

中華民國 105 年 度

(自民國 105 年 1 月 1 日起至 105 年 12 月 31 日止)

桃園市政府建築管理處

單 位 預 算

(第 22-3 冊)

(法 定 預 算)

主辦會計人員 廖筱晴

機關長官 王振鴻

桃園市政府建築管理處

目 次

中華民國 105 年度

一、預算總說明-----	第 1 頁
二、主要表	
(一)歲入來源別預算表-----	第 6 頁
(二)歲出機關別預算表-----	第 11 頁
三、附屬表	
(一)歲入項目說明提要與預算明細表-----	第 12 頁
(二)歲出計畫說明提要與各項費用明細表-----	第 22 頁
(三)歲出用途別科目分析表-----	第 37 頁
(四)資本支出分析表-----	第 38 頁
(五)人事費彙計表-----	第 39 頁
(六)人事費分析表-----	第 40 頁
(七)約聘僱人員費用分析表-----	第 44 頁
(八)派員出國計畫預算總表-----	第 45 頁
(九)派員出國計畫預算類別表—考察、訪問-----	第 46 頁
(十)公務車輛明細表-----	第 47 頁
(十)歲出按職能及經濟性綜合分類表-----	第 48 頁

桃園市政府建築管理處 預算總說明

中華民國 105 年度

一、現行法定職掌及組織系統表：

(一)機關主要職掌：

桃園市政府建築管理處組織規程係依據桃園市政府都市發展局組織規程第八條規定訂定。辦理本市建築相關執照核發、施工及使用管理、公寓大廈、違章建築拆除業務等事項，並受桃園市政府都市發展局之指導監督。

(二)內部分層業務：

本處置處長 1 人，承桃園市政府都市發展局局長之命，綜理處務，並指揮、監督所屬員工；置副處長 1 人，襄理處長處理處務。下設 5 科 4 室：

1. 建 照 科：建築工程之建造執照、雜項執照及拆除執照核發及建照執照預審、建築工程規劃設計查核、建築師管理與懲戒業務、山坡地開發雜照審查及廣告物管理。
2. 施工管理科：建築工程施工勘驗與管理、使用執照核發與竣工勘驗及都市計畫外建築線指示、營造業登記管理、建築爭議事件評審及損鄰申復處理等事項、土資場之營運管理督導及營建工程剩餘土石方流向管制與管理等事項。
3. 使用管理科：核發使用執照用途變更、室內裝修許可、分（併）戶申請、建築物公共安全檢查簽證及申報抽複查、妨礙風化場所列管、昇降設備管理、機械遊樂設施管理、建築物耐震評估及建築物無障礙設備與設施改善推動等事項。
4. 公寓大廈科：公寓大廈計畫之擬定、公用設施修繕維護補助、大樓外牆巡檢、公寓大廈事務管理組織輔導與督導、爭議調解等事項。
5. 拆 除 科：違建（違規招牌廣告）之查報與認定及拆除、違建法規修訂及強制執行等事項。
6. 秘 書 室：文書、檔案、出納、總務、財產管理與資訊、法制、公關、研考業務及不屬於其他科、室事項。
7. 人 事 室：辦理人事管理事項。
8. 會 計 室：辦理歲計、會計及統計事項。
9. 政 風 室：辦理政風事項。

(三)組織系統表：如附表一

(四)員額編制表：如附表二

桃園市政府建築管理處 預算總說明

中華民國 105 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況：：本年度為改制直轄市第 2 年，前年度決算數因比較基準不同，爰無列數。

(二)上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

1. 歲入部分：預算數 1 億 434 萬 7,000 元，截至 104 年度 6 月底止，執行數 7,382 萬 3,058 元。
2. 歲出部分：預算數 2 億 2,309 萬 1,000 元，截至 104 年度 6 月底止，執行數 1,285 萬 5,889 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一)本年度施政計畫重點及預期績效之概述：

1. 快速核發建築執照及廣告物許可。
2. 辦理建築師執業登記及營造業管理。
3. 公寓大廈輔導業務及修繕計畫補助。
4. 本市山坡地社區安全勘檢維護計畫。
5. 辦理建築物實施耐震能力評估及補強方案。
6. 辦理建築物緊急評鑑、災害防救組訓動員演練。
7. 辦理建築物公共安全及昇降設備相關稽查及抽(複)查。
8. 推動建築物無障礙設施與設備改善。
9. 違章建築物勘查及查報。
10. 違章建築物拆除。
11. 重點區域違規廣告物輔導與改善。

(二)本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部份：本年度歲入預算數 1 億 8,514 萬 8,000 元，較上年度預算 1 億 434 萬 7,000 元，增列 8,080 萬 1,000 元，增加率 77.43%，其明細如下：
 - (1) 臨時稅課：本年度預算數 3,080 萬元，較上年度預算數 1,500 萬元，增加 1,580 萬元。
 - (2) 罰金罰鍰及怠金：本年度預算數 3,782 萬 7,000 元，較上年度預算數 2,409 萬 7,000 元，增加 1,373 萬元。
 - (3) 行政規費收入：本年度預算數 1 億 1,182 萬元，較上年度預算數 6,390 萬 1,000 元，增加 4,791 萬 9,000 元。

桃園市政府建築管理處 預算總說明

中華民國 105 年度

- (4) 使用規費收入：本年度預算數 200 萬元，較上年度預算數 73 萬 8,000 元，增加 126 萬 2,000 元。
- (5) 財產孳息：本年度預算數 10 萬元，較上年度預算數 1 萬元，增加 9 萬元。
- (6) 上級政府補助收入：本年度預算數 260 萬元較上年度預算數 60 萬元，增加 200 萬元。
- (7) 雜項收入：本年度預算數 1,000 元，無上年度預算數。

2. 歲出部份：本年度預算數 2 億 5,839 萬 6,000 元，較上年度預算 2 億 2,309 萬 1,000 元，增列 3,530 萬 5,000 元，增加率 15.83%，其明細如下：

- (1) 行政管理：本年度預算數 8,149 萬 3,000 元，較上年度預算數 7,779 萬 8,000 元，增加 369 萬 5,000 元。
- (2) 使用管理工作：本年度預算數 1 億 458 萬 9,000 元，較上年度預算數 9,935 萬 4,000 元，增加 523 萬 5,000 元。
- (3) 建築管理工作：本年度預算數 5,230 萬 2,000 元，較上年度預算數 3,529 萬 8,000 元，增加 1,700 萬 4,000 元。
- (4) 違章建築拆除工作：本年度預算數 2,001 萬 2,000 元，較上年度預算數 1,064 萬 1,000 元，增加 937 萬 1,000 元。

3. 按支出性質分析：

- (1) 經常支出：本年度預算數 2 億 4,662 萬 6,000 元，佔歲出預算總額 2 億 5,839 萬 6,000 元之 95.44%，較上年度法定經常支出預算數 2 億 1,550 萬 5,000 元，增列 3,112 萬 1,000 元，增加 14.44%，編列內容包括人事費 1 億 227 萬 4,000 元、業務費 6,124 萬元及獎補助費 8,311 萬 2,000 元。
- (2) 資本支出：本年度預算數 1,177 萬元，佔歲出預算總額 2 億 5,839 萬 6,000 元之 4.56%，較上年度法定資本支出預算數 758 萬 6,000 元，增列 418 萬 4,000 元，增加 55.15%，編列內容包括設備及投資 1,177 萬元。

