

中 華 民 國 105 年 度

(自 民 國 105 年 1 月 1 日 起 至 105 年 12 月 31 日 止)

龜山地政事務所

單 位 預 算

(第 4-9 冊)

(法 定 預 算)

主辦會計人員 呂惠娟 機關長官 陳錫禎

龜山地政事務所

目 次

中華民國 105 年度

一、預算總說明-----	第 1 頁
二、主要表	
(一) 歲入來源別預算表-----	第 5 頁
(二) 歲出機關別預算表-----	第 7 頁
三、附屬表	
(一) 歲入項目說明提要與預算明細表-----	第 9 頁
(二) 歲出計畫說明提要與各項費用明細表-----	第 15 頁
(三) 歲出用途別科目分析表-----	第 30 頁
(四) 資本支出分析表-----	第 31 頁
(五) 人事費彙計表-----	第 32 頁
(六) 人事費分析表-----	第 33 頁
(七) 公務車輛明細表-----	第 39 頁
(八) 歲出按職能及經濟性綜合分類表-----	第 40 頁

龜山地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

一、現行法定職掌及組織系統表：

- (一) 機關主要職掌：本年度 7 月 1 日成立，依法辦理龜山區轄區內地政業務，並受桃園市政府地政局之指導監督。
- (二) 內部分層業務：設置主任 1 人，承局長之命，綜理所務，並指揮監督所屬員工。
 - 1. 秘書：襄助主任審核文稿及處理本所全盤業務。
 - 2. 登記課：辦理土地建物登記及其他地籍管理等相關各項業務。
 - 3. 測量課：辦理土地建物測量等相關各項業務。
 - 4. 地價課：辦理地價業務、地目變更、地權調整、土地利用等相關各項業務，兼辦人事、會計、出納、檔管、總務等相關各項業務。
 - 5. 資訊課：辦理地政資訊等相關各項業務。
- (三) 組織系統表：如附表一。
- (四) 員額編制表：如附表二。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

- (一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：本年度為機關成立第 1 年，故無前年度計畫實施成果及決算辦理概況。
- (二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：本年度為機關成立第 1 年，故無上年度已過期間計畫實施及預算執行情形。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

- (一) 本年度施政計畫重點及預期績效之概述：
 - 1. 歲入部分：人民申請土地及建物權利移轉、變更及設定所繳納之登記費，複丈、勘查、鑑定、抄錄地籍圖作業費收入，依照土地法及其他法令規定辦理。
 - 2. 歲出部分：辦理土地測量、登記、地價、地權、地政資訊等工作，均依計畫進度如期完成。
- (二) 本年度預算提要及成本估計：
 - 1. 歲入部分：本年度預算數 3,193 萬 3,000 元，無上年度預算數，其明細如下：
 - (1) 罰金罰鍰及息金：本年度預算數 37 萬 5,000 元，無上年度預算數。
 - (2) 行政規費收入：本年度預算數 2,897 萬元，無上年度預算數。

龜山地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

(3)使用規費收入：本年度預算數 258 萬 3,000 元，無上年度預算數。

(4)財產孳息：本年度預算數 5,000 元，無上年度預算數。

2. 歲出部份：本年度預算數 2,484 萬元，無上年度預算數，其明細如下：

(1)行政管理：本年度預算數 1,743 萬 9,000 元，無上年度預算數。

(2)地籍工作：本年度預算數 436 萬 2,000 元，無上年度預算數。

(3)地價工作：本年度預算數 38 萬 4,000 元，無上年度預算數。

(4)地用工作：本年度預算數 33 萬 3,000 元，無上年度預算數。

(5)測量工作：本年度預算數 78 萬 7,000 元，無上年度預算數。

(6)資訊工作：本年度預算數 153 萬 5,000 元，無上年度預算數。

3. 按支出性質分析：

(1)經常支出：本年度預算數 2,437 萬元，佔歲出預算總額 2,484 萬元之 98.11%，編列內容包括人事費 1,519 萬 3,000 元、業務費 917 萬 3,000 元及獎補助費 4,000 元。

(2)資本支出：本年度預算數 47 萬元，佔歲出預算總額 2,484 萬元之 1.89%，編列內容包括設備及投資 47 萬元。

(三)計畫及預算統計表：

單位：新臺幣千元

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	統計比率%
龜山地政事務所合計		24,840	100%
一般行政	行政管理	17,439	70.20%
地政業務	地籍工作	4,362	17.56%
	地價工作	384	1.55%
	地用工作	333	1.34%
	測量工作	787	3.17%
	資訊工作	1,535	6.18%

