

桃園市附屬單位決算

收 支 餘 絀 綜 計 表

(依基金別分列)

中華民國 104 年度

單位：新臺幣元

科 目	合 計		桃園市醫療作業基金		桃園市土地重劃基金		桃園市實施平均地權基金	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%	金 額	%
業務收入	14,906,674,509	100.00	175,152,138	100.00	2,827,572,117	100.00	11,168,178,752	100.00
勞務收入	461,133,734	3.09	-	-	-	-	-	-
管理收入	461,133,734	3.09	-	-	-	-	-	-
租金及權利金收入	211,920,854	1.42	-	-	-	-	-	-
土地租金收入	3,054,764	0.02	-	-	-	-	-	-
其他建築物租金收入	1,110,000	0.01	-	-	-	-	-	-
權利金收入	207,756,090	1.39	-	-	-	-	-	-
投融資業務收入	13,999,612,891	93.92	-	-	2,827,572,117	100.00	11,168,178,752	100.00
融資業務收入	3,840,004	0.03	-	-	-	-	-	-
不動產投資收入	13,995,750,869	93.89	-	-	2,827,572,117	100.00	11,168,178,752	100.00
其他投融資業務收入	22,018	0.00	-	-	-	-	-	-
醫療收入	175,152,138	1.17	175,152,138	100.00	-	-	-	-
門診醫療收入	187,072,756	1.25	187,072,756	106.81	-	-	-	-
其他醫療收入	7,200	0.00	7,200	0.00	-	-	-	-
醫療折讓(-)	11,927,818	0.08	11,927,818	6.81	-	-	-	-
徵收收入	3,289,600	0.02	-	-	-	-	-	-
都市計畫變更回饋代金收入	3,289,600	0.02	-	-	-	-	-	-
其他業務收入	55,565,292	0.37	-	-	-	-	-	-
雜項業務收入	55,565,292	0.37	-	-	-	-	-	-
業務成本與費用	3,040,380,399	20.40	163,050,943	93.09	698,688,439	24.71	1,772,919,942	15.87
投融資業務成本	2,467,203,834	16.55	-	-	698,688,439	24.71	1,768,515,395	15.84
不動產投資成本	2,467,203,834	16.55	-	-	698,688,439	24.71	1,768,515,395	15.84
醫療成本	163,050,943	1.09	163,050,943	93.09	-	-	-	-
門診醫療成本	163,050,943	1.09	163,050,943	93.09	-	-	-	-
行銷及業務費用	377,629,734	2.53	-	-	-	-	-	-
業務費用	377,629,734	2.53	-	-	-	-	-	-
管理及總務費用	32,495,888	0.22	-	-	-	-	4,404,547	0.04
管理費用及總務費用	32,495,888	0.22	-	-	-	-	4,404,547	0.04
業務賸餘(短絀一)	11,866,294,110	79.60	12,101,195	6.91	2,128,883,678	75.29	9,395,258,810	84.13
業務外收入	172,598,862	1.16	181,963	0.10	10,069,013	0.36	143,905,137	1.29
財務收入	24,733,231	0.17	61,360	0.04	8,939,158	0.32	11,506,389	0.10
利息收入	24,733,231	0.17	61,360	0.04	8,939,158	0.32	11,506,389	0.10
其他業務外收入	147,865,631	0.99	120,603	0.07	1,129,855	0.04	132,398,748	1.19
資產使用及權利金收入	2,590	0.00	-	-	2,590	0.00	-	-
受贈收入	120,603	0.00	120,603	0.07	-	-	-	-
違規罰款收入	146,492,693	0.98	-	-	4,600	0.00	132,344,354	1.19
雜項收入	1,249,745	0.01	-	-	1,122,665	0.04	54,394	0.00
業務外賸餘(短絀一)	172,598,862	1.16	181,963	0.10	10,069,013	0.36	143,905,137	1.29
本期賸餘(短絀一)	12,038,892,972	80.76	12,283,158	7.01	2,138,952,691	75.65	9,539,163,947	85.41

桃園市附屬單位決算

收支餘絀綜計表

(依基金別分列)

