

桃園市附屬單位決算

收 支 餘 絀 綜 計 表

(依基金別分列)

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科 目	合 計		桃園市醫療作業 基金		桃園市土地重劃 基金		桃園市實施平均 地權基金	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%	金 額	%
業務收入	8,904,790,120	100.00	185,087,407	100.00	1,264,944,889	100.00	6,539,826,300	100.00
勞務收入	1,596,036,873	17.92	-	-	-	-	1,145,519,146	17.52
管理收入	1,596,036,873	17.92	-	-	-	-	1,145,519,146	17.52
租金及權利金收入	277,621,935	3.12	-	-	-	-	-	-
土地租金收入	1,643,380	0.02	-	-	-	-	-	-
其他建築物租金收入	1,980,000	0.02	-	-	-	-	-	-
權利金收入	273,998,555	3.08	-	-	-	-	-	-
投融資業務收入	6,662,018,048	74.81	-	-	1,264,944,889	100.00	5,394,307,154	82.48
融資業務收入	2,746,939	0.03	-	-	-	-	-	-
不動產投資收入	6,659,252,043	74.78	-	-	1,264,944,889	100.00	5,394,307,154	82.48
其他投融資業務收入	19,066	0.00	-	-	-	-	-	-
醫療收入	185,087,407	2.08	185,087,407	100.00	-	-	-	-
門診醫療收入	195,538,122	2.20	195,538,122	105.65	-	-	-	-
醫療折讓(-)	10,450,715	0.12	10,450,715	5.65	-	-	-	-
徵收收入	37,559,963	0.42	-	-	-	-	-	-
都市計畫變更回饋代金收入	37,559,963	0.42	-	-	-	-	-	-
其他業務收入	146,465,894	1.64	-	-	-	-	-	-
其他補助收入	61,236,393	0.69	-	-	-	-	-	-
雜項業務收入	85,229,501	0.96	-	-	-	-	-	-
業務成本與費用	2,777,889,703	31.20	171,043,029	92.41	499,326,764	39.47	1,630,257,017	24.93
投融資業務成本	2,114,784,026	23.75	-	-	499,326,764	39.47	1,615,457,262	24.70
不動產投資成本	2,114,784,026	23.75	-	-	499,326,764	39.47	1,615,457,262	24.70
醫療成本	171,043,029	1.92	171,043,029	92.41	-	-	-	-
門診醫療成本	171,043,029	1.92	171,043,029	92.41	-	-	-	-
行銷及業務費用	452,985,246	5.09	-	-	-	-	-	-
業務費用	452,985,246	5.09	-	-	-	-	-	-
管理及總務費用	39,077,402	0.44	-	-	-	-	14,799,755	0.23
管理費用及總務費用	39,077,402	0.44	-	-	-	-	14,799,755	0.23
業務賸餘(短絀一)	6,126,900,417	68.80	14,044,378	7.59	765,618,125	60.53	4,909,569,283	75.07
業務外收入	47,644,335	0.54	40,852	0.02	8,784,547	0.69	27,856,458	0.43
財務收入	33,347,567	0.37	40,852	0.02	7,335,721	0.58	21,175,306	0.32
利息收入	33,197,065	0.37	40,852	0.02	7,335,721	0.58	21,024,804	0.32
租賃收入	150,502	0.00	-	-	-	-	150,502	0.00
其他業務外收入	14,296,768	0.16	-	-	1,448,826	0.11	6,681,152	0.10
違規罰款收入	14,200,326	0.16	-	-	1,352,384	0.11	6,681,152	0.10
雜項收入	96,442	0.00	-	-	96,442	0.01	-	-
業務外賸餘(短絀一)	47,644,335	0.54	40,852	0.02	8,784,547	0.69	27,856,458	0.43
本期賸餘(短絀一)	6,174,544,752	69.34	14,085,230	7.61	774,402,672	61.22	4,937,425,741	75.50

桃園市附屬單位決算

收 支 餘 絀 綜 計 表

(依基金別分列)

