

## 桃園市政府地政局 109 年第 1 次性別平等專責小組定期會議紀錄

- 壹、時間：109 年 04 月 08 日下午 2 時
- 貳、地點：本府 307 會議室
- 參、主席：蔡召集人金鐘
- 肆、出席(列)席人員：詳如簽到表  
紀錄：李慧美
- 伍、主席致詞：(略)
- 陸、工作報告：(報告內容，詳會議資料)

### 一、108 年度性別主流化執行成果：

吳宜臻委員：為追蹤與定義性別預算及年度有差異的預算部分，建議列舉說明用途別科目及前年度增減比例差異。

主席裁示：請參酌委員意見辦理。

黃翠紋委員：受近期「嚴重特殊傳染性肺炎」疫情影響，建議性別意識培力課程仍需持續推動，應請同仁以數位課程方式學習。

主席裁示：請負責單位及各科室仍應督促同仁上網學習。

### 二、108 年性別平等政策方針辦理成果：

黃翠紋委員：政策方針 8，擴建桃園在地環境、能源與科技領域性別專業人才，並發展具性別敏感度的研究及舉辦相關座談會，以建立在地研究成果資料庫。地政業務推動上，可透過座談會，建置具性別敏感度的環境能源政策。本案僅列地政志工，應可加入相關領域專業人才，如政策規劃座談會、業務推動廣徵地方人士意見之專家學者等。

主席裁示：請本局各科室及各地政事務所配合辦理。如地所的地價說明會、測量的重測說明會、工業區開發說明會、不動產公會座談會等相關資料。

### 柒、性別影響評估報告案：(報告內容，詳會議資料)

吳宜臻委員：肯定大溪所報告中搜集的次分類資料，如土地所有權的男女性別比例、現有諮詢案件類型及法律諮詢類別，可提供機關在性別差異政策上參考作為。

## 捌、提案討論：

### 一、性別影響評估：

#### (一)討論擇定 110 年府決行計畫性別影響評估案：

余郁芳委員：建議本局資訊科協助開發科設計民眾申請抵價地收件系統，將來所有開發案皆可建置使用，亦可分析男女在不同區域申請案件時之性別比例差異。

主席裁示：由區段徵收科「中壢運動公園區段徵收開發案-抵價地申請、核定及分配」作為 110 年府決行計畫案性別影響評估案。另與 108 年的機場捷運 A10 站地區區段徵收開發案，就區域性等分析比較。並請資訊科協助申請抵價地收件系統。

#### (二)討論擇定 110 年非府決行計畫性別影響評估案：

李淑貞委員：楊梅所提報「109 年度未辦繼承性別平等宣導計畫」係配合本局守護祖產宣導計畫，除每月例行性下鄉宣導外，楊梅所亦主動篩選土地價值較高，筆數較多的個案，加以輔導辦理繼承案件。

彭佳雯委員：探究未辦繼承原因複雜，各所皆有針對各所不同面向需求推動計畫。守護祖產 3.0 今年度選定未辦繼承案件量較多之楊梅、新屋及觀音等 3 區域辦理宣導活動。

黃翠紋委員：為讓各所都有辦理性別影響評估的經驗，建議性質相近的非府決行計畫類型，可採輪流方式評估。另建議名詞以「性別平權」為用語，而非「男女平等」。

主席裁示：以「守護祖產，全面出擊 3.0」新的做法提報 109 年的繼承宣導計畫，擇定由楊梅所「109 年度未辦繼承性別平等宣導計畫」為非府決行計畫案性別影響評估。並與 108 年度作業的繼承宣導計畫做性別差異性比較。

### 二、性別統計與分析：

#### (一)討論擇定 2 項性別統計指標：

黃翠紋委員：性別統計指標建置，應考量每年皆可持續統計及對業務推動方向上之參考依據。桃園所提案各重點生活圈，透過分析可以了解到將來在性別平權宣導的重點，但需考量其他各所能否

配合一起作業。

吳宜臻委員：桃園所提出的桃園區各重點生活圈內房屋買賣案件之性別人數，建議統計搭配性別年齡，族群分部及資產狀況能明顯表達。相對於城市發展、市政總體經濟政策及社福政策都有助益。

