



單位決算

(105年 1 月 1 日至105年 12 月 31 日)

大溪地政事務所105年度普通公務機關決算

目 次

一、總說明	第 1 頁至第 4 頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第 5 頁至第 8 頁
(二)歲出機關別決算表	第 9 頁至第 14 頁
(三)以前年度歲入轉入數決算表	第 15 頁至第 16 頁
(四)歲入類平衡表	第 17 頁至第 17 頁
(五)經費類平衡表	第 18 頁至第 18 頁
三、附屬表	
(一)歲入類現金出納表	第 19 頁至第 19 頁
(二)經費類現金出納表	第 20 頁至第 20 頁
(三)歲入納庫數明細表	第 21 頁至第 21 頁
(四)以前年度應納庫款明細表	第 22 頁至第 22 頁
(五)歲出人事費明細表	第 24 頁至第 25 頁
(六)歲出用途別科目分析表	第 26 頁至第 27 頁
(七)平衡表各科目明細表(歲入類)	第 28 頁至第 28 頁
(八)平衡表各科目明細表(經費類)	第 29 頁至第 29 頁
(九)財產量值總目錄	第 30 頁至第 31 頁
(十)歲入保留數(或未結清數)分析表	第 32 頁至第 32 頁
(十一)歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第 33 頁至第 33 頁
(十二)歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第 34 頁至第 34 頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第 35 頁至第 36 頁
(二)獎補助及捐助經費報告表	第 37 頁至第 38 頁
(三)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 39 頁至第 40 頁
(四)補、捐(獎)助其他政府機關或團體私人經費報告表	第 41 頁至第 42 頁
(五)委託辦理計畫(事項)經費報告表	第 43 頁至第 44 頁

大溪地政事務所

總 說 明

中華民國 105 年度

一、本機關主要職掌：

(一)依法辦理轄區〈大溪區、龍潭區及復興區〉之地政業務。

(二)內部分層業務：

1. 秘書：襄助主任審核文稿及處理本所全盤業務。
2. 登記課：辦理土地建物登記及其他地籍管理等相關各項業務。
3. 測量課：辦理土地建物測量等相關各項業務。
4. 地價課：辦理地價等相關各項業務。
5. 行政課：辦理地目變更及地目等則銓定調整、地權調整、土地利用等相關各項業務。
6. 資訊課：辦理地政資訊等相關各項業務。
7. 人事：依法綜理人事管理業務。
8. 會計：依法綜理會計各項業務。

二、施政計畫實施狀況及績效：

(一)施政計畫重點及執行成果：

1. 歲入部分：人民申請土地及建物權利移轉、變更及設定所繳納之登記費、複丈、勘查、鑑定、抄錄地籍圖作業費收入，依照土地法及其他法令規定辦理。
2. 歲出部分：辦理土地建物測量及登記，地籍資料電子處理，平均地權工作，實價登錄業務，均依相關規定如期完成。

(二)各項工作計畫實施情形：

工 作 計 畫 名 稱	重 要 計 畫 項 目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已 完 成 或 未 完 成 之 說 明	因 應 改 善 措 施
行 政 管 理	員工薪資、獎金、退撫基金、各項保險費機關負擔部分、辦理人事、會計業務、辦公廳舍安全管理、設施機械設備養護、提昇服務品質、首長特別費及退休人員三節慰問金等各項業務。	發放法定編制員額待遇、各項保險費機關負擔部分、辦理人事、會計業務、辦公廳舍水電管理、安全管理、設施機械設備養護、公務車輛維護、特別費及慰問金等業務。	如期完成，執行率 90.59%	

大溪地政事務所

總 說 明

中華民國 105 年度

地籍工作	辦理土地及建物地籍登記管理、未辦繼承登記不動產列管及登記謄本核發等業務。	辦理人民申請土地建物各種權利登記及政府機關囑託案件等業務。	如期完成，執行率 86.16%	
地價工作	辦理平均地權規定地價、土地現值調整、加強地價管理、實價登錄及實施土地地價調查等業務。	辦理全面實施平均地權成果管理、公告現值調整及地價動態調查、人民申請地價謄本及地政資訊管理方案、辦理土地重新規定地價等業務。	如期完成，執行率 96.91%	
地用工作	辦理公地放領清理、未辦持分交換移轉登記、自耕保留土地地目變更及徵收等業務。	依照土地法及區域計畫編定非都市土地使用勘查、地目變更、自耕能力勘查案件等業務。	如期完成，執行率 92.40%	
測量工作	辦理土地複丈、建物測量數化地籍圖、地形圖套疊、地籍測量圖根點補建及整理地籍圖冊資料等作業。	依照法令辦理土地建物之複丈測量工作、法院囑託資料、軍公機關用地測量等業務。	如期完成，執行率 98.73%	
資訊工作	推動地政資訊及研發辦公室 e 化等各項業務。	實施地政資訊管理計畫及推動本所資訊等業務。	如期完成，執行率 96.05%	

三、預算執行概況：

(一)本年度部分：

1. 歲入部分：

(1)罰款及賠償收入：預算數 120 萬元，決算數 540 萬 4,779 元，較預算數超收 420 萬 4,779 元，約增 350.40%，主要係逾期申請登記案件之裁罰數量增加所致。

