

公開類
年報

每年地價稅徵期結束後20日內編報

編製機關	桃園市政府地方稅務局
表號	20903-02-01-2

開徵日期：106年11月01日

累進起點地價：3,313,000元

### 桃園市地價稅查定(修正表)

開徵期間：106年11月01日至106年11月30日

中華民國106年

單位：戶；筆；公頃；新臺幣元

區	分	戶數		筆數		課稅面積		課稅地價		地價稅額		
		總	計	總	計	總	計	總	計	總	計	
稅地種類分析	公有	合	計	795,681	1,946,144	17,998.9733	726,609,722,253	8,310,924,657.3				
		一般土地	合	計	176	132,086	568.6031	20,968,371,573	207,740,785.7			
			自用住宅用地		167	125,492	555.8631	20,217,402,762	202,174,023.9			
			工礦業等用地		1	6	2.6286	265,237,662	2,652,376.6			
			公共設施保留地		8	6,588	10.1114	485,731,149	2,914,385.2			
	私有	合	計	795,505	1,814,058	17,430.3702	705,641,350,680	8,103,183,871.6				
		一般土地	小	計	438,529	1,109,978	9,627.1044	367,583,143,758	6,343,833,040.7			
			第一級		419,267	957,032	4,369.6124	159,657,443,590	1,596,560,950.3			
			第二級		17,043	116,125	2,720.0835	104,451,223,073	1,317,897,977.1			
			第三級		1,261	13,929	635.0223	26,823,142,107	450,454,661.4			
			第四級		403	4,869	324.3911	13,969,891,438	303,717,258.6			
			第五級		153	2,672	206.2018	8,107,224,356	216,053,741.8			
		第六級		402	15,351	1,371.7933	54,574,219,194	2,459,148,451.5				
		自用住宅用地		258,395	438,808	1,606.4977	156,056,981,515	312,097,781.8				
		非都市土地		94,823	186,828	1,137.6256	41,267,976,513	82,529,399.4				
工礦業等用地		1,838	18,937	4,895.8991	130,081,395,447	1,300,813,791.7						
公共設施保留地		1,920	59,507	163.2434	10,651,853,447	63,909,858.0						
加徵	空地稅用地		-	-	-	-	-					
免稅	土地		10,137	907	29.5575	765,150,020	-					
小	額免稅		127,591	56,362	20.1310	464,588,639	1,432,277.7					
減免稅地概況	區	合計	筆	數	569,529	82	8,771	209,425	5	177,706	173,540	
			面積	34,684.6051	0.0903	3.0607	1,562.7822	0.0093	32,123.1121	995.5502		
	公有	筆	數	168,202	1	3	30,792	1	136,511	894		
		面積	32,312.0907	0.0007	0.0054	978.6163	0.0079	31,217.6683	115.792			
	私有	筆	數	401,327	81	8,768	178,633	4	41,195	172,646		
		面積	2,372.5143	0.0896	3.0553	584.1659	0.0014	905.4438	879.7582			
	區	合計	筆	數	97,305,308,481	17,305,328	779,603,280	26,171,980,426	732,945	36,674,763,630	33,660,922,872	
			面積									
	稅源概況	項	目	宗地筆數		持分總筆數		面積		地價		
				合	計	1,108,883	3,395,095	118,055.1196	1,875,040,564,804			
課		徵	地	價	稅	土	地	734,105	2,224,430	57,741.7442	1,423,367,223,346	
課		徵	田	地	目	198,432	579,161	25,913.9136	245,020,150,491			
賦	土	地	非	田	地	目	176,346	591,504	34,399.4618	206,653,190,966		
備註												

資料來源：依表報代號LND383P編製。

填表說明：根據資料倉儲管理系統(LDW)產製6份，1份送會計室，1份自存，1份送資訊科，1份送財政部賦稅署，1份以電子檔(核章後掃描成PDF檔) Email至財政部統計處，1份送本府主計處。

修正原因：依財政部統計處106年12月12日電子郵件辦理，本局於106年12月8日以桃稅地字第1062500070號所遞送之106年地價稅查定公務統計報表(表號20903-02-01-2)，係依財政部財政資訊中心資料倉儲管理系統(LDW)106年12月4日產製數據辦理編報工作，因該日產出之地價稅查定報告與各稅處報統計處之資料在稅源概況資料項金額差異過大，爰依財政部財政資訊中心倉儲管理系統(LDW)106年12月12日重轉資料所產製數據重新編製並提供該報表，俾供統計。

修正項目：全表重新編製

填表

審核

業務主管人員

機關首長

中華民國106年12月18日 編製

主辦統計人員