

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫
(公共設施用地專案通盤檢討)案
計畫圖

桃園市政府
中華民國109年6月

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫 (公共設施用地專案通盤檢討)案 計畫圖



比例尺：一千分之一

都市計畫圖例

	住宅區		停車場用地
	商業區		綠地
	工業區		公園用地
	農業區		兒童遊樂場用地
	宗教專用區		墓地
	醫療專用區		自來水事業用地
	農會專用區		廣場用地
	行政區		污水處理場用地
	變電所專用區		快速公路用地
	機關用地		道路用地
	國民小學用地		後期發展區
	國民中學用地		附帶條件整體開發區
	社教用地		計畫範圍
	零售市場用地		

圖幅接合表

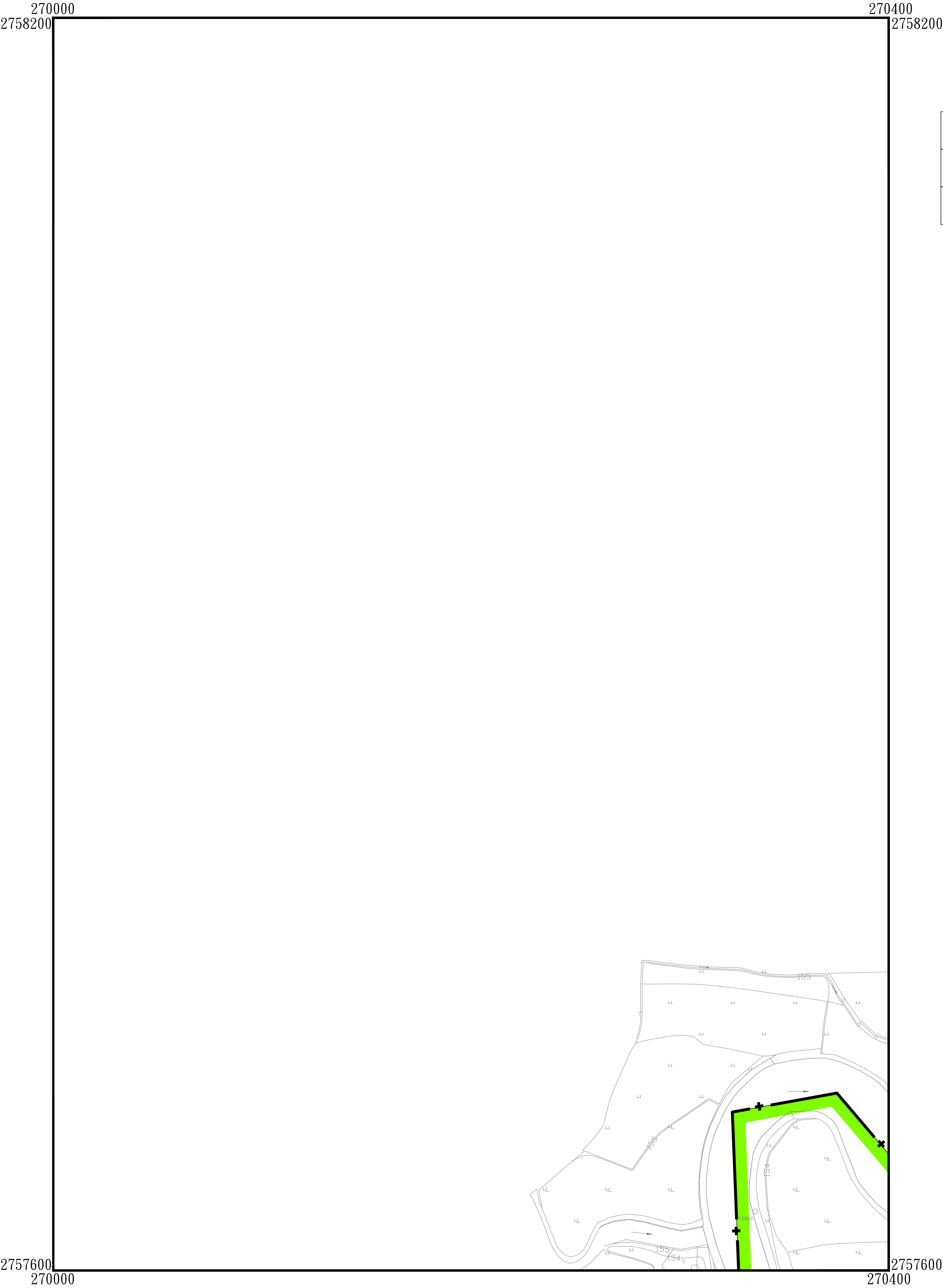
		1	2	3	4		
	5	6	7	8	9	10	11
	12	13	14	15	16	17	18
	19	20	21	22	23	24	25
27	28	29	30	31	32	33	34
36	37	38	39	40	41	42	43
45	46	47	48	49	50	51	52
	54	55	56	57	58	59	60

變更圖例

	變更機關用地為住宅區		變更公園用地為機關用地
	變更零售市場用地為住宅區		變更公園用地為住宅區
	變更停車場用地為商業區		變更公園用地為宗祠專用區
	變更停車場用地為住宅區		變更公園用地為綠地用地
	變更道路用地為商業區		變更公園用地為道路用地
	變更道路用地為住宅區		變更停車場用地為兒童遊樂場用地
	變更停車場用地為廣場用地		

