

觀音區草漯(第一區整體開發單元)市地重劃區

標售編號	區	地段	地號	面積(m ²)	臨路寬度(m)	使用分區	標售單價(元/m ²)	標售底價(元)	押標金(元)
1	觀音區	草福	26	511.94	6	第二種住宅區	51,100	26,160,134	2,616,000
2	觀音區	草福	86	1,098.57	6	第二種住宅區	46,900	51,522,933	5,152,000
3	觀音區	草福	90	705.26	6	第二種住宅區	50,500	35,615,630	3,562,000
4	觀音區	草福	113	230.68	6	第二種住宅區	46,900	10,818,892	1,082,000
5	觀音區	草福	117	292.97	10	第二種住宅區	48,100	14,091,857	1,409,000
6	觀音區	草福	273	263.58	20	第二種住宅區	55,700	14,681,406	1,468,000
7	觀音區	草福	336	227.64	10	第二種住宅區	54,100	12,315,324	1,232,000
8	觀音區	草福	380	677.55	6	第二種住宅區	53,500	36,248,925	3,625,000
9	觀音區	草福	387	169.48	8	第二種住宅區	54,100	9,168,868	917,000
10	觀音區	草福	392	678.10	6	第二種住宅區	52,800	35,803,680	3,580,000
11	觀音區	草福	393	522.24	6	第二種住宅區	52,100	27,208,704	2,721,000
12	觀音區	草福	398	1,042.53	8	第二種住宅區	54,800	57,130,644	5,713,000
13	觀音區	草福	420	586.31	8	第二種住宅區	55,500	32,540,205	3,254,000
14	觀音區	草福	508	104.07	6	第二種住宅區	52,600	5,474,082	547,000
15	觀音區	草福	512	454.77	6	第二種住宅區	54,000	24,557,580	2,456,000
16	觀音區	草福	519	238.24	8	第二種住宅區	55,300	13,174,672	1,317,000
17	觀音區	草福	558	2,292.79	20	第二種住宅區	56,600	129,771,914	12,977,000

觀音區草漯(第三區整體開發單元)市地重劃區

標售編號	區	地段	地號	面積(m ²)	臨路寬度(m)	使用分區	標售單價(元/m ²)	標售底價(元)	押標金(元)
18	觀音區	富溪	35	115.77	6	第二種住宅區	44,100	5,105,457	511,000
19	觀音區	富溪	48	196.44	6	第二種住宅區	44,100	8,663,004	866,000
20	觀音區	富溪	170	342.48	20	第二種住宅區	67,600	23,151,648	2,315,000
21	觀音區	富溪	177	582.09	10	第二種住宅區	50,600	29,453,754	2,945,000
22	觀音區	富溪	268	202.31	8	第二種住宅區	47,000	9,508,570	951,000
23	觀音區	富溪	311	343.36	6	第二種住宅區	50,600	17,374,016	1,737,000
24	觀音區	富溪	362	240.66	12	第二種住宅區	48,700	11,720,142	1,172,000
25	觀音區	富溪	381	317.83	10	第二種住宅區	48,700	15,478,321	1,548,000
26	觀音區	富溪	389	113.16	6	第二種住宅區	46,300	5,239,308	524,000
27	觀音區	富溪	441	147.76	10	第二種住宅區	48,100	7,107,256	711,000
28	觀音區	富溪	455	196.79	30	第二種住宅區	60,200	11,846,758	1,185,000
29	觀音區	富溪	457	330.26	30	第二種住宅區	60,200	19,881,652	1,988,000
30	觀音區	富溪	470	211.96	15	第二種住宅區	48,700	10,322,452	1,032,000
31	觀音區	富溪	563	277.90	20	第二種住宅區	65,900	18,313,610	1,831,000
32	觀音區	富溪	567	251.50	20	第二種住宅區	72,500	18,233,750	1,823,000
33	觀音區	富溪	570	559.90	10	第二種住宅區	49,400	27,659,060	2,766,000
34	觀音區	富溪	588	526.21	6	第二種住宅區	46,500	24,468,765	2,447,000
35	觀音區	富溪	607	198.19	10	第二種住宅區	46,300	9,176,197	918,000
36	觀音區	富溪	655	2,574.35	30	第二種住宅區	61,800	159,094,830	15,909,000
37	觀音區	富溪	673	384.66	10	第二種住宅區	48,700	18,732,942	1,873,000
38	觀音區	富溪	676	348.38	8	第二種住宅區	46,900	16,339,022	1,634,000
39	觀音區	富溪	680	261.64	10	第二種住宅區	46,900	12,270,916	1,227,000
40	觀音區	富溪	695	204.68	15	第二種住宅區	52,400	10,725,232	1,073,000
41	觀音區	富溪	550	432.75	15	第二種商業區	62,000	26,830,500	2,683,000

