

110 年度上半年服務品質意見調查表統計分析報告

一、 目的

為提升服務品質及效率，掌握民意實際需求，以問卷調查之方式，彙整調查結果並分析，期能檢討本所硬體環境設置、服務品質，並反映機關內部不合時宜之作法，據以研擬改進缺失，俾利推動優質為民服務工作之參考。

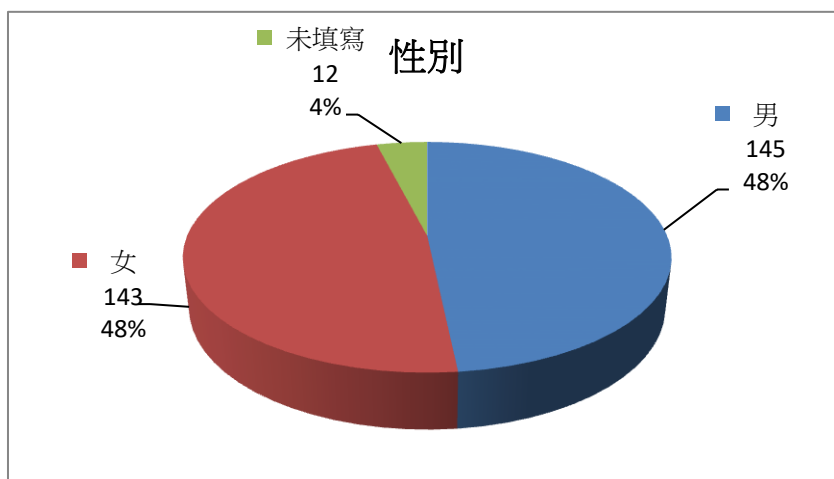
二、 方式

1. 問卷調查表採被動放置櫃檯前供民眾自由填寫方式及由服務台主動發放雙軌並行方式進行問卷調查。
2. 本次意見調查表共發放 300 張，回收有效問卷計 300 張。