桃園市政府建築管理處 預算總說明

中華民國 105 年度

(三)計畫及預算統計表：

單位：新臺幣千元

業 務 計 畫	工 作 計 畫	本 年 度 預 算 數	統 計 比 率 %
桃園市政府建築管理處合計		258,396	100.00%
一般行政	行政管理	81,493	31.54%
都市發展業務	使用管理工作	104,589	40.48%
都市發展業務	建築管理工作	52,302	20.24%
都市發展業務	違章建築拆除工作	20,012	7.74%

四、其他必要之分析事項：無。

(附表一) 組織系統表：

桃園市政府建築管理處 組織系統表 中華民國 105 年度	
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱
桃園市政府建築管理處	建 施 使 公 拆 秘 人 會 政 照 工 用 寓 大 除 書 事 計 風 科 管 管 廈 科 室 室 室 室

桃園市政府建築管理處 預算總說明

中華民國 105 年度

(附表二) 員額編制表

桃園市政府建築管理處 員額編制表 中華民國 105 年度				
類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	90	90	90	0
教員	0	0	0	0
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	0	0	0	0
駕駛	0	0	0	0
工友	0	0	0	0
合計	90	90	90	0

桃園市政府建築管理處

歲入來源別預算表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	185,148	104,347	-	80,801	
				經常門合計	185,148	104,347	-	80,801	
01				01000000000 稅課收入	30,800	15,000	-	15,800	
	015			01286080000 桃園市政府建築管理處	30,800	15,000	-	15,800	
		01		01286081200 臨時稅課	30,800	15,000	-	15,800	
			01	01286081201 臨時稅課	30,800	15,000	-	15,800	桃園市政府辦理營建剩餘土石方臨時稅稅收（依桃園市營建剩餘土石方臨時稅自治條例辦理）(歲出編列都市發展業務-建築管理工作-人事費3,802,000元、都市發展業務-建築管理工作-業務費20,198,000元、都市發展業務-建築管理工作-設備及投資6,800,000元) 30,800千元
02				03000000000 罰款及賠償收入	37,827	24,097	-	13,730	
	067			03286080000 桃園市政府建築管理處	37,827	24,097	-	13,730	
		01		03286080100 罰金罰鍰及怠金	37,827	24,097	-	13,730	
			01	03286080101 罰金罰鍰	37,827	24,097	-	13,730	違反營建剩餘土石方管理相關規定（依改制前桃園縣營建剩餘土石方管理自治條例規定處以1萬~10萬罰鍰）2,000千元 違反建築法（依建築法規定裁罰3仟~3萬罰鍰）300千元 擅自使用（依建築法第86條規定處以建築物造價千分之50以下罰鍰）4,000千元 先行施工（依建築法辦理）3,600千元 先行動工（依建築法辦理）2,700千元 逾期申報（依建築法辦理）675千元

桃園市政府建築管理處

歲入來源別預算表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
03				0400000000 規費收入	113,820	64,639	-	49,181	擅自建造（依建築法第86條規定處以建築物造價千分之50以下罰鍰）10,000千元 公安罰鍰（依建築法及本府公共安全檢查罰鍰標準處罰辦理）13,500千元 違反公寓大廈管理條例規定罰鍰收入（依公寓大廈管理條例規定辦理）52千元 違規廣告物罰鍰收入（依建築法97條之3規定辦理）1,000千元
	065			04286080000 桃園市政府建築管理處	113,820	64,639	-	49,181	
		01		04286080100 行政規費收入	111,820	63,901	-	47,919	
			01	04286080101 審查費	4,000	2,607	-	1,393	
				04286080102 證照費	60,820	30,376	-	30,444	

桃園市政府建築管理處

歲入來源別預算表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
			03	04286080105 許可費	47,000	30,918	-	16,082	一計算（依建築法29條辦理）56,000千元 臨時建築許可證規費-以申請執照案工程總價千分之一計算（依建築法29條辦理）20千元 土木包工業登記證設立及變更規費-申請許可或變更許可每案600元設立登記、複查、變更組織或合併每案2,000元復業註記、變更登記每案1,200元核發、補(換)發登記證書或承攬工程手冊每案1000元停業註記、續發手冊、變更手冊記載事項每案200元工程竣工註記每案400元申報淨值500元（依營造業法及營造業規費收費辦法辦理）620千元 臨時使用許可證規費-以申請執照數量計算每件200元（依建築法29條辦理）10千元 樹立廣告物及招牌廣告物申請設立許可費-以申請廣告許可證件數計算每件200元。（依改制前桃園縣廣告物管理自治條例、桃園縣招牌廣告及樹立廣告許可證收費標準辦理）40千元 營建剩餘土石方收容處理場所管理費（歲出編列都市發展業務-建築管理工作-人事費4,440,000元、都市發展業務-建築管理工作-業務費2,710,000元、都市發展業務-建築管理工作-設備及投資4,350,000元。（依改制前桃園縣營建剩餘土石方管理自治條例辦理）11,500千元 營建剩餘土石方收容處理場所管制及許可費-按許可年處理費逐年繳納每立方公尺計算每立方公尺繳納10元管理費。（依改制前桃園縣營建剩餘土石方管理自治條例辦理）35,460千元

桃園市政府建築管理處

歲入來源別預算表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
		02		04286080200 使用規費收入	2,000	738	-	1,262	
			01	04286080204 資料使用費	2,000	738	-	1,262	A4文件影印-黑白影印、列 印輸出：A0每張100元； A1每張50元；其餘每張20 元彩色影印、列印輸出： A0每張700元；A1每張350 元；其餘每張30元。（依 改制前桃園縣建築圖說使 用收費標準辦理）250千元 A4文件影印-黑白影印、列 印輸出：A0每張100元； A1每張50元；其餘每張20 元彩色影印、列印輸出： A0每張700元；A1每張350 元；其餘每張30元。（依 改制前桃園縣建築圖說使 用收費標準辦理）1,000千 元 建造執照補發工本費-每件 200元（依建築法第40條辦 理）200千元 使用執照補發工本費-每件 200元（依建築法第40條辦 理）550千元
04				06000000000 財產收入	100	10	-	90	
	080			06286080000 桃園市政府建築管 理處	100	10	-	90	
			01	06286080100 財產孳息	100	10	-	90	
			01	06286080101 利息收入	100	10	-	90	營建剩餘土石方臨時稅等 專戶存款利息收入（依據 桃園市市庫管理自治條例 及代理公庫契約辦理）100 千元
06				08000000000 補助及協助收入	2,600	600	-	2,000	
	040			08286080000 桃園市政府建築管 理處	2,600	600	-	2,000	
			01	08286080100 上級政府補助收 入	2,600	600	-	2,000	