四、其他必要之分析事項：無。

龜山地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

(附表一)組織系統表：

龜山地政事務所 組織系統表 中華民國 105 年度	
機關名稱	一級單位名稱
龜山地政事務所	登記課 測量課 地價課 資訊課

龜山地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

(附表二)員額編制表：

龜山地政事務所 員額編制表 中華民國 105 年度				
類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與 上 年 度 增 減 比 較
民意代表				
職員	28	27	0	27
警員(消防人員)				
技工(測量助理)	12(12)	10(10)	0(0)	10(10)
駕駛				
工友	0	0	0	0
合計	40	37	0	37

龜山地政事務所
歲入來源別預算表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節 名稱及編號					
			合 計	31,933	-	-	31,933	
			經常門合計	31,933	-	-	31,933	
02			03000000000 罰款及賠償收入	375	-	-	375	
	037		03040680000 龜山地政事務所	375	-	-	375	
		01	03040680100 罰金罰鍰及怠金	375	-	-	375	
			01 03040680101 罰金罰鍰	375	-	-	375	按登記案件逾期一個月加罰一倍，最高二十倍（依據土地法第七十三條規定）。375千元
03			04000000000 規費收入	31,553	-	-	31,553	
	039		04040680000 龜山地政事務所	31,553	-	-	31,553	
		01	04040680100 行政規費收入	28,970	-	-	28,970	
			01 04040680101 審查費	2,220	-	-	2,220	人民申請土地複丈、建物測量、土地及建物分割、建物基地號及門牌滅失勘測、建物合併勘查、土地界址鑑定（依據土地法第四十七條之二規定）。2,220千元
			02 04040680103 登記費	26,750	-	-	26,750	按申報地價或權利價值千分之二計算（依據土地法第六十五條規定）。2,206千元 按申報地價或權利價值千分之一計算（依據土地法第七十六條規定）。24,544千元
		02	04040680200 使用規費收入	2,583	-	-	2,583	
			01 04040680204 資料使用費	2,532	-	-	2,532	1、地價謄本，每張20元（依據土地法第七十九條之二規定）。2、登記謄

龜山地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節 名稱及編號					
04	046	01	02	04040680214 服務費	51	-	-	51 本、地籍圖每張20元〈依據土地法第七十九條之二規定〉。3、地籍圖冊閱覽〈依據土地法第七十九條之二第一項第五款規定〉。1,332千元 書狀費每張80元計算〈依據土地法第六十七條規定〉。1,200千元
				06000000000 財產收入	5	-	-	5 塑膠樁土地界標每支45元(依據本府桃地測字第1020014440號函辦理)。45千元 大鋼釘土地界標每支10元(依據本府桃地測字第1020014440號函辦理)。5千元 小鋼釘土地界標每支5元(依據本府桃地測字第1020014440號函辦理)。1千元
				06040680000 龜山地政事務所	5	-	-	5
				06040680100 財產孳息	5	-	-	5
			01	06040680101 利息收入	5	-	-	5 公庫專戶存款利息〈依據桃園市市庫管理自治條例及代理公庫契約辦理〉。5千元

龜山地政事務所
歲出機關別預算表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

科				目	本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名稱及編號					
04				00040000000 桃園市政府地政局主 管	24,840	-	-	24,840	
	009			00040680000 龜山地政事務所	24,840	-	-	24,840	
		01		33040680100 一般行政	17,439	-	-	17,439	
			01	33040680107 行政管理	17,439	-	-	17,439	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括: 人事費14,963千元 業務費2,472千元 獎補助費4千元 三、本年度預算數與上年度比較: 增加 17,439千元 增列 人事費14,963千元 增列 業務費2,472千元 增列 獎補助費4千元
		02		33040680300 地政業務	7,401	-	-	7,401	
			01	33040680301 地籍工作	4,362	-	-	4,362	一、本科目包括地籍工作 二、本年度預算數包括: 人事費20千元 業務費4,342千元 三、本年度預算數與上年度比較: 增加 4,362千元 增列 人事費20千元 增列 業務費4,342千元
			02	33040680303 地價工作	384	-	-	384	一、本科目包括地價工作 二、本年度預算數包括: 人事費10千元 業務費374千元 三、本年度預算數與上年度比較: 增加 384千元 增列 人事費10千元 增列 業務費374千元
			03	33040680304 地用工作	333	-	-	333	一、本科目包括地用工作 二、本年度預算數包括: 人事費5千元 業務費328千元 三、本年度預算數與上年度比較: 增加 333千元 增列 人事費5千元 增列 業務費328千元
			04	33040680306 測量工作	787	-	-	787	一、本科目包括測量工作 二、本年度預算數包括: 人事費190千元 業務費597千元 三、本年度預算數與上年度比較:

