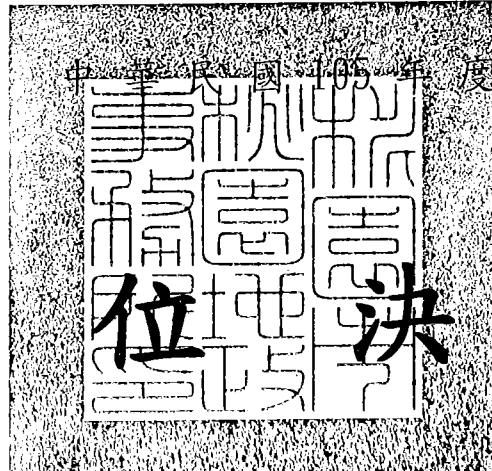


桃園地政事務所

單



算

(105年 1 月 1 日至 105年 12 月 31 日)

桃園地政事務所105年度普通公務機關決算

目次

一、總說明	第 1 頁至第 4 頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第 5 頁至第 8 頁
(二)歲出機關別決算表	第 9 頁至第 14 頁
(三)以前年度歲入轉入數決算表	第 15 頁至第 16 頁
(四)歲入類平衡表	第 17 頁至第 17 頁
(五)經費類平衡表	第 18 頁至第 18 頁
三、附屬表	
(一)歲入類現金出納表	第 19 頁至第 19 頁
(二)經費類現金出納表	第 20 頁至第 20 頁
(三)歲入納庫數明細表	第 21 頁至第 21 頁
(四)以前年度應納庫款明細表	第 22 頁至第 22 頁
(五)歲出人事費明細表	第 24 頁至第 25 頁
(六)歲出用途別科目分析表	第 26 頁至第 27 頁
(七)平衡表各科目明細表(歲入類)	第 28 頁至第 28 頁
(八)平衡表各科目明細表(經費類)	第 29 頁至第 29 頁
(九)財產量值總目錄	第 30 頁至第 31 頁
(十)歲入保留數(或未結清數)分析表	第 32 頁至第 32 頁
(十一)歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第 33 頁至第 33 頁
(十二)歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第 34 頁至第 34 頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第 35 頁至第 36 頁
(二)獎補助及捐助經費報告表	第 37 頁至第 38 頁
(三)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 39 頁至第 40 頁
(四)補、捐(獎)助其他政府機關或團體私人經費報告表	第 41 頁至第 42 頁
(五)委託辦理計畫(事項)經費報告表	第 43 頁至第 44 頁

桃園地政事務所
總 說 明
中華民國 105 年度

一、本機關主要職掌：

(一)依法辦理桃園區及龜山區轄區內之地政業務，10 月 31 日移撥龜山區地政業務至龜山地政事務所。

(二)內部分層業務：

1. 秘書：襄助主任審核文稿及處理本所全盤業務。
2. 登記課：辦理土地建物登記及其他地籍管理等相關各項業務。
3. 測量課：辦理土地建物測量等相關各項業務。
4. 地價課：辦理地價等相關各項業務。
5. 行政課：辦理地目變更及地目等則釐定調整、地權調整、土地利用等相關各項業務。
6. 資訊課：辦理地政資訊等相關各項業務。
7. 人事：依法綜理人事管理業務。
8. 會計：依法綜理會計各項業務。

二、施政計畫實施狀況及績效：

(一)施政計畫重點及執行成果：

1. 歲入部分：人民申請土地及建物權利移轉、變更及設定所繳納之登記費、複丈、勘查、鑑定、抄錄地籍圖作業費收入，依照土地法及其他法令規定辦理。
2. 歲出部分：辦理土地建物測量及登記，地籍資料電子處理，平均地權工作，實價登錄業務，均依相關規定如期完成。

(二)各項工作計畫實施情形：

工 作 計 畫 名 稱	重 要 計 畫 項 目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已 完 成 或 未 完 成 之 說 明	因 應 改 善 措 施
行 政 管 理	員工薪資、獎金、退撫基金、各項保險費機關負擔部分、辦理人事、會計業務、辦公廳舍安全管理、設施機械設備養護、提昇服務品質、首長特別費及退休人員三節慰問金等各項業務。	發放法定編制員額待遇、各項保險費機關負擔部分、辦理人事、會計業務、辦公廳舍水電管理、安全管理、設施機械設備養護、公務車輛維護、特別費及慰問金等業務。	如 期 完 成	

桃園地政事務所
總 說 明
中華民國 105 年度

地籍工作	辦理土地及建物地籍登記管理、未辦繼承登記不動產列管及登記謄本核發等業務。	辦理人民申請土地建物各種權利登記及政府機關囑託案件等業務。	如 期 完 成	
地價工作	辦理平均地權規定地價、土地現值調整、加強地價管理、實價登錄及實施土地地價調查等業務。	辦理全面實施平均地權成果管理、公告現值調整及地價動態調查、人民申請地價謄本及地政資訊管理方案、辦理土地重新規定地價等業務。	如 期 完 成	
地用工作	辦理公地放領清理、未辦持分交換移轉登記、自耕保留土地地目變更及徵收等業務。	依照土地法及區域計畫編定非都市土地使用勘查、地目變更、自耕能力勘查案件等業務。	如 期 完 成	
測量工作	辦理土地複丈、建物測量數化地籍圖、地形圖套疊、地籍測量圖根點補建及整理地籍圖冊資料等作業。	依照法令辦理土地建物之複丈測量工作、法院囑託資料、軍公機關用地測量等業務。	如 期 完 成	
資訊工作	推動地政資訊及研發辦公室 e 化等各項業務。	實施地政資訊管理計畫及推動本所資訊等業務。	如 期 完 成	

三、預算執行概況：

(一)本年度部分：

1. 歲入部分：

(1)罰款及賠償收入：預算數 262 萬 5,000 元，決算數 316 萬 6,657 元，較預算數超收 54 萬 1,657 元，約增 20.63%，主要係逾時繼承登記案件數增加以致歲入超收。