三、 基本資料

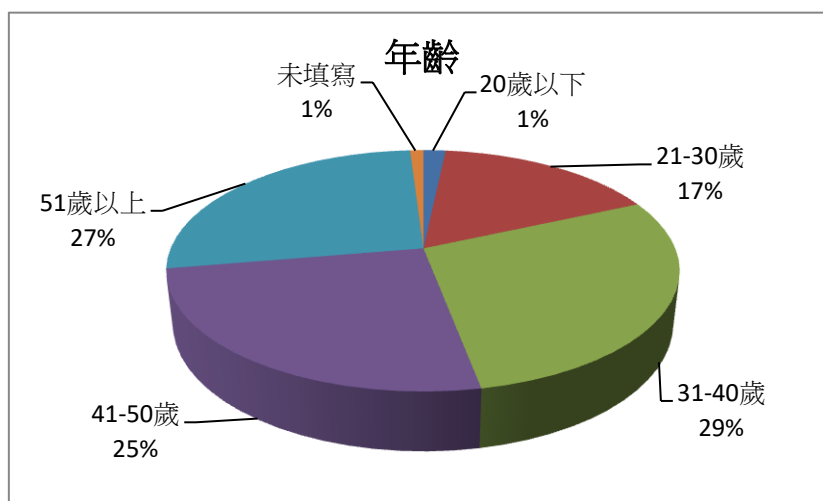
1. 性別

性別	男	女	未填寫	總計
人數	145	143	12	300



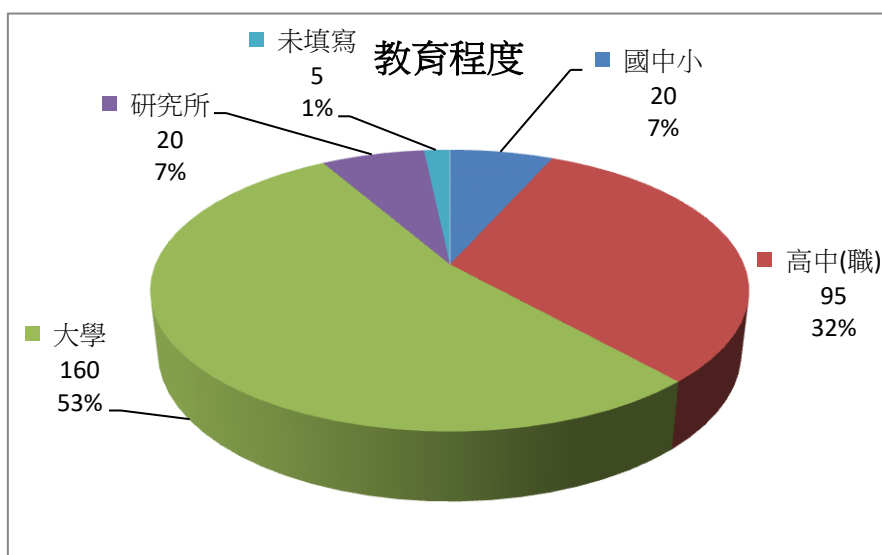
2. 年齡

年齡	20歲以下	21-30歲	31-40歲	41-50歲	51歲以上	未填寫	總計
人數	5	50	86	76	80	3	300



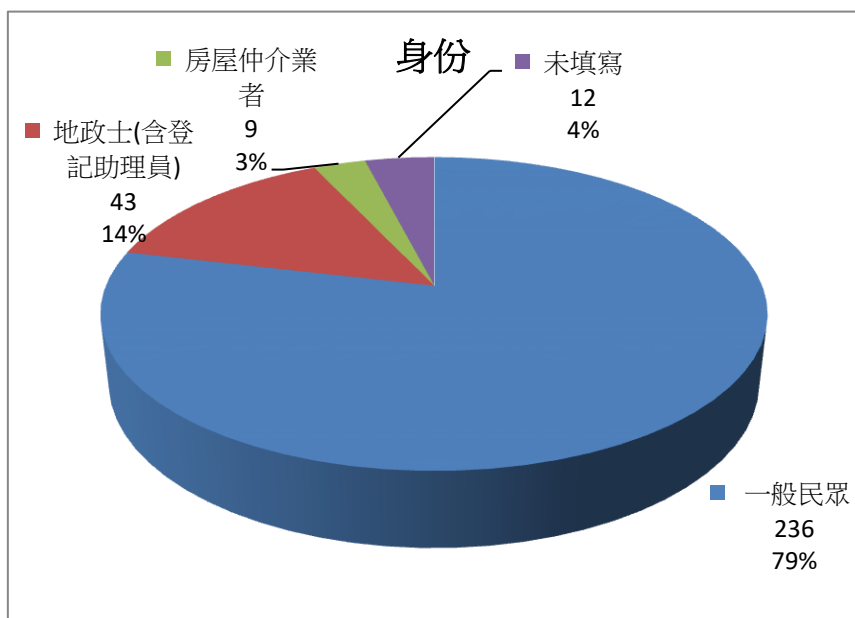
3. 教育程度

教育程度	國中小	高中(職)	大學	研究所	未填寫	總計
人數	20	95	160	20	5	300



4. 身分

身分	一般民眾	地政士 (含登記助理員)	房屋仲介業者	未填寫	總計
人數	236	43	9	12	300

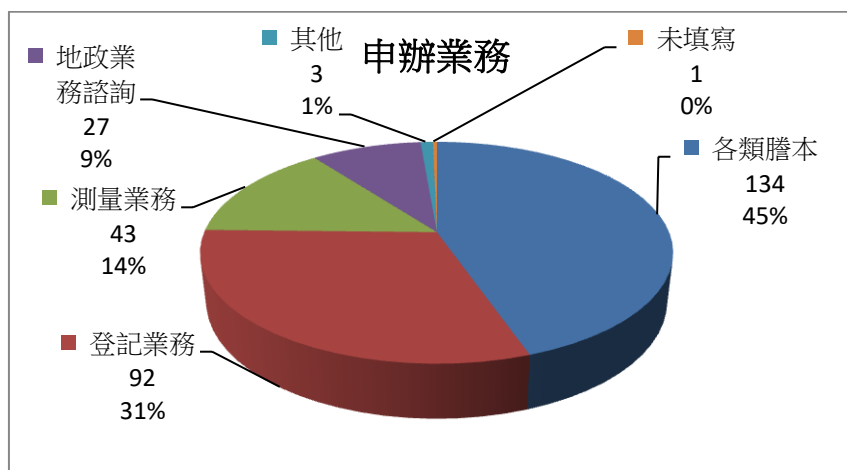


