

八德地政事務所



單

位

決

算

(104年 1 月 1 日至 104年 12 月 31 日)

八德地政事務所104年度普通公務機關決算

目 次

一、總說明	第 1 頁至第 3 頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第 5 頁至第 6 頁
(二)歲出機關別決算表	第 7 頁至第12 頁
(三)以前年度歲入轉入數決算表	第13 頁至第14 頁
(四)歲入類平衡表	第15 頁
(五)經費類平衡表	第16 頁
三、附屬表	
(一)歲入類現金出納表	第17 頁
(二)經費類現金出納表	第18 頁
(三)歲入納庫數明細表	第19 頁
(四)以前年度應納庫款明細表	第20 頁
(五)歲出人事費明細表	第22 頁至第23 頁
(六)歲出用途別科目分析表	第24 頁至第25 頁
(七)平衡表各科目明細表 (歲入類)	第26 頁
(八)平衡表各科目明細表 (經費類)	第27 頁
(九)財產量值總目錄	第28 頁至第29 頁
(十)歲入保留數(或未結清數)分析表	第30 頁
(十一)歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第31 頁
(十二)歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第32 頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第33 頁至第34 頁
(二)獎補助及捐助經費報告表	第35 頁至第36 頁
(三)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第37 頁至第38 頁
(四)補、捐(獎)助其他政府機關或團體私人經費報告表	第39 頁至第40 頁
(五)委託辦理計畫(事項)經費報告表	第41 頁至第42 頁

八德地政事務所

總 說 明

中華民國 104 年度

一、本機關主要職掌：本所組織規程係依桃園市政府地政局組織規程第 8 條規定訂定。依組織規程設登記課、測量課、地價課、資訊課，並依法辦理轄區（八德區）內地政業務，且受桃園市政府地政局之指導監督。

二、施政計畫實施狀況及績效：

（一）施政計畫重點及執行成果：

1. 歲入部分：人民申請土地及建物權利移轉、變更、設定所繳納之登記費、土地複丈費、建物測量費及抄錄核發地籍謄本資料使用費等收入，依照土地法及其他法令規定辦理。
2. 歲出部分：辦理土地測量及登記、地籍資料電子處理、平均地權等工作，均依規定如期完成。

（二）各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	辦理員工薪資、獎金、退撫基金及各項保險費機關負擔部分等人員維持費及一般行政、人事、會計、研考、檔案管理、辦公廳舍安全管理、設施及機械設備養護、首長特別費、退休人員三節慰問金及提升服務品質等業務。	發放法定編制員額待遇、各項保險費、慰問金及辦公廳舍水電管理、安全管理、設施及機械設備養護、公務車輛維護等業務。	如期完成，執行率 94.51%	
地籍工作	辦理土地及建物地籍登記及管理、逾期未辦繼承登記不動產列管及登記謄本核發等業務。	受理人民申請土地建物各種權利登記及政府機關囑託辦理登記等業務。	如期完成，執行率 97.86%	

地價工作	辦理平均地權規定地價、土地現值調整、實價登錄及加強地價管理等業務。	實施平均地權成果管理及辦理公告現值調整、地價動態調查、實價登錄、土地重新規定地價等業務。	如期完成，執行率 98.84%	
地用工作	辦理非都市土地分區及使用編定、地目變更等業務。	依照法令規定辦理非都市土地使用編定及受理人民申請地目變更等業務。	如期完成，執行率 98.67%	
測量工作	辦理土地複丈、建物測量、地籍測量圖根點補建及整理地籍圖冊資料等業務。	依照法令辦理土地建物之複丈測量工作及法院、軍公機關囑託土地測量等業務。	如期完成，執行率 90.34%	
資訊工作	推動地政資訊及研發辦公室 e 化等各項業務。	實施地政資訊管理計畫及推動本所資訊等業務。	如期完成，執行率 96.64%	

