

桃園地政事務所

中華民國 106 年度

單 位 決 算

(106年 1 月 1 日至 106年 12 月 31 日)

(

)

.

-A

-

-A

-

=====

()
桃園地政事務所106年度普通公務機關決算
目 次

一、總說明	第 1 頁至第 4 頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第 5 頁至第 8 頁
(二)歲出機關別決算表	第 9 頁至第14 頁
(三)以前年度歲入轉入數決算表	第15 頁至第16 頁
(四)歲入類平衡表	第17 頁至第17 頁
(五)經費類平衡表	第18 頁至第18 頁
三、附屬表	
(一)歲入類現金出納表	第19 頁至第19 頁
(二)經費類現金出納表	第20 頁至第20 頁
(三)歲入納庫數明細表	第21 頁至第21 頁
(四)以前年度應納庫款明細表	第22 頁至第22 頁
(五)歲出人事費明細表	第24 頁至第25 頁
(六)歲出用途別科目分析表	第26 頁至第27 頁
(七)平衡表各科目明細表(歲入類)	第28 頁至第28 頁
(八)平衡表各科目明細表(經費類)	第29 頁至第29 頁
(九)財產量值總目錄	第30 頁至第31 頁
(十)歲入保留分析表	第32 頁至第32 頁
(十一)歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第33 頁至第33 頁
(十二)歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第34 頁至第34 頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第35 頁至第36 頁
(二)獎補助及捐助經費報告表	第37 頁至第38 頁
(三)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第39 頁至第40 頁
(四)補、捐(獎)助其他政府機關或團體私人經費報告表	第41 頁至第42 頁
(五)委託辦理計畫(事項)經費報告表	第43 頁至第44 頁

(

(

4

5

6

7

— 17 —

桃園地政事務所
總 說 明
中華民國 106 年度

一、本機關主要職掌：

(一)依法辦理桃園區轄區內之地政業務，並受桃園市政府地政局之指導監督。

(二)內部分層業務：

1. 秘書：襄助主任審核文稿及處理本所全盤業務。
2. 登記課：辦理土地建物登記及其他地籍管理等相關各項業務。
3. 測量課：辦理土地建物測量等相關各項業務。
4. 地價課：辦理地價等相關各項業務。
5. 行政課：辦理非都市土地編定及管理、地權調整、土地利用及文書檔管、政風、出納、總務等相關各項業務。
6. 資訊課：辦理地政資訊等相關各項業務。
7. 人事：依法綜理人事管理業務。
8. 會計：依法綜理會計各項業務。

二、施政計畫實施狀況及績效：

(一)施政計畫重點及執行成果：

1. 歲入部分：人民申請土地及建物權利移轉、變更及設定所繳納之登記費、複丈、勘查、鑑定、抄錄地籍圖作業費收入，依照土地法及其他法令規定辦理。
2. 歲出部分：辦理土地建物測量及登記，地籍資料電子處理，平均地權工作，實價登錄業務，均依相關規定如期完成。

(二)各項工作計畫實施情形：

工 作 計 畫 名 稱	重 要 計 畫 項 目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已 完 成 或 未 完 成 之 說 明	因 應 改 善 措 施
行政 管理	員工薪資、獎金、離職儲金、保險、首長特別費及退休人員三節慰問金，辦理人事、會計業務、辦公廳舍水電及安全管理、設施機械設備維護、公務車輛維護、提升服務品質等各項業務。	辦理本所員工薪資、獎金發放，離職儲金、保險、首長特別費及退休人員三節慰問金等支付，辦理人事、會計、辦公廳舍水電及安全管理、設施機械設備維護、公務車輛維護、提升服務品質等各項業務。	如 期 完 成	

桃園地政事務所

總 說 明

中華民國 106 年度

地籍工作	辦理土地及建物地籍登記管理、未辦繼承登記不動產列管及登記謄本核發等業務。	辦理人民申請土地建物各種權利登記及政府機關囑託案件等業務。	如 期 完 成	
地價工作	辦理平均地權規定地價、土地現值調整、加強地價管理、實價登錄及實施土地地價調查等業務。	辦理全面實施平均地權成果管理、公告現值調整、地價動態調查、實價登錄、土地徵收補償市價查估等業務。	如 期 完 成	
地用工作	辦理非都市土地使用編定、公地放領清理、未辦持分交換移轉登記等業務。	依照土地法及區域計畫編定非都市土地使用勘查、自耕能力勘查案件等業務。	如 期 完 成	
測量工作	辦理土地複丈、建物測量數化地籍圖、地形圖套疊、地籍測量圖根點補建及整理地籍圖冊資料等作業。	依照法令辦理土地建物之複丈測量工作、法院囑託資料、軍公機關用地測量等業務。	如 期 完 成	
資訊工作	推動地政資訊及研發辦公室 e 化等各項業務。	實施地政資訊管理計畫及推動本所資訊等業務。	如 期 完 成	

三、預算執行概況：

(一)本年度部分：

1. 歲入部分：

(1)罰款及賠償收入：預算數 225 萬元，決算數 159 萬 4,791 元，較預算數短收 65 萬 5,209 元，約減 29.12%，主要係本所積極通知繼承人辦理繼承登記，致因延遲辦理繼承登記而需繳納罰鍰之案件減少以致歲入短收。

(2)規費收入：預算數 1 億 9,960 萬元，決算數 2 億 3,863 萬 3,476 元，較預算數超收 3,903 萬 3,476 元，約增 19.56%，主要係跨所登記案件增加以致歲入超收。

