

110年度第1次桃園市已辦竣農地重劃區抵費地及零星集中土地標售清冊

編號	重劃區名稱	行政區	地段	地號	面積(m ²)	使用分區 使用地類別	使用現況	標售單價 (元/m ²)	標售底價 (元)	押標金 (元)	毗鄰耕地地號
1	蚵殼港(一)	新屋區	蚵殼港段蚵殼港小段	1401	628	一般農業區 農牧用地	部分雜草空地	3,100	1,946,800	195,000	807、807-1、 191-1、190-2
2	新楊	新屋區	大坡段三角堀小段	1111	338	特定農業區 農牧用地	部分建物 部分道路	3,100	1,047,800	105,000	308、309、 277
3	新楊	新屋區	十五間段十五間小段	21-11	58	特定農業區 農牧用地	雜草空地	3,100	179,800	18,000	480、479
4	東明	新屋區	東勢段上庄子小段	826-1	328	特定農業區 農牧用地	部分空地 部分建物	3,100	1,016,800	102,000	824-3、826、 833
5	永安	新屋區	大牛欄段下埔頂小段	70-12	34	一般農業區 農牧用地	雜草空地	6,600	224,400	22,000	70-8
6	東明	新屋區	石磊子段石磊子小段	1941-1	482	特定農業區 農牧用地	稻田	3,300	1,590,600	159,000	1941、1942
7	東明	新屋區	埔頂段埔頂小段	454	523	特定農業區 農牧用地	雜草空地	2,600	1,359,800	136,000	455
8	坡寮	新屋區	清華段	154	430	特定農業區 農牧用地	部分雜草 部分建物	3,300	1,419,000	142,000	155、156
9	坡寮	新屋區	清華段	432	166	特定農業區 農牧用地	部分雜草空地	3,300	547,800	55,000	431、436
10	坡寮	新屋區	清華段	1453	329	特定農業區 農牧用地	雜樹林	3,300	1,085,700	109,000	1450、1452、 1456
11	坡寮	新屋區	啟文段	114	1,466	特定農業區 農牧用地	部分雜草空地	3,500	5,131,000	513,000	113
12	富岡第一期	楊梅區	上湖段	808	578	特定農業區 農牧用地	雜草空地	4,000	2,312,000	231,000	809
13	新楊	楊梅區	員本段	886	262.21	特定農業區 農牧用地	樹籬	7,400	1,940,354	194,000	

14	新楊	楊梅區	下陰影窩段	289-1	490	特定農業區 農牧用地	部分雜草空地	3,000	1,470,000	147,000	
15	新楊	楊梅區	下陰影窩段	300	50	特定農業區 農牧用地	稻田	3,100	155,000	16,000	681、682
16	新楊	楊梅區	下陰影窩段	350-5	24	特定農業區 農牧用地	稻田	3,100	74,400	7,000	682
17	大崙	中壢區	山下段	1895-1	538	特定農業區 農牧用地	雜草空地	8,100	4,357,800	436,000	1895、1896-8
18	大崙	中壢區	山下段	1724	71	特定農業區 農牧用地	雜草空地	7,900	560,900	56,000	1727-2
19	大崙	中壢區	內厝段	1439-1	1,004	特定農業區 農牧用地	雜草空地	8,300	8,333,200	833,000	1439、1440
20	新坡	觀音區	忠愛段	2189	447	特定農業區 農牧用地	部分雜樹林 部分建物	5,400	2,413,800	241,000	2183、2186

備註：毗鄰耕地現耕所有權人有優先購買權