註：凡本次計畫未指明變更部分，均應依原計畫為準。

公開展覽草案

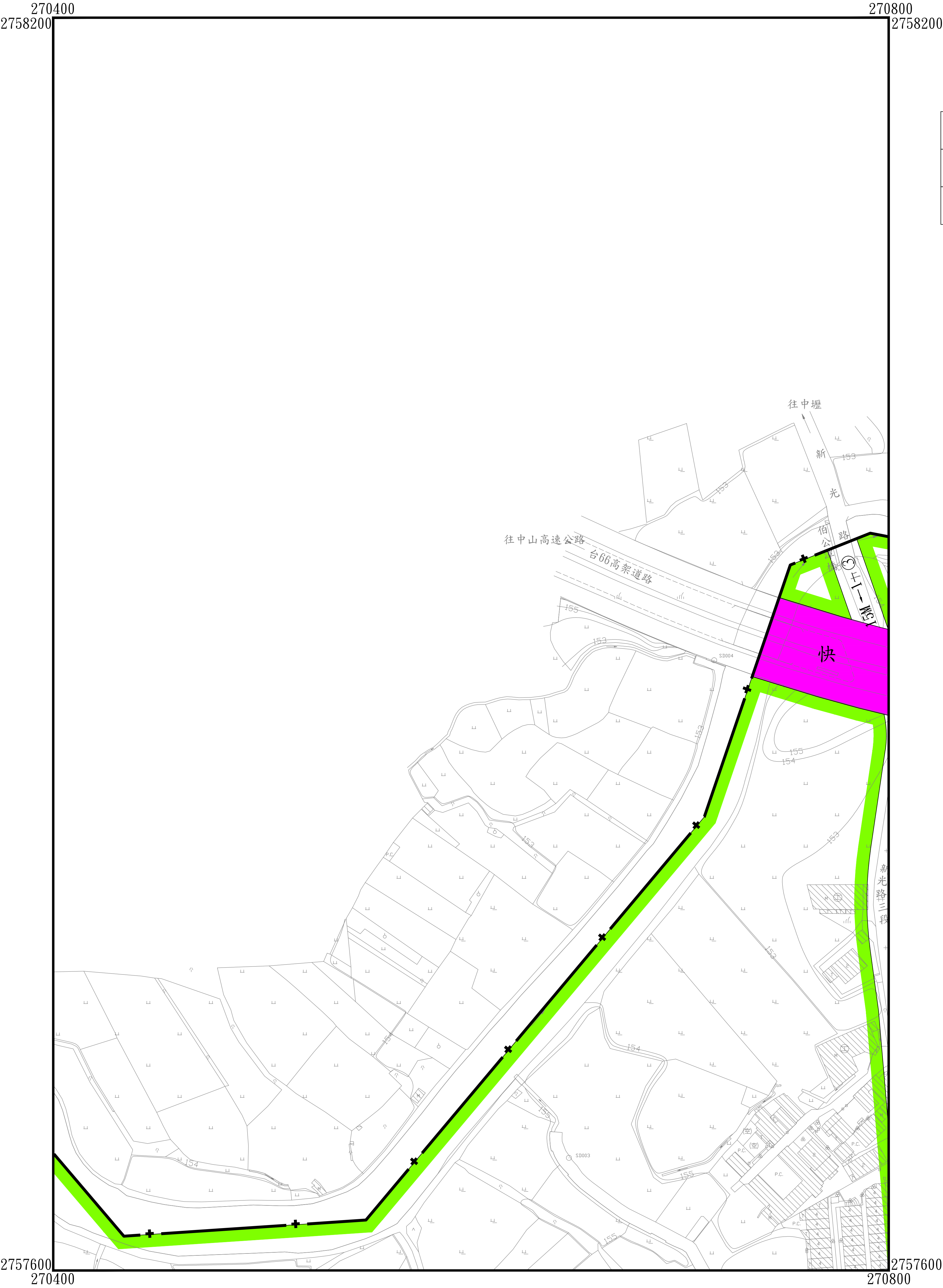


01
60

	01	02
05	06	07

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

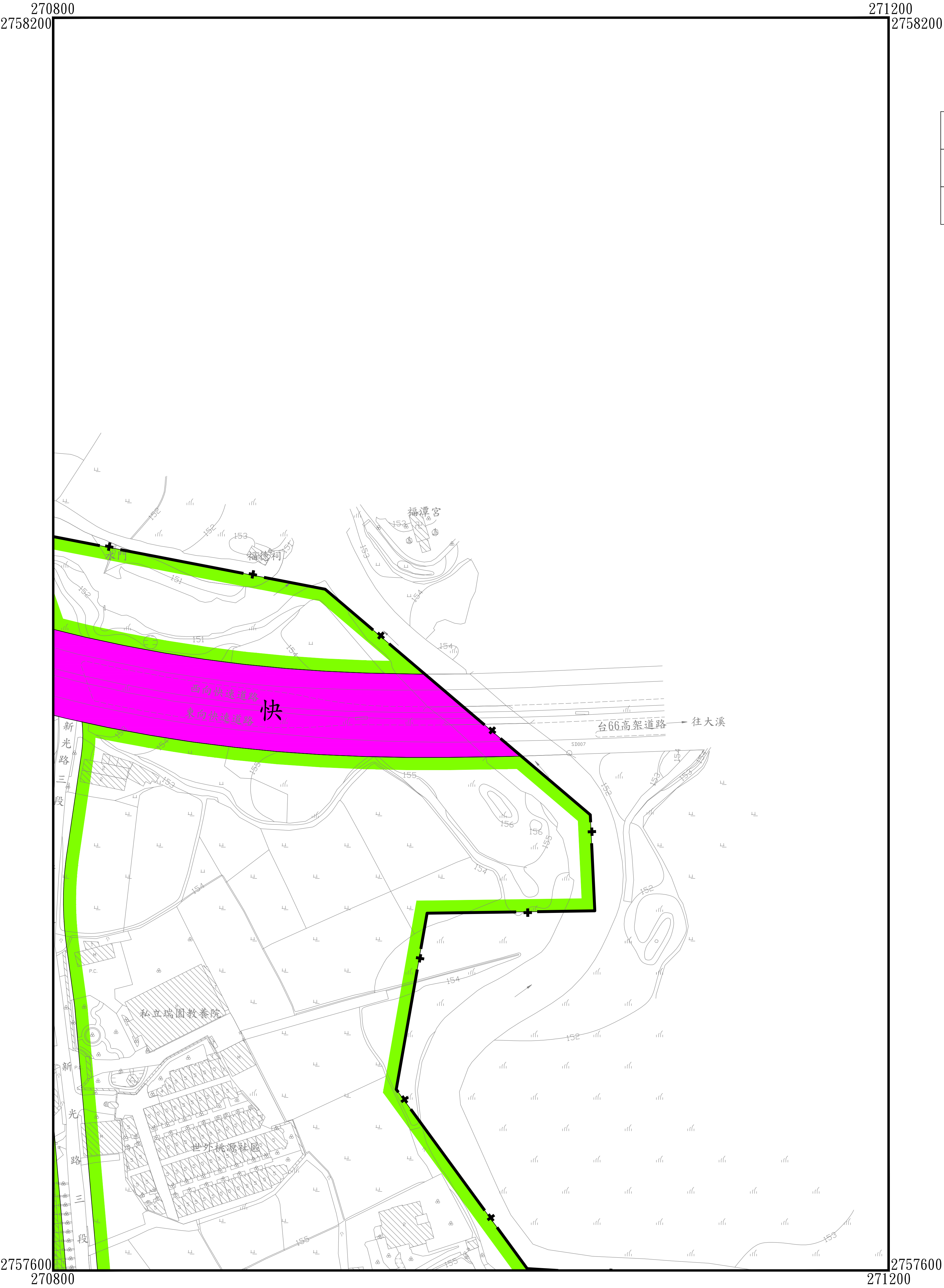


02
60

01	02	03
06	07	08

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案



03
60

02	03	04
07	08	09

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

2712002758200

2716002758200

04

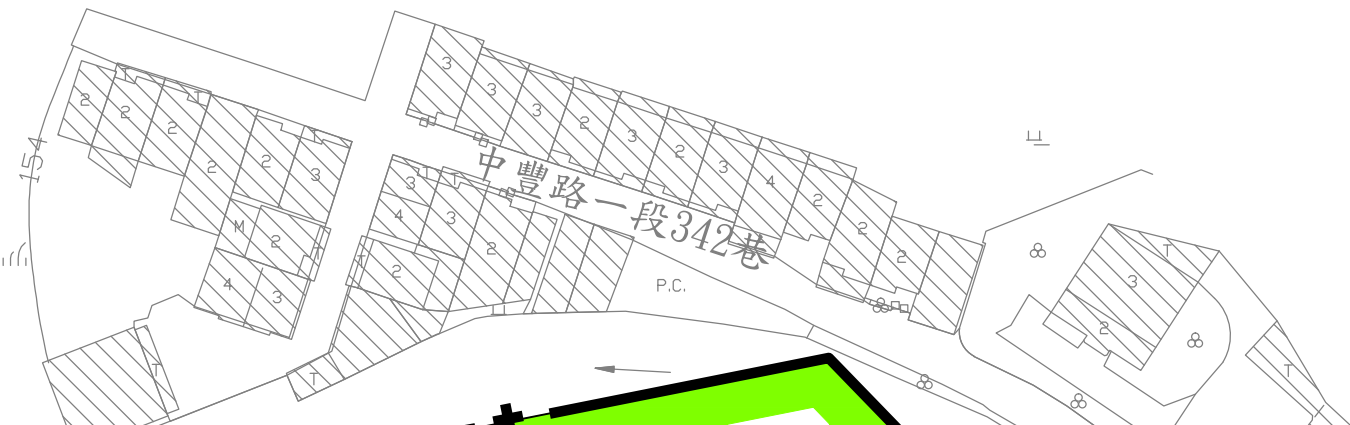
60

03	04	
08	09	10

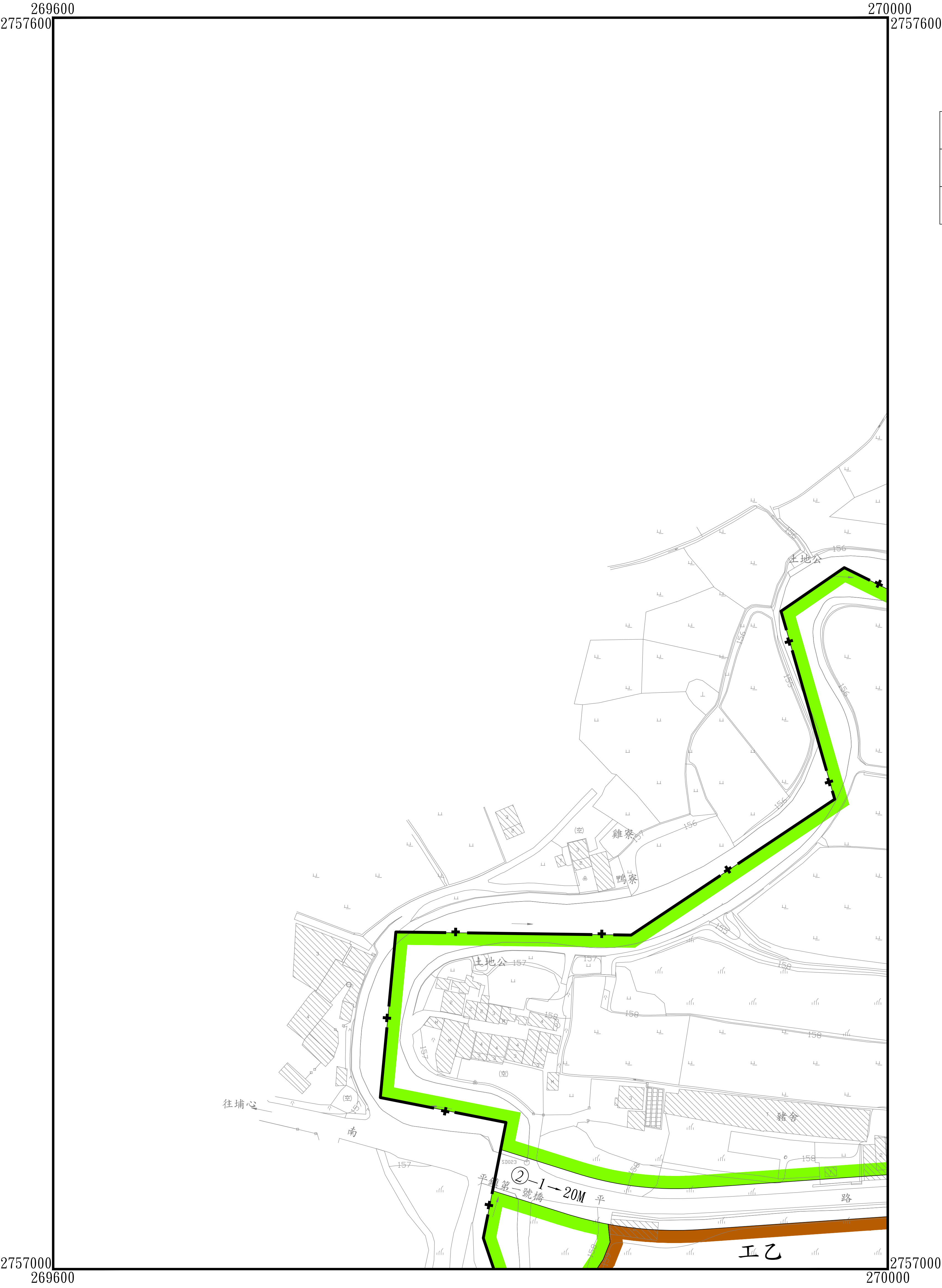
變更平鎮（山子頂地區）都市計畫（公共設施用地專案通盤檢討）案計畫圖

2757600271200

2757600271600



公開展覽草案

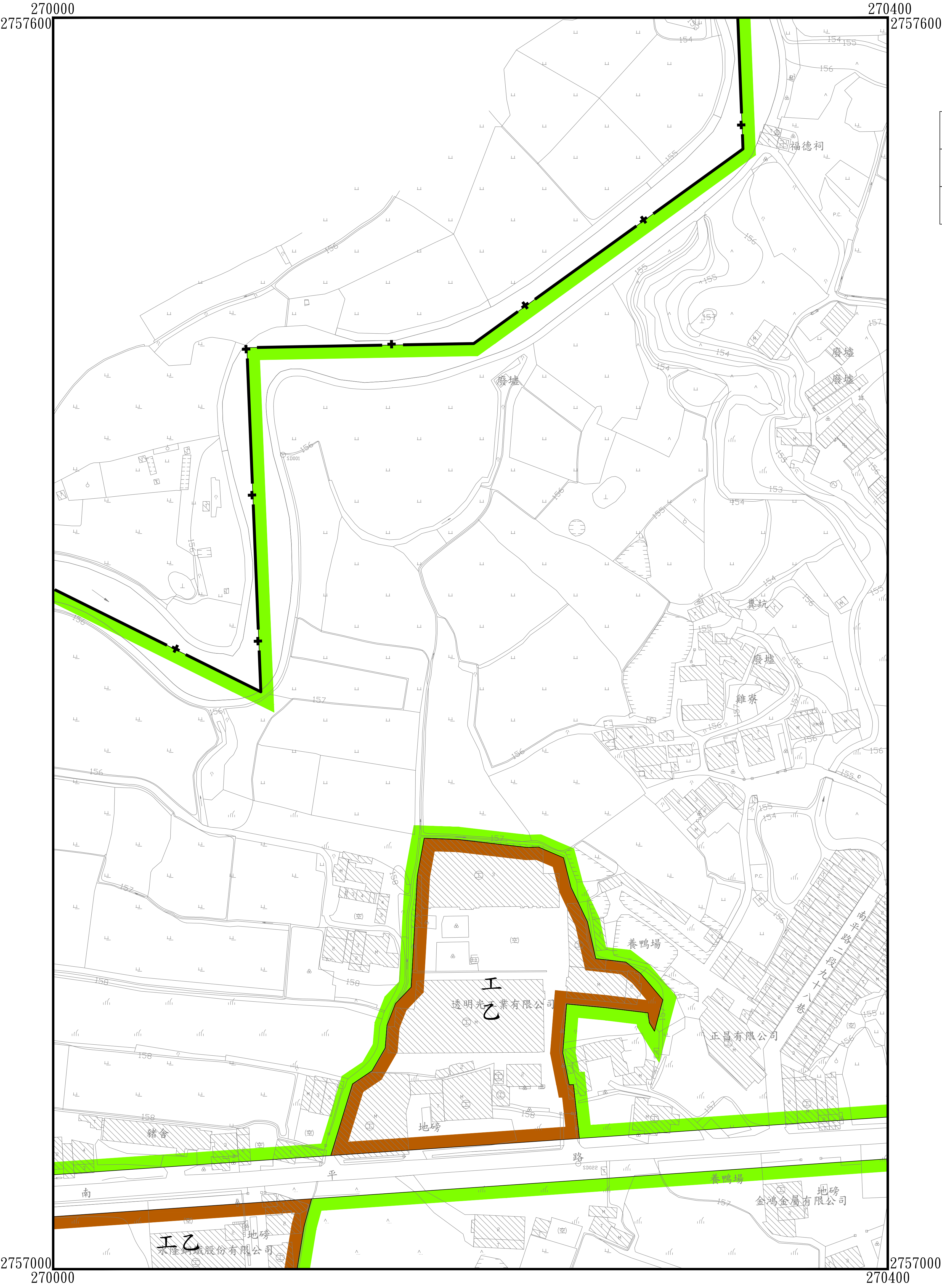


05
60

		01
	05	06
	12	13

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

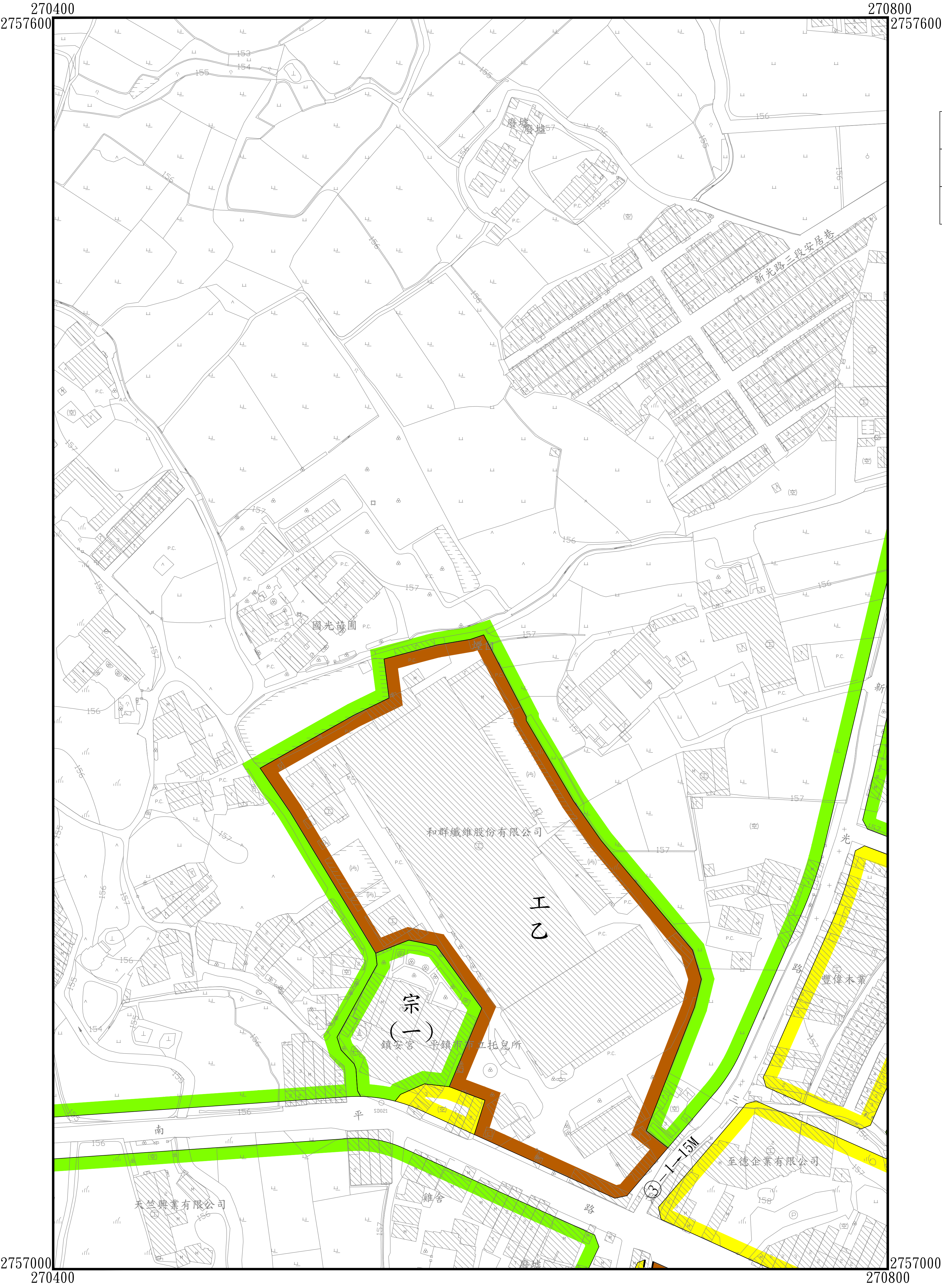


06
60

	01	02
05	06	07
12	13	14

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

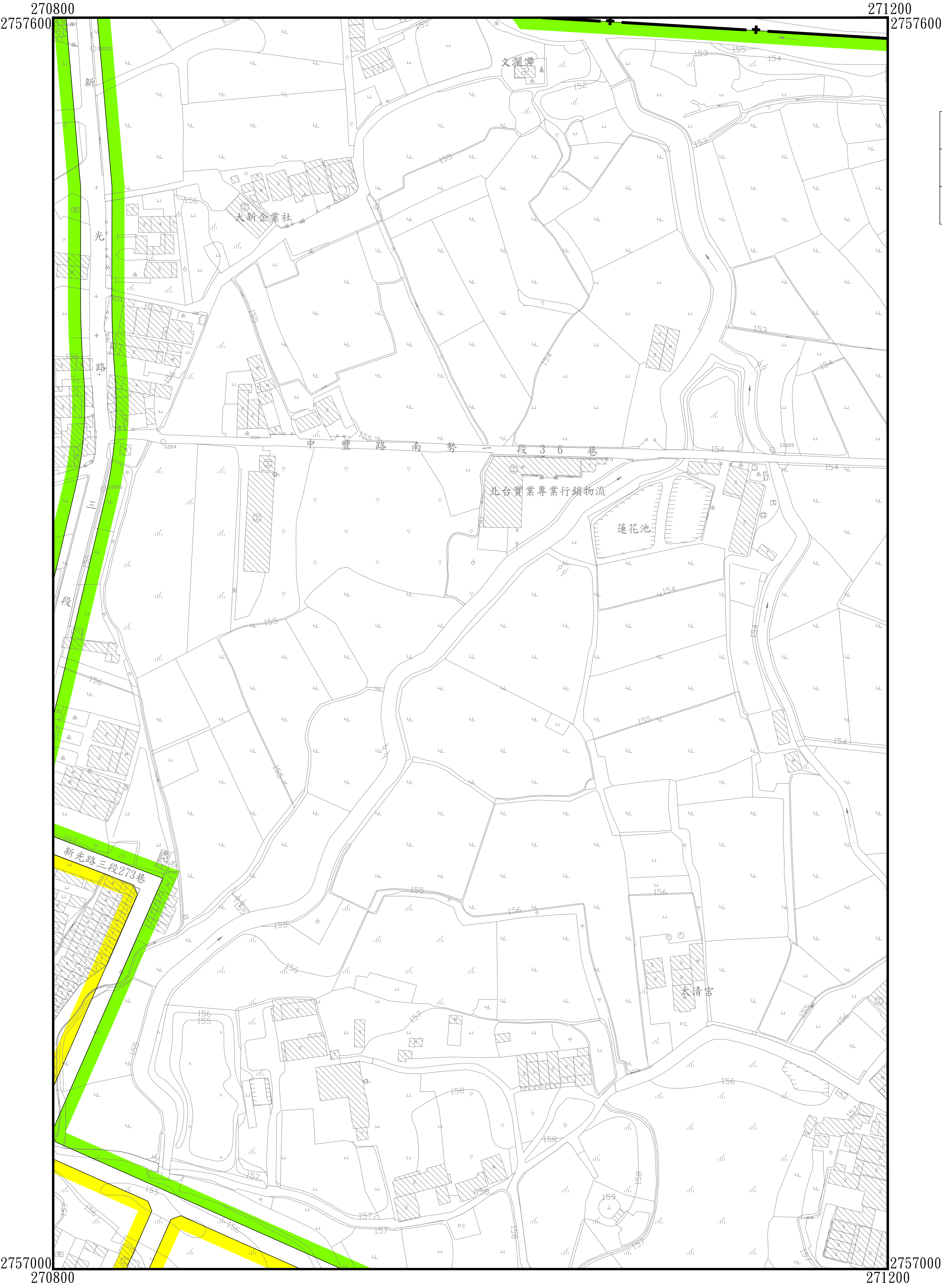


07
60

01	02	03
06	07	08
13	14	15

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案



08
60

02	03	04
07	08	09
14	15	16

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

271
2757600

2757600

72757600

03	04	
08	09	10
15	16	17

2757000

271200

2757000

271600

公開展覽草案

271600
2757600

272000
2757600

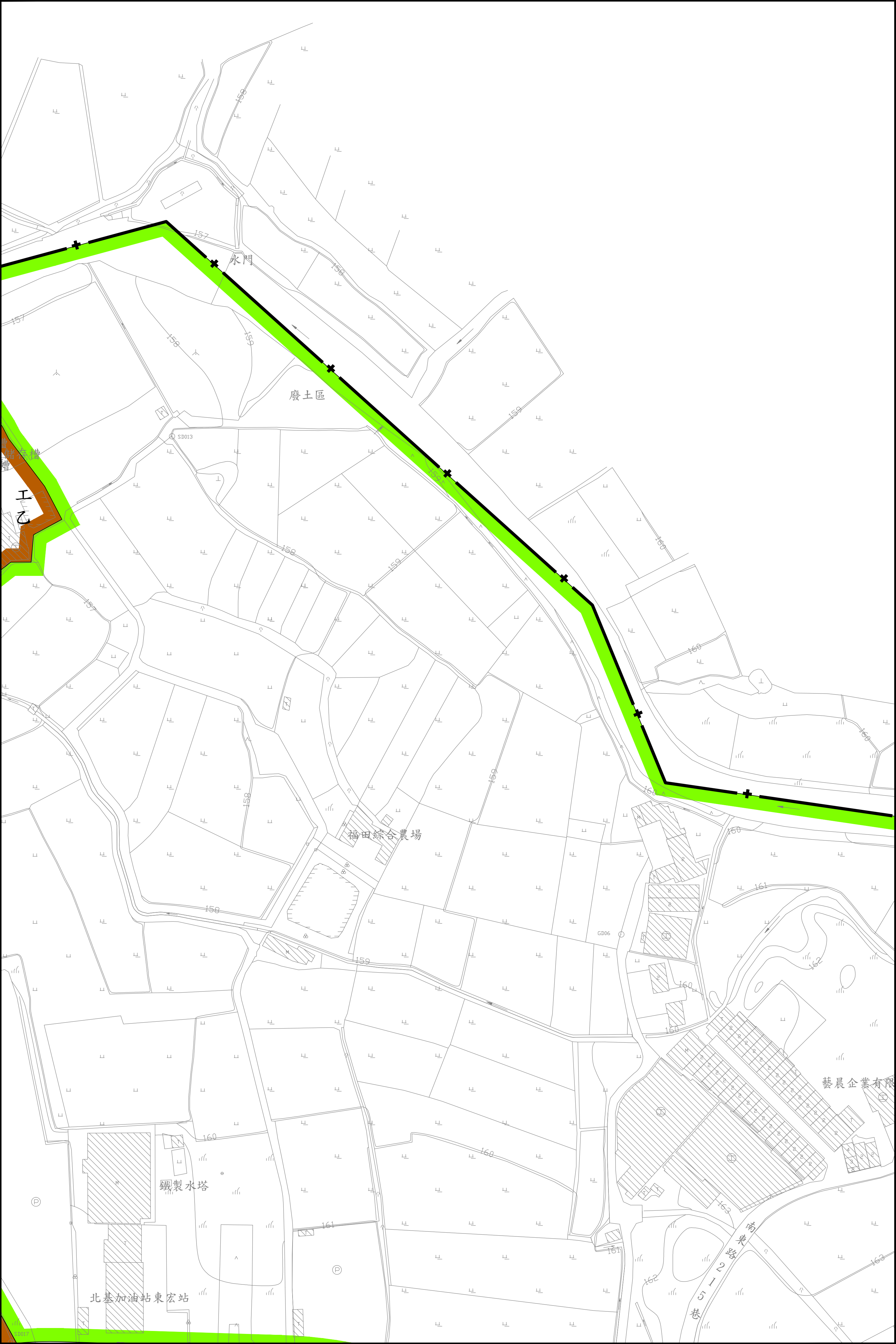
10
60

04		
09	10	11
16	17	18

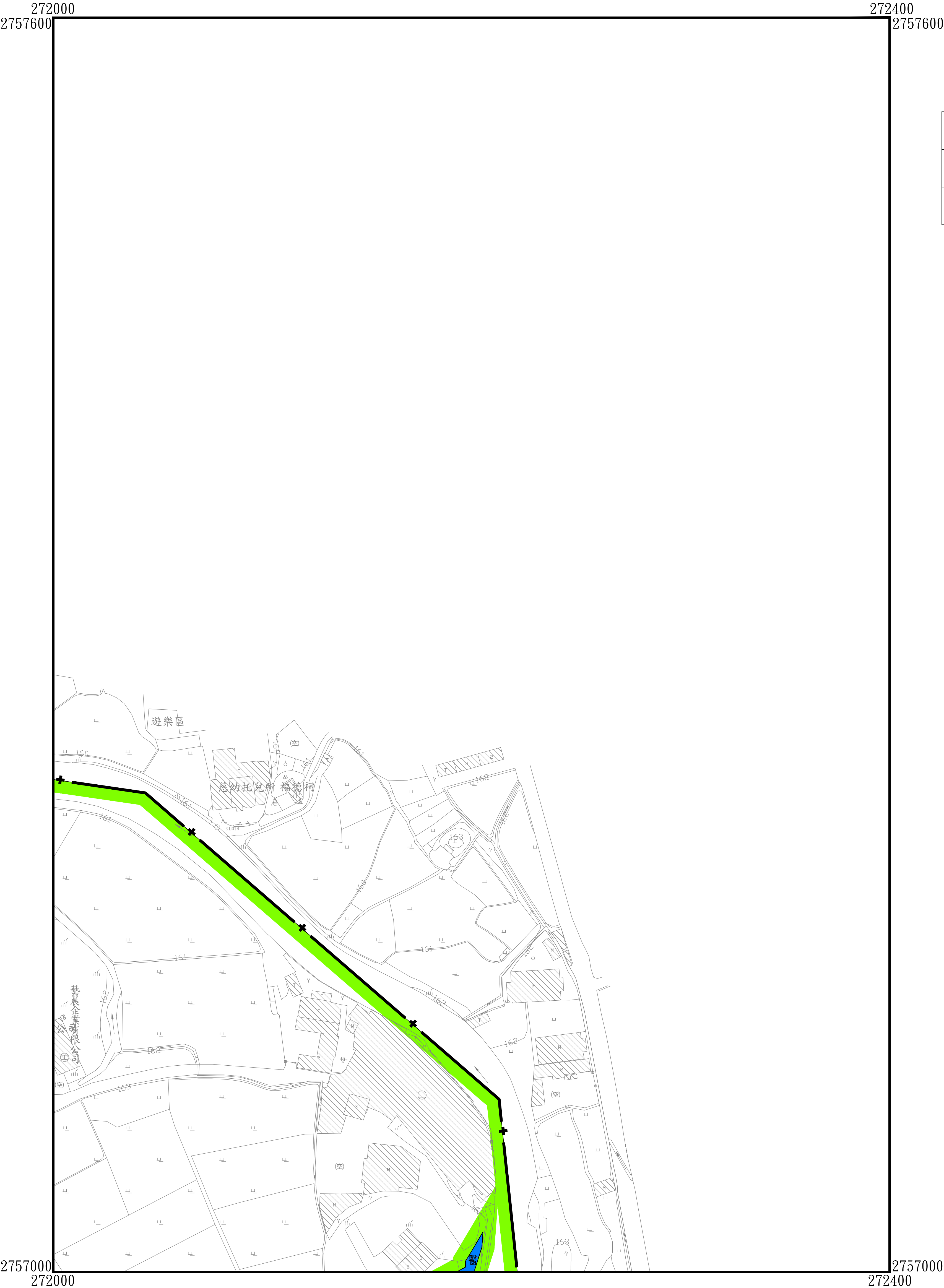
變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