桃園地政事務所
總 說 明
中華民國 106 年度

- (3)財產收入：預算數 27 萬 8,000 元，決算數 26 萬 7,997 元，較預算數減少 1 萬 3 元，約減 3.60%，主要係因人員異動或離職未能即時補實，致使員工停車位租用需求減少、登記及測量案件規費收入減少，致本所代收各項費用專戶利息減少以致歲入短收。
- (4)其他收入：預算數 0 元，決算數 81 元，較預算數增加 81 元，主要係暫收款懸帳繳庫以致歲入超收。

2. 歲出部分：

- (1)行政管理：預算數 1 億 163 萬 3,000 元，決算數 8,829 萬 1,682 元，較預算數節減 1,334 萬 1,318 元，約減 13.13%，主要原因係人員異動未能及時補足人事費賸餘 1,301 萬 4,768 元及撙節開支賸餘 32 萬 6,550 元所致。
- (2)地籍工作：預算數 2,903 萬 2,000 元，決算數 2,842 萬 5,961 元，較預算數節減 60 萬 6,039 元，約減 2.09%，主要原因係撙節開支賸餘所致。
- (3)地價工作：預算數 177 萬 4,000 元，決算數 167 萬 1,154 元，較預算數節減 10 萬 2,846 元，約減 5.80%，主要原因係撙節開支賸餘所致。
- (4)地用工作：預算數 198 萬 7,000 元，決算數 193 萬 6,864 元，較預算數節減 5 萬 136 元，約減 2.52%，主要原因係撙節開支賸餘所致。
- (5)測量工作：預算數 442 萬元，決算數 423 萬 1,734 元，較預算數節減 18 萬 8,266 元，約減 4.26%，主要原因係撙節開支賸餘所致。
- (6)資訊工作：預算數 685 萬 4,000 元，決算數 628 萬 1,752 元，較預算數節減 57 萬 2,248 元，約減 8.35%，主要原因係撙節開支賸餘所致。
- (7)公務人員退休給付：預算數 942 萬 3,960 元(統籌科目以實撥數為預算數)，決算數 942 萬 3,960 元。
- (8)公教人員各項補助：預算數 74 萬 5,850 元(統籌科目以實撥數為預算數)，決算數 74 萬 5,850 元。

(二)以前年度部分：

桃園地政事務所
總 說 明
中華民國 106 年度

歲入部分：1.101 年罰金罰鍰收入保留應收歲入款 1 萬 1,984 元，已繳納 0 元，繼續保留至下年度 1 萬 1,984 元。
2.102 年罰金罰鍰收入保留應收歲入款 1 萬 6,900 元，已繳納 0 元，繼續保留至下年度 1 萬 6,900 元。
3.103 年罰金罰鍰收入保留應收歲入款 3 萬 8,413 元，已繳納 0 元，繼續保留至下年度 3 萬 8,413 元。
4.104 年罰金罰鍰收入保留應收歲入款 12 萬 4,380 元，已繳納 2 萬 1,620 元，繼續保留至下年度 10 萬 2,760 元。
5.105 年罰金罰鍰收入保留應收歲入款 68 萬 2,698 元，已繳納 50 萬 9,458 元，註銷 4,560 元，繼續保留至下年度 16 萬 8,680 元。

四、財務實況：

(一)本年度資產：

1. 經費結存-存款 61 萬 8 元，係包括約僱人員離職儲金專戶 11 萬 3,518 元及保管金專戶 49 萬 6,490 元。

(二)本年度負債：

1. 保管款 22 萬 6,592 元，係收取廠商履約保證金 5 萬元(於 107 年 1 月退還)、保固保證金 6 萬 3,074 元及約僱人員離職儲金 11 萬 3,518 元。
2. 代辦經費 38 萬 3,416 元，係委託本所勘測作業費 36 萬 1,187 元及 107 年度預定徵收土地徵收補償市價查估作業費 2 萬 2,229 元。
3. 應付保管有價證券 27 萬 5,000 元，係廠商辦理本所 107 年行政大樓委外清潔維護採購案履約保證金 6 萬元、廠商辦理本所 106 年度清潔維護案履約保證金 4 萬 5,000 元(於 107 年 1 月退還)及辦理「龜山區地籍圖重測」案保固保證金 17 萬元(於 107 年 1 月退還)。

(三)應收歲入款 45 萬 5,680 元〈以前年度部分 33 萬 8,737 元，本年度部分 11 萬 6,943 元〉。

(四)本年度現存財產權利總值 1 億 7,424 萬 5,797 元(土地 3,551 萬 563 元、房屋建築及設備 7,275 萬 1,320 元、機械及設備 4,425 萬 3,175 元、交通及運輸設備 712 萬 9,964 元、雜項設備 1,460 萬 775 元)。

