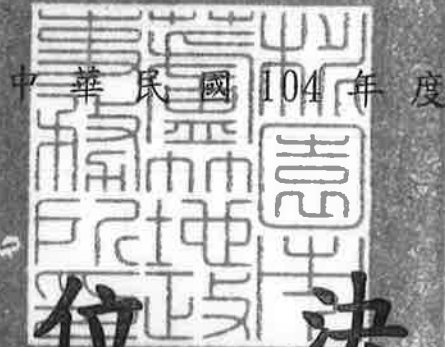


蘆竹地政事務所



單 位 決 算

(104年 1 月 1 日至 104年 12 月 31 日)

蘆竹地政事務所104年度普通公務機關決算

目 次

一、總說明	第01頁至第05頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第07頁至第10頁
(二)歲出機關別決算表	第11頁至第16頁
(三)以前年度歲入轉入數決算表	第17頁至第18頁
(四)歲入類平衡表	第19頁至第19頁
(五)經費類平衡表	第20頁至第20頁
三、附屬表	
(一)歲入類現金出納表	第21頁至第21頁
(二)經費類現金出納表	第22頁至第22頁
(三)歲入納庫數明細表	第23頁至第23頁
(四)以前年度應納庫款明細表	第24頁至第24頁
(五)歲出人事費明細表	第26頁至第27頁
(六)歲出用途別科目分析表	第28頁至第29頁
(七)平衡表各科目明細表	第30頁至第31頁
(八)財產量值總目錄	第32頁至第33頁
(九)歲入保留數(或未結清數)分析表	第34頁至第34頁
(十)歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第35頁至第35頁
(十一)歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第36頁至第36頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第37頁至第38頁
(二)獎補助及捐助經費報告表	第39頁至第40頁
(三)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第41頁至第42頁
(四)補、捐(獎)助其他政府機關或團體私人經費報告表	第43頁至第44頁
(五)委託辦理計畫(事項)經費報告表	第45頁至第46頁

蘆竹地政事務所

總 說 明

中華民國 104 年度

一、本機關主要職掌：依法辦理轄區〈蘆竹區、大園區〉內地政業務，並受桃園市政府之指導監督。

二、施政計畫實施狀況及績效

(一)施政計畫重點及執行成果：

1. 建立並延伸為民服務工作網之執行：完成各項簡政便民工作、建立跨機關合作機制，透過網路無遠弗屆之功能，提供便民服務等業務。
2. 提升登記作業效率及品質之執行：完成土地及建物地籍登記 44,186 件(154,034 筆、85,894 棟)，核發權利書狀 61,892 張；核發各類謄本計 32,160 件；積極辦理地籍清理與未辦繼承宣導、依法辦理逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理與主動通知等業務。
3. 提升地價作業效率及品質，實踐漲價歸公、地利共享目標之執行：完成公告土地現值調整、地價動態調查、地價查估、地價指數查編等業務，並建立地價區段劃分資訊系統。
4. 促進不動產交易資訊透明化之執行：完成不動產成交案件實際資訊申報登錄 5,637 件、買賣實例調查 626 件、土地徵收市價查估業務及促進不動產交易資訊透明化避免不當哄抬不動產價格等業務。
5. 落實非都市土地使用及管制，促進土地合理利用之執行：依區域計畫法、非都市土地使用管制規則、製定非都市土地使用分區及編定各種使用地作業須知，完成非都市土地使用編定之變更、更正等案件 35 件；另依山坡地土地可利用限度查定工作要點配合辦理山坡地暫未編定土地可利用限度查定工作。
6. 土地複丈及建物測量業務之執行：完成人民申請土地複丈分割、界址鑑定、界址調整、建物測量、建物滅失勘測及門牌勘查、機關囑託測量、法院囑託查封測量等業務計 3,958 件。
7. 強化地政業務資訊化程度之執行：完成資訊軟硬體設備更新、知識網站與網際網路網站之更新等，運用現代化資訊科技，擴展各項創新服務措施。
8. 增進公文檔案管理效能之執行：完成妥適運用資訊設備及公文管理資訊系統，提升公文檔案管理效率能，104 年公文收件 17,961 件。
9. 積極配合航空城各項開發作業之執行：完成市府擬定航空城開發各項年度計畫，積極配合各項資料查對及彙整地政相關業務。

蘆竹地政事務所

總 說 明

中華民國 104 年度

(二) 各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
(一) 地籍業務	辦理土地及建物地籍登記及管理業務	1. 辦理人民申請及建物權利移轉、異動登記作業、核發權利書狀等土地登記及地籍管理業務。 2. 依據土地法、地籍清理條例規定辦理地籍清理工作。	1. 完成土地及建物地籍登記 44,186 件(154,034 筆、85,894 棟)。 2. 核發各項權利書狀 61,892 張及各類謄本 32,160 件。 3. 依據土地法辦理逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理、主動通知。 4. 依據地籍清理條例規定辦理地籍清理工作及宣導工作。	
(二) 地價業務	辦理地價業務，貫徹平均地權漲價歸公地利共享	1. 辦理公告土地現值調整暨重新規定地價業務。 2. 辦理地價動態調查、都市地區地價指數查編、地價異動管理查核等業務。 3. 辦理不動產成交案件實際資訊申報登錄及查核等業務。 4. 辦理土地徵收補償市價、基準地價查估業務。	1. 完成 105 年公告土地現值調整暨重新規定地價業務。 2. 完成辦理地價動態調查、都市地區地價指數查編、地價異動管理等業務。 3. 完成辦理不動產成交案件實際資訊申報登錄 5,637 件、買賣實例調查 626 件及查核等業務。 4. 完成配合辦理 104 年年土地徵收補償市價、基準地價查估業務。	

