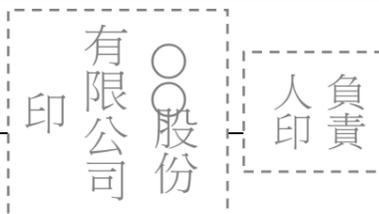


桃園市都市更新審議資料表											
檔名	(本欄由承辦科填寫)				送審類別 (請勾選)	<input type="checkbox"/> A:送件版 <input type="checkbox"/> B:公開展覽版 <input type="checkbox"/> C:府內審查版 <input type="checkbox"/> D:(第 次)審議會版 <input type="checkbox"/> E:核定版					
案名	擬訂桃園市 區 段 小段 地號等 筆土地都市更新事業計畫(及權利變換計畫)案				基地地號	桃園市 區 段 小段 地號等 筆					
實施方式 (請勾選)		<input type="checkbox"/> 權利變換 <input type="checkbox"/> 協議合建 <input type="checkbox"/> 部分協議合建,部分權利變換		更新前基本資料		更新後土地及環境設計資料					
更新前基本資料	更新單元概況	面積	m ²	國有土地面積	m ²	都市更新容積獎勵項目	中央容獎+桃園市容獎=_____m ²	基準容積	m ²	%	
		戶數	戶	國有土地比例	%						
		法定建蔽率	%	國有土地管理機關							
		法定容積率	%	公有土地							
	更新單元使用分區	住宅區面積	m ²	公有土地							
		商業區面積	m ²	市有土地面積	m ²						
		計畫道路面積	m ²	市有土地比例	%						
		其他:	m ²	市有土地管理機關							
	同意比率	土地所有權人比率	%	其他公有土地面積	m ²						
		土地面積比率	%	其他公有土地比例	%						
合法建物所有權人比率		%	其他公有土地管理機關								
合法建物面積比率		%									
更新後土地及環境設計資料	實設建蔽率		%	住宅單元	戶	其他容積獎勵項目	基準容積+中央容獎+桃園市容獎=_____m ²	桃園市容獎項目	獎勵樓地板面積		
	實設容積率		%	商業單元	戶						
	總樓地板面積		m ²	其他單元	戶						
	工業使用容積		m ²	各樓層使用概況	地下層						
	住宅使用容積		m ²		地面層與低層部						
	商業使用容積		m ²		標準層						
	其他使用容積(一般事務所)		m ²		頂層部						
	停車位	法定汽車停車位		輛	更新後戶數						
		實設汽車停車位	平面	輛	戶數						安置合法戶數
			機械	輛							安置違章戶數
		法定機車停車位		輛	提供公益設施						種類
	實設機車停車位		輛		受贈單位						
	法定裝卸停車位		輛	開闢計畫道路面積	面積						
	實設裝卸停車位		輛								
	地下層樓板面積		m ²	留設人行步道及騎樓面積	m ²						
地下開挖規模		%	其他面積:	m ²							
最大樓層數		層	屋頂突出物高度(M)	M							
建築物高度		M	總產權面積	m ²							
評價基準日(價格日期)		/ /	2樓以上均價	元/坪							
辦理過程	過程		日期	發文文號	備註	過程		日期	發文文號	備註	
	1	更新地區(單元)公告/核准				9	召開第 次審議會				
	2	事業概要核准				10	都市更新事業計畫核定				
	3	都市更新事業計畫自辦公聽會				11					
	4	申請都市更新事業計畫報核				12					
	5	都市更新事業計畫公開展覽期間				13					
	6	召開都市更新事業計畫公辦公聽會				14					
	7	召開府內審查會議				15					
	8	舉行都市更新事業計畫聽證				16					

實施者: _____ 蓋章處: _____

(申請人為法人團體者,應蓋登記之印鑑章。)



【本表所列數值僅為概估,應以桃園市政府核定公告計畫內容為準】

填表日期: 中華民國_____年_____月_____日

(本表需於送件版、審議會版、核定版等皆需檢附正本,其餘版本得以影本;日期應載各階段送件日期。)