

親愛的市民：

本市都市計畫「變更中壢(龍岡地區)主要計畫(配合桃園捷運綠線延伸中壢 GE02、GE03、GE04 車站及相關設施設置)案」暨「變更中壢(龍岡地區)細部計畫(土地使用分區管制要點)(配合桃園捷運綠線延伸中壢 GE02、GE03、GE04、GE05 車站及相關設施設置)案」及「變更中壢平鎮主要計畫(配合桃園捷運綠線延伸中壢 GE05 車站及相關設施設置)案」暨「變更中壢平鎮細部計畫(土地使用分區管制要點)(配合桃園捷運綠線延伸中壢 GE05 車站及相關設施設置)案」自民國 111 年 8 月 1 日起在本府都市發展局及中壢區公所公開展覽 30 天，本案計畫書及圖分別陳列在本府都市發展局及中壢區公所供民眾閱覽，亦可至本府都市發展局網站下載 (<http://urdb.tycg.gov.tw/>)，敬請就近閱覽。

又為使民眾進一步瞭解該項計畫之內容，並訂於民國 111 年 8 月 17 日(星期三)舉辦公開展覽說明會，敬請踴躍參加。

時間	說明會地點
111 年 8 月 17 日下午 2 時 30 分	中壢區公所地下室大禮堂

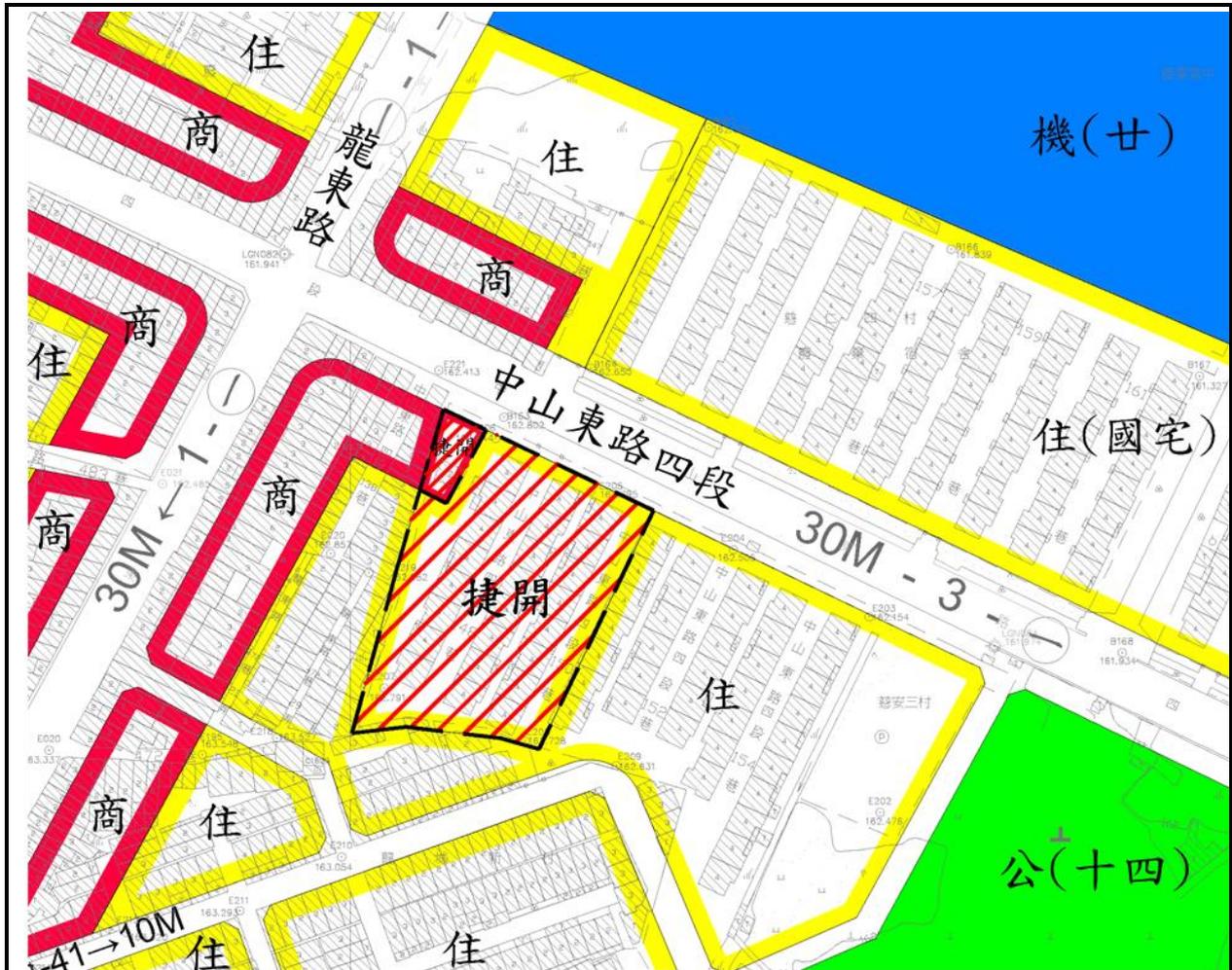
各公民或團體對計畫案如有任何意見，請利用說明會場所提供之意見表，於公开展覽期間以書面載明姓名或名稱及地址，向本府都市發展局或中壢區公所提出(陳情意見表於本府都市發展局都市計畫科索取，或至本府都市發展局網站下載)。