(2)規費收入：預算數 2 億 1,777 萬 7,000 元，決算數 3 億 7,346 萬 5,132 元，較預算數超收 1 億 5,568 萬 8,132 元，約增 71.49%，主要係機場捷運 A7 站附近合宜住宅申請建

桃園地政事務所
總 說 明

中華民國 105 年度

物第一次登記案件放量以致歲入超收。

(3)財產收入：預算數 26 萬 4,000 元，決算數 26 萬 9,957 元，較預算數增加 5,957 元，約增 2.26%，主要係本所公務汽車已屆 15 年保管年限辦理報廢後已無實益，故委請廠商以廢舊物回收之補貼費用及代收各項費用專戶利息收入較預算數增加以致歲入超收。

(4)其他收入：預算數 0 元，決算數 1,833 元，較預算數增加 1,833 元，主要係本所臨時人員換發新員工卡費款、暫收款懸帳繳庫及辦理檔案銷毀回饋金以致歲入超收。

2. 歲出部分：

(1)行政管理：預算數 1 億 569 萬 2,000 元，決算數 9,411 萬 2,533 元，較預算數節減 1,157 萬 9,467 元，約減 10.96%，主要原因係人員異動未能及時補足人事費賸餘 1,098 萬 4,930 元及撙節開支賸餘 59 萬 4,537 元所致。

(2)地籍工作：預算數 3,146 萬 2,000 元，決算數 3,076 萬 6,892 元，較預算數節減 69 萬 5,108 元，約減 2.21%，主要原因係撙節開支賸餘所致。

(3)地價工作：預算數 185 萬 5,000 元，決算數 180 萬 5,417 元，較預算數節減 4 萬 9,583 元，約減 2.67%，主要原因係撙節開支賸餘所致。

(4)地用工作：預算數 197 萬 8,000 元，決算數 186 萬 9,211 元，較預算數節減 10 萬 8,789 元，約減 5.50%，主要原因係撙節開支賸餘所致。

(5)測量工作：預算數 503 萬 3,000 元，決算數 479 萬 8,159 元，較預算數節減 23 萬 4,841 元，約減 4.67%，主要原因係撙節開支賸餘所致。

(6)資訊工作：預算數 761 萬 5,000 元，決算數 696 萬 849 元，較預算數節減 65 萬 4,151 元，約減 8.59%，主要原因係撙節開支賸餘所致。

(7)公務人員退休給付：預算數 1,081 萬 5,058 元(統籌科目以實撥數為預算數)，決算數 1,081 萬 5,058 元。

(8)公教人員各項補助：預算數 103 萬 2,078 元(統籌科目以實撥數為預算數)，決算數 103 萬 2,078 元。

桃園地政事務所
總 說 明
中華民國 105 年度

(二)以前年度部分：

- 歲入部分：1.101 年罰金罰鍰收入保留應收歲入款 1 萬 1,984 元，已繳納 0 元，繼續保留至下年度 1 萬 1,984 元。
- 2.102 年罰金罰鍰收入保留應收歲入款 1 萬 6,900 元，已繳納 0 元，繼續保留至下年度 1 萬 6,900 元。
- 3.103 年罰金罰鍰收入保留應收歲入款 4 萬 593 元，已繳納 0 元，註銷 2,180 元，繼續保留至下年度 3 萬 8,413 元。
- 4.104 年罰金罰鍰收入保留應收歲入款 30 萬 1,968 元，已繳納 10 萬 5,136 元，註銷 7 萬 2,452 元，繼續保留至下年度 12 萬 4,380 元。

四、財務實況：

(一)本年度資力及資產：

1. 歲入結存-存款 1,281 元，係電匯暫收款，案件尚未送辦理。
2. 經費結存-存款 57 萬 8,131 元，係包括約僱人員離職儲金專戶 1 萬 1,821 元及保管金專戶 56 萬 6,310 元。

(二)本年度負擔及負債：

1. 保管款 15 萬 821 元，係收取廠商履約保證金 10 萬元、保固保證金 3 萬 9,000 元及約僱人員離職儲金 1 萬,1,821 元。
2. 代收款 4 萬 8,000 元，係第 7 屆政府服務品質獎獎金 4 萬 8,000 元。
3. 代辦經費 37 萬 9,310 元，係委託本所勘測作業費 37 萬 3,374 元及土地徵收補償市價查估作業費 5,936 元。
4. 應付保管有價證券 21 萬 5,000 元，係廠商辦理本所 106 年度清潔維護案履約保證金 4 萬 5,000 元及辦理「龜山區地籍圖重測」案保固保證金 17 萬元。

(三)應收歲入款 87 萬 4,375 元〈以前年度部分 19 萬 1,677 元，本年度部分 68 萬 2,698 元〉。

(四)預付費用-墊付款 817 萬 5,499 元，係因龜山地政事務所延後成立，致需負擔之人事費及業務費預領經費，將由 106 年度預算辦理轉正沖銷。

(五)本年度現存財產權利總值 1 億 9,278 萬 7,592 元〈土地 5,002 萬 8,900 元、房屋建築及設備 7,275 萬 1,320 元、機械及設備 4,850 萬 1,972 元、交通及運輸設備 649 萬 4,964 元、雜項設備 1,501 萬 436 元〉。