三、預算執行概況。

(一) 本年度部分：

1. 歲入部分：

- (1) 罰金及賠償收入：預算數 110 萬元，決算數 70 萬 149 元，較預算數短收 39 萬 9,851 元，約減 36.35%，主要係因土地登記「逾期申辦」案件量減少所致。
- (2) 規費收入：預算數 5,082 萬 6,000 元，決算數 8,448 萬 6,808 元，較預算數超收 3,366 萬 808 元，約增 66.23%，主要係因本所轄區土地開發及公共建設投入，民眾置產意願高，登記案件量增加，且房地產價格上漲，金融貸款受其價格影響增高額度，規費收入隨之而增所致。
- (3) 財產收入：預算數 6,000 元，決算數 9 萬 655 元，較預算數超收 8 萬 4,655 元，約增 1,410.92%，主要係因本年度變賣報廢財產所致。

2. 歲出部分：

- (1) 行政管理：預算數 5,448 萬元，決算數 5,149 萬 660 元，較預算數節減 298 萬 9,340 元，約減 5.49%，主要原因係員額異動未能即時補足及撙節開支賸餘所致。
- (2) 地籍工作：預算數 882 萬 1,000 元，決算數 863 萬 2,051 元，較預算數節減 18 萬 8,949 元，約減 2.14%，主要原因係撙節開支賸餘所致。

- (3) 地價工作：預算數 160 萬 3,000 元，決算數 158 萬 4,358 元，較預算數節減 1 萬 8,642 元，約減 1.16%，主要原因係撙節開支賸餘所致。
- (4) 地用工作：預算數 37 萬 9,000 元，決算數 37 萬 3,969 元，較預算數節減 5,031 元，約減 1.33%，主要原因係撙節開支賸餘所致。
- (5) 測量工作：預算數 234 萬 9,000 元，決算數 212 萬 2,088 元，較預算數節減 22 萬 6,912 元，約減 9.66%，主要原因係撙節開支賸餘所致。
- (6) 資訊工作：預算數 317 萬 1,000 元，決算數 306 萬 4,384 元，較預算數節減 10 萬 6,616 元，約減 3.36%，主要原因係撙節開支賸餘所致。
- (7) 公務人員退休給付：預算數 311 萬 2,230 元（統籌科目以實撥數為預算數），決算數 311 萬 2,230 元。
- (8) 公教人員各項補助：預算數 115 萬 1,256 元（統籌科目以實撥數為預算數），決算數 115 萬 1,256 元。

(二) 以前年度部分：

1. 歲入部分：

- (1) 100 年歲入應收款 27 萬 384 元，應收實現數 1,404 元，應收未結清數 26 萬 8,980 元，已依行政程序催繳中。
- (2) 101 年歲入應收款 2 萬 879 元，應收實現數 2,900 元，應收未結清數 1 萬 7,979 元，已依行政程序催繳中。
- (3) 103 年歲入應收款 8,840 元，應收實現數 6,680 元，應收未結清數 2,160 元，已依行政程序催繳中。

2. 歲出部分：無

四、財務實況：

(一) 本年度資力及資產：

經費結存-存款 14 萬 7,674 元，全數為保管款。

(二) 本年度負擔及負債：

保管款 14 萬 7,674 元，係採購案廠商履約保證保固金 10 萬 1,244 元及聘僱人員公自提離職儲金、利息 4 萬 6,430 元，結轉至下年度繼續辦理。

- (三) 歲入應收款 29 萬 6,919 元（以前年度歲入應收款 28 萬 9,119 元，本年度歲入應收款 7,800 元），結轉至下年度繼續辦理。

五、其他要點：無

(本頁空白)