基本資料顯示，本次受訪者男生 145 人(48%)；女生 143 人(48%)，其中有 12 人(12%)未勾選。年齡層方面，以 31~50 歲居多，計 86 人(29%)。教育程度多數為大專 160 人(53%)、其次為高中(職)95 人(32%)。身分分別則以一般民眾居多 236 人(79%)，其次為地政士(含登記助理員)43 人(14%)。

四、問卷分析

1. 申辦業務

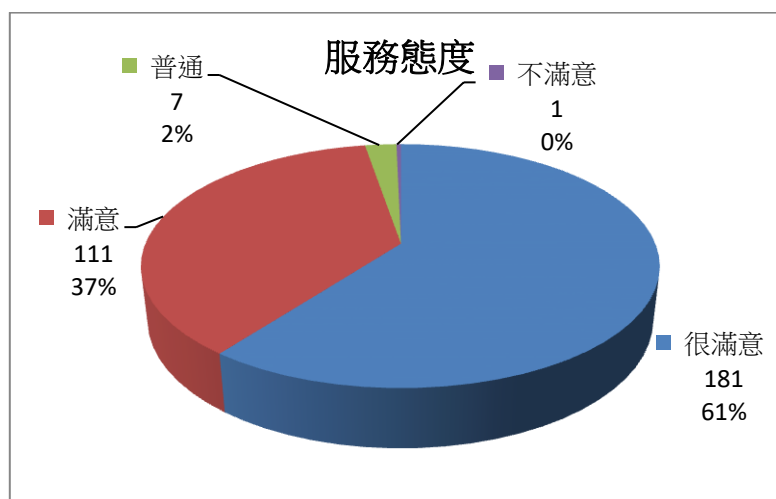
申辦業務	各類謄本	登記業務	測量業務	地政業務諮詢	其他	未填寫	總計
人次	134	92	43	27	3	1	300
百分比	45%	31%	14%	9%	1%	0%	100%



受訪者申辦業務類別，以洽辦各類謄本居多 134 人(45%)，次為登記業務 92 人(31%)。

2. 現場服務態度

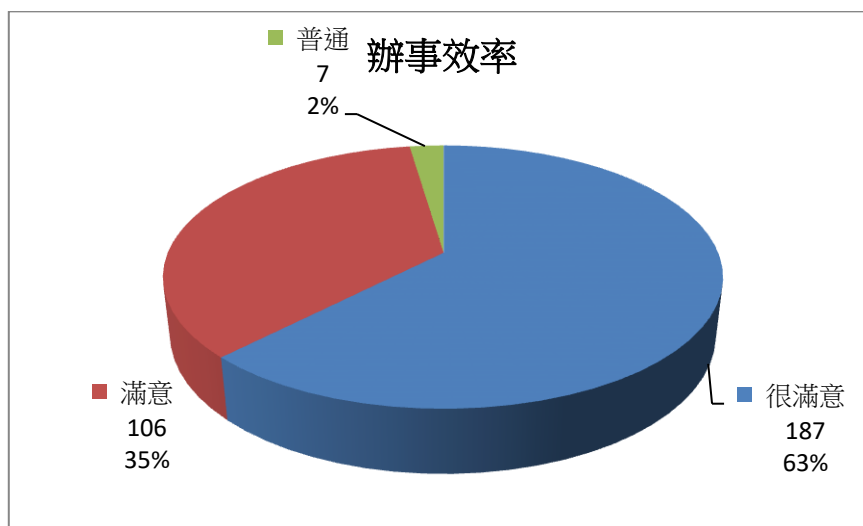
服務態度	很滿意	滿意	普通	不滿意	很不滿意	未填寫	總計
人次	181	111	7	1	0	0	300
百分比	61%	37%	2%	0%	0%	0%	100%