觀音區草漯(第六區整體開發單元)市地重劃區

標售編號	區	地段	地號	面積(m ²)	臨路寬度(m)	使用分區	標售單價(元/m ²)	標售底價(元)	押標金(元)
42	觀音區	大觀	63	149.63	12	第二種住宅區	48,200	7,212,166	721,000
43	觀音區	大觀	95	841.27	20	第二種住宅區	71,800	60,403,186	6,040,000
44	觀音區	大觀	98	110.17	20	第二種住宅區	70,000	7,711,900	771,000
45	觀音區	大觀	105	418.07	8	第二種住宅區	53,700	22,450,359	2,245,000
46	觀音區	大觀	107	183.31	12	第二種住宅區	57,100	10,467,001	1,047,000
47	觀音區	大觀	110	406.31	8	第二種住宅區	52,300	21,250,013	2,125,000
48	觀音區	大觀	151	146.53	8	第二種住宅區	50,900	7,458,377	746,000
49	觀音區	大觀	188	565.77	6	第二種住宅區	51,600	29,193,732	2,919,000
50	觀音區	大觀	254	317.44	8	第二種住宅區	55,000	17,459,200	1,746,000
51	觀音區	大觀	258	493.89	10	第二種住宅區	60,500	29,880,345	2,988,000
52	觀音區	大觀	284	555.88	8	第二種住宅區	56,400	31,351,632	3,135,000
53	觀音區	大觀	290	480.51	8	第二種住宅區	50,900	24,457,959	2,446,000
54	觀音區	大觀	301	140.57	6	第二種住宅區	53,000	7,450,210	745,000
55	觀音區	大觀	327	130.10	8	第二種住宅區	53,700	6,986,370	699,000
56	觀音區	大觀	332	291.75	10	第二種住宅區	59,900	17,475,825	1,748,000
57	觀音區	大觀	353	212.88	12	第二種住宅區	59,200	12,602,496	1,260,000
58	觀音區	大觀	432	144.53	6	第二種住宅區	52,300	7,558,919	756,000
59	觀音區	大觀	450-1	469.88	30	第二種住宅區	68,300	32,092,804	3,209,000
60	觀音區	大觀	474	4,263.62	30	湖濱遊憩專用區	16,300	69,497,006	6,950,000
61	觀音區	大觀	522	1,851.71	12	低密度住宅區	44,000	81,475,240	8,148,000

抵費地標售清冊

觀音區草漯(二)市地重劃區

標售編號	區	地段	地號	面積(m ²)	臨路寬度(m)	使用分區	標售單價(元/m ²)	標售底價(元)	押標金(元)
62	觀音區	草富	59	145.79	10	住宅區	44,100	6,429,339	643,000
63	觀音區	草富	66	90.00	6	住宅區	49,600	4,464,000	446,000
64	觀音區	草富	164	149.50	6	住宅區	52,100	7,788,950	779,000
65	觀音區	草富	598	415.36	20	住宅區	79,300	32,938,048	3,294,000
66	觀音區	草富	625	115.48	15	住宅區	72,900	8,418,492	842,000

楊梅區仁美市地重劃區

標售編號	區	地段	地號	面積(m ²)	臨路寬度(m)	使用分區	標售單價(元/m ²)	標售底價(元)	押標金(元)
67	楊梅區	仁美	2011	17,874.06	12	產業專用區	44,800	800,757,888	80,076,000
68	楊梅區	仁美	2012	10,657.85	12	產業專用區	44,800	477,471,680	47,747,000

本案正辦理全區公共工程施作，預計於112年6月完工點交，惟實際點交期程仍須視整體工程進度而定。

桃園區經國市地重劃區

標售編號	區	地段	地號	面積(m ²)	臨路寬度(m)	使用分區	標售單價(元/m ²)	標售底價(元)	押標金(元)
69	桃園區	水汴頭	3	658.63	30	商業區	272,000	179,147,360	17,915,000
70	桃園區	水汴頭	159	131.29	10	住宅區	150,000	19,693,500	1,969,000
71	桃園區	水汴頭	163	161.63	10	住宅區	150,000	24,244,500	2,424,000