(2)規費收入：預算數 7,209 萬元，決算數 5,108 萬 1,574 元，較預算數短收 2,100 萬 8,426 元，約減 29.14%，主要係因房地產景氣恢復不如預期及加速配合市府政策辦理地

大溪地政事務所

總 說 明

中華民國 105 年度

籍圖重測等致登記及複丈案件縮減。

(3)財產收入：預算數 1 萬 5,000 元，決算數 6 萬 3,998 元，較預算數增加 4 萬 8,998 元，約增 326.65%，主要係報廢已逾保存年限且不堪使用財產之變賣所得。

(4)其他收入：預算數 0 元，決算數 1,739 元，較預算數增加 1,739 元，增 100%，主要係移送執行署案件之執行費。

2. 歲出部分：

(1)行政管理：預算數 7,422 萬 9,000 元，決算數 6,724 萬 2,323 元，較預算數節減 698 萬 6,677 元，約減 9.41%，主要原因係實際進用員額較少人事費賸餘 670 萬 2,486 元及撙節開支賸餘 28 萬 4,191 元所致。

(2)地籍工作：預算數 1,036 萬元，決算數 892 萬 6,379 元，較預算數節減 143 萬 3,621 元，約減 13.84%，主要原因係收支併列預算收入未達減支 139 萬 700 元及撙節開支賸餘 4 萬 2,921 元所致。

(3)地價工作：預算數 165 萬 2,000 元，決算數 160 萬 936 元，較預算數節減 5 萬 1,064 元，約減 3.09%，主要原因係撙節開支賸餘所致。

(4)地用工作：預算數 51 萬 1,000 元，決算數 47 萬 2,176 元，較預算數節減 3 萬 8,824 元，約減 7.60%，主要原因係撙節開支賸餘所致。

(5)測量工作：預算數 313 萬 5,000 元，決算數 309 萬 5,073 元，較預算數節減 3 萬 9,927 元，約減 1.27%，主要原因係撙節開支賸餘所致。

(6)資訊工作：預算數 680 萬 9,000 元，決算數 653 萬 9,970 元，較預算數節減 26 萬 9,030 元，約減 3.95%，主要原因係撙節開支賸餘所致。

(7)公務人員退休給付：預算數 539 萬 8,576 元(統籌科目以實撥數為預算數)，決算數 539 萬 8,576 元。

(8)公務人員撫卹給付：預算數 5 萬 2,686 元(統籌科目以實撥數為預算數)，決算數 5 萬 2,686 元。

(9) 公教人員各項補助：預算數 151 萬 728 元(統籌科目以實撥數為預算數)，決算數 151 萬 728 元。

大溪地政事務所

總 說 明

中華民國 105 年度

(二)以前年度部分：

歲入部分：1.100 年罰金罰鍰收入保留應收歲入款 4 萬 3,254 元，已繳納 0 元，繼續保留至下年度 4 萬 3,254 元。

2.101 年罰金罰鍰收入保留應收歲入款 140 萬 2,106 元，已繳納 3,060 元，繼續保留至下年度 139 萬 9,046 元。

3.102 年罰金罰鍰收入保留應收歲入款 4,239 元，已繳納 0 元，繼續保留至下年度 4,239 元。

4.103 年罰金罰鍰收入保留應收歲入款 1 萬 250 元，已繳納 3,469 元，繼續保留至下年度 6,781 元。

5.104 年罰金罰鍰收入保留應收歲入款 11 萬 8,236 元，已繳納 6 萬 7,790 元，繼續保留至下年度 5 萬 446 元。

歲出部分：無

四、財務實況：

(一)本年度資力及資產：

1. 經費結存-存款 103 萬 8,580 元，係包括約聘人員離職儲金專戶 7 萬 6,665 元及保管金專戶 79 萬 31 元及代收各項費用專戶 17 萬 1,884 元。

2. 押金 2 萬 2,000 元，係 90 年 7 月租用第一商業銀行大溪分行保管箱保證金。

(二)本年度負擔及負債：

1. 保管款 24 萬 5,865 元，係收取廠商履約保證金 13 萬 4,000 元保固保證金 3 萬 5,200 元、約聘人員離職儲金 7 萬 6,665 元。

2. 代收款 2,684 元，係代收新進公務人員保險費(於 106 年 3 月繳納)。

3. 代辦經費 79 萬 31 元，係委託本所測量續辦業務作業費。

(三)應收歲入款 152 萬 1,582 元〈以前年度部分 150 萬 3,766 元，本年度部分 1 萬 7,816 元〉。

(四)本年度現存財產權利總值 6,603 萬 4,452 元〈房屋建築及設備 1,286 萬 3,905 元、機械及設備 3,634 萬 7,013 元、交通及運輸設備 842 萬 2,627 元、雜項設備 840 萬 907 元〉。