受訪者對於本所服務人員之現場服務態度，感到很滿意 181 人(61%)；感到滿意 111 人(37%)，滿意度達 98%，有 7 人(2%)感到普通、1 人勾選不滿意，但未填寫實際意見與留下聯絡方式，故無法理解實際原因。

3. 辦事效率

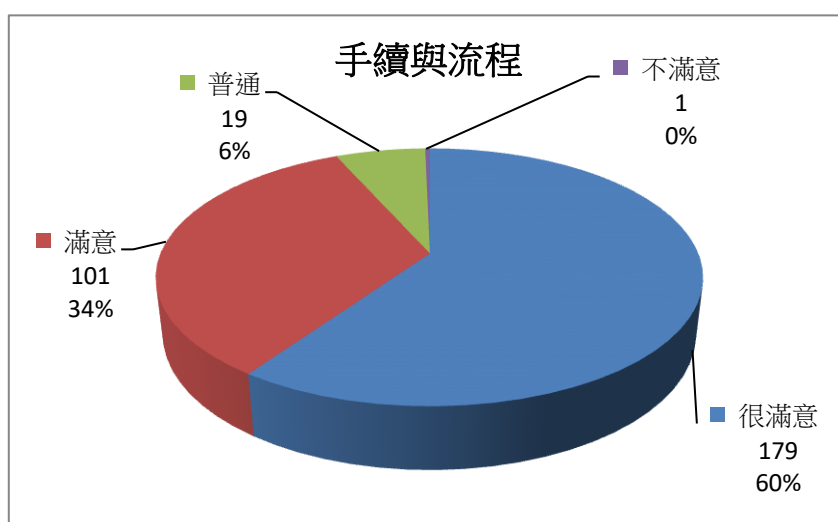
辦事效率	很滿意	滿意	普通	不滿意	很不滿意	未填寫	總計
人次	187	106	7	0	0	0	300
百分比	63%	35%	2%	0%	0%	0%	100%



受訪者對於本所各項業務承辦效率，感到很滿意 187 人(63%)；滿意 106 人(35%)，民眾對本所承辦人員之辦事效率相當滿意，滿意度達 98%。

4. 手續與流程

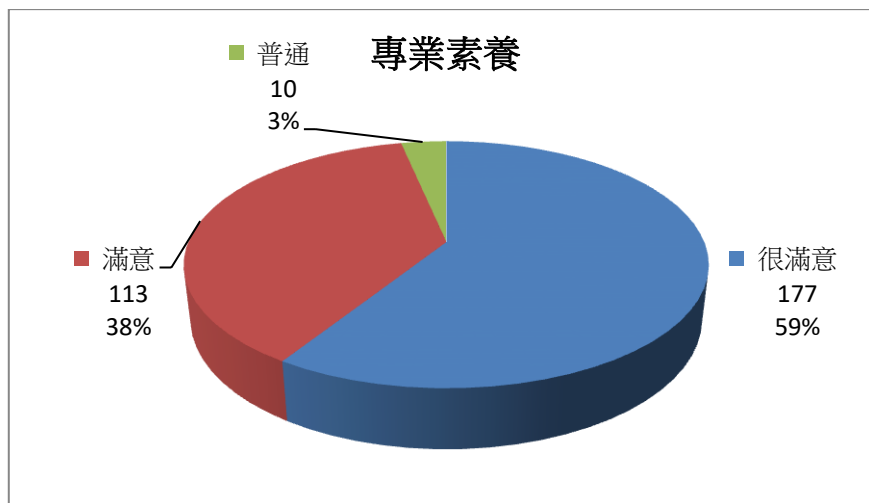
手續與流程	很滿意	滿意	普通	不滿意	很不滿意	未填寫	總計
人次	179	101	19	1	0	0	300
百分比	60%	34%	6%	0%	0%	0%	100%



