

公開類	
年報	每年地價稅徵期結束後20日內編報

編製機關	桃園市政府地方稅務局
表號	20903-02-01-2

開徵日期：108年11月01日

累進起點地價：2,998,000元

桃園市地價稅查定

開徵期間：108年11月01日至108年11月30日

中華民國 108 年

單位：戶；筆；公頃；新臺幣元

區		分	戶數	筆數	課稅面積	課稅地價	地價稅額	
總		計	826,032	2,056,831	18,573.0167	720,201,607,523	8,231,055,341	
公有	合	計	186	146,140	595.5353	21,815,946,022	215,569,869	
	一般土地		178	139,450	583.0350	20,902,998,439	209,029,886	
	自用住宅用地		-	-	-	-	-	
	工礦業等用地		1	6	2.6286	265,579,499	2,655,794	
	公共設施保留地		7	6,684	9.8717	647,368,084	3,884,189	
稅地種類分析	私有	合	825,846	1,910,691	17,977.4814	698,385,661,501	8,015,485,472	
		小	438,699	1,143,011	9,924.7259	353,712,298,860	6,208,193,081	
		第一級	417,927	979,836	4,421.2961	148,962,542,240	1,489,428,172	
		第二級	18,409	125,327	2,864.1491	102,035,963,210	1,287,728,074	
		第三級	1,292	14,378	633.4083	25,091,568,184	421,204,605	
		第四級	431	4,666	337.1894	13,580,609,996	293,450,733	
		第五級	176	2,579	213.0578	8,474,265,658	224,568,464	
	第六級	464	16,225	1,455.6252	55,567,349,572	2,491,813,033		
	自用住宅用地	都市土地	284,233	482,198	1,705.4352	158,538,020,946	316,888,466	
	非都市土地	99,285	198,740	1,205.8820	40,906,091,583	81,739,144		
	工礦業等用地	1,839	19,628	4,953.3310	134,326,489,404	1,343,262,700		
公共設施保留地	1,790	67,114	188.1073	10,902,760,708	65,402,081			
加徵	空地稅用地	-	-	-	-	-		
免稅	土地	9,855	-	-	-	-		
小	額免稅	128,577	82,078	26.0800	498,780,186	1,579,308		
減免稅地概況	合計	筆數	605,472	91	8,837	221,696	191,374	183,474
		面積	35,311.1396	0.0895	2.9947	1,576.9848	32,686.6768	1,044.3936
	公有	地價	626,559,842,973	16,614,673	721,508,908	100,853,978,257	489,909,072,584	35,058,668,551
		筆數	179,323	1	3	32,395	146,019	905
		面積	32,864.1556	0.0007	0.0054	996.6214	31,724.0889	143.4391
		地價	537,588,793,117	434,000	2,818,992	76,453,866,962	456,209,545,815	4,922,127,348
	私有	筆數	426,149	90	8,834	189,301	45,355	182,569
		面積	2,446.9839	0.0888	2.9893	580.3634	962.5878	900.9545
地價	88,971,049,856	16,180,673	718,689,916	24,400,111,295	33,699,526,769	30,136,541,203		
稅源概況	項	目	宗地筆數	持分總筆數	面積	地價		
	合	計	1,121,738	3,527,092	118,642.4377	1,803,616,834,755		
	課徵	地價稅土地	751,339	2,345,803	59,027.2083	1,391,495,637,551		
	課徵	田賦土地	183,819	540,313	23,519.6754	213,725,981,075		
備註							198,395,216,129	

資料來源：依表報代號LND383P編製。

填表說明：根據資料倉儲管理系統(LDW)產製6份，1份送會計室，1份自存，1份送資訊科，1份送財政部賦稅署，1份以電子檔(核章後掃描成PDF檔) Email至財政部統計處，1份送本府主計處。

填表

審核

業務主管人員
主辦統計人員

機關首長

中華民國 108 年 12 月 17 日 編製