五、其他要點：無

主 要 表

桃園地政
歲入來源

中華民國

經常門

科 目				預 算 數				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本年度 預算數	預 算 增減數	合 計	實現數
01			01	經常門資本門合計	220,666,000	-	220,666,000	376,220,881
				經常門合計	220,666,000	-	220,666,000	376,220,881
				03040000000	2,625,000	-	2,625,000	2,483,959
				罰款及賠償收入				
				03040610000	2,625,000	-	2,625,000	2,483,959
				桃園地政事務所				
				03040610100	2,625,000	-	2,625,000	2,483,959
				罰金罰鍰及息金				
				03040610101	2,625,000	-	2,625,000	2,483,959
				罰金罰鍰				
02			01	04040000000	217,777,000	-	217,777,000	373,465,132
				規費收入				
				04040610000	217,777,000	-	217,777,000	373,465,132
				桃園地政事務所				
				04040610100	199,834,000	-	199,834,000	355,717,397
				行政規費收入				
				04040610101	12,584,000	-	12,584,000	10,009,918
				審查費				
				04040610103	187,250,000	-	187,250,000	345,707,479
				登記費				
03			02	04040610200	17,943,000	-	17,943,000	17,747,735
				使用規費收入				
				04040610204	17,724,000	-	17,724,000	17,578,270
				資料使用費				
				04040610214	219,000	-	219,000	169,465
				服務費				
				06040000000	264,000	-	264,000	269,957
				財產收入				
				06040610000	264,000	-	264,000	269,957
				桃園地政事務所				
04			01	06040610100	259,000	-	259,000	261,457
				財產孳息				
				06040610101	10,000	-	10,000	12,957
				利息收入				
				06040610102	249,000	-	249,000	248,500
				租金收入				
				06040610500	5,000	-	5,000	8,500
				廢舊物資售價				
				06040610501	5,000	-	5,000	8,500
				廢舊物資售價				
04			01	11040000000	-	-	-	1,833
				其他收入				
				11040610000	-	-	-	1,833
				桃園地政事務所				
				11040610200	-	-	-	1,833
				雜項收入				

事務所

別決算表

105年度

單位:新臺幣元

決 算			數		比較 增減數	說明
應 收 數		保留數	合 計			
已預收 之數	尚未 收入數			小 計		
-	682,698	682,698	-	376,903,579	156,237,579	
-	682,698	682,698	-	376,903,579	156,237,579	
-	682,698	682,698	-	3,166,657	541,657	
-	682,698	682,698	-	3,166,657	541,657	
-	682,698	682,698	-	3,166,657	541,657	
-	682,698	682,698	-	3,166,657	541,657	
-	-	-	-	373,465,132	155,688,132	
-	-	-	-	373,465,132	155,688,132	
-	-	-	-	355,717,397	155,883,397	
-	-	-	-	10,009,918	-2,574,082	
-	-	-	-	345,707,479	158,457,479	
-	-	-	-	17,747,735	-195,265	
-	-	-	-	17,578,270	-145,730	
-	-	-	-	169,465	-49,535	
-	-	-	-	269,957	5,957	
-	-	-	-	269,957	5,957	
-	-	-	-	261,457	2,457	
-	-	-	-	12,957	2,957	
-	-	-	-	248,500	-500	
-	-	-	-	8,500	3,500	
-	-	-	-	8,500	3,500	
-	-	-	-	1,833	1,833	
-	-	-	-	1,833	1,833	
-	-	-	-	1,833	1,833	

桃園地政
歲入來源

中華民國

經常門

科 目				預 算 數				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計	實 現 數
			01	11040610210 其他雜項收入				1,833

別決算表

單位：新臺幣元

008

桃園地政
歲出機關

中華民國

經常門

科 目					預 算 數			決	應 付 數		
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本年度 預算數	預 算 增減數	合 計 (1)	實現數	已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計
01				總計	165,482,136	-	165,482,136	152,160,197	-	-	-
				經常門資本門合計	153,635,000	-	153,635,000	140,313,061	-	-	-
				經常門合計	151,855,000	-	151,855,000	138,544,921	-	-	-
				00040000000	151,855,000	-	151,855,000	138,544,921	-	-	-
				桃園市政府地政局主管							
				00040610000	151,855,000	-	151,855,000	138,544,921	-	-	-
				桃園地政事務所							
				01 330406101330100	105,342,000	-	105,342,000	93,762,721	-	-	-
				一般行政							
				01 330406101330107	105,342,000	-	105,342,000	93,762,721	-	-	-
				行政管理							
				010000人事費	96,868,000	-	96,868,000	85,883,070	-	-	-
				020000業務費	8,270,000	-	8,270,000	7,715,651	-	-	-
				040000獎補助費	204,000	-	204,000	164,000	-	-	-
				02 330406101330300	46,513,000	-	46,513,000	44,782,200	-	-	-
				地政業務							
				01 330406101330301	31,462,000	-	31,462,000	30,766,892	-	-	-
				地籍工作							
				010000人事費	310,000	-	310,000	310,000	-	-	-
				020000業務費	31,152,000	-	31,152,000	30,456,892	-	-	-
				02 330406101330303	1,855,000	-	1,855,000	1,805,417	-	-	-
				地價工作							
				010000人事費	50,000	-	50,000	49,999	-	-	-
				020000業務費	1,805,000	-	1,805,000	1,755,418	-	-	-
				03 330406101330304	1,978,000	-	1,978,000	1,869,211	-	-	-
				地用工作							
				010000人事費	65,000	-	65,000	60,220	-	-	-
				020000業務費	1,913,000	-	1,913,000	1,808,991	-	-	-
				04 330406101330306	5,033,000	-	5,033,000	4,798,159	-	-	-
				測量工作							
				010000人事費	1,014,000	-	1,014,000	1,013,648	-	-	-
				020000業務費	4,019,000	-	4,019,000	3,784,511	-	-	-
				05 330406101330308	6,185,000	-	6,185,000	5,542,521	-	-	-
				資訊工作							
				010000人事費	55,000	-	55,000	54,822	-	-	-
				020000業務費	6,130,000	-	6,130,000	5,487,699	-	-	-

事務所

別決算表

105 年度

單位:新臺幣元

算			數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	別 除 經 費 繳庫數	說明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計				
			152,160,197	-13,321,939		
			140,313,061	-13,321,939		
			138,544,921	-13,310,079		
			138,544,921	-13,310,079		
			138,544,921	-13,310,079		
			93,762,721	-11,579,279		
			93,762,721	-11,579,279		
			85,883,070	-10,984,930		
			7,715,651	-554,349		
			164,000	-40,000		
			44,782,200	-1,730,800		
			30,766,892	-695,108		
			310,000	-		
			30,456,892	-695,108		
			1,805,417	-49,583		
			49,999	-1		
			1,755,418	-49,582		
			1,869,211	-108,789		
			60,220	-4,780		
			1,808,991	-104,009		
			4,798,159	-234,841		
			1,013,648	-352		
			3,784,511	-234,489		
			5,542,521	-642,479		
			54,822	-178		
			5,487,699	-642,301		