手續與流程方面，感到很滿意 179 人(60%)；滿意 101 人(34%)，1 人(0%)感到不滿意，但並未敘明理由。

5. 專業素養

專業素養	很滿意	滿意	普通	不滿意	很不滿意	未填寫	總計
人次	177	113	10	0	0	0	300
百分比	59%	38%	3%	0%	0%	0%	100%

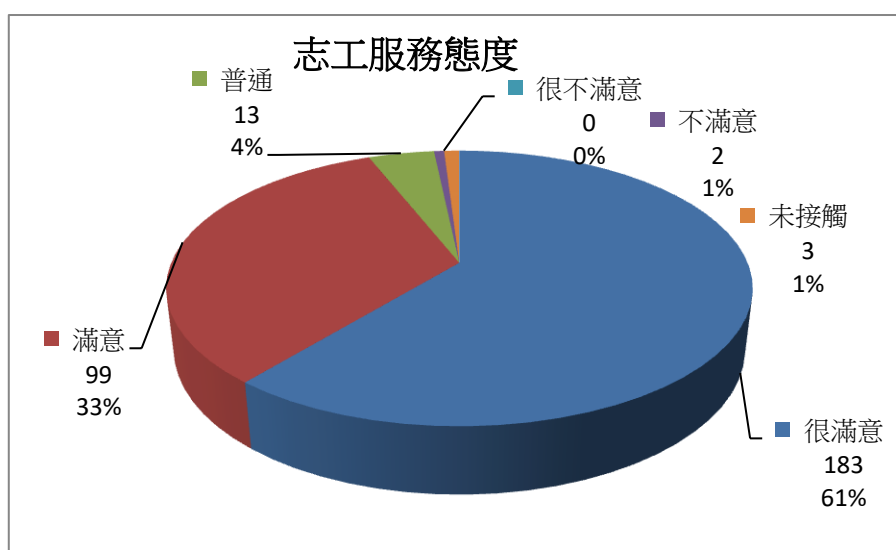


在專業素養方面，感到很滿意 177 人(59%)；滿意 113 人(38%)；民眾對本所承辦員之專業素養滿意度達 97%。

。

6. 志工的服務態度

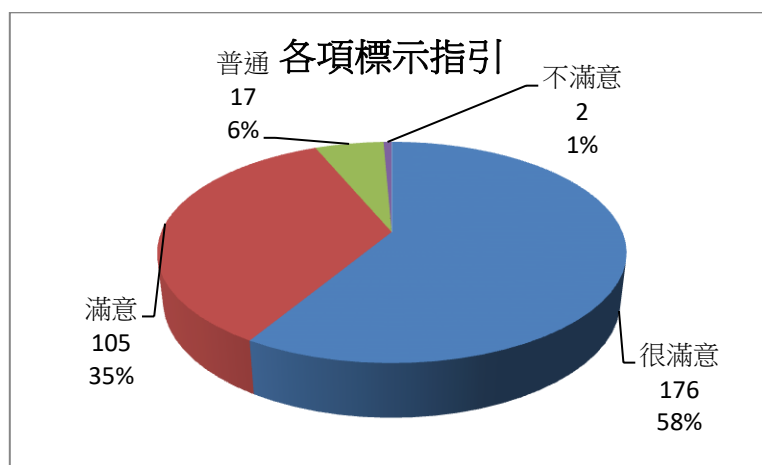
志工的服務態度	很滿意	滿意	普通	不滿意	很不滿意	未接觸	總計
人次	183	99	13	2	0	3	300
百分比	61%	33%	4%	1%	0%	1%	100%



受訪者對本所志工服務態度方面，感到很滿意 183 人(61%)；滿意 99 人(33%)，滿意度達 94%；另有 13 人(4%)覺得普通，2 人(1%)為感受不滿意，但並未敘明理由。