蘆竹地政事務所

總 說 明

中華民國 104 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
(三) 地用業務	落實非都市土地使用及管制，促進土地合理利用	1. 辦理非都市土地使用編定及異動管理業務。 2. 配合辦理公地放領、耕地三七五租約、地目變更等業務。	1. 依法辦理非都市土地使用編定及異動管理業務，104年共受理申請 46 件，計 282 筆土地。 2. 配合辦理公地放領、耕地三七五租約、地目變更等業務共受理申請 4 件及土地違規使用會勘 88 件。	
(四) 測量業務	辦理土地複丈、建物測量等業務	1. 受理人民申請土地複丈分割、界址鑑定及界址調整。 2. 人民申請建物測量、建物滅失勘測、基地號及門牌勘查。 3. 機關囑託測量及法院囑託查封測量。 4. 配合辦理航空城開發範圍內及周邊土地建物測量。	完成人民申請土地複丈分割、界址鑑定及界址調整申請建物測量、建物滅失勘測及門牌勘查、機關囑託測量、法院囑託查封測量等業務計 3,958 件。	
(五) 資訊業務	廣 續 推 動 地 政 資 訊 及 其 後 續 管 理 計 畫	1. 推動各項地政資訊業務。 2. 落實各項應用系統、電腦及其周邊軟硬體設備之管理與維護。	1. 完成電腦機房空調改善。 2. 資訊軟硬體設備效能升級、更新及管理。 3. 完成並落實地政系統及其相關應用系統維護更新與管理。	

蘆竹地政事務所

總 說 明

中華民國 104 年度

三、預算執行概況

(一)本年度部分：

1.歲入部分：

- (1)罰款及賠償收入：預算數 145 萬元，決算數 132 萬 3,997 元，較預算數短收 12 萬 6,003 元，約減 8.69%，主要係罰金罰鍰收入減少所致。
- (2)規費收入：預算數 1 億 2,753 萬 8,000 元，決算數 1 億 1,110 萬 7,917 元，較預算數短收 1,643 萬 83 元，約減 12.88%，主要係土地及建物轉移登記等案件量減少所致。
- (3)財產收入：預算數 1 萬 1,000 元，決算數 6 萬 4,999 元，較預算數超收 5 萬 3,999 元，約增 490.9%，主要係廢舊物資售價收入增加所致。
- (4)其他收入：未編列預算，決算數 3,353 元，主要係以前年度代扣勞健保費結清辦理解庫所致。

2.歲出部分：

- (1)行政管理：預算數 7,307 萬 9,000 元，決算數 6,843 萬 7,551 元，較預算數節減 464 萬 1,449 元，約減 6.35%，主要原因係人事費因人員未補實賸餘所致。
- (2)地籍工作：預算數 1,783 萬 1,000 元，決算數 1,650 萬 4,377 元，較預算數節減 132 萬 6,623 元，約減 7.44%，主要原因係撙節開支賸餘所致。
- (3)地價工作：預算數 295 萬 7,000 元，決算數 270 萬 189 元，較預算數節減 25 萬 6,811 元，約減 8.68%，主要原因係撙節開支賸餘所致。
- (4)地用工作：預算數 105 萬 5,000 元，決算數 104 萬 9,238 元，較預算數節減 5,762 元，約減 0.55%，主要原因係撙節開支賸餘所致。
- (5)測量工作：預算數 489 萬 8,000 元，決算數 484 萬 9,227 元，較預算數節減 4 萬 8,773 元，約減 1%，主要原因係撙節開支賸餘所致。
- (6)資訊工作：預算數 520 萬元，決算數 493 萬 8,784 元，較預算數節減 26 萬 1,216 元，約減 5.02%，主要原因係撙節開支賸餘所致。
- (8)公務人員退休給付：預算數 850 萬 9,851 元（統籌科目以實撥數為預算數），決算數 850 萬 9,851 元。
- (9)公教人員各項補助：預算數 95 萬 2,885 元（統籌科目以實撥數為預算數），決算數 95 萬 2,885 元。

(二)以前年度部分：

1.歲入部分：

- (1) 101 年罰金罰鍰收入保留應收歲入款 2 萬 2,960 元，繼續保留至下年度。
- (2) 102 年罰金罰鍰收入保留應收歲入款 1,220 元，繼續保留至下年度。

蘆竹地政事務所

總 說 明

中華民國 104 年度

(3) 103 年罰金罰鍰收入保留應收歲入款 4 萬 7,158 元，已繳納 4 萬 5,218 元，繼續保留 1,940 元至下年度。

2. 歲出部分：無

四、財務實況

(一) 經費結存-存款 167 萬 8,767 元，包括約聘人員離職儲金專戶 49 萬 5,553 元及保管金專戶 118 萬 3,214 元。

(二) 保管款 50 萬 5,993 元，係廠商履約及保固保證金 1 萬 440 元、約聘人員公、自提離職儲金及利息 49 萬 5,553 元。

(三) 代收款 7,913 元，係代收健保費、勞保費、勞工退休準備金個人負擔部分等尚未繳納款項。

(四) 代辦經費 116 萬 4,861 元，係蘆竹區公所等機關委辦作業費，因計畫尚未完成，經費需結轉下年度繼續執行，預計 105 年第 2 季前陸續完成。

五、其他要點：

無。

(本頁空白)