桃園地政
歲出機關

中華民國

資本門

科 目				預 算 數			決				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)	實 現 數	應 付 數		
									已 預 付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計
01				資本門合計	1,780,000	-	1,780,000	1,768,140	-	-	-
				00040000000	1,780,000	-	1,780,000	1,768,140	-	-	-
				桃園市政府地政局主管							
			01	00040610000	1,780,000	-	1,780,000	1,768,140	-	-	-
				桃園地政事務所							
			01	330406101330100	350,000	-	350,000	349,812	-	-	-
				一般行政							
			01	330406101330107	350,000	-	350,000	349,812	-	-	-
				行政管理							
		030000設備及投資	350,000	-	350,000	349,812	-	-	-		
		02	330406101330300	1,430,000	-	1,430,000	1,418,328	-	-	-	
			地政業務								
		01	330406101330308	1,430,000	-	1,430,000	1,418,328	-	-	-	
			資訊工作								
			030000設備及投資	1,430,000	-	1,430,000	1,418,328	-	-	-	

事務所

別決算表

105 年度

單位:新臺幣元

算			數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	別 除 經 費 繳庫數	說明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計				
			1,768,140	-11,860	-	
			1,768,140	-11,860	-	
			1,768,140	-11,860	-	
			349,812	-188	-	
			349,812	-188	-	
			349,812	-188	-	
			1,418,328	-11,672	-	
			1,418,328	-11,672	-	
			1,418,328	-11,672	-	

桃園地政
歲出機關

中華民國

統籌支撥

科 目				預 算 數			決	應 付 數			
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)	實 現 數	應	付	數
									已 預 付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計
01				統籌支撥科目合計	11,847,136	-	11,847,136	11,847,136	-	-	-
				00040000000	11,847,136	-	11,847,136	11,847,136	-	-	-
				桃園市政府地政局主管							
			01	00040610000	11,847,136	-	11,847,136	11,847,136	-	-	-
				桃園地政事務所							
			01	750406106750100	10,815,058	-	10,815,058	10,815,058	-	-	-
				公務人員退休給付							
			01	750406106750101	10,815,058	-	10,815,058	10,815,058	-	-	-
				公務人員退休給付							
				010000人事費	10,815,058	-	10,815,058	10,815,058	-	-	-
02		890406110890100	1,032,078	-	1,032,078	1,032,078	-	-	-		
		公教人員各項補助									
	01	890406110890101	1,032,078	-	1,032,078	1,032,078	-	-	-		
				公教人員各項補助							
				010000人事費	1,032,078	-	1,032,078	1,032,078	-	-	-

事務所

別決算表

105 年度

單位:新臺幣元

算			數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	別 除 經 費 繳庫數	說明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計				
			11,847,136			
			11,847,136			
			11,847,136			
			10,815,058			
			10,815,058			
			10,815,058			
			1,032,078			
			1,032,078			
			1,032,078			

桃園地政

以前年度歲入

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數	
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數
101	03	01	01	總計	371,445	-	74,632	
				經常門合計	371,445	-	74,632	
				101年度經常門合計	11,984	-	-	
				罰款及賠償收入	11,984	-	-	
102	03	01	01	罰金罰鍰及息金	11,984	-	-	
				罰金罰鍰	11,984	-	-	
				102年度經常門合計	16,900	-	-	
				罰款及賠償收入	16,900	-	-	
103	03	01	01	罰金罰鍰及息金	16,900	-	-	
				罰金罰鍰	16,900	-	-	
				103年度經常門合計	40,593	-	2,180	
				罰款及賠償收入	40,593	-	2,180	
104	03	01	01	罰金罰鍰及息金	40,593	-	2,180	
				罰金罰鍰	40,593	-	2,180	
				104年度經常門合計	301,968	-	72,452	
				罰款及賠償收入	301,968	-	72,452	
	01		01	罰金罰鍰及息金	301,968	-	72,452	
				罰金罰鍰	301,968	-	72,452	

事務所

轉入數決算表

105年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
105,136	-	-	-	191,677	-	
105,136	-	-	-	191,677	-	
-	-	-	-	11,984	-	
-	-	-	-	11,984	-	
-	-	-	-	11,984	-	
-	-	-	-	16,900	-	
-	-	-	-	16,900	-	
-	-	-	-	16,900	-	
-	-	-	-	16,900	-	
-	-	-	-	38,413	-	
-	-	-	-	38,413	-	
-	-	-	-	38,413	-	
-	-	-	-	38,413	-	
105,136	-	-	-	124,380	-	
105,136	-	-	-	124,380	-	
105,136	-	-	-	124,380	-	
105,136	-	-	-	124,380	-	

桃園地政事務所

歲入類平衡表

中華民國105年12月31日

單位：新臺幣元

資 產 科 目		金 額	負 債 科 目		金 額
歲入結存-存款	110200	1,281	暫收款	121100	1,281
應收歲入款	110500	874,375	應納庫款	121300	874,375
以前年度部分		191,677			
本年度部分		682,698			
合 計		875,656	合 計		875,656
附註：			附註：		
保管品			應付保管品		
債權憑證		24	待抵銷債權憑證		24
合 計		24	合 計		24

桃園地政事務所

經費類平衡表

中華民國105年12月31日

單位：新臺幣元

資 產 科 目	金 額	負 債 科 目	金 額
經費結存-存款 210200	578,131	保管款 221000	150,821
預付費用-墊付款 211211	8,175,499	應付保管有價證券 221200	215,000
保管有價證券 212300	215,000	代收款 221300	48,000
		代辦經費 221500	379,310
		預領經費 221800	8,175,499
合 計	8,968,630	合 計	8,968,630
附註： 保管品 債權憑證 合 計	-	附註： 應付保管品 待抵銷債權憑證 合 計	-