7. 各項標示指引

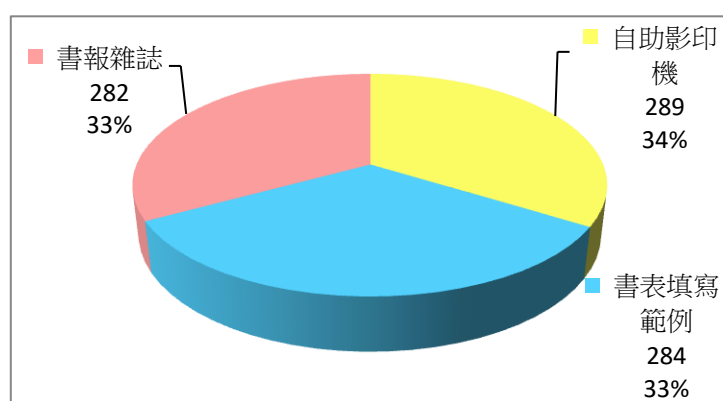
各項標示指引	很滿意	滿意	普通	不滿意	很不滿意	未填寫	總計
人次	176	105	17	2	0	0	300
百分比	58%	35%	6%	1%	0%	0%	100%



在各項標示指引方面，受訪者感到很滿意 176 人(58%)；滿意 105 人(35%)，滿意度達 93%，17 人(6%)感到普通，2 人(1%)感到不滿意，但未敘明原因，顯示本所尚有待改進的空間。

8. 服務設施使用情形

服務設施	自助影印機	書表填寫範例	書報雜誌	合計
人次	289	284	282	855
百分比	34%	33%	33%	100%

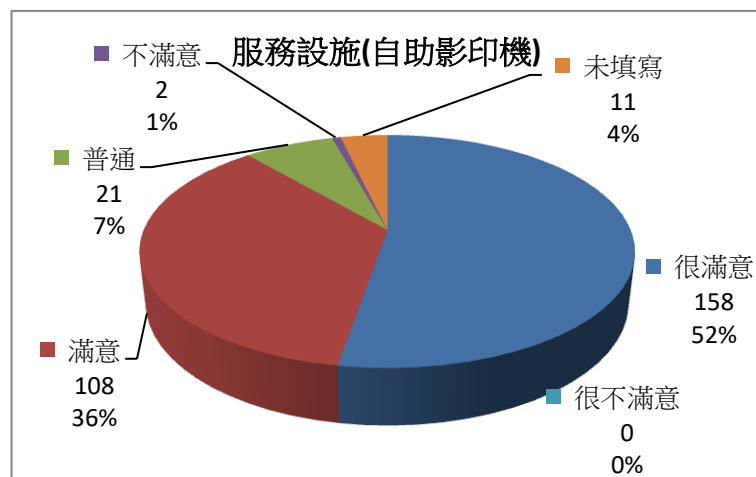


本所服務設施設有自助影印機、提供書表填寫範例以及書報雜誌，其中以自助影印機使用率為最高，達 289 人次(34%)，次為書表填寫範例 284 人次(33%)。

A. 自助影印機滿意度分析

服務設施 (自助式影印機)	很滿意	滿意	普通	不滿意	很不滿意	未填寫	總計
人數	158	108	21	2	0	11	300
百分比	52%	36%	7%	1%	0%	4%	100%

