三)派駐人員若臨時請病假或臨時發生事故無法準時報到時，得彈性處理簽到時間；若惡意病假多日，甲方得向乙方提出撤換人員或其它要求。 (十四)派駐人員應自備電腦設備(需有自行連結網路功能)。 (十五)派駐甲方人員應遵守保密相關規定，甲方相關機密及公文等，不得洩密。</p> <p>疑義內容說明： 第八條第四款第十～第十五目派駐人員相關規定，請問乙方是否須有派駐人員派駐甲方辦公室合署辦公？</p>	<p>派駐人員相關規定，應依本案契約及需求說明書內容辦理。</p>	

桃園航空城計畫區段徵收工程專案管理(施工督導與履約管理之諮詢及審查)委託技術服務(案號1101125-B2)

公開閱覽廠商疑義答覆表

序號	廠商疑義	機關答覆	備註
8.	<p>契約書： 第八條、十九 其他(由甲方擇需要者於招標時載明)： ■ 乙方計畫主持人應於完成審查之原始圖樣及書表上簽署。</p> <p>疑義內容說明： 第八條第十九款，乙方計畫主持人應於完成審查之原始圖樣及書表上簽署，因計畫主持人並無常駐現場，為縮短圖樣及書表簽署時程，建議可修改為由乙方計畫主持人或專案經理進行簽署。</p>	<p>廠商應依公告招標文件契約內容及規定辦理。</p>	
9.	<p>契約書： 第九條、一 乙方在履約中，應對規劃、設計、監造及施工品質依照契約有關規範，協助甲方辦理工程品質之「督導」與「管控」。辦理工程設計之諮詢及審查等服務工作，應力求符合節省能源、減少溫室氣體排放、保護環境、節約資源、經濟耐用等目的，並考量景觀、自然生態、兩性友善環境、生活美學。</p> <p>疑義內容說明： 第九條第一款，提及乙方須辦理工程設計之諮詢及審查等服務工作，惟工程設計之諮詢及審查非屬本案範疇，建議刪除。</p>	<p>廠商應依公告招標文件契約內容及規定辦理。</p>	
10.	<p>契約書： 第九條、五、(一)至(四) 五、乙方之建築師、技師或其他依法令、契約應到場執行業務人員，</p>	<p>廠商應依公告招標文件契約內容及規定辦理。</p>	

桃園航空城計畫區段徵收工程專案管理(施工督導與履約管理之諮詢及審查)委託技術服務(案號1101125-B2)

公開閱覽廠商疑義答覆表

序號	廠商疑義	機關答覆	備註
	<p>其應到場情形及未到場之處置如下。同次應到場執行業務包含下列2種以上情形而未到場者，其懲罰性違約金■分別計算□僅計其中金額較高者，其總額以契約價金總額百分之二十為上限：</p> <p>(一) 監造計畫內涉及結構安全及隱蔽部分之各項重要施工作業監造檢驗停留點（限止點），到場查證施工廠商履約品質。未到場之處置：每人次懲罰性違約金新臺幣5,000元。</p> <p>(二) 工程查驗、初驗、驗收及複驗時，經甲方通知應到場說明、協驗者。未到場之處置：每人次懲罰性違約金新臺幣5,000元。</p> <p>(三) 配合工程施工查核小組於預先通知查核時到場說明。未到場之處置：每人次懲罰性違約金新臺幣5,000元。</p> <p>(四) 除前述情形外，視甲方需要配合甲方通知應到場參與工程監造相關事宜，惟每月以不逾10次為原則。未到場之處置：每人次懲罰性違約金新臺幣5,000元。</p> <p>疑義內容說明： 第九條第五款第一、二、四目，提及乙方應到場進行監造檢驗停留點、工程查驗與工程監造相關事宜，未到場將有懲罰性違約金。惟監造或相關查驗應非屬本案範疇，建議刪除。</p>		

桃園航空城計畫區段徵收工程專案管理(施工督導與履約管理之諮詢及審查)委託技術服務(案號1101125-B2)

公開閱覽廠商疑義答覆表

序號	廠商疑義	機關答覆	備註
11.	<p>需求說明書： <u>參、(二十四)及(二十五)</u></p> <p>(二十四)視機關需求辦理BIM訓練課程、植栽相關訓練課程，原則以30人次*16小時*4梯次(或相當時數)，地點應選定電腦教室。惟機關得視業務需要，調整(增或減)1梯次以內時數，專案管理廠商不得拒絕(以上課程均需製作講義及簽到表)。</p> <p>(二十五)廠商應依機關需求辦理座談會、說明會或研討會，包含但不限於以上活動，規模及人數依機關通知為主，相關費用已包含於契約價金，廠商於契約價金內支付，不逾專案管理費用之1.5%為原則。</p> <p>疑義內容說明： 參、(二十四)(二十五)之工作，費用已含於總服務費中；惟若往後業主無需求未辦理時，若未辦理或超出金額(例如(二十五)所訂1.5%)時是否相應增、減價。</p>	<p>廠商應依公告招標文件需求說明書內容及規定辦理。</p>	
12.	<p>需求說明書： <u>肆、五</u></p> <p>五、於跨國道橋梁及抽水站等項目之重點施工期間、乙方應於該工程分標增派遣1名專案成員，資格應為土木、營建、水利、交通或機電等相關科系畢業，並具7年以上相關工程經驗，且需為受訓合格之品管人員，協助辦理本契約專案管理服務項目。乙方所派人員能力不足敷工作需要，甲方以要求乙方更換為原則，如經更換後仍無法符合工作需要，且屬可歸責於乙方者，甲</p>	<p>廠商應依公告招標文件需求說明書內容及規定辦理。</p>	