龜山地政事務所
歲出機關別預算表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
			05					增加 787千元 增列 人事費190千元 增列 業務費597千元 一、本科目包括資訊工作 二、本年度預算數包括： 人事費5千元 業務費1,060千元 設備及投資470千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,535千元 增列 人事費5千元 增列 業務費1,060千元 增列 設備及投資470千元
				1,535	-	-	1,535	
			33040680308 資訊工作					

龜山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及 細目與編號	03040680101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	登記課	預算金額	375千元
歲入項目說明	一、項目內容： 人民申請土地及建築物移轉登記逾期申請登記罰鍰。 二、法令依據： 依據土地法及其他相關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				375,000	
03040680101 罰金罰鍰	件	125	3,000	375,000	按登記案件逾期一個月加罰一倍，最高二十倍〈依據土地法第七十三條規定〉。

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

龜山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——審查費	來源別子目及細目與編號		04040680101 行政規費收入-審查費		承辦單位	測量課、地價課	預算金額	2,220千元	行政規費收入——審查費	
	歲入項目說明	一、項目內容： 人民申請土地複丈及建物勘測等規費收入。								
		二、法令依據： 依據土地法及其他相關法令規定辦理。								
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據				
合計					2,220,000					
04040680101 審查費		件	555	4,000	2,220,000	人民申請土地複丈、建物測量、土地及建物分割、建物基地號及門牌滅失勘測、建物合併勘查、土地界址鑑定〈依據土地法第四十七條之二規定〉。				

龜山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——登記費	來源別子目及細目與編號		04040680103 行政規費收入-登記費		承辦單位	登記課	預算金額	26,750千元	行政規費收入——登記費	
	歲入項目說明	一、項目內容： 人民申請土地及建物移轉登記規費收入。								
		二、法令依據： 依據土地法及其他相關法令規定辦理。								
		科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據		
		合計					26,750,000			
		04040680103 登記費		年	1	2,206,000	2,206,000	按申報地價或權利價值千分之二計算（依據土地法第六十五條規定）。		
		年	1	24,544,000	24,544,000	按申報地價或權利價值千分之一計算（依據土地法第七十六條規定）。				

龜山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

使用規費收入－資料使用費

使用規費收入－資料使用費

來源別子目及細目與編號	04040680204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	登記課、測量課、地價課、資訊課	預算金額	2,532千元
歲入項目說明	一、項目內容： 人民申請土地及建物移轉登記、複丈、抄錄地籍圖、地目變更及電子資料流通作業費規費收入。 二、法令依據： 依據土地法及其他相關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				2,532,000	
04040680204 資料使用費	件	66,600	20	1,332,000	1、地價謄本，每張20元〈依據土地法第七十九條之二規定〉。2、登記謄本、地籍圖每張20元〈依據土地法第七十九條之二規定〉。3、地籍圖冊閱覽〈依據土地法第七十九條之二第一項第五款規定〉。
	件	15,000	80	1,200,000	書狀費每張80元計算〈依據土地法第六十七條規定〉。

龜山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—服務費

使用規費收入—服務費

來源別子目及 細目與編號	04040680214 使用規費收入-服務費	承辦單位	測量課	預算金額	51千元
歲入項目說明	一、項目內容： 人民申請地籍測量購買界標規費收入。 二、法令依據： 依據本府桃地測字第1020014440號函辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				51,000	
04040680214 服務費	支	1,000	45	45,000	塑膠樁土地界標每支45元 (依據本府桃地測字第 1020014440號函辦理)。
	支	500	10	5,000	大鋼釘土地界標每支10元 (依據本府桃地測字第 1020014440號函辦理)。
	支	200	5	1,000	小鋼釘土地界標每支5元(依 據本府桃地測字第 1020014440號函辦理)。

龜山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

財產孳息－利息收入

財產孳息－利息收入

來源別子目及 細目與編號	06040680101 財產孳息-利息收入	承辦單位	地價課	預算金額	5千元
歲入項目說明	一、項目內容：公庫專戶存款利息 二、法令依據：依據桃園市市庫管理自治條例及代理公庫契約辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				5,000	
06040680101 利息收入	年	1	5,000	5,000	公庫專戶存款利息〈依據桃園市市庫管理自治條例及代理公庫契約辦理〉。

