

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-2F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-2L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-2	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-2-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-2-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-2-1	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-2-2F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-2-2L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-2-2	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-3-1F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-3-1L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-3-1	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-3-2F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/m <sup>2</sup> )	最小分配所需面積(m <sup>2</sup> )		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-3-2L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-3-2	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-4-1F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-4-1L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-4-1	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-4-2F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-4-2L	住(二)	64,000	300.00		19,200,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-4-2	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-5-1L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-5-1F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-5-1	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-5-2L	住(二)	64,000	300.00		19,200,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-5-2F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-5-2	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-6-1F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-6-1L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-6-1	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-6-2F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-6-2L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-6-2	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-7-1F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價(元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-7-1L	住(二)	64,000	300.00		19,200,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-7-1	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-7-2F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-7-2L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-7-2	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-8-2L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-8-2F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-8-2	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-8-1L	住(二)	64,000	300.00		19,200,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-8-1F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-8-1	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-9-1L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-9-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-9-1	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-9-2L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-9-2F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-9-2	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-10-1F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-10-1	住(二)	62,000		100.00		6,200,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-10-2F	住(二)	64,000	300.00		19,200,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-10-2	住(二)	61,000		100.00		6,100,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價(元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-10-3F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-10-3	住(二)	62,000		100.00		6,200,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-10-4F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-10-4	住(二)	61,000		100.00		6,100,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-11-1F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-11-1L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-11-1	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價(元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-11-2F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-11-2L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-11-2	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-12-1F	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-12-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-12-1	住(二)	65,000		100.00		6,500,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-12-2L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四 桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表							
分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-12-2F	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-12-2	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-13-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-13-1F	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-13-1	住(二)	65,000		100.00		6,500,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-13-2F	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-13-2L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價(元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-13-2	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-14-1F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-14-1L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-14-1	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-14-2F	住(二)	69,000	300.00		20,700,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-14-2L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-14-2	住(二)	67,000		100.00		6,700,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價(元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-15-1F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-15-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-15-1	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-15-2F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-15-2L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-15-2	住(二)	65,000		100.00		6,500,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-16-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-16-1F	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-16-1	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-16-2L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-16-2F	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-16-2	住(二)	65,000		100.00		6,500,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-17-1F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-17-2F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價(元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-17-1L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-17-1	住(二)	65,000		100.00		6,500,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-17-2L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-17-2	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-18-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-18-2F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-18-1L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價(元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-18-1	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-18-2L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-18-2	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-19-1L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-19-2L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-19-1F	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-19-1	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-19-2F	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-19-2	住(二)	62,000		100.00		6,200,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-20-1F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-20-2F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-20-1L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-20-1	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-20-2L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-20-2	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-21-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-21-2F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-21-1L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-21-1	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-21-2L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-21-2	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-22-1L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-22-2L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-22-1F	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-22-1	住(二)	62,000		100.00		6,200,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-22-2F	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-22-2	住(二)	62,000		100.00		6,200,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-23-1F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-23-2F	住(二)	69,000	300.00		20,700,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-23-1L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-23-1	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-23-2L	住(二)	69,000	300.00		20,700,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-23-2	住(二)	67,000		100.00		6,700,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-24-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-24-2F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-24-1L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-24-1	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-24-2L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-24-2	住(二)	65,000		100.00		6,500,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-25-1L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-25-2L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-25-1F	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價(元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-25-1	住(二)	62,000		100.00		6,200,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-25-2F	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-25-2	住(二)	65,000		100.00		6,500,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-26-1F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-26-1L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-26-1	住(二)	66,000		100.00		6,600,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-26-2F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-26-2L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-26-2	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-27-1L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-27-1F	住(二)	69,000	300.00		20,700,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-27-1	住(二)	66,000		100.00		6,600,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-27-2L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-27-2F	住(二)	69,000	300.00		20,700,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價(元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-27-2	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-28-2L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-28-1F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-28-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-28-1	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-28-2F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-28-2	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價(元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-29-1L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-29-1F	住(二)	69,000	300.00		20,700,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-29-1	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-29-2L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-29-2F	住(二)	69,000	300.00		20,700,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-29-2	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-30-2L	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價(元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-30-1F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-30-1L	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-30-1	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-30-2F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-30-2	住(二)	67,000		100.00		6,700,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-31-1L	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-31-1F	住(二)	69,000	300.00		20,700,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-31-1	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-31-2L	住(二)	71,000	300.00		21,300,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-31-2F	住(二)	69,000	300.00		20,700,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-31-2	住(二)	68,000		100.00		6,800,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-32-1F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-32-1	住(二)	66,000		100.00		6,600,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-32-2F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-32-2	住(二)	66,000		100.00		6,600,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-33-1F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-33-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-33-1	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-33-2F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-33-2L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-33-2	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-34-1F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-34-1	住(二)	66,000		100.00		6,600,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-34-2F	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-34-2	住(二)	66,000		100.00		6,600,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-36-1F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-36-1L	住(二)	63,000	300.00		18,900,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-36-1	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-36-2L	住(二)	63,000	300.00		18,900,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-36-2F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-36-2	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-37-1L	住(二)	64,000	300.00		19,200,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-37-1F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-37-1	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-37-2L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-37-2F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-37-2	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-38-1F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-38-1	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-38-2F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-38-2	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-39-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-39-1F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-39-1	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-39-2L	住(二)	64,000	300.00		19,200,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-39-2F	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-39-2	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-40-1L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-40-1F	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價(元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-40-1	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-40-2L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-40-2F	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-40-2	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-41-1F	住(二)	69,000	300.00		20,700,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-41-2F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-41-1L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/m <sup>2</sup> )	最小分配所需面積(m <sup>2</sup> )		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-41-1	住(二)	66,000		100.00		6,600,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-41-2L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-41-2	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-42-1L	住(二)	68,000	300.00		20,400,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-42-2L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-42-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-42-1	住(二)	66,000		100.00		6,600,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-42-2F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-42-2	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-43-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-43-2F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-43-1L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-43-1	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-43-2L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-43-2	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-44-1L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-44-2L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-44-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-44-1	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-44-2F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-44-2	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-45-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-45-2F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-45-1L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-45-1	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-45-2L	住(二)	65,000	300.00		19,500,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-45-2	住(二)	63,000		100.00		6,300,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-46-1L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。

附件四

桃園航空城機場園區特定區區段徵收案安置街廓面積及權利價值一覽表

分配街廓編號	使用分區	街廓評議單價 (元/㎡)	最小分配所需面積(㎡)		最小分配所需權利價值(元)		相關管制規定
			街角地	非街角地	街角地	非街角地	
R2-1-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-1-1L	住(二)	66,000	300.00		19,800,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-46-2L	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-46-1F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-46-1	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-46-2F	住(二)	67,000	300.00		20,100,000		1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。
R2-46-2	住(二)	64,000		100.00		6,400,000	1. 建蔽率60%；容積率200%。 2. 開發規模：街角地不得小於300平方公尺；非街角地不得小於100平方公尺。