主 要 表

蘆竹地政
歲入來源

中華民國

經常門

科 目				預 算 數				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本年度 預算數	預 算 增減數	合 計	實現數
01				經常門資本門合計	128,999,000	-	128,999,000	112,500,266
				經常門合計	128,999,000	-	128,999,000	112,500,266
				03040000000	1,450,000	-	1,450,000	1,323,997
				罰款及賠償收入				
			01	03040650000	1,450,000	-	1,450,000	1,323,997
				蘆竹地政事務所				
			01	03040650100	1,450,000	-	1,450,000	1,323,368
				罰金罰鍰及怠金				
			01	03040650101	1,450,000	-	1,450,000	1,323,368
				罰金罰鍰				
02			02	03040650300	-	-	-	629
				賠償收入				
			01	03040650301	-	-	-	629
				一般賠償收入				
				04040000000	127,538,000	-	127,538,000	111,107,917
				規費收入				
			01	04040650000	127,538,000	-	127,538,000	111,107,917
				蘆竹地政事務所				
			01	04040650100	118,308,000	-	118,308,000	103,454,519
				行政規費收入				
03			01	04040650101	13,008,000	-	13,008,000	10,285,181
				審查費				
			02	04040650103	105,300,000	-	105,300,000	93,169,338
				登記費				
			02	04040650200	9,230,000	-	9,230,000	7,653,398
				使用規費收入				
			01	04040650204	8,700,000	-	8,700,000	7,360,293
				資料使用費				
			02	04040650213	144,000	-	144,000	148,050
				場地設施使用費				
04			03	04040650214	386,000	-	386,000	145,055
				服務費				
				06040000000	11,000	-	11,000	64,999
				財產收入				
			01	06040650000	11,000	-	11,000	64,999
				蘆竹地政事務所				
			01	06040650100	6,000	-	6,000	4,644
				財產孳息				
			01	06040650101	6,000	-	6,000	4,644
				利息收入				
04			02	06040650500	5,000	-	5,000	60,355
				廢舊物資售價				
04			01	06040650501	5,000	-	5,000	60,355
				廢舊物資售價				
04				11040000000	-	-	-	3,353
				其他收入				

事務所

別決算表

104年度

單位:新臺幣元

決 算 數			數		比較 增減數	說明
應	收	數	保留數	合 計		
已預收 之數	尚未 收入數	小 計				
				112,500,266	-16,498,734	
				112,500,266	-16,498,734	
				1,323,997	-126,003	
				1,323,997	-126,003	
				1,323,368	-126,632	
				1,323,368	-126,632	
				629	629	
				629	629	
				111,107,917	-16,430,083	
				111,107,917	-16,430,083	
				103,454,519	-14,853,481	
				10,285,181	-2,722,819	
				93,169,338	-12,130,662	
				7,653,398	-1,576,602	
				7,360,293	-1,339,707	
				148,050	4,050	
				145,055	-240,945	
				64,999	53,999	
				64,999	53,999	
				4,644	-1,356	
				4,644	-1,356	
				60,355	55,355	
				60,355	55,355	
				3,353	3,353	

蘆竹地政
歲入來源

中華民國

經常門

科 目				預 算 數				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計	實 現 數
	01			11040650000 蘆竹地政事務所				3,353
		01		11040650200 雜項收入				3,353
			01	11040650210 其他雜項收入				3,353

別決算表

單位：新臺幣元

10

蘆竹地政
歲出機關
中華民國

經常門

科 目				預 算 數			決 算 數				
款	項	目	節	名稱及編號	本年度 預算數	預 算 增減數	合 計 (1)	實現數	應 付 數		
									已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計
01	01	01	01	總計	114,482,736	-	114,482,736	107,942,102	-	-	-
				經常門資本門合計	105,020,000	-	105,020,000	98,479,366	-	-	-
				經常門合計	102,779,000	-	102,779,000	96,258,366	-	-	-
				00040000000	102,779,000	-	102,779,000	96,258,366	-	-	-
				桃園市政府地政局主管							
				00040650000	102,779,000	-	102,779,000	96,258,366	-	-	-
				蘆竹地政事務所							
				330406501330100	72,383,000	-	72,383,000	67,749,551	-	-	-
				一般行政							
				330406501330107	72,383,000	-	72,383,000	67,749,551	-	-	-
				行政管理							
				010000人事費	65,710,000	-	65,710,000	61,715,779	-	-	-
				020000業務費	6,595,000	-	6,595,000	5,967,772	-	-	-
				040000獎補助費	78,000	-	78,000	66,000	-	-	-
				330406501330300	30,396,000	-	30,396,000	28,508,815	-	-	-
				地政業務							
				330406501330301	17,471,000	-	17,471,000	16,156,377	-	-	-
				地籍工作							
				010000人事費	300,000	-	300,000	300,000	-	-	-
				020000業務費	17,171,000	-	17,171,000	15,856,377	-	-	-
				330406501330303	2,957,000	-	2,957,000	2,700,189	-	-	-
				地價工作							
				010000人事費	70,000	-	70,000	69,960	-	-	-
				020000業務費	2,887,000	-	2,887,000	2,630,229	-	-	-
				330406501330304	1,055,000	-	1,055,000	1,049,238	-	-	-
				地用工作							
010000人事費	30,000	-	30,000	29,920	-	-	-				
020000業務費	1,025,000	-	1,025,000	1,019,318	-	-	-				
330406501330306	4,898,000	-	4,898,000	4,849,227	-	-	-				
測量工作											
010000人事費	918,000	-	918,000	891,670	-	-	-				
020000業務費	3,980,000	-	3,980,000	3,957,557	-	-	-				
330406501330308	4,015,000	-	4,015,000	3,753,784	-	-	-				
資訊工作											
010000人事費	55,000	-	55,000	54,981	-	-	-				
020000業務費	3,960,000	-	3,960,000	3,698,803	-	-	-				

