

桃園市都市計畫委員會專案小組聽取本府簡報「變更南崁地區都市計畫(部分綠地用地、鐵路用地為道路用地)(配合健行路道路拓寬)案暨變更南崁都市計畫(高速公路南側地區)細部計畫(部分綠地用地、鐵路用地為道路用地)案」第1次會議
會議紀錄

壹、會議時間：110年3月30日(星期二)下午2時

貳、開會地點：桃園市政府7樓701會議室

參、主持人：宋召集人立堯

肆、出(列)席單位：(詳簽到簿)

紀錄：丁彥婷

伍、簡報內容：(略)

陸、會議結論：

請申請單位工務局依下列初步建議意見補充修正後，提送本市都市計畫委員會大會審議：

- 一、 本次會議由出席委員聽取本案陳情人陳述意見內容，陳情案於公開展覽期間共收訖5件，本次會議發言登記共4件，已於會中按登記順序發言完畢，相關意見將納供本市都市計畫委員會大會審議，詳附表1。
- 二、 本次修正計畫案名為「變更南崁地區都市計畫(部分綠地、鐵路用地為道路用地)(配合健行路道路拓寬)案」及「變更南崁都市計畫(高速公路南側地區)細部計畫(部分綠地、鐵路用地為道路用地)(配合健行路道路拓寬)案」，請併同修正計畫書圖相關內容。
- 三、 本計畫內容首要為解決健行路現況車流壅塞課題以提升整體道路服務品質，並因應周邊道路路幅寬度之銜接，及興建中之桃園殯葬園區停車場所引入車流量的增加，同時預留未來順利銜接國道1號甲線計畫之交流道聯外道路工程之所需，請工務局修正並補充計畫書圖相關內容。

- 四、請交通局協助提供健行路近年周邊道路服務水準分析數據，供本案修正計畫緣由及道路拓寬之必要性。
 - 五、請工務局協同相關單位依陳情人現場陳述意見研議健行路拓寬後，現有建築物之人、車出入動線與道路路面產生高差之改善方式，並檢視變更後之道路截角是否會影響到相關土地所有人之權益問題。
 - 六、請工務局邀集農糧署北區分署召開協調會議，以利農糧署地上物搬遷作業之規劃與時程安排。
 - 七、本案土地權屬資料及國1甲線計畫內容修正，請併同修正計畫書圖相關內容。
- 柒、散會：下午3時45分。

附表 1 公民或團體陳情意見綜理表

編號	陳情人	陳情位置	陳情內容	專案小組初步建議意見
1	桃園市議員 簡智翔		<p>陳情理由及建議事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 因本案環評尚未通過，於1月15日辦理之公開展覽說明會，徒增地方民眾困擾與爭議。 2. 相關單位應重新評估及檢討辦理說明會之時程，本席建議應於國一甲線連接道環評通過後，再辦理相關說明會以取得地方共識。 3. 若無取得地方共識，恐引起民怨，反而不利都市發展進程，請相關單位審慎為之。 	<p>建議不予採納。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 本計畫短期在紓緩健行路現況車流，且順接西側20M寬之春日路及南平路，以改善整體道路品質。長期可因應桃園殯葬園區停車場所引入的車流，並作為預留國道1號甲線計畫之交流道聯外道路使用。 2. 依高公局代表說明，國道1號甲線環境影響評估刻正補正中，擬於110年4月再次提送審議。 3. 請工務局依最新資料更新健行路周邊道路服務水準數據，並補充本案計畫緣由、道路拓寬之必要性。
2	行政院農業委員會農糧署北區分署	桃園區峨眉段760地號	<p>陳情理由及建議事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 本案對於本轄桃園國倉庫既有建物及相關設備將造成影響。 2. 倘若健行路北面拓寬5公尺，本轄桃園國有倉庫既有圍牆(長度約120公尺)、電動大門(長度約12公尺)及天橋(橫跨健行路)將需辦理拆除及重建事宜，另既有60噸地磅亦需辦理搬遷 	<p>建議酌予採納。</p> <p>後續涉及道路興闢工程所需拆遷部分，請工務局依「桃園市興辦公共工程地上物拆遷補償自治條例」等相關規定辦理地上物拆遷補償，並與農糧署北區分署妥予協調說明。</p>

