

桃園市大溪地政事務所

103 年第二次志工座談會會議紀錄

壹、時 間：103 年 12 月 26 日下午 4 時

貳、地 點：本所三樓會議室

參、出 席：如另簽到簿

肆、主 持 人：江主任日春

記錄：林珮怡

伍、主席報告：

黃隊長、志工朋友及本所同仁大家午安，感謝志工朋友在百忙中抽空來參加 103 年度第 2 次志工座談會，特別感謝志工朋友們無私的奉獻，協助本所推動各項地政的業務，宣導相關地政法令，並且幫助土地所有權人解決問題，搭起本所及申請人之間的橋樑，讓我們的業務進行的更順遂，獲得民眾好評與肯定，本所全體同仁由衷感謝志工朋友的幫忙。更感謝志工朋友在業務繁忙之中，能夠犧牲自己的時間為大家服務，這種精神是值得嘉許的，也是我們地政同仁該學習的榜樣，希望同仁在退休後可向志工朋友看齊，將可利用的時間奉獻給需要幫助的人，此種情操是值得我們學習。我時常到樓下看到服務台的志工在協助民眾辦理案件時，非常有耐心及詳細的提供解說服務，替我們分憂解勞，這種精神及價值不可抹滅。於是在每年舉辦 2 次的志工座談會會後備有餐點，聊表本所一點謝意，也藉此聯絡感情，相互溝通，若是有任何疑問都可以在會議中提出討論。

陸、志工隊長報告：

主任、秘書、黃管理員、各位課長及志工夥伴大家好，日子過得很快，在大溪地政事務所擔任志工隊長已經兩年了，桃園各地政事務所我都去過，我覺得大溪比較特別在於弱勢族群較多，民眾自行申辦案件頻繁，使得服務台工作量也相對提高，複雜程度雖然不比桃園，服務樣態卻很多元。另外服務台的同仁林芊妤小姐

認真的服務態度，值得讚賞，大溪所整體感覺都不錯。

柒、績優志工表揚：

103 年第一季優良志工：鄭逸仁女士、彭玉美女士、林於浩女士。

103 年第二季優良志工：蔡晴美先生、林月華女士、李茂聖女士。

103 年第三季優良志工：劉惠珠女士、林宜發女士、蔡美露女士。

103 年第四季優良志工：劉鳳滿女士、梁耀輝先生、卓梅姬女士。

103 年度全勤志工：黃簡捷先生、李建明女士、呂錦堂先生、
呂理惶先生、林月華女士、黃家華女士、
鄭逸仁女士、李茂聖先生、彭玉美女士、
林於浩先生、梁耀輝先生、嚴金城先生、
蔡晴美女士、劉惠珠女士。

103 年度熱心服務志工：蔡美露女士。

捌、地政業務宣導：(略)

玖、志願服務相關法令宣導：

一、有關內政部檢送 總統 103 年 6 月 18 日華總一義字第
10300093381 號令公布修正志願服務法第 15 條條文(請參閱附
件-『志願服務法』)。

二、志願服務紀錄冊

鼓勵尚未申領志願服務紀錄冊之志工，可利用相關的訓練課程
網站(例：台北 e 大學習網、地方行政研習 e 學中心)完成 12 小
時及地政特殊訓練 8 小時學習時數後申辦。

三、志工申請志願服務榮譽卡作業規定

第 1 條 為辦理志工申請志願服務榮譽卡，特訂定本規定。

第 2 條 志工服務年資滿三年，服務時數達三百小時以上者，得檢
具一吋半身照片二張，服務紀錄冊影本及相關證明文件向
地方主管機關申請志願服務榮譽卡。

第 3 條 志願服務榮譽卡使用期限三年，期限屆滿後，志工得檢具
第二點相關文件重新申請。

第 4 條 志願服務榮譽卡格式如附件，由地方主管機關印製發用。

拾、隊長、副隊長改選：

經志工們推選結果：恭喜吳武誠先生、張成昌先生擔任下一屆的隊長、副隊長。

拾壹、提案討論：

1. 黃明芳先生：我最近收到的新權狀，在關防旁邊蓋有「留用」的字樣，請問是代表什麼意思？

（主任：因應桃園升格為直轄市，機關更名，又關防需由總統府統一刻製，預計 104 年 4 月份開始使用，故改制前之關防得以延用，只須在關防旁蓋上「留用」之字樣，權狀即為有效權狀。）

2. 呂理惶先生：實價登錄表格前方「受理申報機關」是否可改為「受理申報地區」，因顯示申報機關會誤以為是填入公家機關名稱。

（主任：建議是否可修改程式，讓民眾一目瞭然。）

拾貳、主席總結：

1. 請宣導民眾務必於重測期間至現場配合地籍調查作業，在此要特別強調若土地所有權人經二次通知未到場，即依鄰地指界、現使用人指界、參照舊地籍圖、地方習慣規定逕行施測，民眾到場既使無法指認土地界址，亦可由測量人員實施協助指界程序，以維護土地權益。
2. 目前重測的技術較為精進，程序也較完備，為免土地所有權人自行指認界址卻造成面積短少，現今皆有調查與測量同時進行之程序，以土地界址與面積並行考量後辦理協助指界。若有固定物或明顯可靠界址，調查人員需請土地所有權人指定界址，勿僅以面積做為考量，以免造成日後使用上的爭議。
3. 志願服務是為民服務的最前線，最瞭解洽公民眾之感受，有任何建議或疑問歡迎隨時聯絡本所志工業務承辦人林小姐，謝謝大家！

拾參、散會：下午 5 時 20 分