

親愛的市民：

本市都市計畫「變更楊梅(富岡、豐野地區)主要計畫(第三次通盤檢討)(含都市計畫圖重製)案」暨細部計畫案自民國 110 年 8 月 2 日起在本府都市發展局、楊梅區公所公開展覽 30 天，本案計畫書及圖分別陳列在本府都市發展局、楊梅區公所供民眾閱覽，亦可至本府都市發展局網站下載(<http://urdb.tycg.gov.tw/>)，敬請就近閱覽。

又為使民眾進一步瞭解該項計畫之內容，並訂於 110 年 8 月 19 日(星期四)下午 2 時整於豐野社區活動中心(桃園市楊梅區信義街 23 號 83 巷 25 弄)舉辦公開展覽說明會，為因應新型冠狀病毒疫情，說明會管制 50 人入場，額滿即不再開放入場，建議儘量利用網路至本府都市發展局網站下載相關資訊，並利用電話洽詢相關疑義。參加說明會者，請配合現場防疫措施如下：

1. 額溫 $\geq 37.5^{\circ}\text{C}$ 者、14 天內有出國史者，禁止入場。
2. 現場座位採前後左右各距離 1.5 公尺安排。
3. 為利造冊列管追蹤，入場民眾需出示登載姓名及地址之身分證明文件，並請填寫姓名、身分證字號、聯絡電話等個人資料。此資料為出席對象紀錄用，將不做為其他用途。
4. 入場前須配合量測額溫及現場酒精進行手部清潔，並全程配戴口罩。
5. 配合其他行政院衛生福利部公布之最新防疫措施。

上開說明會若屆時因應三級警戒管制再延長，無法辦理上開實體說明會時，擬配合防疫措施作以下方式調整，以維護社會大眾之健康安全：

1. 將於同時段以 Youtube「桃園市政府都市發展局」採網路直播方式進行線上說明會，民眾可線上收看、提問，本府將線上即時回復，後續如有任何疑問或需協助之處，可再利用電話洽詢。
2. 說明會簡報、公開展覽計畫書圖均置於本府都市發展局網站(<http://urdb.tycg.gov.tw/>)「公展公告」項下供民眾參閱。

各公民或團體對計畫案如有任何意見，請利用說明會場所提供之意見表，於公開展覽期間以書面載明姓名或名稱及地址，向本府都市發展局或楊梅區公所提出(陳情意見表於本府都市發展局都市計畫科索取，或至本府都市發展局網站下載)。如有疑義歡迎電洽：本府都市發展局都市計畫科(03-3322101#5227 陳先生)

民國 110 年 7 月

桃園市政府印製

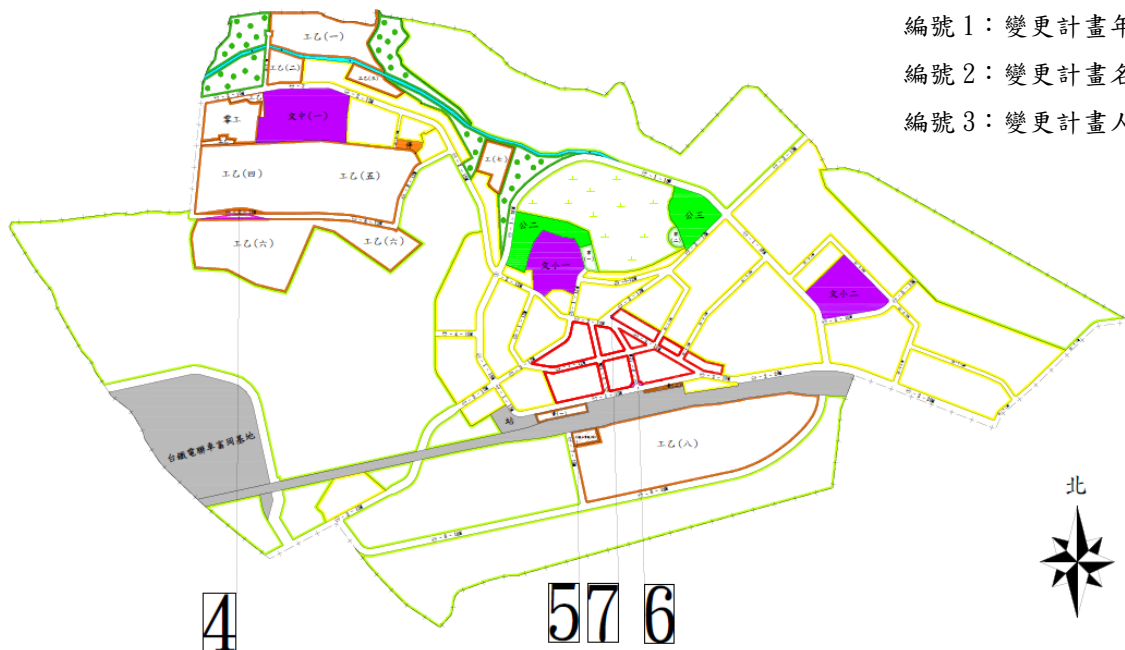


本計畫公展草案內容及陳情意見表下載，請掃描左方 QRcode 或至桃園市政府都市發展局網站，網址：<https://urdb.tycg.gov.tw/>。

桃園市政府都市發展局
網站 QRcode



桃園市政府都市發展局
Youtube QRcode



編號 1：變更計畫年期。
編號 2：變更計畫名稱。
編號 3：變更計畫人口數。

圖例

- 住宅區
- 商業區
- 工業區
- 零星工業區



倉儲區



宗教專用區



保護區



農業區



公園用地



站場用地



鐵路用地



停車場用地



學校用地



公墓用地



溝渠用地



道路用地



主要計畫範圍

變更圖例

- 變更工業區為道路用地
- 變更道路用地為工業區
- 變更倉儲區為乙種工業區(附)
- 變更商業區為道路用地
- 變更道路用地為商業區

變更楊梅(富岡、豐野地區)主要計畫(第三次通盤檢討)(含都市計畫圖重製)案變更位置示意圖



編號 1：變更計畫年期。 編號 12：土地使用分區管制要點。
編號 2：變更計畫名稱。 編號 13：都市設計準則
編號 3：變更計畫人口數。

圖例

- 住宅區
- 商業區
- 工業區
- 零星工業區
- 倉儲區



宗教專用區



保護區



農業區



機關用地



市場用地



兒童遊樂場用地



公園用地



站場用地



鐵路用地



停車場用地



學校用地



墓地用地



溝渠用地



道路用地



細部計畫範圍

變更圖例

- 變更商業區為道路用地
- 變更住宅區為道路用地
- 變更道路用地為住宅區
- 變更住宅區為機關用地
- 變更機關用地為住宅區
- 變更商業區為道路用地
- 變更工業區為道路用地
- 變更道路用地為工業區
- 變更商業區為機關用地
- 變更機關用地為農業專用區
- 變更倉儲區為乙種工業區(附)

變更楊梅(富岡、豐野地區)細部計畫(第三次通盤檢討)(含都市計畫圖重製)案變更位置示意圖