桃園航空城計畫區段徵收工程專案管理(施工督導與履約管理之諮詢及審查)委託技術服務(案號1101125-B2)

公開閱覽廠商疑義答覆表

序號	廠商疑義	機關答覆	備註
	<p>方得要求乙方加派人員（含技術人員及協辦人員），辦理本契約專案管理服務項目，所需費用已含於契約內，乙方不得再要求費用。</p> <p>疑義內容說明： 肆、組織架構第五項，於跨國道橋梁及抽水站等項目之重點施工期間、乙方應於該工程分標增派遣1名專案成員。請問各標此增派成員費用是否包含於契約服務費中？另本增派成員是否須常駐工地？</p>		
13.	<p>需求說明書： 肆、七 七、專案計畫主持人及專案經理應具有審查BIM圖說能力。</p> <p>疑義內容說明： 肆、組織架構第七項，專案計畫主持人及專案經理應具有審查BIM圖說能力。審查BIM圖說應非屬本案服務範疇，本項建議刪除。</p>	廠商應依公告招標文件需求說明書內容及規定辦理。	
14.	<p>需求說明書： 參、(十三) (十三)設備運轉及維護人員訓練。</p> <p>疑義內容說明： 參、(十三)設備運轉及維護人員訓練，建議修改為督導統包商辦理設備運轉及維護人員訓練。</p>	廠商應依公告招標文件需求說明書內容及規定辦理。	

桃園航空城計畫區段徵收工程專案管理(施工督導與履約管理之諮詢及審查)委託技術服務(案號1101125-B2)

公開閱覽廠商疑義答覆表

序號	廠商疑義	機關答覆	備註
15.	<p>需求說明書： 參、(十四) (十四)維護及運轉手冊之編擬或審定。</p> <p>疑義內容說明： 參、(十四)維護及運轉手冊之編擬或審定，建議修改為督導維護及運轉手冊之編擬或審定。</p>	廠商應依公告招標文件需求說明書內容及規定辦理。	
16.	<p>需求說明書： 參、(十五) (十五)特殊設備圖樣之審查、監造、檢驗及安裝之監督。</p> <p>疑義內容說明： 參、(十五)特殊設備圖樣之審查、監造、檢驗及安裝之監督，建議修改為督導特殊設備圖樣之審查、監造、檢驗及安裝。</p>	廠商應依公告招標文件需求說明書內容及規定辦理。	
17.	<p>評選須知： 三、(四) (四)廠商簡報應由計畫主持人、協(共)同主持人、專案經理、監造主管代表簡報；若非前述人員進行簡報，則「簡報及答詢」項目以零分計。...</p> <p>疑義內容說明： 三、評選作業第四項，廠商簡報應由計畫主持人、協(共)同主持人、專案經理、監造主管代表簡報。本案應無監造主管，建議刪除。</p>	應屬誤植，應由計畫主持人、協(共)同主持人或專案經理代表簡報。	

桃園航空城計畫區段徵收工程專案管理(施工督導與履約管理之諮詢及審查)委託技術服務(案號1101125-B2)

公開閱覽廠商疑義答覆表

序號	廠商疑義	機關答覆	備註
18.	<p>權責分工表： <u>1.1.8各相關分項工程計畫及進度之整合</u> 主辦機關：備查。 專案管理(施工督導及履約管理)單位：核定。 專案管理(細設諮詢審查)單位：- 監造單位：- 統包商：辦理。</p> <p>疑義內容說明： 應為專案管理(細設諮詢審查)單位審定。</p>	<p>各相關分項工程計畫及進度之整合事宜應由本案廠商審定。</p>	
19.	<p>權責分工表： <u>1.2.2.26契約變更(含設計變更)有關事宜</u> 主辦機關：核定。 專案管理(施工督導及履約管理)單位：審查。 專案管理(細設諮詢審查)單位：協辦。 監造單位：協辦。 統包商：辦理。</p> <p>疑義內容說明： 應由專案管理(細設諮詢審查)單位審查，專案管理(施工督導及履約管理)單位審定。</p>	<p>有關設計變更有關事宜，應由專案管理(細設諮詢審查)單位審查，其餘契約變更有關事宜，應由本案廠商審查。</p>	

**桃園航空城計畫區段徵收工程專案管理(施工督導與履約管理之諮詢及審查)委託技術服務(案號1101125-B2)
公開閱覽廠商疑義答覆表**

序號	廠商疑義	機關答覆	備註
20.	<p>權責分工表： <u>1.2.2.33解釋合約、圖說與規範</u> 主辦機關：核定。 專案管理(施工督導及履約管理)單位：審查及辦理。 專案管理(細設諮詢審查)單位：協辦。 監造單位：辦理。 統包商：-</p> <p>疑義內容說明： 應由專案管理(細設諮詢審查)單位審查，專案管理(施工督導及履約管理)單位審定。</p>	<p>有關解釋合約、圖說與規範相關事宜應由本案廠商審查。</p>	
以下空白			