2757000
271600

2757000
272000



公開展覽草案

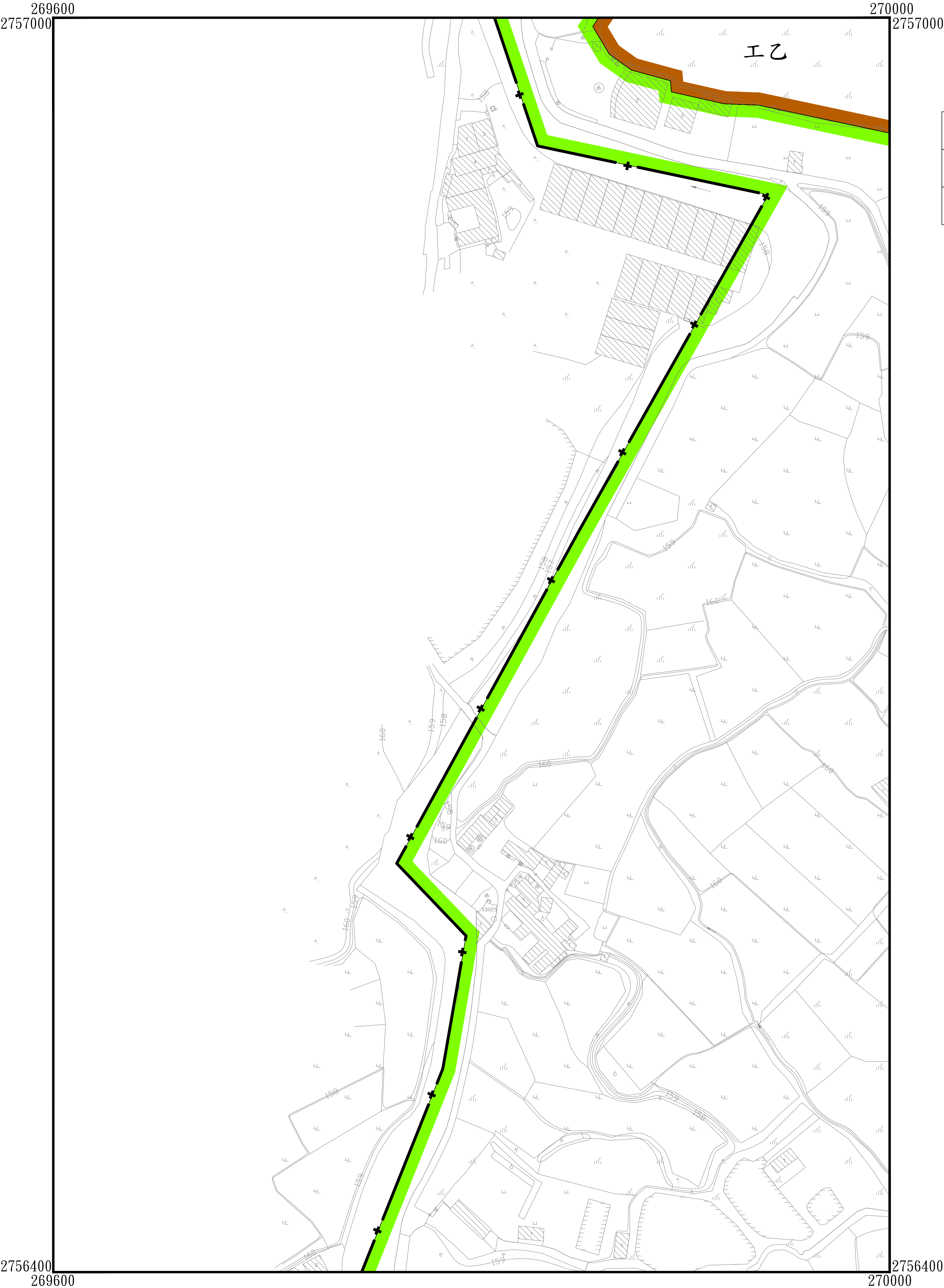


11
60

10	11	
17	18	

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

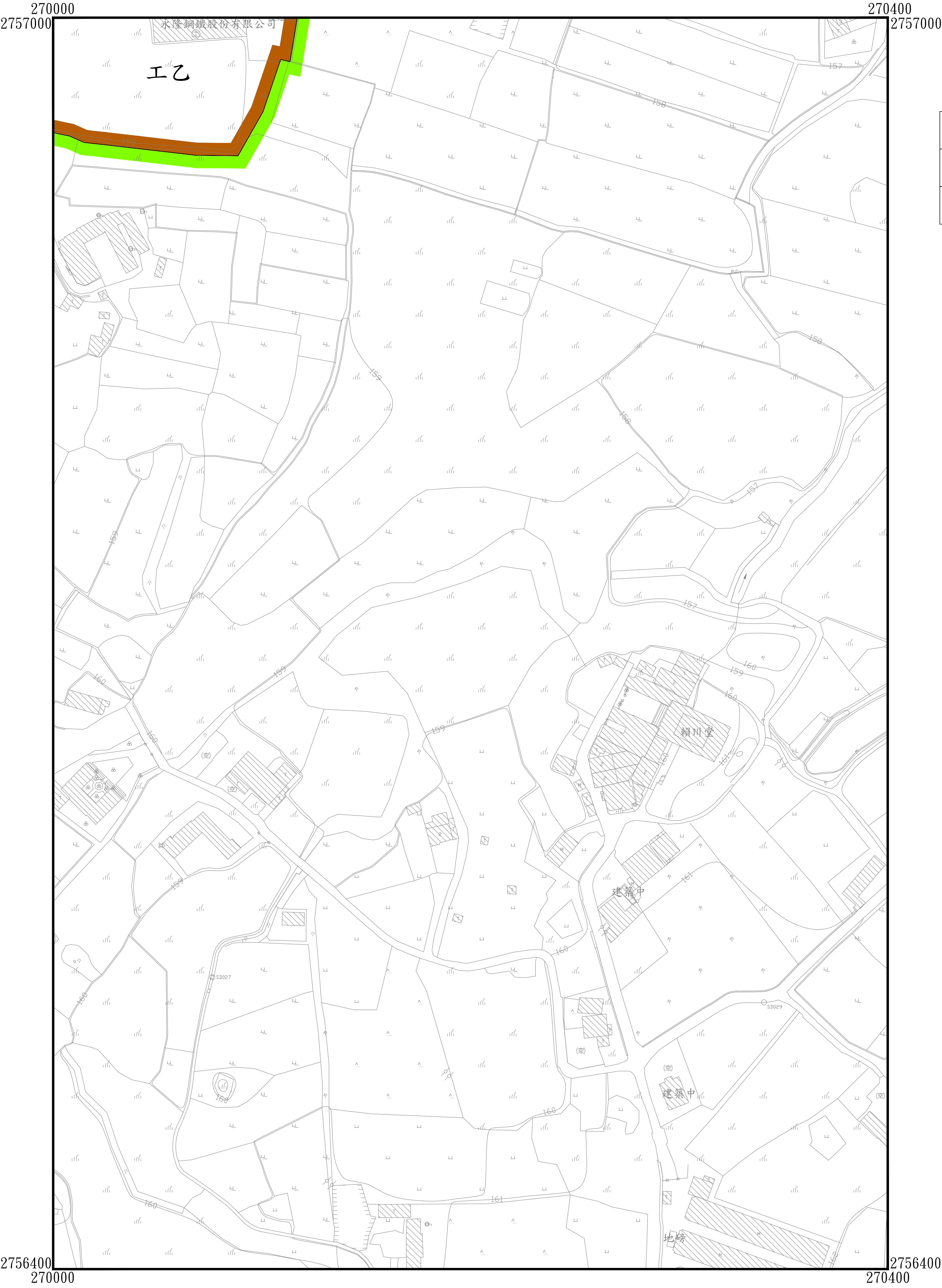


12
60

	05	06
	12	13
	19	20

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案



13
60

05	06	07
12	13	14
19	20	21

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

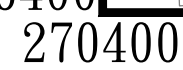
270400
2757000

2757000

2757000

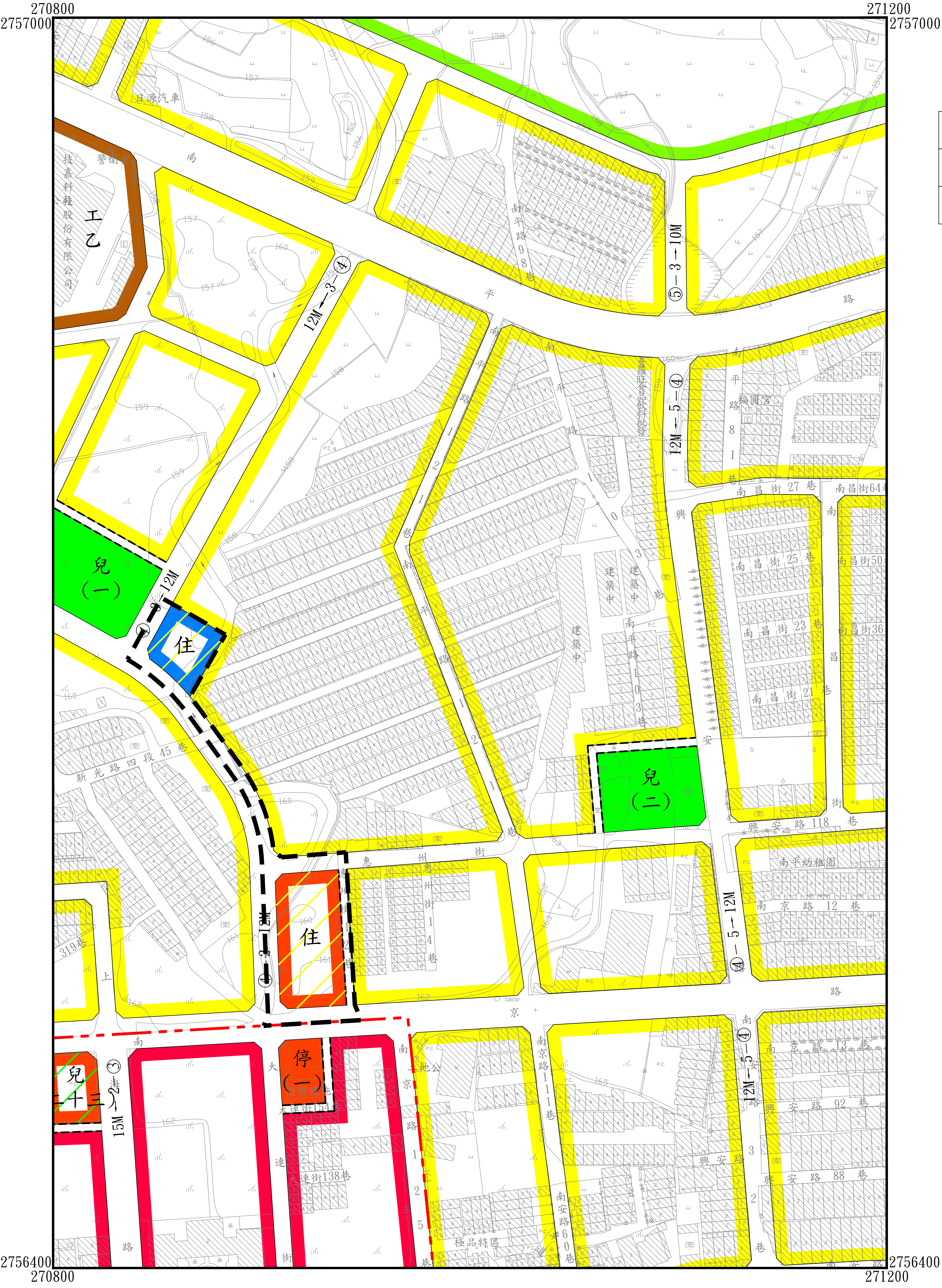
6	07	08
3	14	15
0	21	22

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖



270800

公開展覽草案



15
60

07	08	09
14	15	16
21	22	23

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

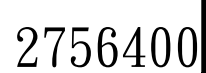
271600
2757000

2757000

12757000



變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

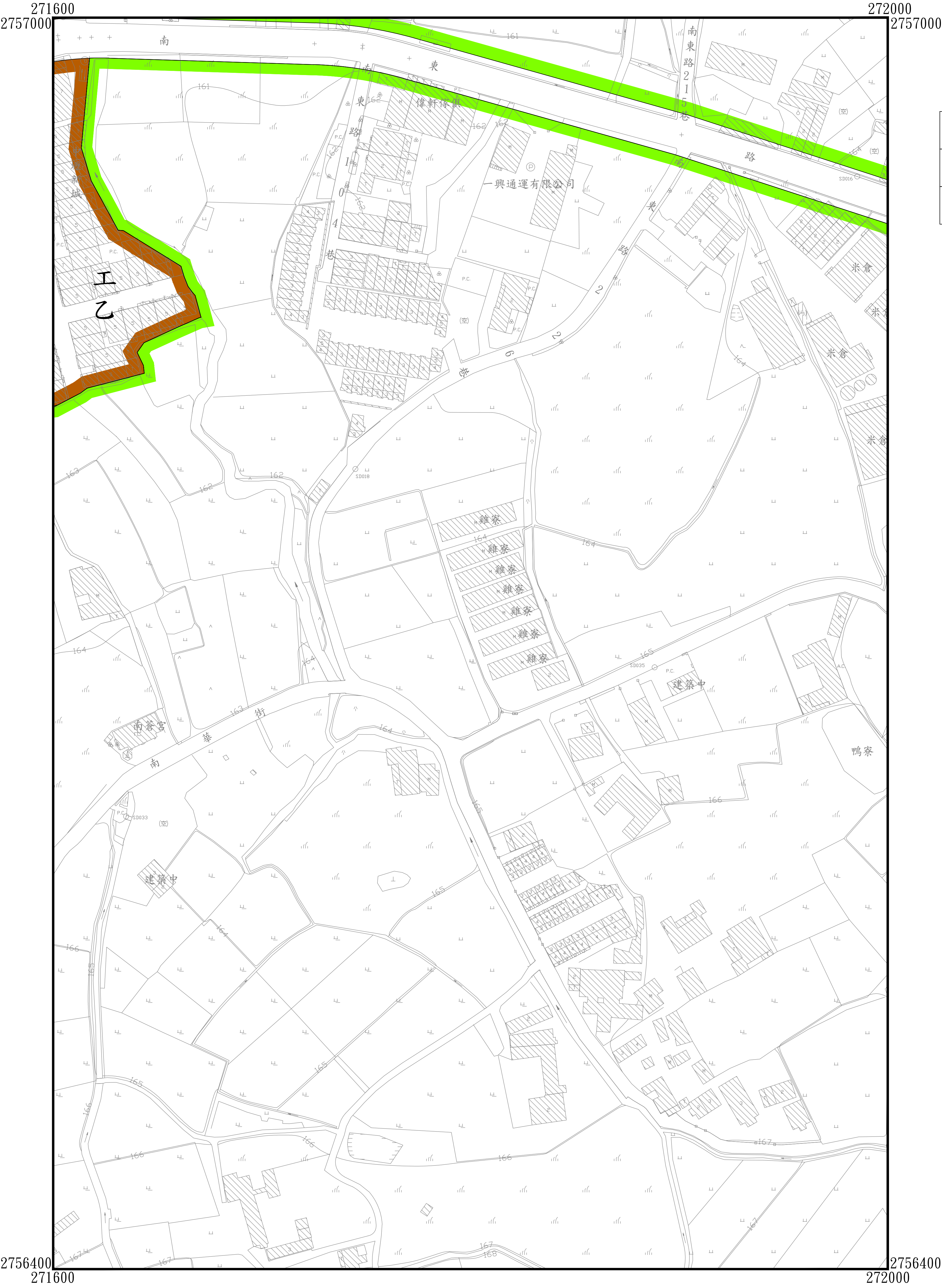


271200

2756400

271600

公開展覽草案

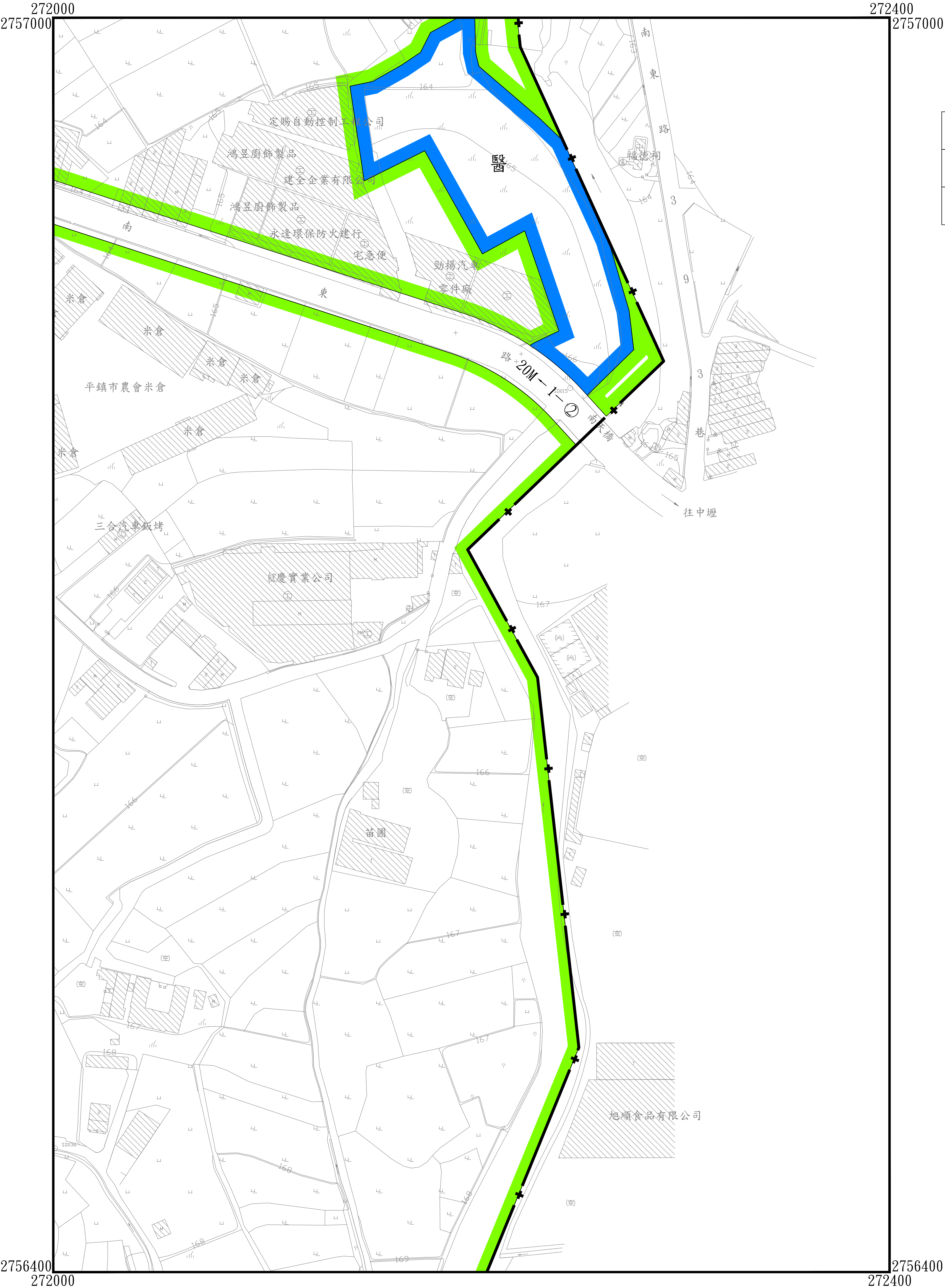


17
60

09	10	11
16	17	18
23	24	25

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案



18
60

10	11	
17	18	
24	25	26

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

269600
2756400

272000
2756400

19
60

	12	13
	19	20
27	28	29

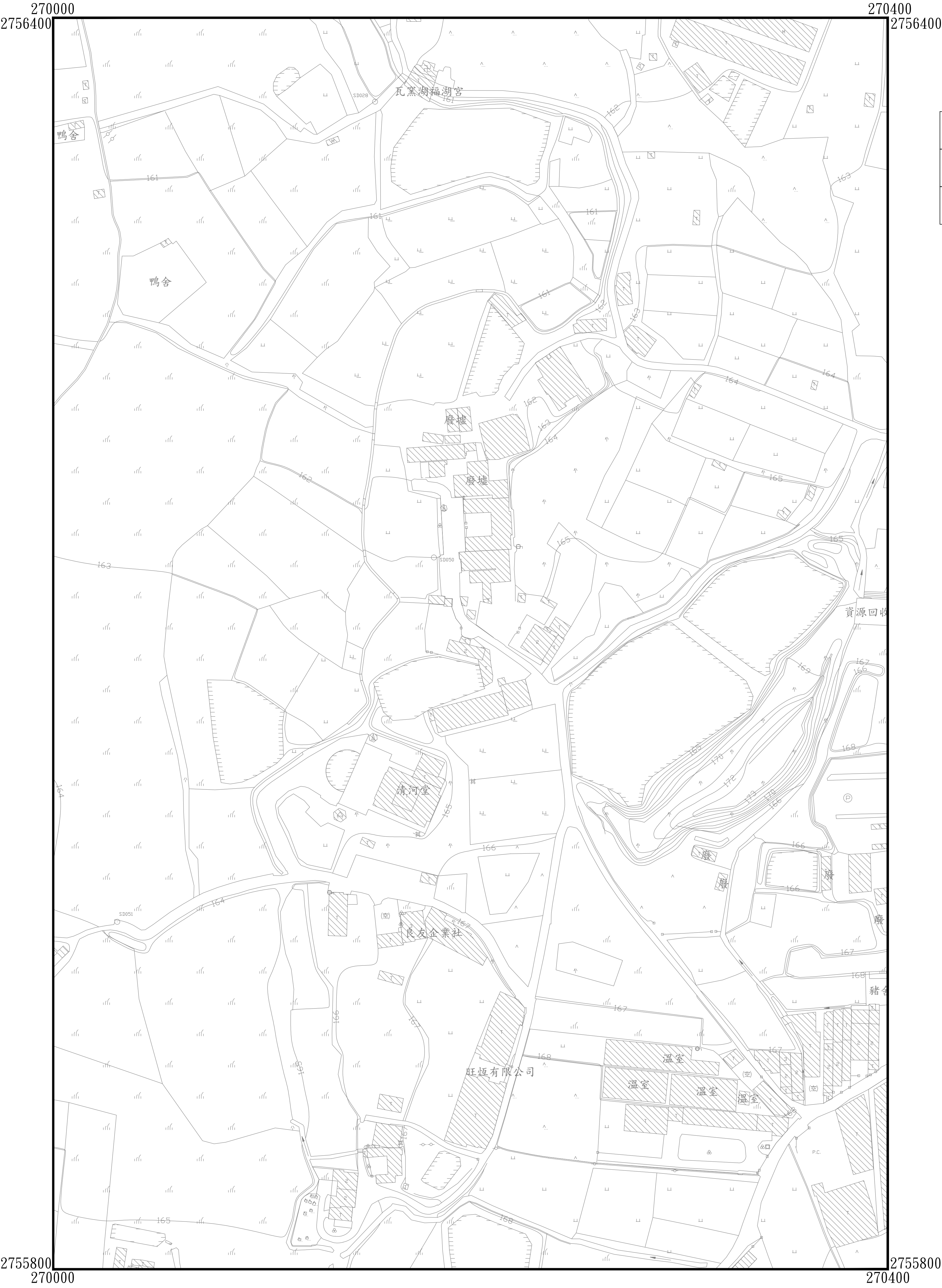
變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