桃園市政府建築管理處

歲入來源別預算表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
			01	08286080102 計畫型補助收入	2,600	600	-	2,000	營建署補助辦理105年「建築物實施耐震能力評估及補強方案」計畫(依內政部營建署104年8月4日營署建管字第1042912220號函辦理，預算總經費：810,810元，中央補助74%：600,000元，市配合26%：210,810元)(歲出編列都市發展業務-使用管理工作-業務費-委辦費810,810元)600千元 營建署補助辦理105年「加強綠建築推動計畫」計畫(依內政部營建署104年8月14日營署建管字第1042913074號函辦理，預算總經費：2,702,702元，中央補助74%：2,000,000元，市配合26%：702,702元)(歲出編列都市發展業務-建管管理工作-業務費-一般事務費2,702,702元)2,000千元
08				11000000000 其他收入	1	1	-	-	
	038			11286080000 桃園市政府建築管理處	1	1	-	-	
		01		11286080200 雜項收入	1	1	-	-	
			01	11286080201 收回以前年度歲出	1	1	-	-	收回以前年度辦理罰鍰催收強制執行費用等(依相關規定辦理)1千元

桃園市政府建築管理處

歲出機關別預算表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
22				0028000000 桃園市政府都市發展局主管	258,396	223,091	-	35,305	
	003			00286080000 桃園市政府建築管理處	258,396	223,091	-	35,305	
		01		59286080100 一般行政	81,493	77,798	-	3,695	
			01	59286080107 行政管理	81,493	77,798	-	3,695	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費79,046千元 業務費1,815千元 設備及投資620千元 獎補助費12千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 3,695千元 增列 人事費3,391千元 增列 業務費22千元 增列 設備及投資270千元 增列 獎補助費12千元
		02		59286080600 都市發展業務	176,903	145,293	-	31,610	
			01	59286080601 使用管理工作	104,589	99,354	-	5,235	一、本科目包括使用管理工作 二、本年度預算數包括： 人事費7,169千元 業務費14,320千元 獎補助費83,100千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 5,235千元 增列 人事費2,390千元 增列 業務費1,585千元 增列 獎補助費1,260千元
			02	59286080602 建築管理工作	52,302	35,298	-	17,004	一、本科目包括建築管理工作 二、本年度預算數包括： 人事費13,912千元 業務費27,240千元 設備及投資11,150千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 17,004千元 增列 人事費5,908千元 增列 業務費7,182千元 增列 設備及投資3,914千元
			03	59286080603 違章建築拆除工作	20,012	10,641	-	9,371	一、本科目包括違章建築拆除工作 二、本年度預算數包括： 人事費2,147千元 業務費17,865千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 9,371千元 增列 人事費716千元 增列 業務費8,655千元

桃園市政府建築管理處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

臨時稅課 — 臨時稅課	來源別子目及 細目與編號	01286081201 臨時稅課-臨時稅課	承辦單位	桃園市政府建築管 理處	預算金額	30,800千元	臨時稅課 — 臨時稅課
	歲入項目說明	<p>一、項目內容：營建剩餘土石方臨時稅。</p> <p>二、法令依據：依桃園市營建剩餘土石方臨時稅自治條例辦理。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				30,800,000		
	01286081201 臨時稅課	年	1	30,800,000	30,800,000	桃園市政府辦理營建剩餘土石方臨時稅稅收（依桃園市營建剩餘土石方臨時稅自治條例辦理）（歲出編列都市發展業務-建築管理工作-人事費3,802,000元、都市發展業務-建築管理工作-業務費20,198,000元、都市發展業務-建築管理工作-設備及投資6,800,000元）	

桃園市政府建築管理處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目與編號	03286080101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	桃園市政府建築管理處	預算金額	37,827千元
-------------	-----------------------------	------	------------	------	----------

歲入項目說明	一、項目內容： 違反建築法及改制前「桃園縣營建剩餘土石方管理自治條例」規定等各項罰款。
	二、法令依據： 依建築法及改制前桃園縣營建剩餘土石方管理自治條例辦理。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				37,827,000	
03286080101 罰金罰鍰	年	1	2,000,000	2,000,000	違反營建剩餘土石方管理相關規定（依改制前桃園縣營建剩餘土石方管理自治條例規定處以1萬~10萬罰鍰）
	年	1	300,000	300,000	違反建築法（依建築法規定裁罰3仟~3萬罰鍰）
	年	1	4,000,000	4,000,000	擅自使用（依建築法第86條規定處以建築物造價千分之50以下罰鍰）
	次	800	4,500	3,600,000	先行施工（依建築法辦理）
	次	300	9,000	2,700,000	先行動工（依建築法辦理）
	次	150	4,500	675,000	逾期申報（依建築法辦理）
	年	1	10,000,000	10,000,000	擅自建造（依建築法第86條規定處以建築物造價千分之50以下罰鍰）
	年	1	13,500,000	13,500,000	公安罰鍰（依建築法及本府公共安全檢查罰鍰標準處罰辦理）
	年	1	52,000	52,000	違反公寓大廈管理條例規定罰鍰收入（依公寓大廈管理條例規定辦理）
	年	1	1,000,000	1,000,000	違規廣告物罰鍰收入（依建築法97條之3規定辦理）

桃園市政府建築管理處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目與編號	04286080101 行政規費收入-審查費	承辦單位	桃園市政府建築管理處	預算金額	4,000千元	行政規費收入—審查費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容：各項建築規費收入。</p> <p>二、法令依據：依建築法第34條之1第3項及改制前桃園縣建造執照預審作業手冊辦理。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				4,000,000		
	04286080101 審查費	案	10	20,000	200,000	建照預審審查費-以申請開放空間預審費件數計算，其餘建照預審則無收費。(依建築法辦理)	
		案	181	20,000	3,620,000	開放空間預審費-以申請開放空間預審費件數計算，其餘建照預審則無收費。(依建築法辦理)	
		件	400	450	180,000	建築線指示(定)(依改制前桃園縣建築管理自治條例辦理)	

桃園市政府建築管理處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及細目與編號	04286080102 行政規費收入-證照費	承辦單位	桃園市政府建築管理處	預算金額	60,820千元	行政規費收入—證照費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容：各項建築規費收入。</p> <p>二、法令依據：依建築法、建築師法施行細則及營造業法等辦理。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				60,820,000		
	04286080102 證照費	次	2,000	200	400,000	使用執照規費-以申請執照數量計算每件200元（依建築法29條辦理）	
		年	1	3,600,000	3,600,000	變更設計規費-以申請建築執照乙件增加工程總價千分之一計算（依建築法29條辦理）	
		次	12	1,500	18,000	建築師開業證照費（依建築法及建築師法施行細則辦理）	
		年	1	152,000	152,000	雜項執照規費-以申請執照案工程總價千分之一計算（依建築法29條辦理）	
		年	1	56,000,000	56,000,000	建造執照規費-以申請建築執照乙件工程總價千分之一計算（依建築法29條辦理）	
		年	1	20,000	20,000	臨時建築許可證規費-以申請執照案工程總價千分之一計算（依建築法29條辦理）	
		次	620	1,000	620,000	土木包工業登記證設立及變更規費-申請許可或變更許可每案600元設立登記、複查、變更組織或合併每案2,000元復業註記、變更登記每案1,200元核發、補(換)發登記證書或承攬工程手冊每案1000元停業註記、續發手冊、變更手冊記載事項每案200元工程竣工註記每案	