事務所

別決算表

104 年度

單位:新臺幣元

算			數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	剔 除 經 費 繳庫數	說明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計				
			107,942,102	-6,540,634		
			98,479,366	-6,540,634		
			96,258,366	-6,520,634		
			96,258,366	-6,520,634		
			96,258,366	-6,520,634		
			67,749,551	-4,633,449		
			67,749,551	-4,633,449		
			61,715,779	-3,994,221		
			5,967,772	-627,228		
			66,000	-12,000		
			28,508,815	-1,887,185		
			16,156,377	-1,314,623		
			300,000	-		
			15,856,377	-1,314,623		
			2,700,189	-256,811		
			69,960	-40		
			2,630,229	-256,771		
			1,049,238	-5,762		
			29,920	-80		
			1,019,318	-5,682		
			4,849,227	-48,773		
			891,670	-26,330		
			3,957,557	-22,443		
			3,753,784	-261,216		
			54,981	-19		
			3,698,803	-261,197		

蘆竹地政
歲出機關

中華民國

資本門

科 目				預 算		數	決	應 付 數			
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)	實 現 數	已 預 付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計
01				資本門合計	2,241,000	-	2,241,000	2,221,000	-	-	-
				00040000000	2,241,000	-	2,241,000	2,221,000	-	-	-
				桃園市政府地政局主管							
			01	00040650000	2,241,000	-	2,241,000	2,221,000	-	-	-
				蘆竹地政事務所							
			01	330406501330100	696,000	-	696,000	688,000	-	-	-
				一般行政							
			01	330406501330107	696,000	-	696,000	688,000	-	-	-
				行政管理							
				030000設備及投資	696,000	-	696,000	688,000	-	-	-
			02	330406501330300	1,545,000	-	1,545,000	1,533,000	-	-	-
				地政業務							
			01	330406501330301	360,000	-	360,000	348,000	-	-	-
				地籍工作							
				030000設備及投資	360,000	-	360,000	348,000	-	-	-
			02	330406501330308	1,185,000	-	1,185,000	1,185,000	-	-	-
				資訊工作							
				030000設備及投資	1,185,000	-	1,185,000	1,185,000	-	-	-

事務所

別決算表

104 年度

單位:新臺幣元

算			數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	剔 除 經 費 繳庫數	說明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計				
			2,221,000	-20,000		
			2,221,000	-20,000		
			2,221,000	-20,000		
			688,000	-8,000		
			688,000	-8,000		
			688,000	-8,000		
			1,533,000	-12,000		
			348,000	-12,000		
			348,000	-12,000		
			1,185,000	-		
			1,185,000	-		

蘆竹地政
歲出機關

中華民國

統籌支撥

科 目				預 算 數			決				
款	項	目	節	名稱及編號	本年度 預算數	預 算 增減數	合 計 (1)	實現數	應 付 數		
									已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計
01				統籌支撥科目合計	9,462,736	-	9,462,736	9,462,736	-	-	-
				00040000000	9,462,736	-	9,462,736	9,462,736	-	-	-
				桃園市政府地政局主管							
			01	00040650000	9,462,736	-	9,462,736	9,462,736	-	-	-
				蘆竹地政事務所							
			01	750406506750100	8,509,851	-	8,509,851	8,509,851	-	-	-
				公務人員退休給付							
			01	750406506750101	8,509,851	-	8,509,851	8,509,851	-	-	-
				公務人員退休給付							
				010000人事費	8,509,851	-	8,509,851	8,509,851	-	-	-
02		890406510890100	952,885	-	952,885	952,885	-	-	-		
		公教人員各項補助									
	01	890406510890101	952,885	-	952,885	952,885	-	-	-		
			公教人員各項補助								
			010000人事費	952,885	-	952,885	952,885	-	-	-	

事務所

別決算表

104 年度

單位:新臺幣元

算			數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	剔 除 經 費 繳庫數	說明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計				
			9,462,736			
			9,462,736			
			9,462,736			
			8,509,851			
			8,509,851			
			8,509,851			
			952,885			
			952,885			
			952,885			

蘆竹地政

以前年度歲入

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
101	03	01	01	總計	71,338	-	-	-	-
				經常門合計	71,338	-	-	-	-
				101年度經常門合計	22,960	-	-	-	-
				罰款及賠償收入	22,960	-	-	-	-
				罰金罰鍰及息金	22,960	-	-	-	-
102	03	01	01	罰金罰鍰	22,960	-	-	-	-
				102年度經常門合計	1,220	-	-	-	-
				罰款及賠償收入	1,220	-	-	-	-
				罰金罰鍰及息金	1,220	-	-	-	-
				罰金罰鍰	1,220	-	-	-	-
103	03	01	01	103年度經常門合計	47,158	-	-	-	-
				罰款及賠償收入	47,158	-	-	-	-
				罰金罰鍰及息金	47,158	-	-	-	-
				罰金罰鍰	47,158	-	-	-	-

