

龜毛地產王

路網房價
紅不讓



📅 107年7~9月

新成屋(0-5年) 

TOP5	成交均價(萬元/坪)		成交量(件數)	
👑 NO.1	文二三街	36.45	幸福七街	8
NO.2	文化三路	30.07	文化三路	6
NO.3	文化東路	29.13	長峰路	5
NO.4	文東一街	28.53	文東一街	3
NO.5	文三三街	27.66	文二三街	3



◎統計類型包括：大樓、華廈、公寓、透天
◎成交均價計算排除特殊交易資料

龜毛地產王

路網房價
紅不讓



📅 107年7~9月

新中古屋(6-10年) 

TOP5	成交均價		成交量	
👑 NO.1	文化三路	30.73	文化三路	4
NO.2	文化二路	26.30	光榮路	3
NO.3	興華一街	23.27	文化二路	2
NO.4	復興南路	22.99	興華一街	2
NO.5	文化七路	20.09	中興路	2



◎統計類型包括：大樓、華廈、公寓、透天
◎成交均價計算排除特殊交易資料

龜毛地產王

路網房價
紅不讓



📅 107年7~9月

舊中古屋(11-20年) 

TOP5	成交均價		成交量	
 NO.1	文化三路	35.52	萬壽路二段	7
NO.2	復興南路	33.06	文興路	4
NO.3	文三三街	30.99	光峯路	4
NO.4	文二一街	30.75	光峯路千禧新城	4
NO.5	復興一路	29.62	南祥路	3



◎統計類型包括：大樓、華廈、公寓、透天

◎成交均價計算排除特殊交易資料