

「大中壠都市計畫(第一階段)案」公開展覽及說明會傳單

親愛的桃園市民：

桃園市現有 32 處都市計畫，部分不僅彼此相鄰，發展上更已同屬一生活圈，有併同整體規劃考量之必要，爰優先擇定桃園、中壠都會生活圈內 9 處相鄰接且都市發展依存度較高之都市計畫區，整併為 3 處都市計畫區。本案為中壠平鎮都市計畫及中壠(龍岡地區)都市計畫等 2 處都市計畫，檢討整併為「大中壠都市計畫」，並採二階段逐步辦理，第一階段為主要計畫範圍及書圖內容之整併，第二階段為主要計畫內容之實質檢討及細部計畫書圖整併與檢討。本案屬第一階段，不涉及實質計畫檢討變更及都市計畫圖重製作業。

本案將自民國 109 年 4 月 6 日起在本府及中壠區、平鎮區公所與八德區公所辦理公開展覽 30 天，以及分別訂於下列時間地點舉行說明會，並同步現場直播；為因應新型冠狀病毒疫情，各場次說明會僅開放 100 人入場，額滿即不再開放入場，建議儘量利用網路至本府都市發展局網站下載相關資訊以及線上收看說明會現場直播，並利用電話洽詢相關疑義。如仍有必要參加說明會，請配合現場防疫措施（詳後附件）。

各公民或團體對計畫案如有任何意見，請於公開展覽期間以書面載明姓名或名稱、地址及建議事項，向本府都市發展局或各相關區公所提出（陳情意見表可至本府都市發展局網站下載，或逕向本府都市發展局綜合規劃科或各相關區公所索取）。如有任何疑義，歡迎電洽：本府都市發展局綜合規劃科（03-3322101 分機 5231 張敏智小姐或 5230 黃立倫小姐）

