

中華民國 112 年度

桃園市總預算

桃園市政府建築管理處單位預算

(第 22-3 冊)

桃園市政府建築管理處編

桃園市政府建築管理處

目 次

中華民國 112 年度

一、預算總說明-----	第 1 頁
二、主要表	
(一)歲入來源別預算表-----	第 5 頁
(二)歲出機關別預算表-----	第 10 頁
三、附屬表	
(一)歲入項目說明提要與預算明細表-----	第 11 頁
(二)歲出計畫說明提要與各項費用明細表-----	第 23 頁
(三)各項費用彙計表-----	第 38 頁
(四)歲出一級用途別科目分析表-----	第 40 頁
(五)資本支出分析表-----	第 41 頁
(六)人事費彙計表-----	第 42 頁
(七)人事費分析表-----	第 43 頁
(八)約聘僱人員費用分析表-----	第 45 頁
(九)派員出國計畫預算總表-----	第 46 頁
(十)派員出國計畫預算類別表－考察、訪問-----	第 47 頁
(十一)公務車輛明細表-----	第 48 頁
(十二)歲出按職能及經濟性綜合分類表-----	第 50 頁

桃園市政府建築管理處 預算總說明

中華民國 112 年度

一、現行法定職掌及組織系統表：

(一)機關主要職掌：

桃園市政府建築管理處組織規程係依桃園市政府都市發展局組織規程第 8 條規定訂定。辦理本市建築相關執照核發、施工及使用管理、公寓大廈、違章建築拆除業務等事項，並受桃園市政府都市發展局之指導監督。

(二)內部分層業務：

本處置處長 1 人，承桃園市政府都市發展局局長之命，綜理處務，並指揮、監督所屬員工；置副處長 1 人，襄理處長處理處務。下設 5 科 4 室：

1. 建 照 科：建築工程之建造執照、雜項執照及拆除執照核發及建照執照預審、建築線指示、建築工程規劃設計查核、建築師管理與懲戒業務、山坡地開發雜照審查及廣告物管理。
2. 施工管理科：建築工程施工勘驗與管理、使用執照核發與竣工勘驗、營造業登記管理、建築爭議事件評審及損鄰申復處理等事項、土資場之營運管理督導及營建工程剩餘土石方流向管制與管理等事項。
3. 使用管理科：核發使用執照用途變更、室內裝修許可、分（併）戶申請、建築物公共安全檢查簽證及申報抽複查、妨礙風化場所列管、昇降設備管理、機械遊樂設施管理、建築物耐震評估及建築物無障礙設備與設施改善推動。
4. 公寓大廈科：公寓大廈計畫之擬訂、共用部分相關設施修繕維護補助、公寓大廈事務管理組織輔導與督導、爭議調解等事項。
5. 拆 除 科：違建（違規招牌廣告）之查報與認定及拆除、違建法規修訂及強制執行等事項。
6. 秘 書 室：文書、檔案、出納、總務、財產管理與資訊、法制、公關、研考業務及不屬於其他科、室事項。
7. 人 事 室：辦理人事管理事項。
8. 會 計 室：辦理歲計、會計及統計事項。
9. 政 風 室：辦理政風事項。

(三)組織系統表：如附表一。

(四)預算員額表：如附表二。

桃園市政府建築管理處 預算總說明

中華民國 112 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：預算數 2 億 3,586 萬元，決算數 1 億 7,072 萬 1,936 元。
2. 歲出部分：預算數 3 億 5,548 萬 9,000 元，決算數 2 億 3,914 萬 2,217 元。

(二)上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

1. 歲入部分：預算數 1 億 7,935 萬 4,000 元，截至 111 年度 6 月底止，執行數 1 億 2,625 萬 4,882 元。
2. 歲出部分：預算數 2 億 8,236 萬 5,000 元，截至 111 年度 6 月底止，執行數 7,356 萬 9,310 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一)本年度施政計畫重點及預期績效之概述：

1. 建築物施工勘驗委託專業團體查核

委託第三公正專業單位進行現場勘驗，提升轄內建築工程施工品質並強化施工管理。

2. 加強推動本市 12 層以上集合住宅辦理公安申報並補助其公安、消安改善經費

透過主動通知、主動宣導，以及協助社區辦理改善並輔導於 112 年完成公安申報，以提升社區建築物公共安全。

3. 公寓大廈共用設施修繕補助計畫

針對本市報備之公寓大廈管理組織之共用設施，提供必要之修繕補助費用，以濟弱扶貧之概念，提升社區之居住品質。

4. 違章建築及違規廣告物拆除計畫

依據建築法、違章建築處理辦法及桃園市違章建築處理要點，持續遏止新違章建築產生並執行轄內違章建築及違規廣告物查報認定，以分類、分階段方式推動執行。

(二)本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度預算數 1 億 8,993 萬 4,000 元，較上年度預算數 1 億 7,935 萬 4,000 元，增列 1,058 萬元，增加率 5.90%，其明細如下：

(1)稅課收入：本年度預算數 346 萬 5,000 元，較上年度預算數 1,222 萬元，減列 875 萬 5,000 元。

(2)罰款及賠償收入：本年度預算數 4,366 萬 7,000 元，與上年度預算數相同。

(3)規費收入：本年度預算數 1 億 3,599 萬 5,000 元，較上年度預算數 1 億 1,499 萬 5,000

桃園市政府建築管理處 預算總說明

中華民國 112 年度

元，增列 2,100 萬元。

(4) 財產收入：本年度預算數 92 萬元，與上年度預算數相同。

(5) 補助及協助收入：本年度預算數 280 萬元，較上年度預算數 460 萬元，減列 180 萬元。

(6) 其他收入：本年度預算數 308 萬 7,000 元，較上年度預算數 295 萬 2,000 元，增列 13 萬 5,000 元。

2. 歲出部分：本年度預算數 2 億 8,032 萬 4,000 元，較上年度預算數 2 億 8,236 萬 5,000 元，減列 204 萬 1,000 元，減少率 0.72%，其明細如下：

(1) 行政管理：本年度預算數 1 億 1,442 萬 7,000 元，較上年度預算數 1 億 829 萬 5,000 元，增列 613 萬 2,000 元。

(2) 建築管理工作：本年度預算數 1 億 6,589 萬 7,000 元，較上年度預算數 1 億 7,407 萬元，減列 817 萬 3,000 元。

3. 按支出性質分析：

(1) 經常支出：本年度預算數 2 億 6,797 萬 4,000 元，占歲出預算總額 2 億 8,032 萬 4,000 元之 95.59%，較上年度法定經常支出預算數 2 億 6,326 萬 5,000 元，增列 470 萬 9,000 元，增加率 1.79%，編列內容包括人事費 1 億 2,252 萬 3,000 元、業務費 9,542 萬 1,000 元及獎補助費 5,003 萬元。

(2) 資本支出：本年度預算數 1,235 萬元，占歲出預算總額 2 億 8,032 萬 4,000 元之 4.41%，較上年度法定資本支出預算數 1,910 萬元，減列 675 萬元，減少率 35.34%，編列內容包括設備及投資 1,235 萬元。

(三) 計畫及預算統計表：

單位：新臺幣千元

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	統計比率
桃園市政府建築管理處合計		280,324	100.00%
一般行政	行政管理	114,427	40.82%
都市發展業務	建築管理工作	165,897	59.18%