如有疑義，歡迎電洽本府都市發展局都市計畫科。(03-3322101#5225 王小姐(中壢(龍岡地區))、林小姐(中壢平鎮))



本計畫公展草案內容及陳情意見表下載，請掃描左方 QRcode 或至桃園市政府都市發展局網站，網址：<https://urdb.tycg.gov.tw/>。

民國 111 年 8 月  
桃園市政府印製



圖例

- |      |         |     |      |
|------|---------|-----|------|
| 住宅區  | 住宅區(國宅) | 商業區 | 機關用地 |
| 公園用地 | 道路用地    |     |      |

變更圖例

- |             |             |
|-------------|-------------|
| 變更住宅區為捷運開發區 | 變更商業區為捷運開發區 |
| 變更範圍線       |             |



「變更中壢(龍岡地區)主要計畫(配合桃園捷運綠線延伸中壢 GE02、GE03、GE04 車站及相關設施設置)案」變更內容示意圖(GE02 站)

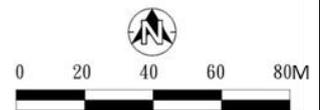


圖例

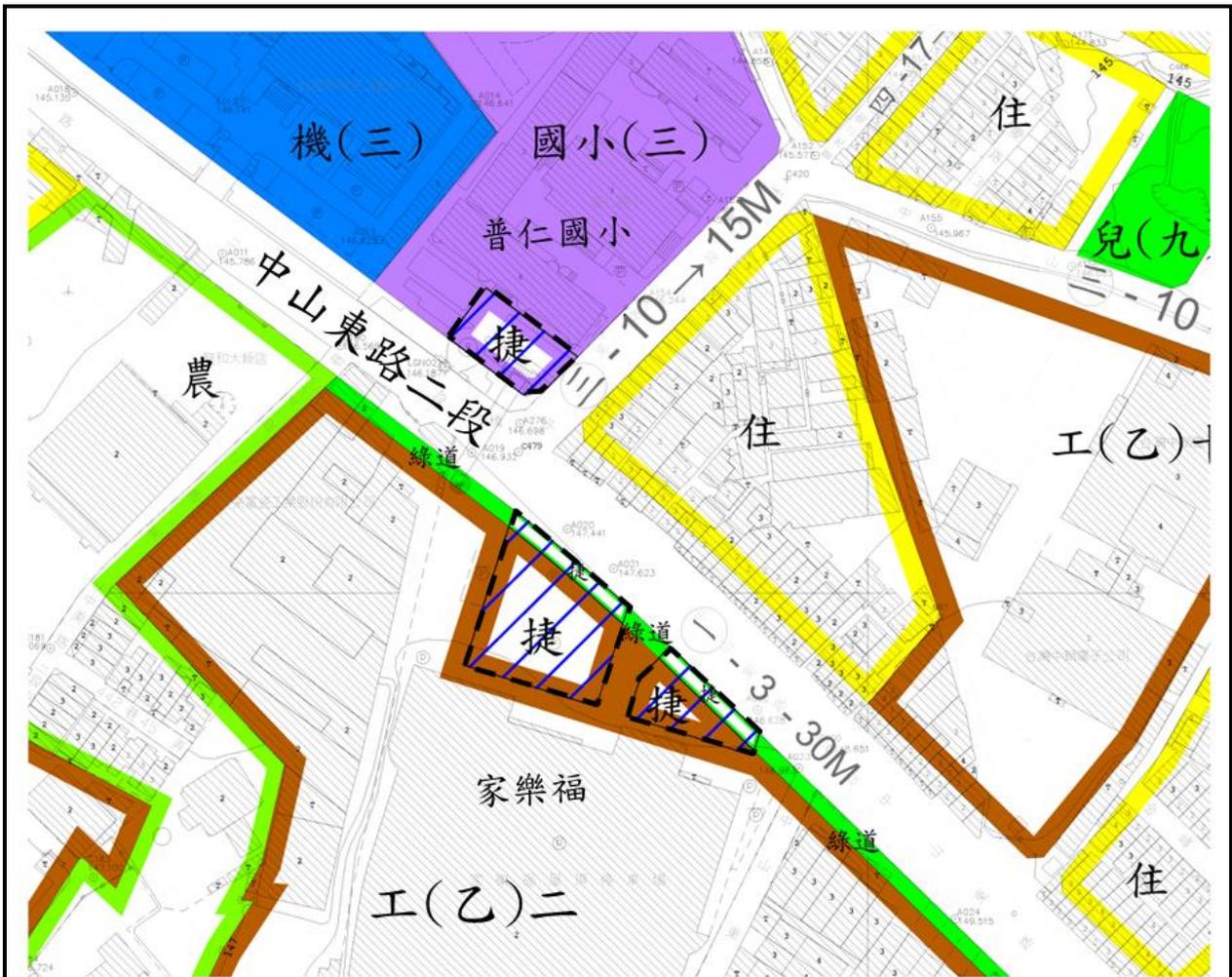
- |        |       |      |         |
|--------|-------|------|---------|