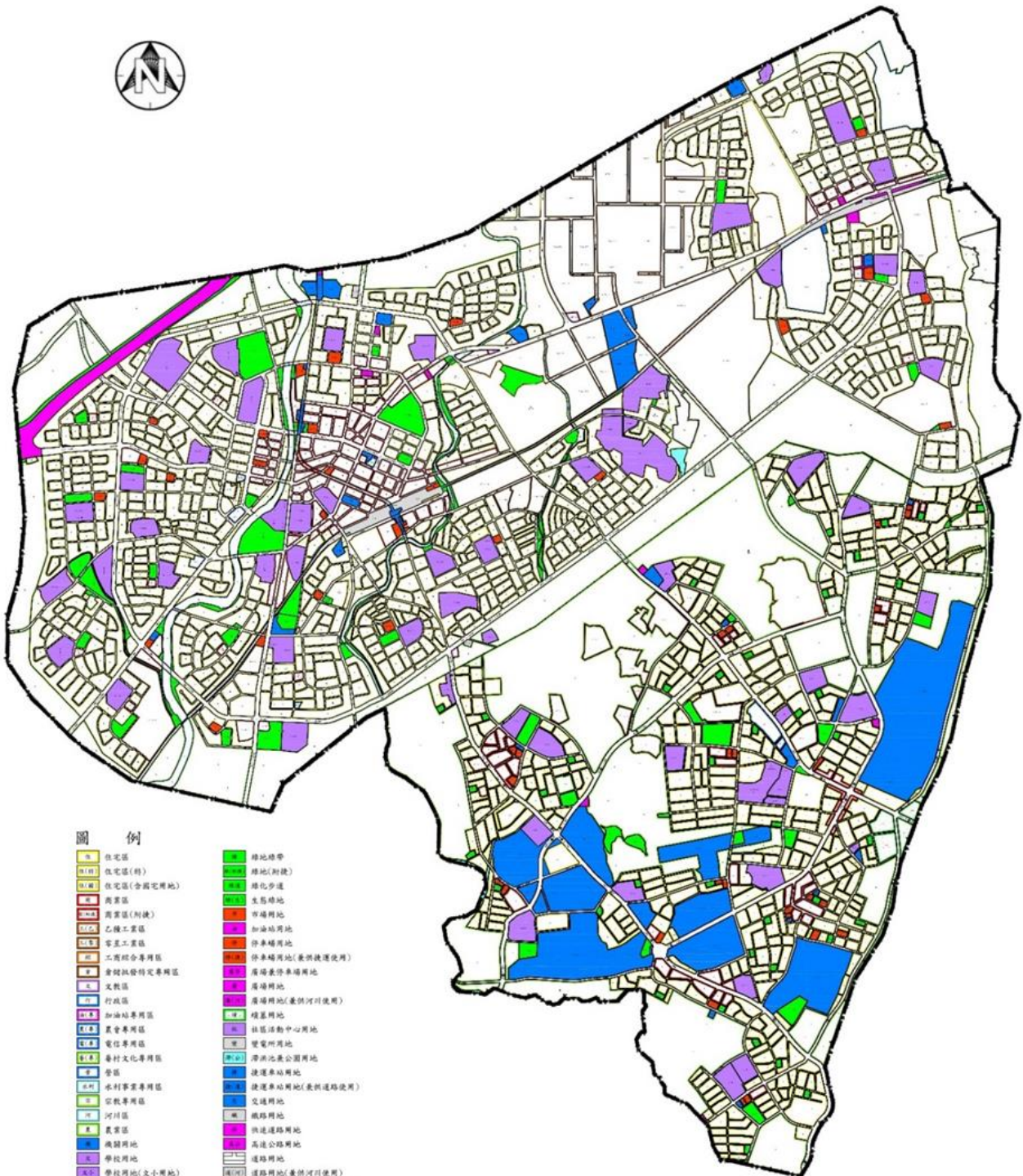
公展說明會場次

場次	日期及時間	地點
中壠場	109 年 4 月 28 日 上午 10 時 00 分	中壠區中正公園桐花廣場 (桃園市中壠區中美路 86 號)
平鎮場	109 年 4 月 28 日 下午 2 時 00 分	平鎮區廣達公園天幕球場 (桃園市平鎮區廣成街 10 號)
八德場	109 年 4 月 29 日 上午 10 時 00 分	八德區君臨公園天幕球場 (桃園市八德區忠勇七街)

民國 109 年 3 月
桃園市政府印製



本計畫公展草案內容、陳情意見表下載及現場直播網址，請掃描左方 QRcode 或至桃園市政府都市發展局網站，網址：
<https://urdb.tycg.gov.tw/>。



- 圖 例
- | | |
|---------------|----------------|
| 住宅區 | 綠地綠帶 |
| 住宅區(特) | 綠地(附設) |
| 住宅區(含國宅用地) | 綠化步道 |
| 商業區 | 生態綠地 |
| 商業區(附設) | 市場用地 |
| 乙種工業區 | 加油站用地 |
| 丙種工業區 | 停車場用地 |
| 工商綜合專用區 | 停車場用地(兼供捷運使用) |
| 文教區 | 廣場兼停車場用地 |
| 行政區 | 廣場用地 |
| 加油站專用區 | 廣場用地(兼供河川使用) |
| 農會專用區 | 墳墓用地 |
| 電信專用區 | 社區活動中心用地 |
| 農村文化專用區 | 警察用地 |
| 營區 | 游泳池兼公園用地 |
| 水利事業專用區 | 捷運車站用地 |
| 宗教專用區 | 捷運車站用地(兼供道路使用) |
| 河川區 | 交通用地 |
| 農業區 | 鐵路用地 |
| 機關用地 | 快速道路用地 |
| 學校用地 | 高速公路用地 |
| 學校用地(文小用地) | 道路用地 |
| 學校用地(文中用地) | 道路用地(兼供河川使用) |
| 學校用地(文高(職)用地) | 道路用地(兼供捷運車站使用) |
| 學校用地(文大用地) | 道路用地(兼供捷運系統使用) |
| 私立高級工業用地 | 人行步道路用地 |
| 公園用地 | 河川通渠用地 |
| 兒童遊樂場用地 | 警備後都市計畫範圍線 |
| 體育場用地 | |
| 綠地 | |

大中壢都市計畫（第一階段）案示意圖

桃園市政府辦理都市計畫公開展覽說明會現場防疫措施

- 一、請儘量利用網路至本府都市發展局網站下載相關資訊，以及線上收看說明會現場直播。
- 二、額溫 $\geq 37.5^{\circ}\text{C}$ 者、14天內有出國史者，禁止入場。
- 三、現場座位採前後左右各距離1公尺安排，各場次僅開放100位民眾入場，額滿即不再開放入場。
- 四、為利造冊列管追蹤，入場民眾需出示登載姓名及地址之身分證明文件，並請填寫姓名、聯絡電話及地址等個人資料後，領取號碼牌對號入座。
- 五、入場前須配合量測額溫及現場酒精進行手部清潔。
- 六、入場民眾需全程配戴口罩。
- 七、慢性病者、孕婦以收看直播為原則。
- 八、配合其他行政院衛生福利部公布之最新防疫措施。