四、其他必要之分析事項：無。

桃園市政府建築管理處 預算總說明

中華民國 112 年度

(附表一) 組織系統表：

組織系統表	
機 關 名 稱	單 位 名 稱
桃園市政府建築管理處	建 照 科
	施 工 管 理 科
	使 用 管 理 科
	公 寓 大 廈 科
	拆 除 科
	秘 書 室
	人 事 室
	會 計 室
	政 風 室

(附表二) 預算員額表：

預算員額表			
類別	本年度 預算員額	上年度 預算員額	與上年度 增減比較
職員	90	90	0
約聘僱人員	45	45	0
技工			
駕駛			
工友			
合計	135	135	0

桃園市政府建築管理處

歲入來源別預算表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	189,934	179,354	170,722	10,580	
				經常門合計	189,934	179,354	170,722	10,580	
01				01000000000 稅課收入	3,465	12,220	4,673	-8,755	
	016			01286080000 桃園市政府建築管理處	3,465	12,220	4,673	-8,755	
		01		01286081700 統籌分配稅	3,465	12,220	4,673	-8,755	
			01	01286081702 特別統籌	3,465	12,220	4,673	-8,755	內政部補助辦理「111年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估方案」計畫（內政部111年4月7日內授營更字第1110805871號函核定）（議會111年7月7日桃議議工字第1110002672號函同意墊付）（歲出編列建築管理工作-使用管理：業務費3,465,000元）（中央補助3,465,000元）（收支併列）。3,465千元
02				04000000000 罰款及賠償收入	43,667	43,667	31,605	-	
	076			04286080000 桃園市政府建築管理處	43,667	43,667	31,605	-	
		01		04286080100 罰金罰鍰及怠金	43,367	43,367	31,438	-	
			01	04286080101 罰金罰鍰	43,367	43,367	31,433	-	違反營建剩餘土石方管理相關規定罰鍰（依桃園市營建剩餘土石方管理自治條例第34條規定處以1萬元~10萬元罰鍰）。7,540千元 違反建築法罰鍰（依建築法第86~89條規定辦理）。21,275千元 公安罰鍰（依建築法第91條規定辦理）。13,500千元 違反公寓大廈管理條例規定罰鍰（依公寓大廈管理條例規定辦理）。52千元

桃園市政府建築管理處

歲入來源別預算表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
03	070		02	04286080102 怠金	-	-	5	-	違規廣告物罰鍰（依建築法第95條之3規定辦理）。1,000千元
			02	04286080300 賠償收入	300	300	167	-	
			01	04286080301 一般賠償收入	300	300	167	-	係廠商逾期罰款及其他賠償收入等（依採購案契約辦理）。300千元
				05000000000 規費收入	135,995	114,995	132,108	21,000	
				05286080000 桃園市政府建築管理處	135,995	114,995	132,108	21,000	
			01	05286080100 行政規費收入	133,845	112,845	129,614	21,000	
			01	05286080101 審查費	2,385	2,385	1,793	-	建照預審審查費（依桃園市建造執照預審收費標準辦理）。1,800千元 建築線指示（定）（依桃園市建築線指定或指示收費標準辦理）。585千元
	02	05286080102 證照費	65,820	60,820	69,216	5,000	使用執照、臨時使用許可證工本費-以申請執照數量計算每件200元（依建築法第29條規定辦理）。410千元 建築師開業證照費（依建築師開業證書申請換發及研習證明文件認可辦法第3條規定辦理）。18千元 建造執照、雜項執照、變更設計規費及臨時建築許可證工本費-以申請案件工程造價千分之一計算（依建築法第29條規定辦理）。64,772千元 土木包工業登記證設立及變更規費等-申請許可或變更許可每案600元，設立登記、複查、變更組織或合併每案2,000元，復業登記、變更登記每案1,200元，核發、補（換）發登		

桃園市政府建築管理處

歲入來源別預算表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	節	名稱及編號					
		03	05286080105 許可費	65,640	49,640	58,605	16,000	記證書或承攬工程手冊每案1,000元，停業註記、續發手冊、變更手冊記載事項每案200元，工程竣工註記每案400元，申報淨值每案500元等（依營造業規費收費標準辦理）。 620千元 樹立廣告物及招牌廣告物申請設立許可費-以申請廣告許可證張數計算每張200元（依桃園市招牌廣告及樹立廣告許可證收費標準第2條規定辦理）。 40千元
		02	05286080300 使用規費收入	2,150	2,150	2,494	-	營建剩餘土石方收容處理場所管理費（歲出編列建築管理工作-施工管理總經費18,933,750元；人事費5,649,750元、業務費12,634,000元、設備及投資650,000元）（依桃園市營建剩餘土石方收容處理場所管理費收費標準辦理）（收支併列）。 65,600千元
		01	05286080303 資料使用費	2,150	2,150	2,494	-	A4文件影印-黑白影印、列印輸出(圖說)：A0每張120元；A1每張60元；A2每張30元；A3、A4每張20元。黑白影印、列印輸出(文件)：A3每張4元；A4每張2元。彩色影印、列印輸出(圖說)：A0每張380元；A1每張200元；A2每張100元；A3每張50元；A4每張30元。彩色影印、列印輸出(文件)：A3每張10元；A4每張5元（依桃園市補發建築執照謄本及複印建築圖說收費標準辦理）。 1,400千元 建造執照補發工本費-每件200元（依桃園市補發建築執照謄本及複印建築圖說收費標準辦理）。 200千元 使用執照補發工本費-每件200元（依桃園市補發建築執照謄本及複印建築圖說收費標準辦理）。 550千元

桃園市政府建築管理處

歲入來源別預算表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節					
04				07000000000 財產收入	920	920	453	
	082			07286080000 桃園市政府建築管理處	920	920	453	
		01		07286080100 財產孳息	900	900	410	
			01	07286080101 利息收入	900	900	410	-各項專戶存款利息收入 (依桃園市市庫管理自治條例及代理公庫契約辦理)。900千元
			02	07286080500 廢舊物資售價	20	20	43	
			01	07286080501 廢舊物資售價	20	20	43	-變賣已報廢財產、應用物品之剩餘、廢棄物品等 (依桃園市市有財產管理自治條例辦理)。20千元
06				09000000000 補助及協助收入	2,800	4,600	780	-1,800
	046			09286080000 桃園市政府建築管理處	2,800	4,600	780	-1,800
		01		09286080100 上級政府補助收入	2,800	4,600	780	-1,800
			01	09286080102 計畫型補助收入	2,800	4,600	780	-1,800
								內政部補助辦理「111年度都市危險及老舊建築物重建計畫經費補助費用」計畫(內政部111年4月7日內授營更字第1110805872號函核定)(議會111年6月20日桃議議工字第1110002467號函同意墊付)(歲出編列建築管理工作-建照審核:業務費1,800,000元)(中央補助1,800,000元)(收支併列)。1,800千元 內政部營建署補助辦理「桃園市收容處理場所設置專責及技術人員管理及後端循環利用推動工作計畫」計畫(內政部營建署111年3月9日營署工務字第1111045784號函核定)(議會111年6月13日桃議議工字第1110002358號函

