

親愛的市民：

本市都市計畫「變更楊梅鎮（富岡、豐野地區）主要計畫（公共設施用地專案通盤檢討）案」暨「變更楊梅鎮（富岡、豐野地區）細部計畫（公共設施用地專案通盤檢討）案」自民國112年6月30日起在本府都市發展局及楊梅區公所重新公開展覽30天，本案計畫書及圖分別陳列在本府都市發展局及楊梅區公所供民眾閱覽，亦可至本府都市發展局網站下載(<http://urdb.tycg.gov.tw/>)，敬請就近閱覽。又為使民眾進一步瞭解該項計畫之內容，並訂於民國112年7月21日(星期五)下午2時假楊梅區公所4樓會議室舉辦公開展覽說明會，敬請踴躍參加。

各公民或團體對計畫案如有任何意見，請利用說明會場所提供之意見表，於公開展覽期間以書面載明姓名或名稱及地址，向本府都市發展局及楊梅區公所提出(陳情意見表於本府都市發展局都市計畫科索取，或至本府都市發展局網站下載)。如有疑義，歡迎電洽本府都市發展局都市計畫科。(03-3322101#5225 陳先生)

民國112年6月
桃園市政府印製



本計畫公展草案內容及陳情意見表下載，請掃描左方QRcode 或至桃園市政府都市發展局網站，網址：
<https://urdb.tycg.gov.tw/>。

變1：修訂計畫目標年為民國125年



圖例

- | | | |
|--------|-------|-------|
| 住宅區 | 宗教專用區 | 停車場用地 |
| 商業區 | 保護區 | 學校用地 |
| 工業區 | 農業區 | 公墓用地 |
| 零星工業區 | 公園用地 | 溝渠用地 |
| 倉儲區 | 鐵路用地 | 道路用地 |
| 主要計畫範圍 | | |

變更圖例

- | |
|----------------|
| 變更站場用地為農業區 |
| 變更住宅區為住宅區(附) |
| 變更住宅區為商業區(附) |
| 變更道路用地為道路用地(附) |
| 本次檢討變3案附帶條件範圍線 |

備註：凡未指明變更部分，均應以原計畫為準。

變更楊梅鎮（富岡、豐野地區）主要計畫（公共設施用地專案通盤檢討）案

變1：修訂計畫目標年為民國125年



圖例

- | | | | |
|-------|---------|-------|--------|
| 住宅區 | 保護區 | 鐵路用地 | 細部計畫範圍 |
| 商業區 | 農業區 | 停車場用地 | |
| 工業區 | 機關用地 | 學校用地 | |
| 零星工業區 | 市場用地 | 墓地用地 | |
| 倉儲區 | 兒童遊樂場用地 | 溝渠用地 | |
| 宗教專用區 | 公園用地 | 道路用地 | |

變更圖例

- | | |
|------------------|-----------------|
| 變更站場用地為農業區 | 變更市場用地為商業區(附) |
| 變更市場用地為機關用地 | 變更停車場用地為道路用地(附) |
| 變更兒童遊樂場用地為住宅區(附) | 變更停車場用地為公園用地(附) |
| 變更機關用地為公園用地(附) | 變更公園用地為住宅區(附) |
| 變更停車場用地為住宅區(附) | 變更道路用地為道路用地(附) |
| 本次檢討變4案附帶條件範圍線 | |

備註：凡未指明變更部分，均應以原計畫為準。

變更楊梅鎮（富岡、豐野地區）細部計畫（公共設施用地專案通盤檢討）案