附 屬 表

桃園地政事務所

歲入類現金出納表

中華民國105年1月1日至105年12月31日

單位:新臺幣元

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收項			41,085
(一)上期結存 10			
1.10110200 歲入結存-存款		41,085	
(二)本期收入 20			376,286,213
1.20110500 應收歲入款		105,136	
收入數	105,136		
減:沖轉或付還數		-39,804	
2.20121100 暫收款			
收入數	1,911,456		
減:沖轉或付還數	1,951,260		
3.20121600 歲入實收數		376,220,881	
收入數	378,624,008		
減:沖轉或付還數	2,403,127		
收項總計			376,327,298
二、付項			376,326,017
(一)本期支出 30			
1.30110900 歲入納庫數		376,220,881	
支付數	376,224,881		
減:收回或沖轉數	4,000		
2.30121300 應納庫款		105,136	
支付數	105,136		
減:收回或沖轉數			1,281
(二)本期結存 40			
1.40110100 歲入結存-現金		1,281	
2.40110200 歲入結存-存款			376,327,298
付項總計			

桃園地政事務所

經費類現金出納表

中華民國105年1月1日至105年12月31日

單位:新臺幣元

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收項			
(一)上期結存 10			1,434,674
1.10210200 經費結存-存款		1,434,674	
(二)本期收入 20			172,801,092
1.20212000 預計支用數		165,482,136	
收入數	165,482,136		
減:沖轉或付還數			
2.20221000 保管款		111,524	
收入數	367,731		
減:沖轉或付還數	256,207		
3.20221300 代收款			
收入數	24,334,743		
減:沖轉或付還數	24,334,743		
4.20221500 代辦經費		-968,067	
收入數	3,441,763		
減:沖轉或付還數	4,409,830		
5.20221800 預領經費		8,175,499	
收入數	12,300,000		
減:沖轉或付還數	4,124,501		
收項總計			174,235,766
二、付項			
(一)本期支出 30			173,657,635
1.30211211 預付費用-墊付款		8,175,499	
支付數	8,283,293		
減:收回或沖轉數	107,794		
2.30211214 預付費用-暫付款			
支付數	8,023,280		
減:收回或沖轉數	8,023,280		
3.30212100 經費支出		152,160,197	
支付數	154,505,452		
減:收回或沖轉數	2,345,255		
4.30231000 經費賸餘-待納庫部分		13,321,939	
支付數	13,321,939		
減:收回或沖轉數			
(二)本期結存 40			578,131
1.40210100 經費結存-現金			
2.40210200 經費結存-存款		578,131	
3.40210500 可支庫款			
4.40210900 零用金			
付項總計			174,235,766

桃園地政事務所
歲入納庫數明細表
中華民國105年度

單位:新臺幣元

科 目			金 額	備 註
款	項	目 名 稱		
		總計	376,220,881	
		經常門合計	376,220,881	
03		罰款及賠償收入	2,483,959	
	01	罰金罰鍰及怠金	2,483,959	
		罰金罰鍰	2,483,959	
04		規費收入	373,465,132	
	01	行政規費收入	355,717,397	
		審查費	10,009,918	
	03	登記費	345,707,479	
	02	使用規費收入	17,747,735	
		資料使用費	17,578,270	
	14	服務費	169,465	
06		財產收入	269,957	
	01	財產孳息	261,457	
		利息收入	12,957	
	02	租金收入	248,500	
	05	廢舊物資售價	8,500	
	01	廢舊物資售價	8,500	
11		其他收入	1,833	
	02	雜項收入	1,833	
		其他雜項收入	1,833	

桃園地政事務所
以前年度應納庫款明細表

中華民國105年度

單位:新臺幣元

年度	科 目				以前年度 結轉應納數	本 年 度 納 庫 數	本 年 度 減 免 註 銷 數	未 繳 庫 餘 額	備 註
	款	項	目	名 稱					
101	03	01	01	經常門及資本門合計	371,445	105,136	74,632	191,677	
				經常門合計	371,445	105,136	74,632	191,677	
				101年度經常門合計	11,984	-	-	11,984	
				罰款及賠償收入	11,984	-	-	11,984	
				罰金罰鍰及息金	11,984	-	-	11,984	
102	03	01	01	罰金罰鍰	11,984	-	-	11,984	
				102年度經常門合計	16,900	-	-	16,900	
				罰款及賠償收入	16,900	-	-	16,900	
				罰金罰鍰及息金	16,900	-	-	16,900	
				罰金罰鍰	16,900	-	-	16,900	
103	03	01	01	103年度經常門合計	40,593	-	2,180	38,413	
				罰款及賠償收入	40,593	-	2,180	38,413	
				罰金罰鍰及息金	40,593	-	2,180	38,413	
				罰金罰鍰	40,593	-	2,180	38,413	
				104年度經常門合計	301,968	105,136	72,452	124,380	
104	03	01	01	罰款及賠償收入	301,968	105,136	72,452	124,380	
				罰金罰鍰及息金	301,968	105,136	72,452	124,380	
				罰金罰鍰	301,968	105,136	72,452	124,380	
				罰金罰鍰	301,968	105,136	72,452	124,380	

(本頁空白)

桃園地政

歲出人事

中華民國

計畫名稱	預算數	決					
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金
總計	110,209,136	-	-	46,636,514	-	11,022,503	15,085,282
經常門及資本門合計	98,362,000	-	-	46,636,514	-	11,022,503	14,999,821
經常門合計	98,362,000	-	-	46,636,514	-	11,022,503	14,999,821
33 民政支出	98,362,000	-	-	46,636,514	-	11,022,503	14,999,821
01 一般行政	96,868,000	-	-	46,636,514	-	11,022,503	14,999,821
07 行政管理	96,868,000	-	-	46,636,514	-	11,022,503	14,999,821
03 地政業務	1,494,000	-	-	-	-	-	-
01 地籍工作	310,000	-	-	-	-	-	-
03 地價工作	50,000	-	-	-	-	-	-
04 地用工作	65,000	-	-	-	-	-	-
06 測量工作	1,014,000	-	-	-	-	-	-
08 資訊工作	55,000	-	-	-	-	-	-
統籌支撥科目合計	11,847,136	-	-	-	-	-	85,461
75 退休撫卹給付支出	10,815,058	-	-	-	-	-	85,461
01 公務人員退休給付	10,815,058	-	-	-	-	-	85,461
01 公務人員退休給付	10,815,058	-	-	-	-	-	85,461
89 其他支出	1,032,078	-	-	-	-	-	-
01 公教人員各項補助	1,032,078	-	-	-	-	-	-
01 公教人員各項補助	1,032,078	-	-	-	-	-	-