編號	陳情人	陳情位置	陳情內容	專案小組初步建議意見
			作業，屆時前述相關費用建請桃園市政府協助支應。	
3	劉○琪、 劉○松、 陳○龍、 吳○琳、 李○擘、 鐘○招、 劉○蓮、 王○鈴、 黃○德、 簡○為、 吳○齊、 謝○生、 謝○春	桃園區鹽埕段 917地號(水汴頭 段水汴頭小段 276-32地號)、 916地號(水汴頭 段水汴頭小段 275-5、270-3233 地號)、847地號、 906地號、907地 號(健行路41 號)、918地號(水 汴頭段水汴頭小 段276地號)、 912、913、914、 915地號、909地 號(健行路45 號)、852地號等、 桃園區春日段 150、150-1、150- 2、150-3地號等	陳情理由及建議事項： 1. 健行路拓寬公告主 要理由為國一甲線 交流道銜接路段， 目前國一甲線環評 都還沒有通過，請 待中央國一甲線定 案再做拓寬也不 遲。 2. 其他3條國一甲線 交流道是否和健行 路拓寬一併處理， 若沒有為何單獨做 健行路拓寬，理由 太牽強。 3. 政府部門做事是要 便民，並非擾民，請 通盤考量再做決 策。 4. 不同意健行路拓 寬。	建議不予採納。 1. 本計畫短期在紓 緩健行路現況車 流，且順接西側 20M寬之春日路及 南平路，以改善整 體道路品質。長期 可因應桃園殯葬 園區停車場所引 入的車流，並作為 預留國道1號甲 線計畫之交流道 聯外道路使用。 2. 請工務局依最新 資料更新健行路 周邊道路服務水 準數據，並補充本 案計畫緣由、道路 拓寬之必要性。 3. 後續於工程施作 階段，請工務局就 道路拓寬工程如 何處理現有建築 與路面高差之方 式，向陳情人妥予 協調說明，以降低 民眾疑慮。
4	福德冷凍企 業股份有限 公司	桃園區鹽埕段 846地號	陳情理由及建議事項： 1. 健行路拓寬公告主 要理由為國一甲線 交流道銜接路段， 目前國一甲線環評 都還沒有通過，請 待中央國一甲線定 案再做拓寬也不 遲。	建議不予採納。 1. 本計畫短期在紓 緩健行路現況車 流，且順接西側 20M寬之春日路及 南平路，以改善整 體道路品質。長期 可因應桃園殯葬 園區停車場所引

編號	陳情人	陳情位置	陳情內容	專案小組初步建議意見
			2. 其他 3 條國一甲線交流道是否和健行路拓寬一併處理，若沒有為何單獨做健行路拓寬，理由太牽強。 3. 政府部門做事是要便民，並非擾民，請通盤考量再做決策。 4. 不同意健行路拓寬。	入的車流，並作為預留國道 1 號甲線計畫之交流道聯外道路使用。 2. 請工務局依最新資料更新健行路周邊道路服務水準數據，並補充本案計畫緣由、道路拓寬之必要性。 3. 後續於工程施作階段，請工務局就道路拓寬工程如何處理現有建築與路面高差之方式，向陳情人妥予協調說明，以降低民眾疑慮。
5	三角坑三德祠管委會、亞田份福德正神管委會		陳情理由及建議事項： 1. 健行路拓寬公告主要理由為國一甲線交流道銜接路段，目前國一甲線環評都還沒有通過，請待中央國一甲線定案再做拓寬也不遲。 2. 其他 3 條國一甲線交流道是否和健行路拓寬一併處理，若沒有為何單獨做健行路拓寬，理由太牽強。 3. 政府部門做事是要便民，並非擾民，請通盤考量再做決策。 4. 不同意健行路拓寬。	建議不予採納。 1. 本計畫短期在紓緩健行路現況車流，且順接西側 20M 寬之春日路及南平路，以改善整體道路品質。長期可因應桃園殯葬園區停車場所引入的車流，並作為預留國道 1 號甲線計畫之交流道聯外道路使用。 2. 請工務局依最新資料更新健行路周邊道路服務水準數據，並補充本案計畫緣由、道路拓寬之必要性。 3. 後續於工程施作階段，請工務局就道路拓寬工程如何處理現有建築

編號	陳情人	陳情位置	陳情內容	專案小組初步建議 意見
				與路面高差之方式，向陳情人妥予協調說明，以降低民眾疑慮。

此圖尚未發布僅供參考