2755800
269600

2755800
270000



公開展覽草案

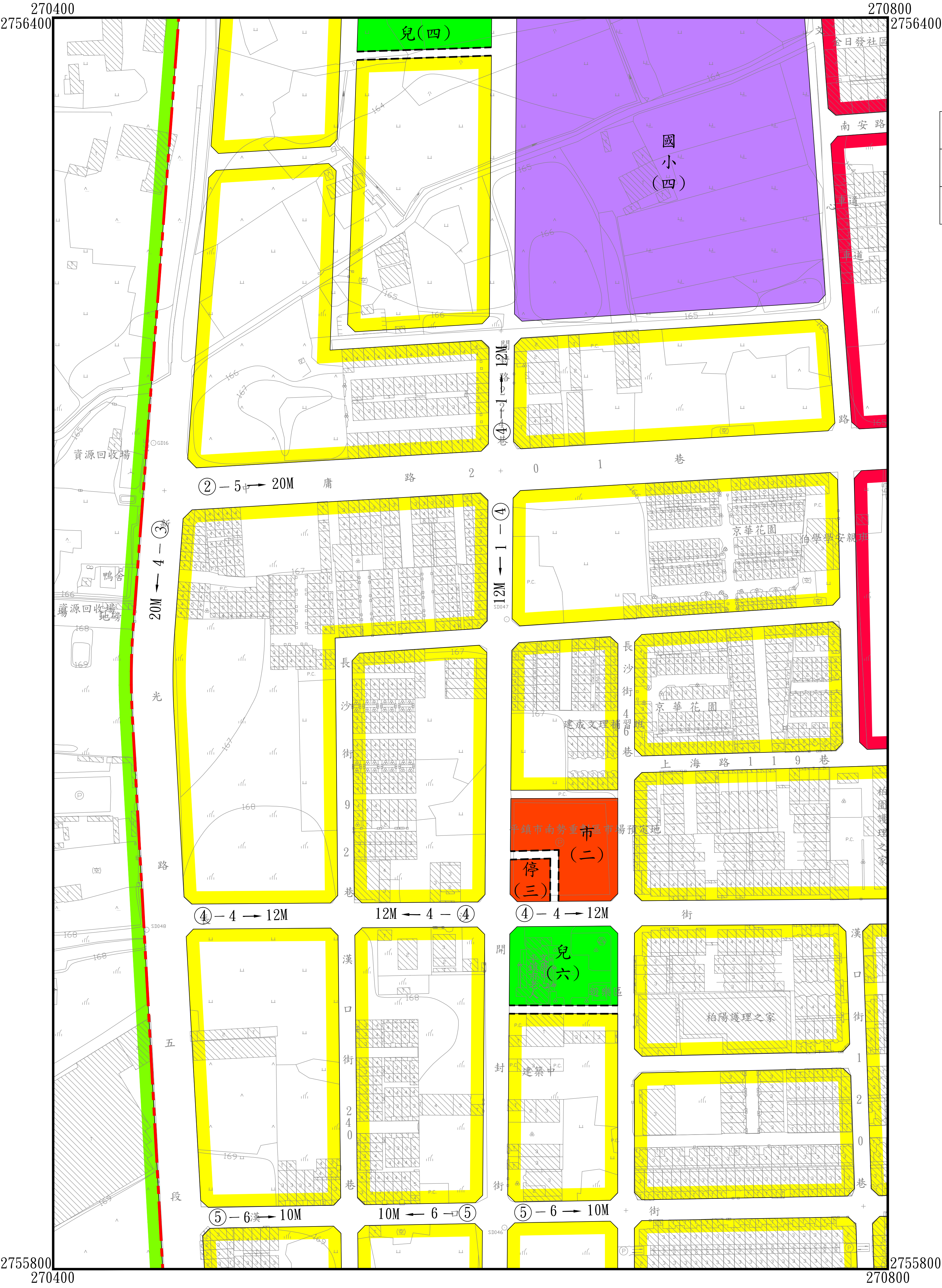


20
60

12	13	14
19	20	21
28	29	30

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

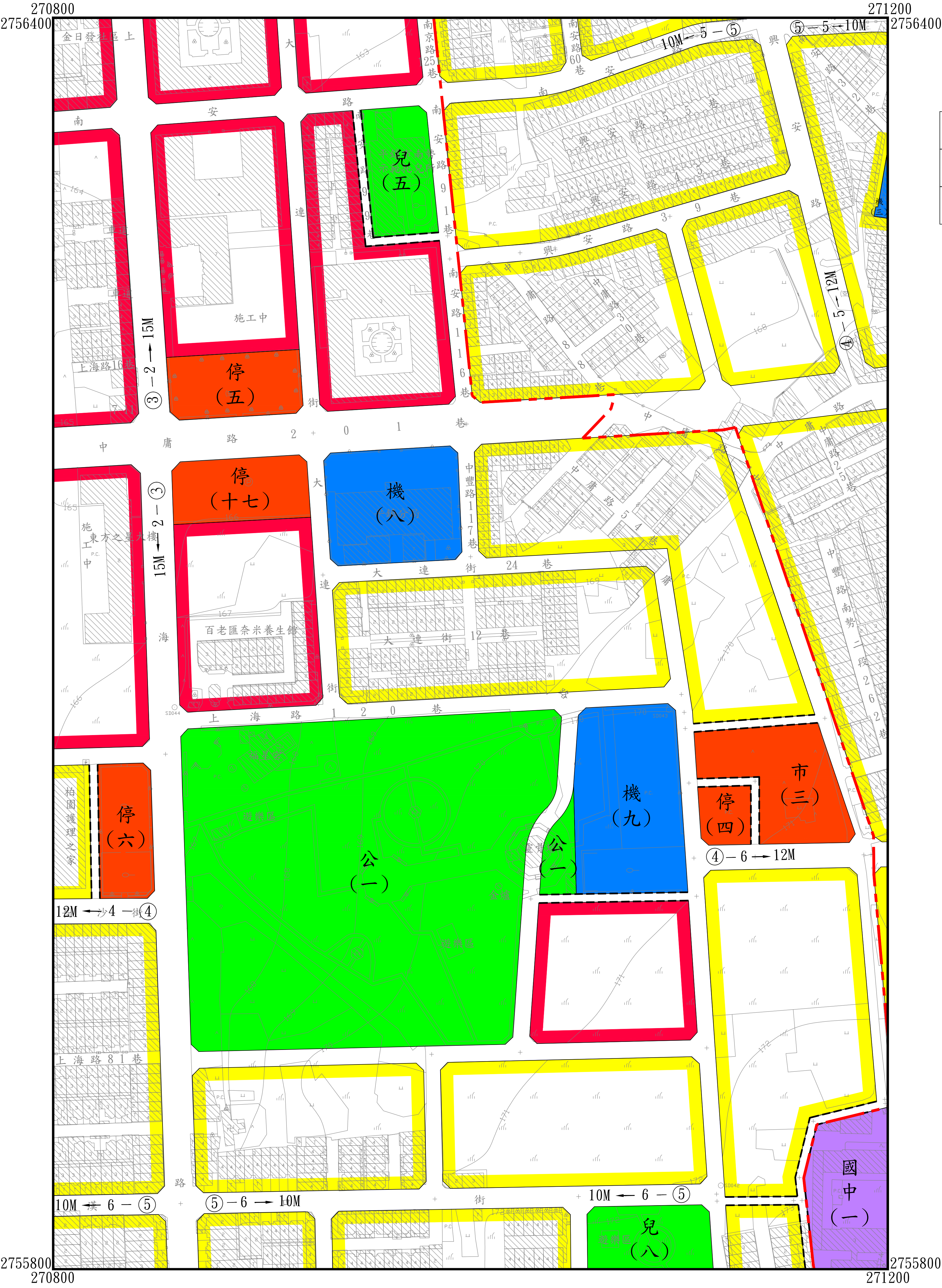
公開展覽草案



13	14	15
20	21	22
29	30	31

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

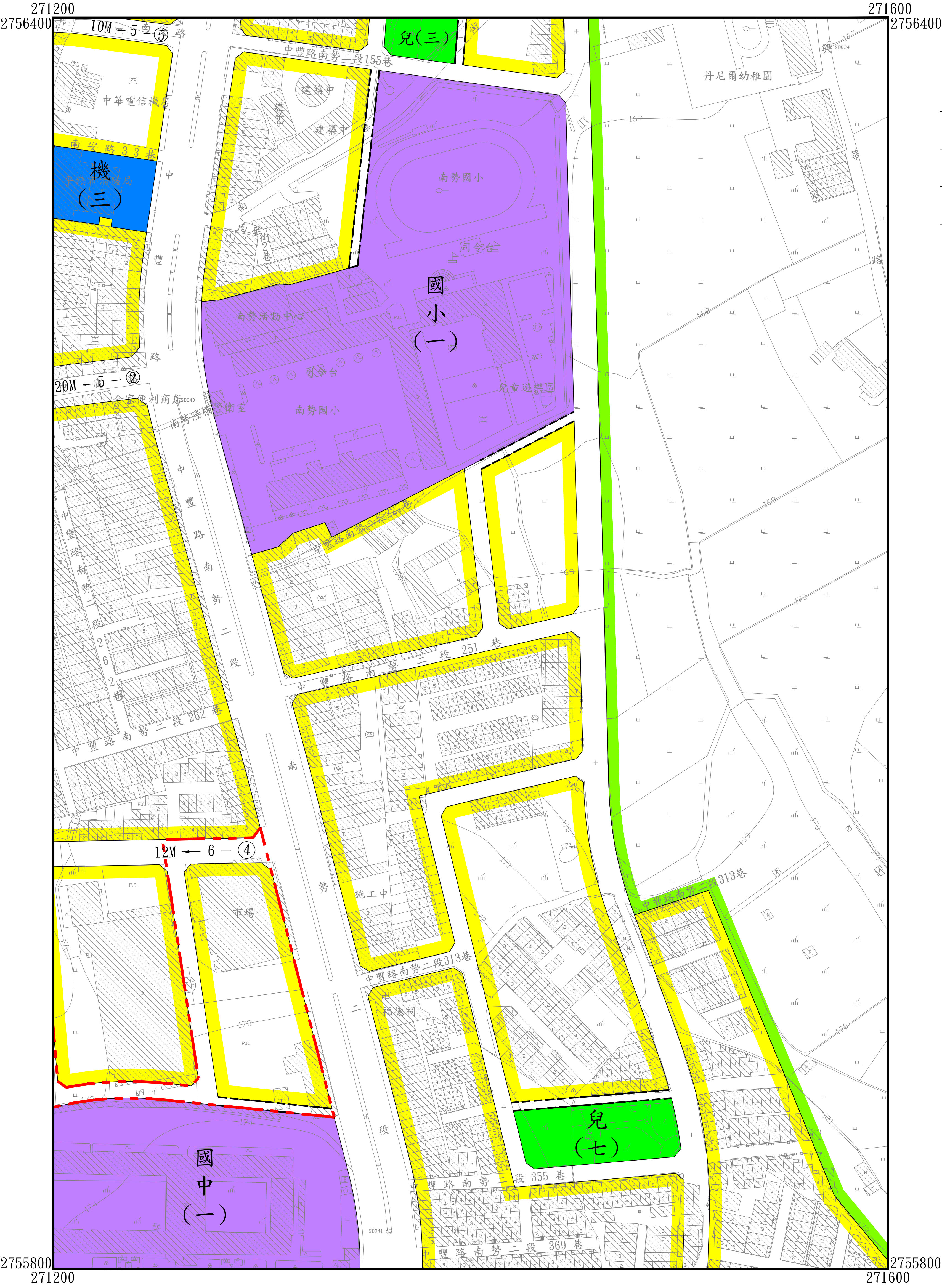


22
60

14	15	16
21	22	23
30	31	32

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案



23
60

15	16	17
22	23	24
31	32	33

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

271600
2756400

272000
2756400

24
60

16	17	18
23	24	25
32	33	34

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

2755800
271600

2755800
272000



公開展覽草案

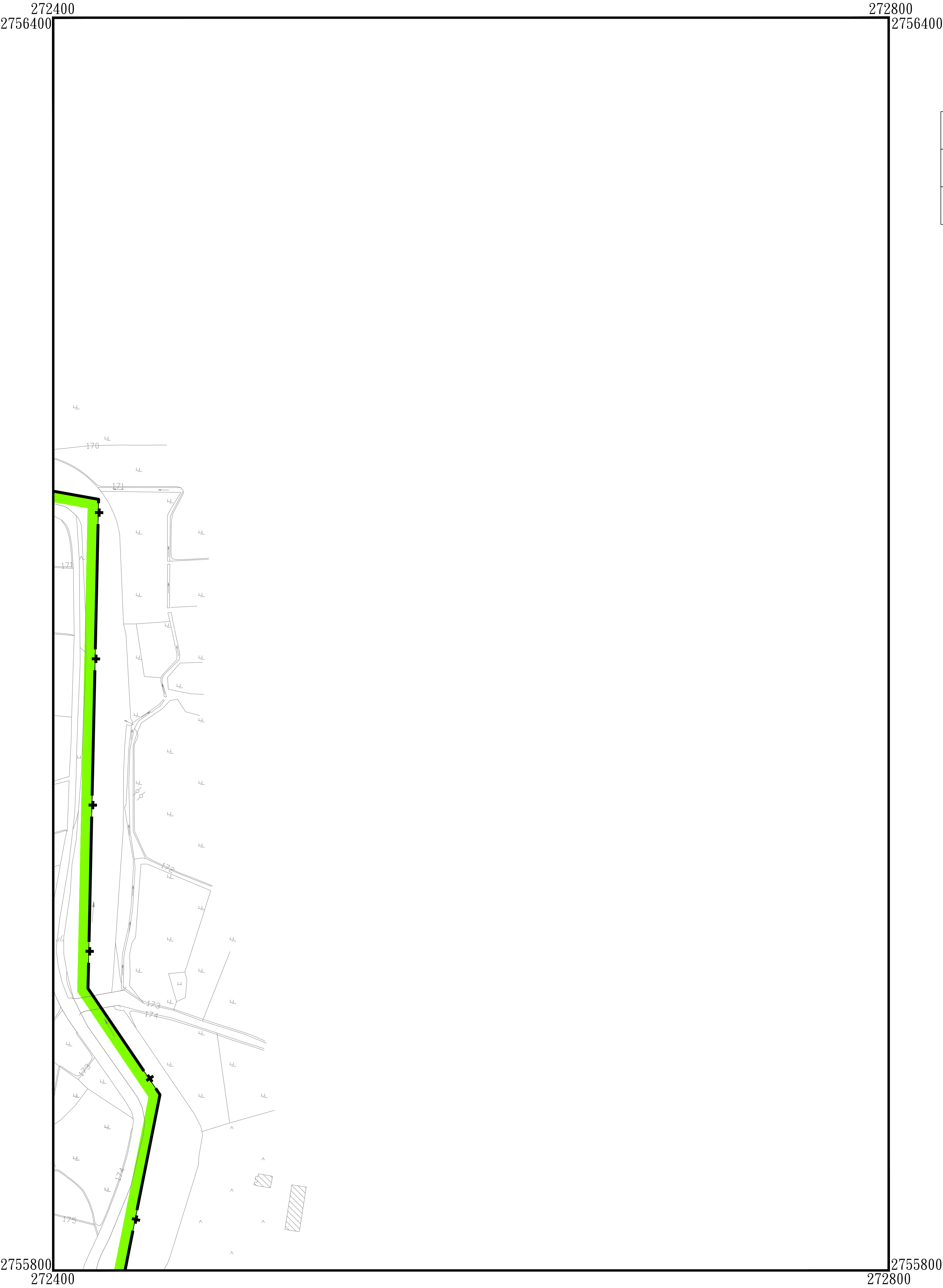


25
60

17	18	
24	25	26
33	34	35

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

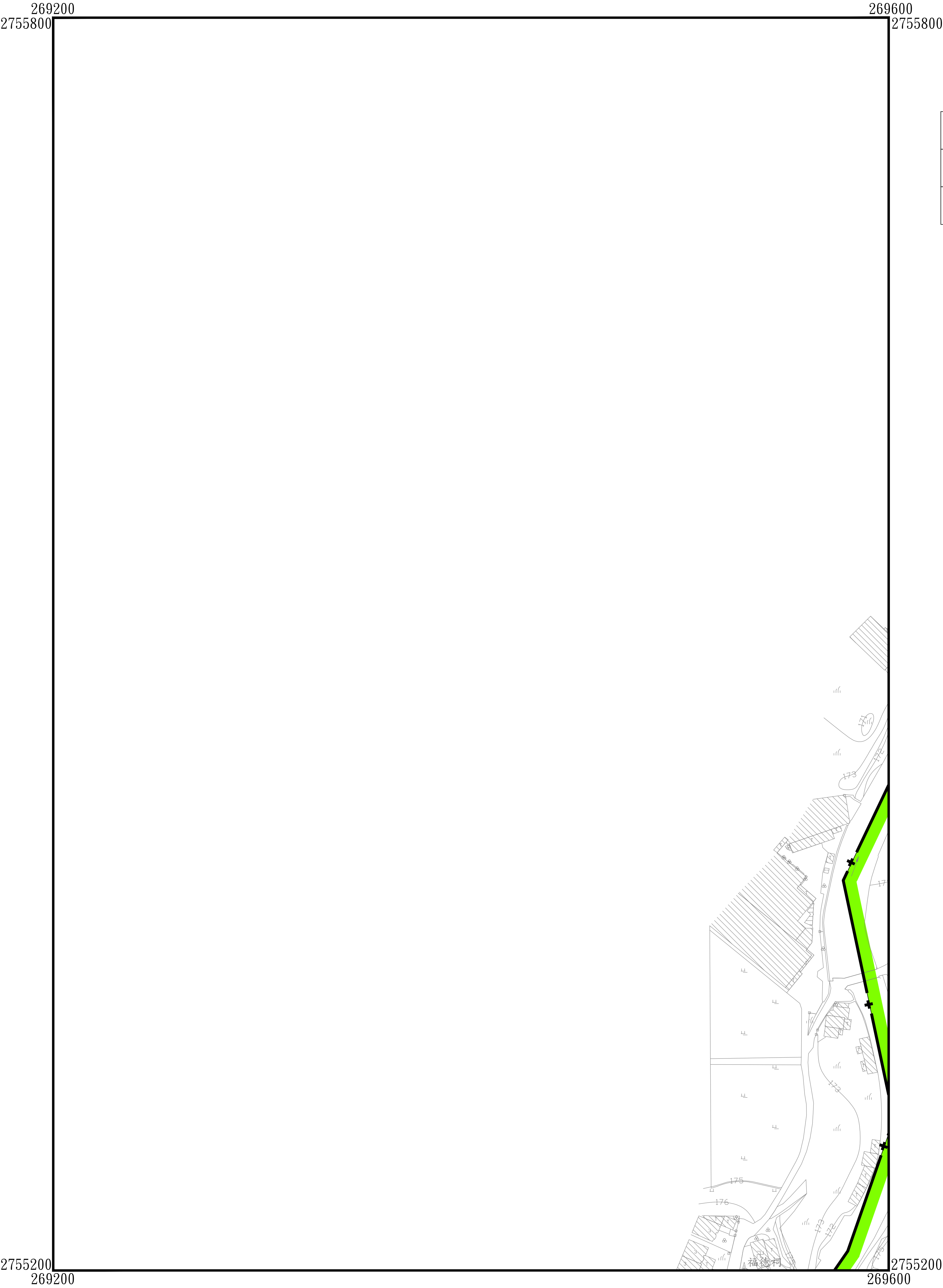


26
60

18		
25	26	
34	35	

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案



27
60

		19
	27	28
	36	37

變更平鎮（山子頂地區）都市計畫（公共設施用地專案通盤檢討）案計畫圖

公開展覽草案

269200
2755800

270000
2755800

28
60

	19	20
27	28	29
36	37	38

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

2755200
269600

2755200
270000



270000
2755800

2755800

2755800

19	20	21
28	29	30
37	38	39

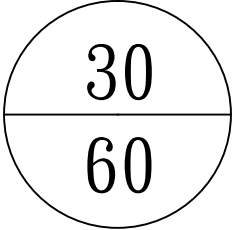
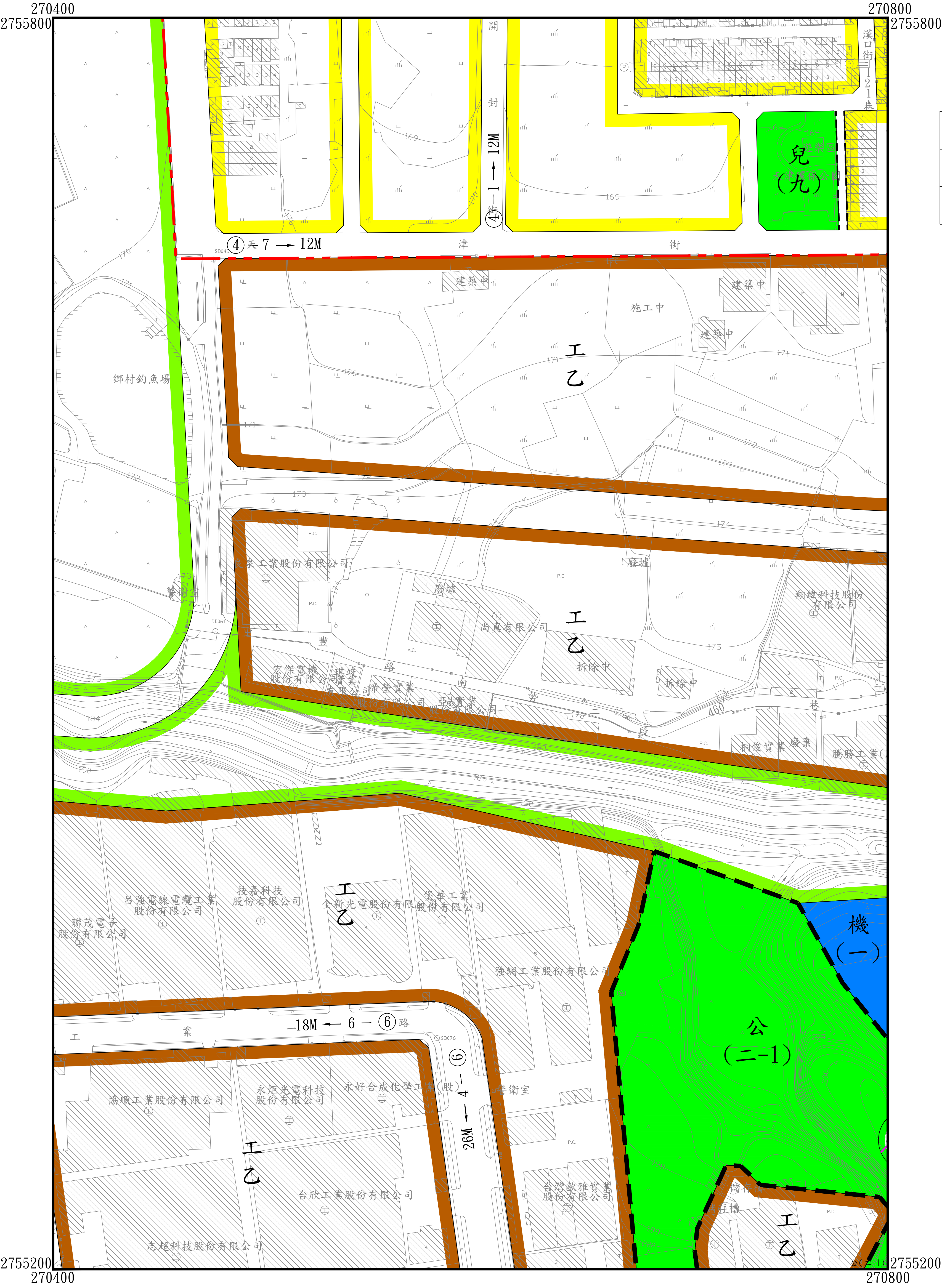
2755200
270000

270000

2755200
270400

270400

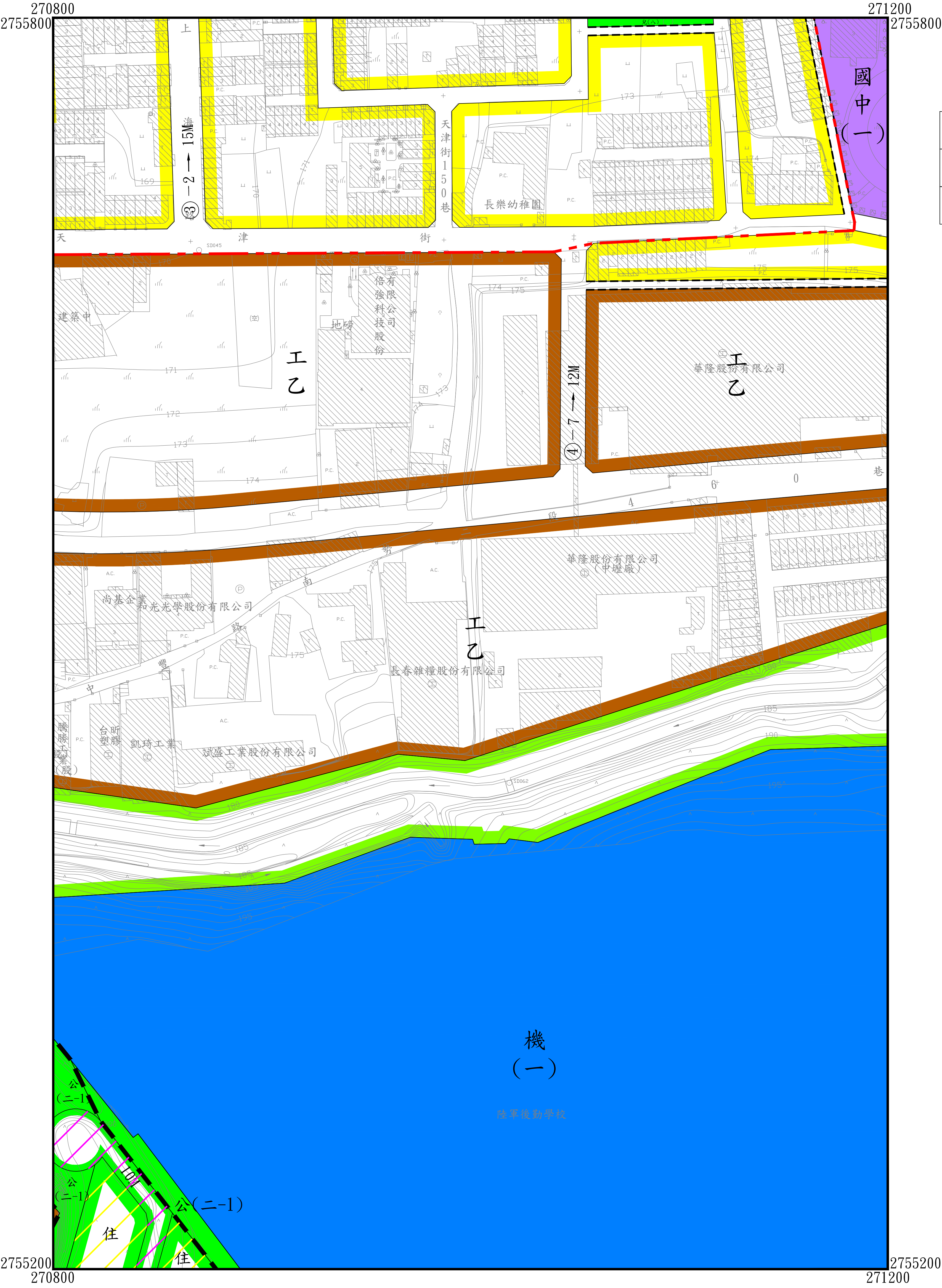
公開展覽草案



20	21	22
29	30	31
38	39	40

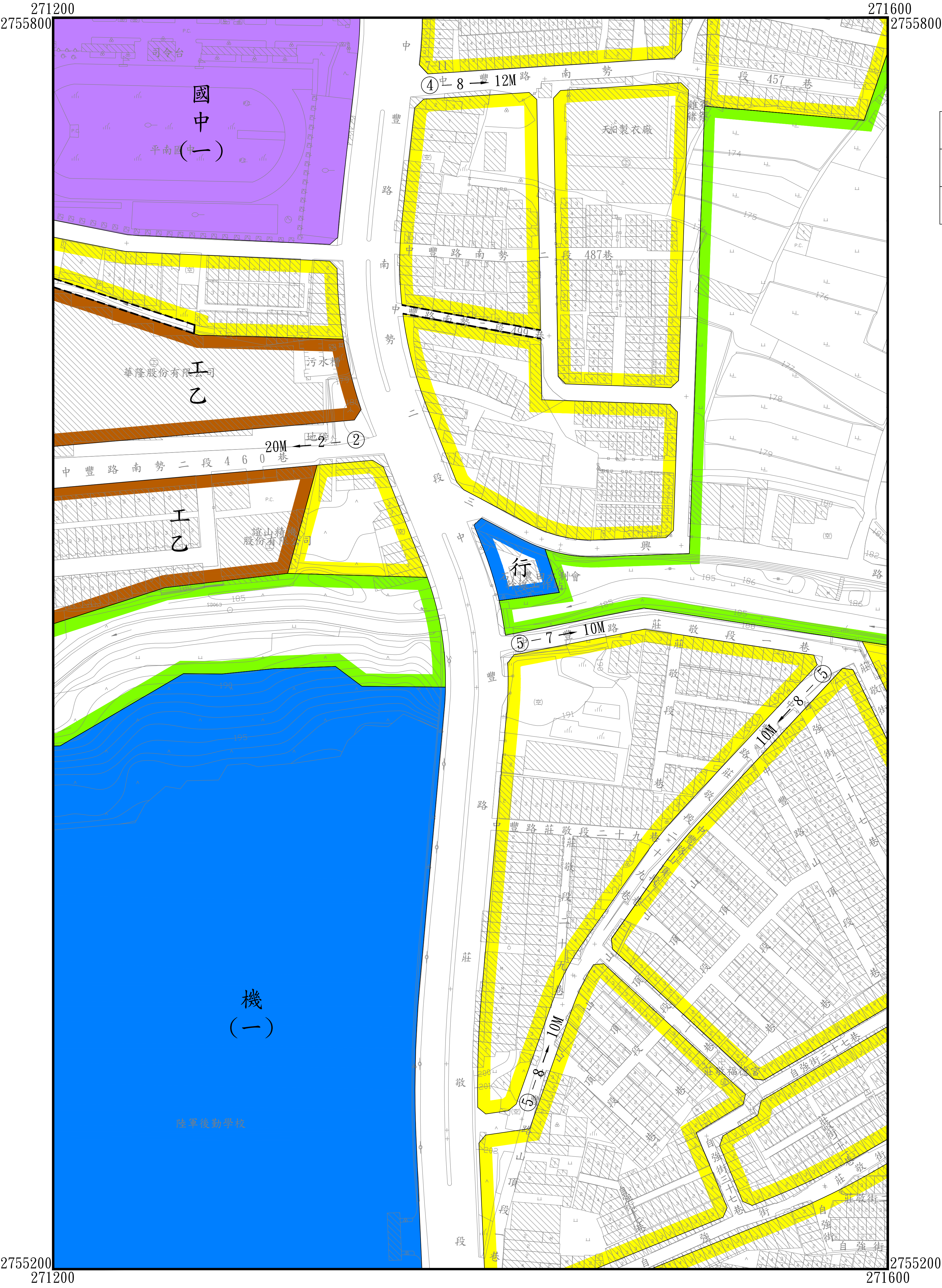
變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案