桃園市政府建築管理處

歲入來源別預算表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
08				12000000000 其他收入	3,087	2,952	1,103	135	同意墊付) (歲出編列建築管理工作-施工管理：業務費1,000,000元) (中央補助1,000,000元) (收支併列)。 1,000千元
	071			12286080000 桃園市政府建築管理處	3,087	2,952	1,103	135	
		01		12286080200 雜項收入	3,087	2,952	1,103	135	
			01	12286080201 收回以前年度歲出	10	10	26		- 收回以前年度辦理罰鍰催收強制執行費用等 (依相關規定辦理)。 10千元
			02	12286080210 其他雜項收入	3,077	2,942	1,077	135	繳納代金及其他零星合法收入等 (依相關規定辦理)。 5千元 桃園航空城機場園區安置及搬遷服務諮詢業務代辦經費繳庫，辦理僱用約僱人員所需薪資 (依交通部民用航空局107年6月11日航工產字第1075012545號函及107年12月18日航工產字第1075030113號函辦理) (歲出編列建築管理工作-建照審核：人事費3,071,250元) (收支併列)。 3,071.25千元 千元進整。 0.75千元

桃園市政府建築管理處

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

款	科			目 名稱及編號	本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
	項	目	節						
22				00280000000 桃園市政府都市發展局主管	280,324	282,365	239,141	-2,041	
	003			00286080000 桃園市政府建築管理處	280,324	282,365	239,141	-2,041	
		01		57286080100 一般行政	114,427	108,295	93,980	6,132	
			01	57286080107 行政管理	114,427	108,295	93,980	6,132	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費108,395千元 業務費6,032千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 6,132千元 增列 人事費5,846千元 增列 業務費286千元
		02		57286080600 都市發展業務	165,897	174,070	145,161	-8,173	
			01	57286080606 建築管理工作	165,897	174,070	145,161	-8,173	一、本科目包括建築管理工作 二、本年度預算數包括： 人事費14,128千元 業務費89,389千元 設備及投資12,350千元 獎補助費50,030千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 8,173千元 增列 人事費854千元 減列 業務費2,727千元 減列 設備及投資6,750千元 增列 獎補助費450千元

桃園市政府建築管理處
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

統籌分配稅—特別統籌	來源別子目及細目與編號	01286081702 統籌分配稅-特別統籌	承辦單位	使用管理科	預算金額	3,465千元	統籌分配稅—特別統籌
	歲入項目說明	<p>一、項目內容：中央特別統籌分配稅款撥付「111年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估方案」計畫經費。</p> <p>二、法令依據：依上級核定函辦理。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				3,465,000		
	01286081702 特別統籌	年	1	3,465,000	3,465,000	內政部補助辦理「111年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估方案」計畫（內政部111年4月7日內授營更字第1110805871號函核定）（議會111年7月7日桃議議工字第1110002672號函同意墊付）（歲出編列建築管理工作-使用管理：業務費3,465,000元）（中央補助3,465,000元）（收支併列）。	

桃園市政府建築管理處
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰	來源別子目及細目與編號	04286080101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	建照科、施工管理科、使用管理科、公寓大廈科、拆除科	預算金額	43,367千元	罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰
	歲入項目說明	<p>一、項目內容：違反建築法、公寓大廈管理條例及桃園市營建剩餘土石方管理自治條例規定等各項罰鍰。</p> <p>二、法令依據：依建築法、公寓大廈管理條例及桃園市營建剩餘土石方管理自治條例等辦理。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				43,367,000		
	04286080101 罰金罰鍰	年	1	7,540,000	7,540,000	違反營建剩餘土石方管理相關規定罰鍰（依桃園市營建剩餘土石方管理自治條例第34條規定處以1萬元~10萬元罰鍰）。	
		年	1	21,275,000	21,275,000	違反建築法罰鍰（依建築法第86~89條規定辦理）。	
		年	1	13,500,000	13,500,000	公安罰鍰（依建築法第91條規定辦理）。	
		年	1	52,000	52,000	違反公寓大廈管理條例規定罰鍰（依公寓大廈管理條例規定辦理）。	
		年	1	1,000,000	1,000,000	違規廣告物罰鍰（依建築法第95條之3規定辦理）。	

桃園市政府建築管理處
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

賠償收入—一般賠償收入	來源別子目及 細目與編號	04286080301 賠償收入-一般賠償收入	承辦單位	建照科、施工管理 科、使用管理科、公 寓大廈科等科室	預算金額	300千元	賠償收入—一般賠償收入
	歲入項目說明	<p>一、項目內容：各項工程或採購案逾期違約金收入等。</p> <p>二、法令依據：依採購案契約辦理。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				300,000		
	04286080301 一般賠償收入	年	1	300,000	300,000	係廠商逾期罰款及其他賠償收入等（依採購案契約辦理）。	

桃園市政府建築管理處
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目與編號	05286080101 行政規費收入-審查費	承辦單位	建照科	預算金額	2,385千元	行政規費收入—審查費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容：各項建築規費收入。</p> <p>二、法令依據：依桃園市建造執照預審收費標準及桃園市建築線指定或指示收費標準辦理。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					2,385,000		
05286080101 審查費		件	90	20,000	1,800,000	建照預審審查費（依桃園市建造執照預審收費標準辦理）。	
		件	1,300	450	585,000	建築線指示（定）（依桃園市建築線指定或指示收費標準辦理）。	

桃園市政府建築管理處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及 細目與編號	05286080102 行政規費收入-證照費	承辦單位	建照科、施工管理科	預算金額	65,820千元	行政規費收入—證照費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容：各項建築規費收入。</p> <p>二、法令依據：依建築法、建築師開業證書申請換發及研習證明文件認可辦法及營造業規費收費標準等辦理。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				65,820,000		
	05286080102 證照費	件	2,050	200	410,000	使用執照、臨時使用許可證工本費-以申請執照數量計算每件200元（依建築法第29條規定辦理）。	
		件	12	1,500	18,000	建築師開業證照費（依建築師開業證書申請換發及研習證明文件認可辦法第3條規定辦理）。	
		年	1	64,772,000	64,772,000	建造執照、雜項執照、變更設計規費及臨時建築許可證工本費-以申請案件工程造價千分之一計算（依建築法第29條規定辦理）。	
		年	1	620,000	620,000	土木包工業登記證設立及變更規費等-申請許可或變更許可每案600元，設立登記、複查、變更組織或合併每案2,000元，復業註記、變更登記每案1,200元，核發、補（換）發登記證書或承攬工程手冊每案1,000元，停業註記、續發手冊、變更手冊記載事項每案200元，工程竣工註記每案400元，申報淨值每案500元等（依營造業規費收費標準辦理）。	

桃園市政府建築管理處
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—許可費	來源別子目及細目與編號	05286080105 行政規費收入-許可費	承辦單位	建照科、施工管理科	預算金額	65,640千元	行政規費收入—許可費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容：以申請廣告許可證件數計算規費金額及按許可年處理費逐年繳納每立方公尺計算許可費等。</p> <p>二、法令依據：依桃園市招牌廣告及樹立廣告許可證收費標準、桃園市營建剩餘土石方收容處理場所管理費收費標準辦理。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					65,640,000		
05286080105 許可費		張	200	200	40,000	樹立廣告物及招牌廣告物申請設立許可費-以申請廣告許可證張數計算每張200元（依桃園市招牌廣告及樹立廣告許可證收費標準第2條規定辦理）。	
		年	1	65,600,000	65,600,000	營建剩餘土石方收容處理場所管理費（歲出編列建築管理工作-施工管理總經費18,933,750元：人事費5,649,750元、業務費12,634,000元、設備及投資650,000元）（依桃園市營建剩餘土石方收容處理場所管理費收費標準辦理）（收支併列）。	