附記：

預算員額(1月1日至6月30日) 民意代表 名 正式職教員91名 臨時編制 名 技工駕駛及工友32名 約聘(僱) 名 其他人員 名 共123名

預算員額(7月1日至12月31日) 民意代表 名 正式職教員72名 臨時編制 名 技工駕駛及工友24名 約聘(僱) 名 其他人員 名 共96名

預算員額減少係移撥正式職員19名及技工8名至龜山地政事務所

實際員額 民意代表 名 正式職教員61名 臨時編制 名 技工駕駛及工友24名 約聘(僱) 名 其他人員 名 共85名

事務所

費明細表

105年度

單位:新臺幣元

算 數						預算餘數
其 他 給 與	加 班 值 班 費	退 休 退 職 給 付	退 休 離 職 儲 金	保 險	合 計	
3,208,785	1,983,858	10,729,597	4,635,838	5,916,518	99,218,895	10,990,241
2,176,707	1,983,858	-	4,635,838	5,916,518	87,371,759	10,990,241
2,176,707	1,983,858	-	4,635,838	5,916,518	87,371,759	10,990,241
2,176,707	1,983,858	-	4,635,838	5,916,518	87,371,759	10,990,241
1,546,588	1,125,288	-	4,635,838	5,916,518	85,883,070	10,984,930
1,546,588	1,125,288	-	4,635,838	5,916,518	85,883,070	10,984,930
630,119	858,570	-	-	-	1,488,689	5,311
-	310,000	-	-	-	310,000	-
-	49,999	-	-	-	49,999	1
-	60,220	-	-	-	60,220	4,780
630,119	383,529	-	-	-	1,013,648	352
-	54,822	-	-	-	54,822	178
1,032,078	-	10,729,597	-	-	11,847,136	-
-	-	10,729,597	-	-	10,815,058	-
-	-	10,729,597	-	-	10,815,058	-
-	-	10,729,597	-	-	10,815,058	-
1,032,078	-	-	-	-	1,032,078	-
1,032,078	-	-	-	-	1,032,078	-
1,032,078	-	-	-	-	1,032,078	-

桃園地政
歲出用途別

中華民國

計畫名稱	合計	經常支出				
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	小計
總計	152,160,197	99,218,895	51,009,162	164,000	-	150,392,057
經常門及資本門合計	140,313,061	87,371,759	51,009,162	164,000	-	138,544,921
經常門合計	138,544,921	87,371,759	51,009,162	164,000	-	138,544,921
一般行政	93,762,721	85,883,070	7,715,651	164,000	-	93,762,721
行政管理	93,762,721	85,883,070	7,715,651	164,000	-	93,762,721
地政業務	44,782,200	1,488,689	43,293,511	-	-	44,782,200
地籍工作	30,766,892	310,000	30,456,892	-	-	30,766,892
地價工作	1,805,417	49,999	1,755,418	-	-	1,805,417
地用工作	1,869,211	60,220	1,808,991	-	-	1,869,211
測量工作	4,798,159	1,013,648	3,784,511	-	-	4,798,159
資訊工作	5,542,521	54,822	5,487,699	-	-	5,542,521
資本門合計	1,768,140	-	-	-	-	-
一般行政	349,812	-	-	-	-	-
行政管理	349,812	-	-	-	-	-
地政業務	1,418,328	-	-	-	-	-
資訊工作	1,418,328	-	-	-	-	-
統籌支撥科目合計	11,847,136	11,847,136	-	-	-	11,847,136
公務人員退休給付	10,815,058	10,815,058	-	-	-	10,815,058
公務人員退休給付	10,815,058	10,815,058	-	-	-	10,815,058
公教人員各項補助	1,032,078	1,032,078	-	-	-	1,032,078
公教人員各項補助	1,032,078	1,032,078	-	-	-	1,032,078

科目分析表

單位：新臺幣元

027

桃園地政事務所

平衡表各科目明細表(歲入類)

中華民國105年12月31日

單位：新臺幣元

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
110100 歲入結存-現金	-	-
110200 歲入結存-存款	-	1,281
110500 應收歲入款	-	874,375
110700 歲入預算數	-	-
110800 歲入分配數	-	-
110900 歲入納庫數	-	-
111500 債權憑證	-	24
121100 暫收款	-	1,281
121300 應納庫款	-	874,375
121500 預計納庫數	-	-
121600 歲入實收數	-	-
122100 待抵銷債權憑證	-	24

(桃園地政事務所)
平衡表各科目明細表(經費類)

中華民國105年12月31日

單位：新臺幣元

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
210100 經費結存-現金	-	578,131
210200 經費結存-存款	-	-
210500 可支庫款	-	-
210900 零用金	-	8,175,499
211211 預付費用-墊付款	-	-
211214 預付費用-暫付款	-	-
212000 預計支用數	-	-
212100 經費支出	-	215,000
212300 保管有價證券	-	150,821
221000 保管款	-	-
221000001 押標金	100,000	-
221000002 履約保證金	39,000	-
221000003 保固保證金	11,821	-
221000006 約僱人員離職儲金	-	215,000
221200 應付保管有價證券	-	48,000
221300 代收款	-	-
221300001 代扣勞保費自付	-	-
221300002 代扣健保費自付	-	-
221300003 代扣公保費自付及機關補助費	-	-
221300005 代扣員工法扣款	-	-
221300006 代扣勞工退休金(新制)	-	-
221300007 代扣退撫基金自付及機關補助費	-	-
221300009 代扣所得稅款	-	-
221300010 撥還零用金	-	-
221300011 庫款利息收入	48,000	-
221300012 其他款項	-	-
221300014 勞保費機關補助費	-	-
221300015 健保費機關補助費	-	379,310
221500 代辦經費	-	8,175,499
221800 預領經費	-	-
221900 歲出預算數	-	-
222000 歲出分配數	-	-
231000 經費賸餘-待納庫部分	-	-