五、其他要點：無

主 要 表

桃園地政
歲入來源

中華民國

經常門

科 目				預 算 數				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計	實 現 數
01				經常門資本門合計	202,128,000	-	202,128,000	240,379,402
				經常門合計	202,128,000	-	202,128,000	240,379,402
				03040000000	2,250,000	-	2,250,000	1,477,848
				罰款及賠償收入				
				03040610000	2,250,000	-	2,250,000	1,477,848
				桃園地政事務所				
				03040610100	2,250,000	-	2,250,000	1,477,848
				罰金罰鍰及息金				
				03040610101	2,250,000	-	2,250,000	1,477,848
罰金罰鍰								
02				04040000000	199,600,000	-	199,600,000	238,633,476
				規費收入				
				04040610000	199,600,000	-	199,600,000	238,633,476
				桃園地政事務所				
				04040610100	184,240,000	-	184,240,000	224,266,633
				行政規費收入				
				04040610101	10,364,000	-	10,364,000	6,255,276
				審查費				
				04040610103	173,876,000	-	173,876,000	218,011,357
登記費								
03				04040610200	15,360,000	-	15,360,000	14,366,843
				使用規費收入				
				04040610204	15,192,000	-	15,192,000	14,260,583
				資料使用費				
				04040610214	168,000	-	168,000	106,260
				服務費				
				06040000000	278,000	-	278,000	267,997
				財產收入				
				06040610000	278,000	-	278,000	267,997
桃園地政事務所								
04				06040610100	275,000	-	275,000	239,547
				財產孳息				
				06040610101	20,000	-	20,000	3,797
				利息收入				
				06040610102	255,000	-	255,000	235,750
				租金收入				
				06040610500	3,000	-	3,000	28,450
				廢舊物資售價				
				06040610501	3,000	-	3,000	28,450
廢舊物資售價								
				11040000000	-	-	-	81
				其他收入				
				11040610000	-	-	-	81
				桃園地政事務所				
				11040610200	-	-	-	81
				雜項收入				

事務所
別決算表

106年度

單位:新臺幣元

決 算 數			數		比較 增減數	說 明
應	收	數	保留數	合 計		
已預收 之數	尚未 收入數	小 計				
-	116,943	116,943	-	240,496,345	38,368,345	
-	116,943	116,943	-	240,496,345	38,368,345	
-	116,943	116,943	-	1,594,791	-655,209	
-	116,943	116,943	-	1,594,791	-655,209	
-	116,943	116,943	-	1,594,791	-655,209	
-	116,943	116,943	-	1,594,791	-655,209	
-	-	-	-	238,633,476	39,033,476	
-	-	-	-	238,633,476	39,033,476	
-	-	-	-	224,266,633	40,026,633	
-	-	-	-	6,255,276	-4,108,724	
-	-	-	-	218,011,357	44,135,357	
-	-	-	-	14,366,843	-993,157	
-	-	-	-	14,260,583	-931,417	
-	-	-	-	106,260	-61,740	
-	-	-	-	267,997	-10,003	
-	-	-	-	267,997	-10,003	
-	-	-	-	239,547	-35,453	
-	-	-	-	3,797	-16,203	
-	-	-	-	235,750	-19,250	
-	-	-	-	28,450	25,450	
-	-	-	-	28,450	25,450	
-	-	-	-	81	81	
-	-	-	-	81	81	
-	-	-	-	81	81	

桃園地政
歲入來源

中華民國

經常門

科 目				預 算 數			實現數
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本年度 預算數	預 算 增減數	
			01	11040610210 其他雜項收入		-	81

別決算表

單位：新臺幣元

8

**桃園地政
歲出機關**

中華民國

經常門

科 目				預 算 數		決		應 付 數				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)	實 現 數	已 預 付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計	
01				總計	155,869,810	-	155,869,810	141,008,957	-	-	-	
				經常門資本門合計	145,700,000	-	145,700,000	130,839,147	-	-	-	
				經常門合計	143,159,000	-69,879	143,089,121	128,228,805	-	-	-	
				00040000000	143,159,000	-69,879	143,089,121	128,228,805	-	-	-	
				桃園市政府地政局主管					-	-	-	
				00040610000	143,159,000	-69,879	143,089,121	128,228,805	-	-	-	
				桃園地政事務所					-	-	-	
				01	330406101330100	99,898,000	-	99,898,000	86,557,219	-	-	-
				一般行政					-	-	-	
				01	330406101330107	99,898,000	-	99,898,000	86,557,219	-	-	-
				行政管理					-	-	-	
					010000人事費	91,428,000	-	91,428,000	78,413,232	-	-	-
					020000業務費	8,398,000	-	8,398,000	8,083,987	-	-	-
					040000獎補助費	72,000	-	72,000	60,000	-	-	-
				02	330406101330300	43,261,000	-69,879	43,191,121	41,671,586	-	-	-
				地政業務					-	-	-	
				01	330406101330301	29,032,000	-	29,032,000	28,425,961	-	-	-
				地籍工作					-	-	-	
					010000人事費	305,000	-	305,000	271,340	-	-	-
					020000業務費	28,727,000	-	28,727,000	28,154,621	-	-	-
				02	330406101330303	1,774,000	-	1,774,000	1,671,154	-	-	-
				地價工作					-	-	-	
					010000人事費	50,000	-	50,000	39,999	-	-	-
					020000業務費	1,724,000	-	1,724,000	1,631,155	-	-	-
03	330406101330304	1,987,000	-	1,987,000	1,936,864	-	-	-				
地用工作					-	-	-					
	010000人事費	60,000	-	60,000	60,000	-	-	-				
	020000業務費	1,927,000	-	1,927,000	1,876,864	-	-	-				
04	330406101330306	4,420,000	-	4,420,000	4,231,734	-	-	-				
測量工作					-	-	-					
	010000人事費	958,000	-	958,000	887,147	-	-	-				
	020000業務費	3,462,000	-	3,462,000	3,344,587	-	-	-				
05	330406101330308	6,048,000	-69,879	5,978,121	5,405,873	-	-	-				
資訊工作					-	-	-					
	010000人事費	53,000	-	53,000	49,187	-	-	-				
	020000業務費	5,995,000	-69,879	5,925,121	5,356,686	-	-	-				