事務所

轉入數決算表

104年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
45,218	-	-	-	26,120	-	
45,218	-	-	-	26,120	-	
-	-	-	-	22,960	-	
-	-	-	-	22,960	-	
-	-	-	-	22,960	-	
-	-	-	-	22,960	-	
-	-	-	-	1,220	-	
-	-	-	-	1,220	-	
-	-	-	-	1,220	-	
-	-	-	-	1,220	-	
45,218	-	-	-	1,940	-	
45,218	-	-	-	1,940	-	
45,218	-	-	-	1,940	-	
45,218	-	-	-	1,940	-	

歲入類平衡表

單位：新臺幣元

19

蘆竹地政事務所

經費類平衡表

中華民國104年12月31日

單位：新臺幣元

資 產 科 目	金 額	負 債 科 目	金 額
經費結存-存款 210200	1,678,767	保管款 221000	505,993
		代收款 221300	7,913
		代辦經費 221500	1,164,861
合 計	1,678,767	合 計	1,678,767
附註： 保管品 債權憑證		附註： 應付保管品 待抵銷債權憑證	
合 計	-	合 計	-

附 屬 表

蘆竹地政事務所
歲入類現金出納表

中華民國104年1月1日至104年12月31日

單位：新臺幣元

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收項			
(一)上期結存 10			
(二)本期收入 20			112,545,484
1.20110500 應收歲入款		45,218	
收入數	45,218		
減：沖轉或付還數			
2.20121100 暫收款			
收入數	1,249,818		
減：沖轉或付還數	1,249,818		
3.20121600 歲入實收數		112,500,266	
收入數	114,465,151		
減：沖轉或付還數	1,964,885		
收項總計			112,545,484
二、付項			
(一)本期支出 30			112,545,484
1.30110900 歲入納庫款		112,500,266	
支付數	112,500,266		
減：收回或沖轉數			
2.30121300 應納庫款		45,218	
支付數	45,218		
減：收回或沖轉數			
(二)本期結存 40			
1.40110100 歲入結存-現金			
2.40110200 歲入結存-存款			
付項總計			112,545,484

蘆竹地政事務所
經費類現金出納表

中華民國104年1月1日至104年12月31日

單位:新臺幣元

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收項			
(一)上期結存 10			506,337
1.10210200 經費結存-存款		506,337	
2.10210900 零用金			115,655,166
(二)本期收入 20			
1.20212000 預計支用數		114,482,736	
收入數	114,482,736		
減:沖轉或付還數			
2.20221000 保管款		78,706	
收入數	499,821		
減:沖轉或付還數	421,115		
3.20221300 代收款		1,639	
收入數	81,093,725		
減:沖轉或付還數	81,092,086		
4.20221500 代辦經費		1,092,085	
收入數	6,442,081		
減:沖轉或付還數	5,349,996		
5.20221800 預領經費			
收入數	28,563,554		
減:沖轉或付還數	28,563,554		
收項總計			116,161,503
二、付項			
(一)本期支出 30			114,482,736
1.30211214 預付費用-暫付款			
支付數	171,265		
減:收回或沖轉數	171,265		
2.30212100 經費支出		107,942,102	
支付數	108,087,830		
減:收回或沖轉數	145,728		
3.30231000 經費賸餘-待納庫部分		6,540,634	
支付數	6,540,634		
減:收回或沖轉數			
(二)本期結存 40			1,678,767
1.40210200 經費結存-存款		1,678,767	
2.40210500 可支庫款			
3.40210900 零用金			116,161,503
付項總計			

蘆竹地政事務所
歲入納庫數明細表
中華民國104年度

單位:新臺幣元

科 目			金 額	備 註
款	項	目 名 稱		
		總計	112,500,266	
		經常門合計	112,500,266	
03		罰款及賠償收入	1,323,997	
	01	罰金罰鍰及息金	1,323,368	
	01	罰金罰鍰	1,323,368	
	03	賠償收入	629	
	01	一般賠償收入	629	
04		規費收入	111,107,917	
	01	行政規費收入	103,454,519	
	01	審查費	10,285,181	
	03	登記費	93,169,338	
	02	使用規費收入	7,653,398	
	04	資料使用費	7,360,293	
	13	場地設施使用費	148,050	
	14	服務費	145,055	
06		財產收入	64,999	
	01	財產孳息	4,644	
	01	利息收入	4,644	
	05	廢舊物資售價	60,355	
	01	廢舊物資售價	60,355	
11		其他收入	3,353	
	02	雜項收入	3,353	
	10	其他雜項收入	3,353	

蘆竹地政事務所
以前年度應納庫款明細表

中華民國104年度

單位:新臺幣元

年度	科 目				以前年度 結轉應納數	本 年 度 納 庫 數	本 年 度 減 免 註 銷 數	未 繳 庫 餘 額	備 註
	款	項	目	名 稱					
101	03	01	01	經常門及資本門合計	71,338	45,218	-	26,120	
				經常門合計	71,338	45,218	-	26,120	
				101年度經常門合計	22,960	-	-	22,960	
				罰款及賠償收入	22,960	-	-	22,960	
				罰金罰鍰及息金	22,960	-	-	22,960	
102	03	01	01	罰金罰鍰	22,960	-	-	22,960	
				102年度經常門合計	1,220	-	-	1,220	
				罰款及賠償收入	1,220	-	-	1,220	
				罰金罰鍰及息金	1,220	-	-	1,220	
				罰金罰鍰	1,220	-	-	1,220	
103	03	01	01	103年度經常門合計	47,158	45,218	-	1,940	
				罰款及賠償收入	47,158	45,218	-	1,940	
				罰金罰鍰及息金	47,158	45,218	-	1,940	
				罰金罰鍰	47,158	45,218	-	1,940	

