（ ）桃市都建執照字第會 號建造執照建築工程完竣報告書

|  |  |
| --- | --- |
| 勘驗項目及內容 | 勘驗結果 |
| 一、建築物週邊環境、排水 | |
| （一）面前道路 | |
| （１）面前道路為已開闢或現有巷道者，已完成瀝青混凝土路面並清理及整修妥善。 | □是　□已開闢　□不符 |
| （２）前面道路為私設通路者，已施設完成。 | □是　□圖說無　□不符 |
| （二）基地範圍內排水溝已建造完成，並排入公共排水溝且已確實疏通。 | □是　□圖說無　□既設　□不符 |
| （三）建築機具、工地殘餘物、搭蓋之圍籬、遮板、鷹架及其臨時棚屋（工寮、樣品屋）模板、支撐等已拆除並將現場環境整理清潔。 | □是　□不符 |
| （四）防火間隔無預留鋼筋，並已留設完成。 | □是　□無防火間隔　□不符 |
| （五）前面道路、排水溝、行道樹、路燈損害但已修復。 | □是　□未損壞　□不符 |
| 二、建築物主要構造、內部空間、立面及高度 | |
| （一）主要構造（柱、樑、牆、樓地板及屋頂、樓梯）已依圖說施工並粉刷完成。 | □是　□不符 |
| （二）建築物各向尺寸、各樓層高度、總高度依圖說施工完成，並符合規定。 | □是　□不符 |
| （三）內部空間及地坪 | |
| （１）屋頂、樓梯間、門廳、牆壁、車道等公共設施飾材鋪飾完成。 | □是　□圖說無　□不符 |
| （２）分戶牆及防火區劃牆已施工完成並完成粉飾。 | □是　□圖說無　□不符 |
| （３）一樓地坪飾材已鋪設完成。 | □是　□圖說無　□不符 |
| （四）建築物立面 | |
| （１）建築物立面之外表飾材已鋪設完成 | □是　□圖說無　□不符 |
| （２）非固定式門窗之門框、門扇框、窗框、窗扇框已安裝完成。 | □是　□不符 |
| （３）固定式門窗玻璃已安裝完成。 | □是　□不符 |
| （４）違規開窗已依原核准材料復原或以不透明玻璃磚封閉改善。 | □是　□無違規開窗　□不符 |
| （五）建築物留設之天井及室內挑空 | |
| （１）已依圖說施工並粉刷完成。 | □是　□圖說無　□不符 |
| （２）無預留鋼筋，亦無預留違建管路。 | □是　□不符 |
| （３）天井地面已壓實整平。 | □是　□圖說無　□不符 |
| （六）室內裝修工程確已依圖施工完成 | □是　□圖說無　□不符 |
| （七）已檢齊防火、耐燃材料之檢驗合格證明文件 | □是　□圖說無　□不符 |
| 三、建築主要設備 | |
| （一）設置有污水處理設備者，已安裝完成。 | □是　□免設置　□不符 |
| （二）消防、避雷設備、防火避難設施 | |
| （１）消防設施經桃園市消防局檢查符合規定。 | □是　□圖說無　□不符 |
| （２）防火區劃已依圖說完成。 | □是　□圖說無　□不符 |
| （３）防火門窗已依圖說安裝完成。 | □是　□圖說無　□不符 |
| （４）避雷設備已依圖說安裝完成。 | □是　□圖說無　□不符 |
| （三）建築物昇降設備 | |
| （１）昇降設備已依圖說設施完成。 | □是　□圖說無　□不符 |
| （四）防空避難設備 | |
| （１）防爆門窗、防火門、鐵爬梯及緊急出入口已設置完成。 | □是　□圖說無　□不符 |
| （五）停車空間 | |
| （１）室外停車空間及出入車道已鋪設瀝青混凝土、混凝土或類似代用品且車道及車位並已劃線標明。 | □是　□圖說無　□不符 |
| （２）室內停車之車道及車位，已依圖說編號並漆繪完成 | □是　□圖說無　□不符 |
| （３）機械停車設備之機件已安裝完成，底座固定並經測試確實可供停放車輛。 | □是　□圖說無　□不符 |
| （４）汽車昇降機之機件已安裝完成，並經內政部指定代檢機構檢查合格。 | □是　□圖說無　□不符 |
| 四、騎樓 | |
| （１）騎樓地坪已依圖說鋪飾完成並與鄰地順平。 | □是　□圖說無　□不符 |
| （２）騎樓之天花板已依圖說鋪飾或粉飾完成。 | □是　□圖說無　□不符 |
| 五、其他 | |
| （１）依「綜合設計鼓勵辦法」設計之開放空間及法定空地，其綠化植栽工程及遊憩設施已施工完成。 | □是　□無開放空間　□不符 |
| （２）雜項工作物已依圖說施工完成。 | □是　□圖說無　□不符 |
| （３）建造（雜項）執照加註事項已辦理完竣。 | □是　□不符 |
| （４）公寓大廈公共基金已提專戶儲存。 | □是　□免 |
| （５）施工設置臨時地下水井抽水設備已拆除封閉。 | □是　□未設置　□不符 |

本工程業已竣工，並經確認符合建築法第70條及各相關規定，且現場已按竣工圖施工完竣。

此致　桃園市政府

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 承造人：（簽章） | 專任工程人員：（簽章） | 工地主任：（簽章） | 監造人：（簽章） | 起造人：（印） |

中　　　華　　　民　　　國　　　 　 　年　　　 　 　月　　　 　 　日