桃園市政府建築管理處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
行政規費收入—證照費	次	50	200	10,000	元申報淨值500元（依營造業法及營造業規費收費辦法辦理）
					臨時使用許可證規費-以申請執照數量計算每件200元（依建築法29條辦理）

行政規費收入—證照費

桃園市政府建築管理處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—許可費

行政規費收入—許可費

來源別子目及細目與編號	04286080105 行政規費收入-許可費	承辦單位	桃園市政府建築管理處	預算金額	47,000千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容：以申請廣告許可證件數計算規費金額及按許可年處理費逐年繳納每立方公尺計算許可費等。</p> <p>二、法令依據：依改制前桃園縣營建剩餘土石方管理自治條例、桃園縣廣告物管理自治條例、桃園縣招牌廣告及樹立廣告許可證收費標準辦理。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				47,000,000	
04286080105 許可費	次	200	200	40,000	樹立廣告物及招牌廣告物申請設立許可費-以申請廣告許可證件數計算每件200元。(依改制前桃園縣廣告物管理自治條例、桃園縣招牌廣告及樹立廣告許可證收費標準辦理)
	年	1	11,500,000	11,500,000	營建剩餘土石方收容處理場所管理費(歲出編列都市發展業務-建築管理工作-人事費4,440,000元、都市發展業務-建築管理工作-業務費2,710,000元、都市發展業務-建築管理工作-設備及投資4,350,000元。(依改制前桃園縣營建剩餘土石方管理自治條例辦理)
	年	1	35,460,000	35,460,000	營建剩餘土石方收容處理場所管制及許可費-按許可年處理費逐年繳納每立方公尺計算每立方公尺繳納10元管理費。(依改制前桃園縣營建剩餘土石方管理自治條例辦理)

桃園市政府建築管理處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號	04286080204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	桃園市政府建築管理處	預算金額	2,000千元
歲入項目說明	一、項目內容： 使用執照補發工本費、建造執照補發工本費、影印圖說。				
	二、法令依據： 依建築法及改制前桃園縣建築圖說使用收費標準辦理				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				2,000,000	
04286080204 資料使用費	次	25,000	10	250,000	A4文件影印-黑白影印、列印輸出：A0每張100元；A1每張50元；其餘每張20元彩色影印、列印輸出：A0每張700元；A1每張350元；其餘每張30元。（依改制前桃園縣建築圖說使用收費標準辦理）
	次	20,000	50	1,000,000	A4文件影印-黑白影印、列印輸出：A0每張100元；A1每張50元；其餘每張20元彩色影印、列印輸出：A0每張700元；A1每張350元；其餘每張30元。（依改制前桃園縣建築圖說使用收費標準辦理）
	次	1,000	200	200,000	建造執照補發工本費-每件200元（依建築法第40條辦理）
	次	2,750	200	550,000	使用執照補發工本費-每件200元（依建築法第40條辦理）

桃園市政府建築管理處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

財產孳息—利息收入	來源別子目及細目與編號	06286080101 財產孳息-利息收入	承辦單位	桃園市政府建築管理處	預算金額	100千元
	歲入項目說明	<p>一、項目內容：各項專戶存款之利息收入。</p> <p>二、法令依據：依桃園市市庫管理自治條例及代理公庫契約辦理。</p>				
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	合計				100,000	
	06286080101 利息收入	年	1	100,000	100,000	營建剩餘土石方臨時稅等專戶存款利息收入（依據桃園市市庫管理自治條例及代理公庫契約辦理）

財產孳息—利息收入

桃園市政府建築管理處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入—計畫型補助收入

上級政府補助收入—計畫型補助收入

來源別子目及細目與編號	08286080102 上級政府補助收入-計畫型補助收入	承辦單位	桃園市政府建築管理處	預算金額	2,600千元
歲入項目說明	一、項目內容： 上級機關補助本市辦理各項工程經費。				
	二、法令依據： 依上級核定函辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				2,600,000	
08286080102 計畫型補助收入	年	1	600,000	600,000	營建署補助辦理105年「建築物實施耐震能力評估及補強方案」計畫(依內政部營建署104年8月4日營署建管字第1042912220號函辦理，預算總經費：810,810元，中央補助74%：600,000元，市配合26%：210,810元) (歲出編列都市發展業務-使用管理工作-業務費-委辦費810,810元)
	年	1	2,000,000	2,000,000	營建署補助辦理105年「加強綠建築推動計畫」計畫(依內政部營建署104年8月14日營署建管字第1042913074號函辦理，預算總經費：2,702,702元，中央補助74%：2,000,000元，市配合26%：702,702元)(歲出編列都市發展業務-建管管理工作-業務費-一般事務費2,702,702元)

桃園市政府建築管理處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

雜項收入—收回以前年度歲出	來源別子目及細目與編號	11286080201 雜項收入-收回以前年度歲出	承辦單位	桃園市政府建築管理處	預算金額	1千元	雜項收入—收回以前年度歲出
	歲入項目說明	一、項目內容：收回以前年度辦理罰鍰催收強制執行費用等。 二、法令依據：依相關規定辦理。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				1,000		
	11286080201 收回以前年度歲出	年	1	1,000	1,000	收回以前年度辦理罰鍰催收強制執行費用等（依相關規定辦理）	

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

業務計畫及工作計畫名稱與編號	59286080107 一般行政-行政管理	承辦單位	人事.政風.會計.秘書室	預算金額	81,493千元
歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 依本處組織規程分層業務職掌辦理總務、會計、人事、政風等一般行政配合工作，其工作內容如下：1.一般業務：依據事務管理規則及文書處理實施要點相關法規辦理本處事務、出納、文書、檔案管理、服務禮貌、公文製作及建築管專業領域之訓練。2.會計業務：以零基預算、績效預算精神詳實編製預算及依法定預算和相法令詳實審核監督預算之執行。3.人事業務：依據人事法規命令，積極辦理人事業務之任免、遷調、組織編制、訓練進修、考核、待遇福利等工作。4.政風業務：推行政風法令宣導作為，研訂具體防弊措施，加強政風案件之查處及強化公務機密維護措施，落實保密宣導與檢查，強化維護功能。</p> <p>二、預期成果： 1.順利完成本處各項事務、出納、文書、檔案管理等工作暨各項交辦案件，維持機關基本運作，提高行政效率。2.配合施政計畫預算執行，加強預算控制。3.辦理人事任免、考績、獎懲及退撫待遇福利，維護同仁權益。4.期嚇阻貪瀆、樹立廉能政風、提升行政效率。</p>				

