

桃園市附屬單位決算

收 支 餘 絀 綜 計 表

(依基金別分列)

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

科 目	合 計		桃園市醫療作業基金		桃園市土地重劃基金		桃園市實施平均地權基金	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%	金 額	%
業務收入	8,037,508,094	100.00	191,609,496	100.00	355,577,778	100.00	6,159,339,077	100.00
勞務收入	638,953,951	7.95	-	-	-	-	177,791,097	2.89
管理收入	638,953,951	7.95	-	-	-	-	177,791,097	2.89
租金及權利金收入	302,195,227	3.76	-	-	-	-	56,397,778	0.92
土地租金收入	1,670,089	0.02	-	-	-	-	-	-
其他建築物租金收入	1,540,000	0.02	-	-	-	-	-	-
權利金收入	298,985,138	3.72	-	-	-	-	56,397,778	0.92
投融資業務收入	6,282,293,188	78.16	-	-	355,577,778	100.00	5,925,150,202	96.20
融資業務收入	1,555,186	0.02	-	-	-	-	-	-
不動產投資收入	6,280,727,980	78.14	-	-	355,577,778	100.00	5,925,150,202	96.20
其他投融資業務收入	10,022	0.00	-	-	-	-	-	-
醫療收入	191,609,496	2.38	191,609,496	100.00	-	-	-	-
門診醫療收入	202,688,589	2.52	202,688,589	105.78	-	-	-	-
醫療折讓(-)	11,079,093	0.14	11,079,093	5.78	-	-	-	-
徵收收入	165,577,464	2.06	-	-	-	-	-	-
都市計畫變更回饋代金收入	165,577,464	2.06	-	-	-	-	-	-
其他業務收入	456,878,768	5.68	-	-	-	-	-	-
其他補助收入	350,798,350	4.36	-	-	-	-	-	-
雜項業務收入	106,080,418	1.32	-	-	-	-	-	-
業務成本與費用	2,169,749,864	27.00	177,663,156	92.72	99,323,741	27.93	1,258,115,208	20.43
投融資業務成本	1,350,605,083	16.80	-	-	99,323,741	27.93	1,251,281,342	20.32
不動產投資成本	1,350,605,083	16.80	-	-	99,323,741	27.93	1,251,281,342	20.32
醫療成本	177,663,156	2.21	177,663,156	92.72	-	-	-	-
門診醫療成本	177,663,156	2.21	177,663,156	92.72	-	-	-	-
行銷及業務費用	587,976,782	7.32	-	-	-	-	-	-
業務費用	587,976,782	7.32	-	-	-	-	-	-
管理及總務費用	53,504,843	0.67	-	-	-	-	6,833,866	0.11
管理費用及總務費用	53,504,843	0.67	-	-	-	-	6,833,866	0.11
業務賸餘(短絀一)	5,867,758,230	73.00	13,946,340	7.28	256,254,037	72.07	4,901,223,869	79.57
業務外收入	60,125,188	0.75	45,096	0.02	8,433,395	2.37	18,570,184	0.30
財務收入	33,124,731	0.41	45,096	0.02	7,701,302	2.17	18,529,346	0.30
利息收入	31,801,502	0.40	45,096	0.02	7,701,302	2.17	17,206,117	0.28
租賃收入	1,323,229	0.02	-	-	-	-	1,323,229	0.02
其他業務外收入	27,000,457	0.34	-	-	732,093	0.21	40,838	0.00
違規罰款收入	18,138,193	0.23	-	-	419,659	0.12	40,838	0.00
雜項收入	8,862,264	0.11	-	-	312,434	0.09	-	-
業務外賸餘(短絀一)	60,125,188	0.75	45,096	0.02	8,433,395	2.37	18,570,184	0.30
本期賸餘(短絀一)	5,927,883,418	73.75	13,991,436	7.30	264,687,432	74.44	4,919,794,053	79.88

桃園市附屬單位決算

收支餘絀綜計表

(依基金別分列)