(本頁空白)

蘆竹地政

歲出人事

中華民國

計畫名稱	預算數	決					
		民意代表待遇	公務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金
總計	76,545,736	-	-	31,898,316	-	9,570,228	9,612,067
經常門及資本門合計	67,083,000	-	-	31,898,316	-	9,570,228	9,512,847
經常門合計	67,083,000	-	-	31,898,316	-	9,570,228	9,512,847
33 民政支出	67,083,000	-	-	31,898,316	-	9,570,228	9,512,847
01 一般行政	65,710,000	-	-	31,898,316	-	9,570,228	9,512,847
07 行政管理	65,710,000	-	-	31,898,316	-	9,570,228	9,512,847
03 地政業務	1,373,000	-	-	-	-	-	-
01 地籍工作	300,000	-	-	-	-	-	-
03 地價工作	70,000	-	-	-	-	-	-
04 地用工作	30,000	-	-	-	-	-	-
06 測量工作	918,000	-	-	-	-	-	-
08 資訊工作	55,000	-	-	-	-	-	-
統籌支撥科目合計	9,462,736	-	-	-	-	-	99,220
75 退休撫卹給付支出	8,509,851	-	-	-	-	-	99,220
01 公務人員退休給付	8,509,851	-	-	-	-	-	99,220
01 公務人員退休給付	8,509,851	-	-	-	-	-	99,220
89 其他支出	952,885	-	-	-	-	-	-
01 公教人員各項補助	952,885	-	-	-	-	-	-
01 公教人員各項補助	952,885	-	-	-	-	-	-

附記：

預算員額 民意代表 名 正式職教員55名 臨時編制 名 技工駕駛及工友25名 約聘(僱) 名 其他人員 名 共80名
 實際員額 民意代表 名 正式職教員53名 臨時編制 名 技工駕駛及工友24名 約聘(僱) 名 其他人員 名 共77名

合服方代理人

事務所

費明細表

104年度

單位:新臺幣元

算 數						預算餘數
其 他 給 與	加 班 值 班 費	退 休 退 職 給 付	退 休 離 職 儲 金	保 險	合 計	
2,579,534	1,985,807	8,410,631	4,156,189	4,312,274	72,525,046	4,020,690
1,626,649	1,985,807	-	4,156,189	4,312,274	63,062,310	4,020,690
1,626,649	1,985,807	-	4,156,189	4,312,274	63,062,310	4,020,690
1,626,649	1,985,807	-	4,156,189	4,312,274	63,062,310	4,020,690
1,124,973	1,140,952	-	4,156,189	4,312,274	61,715,779	3,994,221
1,124,973	1,140,952	-	4,156,189	4,312,274	61,715,779	3,994,221
501,676	844,855	-	-	-	1,346,531	26,469
-	300,000	-	-	-	300,000	-
-	69,960	-	-	-	69,960	40
-	29,920	-	-	-	29,920	80
501,676	389,994	-	-	-	891,670	26,330
-	54,981	-	-	-	54,981	19
952,885	-	8,410,631	-	-	9,462,736	-
-	-	8,410,631	-	-	8,509,851	-
-	-	8,410,631	-	-	8,509,851	-
-	-	8,410,631	-	-	8,509,851	-
952,885	-	-	-	-	952,885	-
952,885	-	-	-	-	952,885	-
952,885	-	-	-	-	952,885	-

蘆竹地政

歲出用途別

中華民國

計畫名稱	合 計	經 常 支 出				
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
總計	107,942,102	72,525,046	33,130,056	66,000	-	105,721,102
經常門及資本門合計	98,479,366	63,062,310	33,130,056	66,000	-	96,258,366
經常門合計	96,258,366	63,062,310	33,130,056	66,000	-	96,258,366
一般行政	67,749,551	61,715,779	5,967,772	66,000	-	67,749,551
行政管理	67,749,551	61,715,779	5,967,772	66,000	-	67,749,551
地政業務	28,508,815	1,346,531	27,162,284	-	-	28,508,815
地籍工作	16,156,377	300,000	15,856,377	-	-	16,156,377
地價工作	2,700,189	69,960	2,630,229	-	-	2,700,189
地用工作	1,049,238	29,920	1,019,318	-	-	1,049,238
測量工作	4,849,227	891,670	3,957,557	-	-	4,849,227
資訊工作	3,753,784	54,981	3,698,803	-	-	3,753,784
資本門合計	2,221,000	-	-	-	-	-
一般行政	688,000	-	-	-	-	-
行政管理	688,000	-	-	-	-	-
地政業務	1,533,000	-	-	-	-	-
地籍工作	348,000	-	-	-	-	-
資訊工作	1,185,000	-	-	-	-	-
統籌支撥科目合計	9,462,736	9,462,736	-	-	-	9,462,736
公務人員退休給付	8,509,851	8,509,851	-	-	-	8,509,851
公務人員退休給付	8,509,851	8,509,851	-	-	-	8,509,851
公教人員各項補助	952,885	952,885	-	-	-	952,885
公教人員各項補助	952,885	952,885	-	-	-	952,885

科目分析表

單位：新臺幣元

29

蘆竹地政事務所

平衡表各科目明細表(歲入類)