中華民國 104 年度

單位：新臺幣元

科 目	桃園市都市更新基金		桃園市住宅基金		桃園市公教人員住宅貸款及急難貸款基金		桃園市產業園區開發管理基金	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%	金 額	%
業務收入	6,144,600	100.00	-	-	3,862,022	100.00	122,537,281	100.00
勞務收入	-	-	-	-	-	-	119,704,524	97.69
管理收入	-	-	-	-	-	-	119,704,524	97.69
租金及權利金收入	-	-	-	-	-	-	-	-
土地租金收入	-	-	-	-	-	-	-	-
其他建築物租金收入	-	-	-	-	-	-	-	-
權利金收入	-	-	-	-	-	-	-	-
投融資業務收入	-	-	-	-	3,862,022	100.00	-	-
融資業務收入	-	-	-	-	3,840,004	99.43	-	-
不動產投資收入	-	-	-	-	-	-	-	-
其他投融資業務收入	-	-	-	-	22,018	0.57	-	-
醫療收入	-	-	-	-	-	-	-	-
門診醫療收入	-	-	-	-	-	-	-	-
其他醫療收入	-	-	-	-	-	-	-	-
醫療折讓(-)	-	-	-	-	-	-	-	-
徵收收入	3,289,600	53.54	-	-	-	-	-	-
都市計畫變更回饋代金收入	3,289,600	53.54	-	-	-	-	-	-
其他業務收入	2,855,000	46.46	-	-	-	-	2,832,757	2.31
雜項業務收入	2,855,000	46.46	-	-	-	-	2,832,757	2.31
業務成本與費用	6,669,289	108.54	188,790	-	2,413,027	62.48	131,606,705	107.40
投融資業務成本	-	-	-	-	-	-	-	-
不動產投資成本	-	-	-	-	-	-	-	-
醫療成本	-	-	-	-	-	-	-	-
門診醫療成本	-	-	-	-	-	-	-	-
行銷及業務費用	-	-	-	-	-	-	112,786,470	92.04
業務費用	-	-	-	-	-	-	112,786,470	92.04
管理及總務費用	6,669,289	108.54	188,790	-	2,413,027	62.48	18,820,235	15.36
管理費用及總務費用	6,669,289	108.54	188,790	-	2,413,027	62.48	18,820,235	15.36
業務賸餘(短絀一)	-524,689	-8.54	-188,790	-	1,448,995	37.52	-9,069,424	-7.40
業務外收入	346,388	5.64	454,703	-	991,549	25.67	659,598	0.54
財務收入	273,702	4.45	454,703	-	976,274	25.28	504,427	0.41
利息收入	273,702	4.45	454,703	-	976,274	25.28	504,427	0.41
其他業務外收入	72,686	1.18	-	-	15,275	0.40	155,171	0.13
資產使用及權利金收入	-	-	-	-	-	-	-	-
受贈收入	-	-	-	-	-	-	-	-
違規罰款收入	-	-	-	-	15,275	0.40	155,171	0.13
雜項收入	72,686	1.18	-	-	-	-	-	-
業務外賸餘(短絀一)	346,388	5.64	454,703	-	991,549	25.67	659,598	0.54
本期賸餘(短絀一)	-178,301	-2.90	265,913	-	2,440,544	63.19	-8,409,826	-6.86

桃園市附屬單位決算

收 支 餘 絀 綜 計 表

(依基金別分列)

中華民國 104 年度

單位：新臺幣元

科 目	桃園市停車場作業基金		桃園市軌道建設發展基金					
	金 額	%	金 額	%	金 額	%	金 額	%
業務收入	603,227,599	100.00	-	-	-	-	-	-
勞務收入	341,429,210	56.60	-	-	-	-	-	-
管理收入	341,429,210	56.60	-	-	-	-	-	-
租金及權利金收入	211,920,854	35.13	-	-	-	-	-	-
土地租金收入	3,054,764	0.51	-	-	-	-	-	-
其他建築物租金收入	1,110,000	0.18	-	-	-	-	-	-
權利金收入	207,756,090	34.44	-	-	-	-	-	-
投融資業務收入	-	-	-	-	-	-	-	-
融資業務收入	-	-	-	-	-	-	-	-
不動產投資收入	-	-	-	-	-	-	-	-
其他投融資業務收入	-	-	-	-	-	-	-	-
醫療收入	-	-	-	-	-	-	-	-
門診醫療收入	-	-	-	-	-	-	-	-
其他醫療收入	-	-	-	-	-	-	-	-
醫療折讓(-)	-	-	-	-	-	-	-	-
徵收收入	-	-	-	-	-	-	-	-
都市計畫變更回饋代金收入	-	-	-	-	-	-	-	-
其他業務收入	49,877,535	8.27	-	-	-	-	-	-
雜項業務收入	49,877,535	8.27	-	-	-	-	-	-
業務成本與費用	255,934,910	42.43	8,908,354	-	-	-	-	-
投融資業務成本	-	-	-	-	-	-	-	-
不動產投資成本	-	-	-	-	-	-	-	-
醫療成本	-	-	-	-	-	-	-	-
門診醫療成本	-	-	-	-	-	-	-	-
行銷及業務費用	255,934,910	42.43	8,908,354	-	-	-	-	-
業務費用	255,934,910	42.43	8,908,354	-	-	-	-	-
管理及總務費用	-	-	-	-	-	-	-	-
管理費用及總務費用	-	-	-	-	-	-	-	-
業務賸餘(短絀一)	347,292,689	57.57	-8,908,354	-	-	-	-	-
業務外收入	14,968,155	2.48	1,022,356	-	-	-	-	-
財務收入	994,862	0.16	1,022,356	-	-	-	-	-
利息收入	994,862	0.16	1,022,356	-	-	-	-	-
其他業務外收入	13,973,293	2.32	-	-	-	-	-	-
資產使用及權利金收入	-	-	-	-	-	-	-	-
受贈收入	-	-	-	-	-	-	-	-
違規罰款收入	13,973,293	2.32	-	-	-	-	-	-
雜項收入	-	-	-	-	-	-	-	-
業務外賸餘(短絀一)	14,968,155	2.48	1,022,356	-	-	-	-	-
本期賸餘(短絀一)	362,260,844	60.05	-7,885,998	-	-	-	-	-