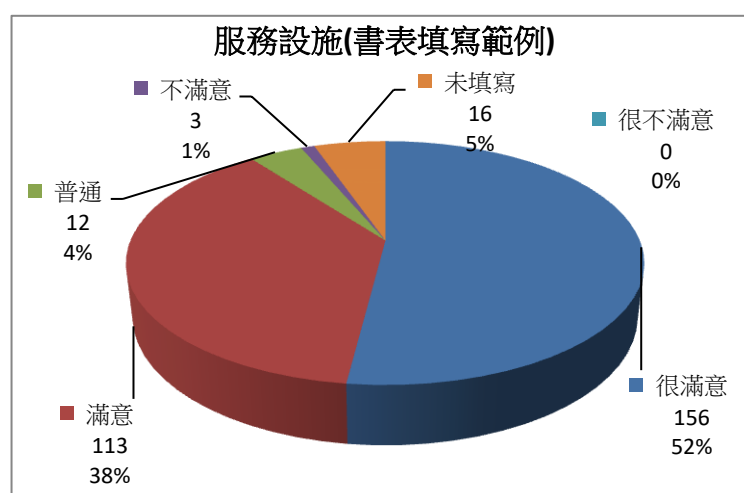
在服務設施(自助式影印機)方面，感到很滿意 158 人(52%)；滿意 108 人(36%)，滿意度達 88%，另有 21 人(7%)覺得普通，2 人(1%)感受不滿意，但並未敘明理由



B. 書表填寫範例滿意度分析

服務設施 (書表填寫範例)	很滿意	滿意	普通	不滿意	很不滿意	未填寫	總計
人數	156	113	12	3	0	16	300
百分比	52%	38%	4%	1%	0%	5%	100%

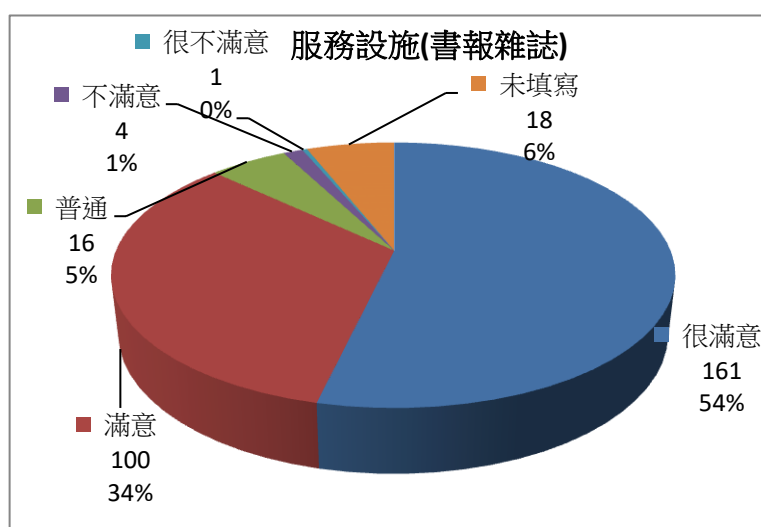
在服務設施(書表填寫範例)方面，感到很滿意 156 人(52%)；滿意 113 人(38%)，滿意度達 90%；另有 12 人(4%)覺得普通，3 人(1%)感受不滿意，但並未敘明理由。



C. 書報雜誌滿意度分析

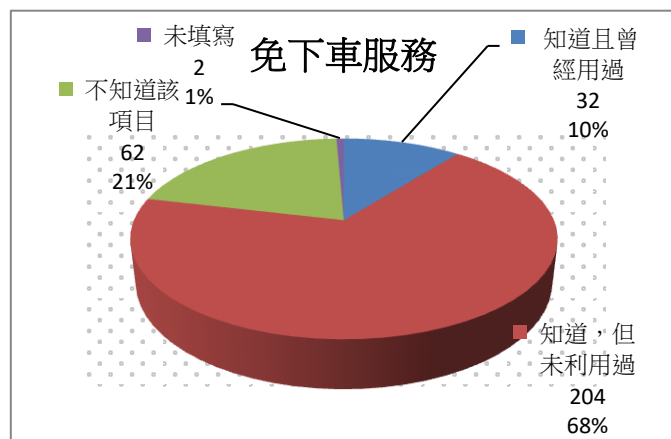
服務設施 (書報雜誌)	很滿意	滿意	普通	不滿意	很不滿意	未填寫	總計
人數	161	100	16	4	1	18	300
百分比	54%	34%	5%	1%	0%	6%	100%