變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

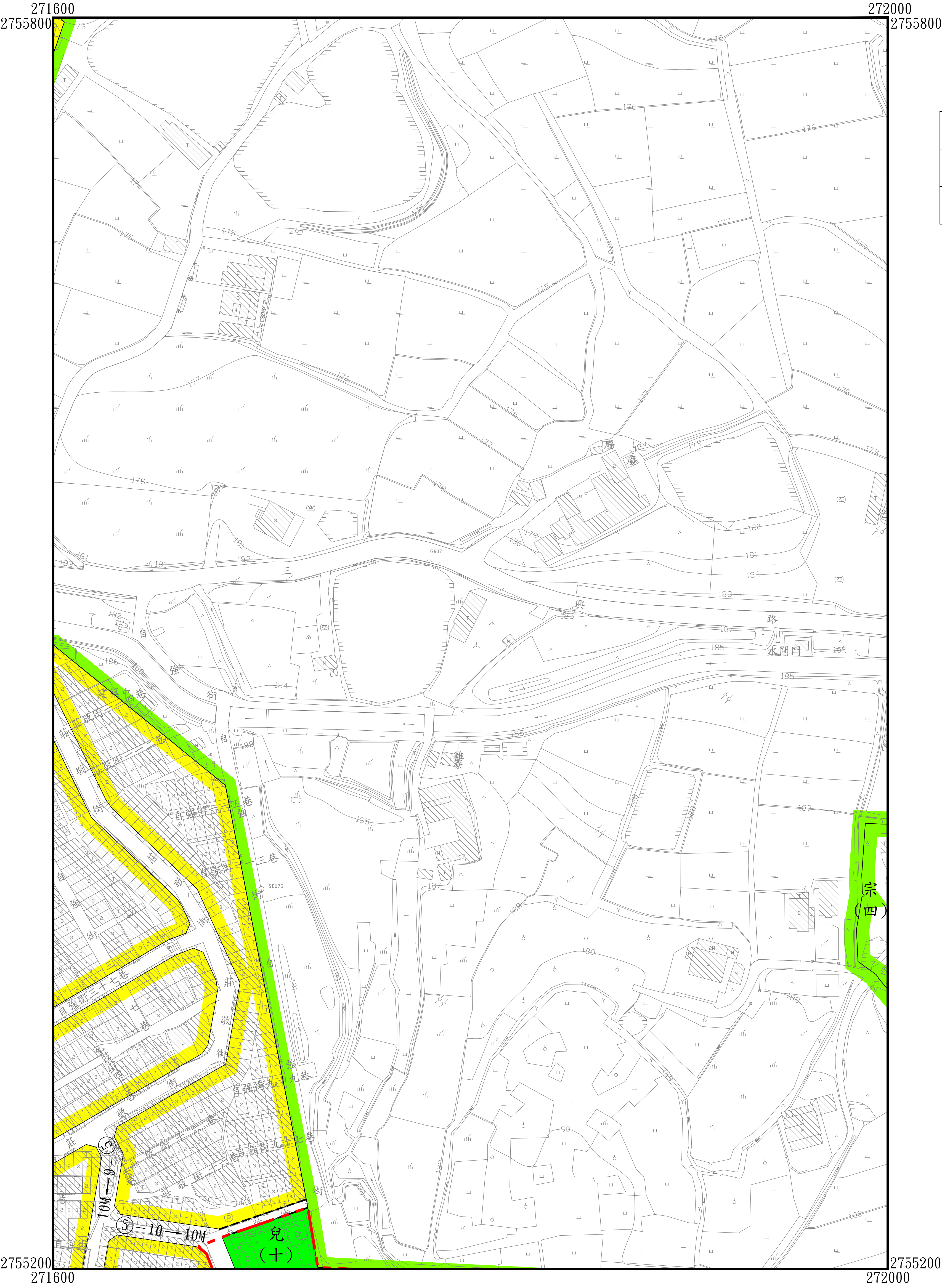


32
60

22	23	24
31	32	33
40	41	42

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案



33
60

23	24	25
32	33	34
41	42	43

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

272000
2755800

272400
2755800

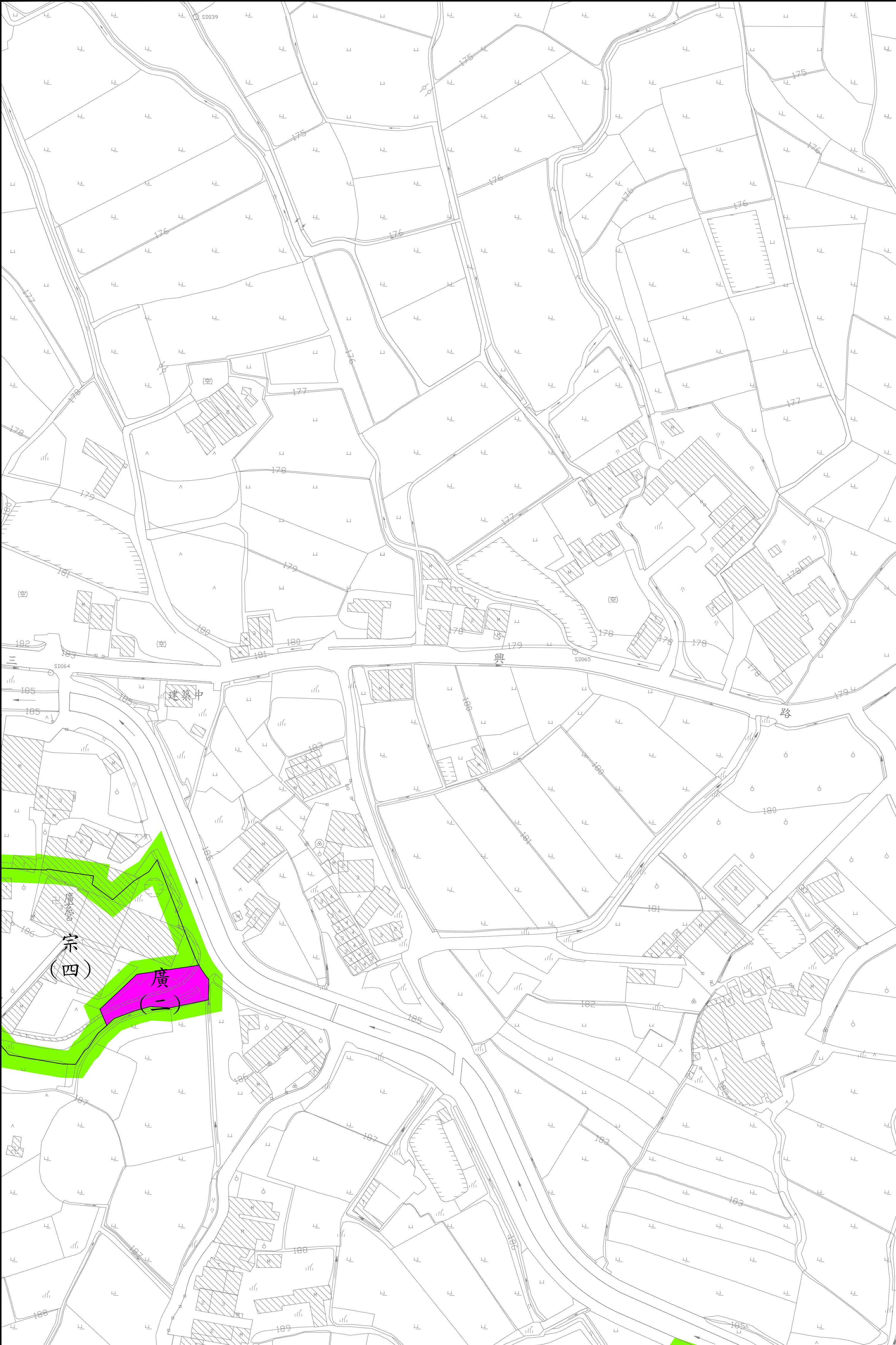
34
60

24	25	26
33	34	35
42	43	44

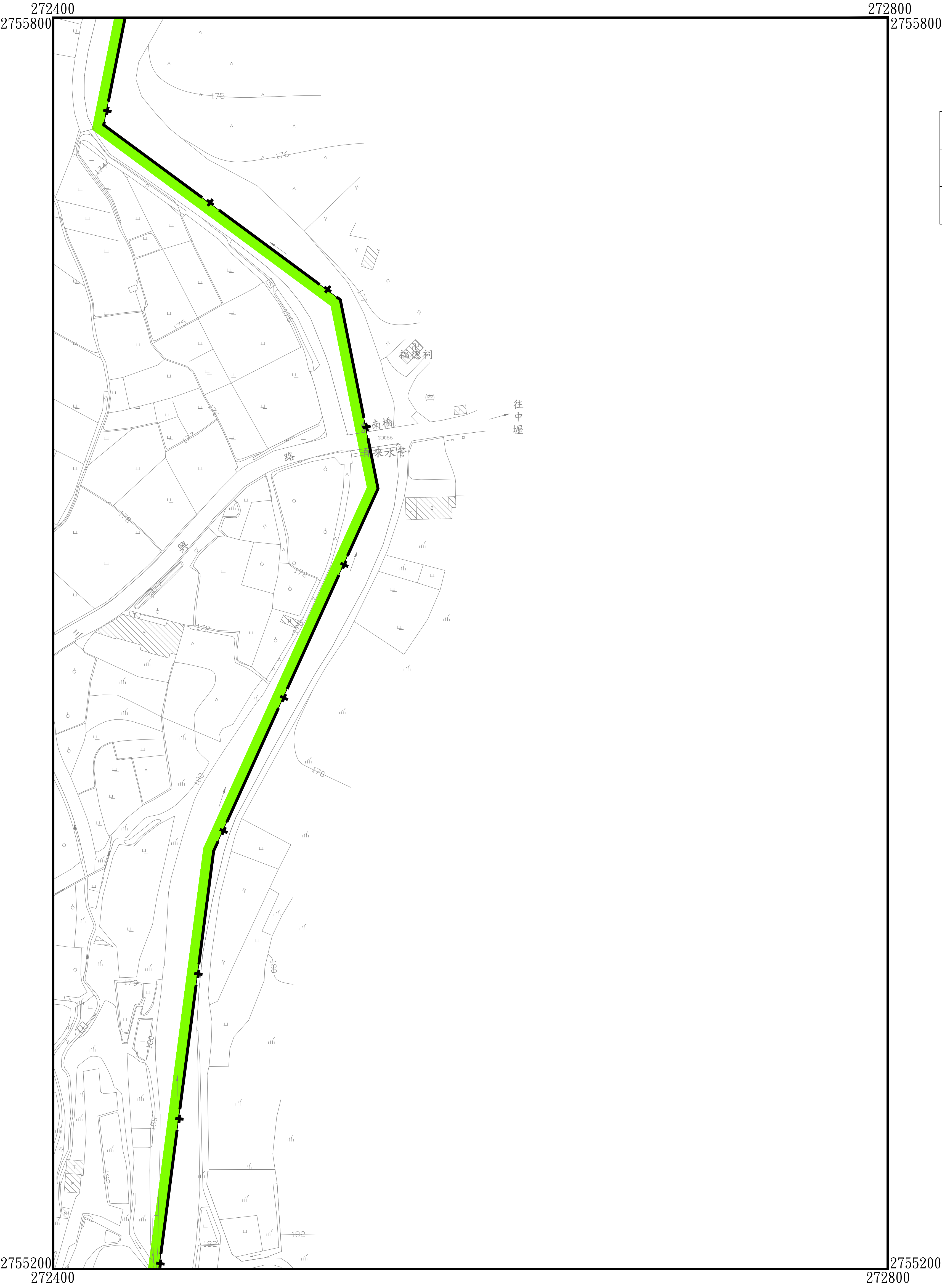
變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

2755200
272000

2755200
272400



公開展覽草案



35
60

25	26	
34	35	
43	44	

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

269200
2755200

269600
2755200

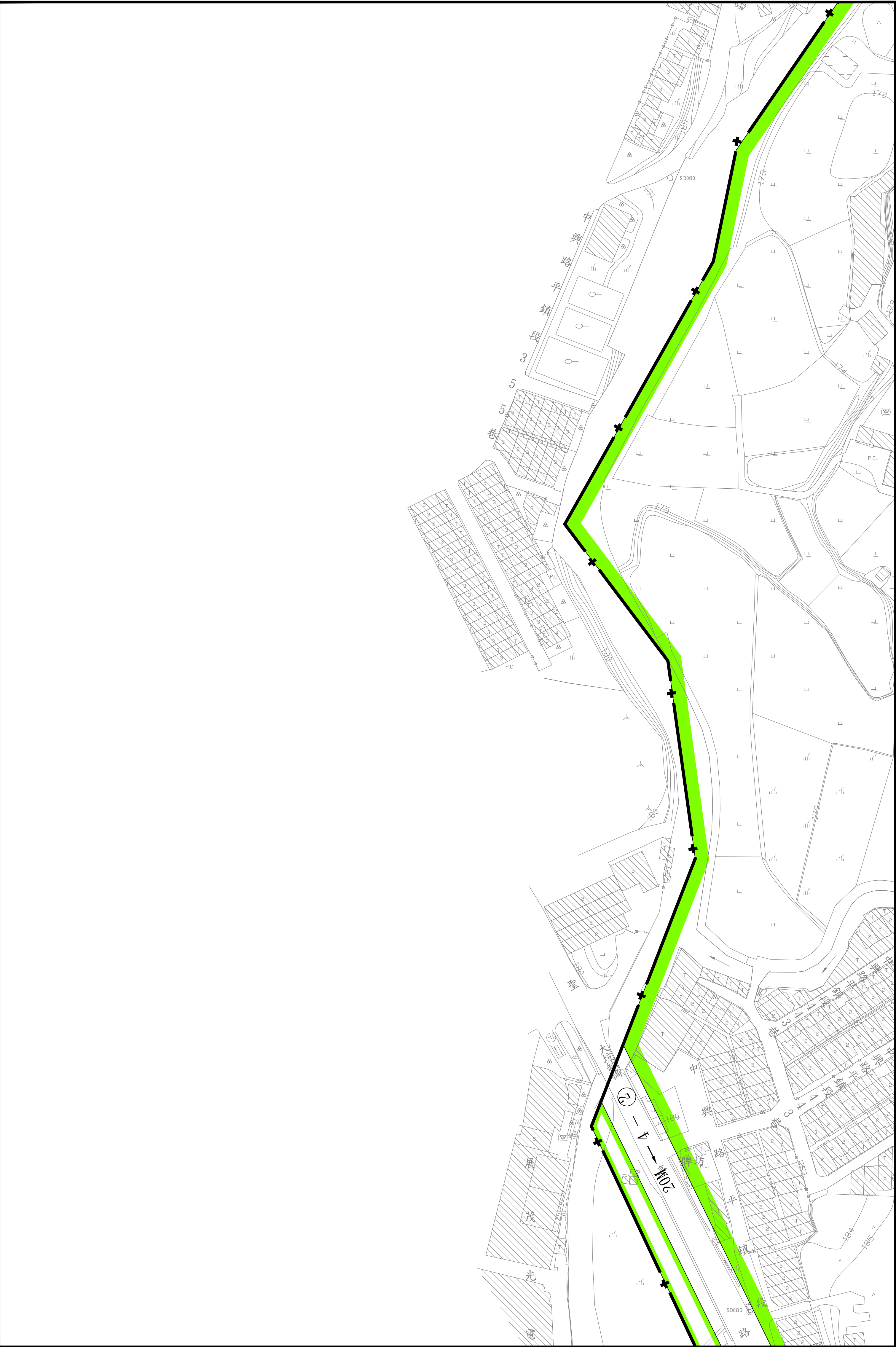
36
60

	27	28
	36	37
	45	46

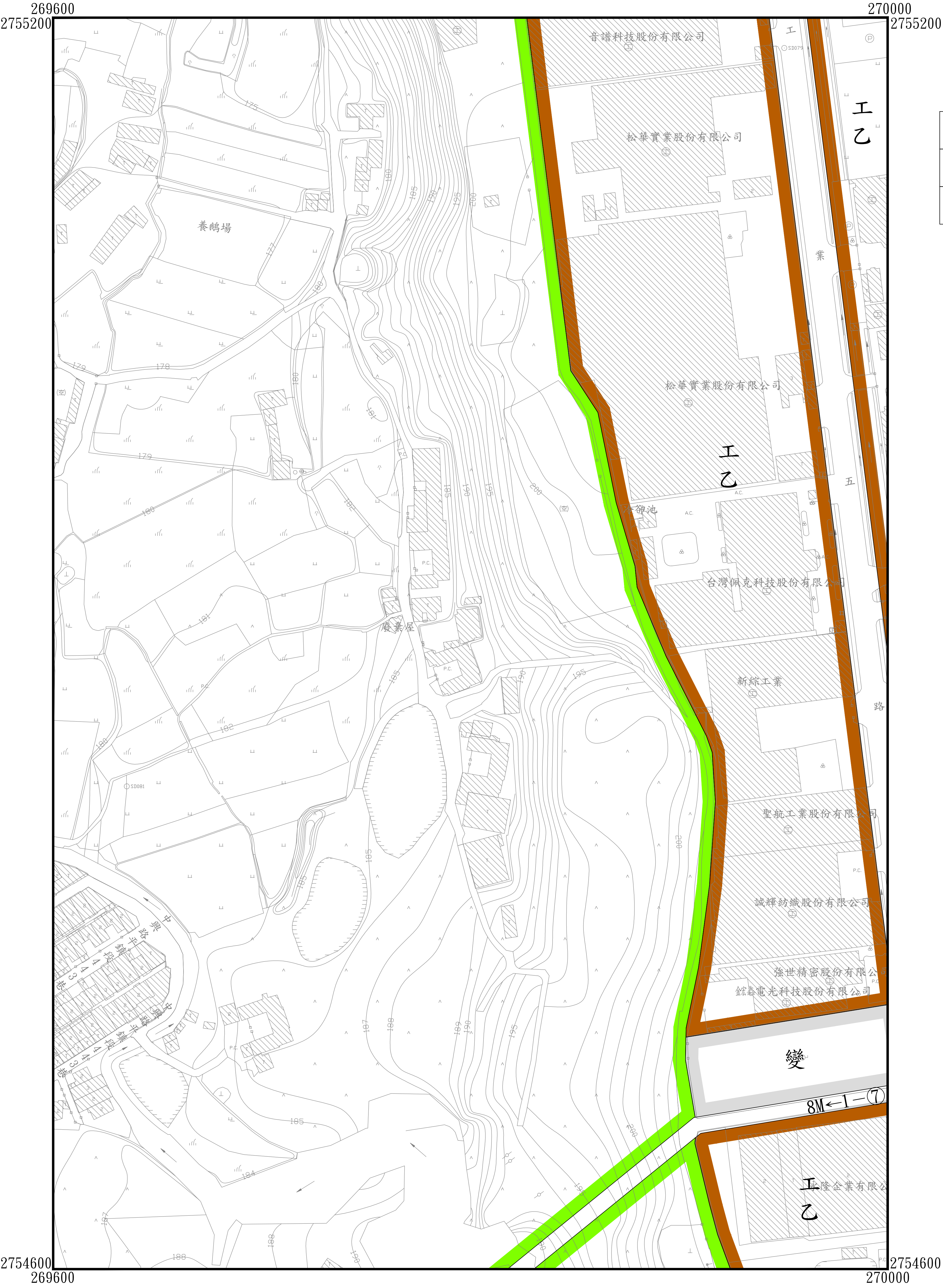
變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

2754600
269200

2754600
269600



公開展覽草案



37
60

27	28	29
36	37	38
45	46	47

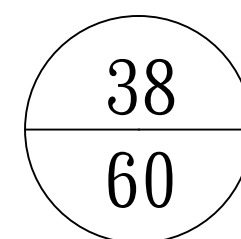
變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

變

8M←1-(7)