五、其他要點：

無

主 要 表

大溪地政 歲入來源

中華民國

經常門

科 目				預 算 數				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計	實 現 數
01	01	01		經常門資本門合計	73,305,000	-	73,305,000	56,534,274
				經常門合計	73,305,000	-	73,305,000	56,534,274
				03040000000	1,200,000	-	1,200,000	5,386,963
				罰款及賠償收入				
				03040630000	1,200,000	-	1,200,000	5,386,963
				大溪地政事務所				
				03040630100	1,200,000	-	1,200,000	5,386,963
				罰金罰鍰及息金				
				03040630101	1,200,000	-	1,200,000	5,386,963
				罰金罰鍰				
02	01	01		04040000000	72,090,000	-	72,090,000	51,081,574
				規費收入				
				04040630000	72,090,000	-	72,090,000	51,081,574
				大溪地政事務所				
				04040630100	64,000,000	-	64,000,000	45,242,266
				行政規費收入				
				04040630101	16,000,000	-	16,000,000	11,149,261
				審查費				
				04040630103	48,000,000	-	48,000,000	34,093,005
				登記費				
03	01	01		04040630200	8,090,000	-	8,090,000	5,839,308
				使用規費收入				
				04040630204	7,800,000	-	7,800,000	5,654,113
				資料使用費				
				04040630214	290,000	-	290,000	185,195
				服務費				
				06040000000	15,000	-	15,000	63,998
				財產收入				
				06040630000	15,000	-	15,000	63,998
				大溪地政事務所				
04	01	01		06040630100	10,000	-	10,000	8,288
				財產孳息				
				06040630101	6,000	-	6,000	3,166
				利息收入				
				06040630102	4,000	-	4,000	5,122
				租金收入				
				06040630500	5,000	-	5,000	55,710
				廢舊物資售價				
				06040630501	5,000	-	5,000	55,710
				廢舊物資售價				
04	01	01		11040000000	-	-	-	1,739
				其他收入				
				11040630000	-	-	-	1,739
				大溪地政事務所				
				11040630200	-	-	-	1,739
				雜項收入				

事務所

別決算表

105年度

單位:新臺幣元

決 算 數			數		比較 增減數	說明
應	收	數	保留數	合 計		
已預收 之數	尚未 收入數	小 計				
	17,816	17,816		56,552,090	-16,752,910	
	17,816	17,816		56,552,090	-16,752,910	
	17,816	17,816		5,404,779	4,204,779	
	17,816	17,816		5,404,779	4,204,779	
	17,816	17,816		5,404,779	4,204,779	
	17,816	17,816		5,404,779	4,204,779	
				51,081,574	-21,008,426	
				51,081,574	-21,008,426	
				45,242,266	-18,757,734	
				11,149,261	-4,850,739	
				34,093,005	-13,906,995	
				5,839,308	-2,250,692	
				5,654,113	-2,145,887	
				185,195	-104,805	
				63,998	48,998	
				63,998	48,998	
				8,288	-1,712	
				3,166	-2,834	
				5,122	1,122	
				55,710	50,710	
				55,710	50,710	
				1,739	1,739	
				1,739	1,739	
				1,739	1,739	

大溪地政
歲入來源

中華民國

經常門

科 目				預 算 數				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計	實 現 數
			01	11040630210 其他雜項收入				1,739

別決算表

單位：新臺幣元

8

大溪地政
歲出機關

中華民國

經常門

中華民國

科 目				預 算 數			決				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本年度 預算數	預 算 增減數	合 計 (1)	實現數	應 付 數		
									已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計
01				總計	103,657,990	-	103,657,990	94,838,847			
			經常門資本門合計	96,696,000	-	96,696,000	87,876,857				
			經常門合計	95,342,000	-	95,342,000	86,553,246				
			00040000000	95,342,000	-	95,342,000	86,553,246				
			桃園市政府地政局主管								
			01	00040630000	95,342,000	-	95,342,000	86,553,246			
			大溪地政事務所								
			01	330406301330100	74,229,000	-	74,229,000	67,242,323			
			一般行政								
			01	330406301330107	74,229,000	-	74,229,000	67,242,323			
			行政管理								
				010000人事費	65,942,000	-	65,942,000	59,239,514			
				020000業務費	8,167,000	-	8,167,000	7,882,809			
				040000獎補助費	120,000	-	120,000	120,000			
			02	330406301330300	21,113,000	-	21,113,000	19,310,923			
			地政業務								
			01	330406301330301	10,360,000	-	10,360,000	8,926,379			
			地籍工作								
				010000人事費	160,000	-	160,000	160,000			
				020000業務費	10,200,000	-	10,200,000	8,766,379			
			02	330406301330303	1,652,000	-	1,652,000	1,600,936			
			地價工作								
				010000人事費	90,000	-	90,000	89,839			
				020000業務費	1,562,000	-	1,562,000	1,511,097			
			03	330406301330304	511,000	-	511,000	472,176			
			地用工作								
				010000人事費	70,000	-	70,000	56,312			
				020000業務費	441,000	-	441,000	415,864			
04	330406301330306	3,135,000	-	3,135,000	3,095,073						
測量工作											
	010000人事費	840,000	-	840,000	816,541						
	020000業務費	2,295,000	-	2,295,000	2,278,532						
05	330406301330308	5,455,000	-	5,455,000	5,216,359						
資訊工作											
	010000人事費	90,000	-	90,000	89,355						
	020000業務費	5,365,000	-	5,365,000	5,127,004						