事務所

別決算表

106 年度

單位:新臺幣元

算			數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	剔 除 經 費 繳庫數	說明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計				
			141,008,957	-14,860,853		
			130,839,147	-14,860,853		
			128,228,805	-14,860,316		
			128,228,805	-14,860,316		
			128,228,805	-14,860,316		
			86,557,219	-13,340,781		
			86,557,219	-13,340,781		
			78,413,232	-13,014,768		
			8,083,987	-314,013		
			60,000	-12,000		
			41,671,586	-1,519,535		
			28,425,961	-606,039		
			271,340	-33,660		
			28,154,621	-572,379		
			1,671,154	-102,846		
			39,999	-10,001		
			1,631,155	-92,845		
			1,936,864	-50,136		
			60,000	-		
			1,876,864	-50,136		
			4,231,734	-188,266		
			887,147	-70,853		
			3,344,587	-117,413		
			5,405,873	-572,248		
			49,187	-3,813		
			5,356,686	-568,435		預算增減數-69,879元 =經費適用-69,879

**桃園地政
歲出機關**

中華民國

資本門

科 目				預 算 數		決		應 付 數			
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)	實 現 數	已 預 付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計
01				資本門合計	2,541,000	69,879	2,610,879	2,610,342	-	-	-
				00040000000	2,541,000	69,879	2,610,879	2,610,342	-	-	-
				桃園市政府地政局主管					-	-	-
			01	00040610000	2,541,000	69,879	2,610,879	2,610,342	-	-	-
				桃園地政事務所					-	-	-
			01	330406101330100	1,735,000	-	1,735,000	1,734,463	-	-	-
				一般行政					-	-	-
			01	330406101330107	1,735,000	-	1,735,000	1,734,463	-	-	-
				行政管理					-	-	-
				030000設備及投資	1,735,000	-	1,735,000	1,734,463	-	-	-
02				330406101330300	806,000	69,879	875,879	875,879	-	-	-
				地政業務					-	-	-
			01	330406101330308	806,000	69,879	875,879	875,879	-	-	-
				資訊工作					-	-	-
				030000設備及投資	806,000	69,879	875,879	875,879	-	-	-

事務所

別決算表

106 年度

單位:新臺幣元

算			數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	剔 除 經 費 繳庫數	說 明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計				
			2,610,342	-537		
			2,610,342	-537		
			2,610,342	-537		
			1,734,463	-537		
			1,734,463	-537		
			1,734,463	-537		
			875,879	-		
			875,879	-		
			875,879	-		預算增減數69,879元= 經費流用69,879

桃園地政
歲出機關

中華民國

統籌支撥

科 目				預 算 數	決	應 付 數					
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)	實 現 數	已 預 付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計
01				統籌支撥科目合計	10,169,810	-	10,169,810	10,169,810	-	-	-
				00040000000	10,169,810	-	10,169,810	10,169,810	-	-	-
				桃園市政府地政局主管							
			01	00040610000	10,169,810	-	10,169,810	10,169,810	-	-	-
				桃園地政事務所							
			01	750406106750100	9,423,960	-	9,423,960	9,423,960	-	-	-
				公務人員退休給付							
			01	750406106750101	9,423,960	-	9,423,960	9,423,960	-	-	-
				公務人員退休給付							
				010000人事費	9,423,960	-	9,423,960	9,423,960	-	-	-
02		890406110890100	745,850	-	745,850	745,850	-	-	-		
		公教人員各項補助									
	01	890406110890101	745,850	-	745,850	745,850	-	-	-		
				公教人員各項補助							
				010000人事費	745,850	-	745,850	745,850	-	-	-

事務所

別決算表

106 年度

單位:新臺幣元

算 數				比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	剔 除 經 費 繳庫數	說 明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計				
			10,169,810			
			10,169,810			
			10,169,810			
			9,423,960			
			9,423,960			
			9,423,960			
			745,850			
			745,850			
			745,850			

桃園地政

以前年度歲入

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數	
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數
101	03	01	01	總計	874,375	-	4,560	-
				經常門合計	874,375	-	4,560	-
				101年度經常門合計	11,984	-	-	-
				罰款及賠償收入	11,984	-	-	-
				罰金罰鍰及息金	11,984	-	-	-
102	03	01	01	罰金罰鍰	11,984	-	-	-
				102年度經常門合計	16,900	-	-	-
				罰款及賠償收入	16,900	-	-	-
				罰金罰鍰及息金	16,900	-	-	-
				罰金罰鍰	16,900	-	-	-
103	03	01	01	103年度經常門合計	38,413	-	-	-
				罰款及賠償收入	38,413	-	-	-
				罰金罰鍰及息金	38,413	-	-	-
				罰金罰鍰	38,413	-	-	-
				104年度經常門合計	124,380	-	-	-
104	03	01	01	罰款及賠償收入	124,380	-	-	-
				罰金罰鍰及息金	124,380	-	-	-
				罰金罰鍰	124,380	-	-	-
				105年度經常門合計	682,698	-	4,560	-
				罰款及賠償收入	682,698	-	4,560	-
105	03	01	01	罰金罰鍰及息金	682,698	-	4,560	-
				罰金罰鍰	682,698	-	4,560	-
				總計	874,375	-	4,560	-
				經常門合計	874,375	-	4,560	-
				101年度經常門合計	11,984	-	-	-

