

# 繼承登記申請書

|                                             |                                                                                         |           |          |                                                                                                                                                                                                                  |                      |                                                                                                               |                  |                     |              |     |        |                   |                |  |  |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|--------------|-----|--------|-------------------|----------------|--|--|
| 收件<br>件                                     | 日期                                                                                      | 年 月 日 時 分 | 收件<br>者章 |                                                                                                                                                                                                                  | 連件序別<br>(非連件<br>者免填) | 共 件                                                                                                           | 第 件              | 登記費                 | 元            | 合 計 | 元      |                   |                |  |  |
|                                             | 字<br>號                                                                                  | 字第 號      |          |                                                                                                                                                                                                                  |                      |                                                                                                               |                  | 書狀費                 | 元            | 收 據 | 字<br>號 |                   |                |  |  |
|                                             |                                                                                         |           |          |                                                                                                                                                                                                                  |                      |                                                                                                               |                  | 罰 鍰                 | 元            | 核算者 |        |                   |                |  |  |
| 土 地 登 記 申 請 書                               |                                                                                         |           |          |                                                                                                                                                                                                                  |                      |                                                                                                               |                  |                     |              |     |        |                   |                |  |  |
| (1) 受理<br>機關                                | 桃園市 蘆竹 地政事務所                                                                            |           |          | 資料管<br>轄機關                                                                                                                                                                                                       | 縣市<br>地政事務所          |                                                                                                               | (2) 原 因<br>發生日期  | 中華民國 95 年 10 月 16 日 |              |     |        |                   |                |  |  |
| (3)申請登記事由 (選擇打✓一項)                          |                                                                                         |           |          | (4)登記原因 (選擇打✓一項)                                                                                                                                                                                                 |                      |                                                                                                               |                  |                     |              |     |        |                   |                |  |  |
| <input type="checkbox"/> 所有權第一次登記           |                                                                                         |           |          | <input type="checkbox"/> 第一次登記                                                                                                                                                                                   |                      |                                                                                                               |                  |                     |              |     |        |                   |                |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 所有權移轉登記 |                                                                                         |           |          | <input type="checkbox"/> 買賣 <input type="checkbox"/> 贈與 <input checked="" type="checkbox"/> 繼承 <input type="checkbox"/> 分割繼承 <input type="checkbox"/> 拍賣 <input type="checkbox"/> 共有物分割 <input type="checkbox"/> |                      |                                                                                                               |                  |                     |              |     |        |                   |                |  |  |
| <input type="checkbox"/> 抵押權登記              |                                                                                         |           |          | <input type="checkbox"/> 設定 <input type="checkbox"/> 法定 <input type="checkbox"/>                                                                                                                                 |                      |                                                                                                               |                  |                     |              |     |        |                   |                |  |  |
| <input type="checkbox"/> 抵押權塗銷登記            |                                                                                         |           |          | <input type="checkbox"/> 清償 <input type="checkbox"/> 拋棄 <input type="checkbox"/> 混同 <input type="checkbox"/> 判決塗銷 <input type="checkbox"/>                                                                       |                      |                                                                                                               |                  |                     |              |     |        |                   |                |  |  |
| <input type="checkbox"/> 抵押權內容變更登記          |                                                                                         |           |          | <input type="checkbox"/> 權利價值變更 <input type="checkbox"/> 權利內容等變更 <input type="checkbox"/>                                                                                                                        |                      |                                                                                                               |                  |                     |              |     |        |                   |                |  |  |
| <input type="checkbox"/> 標示變更登記             |                                                                                         |           |          | <input type="checkbox"/> 分割 <input type="checkbox"/> 合併 <input type="checkbox"/> 地目變更 <input type="checkbox"/>                                                                                                   |                      |                                                                                                               |                  |                     |              |     |        |                   |                |  |  |
| <input type="checkbox"/>                    |                                                                                         |           |          | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                         |                      |                                                                                                               |                  |                     |              |     |        |                   |                |  |  |
| (5)標示及申請權利內容                                |                                                                                         |           |          | 詳如 <input type="checkbox"/> 契約書 <input checked="" type="checkbox"/> 登記清冊 <input type="checkbox"/> 複丈結果通知書 <input type="checkbox"/> 建物測量成果圖 <input type="checkbox"/>                                              |                      |                                                                                                               |                  |                     |              |     |        |                   |                |  |  |
| (6)<br>附 繳<br>證 件                           | 1. 繼承系統表 1份                                                                             |           |          | 4. 土地所有權狀 2份                                                                                                                                                                                                     |                      |                                                                                                               | 7.               |                     |              |     |        |                   |                |  |  |
|                                             | 2. 現戶戶籍謄本 2份                                                                            |           |          | 5. 建物所有權狀 2份                                                                                                                                                                                                     |                      |                                                                                                               | 8.               |                     |              |     |        |                   |                |  |  |
|                                             | 3. 除戶戶籍謄本 2份                                                                            |           |          | 6. 遺產稅繳(免)稅證明正影本 1份                                                                                                                                                                                              |                      |                                                                                                               |                  |                     |              |     |        |                   |                |  |  |
| (7)<br>委任關係                                 | 本土地登記案之申請委託 陳○美 代理。 複代理。<br>委託人確為登記標的物之權利人或權利關係人，並經核對身分無誤，如有虛偽不實，本代理人(複代理人)願負法律責任。 代理人印 |           |          |                                                                                                                                                                                                                  |                      |                                                                                                               | (8)<br>聯<br>絡    | 權利人電話               | (03) 1234567 |     |        |                   |                |  |  |
|                                             |                                                                                         |           |          |                                                                                                                                                                                                                  |                      | 義務人電話                                                                                                         |                  | (03) 1234567        |              |     |        |                   |                |  |  |
|                                             |                                                                                         |           |          |                                                                                                                                                                                                                  |                      | 代理人聯絡電話                                                                                                       |                  | (03) 1234567        |              |     |        |                   |                |  |  |
|                                             |                                                                                         |           |          |                                                                                                                                                                                                                  |                      | 傳真電話                                                                                                          |                  |                     |              |     |        |                   |                |  |  |
|                                             |                                                                                         |           |          |                                                                                                                                                                                                                  |                      | 電子郵件信箱                                                                                                        | ***@yahoo.com.tw |                     |              |     |        |                   |                |  |  |
|                                             |                                                                                         |           |          |                                                                                                                                                                                                                  |                      | 《若代理人為非權利人或專業代理人需切結》<br>本人未給付報酬予代理人，如有虛偽不實，願負法律責任。 劉○三 印<br>本人並非以代理申請土地登記為業，且未收取報酬，<br>如有虛偽不實，願負法律責任。 陳○美 代理人 |                  |                     |              |     |        | 不動產經紀業名稱<br>及統一編號 | ○公司<br>123---- |  |  |
|                                             |                                                                                         |           |          |                                                                                                                                                                                                                  |                      |                                                                                                               |                  |                     |              |     |        | 不動產經紀業電話          | 04-2563----    |  |  |
| (9)<br>備註                                   |                                                                                         |           |          |                                                                                                                                                                                                                  |                      |                                                                                                               |                  |                     |              |     |        |                   |                |  |  |

