

親愛的市民：

本府刻正辦理將「桃園市都市計畫」、「縱貫公路桃園內壢間都市計畫」、「南崁地區都市計畫」、「八德(大湳地區)都市計畫」及「龜山都市計畫」整併為「大桃園都市計畫」，並採二階段辦理，第一階段整合主要計畫範圍與書圖內容，第二階段實質檢討主要計畫及細部計畫內容。

上開「大桃園都市計畫(第一階段)案」，業經109年8月31日本市都市計畫委員會審議通過，並於109年9月30日報請內政部核定，本案係依循前開案所訂主要計畫及細部計畫分階段拆離原則，為加速落實都市計畫分級核定實施，同步先行將土地使用分區管制要點自主要計畫拆離納入細部計畫，由本府自行核定實施。因原南崁地區都市計畫已完成主要及細部計畫拆離作業，爰依其他4處原都市計畫區範圍擬定細部計畫土地使用分區管制要點。

1. 擬定大桃園都市計畫(桃園地區)細部計畫土地使用分區管制要點案。
2. 擬定大桃園都市計畫(大湳地區)細部計畫土地使用分區管制要點案。
3. 擬定大桃園都市計畫(龜山地區)細部計畫土地使用分區管制要點案。
4. 擬定大桃園都市計畫(縱貫公路桃園內壢間)細部計畫土地使用分區管制要點案。

上開4案自民國110年1月8日起在本府都市發展局及本市桃園區公所、八德區公所、龜山區公所及蘆竹區公所辦理公開展覽30天，本案計畫書分別陳列在本府都市發展局及本市桃園區公所、八德區公所、龜山區公所及蘆竹區公所供民眾閱覽，亦可至本府都市發展局網站下載(<http://urdb.tycg.gov.tw/>)，敬請就近閱覽。

又為使民眾進一步瞭解該項計畫之內容，並分別訂於民國110年1月21日(星期四)及民國110年1月25日(星期一)舉辦4場說明會(說明會時間與地點詳附表)；為因應新型冠狀病毒疫情，建議儘量利用網路至本府都市發展局網站下載相關資訊，並利用電話洽詢相關疑義。參加說明會者，請配合現場防疫措施：

1. 額溫 $\geq 37.5^{\circ}\text{C}$ 者、14天內有出國史者，禁止入場。
2. 現場座位採前後左右各距離1公尺安排。
3. 為利造冊列管追蹤，入場民眾需出示登載姓名及地址之身分證明文件，並請填寫姓名、身分證字號、聯絡電話等個人資料。此資料為出席對象紀錄用，將不做為其他用途。

4. 入場前須配合量測額溫及現場酒精進行手部清潔，並全程配戴口罩，除補充水分外，禁止飲食。
5. 配合其他行政院衛生福利部公布之最新防疫措施。

各公民或團體對計畫案如有任何意見，請利用說明會場所提供之意見表，於公開展覽期間以書面載明姓名或名稱及地址，向本府都市發展局或各相關區公所提出（陳情意見表於本府都市發展局綜合規劃科索取，或至本府都市發展局網站下載）。如有疑義，歡迎電洽本府都市發展局綜合規劃科（03-3322101 分機 5230 黃小姐）

公開展覽說明會場次表

場次	日期及時間	地點	說明內容
八德場	110年1月21日(星期四) 上午10時整	八德社福館4樓演藝廳 (桃園市八德區福國北街220號)	桃園地區 大湳地區 縱貫公路桃園內壢間
桃園場	110年1月21日(星期四) 下午2時整	桃園區公所4樓大禮堂 (桃園市桃園區縣府路7號)	桃園地區 大湳地區 龜山地區 縱貫公路桃園內壢間
蘆竹場	110年1月25日(星期一) 上午10時整	蘆竹區公所1樓第一會議室 (桃園市蘆竹區南崁路150號)	縱貫公路桃園內壢間
龜山場	110年1月25日(星期一) 下午2時整	龜山區公所3樓大禮堂 (桃園市龜山區中山街26號)	桃園地區 龜山地區

民國110年1月  
桃園市政府印製



本計畫公展草案內容及陳情意見表下載，請掃描左方QRcode或至桃園市政府都市發展局網站，網址：<https://urdb.tycg.gov.tw/>。