事務所

轉入數決算表

106年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
531,078	-	-	-	338,737	-	
531,078	-	-	-	338,737	-	
-	-	-	-	11,984	-	
-	-	-	-	11,984	-	
-	-	-	-	11,984	-	
-	-	-	-	11,984	-	
-	-	-	-	16,900	-	
-	-	-	-	16,900	-	
-	-	-	-	16,900	-	
-	-	-	-	16,900	-	
-	-	-	-	38,413	-	
-	-	-	-	38,413	-	
-	-	-	-	38,413	-	
-	-	-	-	38,413	-	
21,620	-	-	-	102,760	-	
21,620	-	-	-	102,760	-	
21,620	-	-	-	102,760	-	
21,620	-	-	-	102,760	-	
509,458	-	-	-	168,680	-	
509,458	-	-	-	168,680	-	
509,458	-	-	-	168,680	-	
509,458	-	-	-	168,680	-	

歲入類平衡表

單位：新臺幣元

17

桃園地政事務所

經費類平衡表

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

資 產 科 目	金 額	負 債 科 目	金 額
經費結存-存款 210200	610,008	保管款 221000	226,592
保管有價證券 212300	275,000	應付保管有價證券 221200	275,000
		代辦經費 221500	383,416
合 計	885,008	合 計	885,008
附註： 保管品 債權憑證 合 計	-	附註： 應付保管品 待抵銷債權憑證 合 計	-

附 屬 表

桃園地政事務所
歲入類現金出納表
中華民國106年度

單位:新臺幣元

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收項			
(一)上期結存 10			1,281
1.10110200 歲入結存-存款		1,281	
(二)本期收入 20			240,909,199
1.20110500 應收歲入款		531,078	
收入數	591,010		
減:沖轉或付還數	59,932		
2.20121100 暫收款		-1,281	
收入數	377,710		
減:沖轉或付還數	378,991		
3.20121600 歲入實收數		240,379,402	
收入數	241,832,723		
減:沖轉或付還數	1,453,321		
收項總計			240,910,480
二、付項			
(一)本期支出 30			240,910,480
1.30110900 歲入納庫數		240,379,402	
支付數	240,383,402		
減:收回或沖轉數	4,000		
2.30121300 應納庫款		531,078	
支付數	591,010		
減:收回或沖轉數	59,932		
(二)本期結存 40			
1.40110100 歲入結存-現金			
2.40110200 歲入結存-存款			
付項總計			240,910,480

桃園地政事務所
經費類現金出納表
中華民國106年度

單位:新臺幣元

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收項			
(一)上期結存 10			578,131
1.10210200 經費結存-存款		578,131	
(二)本期收入 20			147,726,188
1.20212000 預計支用數		155,869,810	
收入數	155,939,689		
減：沖轉或付還數	69,879		
2.20221000 保管款		75,771	
收入數	564,936		
減：沖轉或付還數	489,165		
3.20221300 代收款		-48,000	
收入數	17,959,322		
減：沖轉或付還數	18,007,322		
4.20221500 代辦經費		4,106	
收入數	2,764,501		
減：沖轉或付還數	2,760,395		
5.20221800 預領經費		-8,175,499	
收入數			
減：沖轉或付還數	8,175,499		
收項總計			148,304,319
二、付項			
(一)本期支出 30			147,694,311
1.30211211 預付費用-墊付款		-8,175,499	
支付數			
減：收回或沖轉數	8,175,499		
2.30211214 預付費用-暫付款			
支付數	3,953,696		
減：收回或沖轉數	3,953,696		
3.30212100 經費支出		141,008,957	
支付數	141,194,211		
減：收回或沖轉數	185,254		
4.30231000 經費賸餘-待納庫部分		14,860,853	
支付數	14,860,853		
減：收回或沖轉數			
(二)本期結存 40			610,008
1.40210100 經費結存-現金			
2.40210200 經費結存-存款		610,008	
3.40210500 可支庫款			
4.40210900 零用金			
付項總計			148,304,319

單位：新臺幣元

科 目			金 額	備 註
款	項	目	名 稱	
			總計	240,379,402
			經常門合計	240,379,402
03	01	01	罰款及賠償收入	1,477,848
			罰金罰鍰及息金	1,477,848
			罰金罰鍰	1,477,848
04	01		規費收入	238,633,476
			行政規費收入	224,266,633
		01	審查費	6,255,276
		03	登記費	218,011,357
	02		使用規費收入	14,366,843
		04	資料使用費	14,260,583
		14	服務費	106,260
06	01		財產收入	267,997
			財產孳息	239,547
		01	利息收入	3,797
		02	租金收入	235,750
	05		廢舊物資售價	28,450
		01	廢舊物資售價	28,450
11	02		其他收入	81
			雜項收入	81
		10	其他雜項收入	81