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				81,493,000	市款81,493,000元
01人員維持費				79,046,000	市款79,046,000元
0100 人事費				79,046,000	市款79,046,000元
0103 法定編制人員待遇	年	1	52,807,000	52,807,000	編制內職員待遇，依支給標準編列
0111 獎金	年	1	3,886,969	3,886,969	法定編制人員考績獎金
	年	1	6,663,375	6,663,375	法定編制人員年終工作獎金
0121 其他給與	年	1	1,440,000	1,440,000	依法支領之休假補助費
0131 加班值班費	年	1	627,560	627,560	建築管理處相關人員加班費
	年	1	1,981,217	1,981,217	依法支領之不休假加班費
0142 退休離職儲金	年	1	6,167,496	6,167,496	依規定給付公務員退休撫卹基金
0151 保險	年	1	3,203,243	3,203,243	依法繳納之健保費

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
一般行政—行政管理 02一般業務 0200 業務費 0201 教育訓練費 0203 通訊費 0213 資訊服務費 0221 稅捐及規費 0231 保險費 0250 按日按件計資酬金 0271 物品 0279 一般事務費	年	1	2,269,140	2,269,140	依法繳納之公保費
				2,447,000	市款2,447,000元
				1,815,000	市款1,815,000元
				30,000	
	年	1	30,000	30,000	員工各項教育訓練、進修及配合市辦理各項研習活動等費用
				276,000	
	具/月	8×12	1,000	96,000	電話費用-室內電話3具；行動電話5具
	年	1	180,000	180,000	公文發送、業務傳遞等郵資費用
				232,000	
	人/年	116×1	2,000	232,000	員工之資訊及周邊設備等維修費
				17,410	
	年/輛	1×1	17,410	17,410	公務車牌照稅、燃料使用費
				2,483	
	年/輛	1×1	2,483	2,483	公務車輛保險費
				20,000	
次	10	2,000	20,000	辦理法制、會計、人事、政風相關業務會議出席費	
			246,639		
年	1	199,935	199,935	辦公用事務用品、文具紙張、事務機周邊耗材、衛生圖書、報章雜誌之購置費等相關支出等費用	
公升/月/輛	139×12×1	28	46,704	公務車輛油料費	
			451,000		
年	1	64,000	64,000	業務用法令宣導印刷費、環境佈置、年度預算書製作、會議雜支等相關支出費用	

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
一般行政—行政管理	人/年	116 × 1	1,000	116,000	參加員工文康活動
	人/年	10 × 1	3,500	35,000	本處滿40歲以上編制員工健康檢查費
	人/年	116 × 1	1,000	116,000	各類競賽活動等費用
	年	1	120,000	120,000	辦理建築管理處檔案管理維護管理等相關費用
	0282 車輛及辦公器具養護費			147,068	
	人/年	116 × 1	1,048	121,568	辦公機具設備保養維修費等相關費用
	年/輛	1 × 1	25,500	25,500	公務車輛養護等相關費用
	0291 國內旅費			240,000	
	人/年	24 × 1	10,000	240,000	辦理本處各項業務、參加會議講習等因公出差旅費
	0298 特別費			152,400	
	人/月	1 × 12	12,700	152,400	機關首長特別費
0300 設備及投資			620,000	620,000	市款620,000元
0306 資訊軟硬體設備費			620,000	620,000	
	年	1	340,000	340,000	購置印表機、掃瞄機及伺服器(資訊軟體)等相關辦公機具設備費
	部	8	35,000	280,000	汰換購置個人電腦(含螢幕、作業系統及OFFICE軟體)
0400 獎補助費			12,000	12,000	市款12,000元
0456 獎勵及慰問			12,000	12,000	
	人/年	2 × 1	6,000	12,000	退休人員三節慰問金

一般行政—行政管理

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

都市發展業務—使用管理工作

都市發展業務—使用管理工作

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	59286080601 都市發展業務-使用管理工作	承辦 單位	使用管理科	預算 金額	104,589千元
歲出計畫說明	一、計畫內容： 1.使用執照變更及室內裝修審查、門牌增編證明、建築物及昇降設備公共安全檢查申報及抽複查、預防犯罪專案、治安會報、青春專案、守望相助會報、配合工程公安全及其他拆除業務等。2.執行查處、取締違規使用之建築物及執行建築物停止供水、供電等維護公共安全方案(淨安專案)等業務及配合各目的事業主管機關稽查業務。3.建築物無障礙使用設施及其他相關行政業務。4.公寓大廈管理報備備查、輔導公寓大廈、法規及政策宣導及修繕補助、老屋健檢、山坡地住宅社區安全鑑定、危險山坡地及淹水潛勢地區專案等。5.辦理其他相關業務活動等。				
	二、預期成果： 落實建築物管理與維護並輔導公寓大廈自治管理，建立安全的生活環境。				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				104,589,000	市款103,989,000元，收支併列600,000元
0100 人事費				7,169,000	市款7,169,000元
0104 約聘僱人員待遇				6,372,000	
	人/月	2 × 12	55,500	1,332,000	使用管理相關業務約聘人員薪資(2人)
	人/月	5 × 12	42,000	2,520,000	使用管理相關業務約僱人員薪資(5人)
	人/月	5 × 12	42,000	2,520,000	公寓大廈管理相關業務約僱人員薪資(5人)
0111 獎金				797,000	
	人/月	2 × 1.5	55,500	166,500	使用管理相關業務約聘人員年終獎金
	人/月	5 × 1.5	42,000	315,000	使用管理相關業務約僱人員年終獎金(5人)
	人/月	5 × 1.5	42,000	315,000	公寓大廈管理相關業務約僱人員年終獎金(5人)
	年	1	500	500	配合預算千元以下進整，增列500元
0200 業務費				14,320,000	市款13,720,000元，收支併列600,000元
0201 教育訓練費				30,000	

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0203 通訊費	年	1	30,000	30,000	參與相關業務教育訓練
				151,000	
	具/月	6 × 12	1,000	72,000	辦公室電話4具（3341478、3341574、3392060.增1支）；行動電話2具（0937111630.增1支）
0249 臨時人員酬金	年	1	24,000	24,000	建築物公共安全聯合稽查網路使用費及防災訊息語音相關業務等費用（加強建築物管理、公共安全申報、檢查及輔導執行計畫）
				55,000	
	年	1	55,000	55,000	公寓大廈管理相關業務郵資及防災訊息語音、簡訊發送及託播等相關費用
0250 按日按件計資酬金				1,458,000	
	人/月	3 × 13.5	27,200	1,101,600	使用管理及公寓大廈相關業務臨時僱工酬金（含勞、健保費）及年終獎金等費用
	人/月	1 × 13.5	26,400	356,400	使用管理及公寓大廈相關業務臨時僱工酬金（含勞、健保費）及年終獎金等費用
0251 委辦費				30,000	
	次	15	2,000	30,000	委員審查、出席、演講、授課、顧問等費用
0251 委辦費				11,511,000	
	年	1	2,300,000	2,300,000	辦理加強建築物公共安全申報抽（複）查委託等相關業務計畫（加強建築物管理、公共安全申報、檢查及輔導執行計畫）
	年	1	1,200,000	1,200,000	辦理建築物公共安全相關昇降設備抽（複）檢查及機械遊樂設施檢查等相關作業計畫費用（加強建築物管理、公共安全申報、檢查及輔導執行計畫）
	年	1	811,000	811,000	營建署補助辦理105年「建築物實施耐震能力評估及補強方案」計畫(依內政部營建署104年8月4日營署建管字第1042912220號函辦理，預算總經費：810,810元，中央補