龜山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33040680107 一般行政-行政管理		承辦 單位	地價課	預算 金額	17,439千元	一般行政—行政管理
	歲出計畫說明	一、計畫內容：1.辦理員工薪津及其他相關業務等。2.辦理採購、總務、文書、檔案管理、出納、研考等一般行政工作事項。3.辦理本所單位預算籌編、執行、決算整理及公務統計等業務。4.辦理本所組織編制、任免遷調、獎懲、待遇福利、差假勤惰、人事資料管理等業務。5.其他相關業務活動。 二、預期成果：執行一般行政管理工作，將辦公廳舍及財產管理暨車輛及辦公器具維護保養使各項計畫得以順利推動。							
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明			
合計					17,439,000	市款17,439,000元			
01人員維持費					14,963,000	市款14,963,000元			
0100 人事費					14,963,000	市款14,963,000元			
0103 法定編制人員待遇					9,617,400				
		年	1	9,617,400	9,617,400	法定編制職員待遇。			
0105 技工及工友待遇					2,065,200				
		年	1	2,065,200	2,065,200	法定編制技工待遇。			
0121 其他給與					592,000				
		人/年	37×1	16,000	592,000	法定編制員工休假補助費。			
0131 加班值班費					324,517				
		年	1	324,517	324,517	法定編制員工不休假加班費。			
0142 退休離職儲金					1,266,924				
		年	1	1,087,608	1,087,608	法定編制職員退撫基金。			
		年	1	179,316	179,316	法定編制技工退休準備金。			
0151 保險					1,096,959				
		年	1	494,616	494,616	法定編制員工健保費。			
		年	1	400,212	400,212	法定編制職員公保費。			

龜山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
02一般業務	年	1	202,131	202,131	法定編制技工及工友勞保費。
0200 業務費				2,476,000	市款2,476,000元
0201 教育訓練費				2,472,000	市款2,472,000元
				7,074	
	人/年	1×1	5,200	5,200	員工實施教育訓練相關費用。
	年	1	1,100	1,100	參加全民英語檢定補助費。
	年	1	774	774	配合預算千元以下進整，增列774元。
0202 水電費				1,315,000	
	年	1	40,000	40,000	辦公廳舍水費。
	年	1	1,275,000	1,275,000	辦公廳舍電費。
0203 通訊費				66,000	
	具/月	10×6	1,000	60,000	公務用電話費。
	具/月	1×6	1,000	6,000	首長行動電話費。
0214 其他業務租金				56,100	
	年	1	48,000	48,000	影印機租賃費用。
	部/月	5×6	270	8,100	市民卡扣款器租金。
0231 保險費				42,613	
	年/輛	1×1	2,483	2,483	公務汽車保險費。
	年/輛	1×15	711	10,665	公務機車保險費(重型)。
	人/年	31×1	50	1,550	依志願服務法規定辦理志工保險費用。
	年	1	25,000	25,000	辦公廳舍火險及公共意外責任險保險費。
	年/輛	1×1	2,915	2,915	公務汽車保險費。
0250 按日按件計資酬金				12,000	
	人/節	1×6	1,600	9,600	教育訓練講座鐘點費。(外聘)
	人/節	1×3	800	2,400	教育訓練講座鐘點費。(內聘)

龜山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0271 物品	年	1	31,917	31,917	辦理研考、檔案、收發等各項行政工作所需文具用品、紙張、碳粉匣等消耗品費用。
	年	1	29,250	29,250	照明燈管、廁所衛生用紙、清潔用品及消防材料等。
	年	1	3,250	3,250	提升服務品質購置各項書籍等費用。
	年	1	1,625	1,625	購置員工圖書、會計、人事業務法令叢書及刊物等。
	公升/月/輛	26×6×15	28	65,520	公務機車油料費。
0279 一般事務費	公升/月/輛	139×6×2	28	46,704	公務汽車油料費。
				405,999	
	人/次	2×1	3,500	7,000	40歲以上公務人員健康檢查費用。
	年	1	31,500	31,500	辦公廳舍保全系統服務。
	年	1	15,000	15,000	消防安檢申報。
	年	1	130,000	130,000	辦公室清潔外包。
	年	1	10,000	10,000	印製單位預算書。
	年	1	20,000	20,000	公眾使用建築物公共安全檢查簽證及申報。
	年	1	10,000	10,000	辦公室汗水處理及水質檢驗等。
	年	1	32,353	32,353	處理一般公務及辦公廳舍環境清潔、消毒防蟲、地板打蠟、報費及其他雜支等費用。
	年	1	29,250	29,250	印製業務執行及檔案管理等資料、印製辦公標示牌、業務評核及配合地方節慶活動等費用。
	人/年	33×1	1,000	33,000	辦理員工文康活動各項費用。
	人/年	33×1	1,000	33,000	參加各類競賽等活動相關費用。

