

應附繳證件來源機關一覽表

| 編號 | 證件名稱         | 來源機關    | 土地建物登記、測量申請案件項目   |
|----|--------------|---------|---|
| 1  | 戶籍謄本         | 戶政事務所   | 繼承登記  |
| 2  | 除戶戶籍謄本       | 戶政事務所   | 繼承登記  |
| 3  | 印鑑證明書        | 戶政事務所   | 權利變更、分割繼承、他項權利移轉、設定、他項權利內容變更、預告、塗銷預告、書狀補給、塗銷、更正等登記、土地建物合併、時效取得地上權勘測與登記（出具四鄰證明時，證明人須檢附）、建物第一次登記及測量(檢附基地所有權人同意書時，基地所有權人須檢附) |
| 4  | 門牌增編、編釘證明書   | 戶政事務所   | 建物分割、建物門牌勘查、建物門牌變更或更正登記   |
| 5  | 農業用地作農業使用    | 區公所、工務局 | 土地分割、地目變更   |
| 6  | 土地增值稅繳納收據或證明 | 地方稅務局   | 土地權利變更、土地典權設定登記   |
| 7  | 契稅繳納收據或證明    | 地方稅務局   | 建物權利變更、建物典權設定登記   |
| 8  | 房屋稅籍起課證明文件   | 地方稅務局   | 實施建築管理前之建物辦理第一次測量及登記  |
| 9  | 遺產稅繳免納證明書    | 國稅局     | 繼承登記  |
| 10 | 贈與稅繳免納證明書    | 國稅局     | 贈與登記  |
| 11 | 建築使用執照及竣工圖   | 工務局     | 建物第一次測量及登記、土地分割、土地合併、地目變更   |
| 12 | 法定空地證明書      | 工務局     | 土地分割(建築基地法定空地分割)  |
| 13 | 都市計畫分區使用證明書  | 都市發展局   | 田旱地目土地移轉、土地分割、土地合併、時效取得地上權勘測及登記、地上權位置圖勘測、地目變更、外國人所有權移轉登記  |