事務所

別決算表

單位:新臺幣元

105 年度

算 數			合 計 (2)	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	別 除 經 費 繳庫數	說明
保	留	數				
已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計				
			94,838,847	-8,819,143		
			87,876,857	-8,819,143		
			86,553,246	-8,788,754		
			86,553,246	-8,788,754		
			86,553,246	-8,788,754		
			67,242,323	-6,986,677		
			67,242,323	-6,986,677		
			59,239,514	-6,702,486		
			7,882,809	-284,191		
			120,000	-		
			19,310,923	-1,802,077		
			8,926,379	-1,433,621		
			160,000	-		
			8,766,379	-1,433,621		
			1,600,936	-51,064		
			89,839	-161		
			1,511,097	-50,903		
			472,176	-38,824		
			56,312	-13,688		
			415,864	-25,136		
			3,095,073	-39,927		
			816,541	-23,459		
			2,278,532	-16,468		
			5,216,359	-238,641		
			89,355	-645		
			5,127,004	-237,996		

大溪地政
歲出機關

中華民國

資本門

科 目				預 算 數	決						
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)	實 現 數	應 付 數		
									已 預 付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計
01	01	01		資本門合計	1,354,000	-	1,354,000	1,323,611	-	-	-
				00040000000	1,354,000	-	1,354,000	1,323,611	-	-	-
				桃園市政府地政局主管							
				00040630000	1,354,000	-	1,354,000	1,323,611	-	-	-
				大溪地政事務所							
				330406301330300	1,354,000	-	1,354,000	1,323,611	-	-	-
		01		地政業務							
			01	330406301330308	1,354,000	-	1,354,000	1,323,611	-	-	-
				資訊工作							
				030000設備及投資	1,354,000	-	1,354,000	1,323,611	-	-	-

事務所

別決算表

105 年度

單位:新臺幣元

算			數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	剔 除 經 費 繳庫數	說明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計				
			1,323,611	-30,389		
			1,323,611	-30,389		
			1,323,611	-30,389		
			1,323,611	-30,389		
			1,323,611	-30,389		
			1,323,611	-30,389		

大溪地政
歲出機關

中華民國

統籌支撥

科 目				預 算 數	決						
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)	實 現 數	應 付 數		
									已 預 付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計
01				統籌支撥科目合計	6,961,990	-	6,961,990	6,961,990			
				00040000000	6,961,990	-	6,961,990	6,961,990			
				桃園市政府地政局主管							
			01	00040630000	6,961,990	-	6,961,990	6,961,990			
				大溪地政事務所							
			01	750406306750100	5,398,576	-	5,398,576	5,398,576			
				公務人員退休給付							
			01	750406306750101	5,398,576	-	5,398,576	5,398,576			
				公務人員退休給付							
				010000人事費	5,398,576	-	5,398,576	5,398,576			
			02	750406306750300	52,686	-	52,686	52,686			
				公務人員撫卹給付							
			01	750406306750301	52,686	-	52,686	52,686			
				公務人員撫卹給付							
				010000人事費	52,686	-	52,686	52,686			
			03	890406310890100	1,510,728	-	1,510,728	1,510,728			
				公教人員各項補助							
			01	890406310890101	1,510,728	-	1,510,728	1,510,728			
				公教人員各項補助							
				010000人事費	1,510,728	-	1,510,728	1,510,728			

事務所

別決算表

105 年度

單位:新臺幣元

保 留 數			合 計 (2)	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	剔 除 經 費 繳庫數	說 明
已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計				
			6,961,990			
			6,961,990			
			6,961,990			
			5,398,576			
			5,398,576			
			5,398,576			
			52,686			
			52,686			
			52,686			
			1,510,728			
			1,510,728			
			1,510,728			

以前年度歲入

經常門

中華民國

年度 別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
100	03	01	01	總計	1,578,085				
				經常門合計	1,578,085				
				100年度經常門合計	43,254				
				罰款及賠償收入	43,254				
				罰金罰鍰及息金	43,254				
101	03	01	01	罰金罰鍰	43,254				
				101年度經常門合計	1,402,106				
				罰款及賠償收入	1,402,106				
				罰金罰鍰及息金	1,402,106				
				罰金罰鍰	1,402,106				
102	03	01	01	102年度經常門合計	4,239				
				罰款及賠償收入	4,239				
				罰金罰鍰及息金	4,239				
				罰金罰鍰	4,239				
				103	03	01	01	103年度經常門合計	10,250
罰款及賠償收入	10,250								
罰金罰鍰及息金	10,250								
罰金罰鍰	10,250								
104	03	01	01	104年度經常門合計				118,236	
				罰款及賠償收入	118,236				
				罰金罰鍰及息金	118,236				
				罰金罰鍰	118,236				

事務所

轉入數決算表

105年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
74,319				1,503,766		
74,319				1,503,766		
				43,254		
				43,254		
				43,254		
				43,254		
3,060				1,399,046		
3,060				1,399,046		
3,060				1,399,046		
3,060				1,399,046		
				4,239		
				4,239		
				4,239		
				4,239		
3,469				6,781		
3,469				6,781		
3,469				6,781		
3,469				6,781		
67,790				50,446		
67,790				50,446		
67,790				50,446		
67,790				50,446		