工
乙

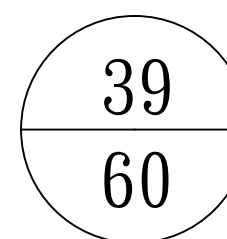
270000
2755200



28	29	30
37	38	39
46	47	48

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

270400
2755200



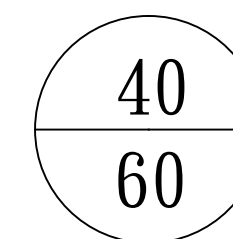
29	30	31
38	39	40
47	48	49

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

270800
2755200

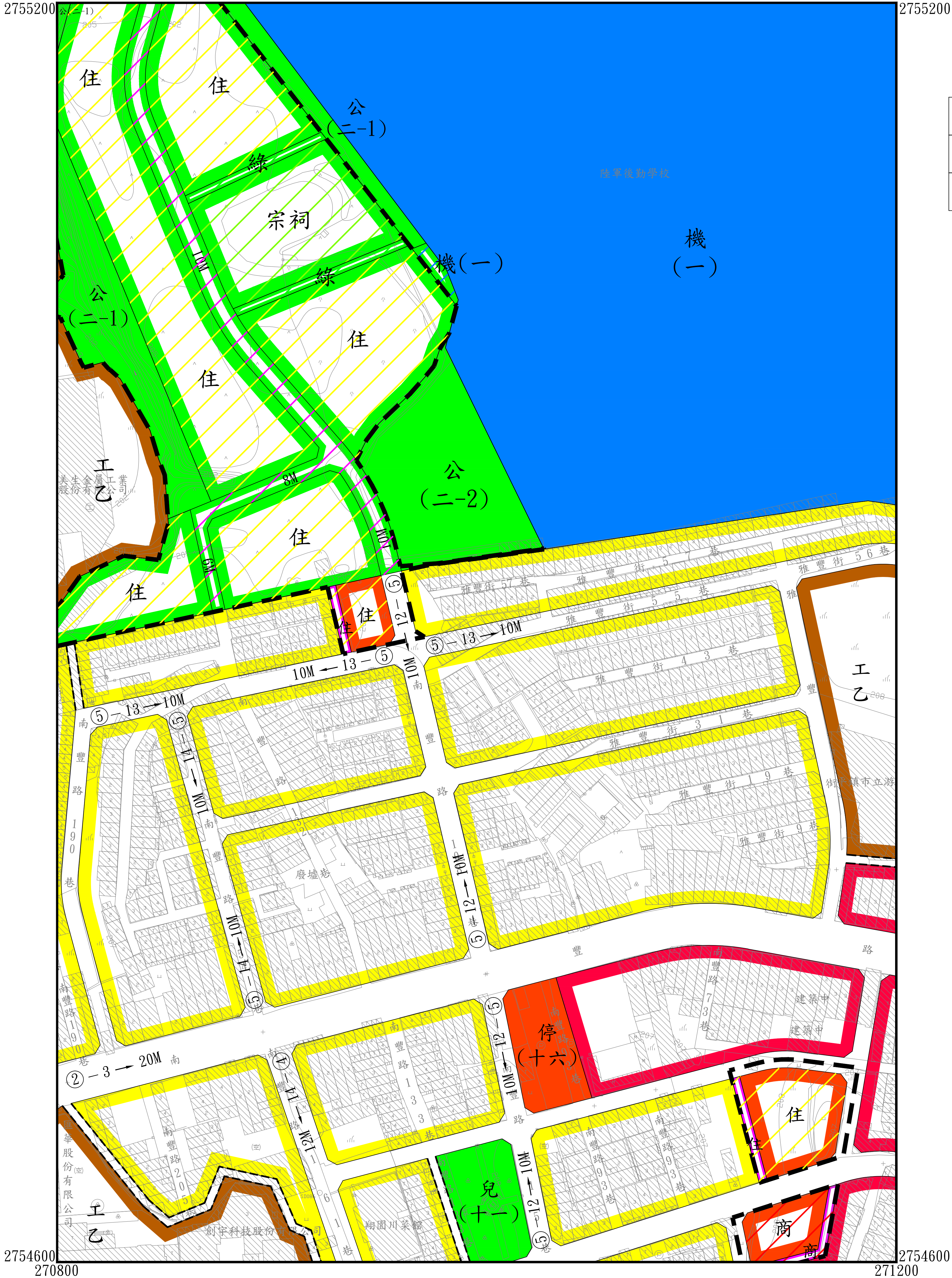
2755200

2755200



30	31	32
39	40	41
48	49	50

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖



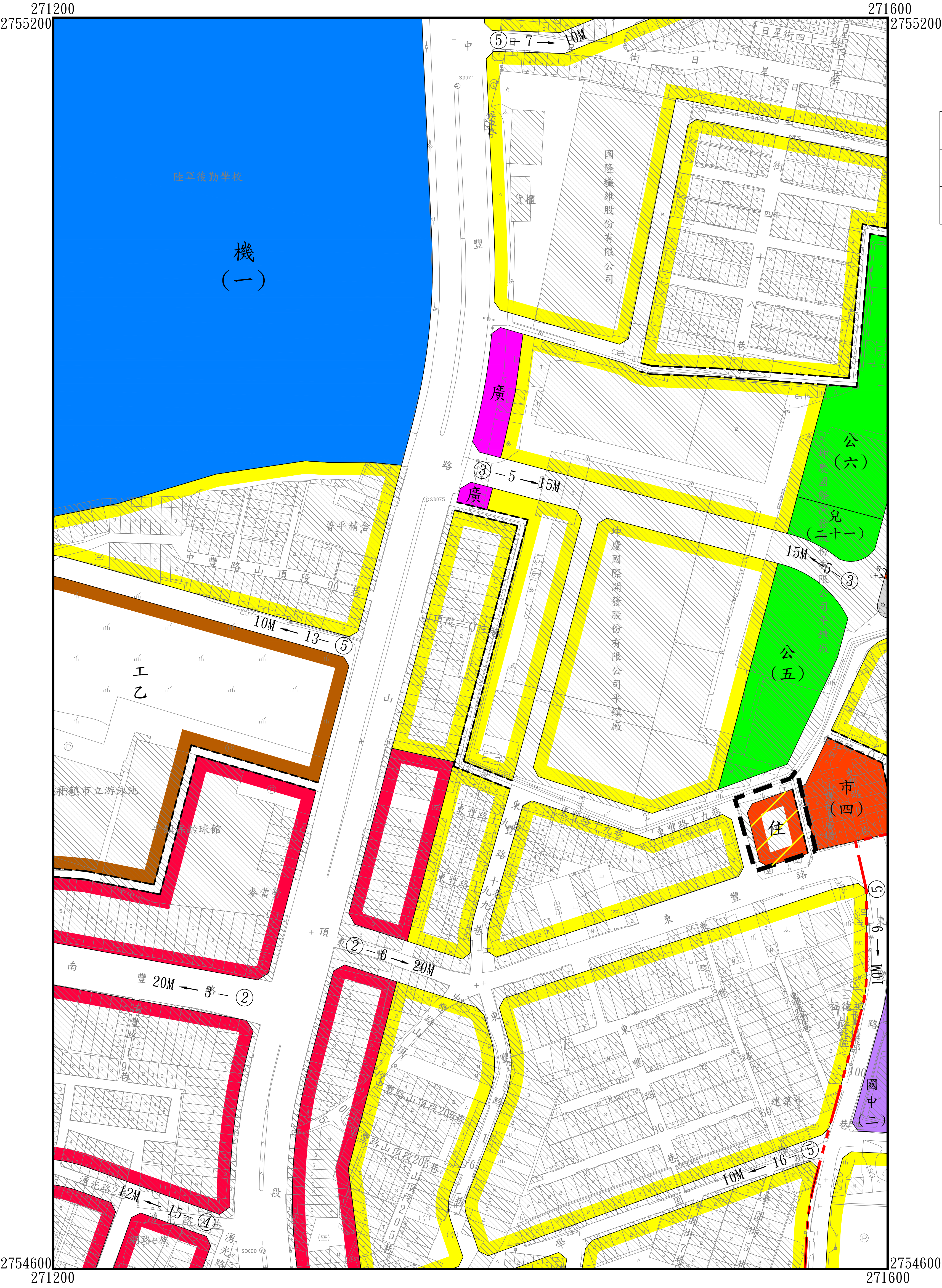
2754600

270800

2754600

271200

公開展覽草案

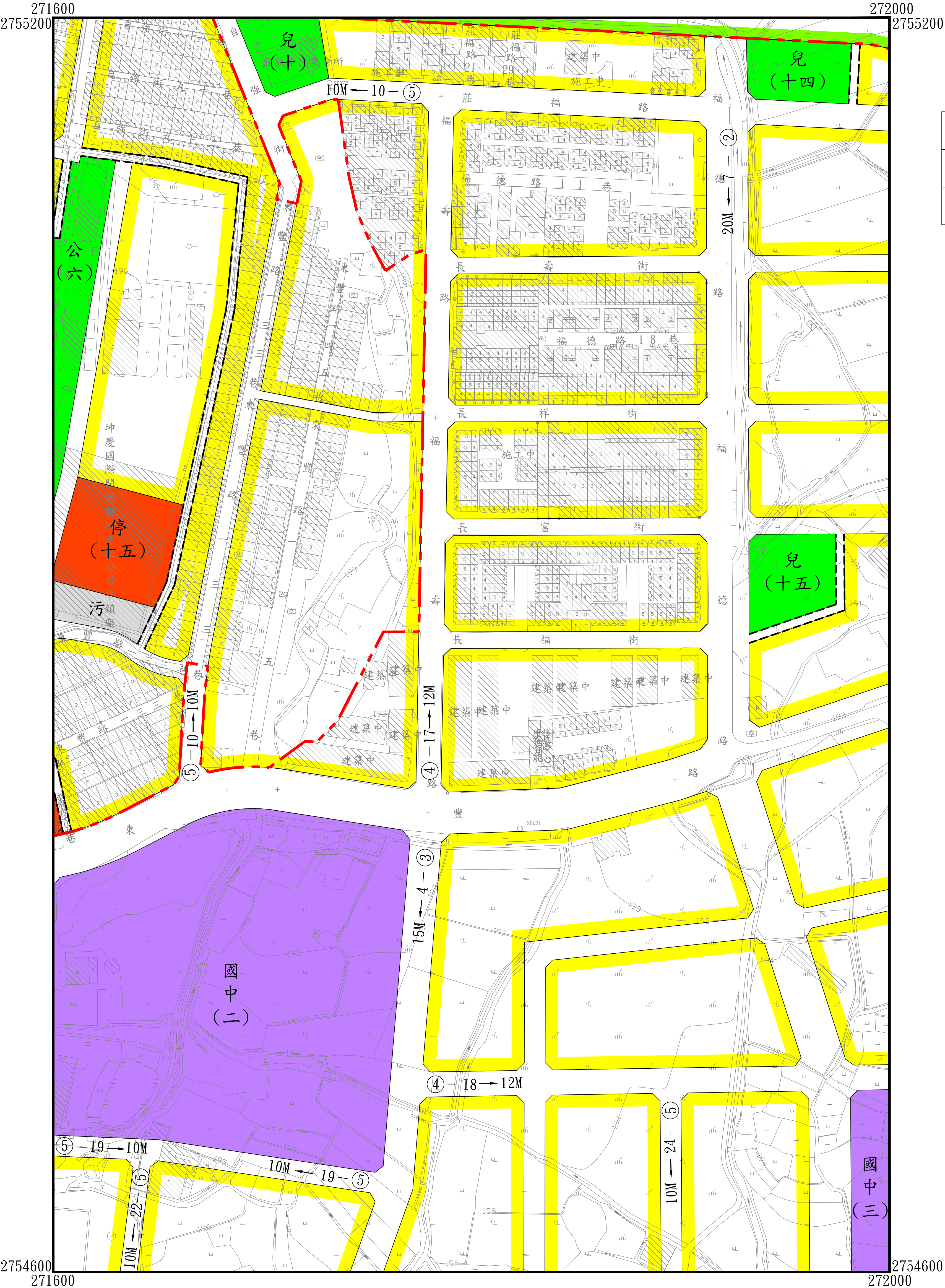


41
60

31	32	33
40	41	42
49	50	51

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案



42 60		
32	33	34
41	42	43
50	51	52

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

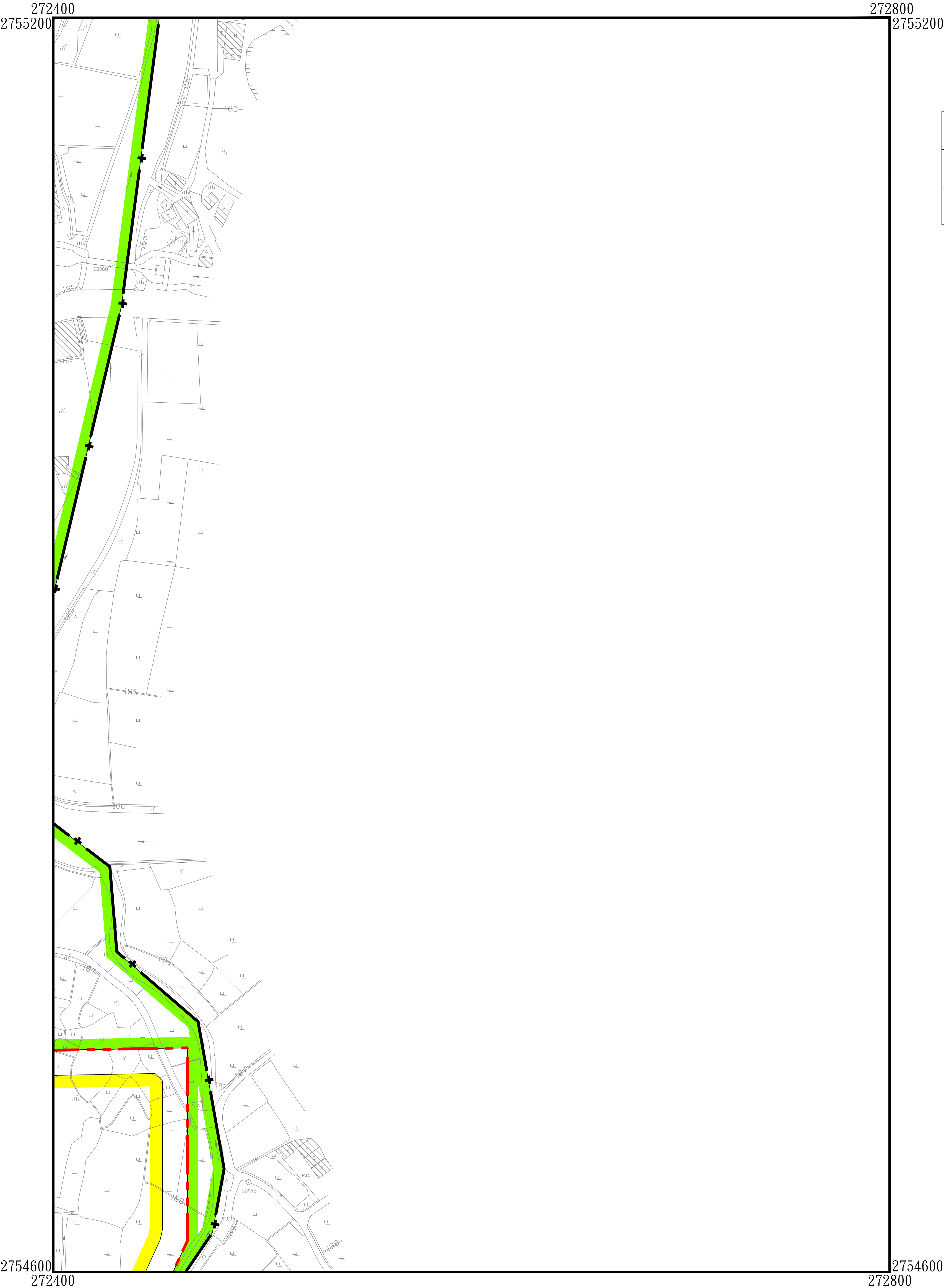


43
60

33	34	35
42	43	44
51	52	53

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案



44
60

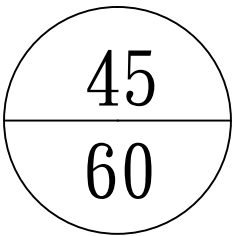
34	35	
43	44	
52	53	

變更平鎮（山子頂地區）都市計畫（公共設施用地專案通盤檢討）案計畫圖

公開展覽草案

269200
2754600

269600