桃園市政府建築管理處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及 細目與編號	05286080303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	建照科、施工管理 科、使用管理科	預算金額	2,150千元	使用規費收入—資料使用費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容：影印圖說、建造執照補發工本費及使用執照補發工本費。</p> <p>二、法令依據：依桃園市補發建築執照謄本及複印建築圖說收費標準辦理。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				2,150,000		
	05286080303 資料使用費	年	1	1,400,000	1,400,000	A4文件影印-黑白影印、列印輸出(圖說)：A0每張120元；A1每張60元；A2每張30元；A3、A4每張20元。黑白影印、列印輸出(文件)：A3每張4元；A4每張2元。彩色影印、列印輸出(圖說)：A0每張380元；A1每張200元；A2每張100元；A3每張50元；A4每張30元。彩色影印、列印輸出(文件)：A3每張10元；A4每張5元(依桃園市補發建築執照謄本及複印建築圖說收費標準辦理)。	
		件	1,000	200	200,000	建造執照補發工本費-每件200元(依桃園市補發建築執照謄本及複印建築圖說收費標準辦理)。	
		件	2,750	200	550,000	使用執照補發工本費-每件200元(依桃園市補發建築執照謄本及複印建築圖說收費標準辦理)。	

桃園市政府建築管理處
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

財產孳息－利息收入	來源別子目及 細目與編號	07286080101 財產孳息-利息收入	承辦單位	建照科、施工管理 科、使用管理科、公 寓大廈科等科室	預算金額	900千元	財產孳息－利息收入
	歲入項目說明	<p>一、項目內容：各項專戶存款之利息收入。</p> <p>二、法令依據：依桃園市市庫管理自治條例及代理公庫契約辦理。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				900,000		
	07286080101 利息收入	年	1	900,000	900,000	各項專戶存款利息收入（依桃園市市庫管理自治條例及代理公庫契約辦理）。	

桃園市政府建築管理處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價—廢舊物資售價

來源別子目及細目與編號	07286080501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	秘書室	預算金額	20千元
-------------	------------------------------	------	-----	------	------

歲入項目說明	一、項目內容： 變賣已報廢財產、應用物品之剩餘及廢棄物品等。
	二、法令依據： 依桃園市市有財產管理自治條例辦理。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				20,000	
07286080501 廢舊物資售價	年	1	20,000	20,000	變賣已報廢財產、應用物品之剩餘、廢棄物品等（依桃園市市有財產管理自治條例辦理）。

廢舊物資售價—廢舊物資售價

桃園市政府建築管理處
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入—計畫型補助收入	來源別子目及細目與編號	09286080102 上級政府補助收入-計畫型補助收入	承辦單位	建照科、施工管理科	預算金額	2,800千元	上級政府補助收入—計畫型補助收入
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 上級機關補助本市辦理「111年度都市危險及老舊建築物重建計畫經費補助費用」及「桃園市收容處理場所設置專責及技術人員管理及後端循環利用推動工作計畫」計畫經費。</p> <p>二、法令依據： 依上級核定函辦理。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					2,800,000		
09286080102 計畫型補助收入		年	1	1,800,000	1,800,000	內政部補助辦理「111年度都市危險及老舊建築物重建計畫經費補助費用」計畫（內政部111年4月7日內授營更字第1110805872號函核定）（議會111年6月20日桃議議工字第1110002467號函同意墊付）（歲出編列建築管理工作-建照審核：業務費1,800,000元）（中央補助1,800,000元）（收支併列）。	
		年	1	1,000,000	1,000,000	內政部營建署補助辦理「桃園市收容處理場所設置專責及技術人員管理及後端循環利用推動工作計畫」計畫（內政部營建署111年3月9日營署工務字第1111045784號函核定）（議會111年6月13日桃議議工字第1110002358號函同意墊付）（歲出編列建築管理工作-施工管理：業務費1,000,000元）（中央補助1,000,000元）（收支併列）。	

桃園市政府建築管理處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

雜項收入—收回以前年度歲出	來源別子目及 細目與編號	12286080201 雜項收入-收回以前年度歲出	承辦單位	建照科、施工管理 科、使用管理科、公 寓大廈科等科室	預算金額	10千元	雜項收入—收回以前年度歲出
	歲入項目說明	一、項目內容：收回以前年度辦理罰鍰催收強制執行費用等。 二、法令依據：依相關規定辦理。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				10,000		
	12286080201 收回以前年度歲出	年	1	10,000	10,000	收回以前年度辦理罰鍰催收強制執行費用等（依相關規定辦理）。	

桃園市政府建築管理處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

雜項收入 — 其他雜項收入	來源別子目及 細目與編號	12286080210 雜項收入-其他雜項收入	承辦單位	建照科、施工管理 科、使用管理科、公 寓大廈科等科室	預算金額	3,077千元	雜項收入 — 其他雜項收入
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.繳納代金及其他零星合法收入等。 2.桃園航空城機場園區安置及搬遷服務諮詢業務僱用約僱人員所需經費繳庫。</p> <p>二、法令依據： 1.依相關規定辦理。 2.依交通部民用航空局107年6月11日航工產字第1075012545號函及107年12月18日航工產字第1075030113號函辦理。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				3,077,000		
	12286080210 其他雜項收入	年	1	5,000	5,000	繳納代金及其他零星合法收入等（依相關規定辦理）。	
		年	1	3,071,250	3,071,250	桃園航空城機場園區安置及搬遷服務諮詢業務代辦經費繳庫，辦理僱用約僱人員所需薪資（依交通部民用航空局107年6月11日航工產字第1075012545號函及107年12月18日航工產字第1075030113號函辦理）（歲出編列建築管理工作-建照審核：人事費3,071,250元）（收支併列）。	
		年	1	750	750	千元進整。	

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	57286080107 一般行政-行政管理	承辦 單位	人事室、政風室、會計 室、秘書室	預算 金額	114,427千元	一般行政 — 行政管理
	歲出計畫 說明	<p>一、計畫內容：</p> <p>1.一般業務：依據事務管理規則及文書處理實施要點相關法規辦理本處事務、出納、文書、檔案管理、服務禮貌、公文製作及建築管理專業領域之訓練。</p> <p>2.會計業務：以零基預算、績效預算精神詳實編製預算及依法定預算和相關法令詳實審核監督預算之執行。</p> <p>3.人事業務：依據人事法規命令，積極辦理人事業務之任免、遷調、組織編制、訓練進修、考核、待遇福利等工作。</p> <p>4.政風業務：推行政風法令宣導作為，研訂具體防弊措施，加強政風案件之查處及強化公務機密維護措施，落實保密宣導與檢查，強化維護功能。</p> <p>二、預期成果：</p> <p>1.順利完成本處各項事務、出納、文書、檔案管理等工作暨各項交辦案件，維持機關基本運作，提高行政效率。</p> <p>2.配合施政計畫預算執行，加強預算控制。</p> <p>3.辦理人事任免、考績、獎懲及退撫待遇福利，維護同仁權益。</p> <p>4.期嚇阻貪瀆、樹立廉能政風、提升行政效率。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					114,427,000	市款114,427,000元	
01人員維持費					108,395,000	市款108,395,000元	
1000 人事費					108,395,000	市款108,395,000元	
1015 法定編制人員待遇		年	1	64,004,000	64,004,000	法定編制人員薪津。	
1020 約聘僱人員待遇		人/月	1 × 12	60,000	720,000	辦理本處相關業務之約聘人員薪津（含保險費、休假補助、勞退金等）。	
		人/月	4 × 12	55,000	2,640,000	辦理本處相關業務之約聘人員薪津（含保險費、休假補助、離職儲金/勞退金等）。	
		人/月	1 × 12	52,500	630,000	辦理本處相關業務之約聘人員薪津（含保險費、休假補助、勞退金等）。	
		人/月	10 × 12	48,500	5,820,000	辦理本處相關業務之約僱人員薪津（含保險費、休假補助、勞退金等）。	
		人/月	9 × 12	46,500	5,022,000	辦理本處相關業務之約僱人員薪津（含保險費、休假補助、	