歲入類平衡表

單位：新臺幣元

報表編號：arc50 列印日期：106/2/3

大溪地政事務所

經費類平衡表

中華民國105年12月31日

單位：新臺幣元

資 產 科 目	金 額	負 債 科 目	金 額
經費結存-存款 210200	1,038,580	保管款 221000	245,865
押金 211800	22,000	代收款 221300	2,684
		代辦經費 221500	790,031
		經費賸餘-押金部分 231100	22,000
		以前年度部分	22,000
合 計	1,060,580	合 計	1,060,580
附註： 保管品 債權憑證		附註： 應付保管品 待抵銷債權憑證	
合 計		合 計	

附 屬 表

大溪地政事務所
歲入類現金出納表
中華民國105年度

單位：新臺幣元

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收項			
(一)上期結存 10			56,608,593
(二)本期收入 20		74,319	
1.20110500 應收歲入款	74,319		
收入數			
減：沖轉或付還數			
2.20121100 暫收款	313,460		
收入數	313,460		
減：沖轉或付還數			
3.20121600 歲入實收數		56,534,274	
收入數	58,568,638		
減：沖轉或付還數	2,034,364		
收項總計			56,608,593
二、付項			56,608,593
(一)本期支出 30		56,534,274	
1.30110900 歲入納庫數	56,538,274		
支付數	4,000		
減：收回或沖轉數			
2.30121300 應納庫款		74,319	
支付數	74,319		
減：收回或沖轉數			
(二)本期結存 40			
1.40110100 歲入結存-現金			
2.40110200 歲入結存-存款			56,608,593
付項總計			

大溪地政事務所
經費類現金出納表

中華民國105年1月1日至105年12月31日

單位:新臺幣元

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收項			
(一)上期結存 10			2,291,862
1.10210200 經費結存-存款		2,291,862	
(二)本期收入 20			102,404,708
1.20212000 預計支用數		103,657,990	
收入數	103,657,990		
減:沖轉或付還數			
2.20221000 保管款		-58,411	
收入數	405,295		
減:沖轉或付還數	463,706		
3.20221300 代收款		-2,159	
收入數	84,785,278		
減:沖轉或付還數	84,787,437		
4.20221500 代辦經費		-1,192,712	
收入數	5,974,866		
減:沖轉或付還數	7,167,578		
收項總計			104,696,570
二、付項			
(一)本期支出 30			103,657,990
1.30211214 預付費用-暫付款			
支付數	3,726,517		
減:收回或沖轉數	3,726,517		
2.30212100 經費支出		94,838,847	
支付數	95,006,050		
減:收回或沖轉數	167,203		
3.30231000 經費賸餘-待納庫部分		8,819,143	
支付數	8,819,143		
減:收回或沖轉數			
(二)本期結存 40			1,038,580
1.40210200 經費結存-存款		1,038,580	
2.40210500 可支庫款			
3.40210900 零用金			
付項總計			104,696,570

大溪地政事務所
歲入納庫數明細表
中華民國105年度

單位:新臺幣元

科 目				金 額	備 註
款	項	目	名 稱		
			總計	56,534,274	
			經常門合計	56,534,274	
03			罰款及賠償收入	5,386,963	
	01		罰金罰鍰及怠金	5,386,963	
		01	罰金罰鍰	5,386,963	
04			規費收入	51,081,574	
	01		行政規費收入	45,242,266	
		01	審查費	11,149,261	
		03	登記費	34,093,005	
	02		使用規費收入	5,839,308	
		04	資料使用費	5,654,113	
		14	服務費	185,195	
06			財產收入	63,998	
	01		財產孳息	8,288	
		01	利息收入	3,166	
		02	租金收入	5,122	
	05		廢舊物資售價	55,710	
		01	廢舊物資售價	55,710	
11			其他收入	1,739	
	02		雜項收入	1,739	
		10	其他雜項收入	1,739	

大溪地政事務所
以前年度應納庫款明細表

中華民國105年度

單位:新臺幣元

年度	科 目				以 前 年 度 結 轉 應 納 數	本 年 度 納 庫 數	本 年 度 減 免 註 銷 數	未 繳 庫 餘 額	備 註
	款	項	目	名 稱					
100	03	01	01	經常門及資本門合計	1,578,085	74,319	-	1,503,766	
				經常門合計	1,578,085	74,319	-	1,503,766	
				100年度經常門合計	43,254	-	-	43,254	
				罰款及賠償收入	43,254	-	-	43,254	
				罰金罰鍰及息金	43,254	-	-	43,254	
101	03	01	01	罰金罰鍰	43,254	-	-	43,254	
				101年度經常門合計	1,402,106	3,060	-	1,399,046	
				罰款及賠償收入	1,402,106	3,060	-	1,399,046	
				罰金罰鍰及息金	1,402,106	3,060	-	1,399,046	
				罰金罰鍰	1,402,106	3,060	-	1,399,046	
102	03	01	01	102年度經常門合計	4,239	-	-	4,239	
				罰款及賠償收入	4,239	-	-	4,239	
				罰金罰鍰及息金	4,239	-	-	4,239	
				罰金罰鍰	4,239	-	-	4,239	
				103年度經常門合計	10,250	3,469	-	6,781	
103	03	01	01	罰款及賠償收入	10,250	3,469	-	6,781	
				罰金罰鍰及息金	10,250	3,469	-	6,781	
				罰金罰鍰	10,250	3,469	-	6,781	
				104年度經常門合計	118,236	67,790	-	50,446	
				罰款及賠償收入	118,236	67,790	-	50,446	
104	03	01	01	罰金罰鍰及息金	118,236	67,790	-	50,446	
				罰金罰鍰	118,236	67,790	-	50,446	
				104年度經常門合計	118,236	67,790	-	50,446	
				罰款及賠償收入	118,236	67,790	-	50,446	
				罰金罰鍰	118,236	67,790	-	50,446	