桃園地政事務所
以前年度應納庫款明細表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

年度	科 目				以 前 年 度 結 轉 應 納 數	本 年 度 納 庫 數	本 年 度 減 免 註 銷 數	未 繳 庫 餘 額	備 註
	款	項	目	名 稱					
101	03	01	01	經常門及資本門合計	874,375	531,078	4,560	338,737	
				經常門合計	874,375	531,078	4,560	338,737	
				101年度經常門合計	11,984	-	-	11,984	
				罰款及賠償收入	11,984	-	-	11,984	
				罰金罰鍰及息金	11,984	-	-	11,984	
102	03	01	01	罰金罰鍰	11,984	-	-	11,984	
				102年度經常門合計	16,900	-	-	16,900	
				罰款及賠償收入	16,900	-	-	16,900	
				罰金罰鍰及息金	16,900	-	-	16,900	
				罰金罰鍰	16,900	-	-	16,900	
103	03	01	01	103年度經常門合計	38,413	-	-	38,413	
				罰款及賠償收入	38,413	-	-	38,413	
				罰金罰鍰及息金	38,413	-	-	38,413	
				罰金罰鍰	38,413	-	-	38,413	
104	03	01	01	104年度經常門合計	124,380	21,620	-	102,760	
				罰款及賠償收入	124,380	21,620	-	102,760	
				罰金罰鍰及息金	124,380	21,620	-	102,760	
				罰金罰鍰	124,380	21,620	-	102,760	
105	03	01	01	105年度經常門合計	682,698	509,458	4,560	168,680	
				罰款及賠償收入	682,698	509,458	4,560	168,680	
				罰金罰鍰及息金	682,698	509,458	4,560	168,680	
				罰金罰鍰	682,698	509,458	4,560	168,680	

(本頁空白)

桃園地政 歲出人事

中華民國

計畫名稱	預算數	決					
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金
總計	103,023,810	-	-	44,476,148	-	10,215,543	11,333,429
經常門及資本門合計	92,854,000	-	-	44,476,148	-	10,215,543	11,226,368
經常門合計	92,854,000	-	-	44,476,148	-	10,215,543	11,226,368
33 民政支出	92,854,000	-	-	44,476,148	-	10,215,543	11,226,368
01 一般行政	91,428,000	-	-	44,476,148	-	10,215,543	11,226,368
07 行政管理	91,428,000	-	-	44,476,148	-	10,215,543	11,226,368
03 地政業務	1,426,000	-	-	-	-	-	-
01 地籍工作	305,000	-	-	-	-	-	-
03 地價工作	50,000	-	-	-	-	-	-
04 地用工作	60,000	-	-	-	-	-	-
06 測量工作	958,000	-	-	-	-	-	-
08 資訊工作	53,000	-	-	-	-	-	-
統籌支撥科目合計	10,169,810	-	-	-	-	-	107,061
75 退休撫卹給付支出	9,423,960	-	-	-	-	-	107,061
01 公務人員退休給付	9,423,960	-	-	-	-	-	107,061
01 公務人員退休給付	9,423,960	-	-	-	-	-	107,061
89 其他支出	745,850	-	-	-	-	-	-
01 公教人員各項補助	745,850	-	-	-	-	-	-
01 公教人員各項補助	745,850	-	-	-	-	-	-

附記：

預算員額 民意代表 名 正式職教員72名 臨時編制 名 技工駕駛及工友24名 約聘(僱) 名 其他人員 名 共96名
 實際員額 民意代表 名 正式職教員68名 臨時編制 名 技工駕駛及工友23名 約聘(僱) 名 其他人員 名 共91名

事務所

費明細表

106年度

單位:新臺幣元

算 數						預算餘數
其 他 給 與	加 班 值 班 費	退 休 退 職 給 付	退 休 離 職 儲 金	保 險	合 計	
2,837,676	1,818,165	9,316,899	4,308,503	5,584,352	89,890,715	13,133,095
2,091,826	1,818,165	-	4,308,503	5,584,352	79,720,905	13,133,095
2,091,826	1,818,165	-	4,308,503	5,584,352	79,720,905	13,133,095
2,091,826	1,818,165	-	4,308,503	5,584,352	79,720,905	13,133,095
1,524,500	1,077,818	-	4,308,503	5,584,352	78,413,232	13,014,768
1,524,500	1,077,818	-	4,308,503	5,584,352	78,413,232	13,014,768
567,326	740,347	-	-	-	1,307,673	118,327
-	271,340	-	-	-	271,340	33,660
-	39,999	-	-	-	39,999	10,001
-	60,000	-	-	-	60,000	-
567,326	319,821	-	-	-	887,147	70,853
-	49,187	-	-	-	49,187	3,813
745,850	-	9,316,899	-	-	10,169,810	-
-	-	9,316,899	-	-	9,423,960	-
-	-	9,316,899	-	-	9,423,960	-
-	-	9,316,899	-	-	9,423,960	-
745,850	-	-	-	-	745,850	-
745,850	-	-	-	-	745,850	-
745,850	-	-	-	-	745,850	-

桃園地政

歲出用途別

中華民國

計畫名稱	合計	經常支出				
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	小計
總計	141,008,957	89,890,715	48,447,900	60,000	-	138,398,615
經常門及資本門合計	130,839,147	79,720,905	48,447,900	60,000	-	128,228,805
經常門合計	128,228,805	79,720,905	48,447,900	60,000	-	128,228,805
一般行政	86,557,219	78,413,232	8,083,987	60,000	-	86,557,219
行政管理	86,557,219	78,413,232	8,083,987	60,000	-	86,557,219
地政業務	41,671,586	1,307,673	40,363,913	-	-	41,671,586
地籍工作	28,425,961	271,340	28,154,621	-	-	28,425,961
地價工作	1,671,154	39,999	1,631,155	-	-	1,671,154
地用工作	1,936,864	60,000	1,876,864	-	-	1,936,864
測量工作	4,231,734	887,147	3,344,587	-	-	4,231,734
資訊工作	5,405,873	49,187	5,356,686	-	-	5,405,873
資本門合計	2,610,342	-	-	-	-	-
一般行政	1,734,463	-	-	-	-	-
行政管理	1,734,463	-	-	-	-	-
地政業務	875,879	-	-	-	-	-
資訊工作	875,879	-	-	-	-	-
統籌支撥科目合計	10,169,810	10,169,810	-	-	-	10,169,810
公務人員退休給付	9,423,960	9,423,960	-	-	-	9,423,960
公務人員退休給付	9,423,960	9,423,960	-	-	-	9,423,960
公教人員各項補助	745,850	745,850	-	-	-	745,850
公教人員各項補助	745,850	745,850	-	-	-	745,850