主席裁示：本局重劃與區段徵收科，每年辦理 2-3 次標售案，可統計標售投標人之性別數據。擇定 110 年新增之性別統計指標項目分別為重劃科「桃園市市地重劃區抵費地標售投標人之性別人數」及區段徵收科「桃園市區段徵收土地標售投標人之性別人數」。

(二)討論擇定 1 篇性別分析議題：

游貞蓮委員：地所登記業務為地籍資料的管理，實價登錄自民國 101 年實施以來，已累積大量且多樣性的不動產交易資訊，針對轄區內各重點生活圈包含大有、中平、藝文、中路、龍安等八大生活圈及全區的資料做統計分析。分析買賣案件件數，再從件數內的性別人數，藉此數據可檢視桃園各生活圈房屋交易之性別差異情形，並作為性別平等宣導策略之參考。

桃園所「桃園宜居 Good 價正好 2.0」進階計畫，針對性平議題有深入的大數據分析。

桃園所姜柏丞課長：「桃園宜居 Good 價正好 2.0」採生活圈、性別比例與建物類型三大面向數據交叉比對分析。

林鼎鈞委員：桃園市各區域鄉差異存在，在實價登錄的資料的發布上需相當注意，如交易熱點、移轉產品類型如透天、華廈、集合住宅等。自 101 年實價登錄後，可觀察桃園區變化情形，對於民眾了解購屋交易狀況是有助益的。從性平的觀點上可探討女性消費者購屋取向為何？會偏重哪一區？

吳宜臻委員：桃園區的總人口數、都市發展與開發、建築面積的總量，相對於其他區如中壢、平鎮等基準點不同，無法定義生活圈交易量的不同。建議先以桃園區作為評估。

主席裁示：以桃園區內熱門生活圈，就各項統計數據進行分析。本案擇定由桃園所「實價登錄大數據分析應用-以桃園宜居 Good 價正好

2.0」為109年性別分析議題。

三、結合企業、民間組織或鄰里社區，共同推動具性別平等之政策、計畫、方案、措施：

彭佳雯委員：地籍科「守護祖產，全面出擊3.0」以量體較大及篩選未辦繼承的地區，結合當地里長了解里民的特殊需求作說明，增加里民辦理繼承的意願，以及本市地政士公會亦將協助辦理宣導說明。

主席裁示：本案需結合企業、民間組織或鄰里社區，共同推動性平之計畫、措施。擇定地籍科以「守護祖產，全面出擊3.0」為本局年度計畫方案。

四、對民眾推展性別平等宣導：

王蕙蕙委員：龜山所製作宣導短片，以簡單有趣易懂的方式來宣導性別平等觀念。

吳宜臻委員：建議將網路瀏覽人次加入，可作後續宣傳成效評估使用。

主席裁示：請龜山所以「繼承&贈與性別平等」影片做議題宣導。並將宣導的成果(包含辦理日期、場次、參與對象、宣導主題及內容)列入本局對民眾推展性別平等之宣導資料。

五、自製CEDAW教材案例：

秘書室：本案係配合行政院性別平等會109-112年CEDAW教育訓練及宣導計畫之應辦理事項，中央亦已規範於性平業務輔導時應列為考核內容。有關教材案例應包含相關CEDAW及一般性建議，可加入地方需求、特色及申訴案例，作為本局之CEDAW教材。

主席裁示：請八德所可參考八德白鷺段575地號繼承案例製作適用本局之CEDAW教材。

玖、結合企業、民間組織或鄰里社區共同推動具性別平等之政策、計畫、方案、措施：「推動繼承平權-“別讓妳的權利睡著了”」成果。

黃翠紋委員：建議執行成果表表列活動以性別平權相關宣導為活動名稱，以展現完整性。

主席裁示：請參酌委員建議辦理。

壹拾、109 年局處性別平等具體行動措施：「繼承平權 up up」。

秘書室：本計畫為 108 年訂定，於 109 年執行。惠請本局各科室及各  
地政事務所辦理各項業務宣導、說明會及公聽會時，請一併加  
強宣導性別平權觀念。

主席裁示：本案計劃協力單位包括三大地政士公會、各區戶政及稅務單  
位，請各所配合辦理並將性別觀點融入業務中。

壹拾壹、臨時動議：無。

壹拾貳、散會時間：下午 17 時 30 分。