| 住宅區    | 電信專用區 | 學校用地 | 兒童遊樂場用地 |
| 綠化步道用地 | 道路用地  |      |         |

變更圖例

- |                |
|----------------|
| 變更住宅區為捷運開發區    |
| 變更電信專用區為捷運系統用地 |
| 變更範圍線          |



「變更中壢(龍岡地區)主要計畫(配合桃園捷運綠線延伸中壢 GE02、GE03、GE04 車站及相關設施設置)案」變更內容示意圖(GE03 站)

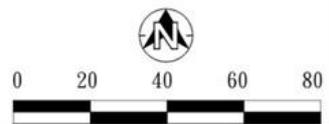


圖例

- |      |         |        |      |
|------|---------|--------|------|
| 住宅區  | 乙種工業區   | 農業區    | 機關用地 |
| 學校用地 | 兒童遊樂場用地 | 綠化步道用地 | 道路用地 |

變更圖例

- |                |
|----------------|
| 變更乙種工業區為捷運系統用地 |
| 變更綠化步道為捷運系統用地  |
| 變更學校用地為捷運系統用地  |
| 變更範圍線          |



「變更中壢(龍岡地區)主要計畫(配合桃園捷運綠線延伸中壢 GE02、GE03、GE04 車站及相關設施設置)案」變更內容示意圖(GE04 站)