龜山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
	年	1	22,425	22,425	志工值班之膳食、交通等費用。
	年	1	6,500	6,500	提升志工專業知能教育訓練費用。
	年	1	25,971	25,971	印製地政規費單照費用。
0281 房屋建築養護費				45,000	
	年	1	45,000	45,000	水電、照明設備及辦公廳舍各項設備維修等費用。
0282 車輛及辦公器具養護費				65,148	
	年/輛	1×15	850	12,750	公務機車養護費。
	年/輛	1×1	25,500	25,500	公務汽車養護費。
	年/輛	1×1	12,750	12,750	公務汽車養護費。
	人/年	27×1	524	14,148	辦公室庶務機器養護費。
0283 設施及機械設備養護費				227,800	
	部/月	1×6	3,500	21,000	電梯保養維護。
	年	1	40,000	40,000	消防設備器材維護。
	年	1	25,000	25,000	電話交換機及廣播系統保養維護。
	年	1	24,200	24,200	辦公廳電力設施臺電高低壓維護。
	年	1	24,600	24,600	中央空調保養及維護。
	月	4	4,500	18,000	飲水機維修及保養。
	年	1	45,000	45,000	中控室系統及各機電設施保養維護。
	年	1	30,000	30,000	各庫房及公文檔案庫房冷氣、除濕機等保養維護。
0291 國內旅費				15,000	
	人/年	3×1	5,000	15,000	洽辦會計、人事、研考業務及參加工作研討訓練講習、會議差旅費。
0298 特別費				36,000	

龜山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0400 獎補助費	月	6	6,000	36,000	機關首長特別費。
0456 獎勵及慰問				4,000	市款4,000元
				4,000	
	人/年	2×1	2,000	4,000	退休人員中秋節慰問金。

龜山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

地政業務——地籍工作	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33040680301 地政業務-地籍工作		承辦 單位	登記課	預算 金額	4,362千元	地政業務——地籍工作	
	歲出計畫說明	一、計畫內容： 1.辦理土地及建物地籍登記及管理業務。2.未辦繼承登記不動產列冊管理。3.辦理登記謄本核發業務。4.辦理其他相關業務活動等。								
		二、預期成果： 審慎辦理土地建物各項登記及地籍管理相關業務，以保障人民權益。								
用途別科目			單位	數量	單價	預算數	說 明			
合計						4,362,000	市款1,687,000元，收支併列2,675,000元			
0100 人事費						20,000	市款20,000元			
0131 加班值班費						20,000				
			年	1	20,000	20,000	辦理登記審查、登錄、校對及異動等業務超時加班費。			
0200 業務費						4,342,000	市款1,667,000元，收支併列2,675,000元			
0203 通訊費						22,750				
			年	1	22,750	22,750	寄發登記案件各類通知書所需郵資。			
0221 稅捐及規費						2,675,000				
			年	1	2,675,000	2,675,000	依土地法提撥百分之十為登記儲金（收支併列—規費收入）。			
0249 臨時人員酬金						1,286,400				
			人/月	2×6	26,400	316,800	僱用臨時雇工協助辦理土地及建物登記工作薪資〈含勞健保費及勞退金〉。			
			人/月	2×6	26,400	316,800	僱用臨時雇工協助辦理權利書狀配給及異動資料、登記案件歸檔工作薪資〈含勞健保費及勞退金〉。			

龜山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

地政業務—地籍工作

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0271 物品	人/月	2×6	27,200	326,400	僱用臨時雇工協助辦理登記案件收發、規費計徵及公庫工作薪資〈含勞健保費及勞退金〉。
	人/月	2×6	27,200	326,400	僱用臨時雇工協助辦理土地登記為民服務等工作薪資〈含勞健保費及勞退金〉。
				14,850	
	年	1	3,250	3,250	有關地籍工作業務用紙、印章及文具用品等。
	年	1	10,000	10,000	印表機、電腦及影印機等週邊耗材。
0279 一般事務費	年	1	1,600	1,600	購買地政法令叢書及刊物等。
				303,000	
	張	16,000	16.5	264,000	印製權利書狀費用。
	年	1	32,500	32,500	辦理土地登記案件所需各類申請書表、範例須知、簿冊印製及雜支。
0291 國內旅費	年	1	6,500	6,500	催收行政罰鍰所需費用。
				40,000	
	人/年	8×1	5,000	40,000	參加地籍法令會議、訓練講習及登記案件至戶政所查對戶籍資料、重劃徵收案件調查等旅費。