在服務設施(書表填寫範例)方面，感到很滿意 161 人(54%)；滿意 100 人(34%)滿意度達 88%；另有 16 人(5%)覺得普通，4 人(1%)為感受不滿意，1 人感到很不滿意，但並未敘明理由



9. 免下車服務措施

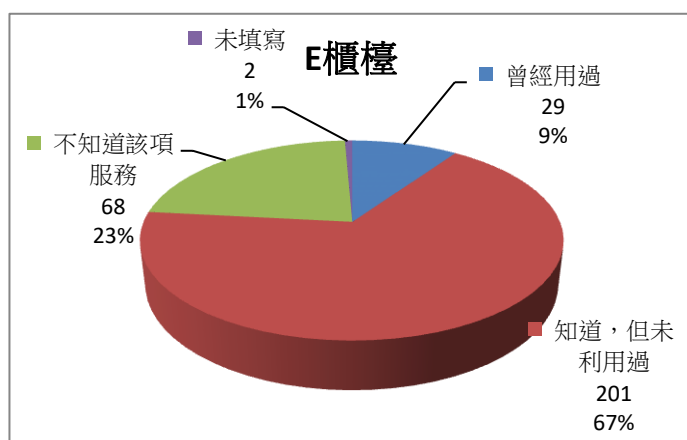
免下車	知道且曾經用過	知道，但未利用過	不知道該項服務	未填寫	總計
人數	32	204	62	2	300
百分比	10%	68%	21%	1%	100%



免下車服務系為因應本所停車空間不足，為方便民眾直接在本所門口辦理送件、領件服務。知道此服務，但未利用過 204 人(68%)，僅 32 人(10%)民眾使用過，62 人(21%)不知道該項服務，且使用者多為地政士及部分民眾。

10. 本所地政 e 櫃檯(Facebook)服務

地政 e 櫃檯 (Facebook)	知道且曾經用過	知道，但未利用過	不知道該項服務	未填寫	總計
人數	29	201	68	2	300
百分比	9%	67%	23%	1%	100%



「您知道本所提供地政 e 櫃檯 (Facebook) 嗎?」，有 29 人(9%)曾經用過；201 人(67%)知道，但未利用過，仍有 68 人(23%)，不知道此服務，日後將藉由宣導活動持續進行推廣。

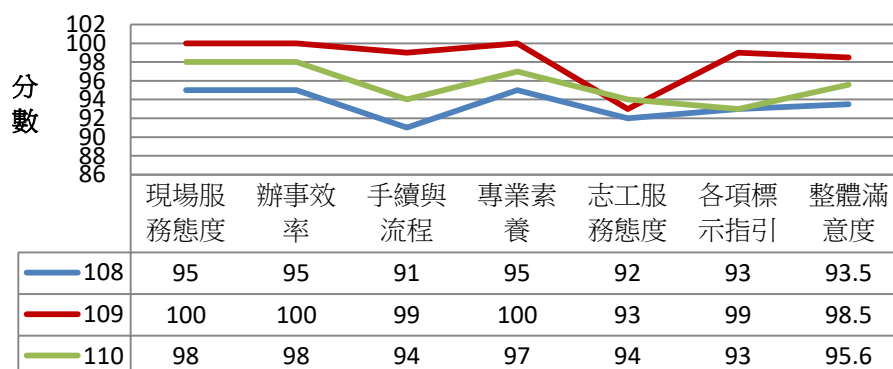
五、 整體滿意度分析

(一) 近三年上半年整體滿意度分析

單位：%

	現場服務態度	辦事效率	手續與流程	專業素養	志工服務態度	各項標示指引	整體
108 年	95	95	91	95	92	93	93.5
109 年	100	100	99	100	93	99	98.5
110 年	98	98	94	97	94	93	95.6

外部顧客滿意度3年度上半年分析比較圖



(二) 原因分析

本次上半年度整體滿意度為 95.6%，較去年同期下降 2.9%，經分析後：「手續與流程」、「各項標示指引」下降幅度約 5%，惟均在 90 分以上，未來可朝簡化流程服務及空間標示加強改進。