

94.11.25市地重劃區抵費地標售結果統計表

土地標示				土地分區使用	臨接道路寬度	標售底價(元/m ²)	標售總價(元)	保證金(元)	得標單價(元)	得標總金額(元)
鄉鎮市	段	地號	面積(m ²)							
八德	大福	595	354.01	住宅區	10、15	40,000	14,160,400	1,416,000	42,372	15,000,000
八德	大福	603	253.74	商業區	10	45,000	11,418,300	1,142,000	49,105	12,460,000
八德	大福	611	485.32	商業區	10、10	48,000	23,295,360	2,330,000	53,845	26,132,200
八德	大勇	772	665.00	住宅區	8	30,000	19,950,000	1,995,000	38,735	25,758,888
八德	大勇	789	567.00	住宅區	15、20	45,000	25,515,000	2,552,000	61,003	34,588,889
八德	同福	464	215.93	住宅區	20	45,000	9,716,850	972,000	51,483	11,116,800
八德	同福	466-1	201.13	住宅區	15	36,000	7,240,680	724,000	44,044	8,858,566
八德	同福	473	351.90	住宅區	15	35,000	12,316,500	1,232,000	41,489	14,599,999
八德	同福	488	300.00	住宅區	10	45,000	13,500,000	1,350,000	47,356	14,206,800
八德	同福	498	339.76	住宅區	8	34,000	11,551,840	1,155,000	40,835	13,873,999
八德	同福	502	226.01	住宅區	8、12	39,000	8,814,390	881,000	41,097	9,288,445
八德	同福	510	297.35	住宅區	8	34,000	10,109,900	1,011,000	34,168	10,160,000
八德	同福	520	421.56	住宅區	8、10	39,000	16,440,840	1,644,000	44,903	18,929,109
八德	同福	535	456.76	住宅區	8、10	39,000	17,813,640	1,781,000	44,903	20,509,999
八德	同福	541	396.2	住宅區	20	45,000	17,829,000	1,783,000	55,866	22,134,000
八德	同福	544	299.98	住宅區	8、20	45,000	13,499,100	1,350,000	48,937	14,680,000
八德	同福	547	987.46	住宅區	8、20	45,000	44,435,700	4,444,000	63,766	62,965,999
八德	同福	563	227.2	住宅區	8	32,000	7,270,400	727,000	33,305	7,566,888
八德	同福	611	2001.13	商業區	10、12	52,000	104,058,760	10,406,000	64,275	128,623,000
八德	同福	613	439.68	商業區	12	49,000	21,544,320	2,154,000	57,476	25,271,000
八德	同福	626	283.37	住宅區	8	34,000	9,634,580	963,000	37,721	10,688,888
八德	同福	636	1034.35	住宅區	20	45,000	46,545,750	4,655,000	60,704	62,788,888
八德	同福	642	593.07	住宅區	20	45,000	26,688,150	2,669,000	63,532	37,678,888
八德	同福	644	770.40	住宅區	15	36,000	27,734,400	2,773,000	42,978	33,110,000
八德	同福	656	1300.81	住宅區	20	45,000	58,536,450	5,854,000	45,326	58,960,000
合 計		25	13469.12				579,620,310			699,951,245
八德市	八塊	1230	239.23	住宅區	30	33,000	7,894,590	789,000	33,694	8,060,680
合 計		1	239.23				7,894,590			8,060,680
龜山鄉	楓樹	120	542.01	住宅區	12	20,500	11,111,205	1,111,000	22,287	12,080,000
合 計		1	542.01				11,111,205			12,080,000
大溪鎮	仁武	82	104.33	住宅區	10	20,000	2,086,600	209,000	24,766	2,583,888
大溪鎮	仁武	96	344.51	住宅區	10	20,000	6,890,200	689,000	20,152	6,942,600