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科 目	桃園市都市更新基金		桃園市住宅基金		桃園市公教人員住宅貸款及急難貸款基金		桃園市產業園區開發管理基金	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%	金 額	%
業務收入	42,132,933	100.00	-	-	2,766,005	100.00	142,771,523	100.00
勞務收入	-	-	-	-	-	-	114,740,943	80.37
管理收入	-	-	-	-	-	-	114,740,943	80.37
租金及權利金收入	-	-	-	-	-	-	-	-
土地租金收入	-	-	-	-	-	-	-	-
其他建築物租金收入	-	-	-	-	-	-	-	-
權利金收入	-	-	-	-	-	-	-	-
投融資業務收入	-	-	-	-	2,766,005	100.00	-	-
融資業務收入	-	-	-	-	2,746,939	99.31	-	-
不動產投資收入	-	-	-	-	-	-	-	-
其他投融資業務收入	-	-	-	-	19,066	0.69	-	-
醫療收入	-	-	-	-	-	-	-	-
門診醫療收入	-	-	-	-	-	-	-	-
醫療折讓(-)	-	-	-	-	-	-	-	-
徵收收入	37,559,963	89.15	-	-	-	-	-	-
都市計畫變更回饋代金收入	37,559,963	89.15	-	-	-	-	-	-
其他業務收入	4,572,970	10.85	-	-	-	-	28,030,580	19.63
其他補助收入	-	-	-	-	-	-	-	-
雜項業務收入	4,572,970	10.85	-	-	-	-	28,030,580	19.63
業務成本與費用	4,649,656	11.04	600,436	-	817,861	29.57	152,100,269	106.53
投融資業務成本	-	-	-	-	-	-	-	-
不動產投資成本	-	-	-	-	-	-	-	-
醫療成本	-	-	-	-	-	-	-	-
門診醫療成本	-	-	-	-	-	-	-	-
行銷及業務費用	-	-	-	-	-	-	133,890,575	93.78
業務費用	-	-	-	-	-	-	133,890,575	93.78
管理及總務費用	4,649,656	11.04	600,436	-	817,861	29.57	18,209,694	12.75
管理費用及總務費用	4,649,656	11.04	600,436	-	817,861	29.57	18,209,694	12.75
業務賸餘(短絀一)	37,483,277	88.96	-600,436	-	1,948,144	70.43	-9,328,746	-6.53
業務外收入	170,913	0.41	1,492,675	-	819,638	29.63	889,671	0.62
財務收入	170,913	0.41	1,326,675	-	804,189	29.07	301,433	0.21
利息收入	170,913	0.41	1,326,675	-	804,189	29.07	301,433	0.21
租賃收入	-	-	-	-	-	-	-	-
其他業務外收入	-	-	166,000	-	15,449	0.56	588,238	0.41
違規罰款收入	-	-	166,000	-	15,449	0.56	588,238	0.41
雜項收入	-	-	-	-	-	-	-	-
業務外賸餘(短絀一)	170,913	0.41	1,492,675	-	819,638	29.63	889,671	0.62
本期賸餘(短絀一)	37,654,190	89.37	892,239	-	2,767,782	100.06	-8,439,075	-5.91

桃園市附屬單位決算

收支餘絀綜計表

中華民國 105 年度

(依基金別分列)

單位：新臺幣元

科 目	桃園市停車場 作業基金		桃園市軌道建設 發展基金					
	金 額	%	金 額	%	金 額	%	金 額	%
業務收入	666,024,670	100.00	61,236,393	100.00				
勞務收入	335,776,784	50.42	-	-				
管理收入	335,776,784	50.42	-	-				
租金及權利金收入	277,621,935	41.68	-	-				
土地租金收入	1,643,380	0.25	-	-				
其他建築物租金收入	1,980,000	0.30	-	-				
權利金收入	273,998,555	41.14	-	-				
投融資業務收入	-	-	-	-				
融資業務收入	-	-	-	-				
不動產投資收入	-	-	-	-				
其他投融資業務收入	-	-	-	-				
醫療收入	-	-	-	-				
門診醫療收入	-	-	-	-				
醫療折讓(-)	-	-	-	-				
徵收收入	-	-	-	-				
都市計畫變更回饋代金收入	-	-	-	-				
其他業務收入	52,625,951	7.90	61,236,393	100.00				
其他補助收入	-	-	61,236,393	100.00				
雜項業務收入	52,625,951	7.90	-	-				
業務成本與費用	304,880,611	45.78	14,214,060	23.21				
投融資業務成本	-	-	-	-				
不動產投資成本	-	-	-	-				
醫療成本	-	-	-	-				
門診醫療成本	-	-	-	-				
行銷及業務費用	304,880,611	45.78	14,214,060	23.21				
業務費用	304,880,611	45.78	14,214,060	23.21				
管理及總務費用	-	-	-	-				
管理費用及總務費用	-	-	-	-				
業務賸餘(短絀一)	361,144,059	54.22	47,022,333	76.79				
業務外收入	6,097,666	0.92	1,491,915	2.44				
財務收入	896,263	0.13	1,296,215	2.12				
利息收入	896,263	0.13	1,296,215	2.12				
租賃收入	-	-	-	-				
其他業務外收入	5,201,403	0.78	195,700	0.32				
違規罰款收入	5,201,403	0.78	195,700	0.32				
雜項收入	-	-	-	-				
業務外賸餘(短絀一)	6,097,666	0.92	1,491,915	2.44				
本期賸餘(短絀一)	367,241,725	55.14	48,514,248	79.22				