

中路地區區段徵收開發案標售土地一覽表

標號	區	段	地號	面積(m ²)	使用分區	建蔽率	容積率	標售單價 (元/m ²)	標售底價(元)	押標金(元)
1	桃園	中路一	5	3819.32	住宅區	50%	200%	163,000	622,549,160	62,255,000
2	桃園	中路一	42	1426.63	第一之二種住宅區	50%	230%	161,000	229,687,430	22,969,000
3	桃園	中路二	11	1375.98	住宅區	60%	200%	158,000	217,404,840	21,740,000
4	桃園	中路二	17	329.69	住宅區	50%	200%	185,000	669,106,150	66,911,000
	桃園	中路二	20	3287.10	住宅區	50%	200%			
5	桃園	中路二	82	767.73	住宅區	50%	200%	146,000	112,088,580	11,209,000
6	桃園	中路二	136	304.67	住宅區	50%	200%	162,000	187,084,080	18,708,000
	桃園	中路二	139	850.17	住宅區	50%	200%			
7	桃園	中路二	142	975.39	住宅區	50%	200%	162,000	158,013,180	15,801,000
8	桃園	中路二	146	406.27	住宅區	50%	200%	159,000	64,596,930	6,460,000
9	桃園	中路二	153	1745.16	住宅區	50%	200%	159,000	277,480,440	27,748,000
10	桃園	中路二	157	688.98	住宅區	50%	200%	159,000	109,547,820	10,955,000
11	桃園	中路二	185	1645.52	住宅區	50%	200%	165,000	271,510,800	27,151,000
12	桃園	中路二	225	494.84	住宅區	50%	200%	156,000	77,195,040	7,720,000
13	桃園	中路二	227	314.04	住宅區	50%	200%	163,000	51,188,520	5,119,000
14	桃園	中路二	263	1497.16	住宅區	50%	200%	176,000	263,500,160	26,350,000
15	桃園	中路二	272	554.38	住宅區	50%	200%	165,000	91,472,700	9,147,000
16	桃園	中路二	281	324.32	住宅區	50%	200%	168,000	54,485,760	5,449,000
17	桃園	中路二	298	388.48	住宅區	50%	200%	148,000	57,495,040	5,750,000
18	桃園	中路二	309	397.72	住宅區	60%	200%	156,000	62,044,320	6,204,000
19	桃園	中路三	13	1139.16	住宅區	60%	200%	165,000	187,961,400	18,796,000
20	桃園	中路三	25	445.77	住宅區	50%	200%	180,000	80,238,600	8,024,000
21	桃園	中路三	32	1483.11	住宅區	50%	200%	166,000	246,196,260	24,620,000
22	桃園	中路三	37	549.33	住宅區	50%	200%	146,000	80,202,180	8,020,000
23	桃園	中路三	43	996.75	住宅區	50%	200%	171,000	170,444,250	17,044,000
24	桃園	中路三	46	1355.46	住宅區	50%	200%	170,000	230,428,200	23,043,000
25	桃園	中路三	51	1225.86	第一之一種住宅區	50%	210%	166,000	203,492,760	20,349,000
26	桃園	中路三	172	468.48	住宅區	60%	200%	166,000	365,445,680	36,545,000
	桃園	中路三	172-1	375.43	住宅區	60%	200%			
	桃園	中路三	173	1357.57	住宅區	50%	200%			
27	桃園	中路三	175	272.34	住宅區	50%	200%	148,000	40,306,320	4,031,000
28	桃園	中路三	179	886.75	住宅區	50%	200%	146,000	273,183,520	27,318,000
	桃園	中路三	180	984.37	住宅區	50%	200%			
29	桃園	中路三	183	1136.20	住宅區	50%	200%	165,000	187,473,000	18,747,000
30	桃園	中路三	190	915.45	住宅區	50%	200%	146,000	133,655,700	13,366,000
31	桃園	中路三	206	2564.43	住宅區	50%	200%	161,000	412,873,230	41,287,000

八德(八德地區)區段徵收開發案標售土地一覽表

標號	區	段	地號	面積(m ²)	使用分區	建蔽率	容積率	標售單價 (元/m ²)	標售底價(元)	押標金(元)
32	八德	興豐	2641-4	167.02	住二	50%	180%	68,000	62,408,360	6,241,000
	八德	興豐	2642	750.75	住二	50%	180%			
33	八德	豐田	1378	288.79	住二	50%	180%	69,000	19,926,510	1,993,000