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

一般行政
—
行政管理

一般行政
—
行政管理

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
1030 獎金	人/月	1 × 12	42,000	504,000	離職儲金/勞退金等)。 辦理本處相關業務之約僱人員薪津(含保險費、休假補助、勞退金等)。
	年	1	4,600,000	4,600,000	法定編制人員考績獎金。
	年	1	7,500,000	7,500,000	法定編制人員年終工作獎金。
	人/月	1 × 1.5	60,000	90,000	辦理本處相關業務之約聘人員年終工作獎金。
	人/月	4 × 1.5	55,000	330,000	辦理本處相關業務之約聘人員年終工作獎金。
	人/月	1 × 1.5	52,500	78,750	辦理本處相關業務之約聘人員年終工作獎金。
	人/月	10 × 1.5	48,500	727,500	辦理本處相關業務之約僱人員年終工作獎金。
	人/月	9 × 1.5	46,500	627,750	辦理本處相關業務之約僱人員年終工作獎金。
	人/月	1 × 1.5	42,000	63,000	辦理本處相關業務之約僱人員年終工作獎金。
	1035 其他給與	年	1	1,220,000	1,220,000
1040 加班值班費	年	1	2,290,000	2,290,000	辦理本處業務之加班費。
	年	1	1,100,000	1,100,000	法定編制人員未休假加班費。
	年	1	428,000	428,000	約聘(僱)人員未休畢慰勞假加班費。
	1050 退休離職儲金	年	1	5,150,000	5,150,000
1055 保險	年	1	3,200,000	3,200,000	法定編制人員健保費。
	年	1	1,650,000	1,650,000	法定編制人員公保費。
	02一般業務			6,032,000	市款6,032,000元

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2000 業務費				6,032,000	市款6,032,000元
2003 教育訓練費				75,000	
	年	1	55,000	55,000	參加員工訓練、講習及研習會議等相關費用。
	年	1	20,000	20,000	公餘進修補助費。
2006 水電費				35,000	
	年	1	5,000	5,000	民生路檔案室水費。
	年	1	30,000	30,000	民生路檔案室電費。
2009 通訊費				575,946	
	年	1	20,000	20,000	防災訊息語音、簡訊發送等網路通訊費。
	年	1	13,512	13,512	GSN-VPN電路費。
	具/月	19 × 12	1,000	228,000	公務用電話費。
	支/月	12 × 12	1,000	144,000	公務用手機電話費。
	年	1	170,434	170,434	公務用郵資費用。
2018 資訊服務費				75,000	
	年	1	50,000	50,000	電腦及週邊設備等維護費。
	年	1	25,000	25,000	公文系統維護費。
2024 稅捐及規費				18,610	
	年	1	11,230	11,230	公務汽車牌照稅。
	年	1	6,180	6,180	公務汽車燃料使用費。
	年	1	450	450	公務機車燃料使用費。
	年	1	750	750	公務汽車檢驗費。
2027 保險費				20,000	
	年	1	17,000	17,000	公務汽車保險費（強制險及任意險）。
	年	1	3,000	3,000	公務機車保險費（強制險及任意險）。
2033 臨時人員酬金				4,089,690	
	人/月	9 × 13.5	33,000	4,009,500	協助辦理本處相關業務之臨時

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2036 按日按件計資酬金	年	1	80,190	80,190	人員薪津（含保險費、勞退金及年終工作獎金等）。 臨時人員特別休假未休之工資。
	人/次	8 × 1	2,500	20,000	20,000 辦理法制、會計、人事、政風相關業務專家學者出席費。
2051 物品	年	1	152,934	152,934	212,334 辦理本處相關業務所需之文具用品、報章書籍、紙張、電腦耗材等費用。
2054 一般事務費	公升/月/輛	139 × 12 × 1	30	50,040	公務汽車油料費。
	公升/月/輛	26 × 12 × 1	30	9,360	公務機車油料費。
	年	1	151,752	151,752	513,752 業務用法令宣導印刷費、環境佈置及年度預算書製作等相關費用。
	人/年	125 × 1	1,000	125,000	員工文康活動費。
	人/年	125 × 1	1,000	125,000	員工參加各類競賽活動等費用。
	人/年	1 × 1	16,000	16,000	機關首長健康檢查費。
	人/年	1 × 1	16,000	16,000	50歲以上單列薦任第9職等以上公務人員健康檢查費。
	人/年	1 × 1	16,000	16,000	未滿50歲單列薦任第9職等以上公務人員健康檢查費。
	人/年	4 × 1	7,000	28,000	50歲以上公務人員健康檢查費。
	人/年	1 × 1	4,500	4,500	40歲以上未滿50歲公務人員健康檢查費（兩年一編）。
2063 房屋建築養護費	人/年	7 × 1	4,500	31,500	40歲以上聘僱人員健康檢查費（兩年一編）。
	年	1	20,000	20,000	20,000 辦公廳舍與相關設施保養及維護費用。

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2066 車輛及辦公器具養護費				174,268	
	人/年	116 × 1	1,048	121,568	辦公機具、桌椅、電話等設施 修繕及維護費用。
	年/輛	1 × 1	51,000	51,000	公務汽車養護費。
	年/輛	1 × 1	1,700	1,700	公務機車養護費。
2072 國內旅費				50,000	
	年	1	50,000	50,000	參加市內外會議、洽辦公務差 旅費。
2093 特別費				152,400	
	月	12	12,700	152,400	機關首長特別費。

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

都市發展業務—建築管理工作	業務計畫及工作計畫名稱與編號	57286080606 都市發展業務-建築管理工作	承辦單位	建照科、施工管理科、使用管理科、公寓大廈科、拆除科	預算金額	165,897千元	都市發展業務—建築管理工作
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.落實專業技師簽證負責，加速建照核發，及促使畸零地合併使用。 2.切實提高建築工程施工品質，落實承、監造竣工勘驗簽證制度，迅速核發使用執照。 3.建立完善建管法令，公平處理建築糾紛，發揮建築爭議事件評審委員會功能。 4.確實掌握本市核准之土資場或其進出土石方流向與數量。 5.使用執照變更及室內裝修審查、門牌增編證明、建築物公共安全檢查申報及昇降設備抽複查等。 6.執行建築物違規使用之查處、取締、維護公共安全等業務及配合各目的事業主管機關稽查計畫。 7.執行建築物無障礙使用設施計畫。 8.實施建築物使用管理、老屋健檢、山坡地住宅社區安全鑑定、危險山坡地及淹水潛勢地區專案等。 9.輔導公寓大廈成立管理組織並完成備查、補助本市報備在案公寓大廈共用部分設施維護修繕計畫、法規及政策等宣導計畫。 10.執行拆除本市境內違章建築拆除計畫。 11.辦理其他相關業務活動等。 <p>二、預期成果：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.促進建築產業發展，確保建築物公共安全、公共交通、公共衛生及增進市容觀瞻。 2.提升公寓大廈管理組織報備率、補助社區維護修繕，確保生活環境及居住品質。 3.提供市民優質居住環境生活品質，達到「違建減少，環境變好」境界，建構永續發展繁榮健康安全之優質環境。 					
	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
	合計				165,897,000	市款102,248,462元，收支併列63,648,538元	
	01建照審核				13,261,000	市款8,389,750元，收支併列4,871,250元	
	1000 人事費				3,072,000	市款750元，收支併列3,071,250元	
	1020 約聘僱人員待遇	人/月	5 × 12	45,500	2,730,000	辦理桃園航空城機場園區安置及搬遷服務諮詢業務之約僱人員薪津（含保險費、休假補助、勞退金等）（依交通部民用航空局107年6月11日航工產字第1075012545號函及107年12月18日航工產字第1075030113號函核定）（收支併列-雜項收入-其他雜項收入）。	
	1030 獎金	人/月	5 × 1.5	45,500	342,000	辦理桃園航空城機場園區安置及搬遷服務諮詢業務之約僱人員年終工作獎金（依交通部民用航空局107年6月11日航工產字第1075012545號函及107年12月18日航工產字第1075030113號函核定）（收支	