2754600

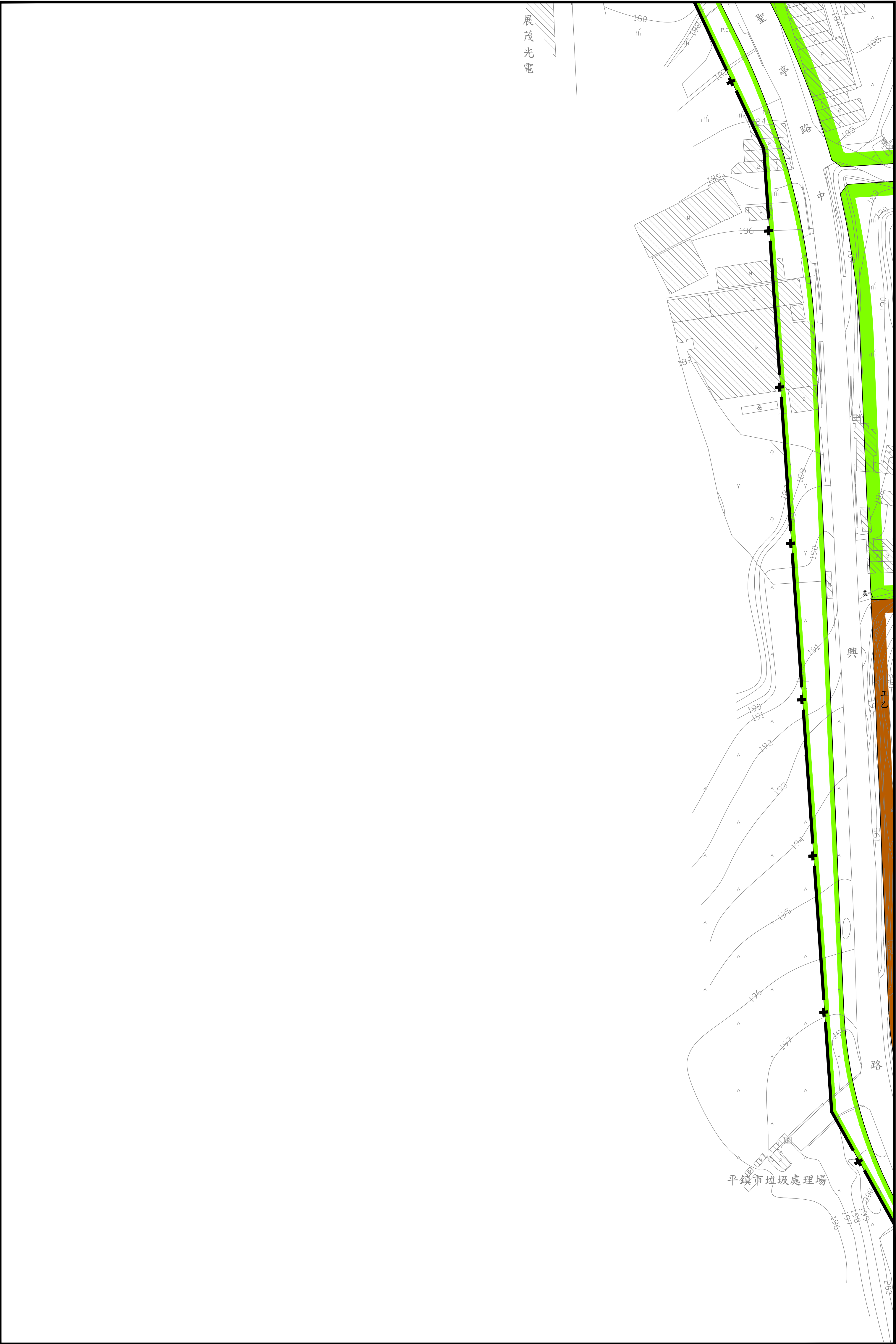


	36	37
	45	46
		54

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

2754000
269200

2754000
269600



公開展覽草案

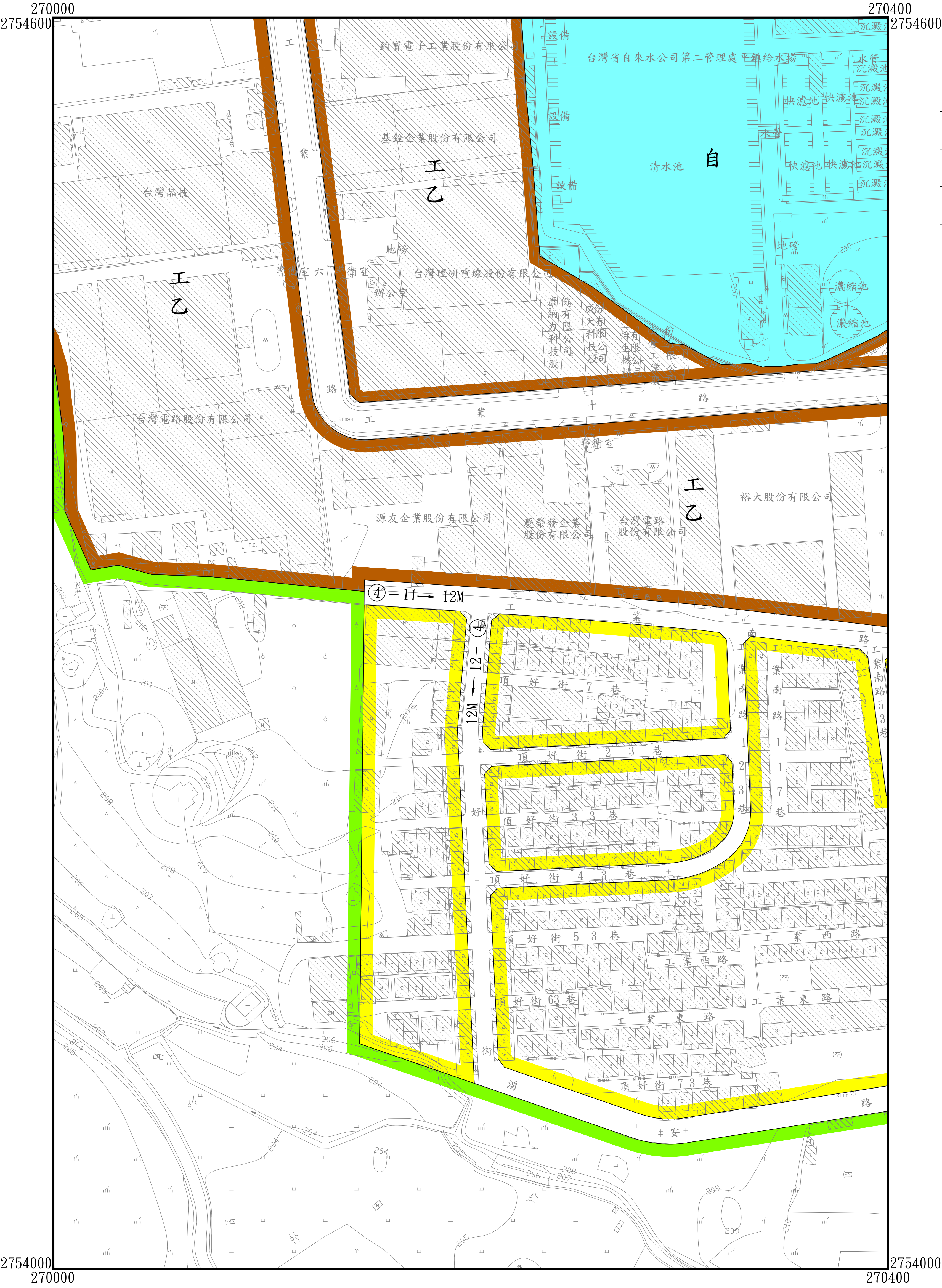


46
60

36	37	38
45	46	47
	54	55

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

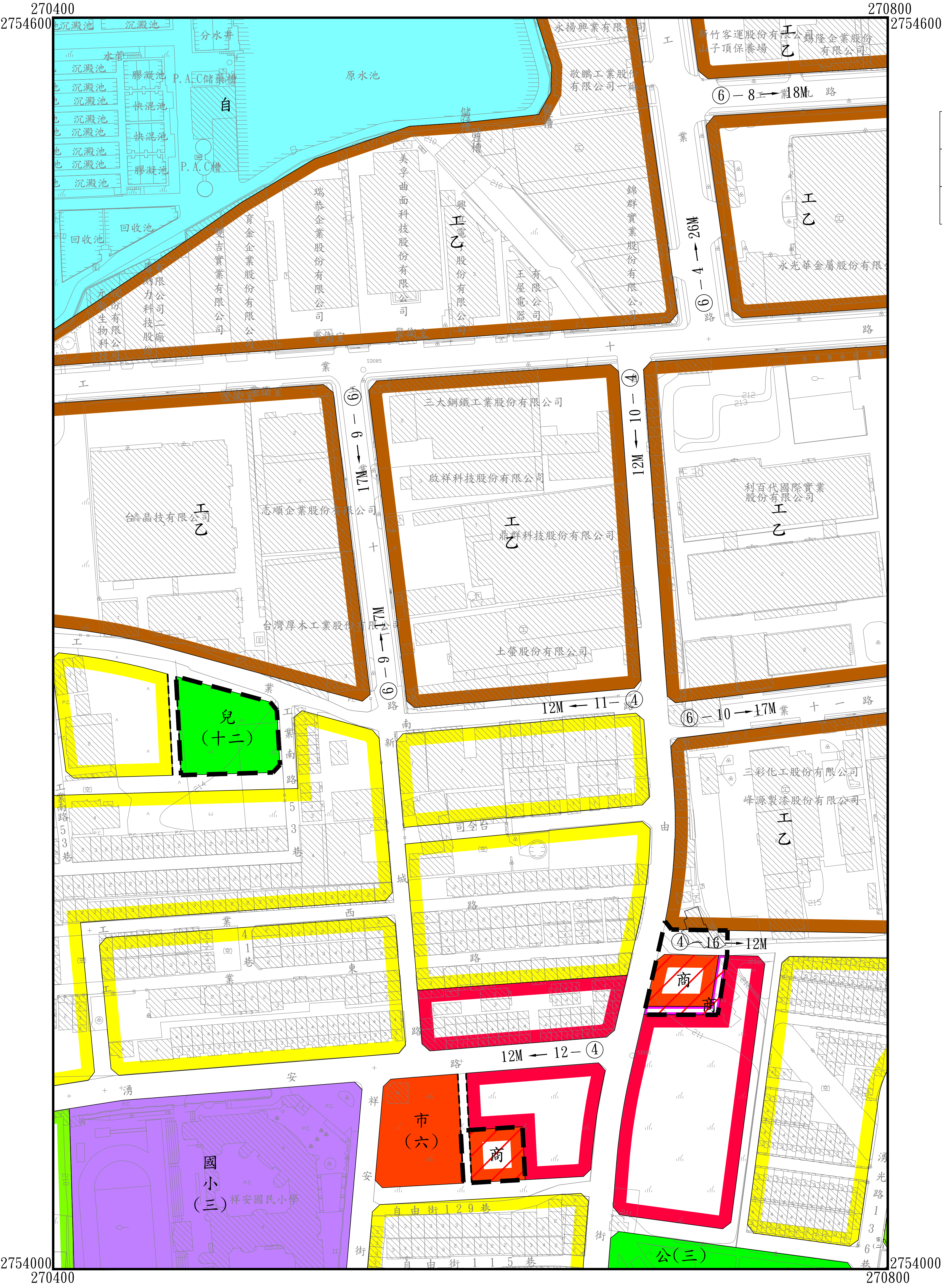


47
60

37	38	39
46	47	48
54	55	56

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

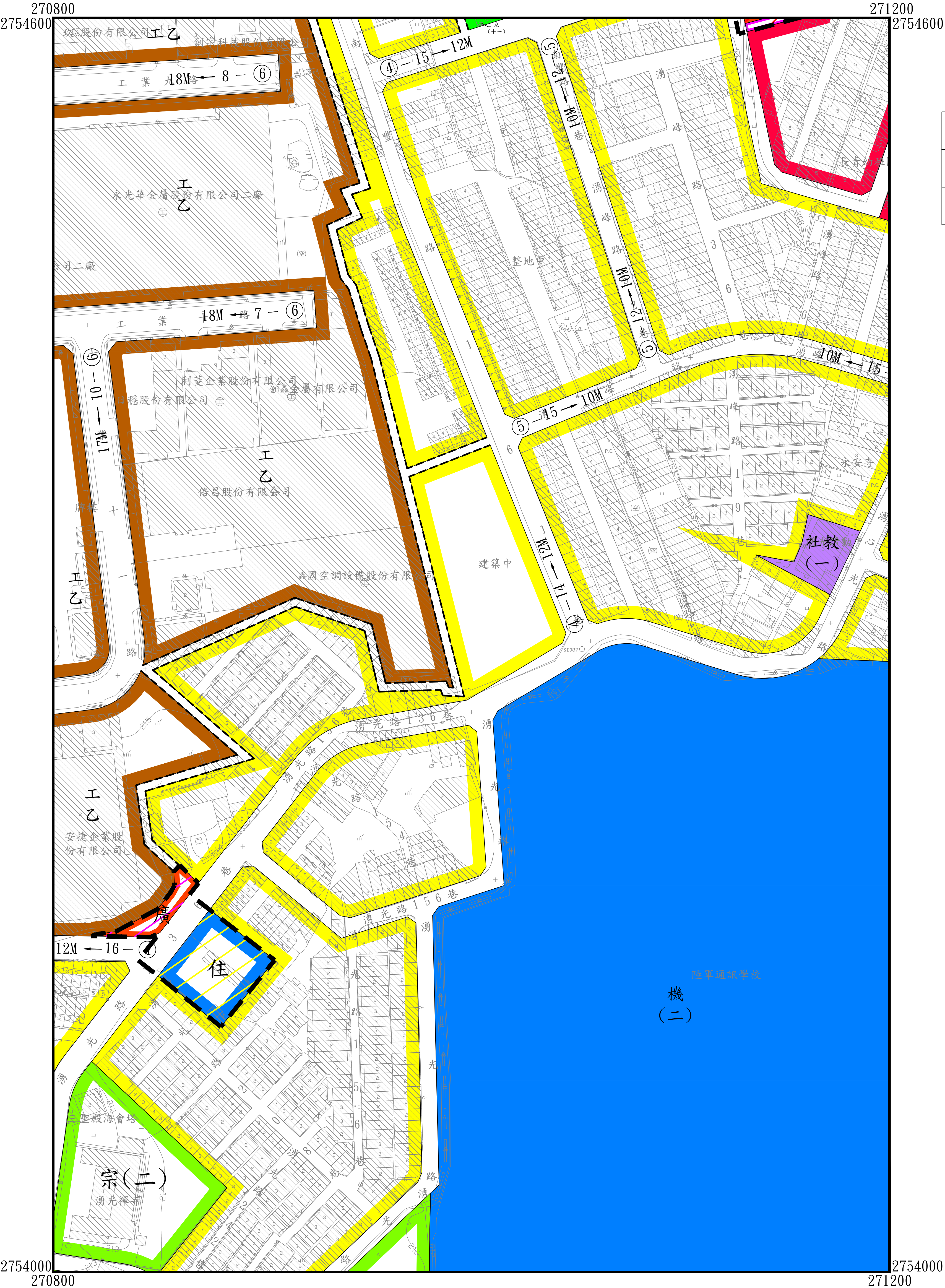


48
60

38	39	40
47	48	49
55	56	57

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

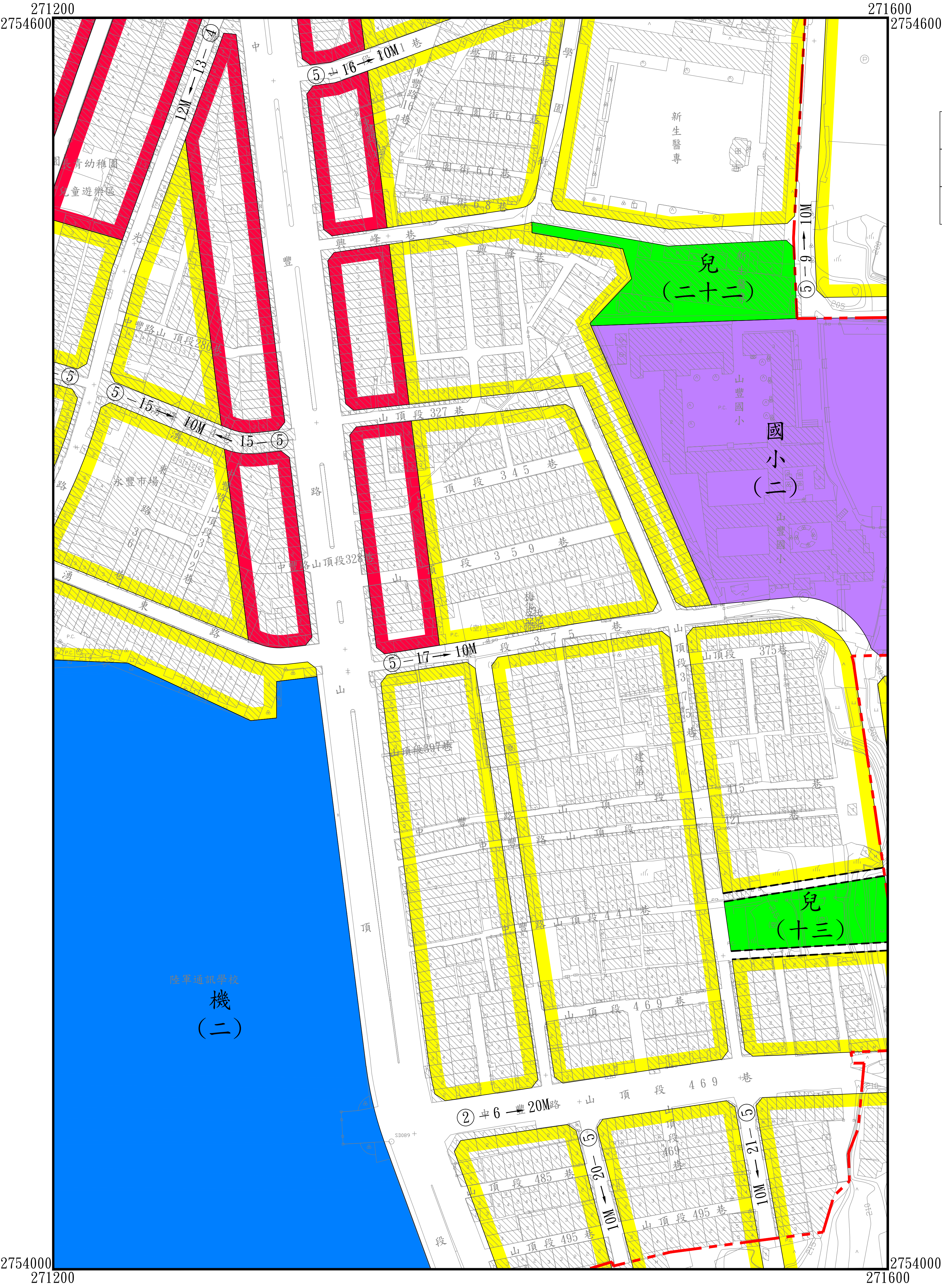


49
60

39	40	41
48	49	50
56	57	58

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

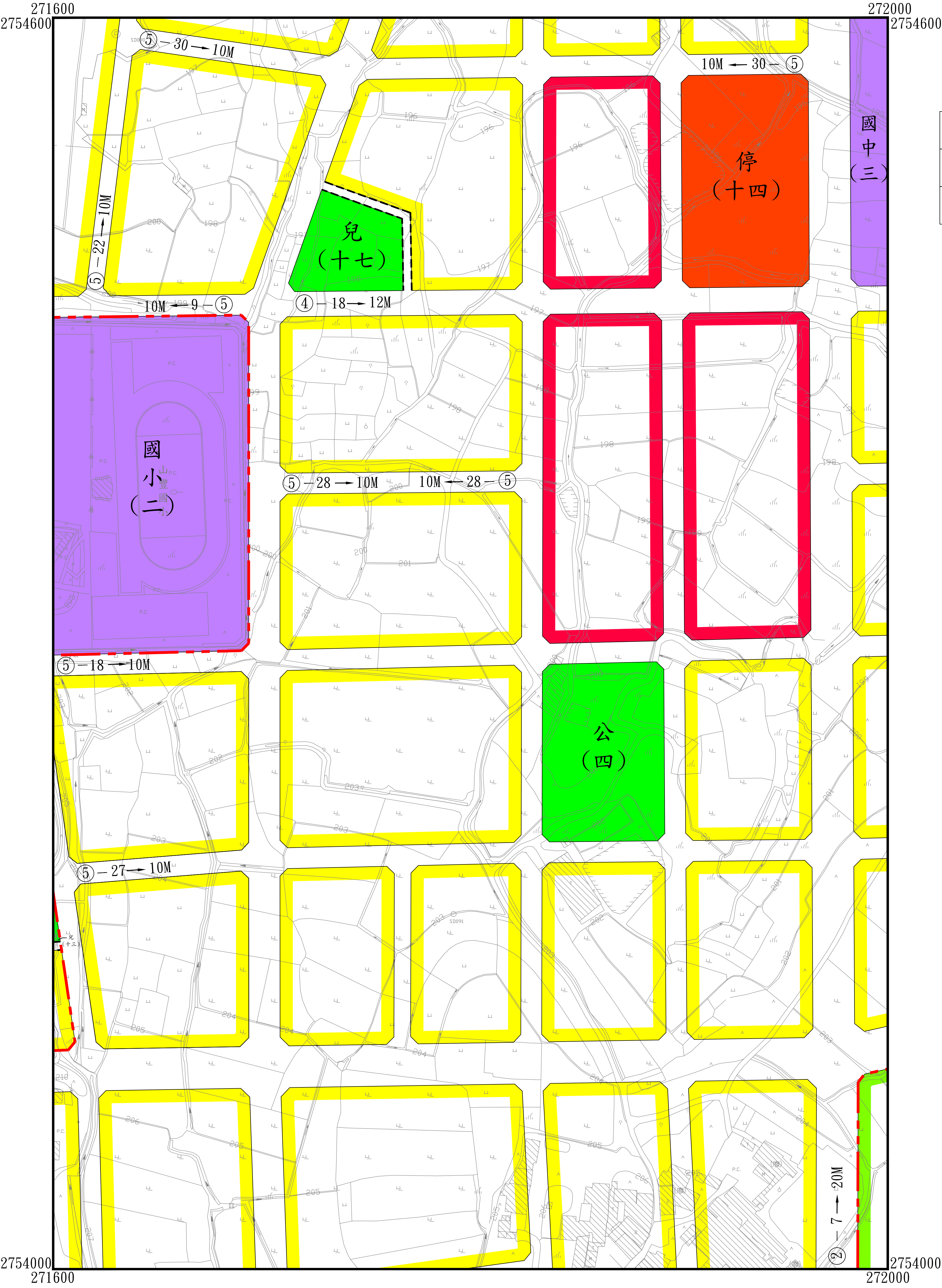


50
60

40	41	42
49	50	51
57	58	59

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

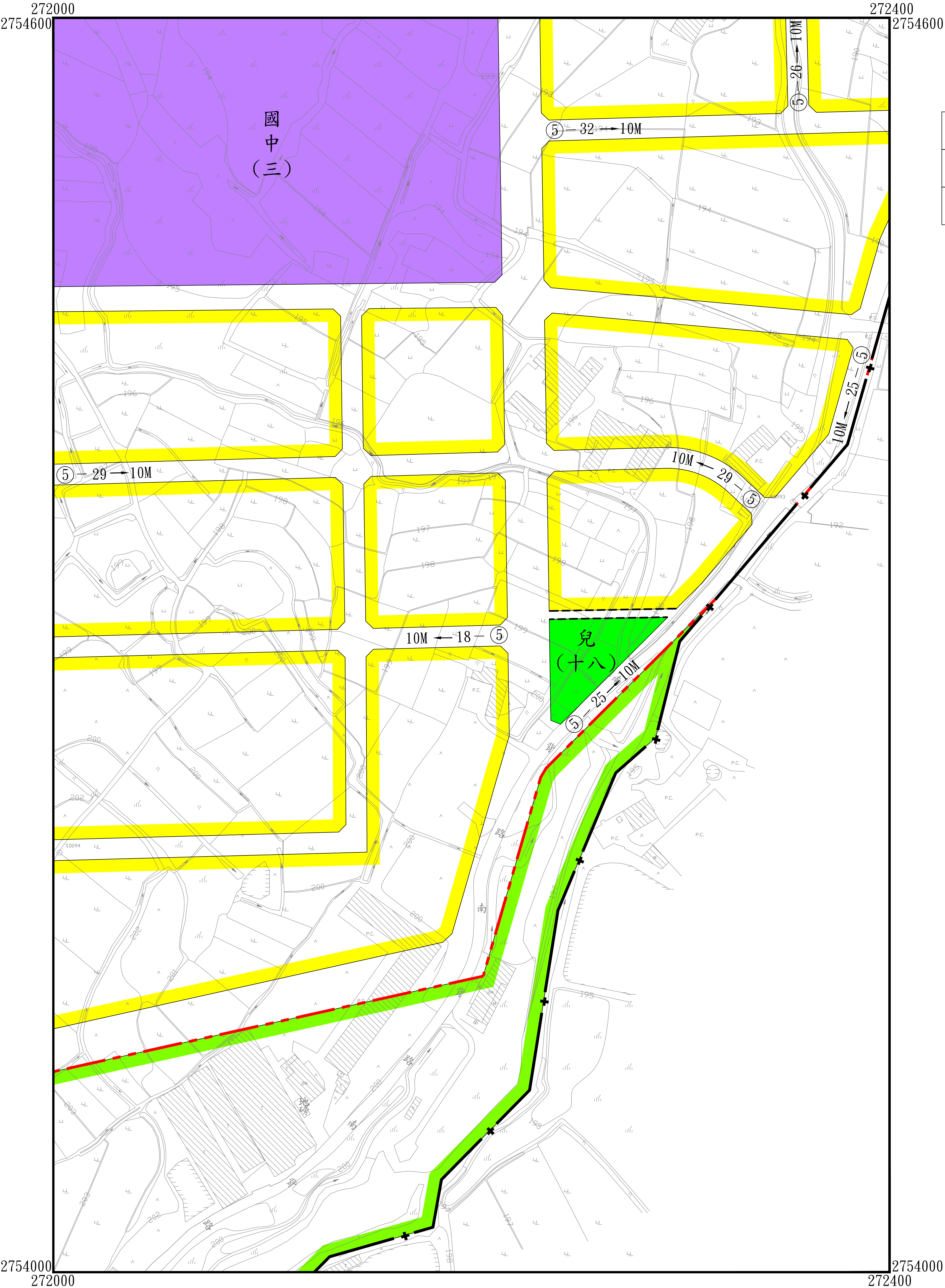


51
60

41	42	43
50	51	52
58	59	60

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

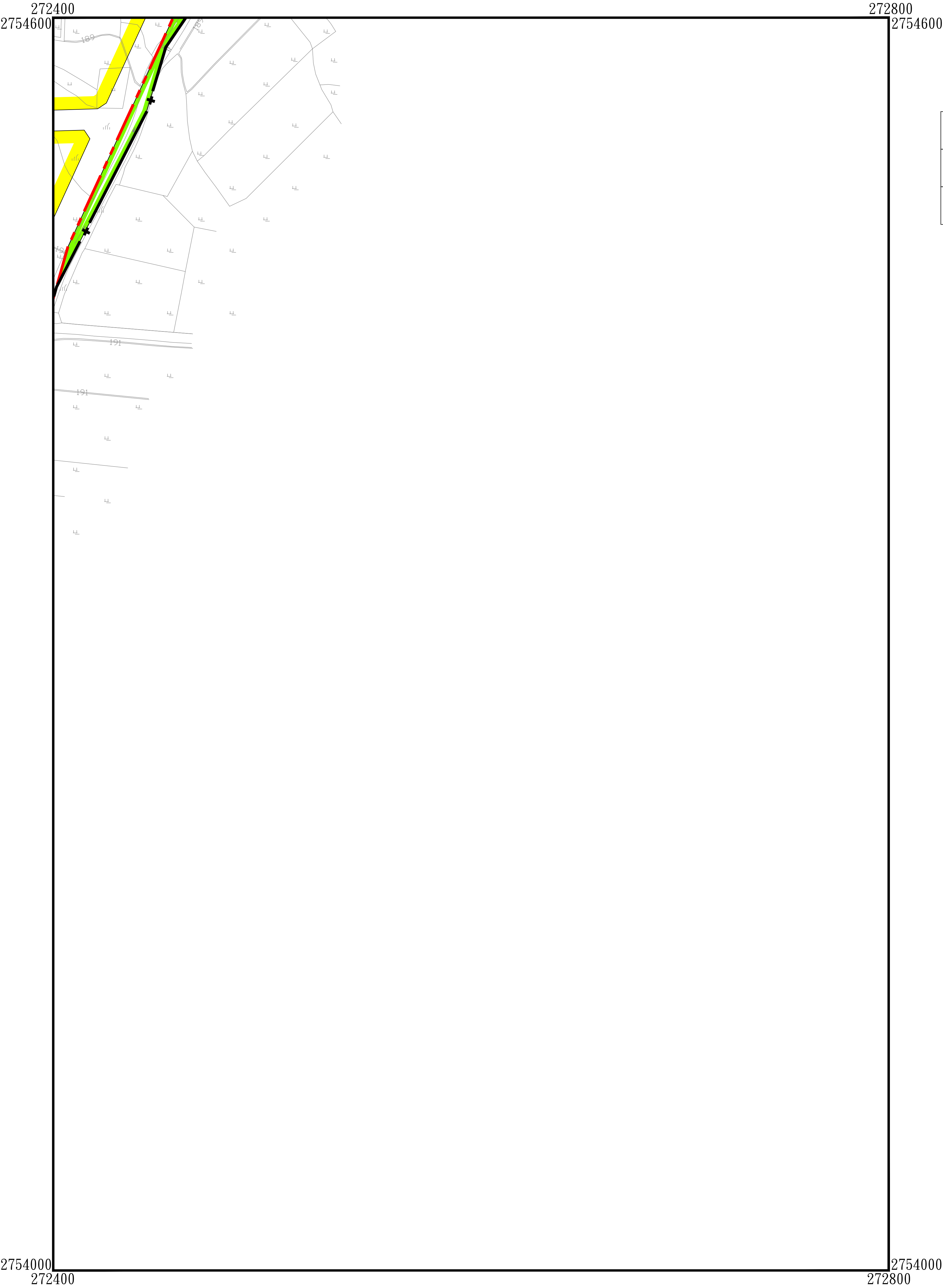


52
60

42	43	44
51	52	53
