

本市都市計畫委員會專案小組聽取本府簡報「變更巴陵拉拉山風景
特定區主要計畫(第二次通盤檢討)案」第1次會議
會議紀錄

壹、會議時間：109年9月26日(星期六)下午1時30分

貳、開會地點：桃園市政府8樓805會議室

參、主持人：盧召集人維屏(何委員芳子代)

肆、出(列)席單位：(詳簽到簿)

紀錄：潘怡君

伍、簡報內容：(略)

陸、專案小組初步建議意見：

本案請依下列意見補充修正後，提請本市都市計畫委員會審議。

一、本案計畫性質由「特定區計畫」調整為「市鎮計畫」，請併同調整計畫名稱為「復興(巴陵地區)都市計畫」。

二、經出席單位充分討論後，縮減都市計畫範圍將不影響本府相關業務進行，且有助於民眾請領相關社會福利補助，故同意縮減都市計畫範圍，並請風景區管理處儘速提供配合巴陵古道觀光發展建議維持都市計畫之範圍，以利後續審議。

三、另為避免劃出為非都市土地部分土地管制之空窗期，本案後續應視非都市土地編定作業期程採分階段發布實施。

四、為配合北橫遊憩系統之旅遊住宿需求，並考量計畫區內旅館區現況多以經營民宿及住宅使用為主，建議將旅館區檢討變更為住宅區，以利後續現有民宿輔導合法化。

柒、散會：下午2時45分。