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明	
都市發展業務—建築管理工作					併列-雜項收入-其他雜項收入)。	
	2000 業務費	年	1	750	750	千元進整。
	2018 資訊服務費				3,689,000	市款1,889,000元，收支併列1,800,000元
	2036 按日按件計資酬金	年	1	1,000,000	1,000,000	建築管理資訊系統資料庫運作服務。
	2051 物品	人/次	10 × 1	2,500	25,000	辦理建照審核相關業務評審委員出席費。
	2054 一般事務費	年	1	15,000	15,000	辦理建照審核相關業務所需之文具用品、報章書籍、紙張、電腦耗材等費用。
	2072 國內旅費	年	1	35,000	35,000	辦理建照審核業務印製宣導手冊、簡報資料及環境植栽美化等費用。
	2078 國外旅費	年	1	1,800,000	1,800,000	內政部補助辦理「111年度都市危險及老舊建築物重建計畫經費補助費用」計畫所需經費（依內政部111年4月7日內授營更字第1110805872號函核定）（依議會111年6月20日桃議議工字第1110002467號函同意墊付）（收支併列）。
	3000 設備及投資				6,500,000	市款6,500,000元
	3030 資訊軟硬體設備費	年	1	6,500,000	6,500,000	建築物地籍套繪圖數位資料庫建置系統擴充。

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
02 施工管理				55,237,000	收支併列55,237,000元
1000 人事費				11,056,000	收支併列11,056,000元
1020 約聘僱人員待遇				8,352,000	
	人/月	2 × 12	60,000	1,440,000	辦理營建剩餘土石方相關業務之約聘人員薪津（含保險費、休假補助、勞退金等）（收支併列-地方稅務局稅課收入）。
	人/月	3 × 12	52,500	1,890,000	辦理營建剩餘土石方相關業務之約聘人員薪津（含保險費、休假補助、勞退金等）（收支併列-地方稅務局稅課收入）。
	人/月	9 × 12	46,500	5,022,000	辦理營建剩餘土石方相關業務之約僱人員薪津（含保險費、休假補助、離職儲金/勞退金等）（收支併列-行政規費收入-許可費）。
1030 獎金				1,044,000	
	人/月	2 × 1.5	60,000	180,000	辦理營建剩餘土石方相關業務之約聘人員年終工作獎金（收支併列-地方稅務局稅課收入）。
	人/月	3 × 1.5	52,500	236,250	辦理營建剩餘土石方相關業務之約聘人員年終工作獎金（收支併列-地方稅務局稅課收入）。
	人/月	9 × 1.5	46,500	627,750	辦理營建剩餘土石方相關業務之約僱人員年終工作獎金（收支併列-行政規費收入-許可費）。
1040 加班值班費				1,660,000	
	年	1	1,500,000	1,500,000	辦理建築管理業務、營建剩餘土石方及稽查、檔案管理等相關業務之加班費（收支併列-地方稅務局稅課收入）。
	年	1	160,000	160,000	辦理營建剩餘土石方相關業務之約聘（僱）人員未休畢慰勞假加班費（收支併列-地方稅務局稅課收入）。

都市發展業務—建築管理工作

都市發展業務—建築管理工作

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2000 業務費				39,531,000	收支併列39,531,000元
2003 教育訓練費				600,000	
	年	1	300,000	300,000	辦理營建剩餘土石方、建築管理業務之員工訓練、講習及研習會等相關費用（收支併列-行政規費收入-許可費）。
	年	1	300,000	300,000	辦理營建剩餘土石方、建築管理業務等公餘進修補助費（收支併列-地方稅務局稅課收入）。
2006 水電費				210,000	
	年	1	10,000	10,000	租賃辦公室水費（收支併列-行政規費收入-許可費）。
	年	1	200,000	200,000	租賃辦公室電費（收支併列-行政規費收入-許可費）。
2009 通訊費				700,000	
	年	1	700,000	700,000	辦理營建剩餘土石方及建築管理業務等郵資費用（收支併列-行政規費收入-許可費）。
2018 資訊服務費				755,000	
	年	1	755,000	755,000	辦理營建剩餘土石方、建築管理業務之電腦及週邊設備等維護費（收支併列-行政規費收入-許可費）。
2021 其他業務租金				3,335,000	
	年	1	1,931,000	1,931,000	辦理建築管理及營建剩餘土石方流向稽查業務等公務稽查車租賃費用（收支併列-行政規費收入-許可費）。
	年	1	360,000	360,000	辦理建築管理及營建剩餘土石方流向稽查業務等公務稽查車輛停車位租金（收支併列-行政規費收入-許可費）。
	年	1	1,044,000	1,044,000	辦公廳舍租金（收支併列-行政規費收入-許可費）。
2033 臨時人員酬金				3,795,000	
	人/月	1 × 13.5	60,000	810,000	辦理營建剩餘土石方相關業務之臨時約聘人員薪津（含保險費、勞退金及年終工作獎金等）（收支併列-地方稅務局

都市發展業務—建築管理工作

都市發展業務—建築管理工作

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
都市發展業務—建築管理工作 2036 按日按件計資酬金	人/月	1 × 13.5	48,500	654,750	稅課收入)。 辦理營建剩餘土石方相關業務之臨時約僱人員薪津(含保險費、勞退金及年終工作獎金等)(收支併列-地方稅務局稅課收入)。	
	人/月	5 × 13.5	33,000	2,227,500	協助辦理營建剩餘土石方相關業務之臨時人員薪津(含保險費、勞退金及年終工作獎金等)(收支併列-地方稅務局稅課收入)。	
	年	1	68,750	68,750	辦理營建剩餘土石方相關業務臨時人員特別休假未休之工資(收支併列-地方稅務局稅課收入)。	
	年	1	34,000	34,000	辦理營建剩餘土石方相關業務之臨時人員加班費(收支併列-地方稅務局稅課收入)。	
	人/次	360 × 1	2,500	900,000	900,000	辦理營建剩餘土石方審查業務、建築爭議事件及建照審查等委員出席費(收支併列-地方稅務局稅課收入)。
	年	1	600,000	600,000	2,044,000	辦理營建剩餘土石方及建築管理業務所需之文具用品、報章書籍、紙張、電腦、影印機耗材等費用(收支併列-行政規費收入-許可費)。
	年	1	667,000	667,000	667,000	辦理建築管理及營建剩餘土石方流向稽查業務等公務租賃車油料費(收支併列-行政規費收入-許可費)。
2051 物品	年	1	377,000	377,000	辦理營建剩餘土石方及建築管理業務汰換及購置各項非消耗性辦公事務用品等費用(收支併列-行政規費收入-許可費)。	
	年	1	400,000	400,000	購置營建剩餘土石方值勤服裝及裝備、災難應變包等相關費用(收支併列-行政規費收入-許可費)。	