中華民國104年12月31日

單位：新臺幣元

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
110100 歲入結存-現金	-	-
110200 歲入結存-存款	-	-
110500 應收歲入款	-	26,120
110700 歲入預算數	-	-
110800 歲入分配數	-	-
110900 歲入納庫數	-	-
111500 債權憑證	-	4
121100 暫收款	-	-
121300 應納庫款	-	26,120
121500 預計納庫數	-	-
121600 歲入實收數	-	-
122100 待抵銷債權憑證	-	4

蘆竹地政事務所
平衡表各科目明細表(經費類)

中華民國104年12月31日

單位：新臺幣元

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
210200 經費結存-存款	-	1,678,767
210500 可支庫款	-	-
210900 零用金	-	-
211214 預付費用-暫付款	-	-
212000 預計支用數	-	-
212100 經費支出	-	-
221000 保管款	-	505,993
22100001 保固保證金	10,440	-
22100002 公提約僱人員離職儲金	247,718	-
22100003 自提約僱人員離職儲金	247,835	-
22100004 履約保證金	-	-
221300 代收款	-	7,913
22130001 所得稅	-	-
22130002 公教存款	-	-
22130003 公保保險費	-	-
22130004 勞保保險費	-	-
22130005 健保保險費	537	-
22130006 代繳規費	2,435	-
22130007 公教貸款	4,800	-
22130008 退撫基金	-	-
22130009 約僱人員離職儲金	-	-
22130010 勞工退休準備金	-	-
22130011 利息收入	-	-
22130012 其他	141	-
22130013 法院代扣款	-	-
22130014 零用金(收轉)	-	-
22130015 薪資(收轉)	-	-
22130016 勞工退休金	-	-
221500 代辦經費	-	1,164,861
221800 預領經費	-	-
221900 歲出預算數	-	-
222000 歲出分配數	-	-
231000 經費賸餘-待納庫部分	-	-

蘆竹地政
財產量值

中華民國104年

分類項目 數量及價值 用途別	土地			土地 改良物		房屋建築 及設備			機 械 及設備	
	筆 數	公 頃	價 值	個 數	價 值	棟數 或數量	公 平 尺 方	價 值	數 量	價 值
一、公用財產	0	0	0	0	0	1	3,232.79	33,418,733	501	41,414,199
(一) 公務用財產	0	0	0	0	0	1	3,232.79	33,418,733	501	41,414,199
主管機關	0	0	0	0	0	1	3,232.79	33,418,733	501	41,414,199
蘆竹地政事務所	0	0	0	0	0	1	3,232.79	33,418,733	501	41,414,199
作業使用部分										
主管機關										
xx基金										
珍貴財產										
主管機關										
xx機關										
(二) 公共用財產										
主管機關										
xx機關										
珍貴財產										
主管機關										
xx機關										
(三) 事業用財產										
主管機關										
xx機關										
珍貴財產										
主管機關										
xx機關										
二、非公用財產	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
主管機關										
xx機關										
珍貴財產										
主管機關										
xx機關										
合 計	0	0	0	0	0	1	3,232.79	33,418,733	501	41,414,199

說明：

1. 有價證券係指股份、股票、債券及其他有價證券。
2. 權利係指地上權、地役權、典權、抵押權及其他財產上之權利。
3. 房屋建築及設備較上年度決算數增加158.09平方公尺，係4樓共同會議室持分面積遺漏補登。

事務所

總目錄

12月31日

單位:新臺幣元

交通及運輸設備		雜項設備		有價證券		權利	總值
數量	價值	數量	價值	數量	價值	價值	
56	6,924,568	255	11,727,213	0	0	0	93,484,713
56	6,924,568	255	11,727,213	0	0	0	93,484,713
56	6,924,568	255	11,727,213	0	0	0	93,484,713
56	6,924,568	255	11,727,213	0	0	0	93,484,713
0	0	0	0	0	0	0	0
56	6,924,568	255	11,727,213	0	0	0	93,484,713

蘆竹地政事務所

歲入保留數(或未結清數)分析表

中華民國104年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留數				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
101	總計	26,120	-	26,120		101年未繳納登記罰鍰案件已取得執行憑證，104年仍未繳納，需轉入下年度繼續處理。因應措施：積極辦理催繳。
	101年度小計	22,960	-	22,960		
	罰款及賠償收入	22,960	-	22,960		
	罰金罰鍰及怠金	22,960	-	22,960		
	罰金罰鍰	22,960	-	22,960	100.00%	
102	102年度小計	1,220	-	1,220		102年未繳納登記罰鍰案件已取得執行憑證，104年仍未繳納，需轉入下年度繼續處理。因應措施：積極辦理催繳。
	罰款及賠償收入	1,220	-	1,220		
	罰金罰鍰及怠金	1,220	-	1,220		
	罰金罰鍰	1,220	-	1,220	100.00%	
103	103年度小計	1,940	-	1,940		103年未繳納登記罰鍰案件已取得執行憑證，104年仍未繳納，需轉入下年度繼續處理。因應措施：積極辦理催繳。
	罰款及賠償收入	1,940	-	1,940		
	罰金罰鍰及怠金	1,940	-	1,940		
	罰金罰鍰	1,940	-	1,940	4.11%	