桃園地政事務所
平衡表各科目明細表(歲入類)

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
110100 歲入結存-現金	-	-
110200 歲入結存-存款	-	-
110500 應收歲入款	-	455,680
110700 歲入預算數	-	-
110800 歲入分配數	-	-
110900 歲入納庫數	-	-
111500 債權憑證	-	27
121100 暫收款	-	-
121300 應納庫款	-	455,680
121500 預計納庫數	-	-
121600 歲入實收數	-	-
122100 待抵銷債權憑證	-	27

桃園地政事務所
平衡表各科目明細表(經費類)

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
210100 經費結存-現金	-	-
210200 經費結存-存款	-	610,008
210500 可支庫款	-	-
210900 零用金	-	-
211211 預付費用-墊付款	-	-
211214 預付費用-暫付款	-	-
212000 預計支用數	-	-
212100 經費支出	-	-
212300 保管有價證券	-	275,000
221000 保管款	-	226,592
221000001 押標金	-	-
221000002 履約保證金	50,000	-
221000003 保固保證金	63,074	-
221000006 約僱人員離職儲金	113,518	-
221200 應付保管有價證券	-	275,000
221300 代收款	-	-
221300001 代扣勞保費自付	-	-
221300002 代扣健保費自付	-	-
221300003 代扣公保費自付及機關補助費	-	-
221300005 代扣員工法扣款	-	-
221300006 代扣勞工退休金(新制)	-	-
221300007 代扣退撫基金自付及機關補助費	-	-
221300009 代扣所得稅款	-	-
221300010 撥還零用金	-	-
221300011 庫款利息收入	-	-
221300012 其他款項	-	-
221300014 勞保費機關補助費	-	-
221300015 健保費機關補助費	-	-
221500 代辦經費	-	383,416
221800 預領經費	-	-
221900 歲出預算數	-	-
222000 歲出分配數	-	-
231000 經費賸餘-待納庫部分	-	-

桃園地政
財產量值

中華民國106年

分類項目 用途別	土地			土地改良物		房屋建築及設備			機械及設備	
	筆數	公頃	價值	個數	價值	棟數 或數量	公平 尺方	價值	數量	價值
一、公用財產	1	0.271073	35,510,563			1	6,154.08	72,751,320	536	44,253,175
（一）公務用財產	1	0.271073	35,510,563			1	6,154.08	72,751,320	536	44,253,175
桃園地政事務所	1	0.271073	35,510,563			1	6,154.08	72,751,320	536	44,253,175
（二）公共用財產										
（三）事業用財產										
二、非公用財產										
合計	1	0.271073	35,510,563			1	6,154.08	72,751,320	536	44,253,175

說明：

1. 土地較上年度減少面積0.110827公頃及價值1,451萬8,337元係因原土地包含桃園市桃園區戶政事務所權利範圍，依該所106年8月28日桃市桃戶字第1060009773號函辦理釐正。
2. 有價證券係指股份、股票、債券及其他有價證券。
3. 權利係指地上權、地役權、典權、抵押權及其他財產上之權利。

總目錄

單位：新臺幣元

[illegible]

桃園地政事務所
歲入保留分析表
中華民國106年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應 收 數	保 留 數	合 計	%	
	總計	455,680	-	455,680		
101	101年度小計	11,984	-	11,984		
	罰款及賠償收入	11,984	-	11,984		
	罰金罰鍰及息金	11,984	-	11,984		
	罰金罰鍰	11,984	-	11,984	100.00%	取得債權憑證2筆(101年土地費執字第00276167號及00276168號)。
102	102年度小計	16,900	-	16,900		
	罰款及賠償收入	16,900	-	16,900		
	罰金罰鍰及息金	16,900	-	16,900		
	罰金罰鍰	16,900	-	16,900	100.00%	取得債權憑證4筆(104年土地費執字第00097256號及102年土地罰執字第00186463號、00186461號、00280936號。)
103	103年度小計	38,413	-	38,413		
	罰款及賠償收入	38,413	-	38,413		
	罰金罰鍰及息金	38,413	-	38,413		
	罰金罰鍰	38,413	-	38,413	100.00%	取得債權憑證9筆(103年土地罰執字第00192372號、00192371號、00293869號及104年土地罰執字第00065449號、00065456號、00031898號、00031899號、00144109號、00144107號)。
104	104年度小計	102,760	-	102,760		
	罰款及賠償收入	102,760	-	102,760		
	罰金罰鍰及息金	102,760	-	102,760		
	罰金罰鍰	102,760	-	102,760	82.62%	1.移送執行中2筆。2.取得債權憑證10筆(104年土地罰執字第00212028號、00212029號、00312855號、00312856號、00312858號、00312857號、00312861號、105年土地罰執字第00010846號、00010845號及106年土地罰執字第00107063號)。
105	105年度小計	168,680	-	168,680		
	罰款及賠償收入	168,680	-	168,680		
	罰金罰鍰及息金	168,680	-	168,680		
	罰金罰鍰	168,680	-	168,680	24.71%	1.境外公示送達中4筆。2.移送執行中3筆。3.取得債權憑證1筆(105年土地罰執字第00317564號)。
106	106年度小計	116,943	-	116,943		
	罰款及賠償收入	116,943	-	116,943		
	罰金罰鍰及息金	116,943	-	116,943		
	罰金罰鍰	116,943	-	116,943	5.20%	已開立土地登記罰鍰裁處書未及於年度結束摺入市庫。

