

95.11.15市地重劃區抵費地標售結果統計表

開標日期95.11.15

土地標示				土地分區使用	臨接道路寬度	標售底價(元/	標售總價(元)	保證金(元)	得標單價(元)	得標總金額(元)
鄉鎮市	段	地號	面積(m ²)							
中壢	雙嶺	1240	1018.94	住宅區	8、51	21,000	21,397,740	2,140,000	21,974	22,390,000
中壢	雙嶺	1271	230.93	住宅區	15	22,500	5,195,925	520,000	23,644	5,460,000
中壢	雙嶺	1274	340.85	住宅區	8	18,000	6,135,300	614,000	19,067	6,499,000
中壢	雙嶺	1282	396.55	住宅區	8、40	21,000	8,327,550	833,000	24,991	9,910,000
中壢	雙嶺	1313	261.93	住宅區	51	24,200	6,338,706	634,000	27,412	7,180,000
中壢	雙嶺	1315	485.95	住宅區	24	27,200	13,217,840	1,322,000	32,431	15,760,000
中壢	雙嶺	1339	706.99	住宅區	15	21,000	14,846,790	1,485,000	27,224	19,247,400
中壢	雙嶺	1348	912.53	住宅區	8	18,000	16,425,540	1,643,000	23,594	21,530,300
中壢	雙嶺	1354	521.10	住宅區	15、15	22,500	11,724,750	1,172,000	36,541	19,041,700
中壢	雙嶺	1409	312.60	商業區	12、15	27,000	8,440,200	844,000	30,966	9,680,000
中壢	雙嶺	1423	1810.09	商業區	15	25,800	46,700,322	4,670,000	28,010	50,700,000
中壢	雙嶺	1428	878.22	商業區	8	25,400	22,306,788	2,231,000	31,235	27,431,000
中壢	雙嶺	1444	227.81	住宅區	8	21,000	4,784,010	478,000	28,976	6,601,000
中壢	雙嶺	1445	2379.46	住宅區	8	18,000	42,830,280	4,283,000	27,636	65,759,000
中壢	雙嶺	1455	1811.32	住宅區	8	18,000	32,603,760	3,260,000	23,016	41,690,000
中壢	雙嶺	1497-1	1007.86	住宅區	8	18,000	18,141,480	1,814,000	18,921	19,070,000
中壢	雙嶺	1503	248.14	住宅區	15	21,000	5,210,940	521,000	31,797	7,890,000
中壢	雙嶺	1529	106.17	住宅區	8	18,000	1,911,060	191,000	24,301	2,580,000
中壢	雙嶺	1530	481.17	住宅區	8	17,700	8,516,709	852,000	20,571	9,898,000
中壢	雙嶺	1532	257.89	住宅區	8	18,000	4,642,020	464,000	22,728	5,861,296
中壢	雙嶺	1533	971.41	住宅區	8、12	22,500	21,856,725	2,186,000	26,014	25,270,260
中壢	雙嶺	1578	182.84	住宅區	12	21,000	3,839,640	384,000	37,683	6,890,000
新屋	新洲	1297	316.57	住宅區	8	#####	5,381,690	538,000	17,021	5,388,215
新屋	新洲	1371	1272.61	住宅區	8、12	18,000	22,906,980	2,291,000	19,665	25,026,000
新屋	新洲	1389-1	195.04	住宅區	24	24,400	4,758,976	476,000	65,969	12,866,600
觀音	新富	43	328.98				8,027,112	803,000		
新屋	頭洲	1054	1007.91	住宅區	12	18,900	19,049,499	1,905,000	22,026	22,200,000
新屋	頭洲	1080	618.99	住宅區	24	24,400	15,103,356	1,510,000	24,583	15,216,600
觀音	新富	8-1	136.49	住宅區	8	15,000	2,047,350	205,000	15,050	2,054,175
觀音	新富	11	1745.77	住宅區	8、12	21,000	36,661,170	3,666,000	23,009	40,168,000
觀音	新富	12	1678.03	住宅區	8、12	21,000	35,238,630	3,524,000	23,008	38,608,000
觀音	新富	20	744.83	住宅區	8	16,500	12,289,695	1,229,000	16,563	12,336,600
觀音	新富	24	785.62	住宅區	8、8	18,000	14,141,160	1,414,000	18,062	14,189,600
觀音	新富	29	804.06	住宅區	20	24,200	19,458,252	1,946,000	24,360	19,586,900
新屋	高洲	1185	573.91	住宅區	8、24	22,100	12,683,411	1,268,000	26,588	15,259,119
新屋	高洲	1232-1	905.29	住宅區	4、8	17,000	15,389,930	1,539,000	17,613	15,945,000
合計		36	26664.85				548,531,286			645,183,765
八德	大福	575	231.36	住宅區	15	32,000	7,403,520	740,000	32,421	7,501,000
八德	同福	573	286.55	住宅區	10	45,000	12,894,750	1,289,000	45,053	12,909,961
八德	廣隆	1330	5283.48	住宅區	8、12	35,000	184,921,800	18,492,000	37,856	200,010,000
桃園	中路	2756	105.75	住宅區	10	32,000	3,384,000	338,000	35,499	3,754,000
合計		4	5907.14				208,604,070		150,829	224,174,961