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2054 一般事務費				26,342,000	
	年	1	900,000	900,000	辦理建築管理及營建剩餘土石方等專業技師服務團隊誤餐、交通及環境植栽美化等相關經費（收支併列-行政規費收入-許可費）。
	年	1	1,512,000	1,512,000	辦理民眾申請影印圖說、宣導手冊印製、建築物管理、營建剩餘土石方業務所需宣導品及相關訴訟等費用（收支併列-地方稅務局稅課收入）。
	年	1	1,400,000	1,400,000	辦理營造業管理業務暨淨值申報資訊系統維護及管理（收支併列-行政規費收入-許可費）。
	年	1	9,000,000	9,000,000	辦理建築物施工勘驗等業務（收支併列-地方稅務局稅課收入）。
	年	1	590,000	590,000	租賃辦公室管理等相關費用（收支併列-行政規費收入-許可費）。
	年	1	9,940,000	9,940,000	辦理桃園市建築物生產履歷數位資料庫計畫（收支併列-地方稅務局稅課收入）。
	年	1	2,000,000	2,000,000	辦理桃園市營建剩餘土石方市場後端去化調查分析及土資場暫屯量管理計畫（收支併列-行政規費收入-許可費）。
	年	1	1,000,000	1,000,000	內政部營建署補助辦理「桃園市收容處理場所設置專責及技術人員管理及後端循環利用推動工作計畫」計畫所需經費（依內政部營建署111年3月9日營署工務字第1111045784號函核定）（依議會111年6月13日桃議議工字第1110002358號函同意墊付）（收支併列）。
2063 房屋建築養護費	年	1	200,000	200,000	辦理營建剩餘土石方及建築管理之辦公廳舍與相關設施保養及維護費用（收支併列-行政規費收入-許可費）。
2069 設施及機械設備養護費				200,000	

都市發展業務—建築管理工作

都市發展業務—建築管理工作

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
都市發展業務—建築管理工作	年	1	200,000	200,000	辦理營建剩餘土石方及建築管理之各項機械設備、雜項設備修繕及維護費用（收支併列-行政規費收入-許可費）。
	2072 國內旅費			450,000	
	年	1	450,000	450,000	辦理營建剩餘土石方及建築管理業務所需差旅費（收支併列-地方稅務局稅課收入）。
	3000 設備及投資			4,650,000	收支併列4,650,000元
	3030 資訊軟硬體設備費			4,000,000	
	年	1	4,000,000	4,000,000	辦理營建剩餘土石方系統建構及維護計畫（收支併列-地方稅務局稅課收入）。
	3035 雜項設備費			650,000	
	年	1	650,000	650,000	購置營建剩餘土石方及建築管理業務所需空拍機、影印機、印表機等各項設備費用（收支併列-行政規費收入-許可費）。
	03使用管理			24,263,000	市款20,722,712元，收支併列3,540,288元
	2000 業務費			20,813,000	市款17,272,712元，收支併列3,540,288元
2018 資訊服務費			400,000		
年	1	400,000	400,000	資安防護與系統維護費。	
2036 按日按件計資酬金			130,000		
人/次	52 × 1	2,500	130,000	辦理山坡地社區安全分級、鑑定、勘查相關工作委員出席費。	
2051 物品			50,000		
年	1	50,000	50,000	辦理使用管理相關業務所需之文具用品、報章書籍、紙張、電腦耗材等費用。	
2054 一般事務費			19,815,000		
年	1	8,844,000	8,844,000	辦理加強建築物公共安全申報抽（複）查等相關業務計畫。	
年	1	3,090,000	3,090,000	建築物公共安全相關昇降設備抽複查計畫。	

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
都市發展業務—建築管理工作 2072 國內旅費	年	1	1,200,000	1,200,000	辦理山坡地社區安全勘檢維護經費。
	年	1	50,000	50,000	建築物緊急評估（鑑定）、組訓動員活動等相關費用。
	年	1	90,000	90,000	辦理建築法規及建築物公共安全法規宣導費、執行公共安全檢查違規罰款未繳催繳及移送法院強制執行等業務相關費用。
	年	1	3,000,000	3,000,000	辦理桃園市昇降設備服務品質提升計畫。
	年	1	3,465,000	3,465,000	內政部補助辦理「111年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估方案」計畫所需經費（依內政部111年4月7日內授營更字第1110805871號函核定）（依議會111年7月7日桃議議工字第1110002672號函同意墊付）（收支併列）。
	年	1	30,116	30,116	行政院農業委員會補助辦理「111年獎勵地方政府落實推動食安五環改革政策計畫」計畫所需經費（依行政院農業委員會111年4月25日農授糧字第1110216245B號函核定）（依議會111年6月27日桃議議建字第1110002559號函同意墊付）（收支併列-農業局稅課收入）。
	年	1	45,172	45,172	行政院農業委員會補助辦理「111年獎勵地方政府落實推動食安五環改革政策計畫（第二階段）」計畫所需經費（依衛生福利部111年8月16日衛授食字第1119042409號函及行政院農業委員會111年8月18日農授糧字第1110236477B號函核定）（收支併列-農業局稅課收入）。
	年	1	712	712	千元進整。
	年	1	418,000	418,000	參加市內外會議、洽辦公務差旅費。

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
3000 設備及投資				1,200,000	市款1,200,000元
3030 資訊軟硬體設備費				1,200,000	
	年	1	1,200,000	1,200,000	公安稽查管理系統擴充。
4000 獎補助費				2,250,000	市款2,250,000元
4030 對特種基金之補助				2,250,000	
	年	1	2,250,000	2,250,000	補助「建築物無障礙設備與設施改善基金」相關經費。
04公寓管理				52,813,000	市款52,813,000元
2000 業務費				5,033,000	市款5,033,000元
2036 按日按件計資酬金				380,000	
	人/次	152 × 1	2,500	380,000	辦理公寓大廈相關業務評審委員出席費。
2051 物品				30,000	
	年	1	30,000	30,000	辦理公寓大廈相關業務所需之文具用品、報章書籍、紙張、電腦耗材等費用。
2054 一般事務費				4,410,000	
	年	1	40,000	40,000	辦理公寓大廈法規宣導、印製手冊、宣導品及環境植栽美化等費用。
	年	1	4,370,000	4,370,000	加強輔導公寓大廈成立管理組織專案、優良公寓大廈評選活動專案。
2072 國內旅費				213,000	
	年	1	213,000	213,000	參加市內外會議、洽辦公務差旅費。
4000 獎補助費				47,780,000	市款47,780,000元
4040 對國內團體之捐助				46,880,000	
	年	1	46,880,000	46,880,000	補助本市報備在案公寓大廈共用部分設施維護修繕計畫（依計畫項目、社區規模分計補助額度）。
4085 獎勵及慰問				900,000	
	年	1	900,000	900,000	辦理優良公寓大廈評選活動獎勵金。