(本頁空白)

大溪地政 歲出人事

中華民國

計畫名稱	預算數	決					
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金
總計	74,153,990			30,729,684		10,160,419	8,615,048
經常門及資本門合計	67,192,000			30,729,684		10,160,419	8,561,237
經常門合計	67,192,000			30,729,684		10,160,419	8,561,237
33 民政支出	67,192,000			30,729,684		10,160,419	8,561,237
01 一般行政	65,942,000			30,729,684		10,160,419	8,561,237
07 行政管理	65,942,000			30,729,684		10,160,419	8,561,237
03 地政業務	1,250,000						
01 地籍工作	160,000						
03 地價工作	90,000						
04 地用工作	70,000						
06 測量工作	840,000						
08 資訊工作	90,000						
統籌支撥科目合計	6,961,990						53,811
75 退休撫卹給付支出	5,451,262						53,811
01 公務人員退休給付	5,398,576						53,811
01 公務人員退休給付	5,398,576						53,811
03 公務人員撫卹給付	52,686						
01 公務人員撫卹給付	52,686						
89 其他支出	1,510,728						
01 公教人員各項補助	1,510,728						
01 公教人員各項補助	1,510,728						

附記：

預算員額 民意代表 名 正式職教員52名 臨時編制 名 技工駕駛及工友27名 約聘(僱) 名 其他人員 名 共79名
實際員額 民意代表 名 正式職教員47名 臨時編制 名 技工駕駛及工友23名 約聘(僱) 名 其他人員 名 共70名

事務所

費明細表

105年度

單位:新臺幣元

算 數						預算餘數
其 他 給 與	加 班 值 班 費	退 休 退 職 給 付	退 休 離 職 儲 金	保 險	合 計	
3,102,824	1,745,758	5,397,451	3,451,584	4,210,783	67,413,551	6,740,439
1,592,096	1,745,758	-	3,451,584	4,210,783	60,451,561	6,740,439
1,592,096	1,745,758	-	3,451,584	4,210,783	60,451,561	6,740,439
1,592,096	1,745,758	-	3,451,584	4,210,783	60,451,561	6,740,439
1,015,555	1,110,252	-	3,451,584	4,210,783	59,239,514	6,702,486
1,015,555	1,110,252	-	3,451,584	4,210,783	59,239,514	6,702,486
576,541	635,506	-	-	-	1,212,047	37,953
-	160,000	-	-	-	160,000	-
-	89,839	-	-	-	89,839	161
-	56,312	-	-	-	56,312	13,688
576,541	240,000	-	-	-	816,541	23,459
-	89,355	-	-	-	89,355	645
1,510,728	-	5,397,451	-	-	6,961,990	-
-	-	5,397,451	-	-	5,451,262	-
-	-	5,344,765	-	-	5,398,576	-
-	-	5,344,765	-	-	5,398,576	-
-	-	52,686	-	-	52,686	-
-	-	52,686	-	-	52,686	-
1,510,728	-	-	-	-	1,510,728	-
1,510,728	-	-	-	-	1,510,728	-
1,510,728	-	-	-	-	1,510,728	-

大溪地政 歲出用途別

中華民國

計畫名稱	合計	經常支出				
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	小計
總計	94,838,847	67,413,551	25,981,685	120,000	-	93,515,236
經常門及資本門合計	87,876,857	60,451,561	25,981,685	120,000	-	86,553,246
經常門合計	86,553,246	60,451,561	25,981,685	120,000	-	86,553,246
一般行政	67,242,323	59,239,514	7,882,809	120,000	-	67,242,323
行政管理	67,242,323	59,239,514	7,882,809	120,000	-	67,242,323
地政業務	19,310,923	1,212,047	18,098,876	-	-	19,310,923
地籍工作	8,926,379	160,000	8,766,379	-	-	8,926,379
地價工作	1,600,936	89,839	1,511,097	-	-	1,600,936
地用工作	472,176	56,312	415,864	-	-	472,176
測量工作	3,095,073	816,541	2,278,532	-	-	3,095,073
資訊工作	5,216,359	89,355	5,127,004	-	-	5,216,359
資本門合計	1,323,611	-	-	-	-	-
地政業務	1,323,611	-	-	-	-	-
資訊工作	1,323,611	-	-	-	-	-
統籌支撥科目合計	6,961,990	6,961,990	-	-	-	6,961,990
公務人員退休給付	5,398,576	5,398,576	-	-	-	5,398,576
公務人員退休給付	5,398,576	5,398,576	-	-	-	5,398,576
公務人員撫卹給付	52,686	52,686	-	-	-	52,686
公務人員撫卹給付	52,686	52,686	-	-	-	52,686
公教人員各項補助	1,510,728	1,510,728	-	-	-	1,510,728
公教人員各項補助	1,510,728	1,510,728	-	-	-	1,510,728