《若非雙面列印請加蓋騎縫章》

繼承登記申請書

|                     |                     |                      |                      |              |          |          |    |     |     |   |   |    |    |   |     |             |
|---------------------|---------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|----------|----|-----|-----|---|---|----|----|---|-----|-------------|
| (10)<br>申<br>請<br>人 | (11)<br>權利人或<br>義務人 | (12)<br>姓 名<br>或 名 稱 | (13)<br>出 生<br>年 月 日 | (14)<br>統一編號 | (15) 住 所 |          |    |     |     |   |   |    |    |   |     | (16)<br>簽 章 |
|                     |                     |                      |                      |              | 縣市       | 鄉鎮<br>市區 | 村里 | 鄰   | 街路  | 段 | 巷 | 弄  | 號  | 樓 |     |             |
|                     | 被繼承人                | 劉○大                  | 死亡日期<br>95.10.16     |              |          |          |    |     |     |   |   |    |    |   |     | 印           |
|                     | 繼承人                 | 劉○三                  | 45.11.11             | H123456789   | 桃園       | 蘆竹       | 南崁 | 15  | 吉林路 |   |   |    | 39 |   |     |             |
|                     | 繼承人                 | 劉○五                  | 50.06.18             | B123456789   | 桃園       | 蘆竹       | 南崁 | 15  | 吉林路 |   |   |    | 39 |   |     |             |
|                     |                     |                      |                      |              |          |          |    |     |     |   |   |    |    |   |     |             |
|                     |                     |                      |                      |              |          |          |    |     |     |   |   |    |    |   |     |             |
| 代理人                 | 陳○美                 | 58.5.5               | C123456789           | 桃園           | 中壢       | 龍岡       | 10 | 忠貞街 |     |   |   | 66 |    |   | 代理人 |             |