地政業務—地籍工作

龜山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

地政業務——地價工作	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33040680303 地政業務-地價工作		承辦 單位	地價課		預算 金額	384千元		地政業務——地價工作	
	歲 出 計 畫 說 明	一、計畫內容： 1.辦理平均地權規定地價及土地現值調整作業。2.加強地價管理及實施土地地價調查業務。3.辦理不動產成交案件實際資訊申報登錄及查核業務。4.辦理徵收補償市價查估業務。5.辦理其他相關業務活動等。										
		二、預期成果： 落實地價動態調查、地價查估、合理訂定公告土地現值，以達稅賦公平原則。										
用途別科目			單位	數量	單價	預算數		說 明				
合計						384,000		市款384,000元				
0100 人事費						10,000		市款10,000元				
0131 加班值班費						10,000						
		年	1		10,000	10,000		辦理現值調整、實價登錄及地價資料異動輸入等業務超時加班費。				
0200 業務費						374,000		市款374,000元				
0203 通訊費						6,500						
		年	1		6,500	6,500		郵寄地價分算結果及實價登錄等通知書用郵資。				
0249 臨時人員酬金						321,600						
		人/月	1×6		26,400	158,400		僱用臨時雇工協助辦理編造及整理宗地異動資料輸入、電腦資料釐正等業務薪資〈含勞健保費及勞退金〉。				
		人/月	1×6		27,200	163,200		僱用臨時雇工協助辦理編造及整理宗地異動資料輸入、電腦資料釐正等業務薪資〈含勞健保費及勞退金〉。				
0271 物品						12,375						
		年	1		3,250	3,250		有關地價業務用印章、紙張、文具用品及印製公告土地現值表等。				

龜山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

地政業務—地價工作

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0279 一般事務費	年	1	7,500	7,500	雷射印表機、電腦及影印機週邊耗材。
	年	1	1,625	1,625	購買地政法令叢書。
	年	1	1,750	1,750	辦理地價說明會印製相關書表及活動茶水等費用。
	年	1	21,775	21,775	辦理實價登錄作業費用。
0291 國內旅費				10,000	
	人/年	2×1	5,000	10,000	洽辦地價業務、參加相關單位會勘及訓練講習旅費。

地政業務—地價工作

龜山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

地政業務——地用工作	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33040680304 地政業務-地用工作		承辦 單位	地價課	預算 金額	333千元	地政業務——地用工作	
	歲出計畫說明	一、計畫內容： 1.依法令規定辦理非都市土地分區及使用等編定業務。2.受理人民申請地目變更審查作業。3.辦理其他相關業務活動等。								
		二、預期成果： 持續清理非都市土地編定及管理，維護編定資料正確，以促使土地資源合法並有效利用。								
用途別科目			單位	數量	單價	預算數	說 明			
合計						333,000	市款333,000元			
0100 人事費						5,000	市款5,000元			
0131 加班值班費			年	1	5,000	5,000				
						5,000	辦理地用業務超時加班費。			
0200 業務費						328,000	市款328,000元			
0203 通訊費			年	1	3,250	3,250				
						3,250	郵寄編定結果、地目變更通知單等郵資。			
0249 臨時人員酬金			人/月	2×6	26,400	316,800				
						316,800	僱用臨時雇工協助辦理編定管理業務薪資〈含勞健保費及勞退金〉。			
0271 物品			年	1	1,625	1,625				
						1,625	購買編定業務用文具紙張等。			
0279 一般事務費			年	1	1,325	1,325				
						1,325	印製編定管理、地目變更等業務書表等。			
0291 國內旅費			人/年	1×1	5,000	5,000				
						5,000	洽辦地用業務及參加工作研討訓練講習、會議差旅費。			