都市發展業務－使用管理工作

都市發展業務－使用管理工作

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
都市發展業務—使用管理工作	年	1	1,200,000	1,200,000	74%：600,000元，市配合26%：210,810元；另配合預算千元以下進整，增列190元)(收支併列)
	年	1	2,000,000	2,000,000	辦理建築物外牆飾面剝落查處、巡檢及輔導計畫相關費用。
	年	1	2,000,000	2,000,000	辦理「建築物普查計畫」以建置相關系統及資料，完善建築相關管理。(總經費1200萬元，104年200萬、105年200萬、106年800萬)。
	年	1	4,000,000	4,000,000	辦理桃園市民間舊有建築物健檢計畫
	0271 物品			80,000	
	年	1	80,000	80,000	相關業務執行及辦公環境所需相關數位設備及周邊、用品耗材、圖書、刻印、植栽、報章雜誌等各類物品購置費用
	0279 一般事務費			310,000	
	年	1	130,000	130,000	辦理山坡地社區安全分級、鑑定、勘查計畫相關費用
	年	1	50,000	50,000	建築物緊急評估(鑑定)、組訓動員活動等相關費用
	年	1	50,000	50,000	執行公共安全檢查違規罰款未繳催繳及移送法院強制執行等業務相關費用(加強建築物管理、公共安全申報、檢查及輔導執行計畫)
	年	1	50,000	50,000	促進民眾對於公寓大廈相關、法規建築、公共安全等法規與權益認識以提升居住品質、維護公共安全相關訓練、宣導費用
	年	1	30,000	30,000	印製各類報表、書件、紙張、訓練、環境佈置、清潔、保全、訴訟、制服、雜支、膳食費、交通費、為民服務費、文具費等業務相關費用
0291 國內旅費				750,000	

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
都市發展業務—使用管理工作 0400 獎補助費	人/年	50 × 1	10,000	500,000	參加業務相關研習、觀摩、會議等出差旅費
	年	1	250,000	250,000	執行查處、取締違規使用之建築物及執行建築物停止供水、供電等維護公共安全方案（淨安專案）等業務及配合各目的事業主管機關稽查業務等人員出差旅費（加強建築物管理、公共安全申報、檢查及輔導執行計畫）
				83,100,000	市款83,100,000元
	0410 對特種基金之補助			3,000,000	
	年	1	3,000,000	3,000,000	補助「建築物無障礙設備與設施改善基金」-辦理推動無障礙生活環境所需業務費用。
0417 對國內團體之捐助	年	1	80,000,000	80,000,000	補助本市報備在案公寓大廈共用設施維護修繕（依計畫項目、社區規模分計補助額度）
	年	1	100,000	100,000	補助公寓大廈社區及相關團體辦理各項宣導工作(報備在案社區及登記立案之公寓大廈公(協)會其補助金額2-8萬)

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

都市發展業務—建築管理工作	業務計畫及工作計畫名稱與編號	59286080602 都市發展業務-建築管理工作	承辦單位	建照科	預算金額	52,302千元	都市發展業務—建築管理工作
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 1.依據建築法令審核建造執照、雜項執照、變更設計、各類開發許可。2.畸零地證明核發之調處。3.建照更正、補正事宜。4.簽證發照抽查作業。5.建照初、預審業務。6.變更編定會勘等。7.軍事管制區核轉軍方。8.建築師管理業務。9.公共設施完竣地區證明核發。10.依據建築法令抽查建照施工管理。11.工程助驗。12.申報開工。13.變更起、承、監造人及工程展期。14.營造業登記管理。15.審議建築物施工階段爭議事件。16.營建剩餘土石方管理。17.辦理其他相關業務活動等。</p> <p>二、預期成果： 落實建照執造申請效率，提升便民服務。</p>					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					52,302,000	市款8,002,000元，收支併列44,300,000元	
0100 人事費					13,912,000	市款5,670,000元，收支併列8,242,000元	
0104 約聘僱人員待遇					11,574,000		
		人/月	3 × 12	55,500	1,998,000	辦理營建剩餘土石方收容處理場管理相關業務約聘人員薪資（收支併列-許可費）	
		人/月	6 × 12	42,000	3,024,000	建築管理相關業務約僱人員薪資	
		人/月	4 × 12	42,000	2,016,000	辦理施工管理相關業務約僱人員薪資	
		人/月	3 × 12	42,000	1,512,000	辦理營建剩餘土石方管理相關業務約僱人員薪資（收支併列-臨時稅）	
		人/月	3 × 12	42,000	1,512,000	辦理營建剩餘土石方管理暨營建混合物管理相關業務約僱人員薪資（收支併列-臨時稅）	
		人/月	3 × 12	42,000	1,512,000	辦理營建剩餘土石方收容處理場管理相關業務約僱人員薪資（收支併列-許可費）	
0111 獎金					1,446,750		
		人/月	3 × 1.5	55,500	249,750	辦理營建剩餘土石方收容處理場管理相關業務約聘人員	

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
都市發展業務－建築管理工作 0131 加班值班費	人/月	6 × 1.5	42,000	378,000	年終獎金（收支併列-許可費）	
	人/月	4 × 1.5	42,000	252,000	建管管理業務約僱人員年終獎金	
	人/月	3 × 1.5	42,000	189,000	辦理施工管理相關業務約僱人員年終獎金	
	人/月	3 × 1.5	42,000	189,000	辦理營建剩餘土石方管理相關業務約僱人員年終獎金（收支併列-臨時稅）	
	人/月	3 × 1.5	42,000	189,000	辦理營建剩餘土石方管理暨營建混合物管理相關業務約僱人員年終獎金（收支併列-臨時稅）	
	人/月	3 × 1.5	42,000	189,000	辦理營建剩餘土石方收容處理場管理相關業務約僱人員年終獎金（收支併列-許可費）	
0200 業務費	年	1	400,000	891,250	辦理建築法等相關業務、營建剩餘土石方管理及稽查等相關業務及檔案管理等相關業務人員等逾時加班費。（收支併列-臨時稅）	
	年	1	491,250	491,250	辦理建築法等相關業務、營建剩餘土石方收容場所管理及稽查等相關業務等業務人員等逾時加班費。（收支併列-許可費）	
0201 教育訓練費	年	1	200,000	200,000	營建剩餘土石方、建管、施工管理業務人員相關教育訓練費等。（收支併列-臨時稅）	
0203 通訊費	具/月	6 × 12	1,000	72,000	587,000	辦公室電話4具；行動電話2具
	年	1	50,000	50,000	執行廣告物、建築、施工管理及營建剩餘土石方業務相關催繳郵資（收支併列-許可費）	