都市發展業務—建築管理工作

都市發展業務—建築管理工作

桃園市政府建築管理處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
05違建管理				20,323,000	市款20,323,000元
2000 業務費				20,323,000	市款20,323,000元
2036 按日按件計資酬金	人/次	4 × 1	2,500	10,000	辦理違建管理相關業務評審委員出席費。
2051 物品	年	1	40,000	40,000	辦理違建管理相關業務所需之文具用品、報章書籍、紙張、電腦耗材等費用。
2054 一般事務費	年	1	28,000	28,000	執行拆除工作人員傷害醫療用品及慰問等費用。
	年	1	20,000,000	20,000,000	違章建築及違規廣告物拆除執行計畫。
	年	1	25,000	25,000	辦理違建相關法規宣導、印製手冊、宣導品及環境植栽美化等費用。
2072 國內旅費	年	1	220,000	220,000	參加市內外會議、洽辦公務差旅費。

都市發展業務—建築管理工作

都市發展業務—建築管理工作

桃園市政府建築管理處

各項費用彙計表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	57286080107 行政管理	57286080606 建築管理工作	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號					
合 計	114,427	165,897	280,324		
100000人事費	108,395	14,128	122,523		
101500法定編制人員待遇	64,004		64,004		
102000約聘僱人員待遇	15,336	11,082	26,418		
103000獎金	14,017	1,386	15,403		
103500其他給與	1,220		1,220		
104000加班值班費	3,818	1,660	5,478		
105000退休離職儲金	5,150		5,150		
105500保險	4,850		4,850		
200000業務費	6,032	89,389	95,421		
200300教育訓練費	75	600	675		
200600水電費	35	210	245		
200900通訊費	576	700	1,276		
201800資訊服務費	75	2,155	2,230		
202100其他業務租金		3,335	3,335		
202400稅捐及規費	19		19		
202700保險費	20		20		
203300臨時人員酬金	4,090	3,795	7,885		
203600按日按件計資酬金	20	1,445	1,465		
205100物品	212	2,179	2,391		
205400一般事務費	514	72,455	72,969		
206300房屋建築養護費	20	200	220		
206600車輛及辦公器具養護費	174		174		
206900設施及機械設備養護費		200	200		
207200國內旅費	50	1,483	1,533		
207800國外旅費		632	632		
209300特別費	152		152		
300000設備及投資		12,350	12,350		
303000資訊軟硬體設備費		11,700	11,700		
303500雜項設備費		650	650		
400000獎補助費		50,030	50,030		

桃園市政府建築管理處

各項費用彙計表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	57286080107 行政管理	57286080606 建築管理工作	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
403000對特種基金之補助		2,250	2,250			
404000對國內團體之捐助		46,880	46,880			
408500獎勵及慰問		900	900			

桃園市政府建築管理處
歲出一級用途別科目分析表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	280,324	122,523	95,421	50,030			267,974			12,350			12,350
57286080000 工業支出	280,324	122,523	95,421	50,030			267,974			12,350			12,350
57286080100 一般行政	114,427	108,395	6,032				114,427						
57286080107 行政管理	114,427	108,395	6,032				114,427						
57286080600 都市發展業務	165,897	14,128	89,389	50,030			153,547			12,350			12,350
57286080606 建築管理工作	165,897	14,128	89,389	50,030			153,547			12,350			12,350

桃園市政府建築管理處

資本支出分析表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	12,350						11,700	650			
57286080600 都市發展業務	12,350						11,700	650			
57286080606 建築管理工作	12,350						11,700	650			

桃園市政府建築管理處
人 事 費 彙 計 表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	135			64,004,000	26,418,000		15,403,000	1,220,000	5,478,000		5,150,000	4,850,000	122,523,000	
正式員額	90			64,004,000			12,100,000	1,220,000	3,065,000		5,150,000	4,850,000	90,389,000	
職員	90			64,004,000			12,100,000	1,220,000	3,065,000		5,150,000	4,850,000	90,389,000	
約聘僱人員	45				26,418,000		3,303,000		913,000				30,634,000	
其他人事費									1,500,000				1,500,000	

桃園市政府建築管理處
人 事 費 分 析 表

中華民國112年度

0357010700-工業支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	116			64,004,000	15,336,000		14,017,000	1,220,000	3,818,000		5,150,000	4,850,000	108,395,000	
正式員額	90			64,004,000			12,100,000	1,220,000	3,065,000		5,150,000	4,850,000	90,389,000	
職員	90			64,004,000			12,100,000	1,220,000	3,065,000		5,150,000	4,850,000	90,389,000	
約聘僱人員	26				15,336,000		1,917,000		753,000				18,006,000	

桃園市政府建築管理處
人 事 費 分 析 表

中華民國112年度

0357060600-工業支出-都市發展業務-建築管理工作

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	19				11,082,000		1,386,000		1,660,000				14,128,000	
約聘僱人員	19				11,082,000		1,386,000		160,000				12,628,000	
其他人事費								1,500,000					1,500,000	

桃園市政府建築管理處

約聘僱人員費用分析表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						30,634,000	合計
22						30,634,000	包括約聘僱人員待遇26,418,000元(含保險費、離職儲金、勞退金及休假補助)、年終工作獎金3,303,000元、業務加班費325,000元及未休畢慰勞假加班費588,000元。
	003					30,634,000	0028000000 桃園市政府都市發展局主管
		01				30,634,000	0028608000 桃園市政府建築管理處
			01			18,006,000	57286080100 一般行政
				01		18,006,000	57286080107 行政管理
					1x12	810,000	
					4x12	2,970,000	
					1x12	708,750	
						7,300,500	10x12
						5,649,750	9x12
						567,000	1x12
		02				12,628,000	57286080600 都市發展業務
			01			12,628,000	57286080606 建築管理工作
					5x12	3,072,000	
					2x12	1,620,000	
					3x12	2,126,250	
						5,809,750	9x12

桃園市政府建築管理處

派員出國計畫預算類別表 - 考察、訪問

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	擬前往國家	擬拜會機構	計畫內容	預計前往期間	預計天數	擬派人數	旅費預算				歸屬預算科目	前3年內有無赴同一機構拜會	
							交通費	生活費	辦公費	合計		有/無	如有,說明其內容
一、考察													
馬來西亞防洪高速公路與案例(精明隧道)視察	馬來西亞	當地行政部門	1.瞭解馬來西亞精明隧道的防洪機制、都市防洪策略法令與相關之管理及影響。2.馬來西亞公共與民間建設在雨水滯洪設施管理上的異同。	1120101-1121231	5	7	186	147	299	632	都市發展業務-建築管理工作	無	

桃園市政府建築管理處

公務車輛明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				11,230	6,630			59,400	52,700	20,000	750	
	1	小客車	4	10204	1998cc	11,230	6,180	1,668	30.0	50,040	51,000	17,000	750	車號：ABP-9821
	1	重型機車	1	09305	51cc- 125cc		450	312	30.0	9,360	1,700	3,000		車號：P27-062
		合計				11,230	6,630			59,400	52,700	20,000	750	

(本頁空白)

歲出按職能及經

中華民國112

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金
總計		131,873	86,071			47,780	2,250		267,974			
01 一般公共事務												
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業		131,873	86,071			47,780	2,250		267,974			
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

建築管理處

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	機器及其他設備		土地改良	
									11,700	650		12,350	280,324	
									11,700	650		12,350	280,324	