大溪鎮	仁武	133	149.97	住宅區	24	30,000	4,499,100	450,000	32,600	4,889,000
大溪鎮	仁善	69	225.24	住宅區	15	16,000	3,603,840	360,000	21,538	4,851,111
大溪鎮	仁善	73	317.65	住宅區	10	16,000	5,082,400	508,000	19,682	6,252,000
大溪鎮	仁善	124	250.00	住宅區	12	22,000	5,500,000	550,000	23,595	5,898,800
大溪鎮	仁善	143	80.76	住宅區	10	16,000	1,292,160	129,000	16,840	1,360,000
大溪鎮	仁善	163	67.87	住宅區	10	16,000	1,085,920	109,000	16,060	1,090,000
大溪鎮	仁善	223	163.15	住宅區	12	20,000	3,263,000	326,000	20,031	3,268,000
大溪鎮	仁善	338	243.37	住宅區	12	20,000	4,867,400	487,000	20,669	5,030,215
大溪鎮	仁善	656	1,779.34	商業區	10	22,000	39,145,480	3,915,000	22,811	40,588,888
大溪鎮	仁善	668	66.85	商業區	30	32,000	2,139,200	214,000	32,151	2,149,311
大溪鎮	仁善	714	1,110.29	住宅區	30	34,000	37,749,860	3,775,000	34,605	38,421,600
大溪鎮	仁善	934	402.46	住宅區	15	16,000	6,439,360	644,000	21,783	8,766,669
大溪鎮	仁善	948	171.00	住宅區	10	20,000	3,420,000	342,000	20,505	3,506,355
大溪鎮	仁善	1022	61.79	住宅區	15	16,000	988,640	99,000	19,582	1,210,000
大溪鎮	仁善	1023	96.56	住宅區	15	16,000	1,544,960	154,000	16,881	1,630,000
大溪鎮	仁善	1026	72.07	住宅區	15	16,000	1,153,120	115,000	16,650	1,200,000
大溪鎮	仁善	1046	131.11	住宅區	8	16,000	2,097,760	210,000	25,254	3,311,110
大溪鎮	仁善	1049	348.27	住宅區	15	16,000	5,572,320	557,000	22,388	7,796,966
大溪鎮	仁善	1052	217.54	住宅區	15	16,000	3,480,640	348,000	17,422	3,789,999
大溪鎮	仁善	1129	207.67	住宅區	10	16,000	3,322,720	332,000	22,097	4,588,888
大溪鎮	仁善	1196	73.15	住宅區	8	18,483	1,352,031	135,000	20,506	1,500,000
大溪鎮	仁善	1244	100.83	住宅區	12	16,000	1,613,280	161,000	16,383	1,651,888
大溪鎮	仁善	1347	443.65	住宅區	10	16,000	7,098,400	710,000	24,048	10,668,900
大溪鎮	仁善	1396	311.83	住宅區	10	16,000	4,989,280	499,000	16,568	5,166,399
大溪鎮	仁善	1468	288.23	住宅區	10	21,000	6,052,830	605,000	23,107	6,660,000
合 計		27	7829.49				166,330,501			184,772,587
桃園市	龍安	13	189	住宅區	12	30,000	5,670,000	567,000	30,169	5,702,000
桃園市	龍安	155	174	住宅區	8	30,000	5,220,000	522,000	30,011	5,221,889
桃園市	龍安	176-1	155	住宅區	12	30,000	4,650,000	465,000	32,381	5,018,999
合 計		3	518				15,540,000			15,942,888
龜山	文化	231	288	住宅區	12	25,000	7,200,000	720,000	26,889	7,744,000
龜山	文化	234	290	住宅區	8	25,000	7,250,000	725,000	25,066	7,269,000
龜山	興華	469	554	住宅區	15	36,000	19,944,000	1,994,000	41,931	23,230,000
龜山	興華	1132	443	住宅區	8	30,000	13,290,000	1,329,000	30,655	13,580,000
龜山	興華	1170	306	住宅區	8	30,000	9,180,000	918,000	31,761	9,718,800
合 計		5	1,881				56,864,000			61,541,800