桃園地政事務所
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
105	總計	38,372,905		
	經常門合計	38,372,905		
	105年度經常門合計	4,560		
	罰款及賠償收入	4,560		
	罰金罰鍰及息金	4,560		
106	罰金罰鍰	4,560	0.67%	105年桃登罰字第000249號土地登記罰鍰裁處書，裁罰義務人已於105年度繳清罰鍰，依審計部桃園市審計處106年6月5日審桃市四字第1060051138號函同意註銷。
	106年度經常門合計	38,368,345		
	罰款及賠償收入	-655,209		
	罰金罰鍰及息金	-655,209		
	罰金罰鍰	-655,209	-29.12%	本所積極通知繼承人辦理繼承登記，致因延遲辦理繼承登記須繳納罰鍰之案件減少以致歲入預算短收。
	規費收入	39,033,476		
	行政規費收入	40,026,633		
	審查費	-4,108,724	-39.64%	近年不動產景氣持續低迷，土地複丈案件數量未如預期，另建物第一次測量案件超過50%案件數改採地籍測量實施規則第282-3條以技師簽證方式辦理，致歲入預算短收。
	登記費	44,135,357	25.38%	原預計龜山地政事務所成立後，本所登記案件量將減少，惟跨所案件量增加，致案件減少幅度低於預期，致歲入預算超收。
	使用規費收入	-993,157		
	資料使用費	-931,417	-6.13%	民眾請領謄本數量減少，致歲入預算短收。
	服務費	-61,740	-36.75%	近年不動產景氣持續低迷，土地複丈案件數量未如預期，連帶制式界標銷售量受影響，致歲入預算短收。
	財產收入	-10,003		
	財產孳息	-35,453		
	利息收入	-16,203	-81.02%	因登記及測量案件規費收入減少，致本所代收各項費用專戶利息減少，致歲入預算短收。
	租金收入	-19,250	-7.55%	因人員異動或離職，未能即時補實，致使員工停車位租用需求減少，造成歲入預算短收。
	廢舊物資售價	25,450		
	廢舊物資售價	25,450	848.33%	因辦公器具多已屆耐用年限，故積極辦理清理報廢及變賣，致歲入預算超收。
	其他收入	81		
	雜項收入	81		
	其他雜項收入	81		暫收款懸帳繳庫。

桃園地政事務所
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

年度	工 作 計 畫 名 稱	賸 餘 數 (或減免、註銷數)		經 常 門			資 本 門			備 註
		金 額	%	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	
106	總計	14,860,853	9.53%		14,860,316			537		
	經常門合計	14,860,316	9.70%		14,860,316					
	資本門合計	537	0.02%					537		
	106年度經常門合計	14,860,853	9.53%		14,860,316			537		
	106年度經常門合計	14,860,316	9.70%		14,860,316			-		
	民政支出	14,860,316	10.39%		14,860,316			-		
	一般行政	13,340,781	13.35%		13,340,781			-		
	行政管理	13,340,781	13.35%	(2)	13,014,768			-		
				(10)	326,013			-		
	地政業務	1,519,535	3.52%		1,519,535			-		
	地籍工作	606,039	2.09%	(10)	606,039			-		
	地價工作	102,846	5.80%	(10)	102,846			-		
	地用工作	50,136	2.52%	(10)	50,136			-		
	測量工作	188,266	4.26%	(10)	188,266			-		
	資訊工作	572,248	9.57%	(10)	572,248			-		
	106年度資本門合計	537	0.02%		-			537		
	民政支出	537	0.02%		-			537		
	一般行政	537	0.03%		-			537		
	行政管理	537	0.03%		-		(8)	537		

其他附表

歲出資本支

[illegible]

出分析表

單位：新臺幣元

36

桃園地政

獎補助及捐助

中華民國

[illegible]

經費報告表

單位：新臺幣元

38

中華民國

39

事務所

濟性綜合分類表

106年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出														總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成							資 本 支 出 合 計	
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 機 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
							947 947		635 635	150 150	878 878		2,610 2,610	141,009 131,585
														9,424

桃園

補、捐（獎）助其他政府機

中華民國

受補、捐(獎)助單位 名 稱	補、捐（獎）助計 畫 名 稱	列支科目 名 稱	補、捐（獎）助 金				
			預算數 (1)	決 算			預 決 算 比 較 增 減 數 (3)=(1)- (2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
獎勵及慰問		行政管理	72,000	60,000	0	60,000	12,000
	付106年度退休工友(含技工、測量助理)春節慰問金			20,000	0	20,000	
	付106年度退休工友(含技工、測量助理)端午節慰問金			20,000	0	20,000	
	付106年度退休工友(含技工、測量助理)中秋節慰問金			20,000	0	20,000	
小計			72,000	60,000	0	60,000	12,000
合計			72,000	60,000	0	60,000	12,000

關或團體私人經費報告表

[illegible]

桃園地政
委託辦理計畫（事
中華民國

[illegible]

事務所

項) 經費報告表

106年度

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	529,000													
-	-	529,000	✓				✓								
-	-	529,000													
-	-	529,000													

主辦會計人員：

會計員戴環禎

機關長官：

機關長官