蘆竹地政事務所
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國104年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
104	總計	-16,498,734		
	經常門合計	-16,498,734		
	104年度經常門合計	-16,498,734		
	罰款及賠償收入	-126,003		
	罰金罰鍰及怠金	-126,632		
	罰金罰鍰	-126,632	-8.73%	
	賠償收入	629		
	一般賠償收入	629		係廠商逾期違約賠償收入。
	規費收入	-16,430,083		
	行政規費收入	-14,853,481		
	審查費	-2,722,819	-20.93%	因航空城開發計畫期限延後及大環境政策因素影響，以致土地建物測量案件減少，故審查費減少。
	登記費	-12,130,662	-11.52%	
	使用規費收入	-1,576,602		
	資料使用費	-1,339,707	-15.40%	
	場地設施使用費	4,050	2.81%	
	服務費	-240,945	-62.42%	因航空城開發計畫期限延後及大環境政策因素影響，以致土地疆界及分割案件減少，故界標銷售量下降、服務費減少。
	財產收入	53,999		
	財產孳息	-1,356		
	利息收入	-1,356	-22.60%	因代辦經費減少以致公庫利息收入減少。
	廢舊物資售價	55,355		
	廢舊物資售價	55,355	1107.10%	因變賣報廢財產數量增加以致廢舊物資售價增加。
	其他收入	3,353		
	雜項收入	3,353		
	其他雜項收入	3,353		係以前年度勞健保代扣款結清解庫。

蘆竹地政事務所

歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 104 年度

單位：新臺幣元

年度	工 作 計 畫 名 稱	賸 餘 數 (或減免、註銷數)		經 常 門			資 本 門			備 註
		金 額	%	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	
104	總計	6,540,634	5.71%		6,520,634			20,000		
	經常門合計	6,520,634	5.81%		6,520,634					
	資本門合計	20,000	0.89%					20,000		
	104年度經常門合計	6,540,634	5.71%		6,520,634			20,000		
	104年度經常門合計	6,520,634	5.81%		6,520,634			-		
	民政支出	6,520,634	6.34%		6,520,634			-		
	一般行政	4,633,449	6.40%		4,633,449			-		
	行政管理	4,633,449	6.40%	2	4,633,449			-		
	地政業務	1,887,185	6.21%		1,887,185			-		
	地籍工作	1,314,623	7.52%	10	1,314,623			-		
	地價工作	256,811	8.68%	10	256,811			-		
	地用工作	5,762	0.55%	10	5,762			-		
	測量工作	48,773	1.00%	10	48,773			-		
	資訊工作	261,216	6.51%	10	261,216			-		
	104年度資本門合計	20,000	0.89%		-			20,000		
	民政支出	20,000	0.89%		-			20,000		
	一般行政	8,000	1.15%		-			8,000		
	行政管理	8,000	1.15%		-		8	8,000		
	地政業務	12,000	0.78%		-			12,000		
	地籍工作	12,000	3.33%		-		8	12,000		

其他附表

蘆竹地政

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
總計	2,221,000	-	-	-	850,000
一般行政	688,000	-	-	-	650,000
行政管理	688,000	-	-	-	650,000
地政業務	1,533,000	-	-	-	200,000
地籍工作	348,000	-	-	-	-
資訊工作	1,185,000	-	-	-	200,000

事務所

出分析表

104年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
-	985,000	386,000	-	-	-
-	-	38,000	-	-	-
-	-	38,000	-	-	-
-	985,000	348,000	-	-	-
-	-	348,000	-	-	-
-	985,000	-	-	-	-

獎補助及捐助

中華民國

[illegible]

事務所

經費報告表

104年度

單位:新臺幣元

獎 助			獎 勵 及 慰 問	其 他	合 計	說 明
對學生之獎助	社會福利津貼 及 濟 助	小 計				
-	-	-	66,000	-	66,000	
-	-	-	66,000	-	66,000	
-	-	-	66,000	-	66,000	
-	-	-	66,000	-	66,000	

本表係由人事費分析表、用途別分析表及初月報

蘆竹地政

歲出按職能及經

中華民國

職能別分類	經濟性分類										投資及增資		
	受僱人員報酬	商購品買及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常支出				經常支出合計		對營業特種基金	對非營業特種基金	對民間企業
					對企業	對非家庭及民間機構	對政府	對國外					
00總計	84,610	21,045				66			105,721				
01一般公共事務	76,100	21,045				66			97,211				
02防衛	↓												
03公共秩序與安全	合共3400												
04教育													
05保健													
06社會安全與福利	8,510								8,510				
07住宅與社區服務	合共休退職給付、獎金												
08娛樂、文化與宗教	校務費												
09燃料與能源													
10農、林、漁、牧業													
11礦業、製造業及營造業													
12運輸及通信													
13其他經濟服務													
14環境保護													
15其他支出													

事務所

濟性綜合分類表

104年度

單位：新臺幣千元

資 本				支 出									資 本	總
移 轉				土 地	無 形 資 產	固 定 資 本 形 成							支 出	計
對 企 業	對 非 營 利 機 構	對 政 府	對 國 外	購 入	購 入	住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良	合 計	
											2,221		2,221	107,942
											2,221		2,221	99,432
														8,510

中華民國104

43

事務所

關或團體私人經費報告表

年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是 受 單	否 位	納 補 預	入 助 算	計畫完成 未原因	計畫完成結餘款		是否派員就地抽查		備 註
已完成	未完成	是	否				金額	收回 繳庫 日期	是	否	
V											

蘆竹地政
委託辦理計畫（事）
中華民國

[illegible]

事務所

項) 經費報告表

104年度

單位：新臺幣元

月執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			是否派員就地查	備註	
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	是		否
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類											
-	-	469,000															
-	-	469,000	V			V		V		V				V	V		陳主管 機關地政局
-	-	469,000															
-	-	469,000															