龜山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

地政業務——測量工作	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33040680306 地政業務-測量工作		承辦 單位	測量課	預算 金額	787千元	地政業務——測量工作	
	歲出計畫說明	一、計畫內容： 1.辦理土地複丈及建物測量業務。2.辦理數化地籍圖及地形圖套疊作業。3.辦理地籍圖重測作業。4.辦理地籍測量圖根點補建作業。5.辦理地籍圖冊資料整理作業。6.辦理其他相關業務活動等。								
		二、預期成果： 審慎辦理土地複丈及建物測量、完成地籍圖重測、數值地籍之圖根點新(補)建委外建置、運用新科技測量儀器提高測量成果品質及提升測量精度。								
用途別科目			單位	數量	單價	預算數	說 明			
合計						787,000	市款787,000元			
0100 人事費						190,000	市款190,000元			
0121 其他給與						120,000				
			人/月	10×6	2,000	120,000	地政測量助理工作費(依據桃園市各地政機關測量助理測量工作費支給要點辦理)。			
0131 加班值班費						70,000				
			年	1	70,000	70,000	辦理地籍圖重測及人民申請複丈分割、鑑界、建物測量工作等超時加班費。			
0200 業務費						597,000	市款597,000元			
0203 通訊費						32,500				
			年	1	32,500	32,500	寄發測量案件各類通知書所需郵資。			
0249 臨時人員酬金						163,200				
			人/月	1×6	27,200	163,200	僱用臨時雇工協助辦理藍曬地籍圖及圖庫冊籍整理工作薪資〈含勞健保費及勞退休金〉。			
0251 委辦費						50,000				
			年	1	50,000	50,000	委外辦理圖根點補建及新建作業。			

龜山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0271 物品				52,290	
	年	1	7,765	7,765	購買土地複丈及建物測量案件用紙張、文具、器材及耗材。
	年	1	15,275	15,275	印表機、列表機及電腦等週邊設備耗材。
	年	1	13,000	13,000	購買塑膠界標及鋼釘界標等。
	年	1	16,250	16,250	購買經緯儀、平板儀、求積儀等週邊用具及測量外業用品。
0279 一般事務費				26,760	
	年	1	26,760	26,760	印製土地複丈、建物測量資料封套、申請書表及雜支等。
0283 設施及機械設備養護費				59,250	
	年	1	29,250	29,250	測量儀器維修費用。
	年	1	30,000	30,000	測量儀器檢校費。
0291 國內旅費				213,000	
	人/年	12×1	16,500	198,000	辦理民眾申請土地複丈、建物測量、法院囑託測量案件外業差旅費。
	人/年	3×1	5,000	15,000	參加地籍測量各項業務會議、工作講習、研討、教育訓練等相關差旅費。

地政業務—測量工作

地政業務—測量工作

龜山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

地政業務－資訊工作	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33040680308 地政業務-資訊工作		承辦 單位	資訊課	預算 金額	1,535千元	地政業務－資訊工作	
	歲出計畫說明	一、計畫內容： 1.廣續推動地政資訊及其後續管理計畫。2.推動研發辦公室e化業務。3.購置各項事務設備費用。4.辦理其他相關業務活動等。								
		二、預期成果： 持續加強地政業務資訊化程度，充實資訊設備以提高行政效率及服務滿意度。								
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明				
合計					1,535,000	市款1,535,000元				
0100 人事費					5,000	市款5,000元				
0131 加班值班費					5,000					
		年	1	5,000	5,000	辦理資料庫管理、備援及機房維護管理等業務超時加班費。				
0200 業務費					1,060,000	市款1,060,000元				
0203 通訊費					146,000					
		年	1	99,000	99,000	網路數據通訊連線費。				
		年	1	11,500	11,500	地政資訊網路訊息服務通訊費用。				
		年	1	7,500	7,500	ITAIWAN通訊連線費用。				
		年	1	18,000	18,000	市府公文系統網路連線費。				
		年	1	5,000	5,000	地政系統GSN VPN異地備援通訊連線費用				
		年	1	5,000	5,000	網站集中市府地政局通訊連線費用。				
0213 資訊服務費					548,000					
		年	1	225,000	225,000	主機系統、資料庫、資通安全系統及週邊設備軟、硬體維護等。				

龜山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—資訊工作	年	1	25,000	25,000	舊有公文檔案管理系統維護。
	年	1	12,000	12,000	出納及薪資業務用電腦軟、硬體維護。
	年	1	12,500	12,500	公文系統(市府版)諮詢維護費。
	年	1	109,000	109,000	資安健檢檢測(依資通安全責任等級分級作業應辦事項)
	年	1	14,500	14,500	網站弱點掃描(依資通安全責任等級分級作業應辦事項)
	年	1	115,000	115,000	滲透測試檢測(依資通安全責任等級分級作業應辦事項)
	人/年	35×1	1,000	35,000	個人電腦及週邊設備維護費。
0249 臨時人員酬金				321,600	
	人/月	1×6	27,200	163,200	僱用臨時雇工協助辦理地籍電腦化之異動資料、核發地籍謄本業務工作薪資〈含勞健保費及勞退金〉。
	人/月	1×6	26,400	158,400	僱用臨時雇工協助辦理地籍電腦化之異動資料、核發地籍謄本業務工作薪資〈含勞健保費及勞退金〉。
0271 物品				23,150	
	年	1	13,975	13,975	各種印表機、繪圖機、傳真機、電腦等資訊設備耗材、零件等。
	年	1	9,175	9,175	機房發電機及不斷電等資訊設備零件、電池及柴油等。
0279 一般事務費				16,250	
	年	1	16,250	16,250	印製謄本用紙、謄本申請書及雜支等。
0291 國內旅費				5,000	
	人/年	1×1	5,000	5,000	洽辦資訊業務及參加工作研討訓練講習、會議差旅費。
0300 設備及投資				470,000	市款470,000元