桃園地政

財產量值

中華民國105年

分類項 目 用途別	土地			土地 改良物		房屋建築 及設備			機 械 及設備	
	筆 數	公 頃	價 值	個 數	價 值	棟數 或數量	公 平 尺 方	價 值	數 量	價 值
一、公用財產	1	0.381900	50,028,900			1	6,154.08	72,751,320	614	48,501,972
(一) 公務用財產	1	0.381900	50,028,900			1	6,154.08	72,751,320	614	48,501,972
桃園地政事務所	1	0.381900	50,028,900			1	6,154.08	72,751,320	614	48,501,972
(二) 公共用財產										
(三) 事業用財產										
二、非公用財產										
合 計	1	0.381900	50,028,900			1	6,154.08	72,751,320	614	48,501,972

說明：

1. 土地較上年度增加1,565萬7,900元係因公告地價調漲增加土地價值。
2. 有價證券係指股份、股票、債券及其他有價證券。
3. 權利係指地上權、地役權、典權、抵押權及其他財產上之權利。

事務所

總目錄

12月31日

單位:新臺幣元

交通及 運輸設備		雜項設備		有價證券		權利	總 值
數 量	價 值	數 量	價 值	數 量	價 值	價 值	
55	6,494,964	216	15,010,436				192,787,592
55	6,494,964	216	15,010,436				192,787,592
55	6,494,964	216	15,010,436				192,787,592
55	6,494,964	216	15,010,436				192,787,592

(桃園地政事務所)
歲入保留數(或未結清數)分析表

中華民國105年度

單位:新臺幣元

年度	科 目 名 稱	歲 入 保 留 數				保留原因說明及因應改善措施
		應 收 數	保 留 數	合 計	%	
101	總計	874,375	-	874,375		100.00% 依據101年土地費執字第00276167號及00276168號在案，皆屬債權憑證。
	101年度小計	11,984	-	11,984		
	罰款及賠償收入	11,984	-	11,984		
	罰金罰鍰及怠金	11,984	-	11,984		
	罰金罰鍰	11,984	-	11,984		
102	102年度小計	16,900	-	16,900		100.00% 依據104年土地費執字第00097256號及102年土地罰執字第00186463號、00186461號、00280936號在案，皆屬債權憑證。
	罰款及賠償收入	16,900	-	16,900		
	罰金罰鍰及怠金	16,900	-	16,900		
	罰金罰鍰	16,900	-	16,900		
103	103年度小計	38,413	-	38,413		94.63% 依據103年土地罰執字第00192372號、00192371號、00293869號及104年土地罰執字第00065449號、00065456號、00031898號、00031899號、00144109號、00144107號在案，皆屬債權憑證。
	罰款及賠償收入	38,413	-	38,413		
	罰金罰鍰及怠金	38,413	-	38,413		
	罰金罰鍰	38,413	-	38,413		
104	104年度小計	124,380	-	124,380		41.19% 1.移送執行中6筆。(裁處書公文號：桃登罰10400065號、10400134號、10400173號、10400175號、10400179號、10400211號) 2.境外公示送達中2筆。(裁處書公文號：桃登罰10400071號、10400184號) 3.依據104年土地罰執字第00212028號、00212029號、00312855號、00312856號、00312858號、00312857號、00312861號在案，屬債權憑證。 4.依據105年土地罰執字第00010845號在案，屬債權憑證。
	罰款及賠償收入	124,380	-	124,380		
	罰金罰鍰及怠金	124,380	-	124,380		
	罰金罰鍰	124,380	-	124,380		
105	105年度小計	682,698	-	682,698		26.01% 已開立土地登記罰鍰裁處書未及於年度結束撥入市庫。
	罰款及賠償收入	682,698	-	682,698		
	罰金罰鍰及怠金	682,698	-	682,698		
	罰金罰鍰	682,698	-	682,698		

(桃園地政事務所)
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國105年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或 減 免 、 註 銷 數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金 額	%	
103	總計	156,312,211		
	經常門合計	156,312,211		
	103年度經常門合計	2,180		
	罰款及賠償收入	2,180		
	罰金罰鍰及怠金	2,180		
104	104年度經常門合計	72,452		
	罰款及賠償收入	72,452		
	罰金罰鍰及怠金	72,452		
	罰金罰鍰	72,452		
			5.37%	本所挑登罰字第HA10300137號登記罰鍰裁處書裁罰金額2,180元，經查違規行為人已於裁罰年度繳清罰鍰，依審計部桃園市審計處105年4月21日審桃市四字第1050050856號函同意註銷。
105	105年度經常門合計	156,237,579		
	罰款及賠償收入	541,657		
	罰金罰鍰及怠金	541,657		
	罰金罰鍰	541,657		
	規費收入	155,688,132		
	行政規費收入	155,883,397		
	審查費	-2,574,082		
	登記費	158,457,479		
	使用規費收入	-195,265		
	資料使用費	-145,730		
	服務費	-49,535		
	財產收入	5,957		
	財產孳息	2,457		
	利息收入	2,957		
	租金收入	-500		
	廢舊物資售價	3,500		
	廢舊物資售價	3,500		
	其他收入	1,833		
	雜項收入	1,833		
	其他雜項收入	1,833		
			20.63%	逾時繼承登記案件數增加以致歲入超收。
			-20.46%	因建物第一次測量內政部簡化建物產權測繪流程，部分案件以標示圖直接送登記，此類案件超過4,000件，故歲入銳減，明(106)年預算減編，以符實際。
			84.62%	因機場捷運A7站附近合宜住宅申請建物第一次登件案件放量，致歲入超收。
			-0.82%	民眾申請登記謄本、地價謄本、地籍圖等案件減少。
			-22.62%	受不動產景氣衰退影響，案件(鑑界等)較去年減少400餘件，故歲入銳減，明(106)年預算減編，以符實際。
			29.57%	因登記費收入增加致代收各項費用專戶利息收入增加，故歲入超收。
			-0.20%	地下室停車場使用人數減少致歲入短收。
			70.00%	因公務汽車已屆15年保管年限，辦理報廢後已無實益，故委由廠商以廢舊物回收之補貼費用。
				臨時人員換發新員工卡費款、暫收款懸帳繳庫及辦理檔案銷毀回饋金以致歲入超收。