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

科 目	桃園市都市發展基金		桃園市住宅基金		桃園市公教人員住宅貸款及急難貸款基金		桃園市產業園區開發管理基金	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%	金 額	%
業務收入	171,313,464	100.00	26,709	100.00	1,565,208	100.00	153,853,664	100.00
勞務收入	-	-	-	-	-	-	113,422,122	73.72
管理收入	-	-	-	-	-	-	113,422,122	73.72
租金及權利金收入	-	-	26,709	100.00	-	-	-	-
土地租金收入	-	-	26,709	100.00	-	-	-	-
其他建築物租金收入	-	-	-	-	-	-	-	-
權利金收入	-	-	-	-	-	-	-	-
投融資業務收入	-	-	-	-	1,565,208	100.00	-	-
融資業務收入	-	-	-	-	1,555,186	99.36	-	-
不動產投資收入	-	-	-	-	-	-	-	-
其他投融資業務收入	-	-	-	-	10,022	0.64	-	-
醫療收入	-	-	-	-	-	-	-	-
門診醫療收入	-	-	-	-	-	-	-	-
醫療折讓(-)	-	-	-	-	-	-	-	-
徵收收入	165,577,464	96.65	-	-	-	-	-	-
都市計畫變更回饋代金收入	165,577,464	96.65	-	-	-	-	-	-
其他業務收入	5,736,000	3.35	-	-	-	-	40,431,542	26.28
其他補助收入	-	-	-	-	-	-	-	-
雜項業務收入	5,736,000	3.35	-	-	-	-	40,431,542	26.28
業務成本與費用	1,829,056	1.07	11,976,037	44,838.96	477,888	30.53	192,038,407	124.82
投融資業務成本	-	-	-	-	-	-	-	-
不動產投資成本	-	-	-	-	-	-	-	-
醫療成本	-	-	-	-	-	-	-	-
門診醫療成本	-	-	-	-	-	-	-	-
行銷及業務費用	-	-	-	-	-	-	159,650,411	103.77
業務費用	-	-	-	-	-	-	159,650,411	103.77
管理及總務費用	1,829,056	1.07	11,976,037	44,838.96	477,888	30.53	32,387,996	21.05
管理費用及總務費用	1,829,056	1.07	11,976,037	44,838.96	477,888	30.53	32,387,996	21.05
業務賸餘(短絀一)	169,484,408	98.93	-11,949,328	-44,738.96	1,087,320	69.47	-38,184,743	-24.82
業務外收入	314,553	0.18	24,547,101	91,905.73	180,628	11.54	363,042	0.24
財務收入	314,553	0.18	2,413,694	9,037.01	176,389	11.27	210,836	0.14
利息收入	314,553	0.18	2,413,694	9,037.01	176,389	11.27	210,836	0.14
租賃收入	-	-	-	-	-	-	-	-
其他業務外收入	-	-	22,133,407	82,868.72	4,239	0.27	152,206	0.10
違規罰款收入	-	-	13,586,407	50,868.27	4,239	0.27	149,376	0.10
雜項收入	-	-	8,547,000	32,000.45	-	-	2,830	0.00
業務外賸餘(短絀一)	314,553	0.18	24,547,101	91,905.73	180,628	11.54	363,042	0.24
本期賸餘(短絀一)	169,798,961	99.12	12,597,773	47,166.77	1,267,948	81.01	-37,821,701	-24.58

桃園市附屬單位決算

收 支 餘 絀 綜 計 表

(依基金別分列)

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

科 目	桃園市停車場作業基金		桃園市軌道建設發展基金					
	金 額	%	金 額	%	金 額	%	金 額	%
業務收入	793,222,698	100.00	211,000,000	100.00	-	-	-	-
勞務收入	347,740,732	43.84	-	-	-	-	-	-
管理收入	347,740,732	43.84	-	-	-	-	-	-
租金及權利金收入	245,770,740	30.98	-	-	-	-	-	-
土地租金收入	1,643,380	0.21	-	-	-	-	-	-
其他建築物租金收入	1,540,000	0.19	-	-	-	-	-	-
權利金收入	242,587,360	30.58	-	-	-	-	-	-
投融資業務收入	-	-	-	-	-	-	-	-
融資業務收入	-	-	-	-	-	-	-	-
不動產投資收入	-	-	-	-	-	-	-	-
其他投融資業務收入	-	-	-	-	-	-	-	-
醫療收入	-	-	-	-	-	-	-	-
門診醫療收入	-	-	-	-	-	-	-	-
醫療折讓(-)	-	-	-	-	-	-	-	-
徵收收入	-	-	-	-	-	-	-	-
都市計畫變更回饋代金收入	-	-	-	-	-	-	-	-
其他業務收入	199,711,226	25.18	211,000,000	100.00	-	-	-	-
其他補助收入	139,798,350	17.62	211,000,000	100.00	-	-	-	-
雜項業務收入	59,912,876	7.55	-	-	-	-	-	-
業務成本與費用	420,987,334	53.07	7,339,037	3.48	-	-	-	-
投融資業務成本	-	-	-	-	-	-	-	-
不動產投資成本	-	-	-	-	-	-	-	-
醫療成本	-	-	-	-	-	-	-	-
門診醫療成本	-	-	-	-	-	-	-	-
行銷及業務費用	420,987,334	53.07	7,339,037	3.48	-	-	-	-
業務費用	420,987,334	53.07	7,339,037	3.48	-	-	-	-
管理及總務費用	-	-	-	-	-	-	-	-
管理費用及總務費用	-	-	-	-	-	-	-	-
業務賸餘(短絀一)	372,235,364	46.93	203,660,963	96.52	-	-	-	-
業務外收入	4,877,607	0.61	2,793,582	1.32	-	-	-	-
財務收入	1,007,502	0.13	2,726,013	1.29	-	-	-	-
利息收入	1,007,502	0.13	2,726,013	1.29	-	-	-	-
租賃收入	-	-	-	-	-	-	-	-
其他業務外收入	3,870,105	0.49	67,569	0.03	-	-	-	-
違規罰款收入	3,870,105	0.49	67,569	0.03	-	-	-	-
雜項收入	-	-	-	-	-	-	-	-
業務外賸餘(短絀一)	4,877,607	0.61	2,793,582	1.32	-	-	-	-
本期賸餘(短絀一)	377,112,971	47.54	206,454,545	97.85	-	-	-	-