

附件四

桃園航空城附近地區（第一期）特定區區段徵收案  
建物基地原位置保留分配申請案件審查表

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                               |                                  |                                                                          |             |                            |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------|--|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                               |                                  | 申 請 日 期                                                                  | 年    月    日 | 收件號碼                       |  |
| 土地所有權人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                               | 基地坐落                             | 區                      段                      小段                      地號 |             |                            |  |
| 建            物<br>所    有    權    人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                               | 建            物<br>門            牌 |                                                                          |             |                            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                               | 合 法 部 分 投 影 面 積                  |                                                                          |             |                            |  |
| 建物基地原位置保留分配申請案件審查項目：                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                               |                                  |                                                                          |             | 審（勘）查人員簽章                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                               |                                  |                                                                          |             | (有不符保留審查作業要點者，請於本欄內敘明不符情形) |  |
| 一、檢附之證明文件<br><input type="checkbox"/> 使用執照 <input type="checkbox"/> 建物所有權狀 <input type="checkbox"/> 設籍之戶籍謄本 <input type="checkbox"/> 門牌編釘證明<br><input type="checkbox"/> 房屋稅收據 <input type="checkbox"/> 稅籍證明 <input type="checkbox"/> 繳納水費憑證 <input type="checkbox"/> 繳納電費憑證<br><input type="checkbox"/> 完工證明 <input type="checkbox"/> 基地所有權人同意書 <input type="checkbox"/> 其他證明文件_____ |                                                                                                               |                                  |                                                                          |             |                            |  |
| 二、 <input type="checkbox"/> 已核定領回抵價地，核定金額新台幣_____元整<br><input type="checkbox"/> 未核定領回抵價地                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                               |                                  |                                                                          |             |                            |  |
| 三、建物使用情形 <input type="checkbox"/> 符合土地使用分區管制之規定（自用農舍）<br><input type="checkbox"/> 未符合土地使用分區管制之規定                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                               |                                  |                                                                          |             | （遇有疑義會請都市發展局查明）            |  |
| 四、建物位於 <input type="checkbox"/> 住宅區 <input type="checkbox"/> 商業區 <input type="checkbox"/> 公共設施<br><input type="checkbox"/> 其他（                      ）                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                               |                                  |                                                                          |             |                            |  |
| 五、建物位置 <input type="checkbox"/> 有妨礙抵價地分配作業<br><input type="checkbox"/> 無妨礙抵價地分配作業                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                               |                                  |                                                                          |             |                            |  |
| 六、保留面積 <input type="checkbox"/> 已達或符合都市計畫土地使用分區管制要點<br><input type="checkbox"/> 未達或不符都市計畫土地使用分區管制要點                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                               |                                  |                                                                          |             |                            |  |
| 七、因部分拆除或相鄰建物拆除（無此情形免填）<br><input type="checkbox"/> 有危安之虞，經認定須拆除。<br><input type="checkbox"/> 無危安之虞。                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                               |                                  |                                                                          |             |                            |  |
| 八、建物保留與工程規劃設計<br><input type="checkbox"/> 有妨礙施工之虞。<br><input type="checkbox"/> 無妨礙施工之虞。                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                               |                                  |                                                                          |             | （遇有疑義會請工務局查明）              |  |
| 審 查<br>結 果                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 本案 <input type="checkbox"/> 准予原位置保留<br><input type="checkbox"/> 因前述                      項與審查作業要點不合，不准予原位置保留。 |                                  |                                                                          |             |                            |  |