科目分析表

單位：新臺幣元

[illegible]

大溪地政事務所
平衡表各科目明細表(歲入類)

中華民國105年12月31日

單位：新臺幣元

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
110100 歲入結存-現金		
110200 歲入結存-存款		
110500 應收歲入款		
110700 歲入預算數		1,521,582
110800 歲入分配數		
110900 歲入納庫數		
111500 債權憑證		
121100 暫收款		25
121300 應納庫款		
121500 預計納庫數		1,521,582
121600 歲入實收數		
122100 待抵銷債權憑證		25

大溪地政事務所
平衡表各科目明細表(經費類)

中華民國105年12月31日

單位：新臺幣元

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
210200 經費結存-存款		1,038,580
210500 可支庫款		
210900 零用金		
211214 預付費用-暫付款		
211800 押金		22,000
212000 預計支用數		
212100 經費支出		
221000 保管款		245,865
22100002 履約保證金	134,000	
22100003 保固金	35,200	
22100004 離職儲金	76,665	
221300 代收款		2,684
22130001 所得稅		
22130002 退撫金		
22130003 離職儲金		
22130004 保險費	2,684	
22130005 勞工退休金		
22130006 勞工退休準備金		
22130007 零用金		
22130008 公教存款		
22130009 法院扣薪		
22130011 其他		
22130012 庫款利息收入		
221500 代辦經費		790,031
221900 歲出預算數		
222000 歲出分配數		
231000 經費賸餘-待納庫部分		
231100 經費賸餘-押金部分		22,000

大溪地政
財產量值

中華民國105年

用途別	分類項目 數量及價值	土地			土地 改良物		房屋建築 及設備			機 械 及設備	
		筆 數	公 頃	價 值	個 數	價 值	棟數 或數量	公 平 尺 方	價 值	數 量	價 值
一、公用財產 (一) 公務用財產 桃園市政府地政局 大溪地政事務所							3	2204.97	12,863,905	430	36,347,013
							3	2204.97	12,863,905	430	36,347,013
							3	2204.97	12,863,905	430	36,347,013
							3	2204.97	12,863,905	430	36,347,013
合 計							3	2204.97	12,863,905	430	36,347,013

說明：

1. 有價證券係指股份、股票、債券及其他有價證券。
2. 權利係指地上權、地役權、典權、抵押權及其他財產上之權利。

總目錄

單位：新臺幣元

[illegible]

大溪地政事務所
歲入保留數(或未結清數)分析表

中華民國105年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留數				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	總計	1,521,582		1,521,582		
100	100年度小計	43,254		43,254		
	罰款及賠償收入	43,254		43,254		
	罰金罰鍰及怠金	43,254		43,254		
	罰金罰鍰	43,254		43,254	100.00%	應收行政罰鍰已取得債權憑證或取得債權憑證後再移送強制執行中而保留。
101	101年度小計	1,399,046		1,399,046		
	罰款及賠償收入	1,399,046		1,399,046		
	罰金罰鍰及怠金	1,399,046		1,399,046		
	罰金罰鍰	1,399,046		1,399,046	99.78%	應收行政罰鍰已移送強制執行中或取得債權憑證後再移送強制執行中而保留。
102	102年度小計	4,239		4,239		
	罰款及賠償收入	4,239		4,239		
	罰金罰鍰及怠金	4,239		4,239		
	罰金罰鍰	4,239		4,239	100.00%	應收行政罰鍰已取得債權憑證後再移送強制執行中而保留。
103	103年度小計	6,781		6,781		
	罰款及賠償收入	6,781		6,781		
	罰金罰鍰及怠金	6,781		6,781		
	罰金罰鍰	6,781		6,781	66.16%	應收行政罰鍰已移送強制執行或已取得債權憑證待移送執行而保留。
104	104年度小計	50,446		50,446		
	罰款及賠償收入	50,446		50,446		
	罰金罰鍰及怠金	50,446		50,446		
	罰金罰鍰	50,446		50,446	42.67%	應收行政罰鍰待移送強制執行或已取得債權憑證待移送執行而保留。
105	105年度小計	17,816		17,816		
	罰款及賠償收入	17,816		17,816		
	罰金罰鍰及怠金	17,816		17,816		
	罰金罰鍰	17,816		17,816	1.48%	已開立土地登記罰鍰裁處書，經催繳後於年度結束尚未收繳或已移送執行中而保留。