(桃園地政事務所)
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

年度	工 作 計 畫 名 稱	賸 餘 數 (或減免、註銷數)		經 常 門			資 本 門			備 註
		金 額	%	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	
105	總計	13,321,939	8.05%		13,310,079			11,860		
	經常門合計	13,310,079	8.13%		13,310,079					
	資本門合計	11,860	0.67%					11,860		
	105年度經常門合計	13,321,939	8.05%		13,310,079			11,860		
	105年度經常門合計	13,310,079	8.13%		13,310,079			-		
	民政支出	13,310,079	8.76%		13,310,079			-		
	一般行政	11,579,279	10.99%		11,579,279			-		
	行政管理	11,579,279	10.99%	(2)	10,984,930			-		
				(10)	594,349			-		
	地政業務	1,730,800	3.72%		1,730,800			-		
	地籍工作	695,108	2.21%	(10)	695,108			-		
	地價工作	49,583	2.67%	(10)	49,583			-		
	地用工作	108,789	5.50%	(10)	108,789			-		
	測量工作	234,841	4.67%	(10)	234,841			-		
	資訊工作	642,479	10.39%	(10)	642,479			-		
	105年度資本門合計	11,860	0.67%		-			11,860		
	民政支出	11,860	0.67%		-			11,860		
	一般行政	188	0.05%		-			188		
	行政管理	188	0.05%		-		(8)	188		
	地政業務	11,672	0.82%		-			11,672		
	資訊工作	11,672	0.82%		-		(8)	11,672		

其他附表

桃園地政

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
總計	1,768,140	-	-	-	-
一般行政	349,812	-	-	-	-
行政管理	349,812	-	-	-	-
地政業務	1,418,328	-	-	-	-
資訊工作	1,418,328	-	-	-	-

出分析表

105年度

036

桃園地政

獎補助及捐助

中華民國

計 畫 名 稱	補 助			捐 助		
	政 府 機 關 間 之 補 助	對 地 方 政 府 之 補 助	小 計	對 國 內 團 體 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計
總計	-	-	-	-	-	-
經常門合計	-	-	-	-	-	-
一般行政	-	-	-	-	-	-
行政管理	-	-	-	-	-	-

經費報告表

單位：新臺幣元

獎 助			獎 勵 及 慰 問	其 他	合 計	說 明
對學生之獎助	社會福利津貼 及 濟 助	小 計				
-	-	-	164,000	-	164,000	
-	-	-	164,000	-	164,000	
-	-	-	164,000	-	164,000	
-	-	-	164,000	-	164,000	

歲出按職能及經

中華民國

職能別分類		經濟性分類	經常支出									投資及增資		
			受僱人員報酬	商購品買及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業特種基金	對非營業特種基金	對民間企業
							對企業	對非家庭及民間機構	對政府	對國外				
00總計		117,274	32,954				164			150,392				
01一般公共事務		105,427	32,954				164			138,545				
02防衛														
03公共秩序與安全														
04教育														
05保健														
06社會安全與福利		11,847								11,847				
07住宅與社區服務														
08娛樂、文化與宗教														
09燃料與能源														
10農、林、漁、牧業														
11礦業、製造業及營造業														
12運輸及通信														
13其他經濟服務														
14環境保護														
15其他支出														

事務所

濟性綜合分類表

105年度

單位：新臺幣千元

105年度														總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成							資 本 支 出 合 計	
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 機 構	對 營 利 機 構	對 政 府			對 國 外	住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備		
										1,768		1,768	152,160	
										1,768		1,768	140,313	
													11,847	

桃園地

補、捐（獎）助其他政府機

中華民國105

受補、捐(獎)助單位 名 稱	補、捐（獎）助計 畫 名 稱	列支科目 名 稱	補、捐（獎）助額				
			預算數 (1)	決 算 數			預 決 算 比 較 增 減 數 (3)=(1)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
獎勵及慰問		行政管理	204,000	164,000	0	164,000	40,000
	付105年度退休人員春節慰問金			34,000	0	34,000	
	付105年度退休工友(含技工、測量助理)春節慰問金			18,000	0	18,000	
	付105年度退休人員端午節慰問金			38,000	0	38,000	
	付105年度退休工友(含技工、測量助理)端午節慰問金			18,000	0	18,000	
	付105年度退休人員中秋節慰問金			38,000	0	38,000	
	付105年度退休工友(含技工、測量助理)中秋節慰問金			18,000	0	18,000	
	金						
	小計		204,000	164,000	0	164,000	
合計			204,000	164,000	0	164,000	

關或團體私人經費報告表

計畫執行情形		是受單	否補位	納預	入助算	計畫未 完成因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否	金額	收回繳庫日期				
√			√						

桃園地政
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合 約 金 額	訂 約 日 期	完 成 時 間		本 期	
					預 定	實 際	科 目	實 現 數
105	昱展測繪股份 有限公司	105年度數值 區圖根點清理 及新、補建測 量作業	484,000	105.03 .25	105.06 .22	105.06. 08	測量工作	484,000
小計	105年度小計							484,000
合計								484,000

事務所

項) 經費報告表

105年度

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	484,000													
-	-	484,000	✓				✓								
-	-	484,000													
-	-	484,000													

(

(

主辦會計人員：

會計員戴璦禎

機關長官：

桃園市桃園
地政事務所
主 任 王昌富