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0213 資訊服務費	年	1	215,000	215,000	費) 以簡訊發送及電話催打防颱宣導固定廣告物、鷹架圍籬通訊費等及建築管理、營建剩餘土石方業務文件郵寄郵資等(收支併列-許可費)
	年	1	250,000	250,000	辦理營建剩餘土石方收容處理場所接電費、ADSL電路費、電話費等相關管理費(收支併列-許可費)
	年	1	326,000	326,000	辦公周邊相關設備(個人電腦及周邊設備)等耗材及零件更換維護費。(收支併列-許可費)
0214 其他業務租金				2,000,000	
	年/輛	1×10	200,000	2,000,000	辦理建築、施工、使用、拆除管理及營建剩餘土石方流向稽查、營造業、公安、違章稽查業務等相關公務稽查車租賃費等相關費用(收支併列-臨時稅)
0249 臨時人員酬金				1,436,400	
	人/月	1×13.5	27,200	367,200	建築管理及施工管理業務臨時僱工酬金(含勞、健保費)及年終獎金等費用
	人/月	3×13.5	26,400	1,069,200	建築管理及施工管理業務臨時僱工酬金(含勞、健保費)及年終獎金等費用
0250 按日按件計資酬金				600,000	
	人/次	220×1	2,000	440,000	營建剩餘土石方管理審查業務、建築師懲戒、建築爭議事件、開放空間建照審查、畸零地調處、甲乙工建照審查、採購案評審施工管理、營造業審議、建築爭議事件、畸零地調處及採購案評審等委員會出席費。(收支併列-臨時稅)
	人/節	100×1	1,600	160,000	辦理建築、施工管理及營建剩餘土石方講習會、教育訓練、座談會等講座鐘點及交通費(收支併列-臨時稅)

都市發展業務—建築管理工作

都市發展業務—建築管理工作

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0251 委辦費	年	1	950,000	950,000	委託辦理桃園市營造業登記管理及審查等相關業務（收支併列-臨時稅）
	年	1	2,500,000	2,500,000	建造執照及雜項執照簽證項目抽查作業專案業務。（收支併列-臨時稅）
	年	1	6,000,000	6,000,000	委託辦理建築物施工勘驗等業務（收支併列-臨時稅）
0271 物品	年	1	201,000	201,000	營建剩餘土石方業務發文及各項業務文具用品、光碟片、電腦周邊耗材、隨身碟、紙張、訂閱報章雜誌、法規書籍購買、刻印、配鎖及開會相關用品(宣導品)、壓克力招牌更換等及辦公室桌椅、事務櫃、影印機、印表機、傳真機、辦公相關設備、碳粉、墨水匣及盆栽購置等相關費用（收支併列-許可費）
	年	1	264,000	264,000	辦理營建剩餘土石方稽查及建築施工相關計畫等相關事務費用（收支併列-臨時稅）
	年	1	575,000	575,000	辦理建築.施工.使用.拆除管理及營建剩餘土石方流向稽查、營造業、公安、違章稽查業務等相關公務稽查車油料費（收支併列-臨時稅）
0279 一般事務費	年	1	5,000,000	5,000,000	辦理營建剩餘土石方管理暨營建混合物管理相關業務計畫（收支併列-臨時稅）
	年	1	60,000	60,000	辦理建築相關及營建剩餘土石方等業務專業志工保險、誤餐等相關經費（收支併列-許可費）
	年	1	268,000	268,000	建築物管理及營建剩餘土石方業務宣導手冊印製及行政公文印刷、簡報資料印製、會議相關支出、沖洗相片、

都市發展業務－建築管理工作

都市發展業務－建築管理工作

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

都市發展業務－建築管理工作

都市發展業務－建築管理工作

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	297,720	297,720	獎牌製作、環境佈置(含綠美化)、參與各項活動比賽、環保替代役管理相關經費支出及民眾申請影印圖說費用等相關費用(收支併列-臨時稅)
	年	1	1,000,000	1,000,000	營建剩餘土石方管理宣導品、簡報資料印製及查察土石方業務之應勤裝備(含工作人員執勤服、工作鞋及文件提包、工作帽、災難應變包)及會議相關支出(收支併列-臨時稅)
	年	1	2,702,702	2,702,702	營建署補助辦理105年「加強綠建築推動計畫」計畫(依內政部營建署104年8月14日營署建管字第1042913074號函辦理,預算總經費:2,702,702元,中央補助74%:2,000,000元,市配合26%:702,702元)(收支併列)
	年	1	898	898	配合預算千元以下進整,增列898元
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	308,000	308,000	辦公機具設備、影印機、印表機養護修理費、電腦維護修理費、測距儀校正維護費等相關設備維護費用(收支併列-許可費)
0291 國內旅費	人/年	12 × 1	10,000	120,000	辦理建築各項業務、參加會議講習等因公出差旅費
	年	1	300,000	300,000	辦理營建剩餘土石方管理及建築、施工、拆除及建築物管理業務等相關業務人員差旅費(收支併列-臨時稅)
	年	1	300,000	300,000	辦理營建剩餘土石方收容處理場管理及建築施工管理相關業務差旅費(收支併列-許可費)

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0293 國外旅費	年	1	1,243,280	1,243,280	推動智慧綠建築發展成果參訪(收支併列--臨時稅)
0300 設備及投資				11,150,000	收支併列11,150,000元
0303 公共建設及設施費	年	1	6,400,000	6,400,000	辦理數化管理系統業務等相關計畫經費(收支併列-臨時稅)
	年	1	4,000,000	4,000,000	營建剩餘土石方收容場所即時遠端監控,提昇土石方管理等相關經費(收支併列-許可費)
0319 雜項設備費	年	1	400,000	400,000	建築、施工管理及營建剩餘土石方相關業務購置影印機、網路、桌椅、傳真機、掃描機、測距儀等相關辦公事務設備費用(收支併列-臨時稅)
	年	1	350,000	350,000	營建剩餘土石方收容場所管理購置檔案櫃、大型影印圖說影印機等相關辦公事務設備費用(收支併列-許可費)

都市發展業務—建築管理工作

都市發展業務—建築管理工作

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

都市發展業務—違章建築拆除工作	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	59286080603 都市發展業務-違章建築拆除工作	承辦 單位	拆除科	預算 金額	20,012千元	都市發展業務—違章建築拆除工作
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 1.執行拆除本市境內違章建築案件，以保障人民生命財產安全。2.委外執行『查報』及『拆除』本市違章建築、維護公共交通、公共安全、公共衛生及改善市容觀瞻，提供市民優質居住環境生活品質，達到「違建減少，環境變好」境界，建構永續發展繁榮健康安全之優質環境。3.辦理其他相關業務活動等。</p> <p>二、預期成果： 遏止違章建築產生，降低非法廣告物數量，改善本市市容景觀。</p>					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					20,012,000	市款20,012,000元	
0100 人事費					2,147,000	市款2,147,000元	
0104 約聘僱人員待遇					1,908,000		
		人/月	3 × 12	42,000	1,512,000	僱用約僱人員3人（五等），執行違建拆除工程管理業務，約僱人員酬金（含勞、健保費）	
		人/月	1 × 12	33,000	396,000	僱用約僱人員1人（三等），執行違建拆除工程管理業務，約僱人員酬金（含勞、健保費）	
0111 獎金					239,000		
		人/月	3 × 1.5	42,000	189,000	僱用約僱人員3人（五等），執行違建拆除工程管理業務年終獎金	
		人/月	1 × 1.5	33,000	49,500	僱用約僱人員1人（三等），執行違建拆除工程管理業務年終獎金	
		年	1	500	500	配合預算千元以下進整，增列500元	
0200 業務費					17,865,000	市款17,865,000元	
0203 通訊費					70,000		
		具/月	5 × 12	1,000	60,000	辦公室電話2具（3376541、3398007）；行動電話3具	