59	60	

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案



53
60

43	44	
52	53	
60		

變更平鎮（山子頂地區）都市計畫（公共設施用地專案通盤檢討）案計畫圖

公開展覽草案

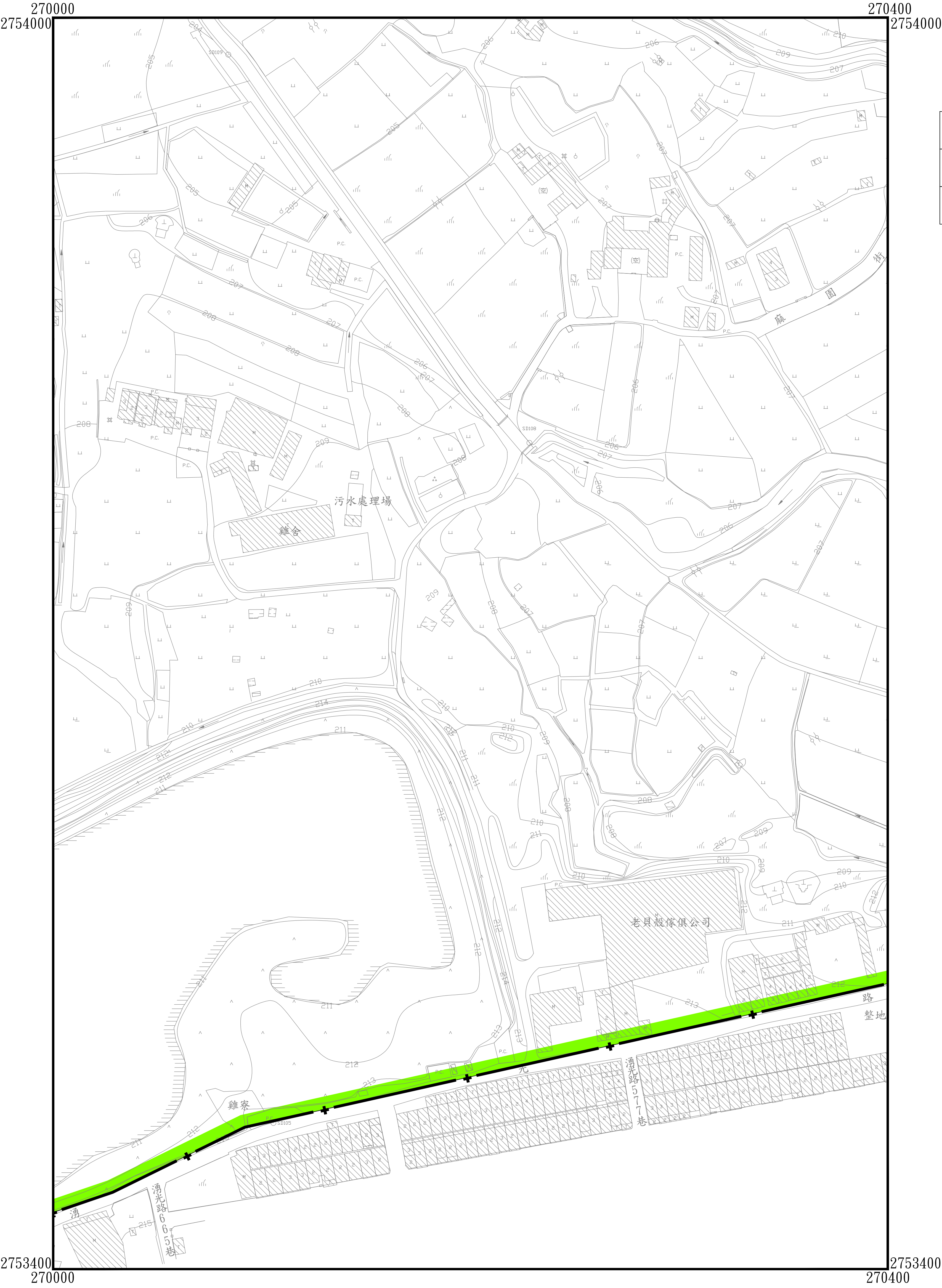


54
60

45	46	47
	54	55

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

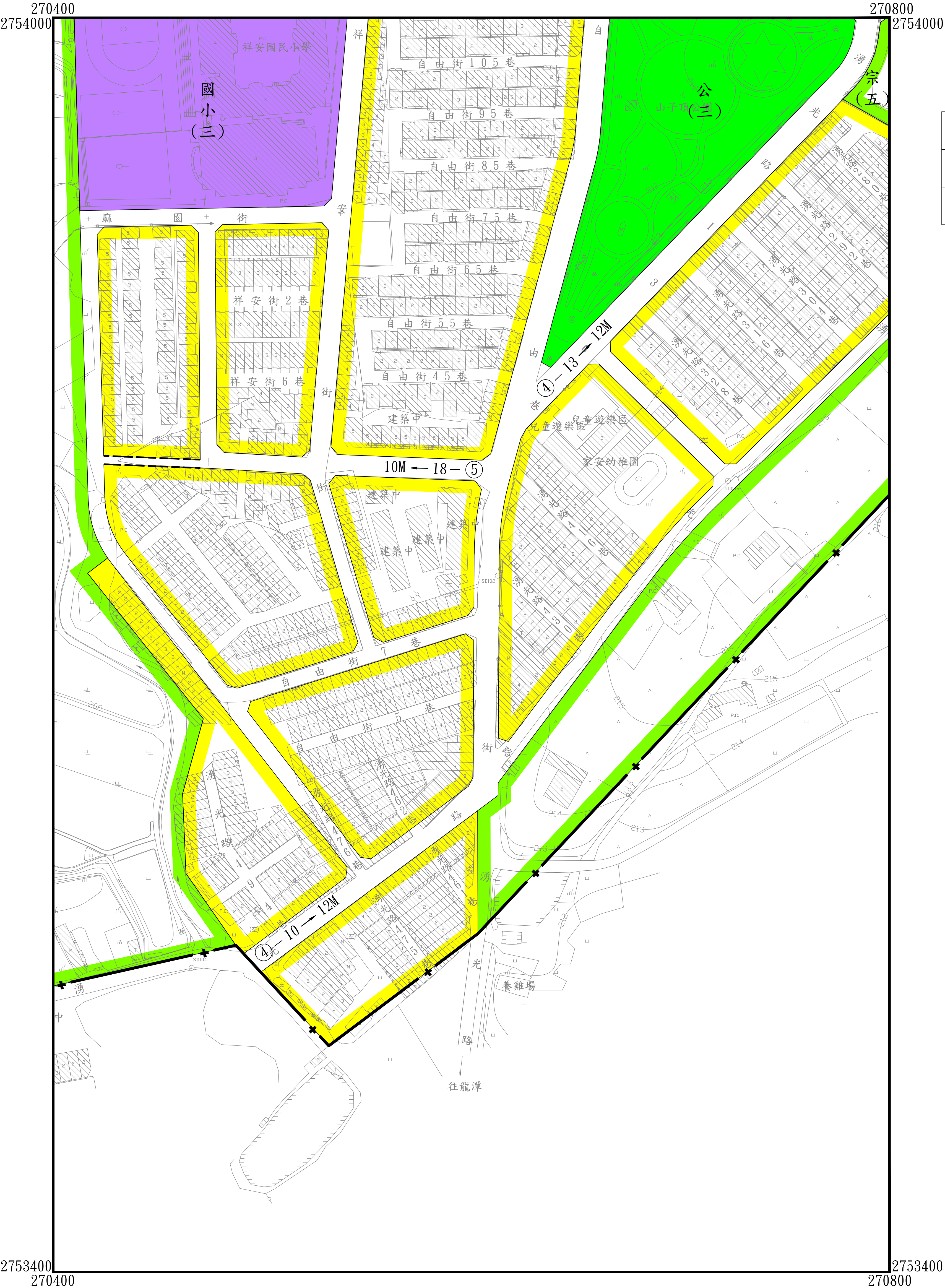


55
60

46	47	48
54	55	56

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

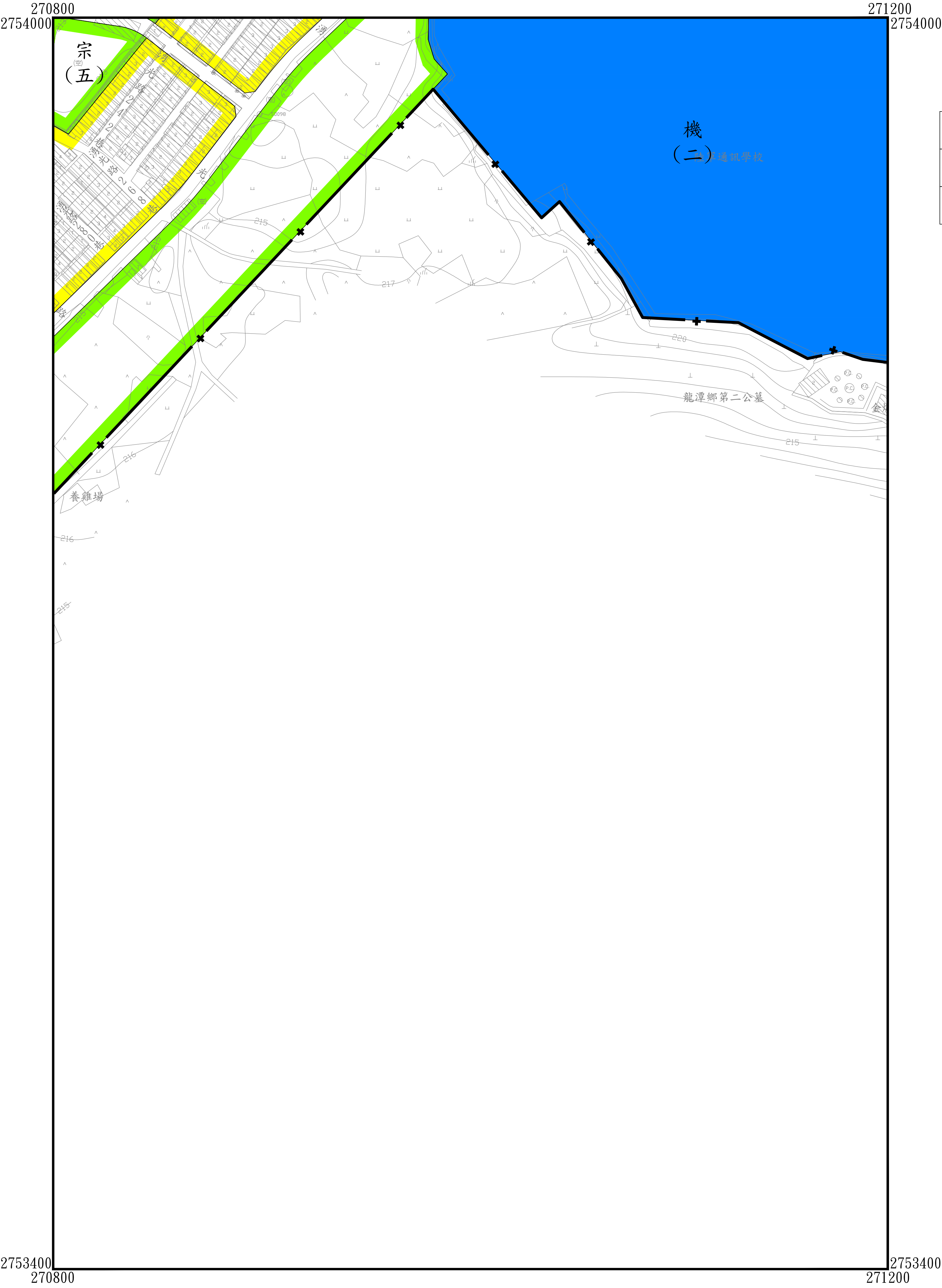


47	48	49
55	56	57

56
60

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

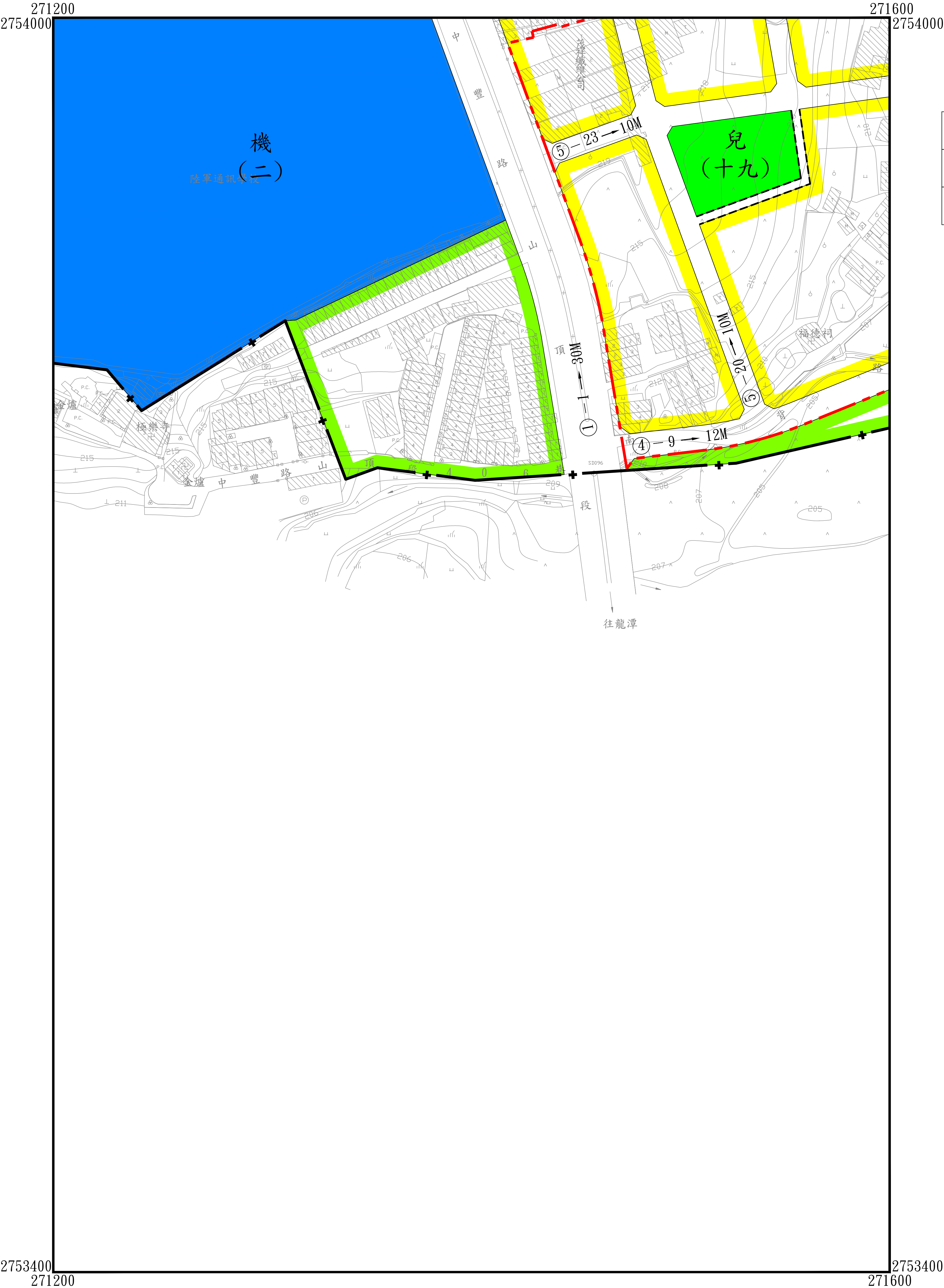


57
60

48	49	50
56	57	58

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案

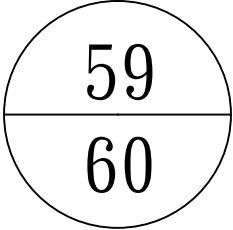
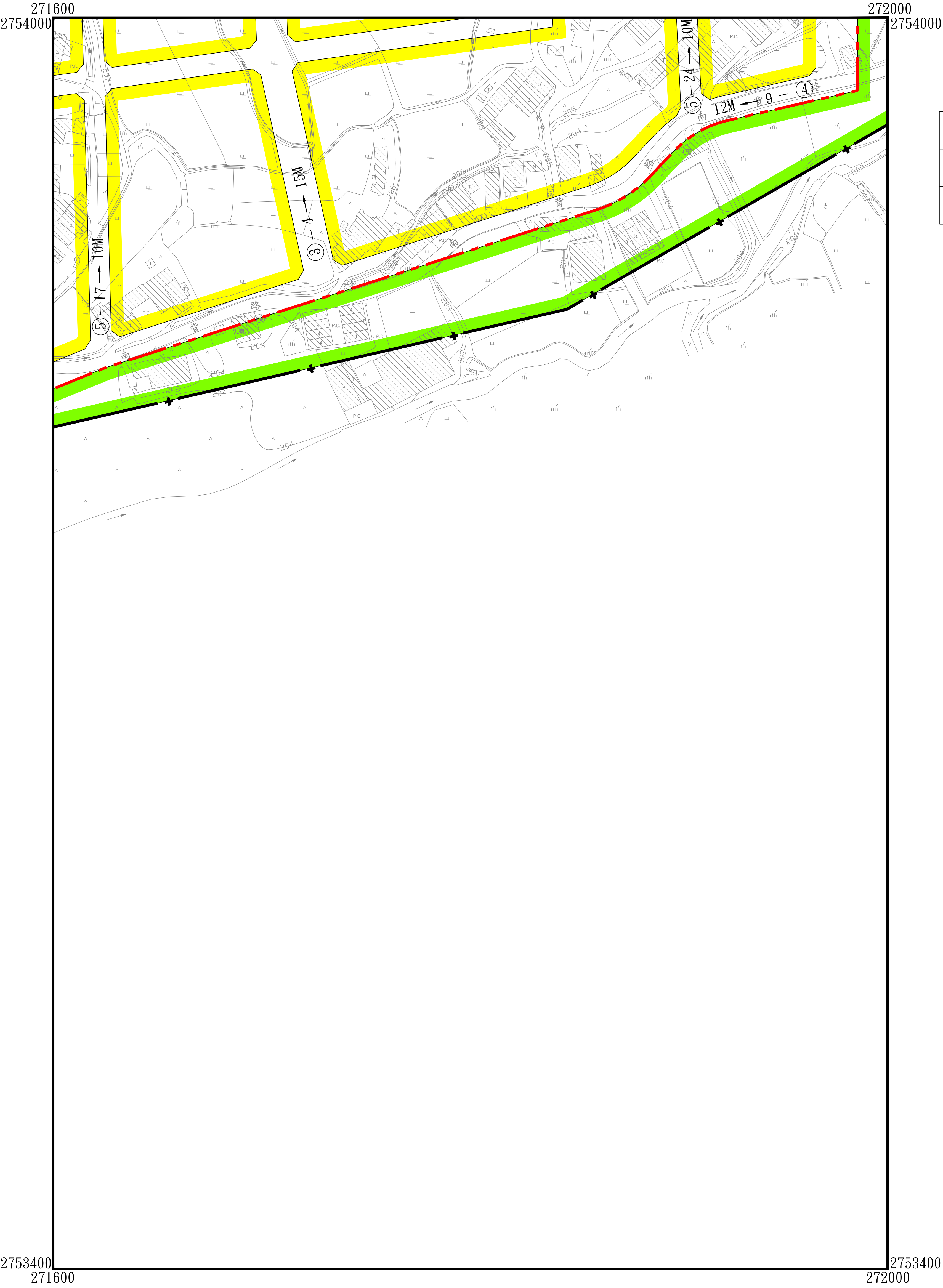


58
60

49	50	51
57	58	59

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

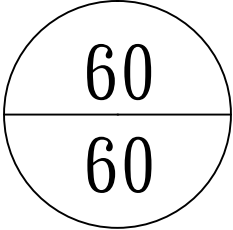
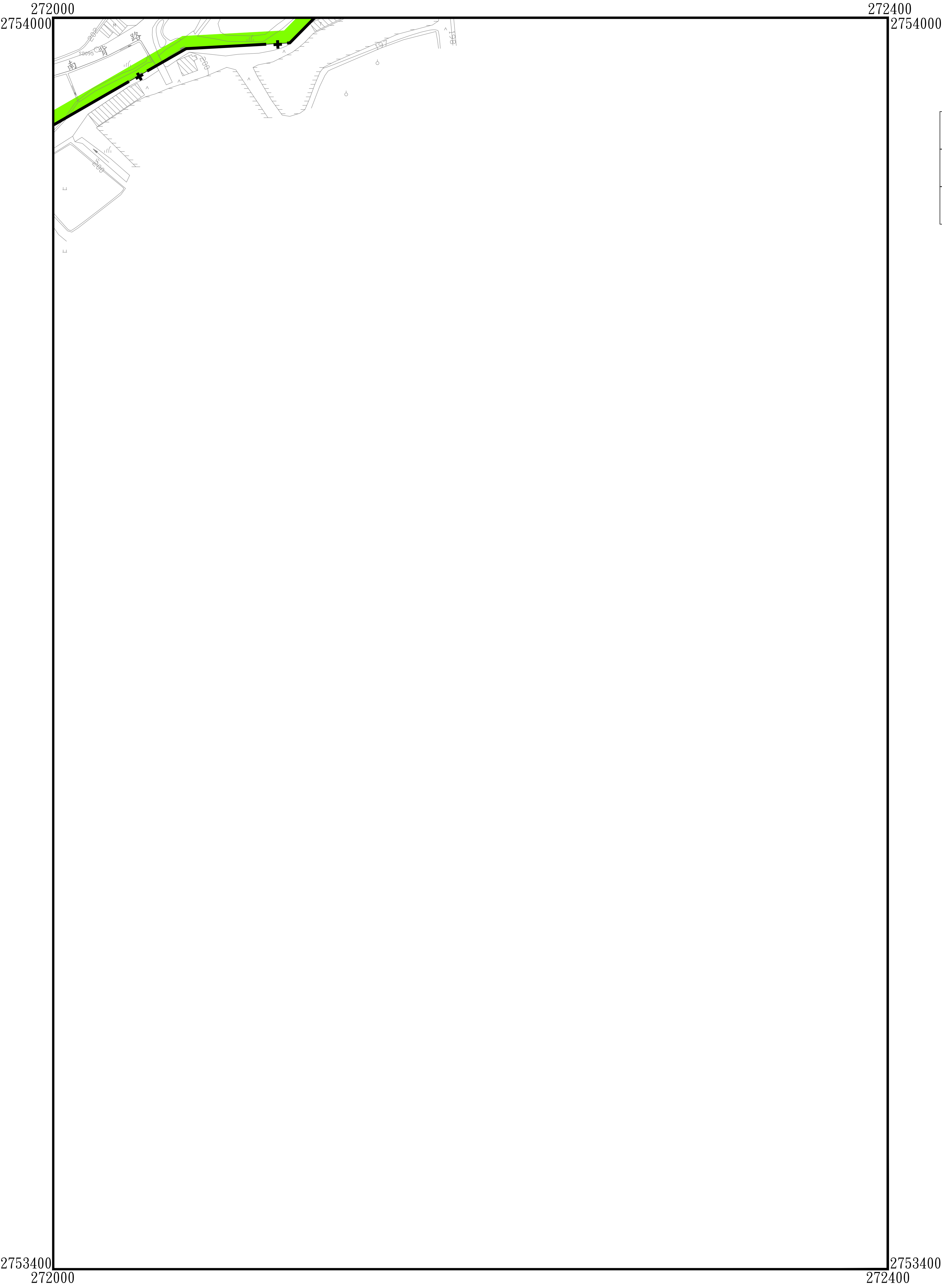
公開展覽草案



50	51	52
58	59	60

變更平鎮(山子頂地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案計畫圖

公開展覽草案



51	52	53
59	60	

變更平鎮（山子頂地區）都市計畫（公共設施用地專案通盤檢討）案計畫圖