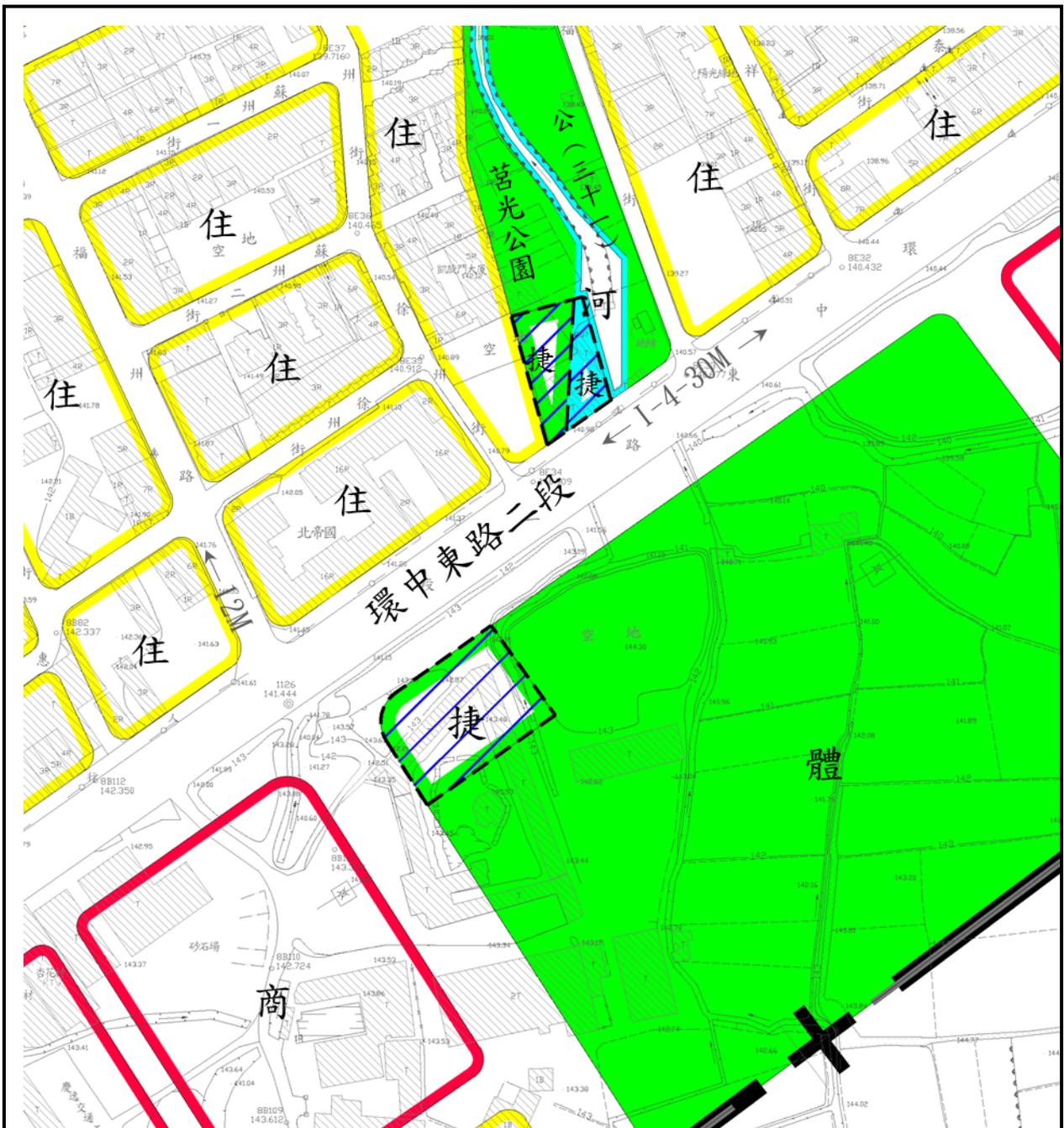
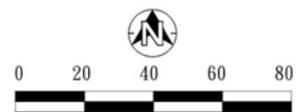


圖 例

- |       |      |       |      |
|-------|------|-------|------|
| 住宅區   | 商業區  | 河川區   | 公園用地 |
| 體育場用地 | 道路用地 | 都市計畫線 |      |

變更圖例

- |   |                |
|---|----------------|
| 捷 | 變更河川區為捷運系統用地   |
| 捷 | 變更公園用地為捷運系統用地  |
| 捷 | 變更體育場用地為捷運系統用地 |
| 捷 | 變更範圍線          |



「變更中壢平鎮主要計畫(配合桃園捷運綠線延伸中壢 GE05 車站及相關設施設置)案」變更內容示意圖(GE05 站)