大溪地政事務所
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國105年度

單位:新臺幣元

年 度	科 目 名 稱	餘 絀 數 (或 減 免 、 註 銷 數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金 額	%	
105	總計	-16,752,910		
	經常門合計	-16,752,910		
	105年度經常門合計	-16,752,910		
	罰款及賠償收入	4,204,779		
	罰金罰鍰及息金	4,204,779		
	罰金罰鍰	4,204,779	350.40%	逾期申請登記案件之裁罰數量增加所致；預估106年房地產不景氣，維持105年預算數。
	規費收入	-21,008,426		
	行政規費收入	-18,757,734		
	審查費	-4,850,739	-30.32%	主要係因加速重測、經界釐清，致民眾申請土地複丈驟減；於106年度預估減編。
	登記費	-13,906,995	-28.97%	主要係房地產景氣不如預期；於106年度預估減編。
	使用規費收入	-2,250,692		
	資料使用費	-2,145,887	-27.51%	主要係房地產景氣不如預期及加速重測，致申請謄本量減少；於106年度預估減編。
	服務費	-104,805	-36.14%	主要係因加速重測、經界釐清，致民眾申請界樁等驟減；於106年度預估減編。
	財產收入	48,998		
	財產孳息	-1,712		
	利息收入	-2,834	-47.23%	代辦經費帳戶金額不如預期；積極宣導代辦業務。
	租金收入	1,122	28.05%	民眾影印費增加，因景氣不如預期；於106年維持105年預算數。
	廢舊物資售價	50,710		
	廢舊物資售價	50,710	1014.20%	主要係報廢已逾保存年限且不堪使用財產之變賣所得收入增加；積極釐正財產。
	其他收入	1,739		
	雜項收入	1,739		
	其他雜項收入	1,739		主要係移送執行署案件之執行費增加，因景氣不如預期；於106年維持105年預算數。

大溪地政事務所
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

年度	工 作 計 畫 名 稱	賸 餘 數 (或減免、註銷數)		經 常 門			資 本 門			備 註
		金 額	%	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	
105	總計	8,819,143	8.51%		8,788,754			30,389		
	經常門合計	8,788,754	8.59%		8,788,754					
	資本門合計	30,389	2.24%					30,389		
	105年度經常門合計	8,819,143	8.51%		8,788,754			30,389		
	105年度經常門合計	8,788,754	8.59%		8,788,754					
	民政支出	8,788,754	9.22%		8,788,754					
	一般行政	6,986,677	9.41%		6,986,677					
	行政管理	6,986,677	9.41%	2	6,702,486					
				10	284,191					
	地政業務	1,802,077	8.54%		1,802,077					
	地籍工作	1,433,621	13.84%	5	1,390,700					
				10	42,921					
	地價工作	51,064	3.09%	10	51,064					
	地用工作	38,824	7.60%	10	38,824					
	測量工作	39,927	1.27%	10	39,927					
	資訊工作	238,641	4.37%	10	238,641					
	105年度資本門合計	30,389	2.24%					30,389		
	民政支出	30,389	2.24%					30,389		
	地政業務	30,389	2.24%					30,389		
	資訊工作	30,389	2.24%				8	30,389		

其他附表

大溪地政

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
總計	1,323,611				
地政業務	1,323,611				
資訊工作	1,323,611				

出分析表

單位：新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
	1,323,611				
	1,323,611				
	1,323,611				

歲出按

職能別分類	經濟性分類	經常支出								
		受僱人員報酬	商購品買及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常轉移				經常支出合計
						對企業	對非家庭利及民間機構	對政府	對國外	
00總計		78,229	15,166	-	-	-	120	-	-	93,515
01一般公共事務		71,267	15,166	-	-	-	120	-	-	86,553
02防衛										
03公共秩序與安全										
04教育										
05保健										
06社會安全與福利		6,962								6,962
07住宅與社區服務										
08娛樂、文化與宗教										
09燃料與能源										
10農、林、漁、牧業										
11礦業、製造業及營造業										
12運輸及通信										
13其他經濟服務										
14環境保護										
15其他支出										

事務所

濟性綜合分類表

105年度

單位：新臺幣千元

100年度														總	
資 本 移 轉				支 出										資 本 支 出 合 計	總 計
				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成									
對 企 業	對 非 營 利 及 民 間 機 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324	-	1,324	94,839	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324	-	1,324	87,877	
														6,962	

大溪地政

補、捐（獎）助其他政府機

中華民國105

受補、捐(獎)助單位 名稱	補、捐(獎)助計畫 名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助額				
			預算數(1)	決 算 數			預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
獎勵及慰問		行政管理	120,000	120,000	0	120,000	0
	退休人員春節慰問金			32,000	0	32,000	
	退休人員105年度端午節慰問金			32,000	0	32,000	
	補發張燁文遺族102-105年三節慰問金			20,000	0	20,000	
	105年度退休人員等中秋節慰問金			36,000	0	36,000	
小計				120,000	0	120,000	
合計				120,000	0	120,000	

事務所

關或團體私人經費報告表

年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是 受單	否 補 位	納 預	入 助 算	計畫完成 計畫未 完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否				金額	收回繳 庫日期	

大溪地政
委託辦理計畫 (三)
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本計畫	
					預定	實際	科目	實現數
105	昱展測繪股份有限公司	支付105年度數值區圖根點樁位清理及新、補建測量作業費用	405,000	105/10/18	105/12/9	105/12/1	測量工作	405,000
								405,000
小計								405,000
合計								405,000

事務所

項) 經費報告表

105年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
		405,000													本次工期約3個月，預算分配於第4季。
		405,000	✓				✓								
		405,000													
		405,000													

主辦會計人員：

會計員黃秀玉

機關長官：

桃園市大溪地政事務所主任陳志宗