|                                                                                                                           |     |     |     |            |            |            |            |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|------------|------------|------------|------------|------------|
| 案<br>理<br>過<br>程<br>（<br>下<br>欄<br>請<br>填<br>寫<br>）<br>本<br>處<br>經<br>辦<br>（<br>以<br>各<br>申<br>請<br>人<br>勿<br>填<br>寫<br>） | 初 審 | 複 審 | 核 定 | 登 簿        | 校 簿        | 書 狀<br>列 印 | 校 狀        | 書 狀<br>用 印 |
|                                                                                                                           |     |     |     |            |            |            |            |            |
|                                                                                                                           |     |     |     | 地 價<br>異 動 | 通 知<br>領 狀 | 異 動<br>通 知 | 交 付<br>發 狀 | 歸 檔        |
|                                                                                                                           |     |     |     |            |            |            |            |            |

# 繼 承 登 記 清 冊

| 登 記 清 冊 申 請 人 劉○三 簽 章 印 |               |               |                   |                   |  |  |  |  |  |
|-------------------------|---------------|---------------|-------------------|-------------------|--|--|--|--|--|
| 土<br>地<br>標<br>示        | (1)<br>坐<br>落 | 鄉 鎮 區         | 大園                | 大園                |  |  |  |  |  |
|                         |               | 段             | 大園                | 大園                |  |  |  |  |  |
|                         |               | 小 段           |                   |                   |  |  |  |  |  |
|                         | (2)           | 地 號           | 26                | 27                |  |  |  |  |  |
|                         | (3)           | 面 積<br>(平方公尺) | 96                | 90                |  |  |  |  |  |
|                         | (4)           | 權利範圍          | 全部                | 全部                |  |  |  |  |  |
|                         | (5)           | 備 註           | 劉○三、劉○五<br>公同共有全部 | 劉○三、劉○五<br>公同共有全部 |  |  |  |  |  |

繼 承 登 記 清 冊 《若非雙面列印請加蓋騎縫章》

|                  |                          |               |                   |                   |  |  |
|------------------|--------------------------|---------------|-------------------|-------------------|--|--|
| 建<br>物<br>標<br>示 | (6)建 號                   |               | 45                | 46                |  |  |
|                  | (7)<br>門<br><br>牌        | 鄉鎮市區          | 大園                | 大園                |  |  |
|                  |                          | 街 路           | 中正東路              | 中正東路              |  |  |
|                  |                          | 段 巷 弄         | 85巷               | 85巷               |  |  |
|                  |                          | 號 樓           | 151號              | 156號              |  |  |
|                  | (8)<br>基坐<br>地落          | 段             | 大園                | 大園                |  |  |
|                  |                          | 小 段           |                   |                   |  |  |
|                  |                          | 地 號           | 26                | 27                |  |  |
|                  | (9)<br><br>面 積<br>(平方公尺) | 地面層           | 46                | 46                |  |  |
|                  |                          | 二 層           | 38                | 38                |  |  |
|                  |                          | 層             |                   |                   |  |  |
|                  |                          | 層             |                   |                   |  |  |
|                  |                          |               |                   |                   |  |  |
|                  |                          | 共計            | 84                | 84                |  |  |
|                  | (10)<br>附建<br>屬物         | 用 途           | 平台                | 平台                |  |  |
|                  |                          | 面 積<br>(平方公尺) | 11.5              | 11.5              |  |  |
|                  | (11)權利範圍                 |               | 全部                | 全部                |  |  |
|                  | (12)備 註                  |               | 劉○三、劉○五<br>公司共有全部 | 劉○三、劉○五<br>公司共有全部 |  |  |

## 繼承系統表

|                  | <u>出生別</u> | <u>姓名</u> | <u>出生日期</u>     | <u>繼承情形</u> |
|------------------|------------|-----------|-----------------|-------------|
| 被繼承人：            | 劉○大        | 長子：劉○三    | 45 年 11 月 11 日生 | (繼承或拋棄)     |
| 95 年 10 月 16 日死亡 |            | 次子：       | 年 月 日生          | (繼承或拋棄)     |
|                  |            | 叁子：       | 年 月 日生          | (繼承或拋棄)     |
| 配偶：張○美 (繼承或拋棄)   |            | 肆子：       | 年 月 日生          | (繼承或拋棄)     |
| 90 年 8 月 28 日死亡  |            | 長女：劉○五    | 50 年 06 月 08 日生 | (繼承或拋棄)     |
|                  |            | 次女：       | 年 月 日生          | (繼承或拋棄)     |

本繼承系統表確依民法有關規定自行訂立，如有遺漏或錯誤致他人受損害者，申請人願負法律責任。

申請人繼承人：姓名

劉○三

簽章

印

中華民國 103 年 03 月 01 日