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0249 臨時人員酬金	年	1	10,000	10,000	(0910056158、0932927464、0988-322730) 郵寄罰鍰催繳、違建查報單、違規廣告物查報單及各項文件郵資費用
	人/月	1 × 13.5	27,200	367,200	違章建築拆除業務臨時僱工酬金(含勞、健保費)及年終獎金等費用
0250 按日按件計資酬金	次	10	2,000	20,000	處理違章建築業務督導、審議及拆除相關業務聘請專業人員出席費用
0271 物品	年	1	57,800	57,800	各項文具、紙張、電腦周邊耗材、圖書、報紙、雜誌、各類碳粉匣(影印機、印表機、傳真)等其他業務必須之專項費用
0279 一般事務費	年	1	15,000,000	15,000,000	執行本市違章建築拆除執行計畫,維護公共交通、公共安全、公共衛生、改善市容觀瞻、興建中違建案件、違建及影響建築物公共安全危險建物拆除工程等相關經費
0291 國內旅費	年	1	50,000	50,000	印製各類報表、書件、紙張、訓練、環境佈置、清潔、保全、訴訟、制服、雜支、膳食費、交通費、為民服務費、文具費等業務相關費用
	人/年	30 × 1	10,000	300,000	桃園市重點區域廣告物清查、輔導與改善計畫 拆除違建及查報工作業務人員國內差旅費

都市發展業務—違章建築拆除工作

都市發展業務—違章建築拆除工作

桃園市政府建築管理處
歲出用途別科目分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	258,396	102,274	61,240	83,112			246,626			11,770			11,770
59286080000 工業支出	258,396	102,274	61,240	83,112			246,626			11,770			11,770
59286080100 一般行政	81,493	79,046	1,815	12			80,873			620			620
59286080107 行政管理	81,493	79,046	1,815	12			80,873			620			620
59286080600 都市發展業務	176,903	23,228	59,425	83,100			165,753			11,150			11,150
59286080601 使用管理工作	104,589	7,169	14,320	83,100			104,589						
59286080602 建築管理工作	52,302	13,912	27,240				41,152			11,150			11,150
59286080603 違章建築拆除工作	20,012	2,147	17,865				20,012						

桃園市政府建築管理處

資本支出分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	11,770			10,400			620	750			
59286080100 一般行政	620						620				
59286080107 行政管理	620						620				
59286080600 都市發展業務	11,150			10,400				750			
59286080602 建築管理工作	11,150			10,400				750			

桃園市政府建築管理處

人事費彙計表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	128			52,807,000	19,854,000		13,033,094	1,440,000	3,500,027		6,167,496	5,472,383	102,274,000	
正式員額	90			52,807,000			10,550,344	1,440,000	2,608,777		6,167,496	5,472,383	79,046,000	
職員	90			52,807,000			10,550,344	1,440,000	2,608,777		6,167,496	5,472,383	79,046,000	
約聘僱人員	38				19,854,000		2,482,750						22,336,750	
其他人事費									891,250				891,250	

桃園市政府建築管理處

人事費分析表

中華民國105年度

0359010700-工業支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	90			52,807,000			10,550,344	1,440,000	2,608,777		6,167,496	5,472,383	79,046,000	
正式員額	90			52,807,000			10,550,344	1,440,000	2,608,777		6,167,496	5,472,383	79,046,000	
職員	90			52,807,000			10,550,344	1,440,000	2,608,777		6,167,496	5,472,383	79,046,000	

桃園市政府建築管理處
人事費分析表

中華民國105年度

0359060100-工業支出-都市發展業務-使用管理工作

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計	12				6,372,000		797,000							7,169,000	
正式員額															
職員															
約聘僱人員	12				6,372,000		797,000							7,169,000	

桃園市政府建築管理處

人事費分析表

中華民國105年度

0359060200-工業支出-都市發展業務-建築管理工作

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	22				11,574,000		1,446,750		891,250				13,912,000	
正式員額														
職員														
約聘僱人員	22				11,574,000		1,446,750						13,020,750	
其他人事費								891,250					891,250	

桃園市政府建築管理處
人事費分析表

中華民國105年度

0359060300-工業支出-都市發展業務-違章建築拆除工作

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計	4				1,908,000		239,000							2,147,000	
約聘僱人員	4				1,908,000		239,000							2,147,000	

桃園市政府建築管理處

約聘僱人員費用分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

款	項	目	節	科 目	約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明 (詳列奉准文號及人數)
				名稱及編號				
				合 計			22,336,750	包括約聘僱人員待遇19,854,000元、年終工作獎金2,482,750元。保險費0元。離職儲金0元。休假補助0元。
22				00280000000 桃園市政府都市發展局主管			22,336,750	
	003			00286080000 桃園市政府建築管理處			22,336,750	
		02		59286080600 都市發展業務			22,336,750	
			01	59286080601 使用管理工作	2x12		7,169,000	
							1,499,000	
						10x12	5,670,000	
			02	59286080602 建築管理工作			13,020,750	
					3x12		2,247,750	
						19x12	10,773,000	
			03	59286080603 違章建築拆除工作			2,147,000	
						3x12	1,701,000	
						1x12	446,000	

桃園市政府建築管理處

派員出國計畫預算類別表 - 考察、訪問

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	擬前往國家	擬拜會機構	計畫內容	預計前往期間	預計天數	擬派人數	旅費預算				歸屬預算科目	前3年內有無赴同一機構拜會	
							交通費	生活費	辦公費	合計		有/無	如有,說明其內容
一、考察													
德國推動智慧綠建築發展成果參訪	德國	弗萊堡、北萊茵、漢堡、波恩等	為本府擬定智慧綠建築發展政策之需要,計畫派員赴德國訪查該國推動經驗,作為制定本市建築管理政策規劃之參考	1050101-1051231	10	10	350	833	60	1,243	都市發展業務-建築管理工作	無	

桃園市政府建築管理處

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				11,230	6,180			46,704	25,500	2,483		
	1	小客車	4	10204	1998cc	11,230	6,180	1,668	28.0	46,704	25,500	2,483	車號：ABP-9821	
		合計				11,230	6,180			46,704	25,500	2,483		

桃園市政府建築管理處
繼續性計畫分年資金需求表

中華民國105年度

單位： 新台幣千元

計畫項目	全程計畫 總金額	分年資金需求							備註
		以前年度 預算數	105年度	106年度	107年度	108年度	109年度	110年度 以後	
總計	12,000	2,000	2,000	8,000	-	-	-	-	
建築物普查計畫	12,000	2,000	2,000	8,000	-	-	-	-	建置建築物相關系統及資料，完善建築相關管理。

政府建築管理處

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計	
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利 家庭及機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備 及機器			土地改良
								10,400				1,370	11,770	258,396
													11,770	258,396