地政業務—資訊工作

龜山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

地政業務—資訊工作

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0306 資訊軟硬體設備費				470,000	
	台	2	35,000	70,000	新增員額電腦(含螢幕、作業系統、office等應用軟體)。
	年	1	400,000	400,000	網頁建置費。

地政業務—資訊工作

龜山地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	24,840	15,193	9,173	4			24,370			470			470
33040680000 民政支出	24,840	15,193	9,173	4			24,370			470			470
33040680100 一般行政	17,439	14,963	2,472	4			17,439						
33040680107 行政管理	17,439	14,963	2,472	4			17,439						
33040680300 地政業務	7,401	230	6,701				6,931			470			470
33040680301 地籍工作	4,362	20	4,342				4,362						
33040680303 地價工作	384	10	374				384						
33040680304 地用工作	333	5	328				333						
33040680306 測量工作	787	190	597				787						
33040680308 資訊工作	1,535	5	1,060				1,065			470			470

龜山地政事務所
資本支出分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

[illegible]

龜山地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	37			9,617,400		2,065,200		712,000	434,517		1,266,924	1,096,959	15,193,000	本所本年度加班值班費43萬4,517元，由桃園地政事務所移撥加班費11萬元，其差異說明如下：不休假加班費32萬4,517元。
正式員額	27			9,617,400				432,000	377,150		1,087,608	761,149	12,275,307	
職員	27			9,617,400				432,000	377,150		1,087,608	761,149	12,275,307	
技工	10					2,065,200		160,000	57,367		179,316	335,810	2,797,693	
其他人事費								120,000					120,000	

龜山地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國105年度

0133010700-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	37			9,617,400		2,065,200		592,000	324,517		1,266,924	1,096,959	14,963,000	
正式員額	27			9,617,400				432,000	267,150		1,087,608	761,149	12,165,307	
職員	27			9,617,400				432,000	267,150		1,087,608	761,149	12,165,307	
技工	10					2,065,200		160,000	57,367		179,316	335,810	2,797,693	

中華民國105年度

單位：新臺幣元

04-09-34

中華民國105年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									10,000				10,000	
正式員額									10,000				10,000	
職員									10,000				10,000	

龜山地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國105年度

0133030400-民政支出-地政業務-地用工作

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									5,000				5,000	
正式員額									5,000				5,000	
職員									5,000				5,000	

中華民國105年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計								120,000	70,000				190,000	
正式員額									70,000				70,000	
職員									70,000				70,000	
其他人事費								120,000					120,000	

龜山地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國105年度

0133030800-民政支出-地政業務-資訊工作

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									5,000				5,000	
正式員額									5,000				5,000	
職員									5,000				5,000	

龜山地政事務所

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛								112,224	51,000	16,063		
	1	小客車	4	09712	1598cc			834	28.0	23,352	25,500	2,483		8690-VT
	6	重型機車	1	08906	125cc			936	28.0	26,208	5,100	4,266		FK5-453、FK5-458、FK5-460、FJ5-990、FJ5-992、FJ5-976
	1	重型機車		09004	125cc			156	28.0	4,368	850	711		JN7-597
	5	重型機車	1	09105	125cc			780	28.0	21,840	4,250	3,555		MG7-671、MG7-673、MG7-675、MG7-682、MG7-686
	1	重型機車	1	09107	125cc			156	28.0	4,368	850	711		MH3-327
	2	重型機車	1	09308	125cc			312	28.0	8,736	1,700	1,422		P67-495、P67-502
	1	小客貨兩用車	4	10201	2378cc			834	28.0	23,352	12,750	2,915		ABQ-9705
		合計								112,224	51,000	16,063		

歲出按職能及經

中華民國105

職能別分類 經濟性分類		經 常 支 出								資本支出			
		受僱人員報酬	商品購買及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經 常 移 轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對基金營業特種	對基金非營業特種	對民間企業
總 計		17,615	6,751				4			24,370			
01 一般公共事務		17,615	6,751				4			24,370			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

04-09-41

