桃園市政府建築管理處新聞稿

發稿單位：桃園市政府建築管理處

聯 絡 人：林欣慧

電 話：03-3322101分機6113

發稿日期：109年3月2日

|  |
| --- |
| **成立危老重建輔導團免費諮詢評估與重建**  桃園市政府為推動危險老舊建築物重建，特別成立重建輔導團，除了推廣、說明危險老舊建築物重建相關規定之外，更協助社區住戶整合、輔導申請耐震評估，並進一步提供補強或重建之分析。  建築管理處表示，重建輔導團提供免費的諮詢服務，亦可配合社區民眾、管委會或里長的需求，於特定時間、地點召開小型說明會，直接與民眾面對面的說明、溝通，以利民眾了解危老重建的重要性。  危老重建與一般都市更新不同，沒有基地大小或戶數多寡的限制，只要是在都市計畫區內的合法建築物，未達耐震標準，就可以申請。因為危老重建條例規定所有權人須全部同意，故對於產權單純或戶數不多的建築物，是一班可以取得容積獎勵的重建快車。  建管處長邱英哲表示，去（108）年申請免費耐震初評的案件共有274件，危老重建案目前共有26件，今年均將持續推動，桃園市建築師公會亦全心全力投入人力支援輔導團，協助、輔導想了解或有意願重建的民眾。  洽詢電話：03-3322101建管處使用管理科6111~6114  危老重建成果(網頁)：桃園市政府建築管理處-業務資訊-危老重建專區-  桃園市都市危險及老舊建築物加速重建計畫成果表 |