主 要 表

八德地政
歲入來源

中華民國

經常門

科 目				預 算 數						
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本年度 預算數	預 算 增減數	合 計	實現數		
02				經常門資本門合計	51,932,000	-	51,932,000	85,269,812		
				經常門合計	51,932,000	-	51,932,000	85,269,812		
				03040000000	1,100,000	-	1,100,000	692,349		
				罰款及賠償收入						
	036			03040670000	1,100,000	-	1,100,000	692,349		
				八德地政事務所						
				03040670100	1,100,000	-	1,100,000	692,349		
				罰金罰鍰及怠金						
			01	03040670101	1,100,000	-	1,100,000	692,349		
				罰金罰鍰						
				03						
				04040000000						
規費收入										
04040670000	50,826,000	-	50,826,000	84,486,808						
	038			八德地政事務所						
				04040670100	44,706,000	-	44,706,000	79,671,368		
				行政規費收入						
				01	04040670101	6,706,000	-	6,706,000	4,588,240	
			01	審查費						
				02	04040670103	38,000,000	-	38,000,000	75,083,128	
				登記費						
				02	04040670200	6,120,000	-	6,120,000	4,815,440	
			02	使用規費收入						
				01	04040670204	6,000,000	-	6,000,000	4,734,195	
				資料使用費						
				02	04040670213	10,000	-	10,000	12,770	
			02	場地設施使用費						
				03	04040670214	110,000	-	110,000	68,475	
				服務費						
				04	06040000000	6,000	-	6,000	90,655	
	045			財產收入						
				06040670000	6,000	-	6,000	90,655		
				八德地政事務所						
				01	06040670100	1,000	-	1,000	1,555	
			01	財產孳息						
				06040670101	1,000	-	1,000	1,555		
				利息收入						
				02	06040670500	5,000	-	5,000	89,100	
			02	廢舊物資售價						
				01	06040670501	5,000	-	5,000	89,100	
				廢舊物資售價						

事務所

別決算表

104年度

單位:新臺幣元

104年度			算		數		比較 增減數	說明
應		收	數		保留數	合 計		
已預收 之數	尚未 收入數	小 計						
	7,800	7,800				85,277,612	33,345,612	
	7,800	7,800				85,277,612	33,345,612	
	7,800	7,800				700,149	-399,851	
	7,800	7,800				700,149	-399,851	
	7,800	7,800				700,149	-399,851	
	7,800	7,800				700,149	-399,851	
						84,486,808	33,660,808	
						84,486,808	33,660,808	
						79,671,368	34,965,368	
						4,588,240	-2,117,760	
						75,083,128	37,083,128	
						4,815,440	-1,304,560	
						4,734,195	-1,265,805	
						12,770	2,770	
						68,475	-41,525	
						90,655	84,655	
						90,655	84,655	
						1,555	555	
						1,555	555	
						89,100	84,100	
						89,100	84,100	

八德地政
歲出機關

中華民國

經常門

科 目				預 算 數			決				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)	實 現 數	應 付 數		
									已 預 付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計
04	008	01	01	總計	75,066,486	-	75,066,486	71,530,996	-	-	-
				經常門資本門合計	70,803,000	-	70,803,000	67,267,510	-	-	-
				經常門合計	70,588,000	-	70,588,000	67,053,010	-	-	-
				00040000000	70,588,000	-	70,588,000	67,053,010	-	-	-
				桃園市政府地政局主管							
				00040670000	70,588,000	-	70,588,000	67,053,010	-	-	-
				八德地政事務所							
				330406701330100	54,480,000	-	54,480,000	51,490,660	-	-	-
				一般行政							
				330406701330107	54,480,000	-	54,480,000	51,490,660	-	-	-
				行政管理							
				010000人事費	46,631,000	-	46,631,000	44,103,084	-	-	-
				020000業務費	7,795,000	-	7,795,000	7,333,576	-	-	-
				040000獎補助費	54,000	-	54,000	54,000	-	-	-
				330406701330300	16,108,000	-	16,108,000	15,562,350	-	-	-
				地政業務							
				330406701330301	8,821,000	-	8,821,000	8,632,051	-	-	-
				地籍工作							
				010000人事費	250,000	-	250,000	200,199	-	-	-
				020000業務費	8,571,000	-	8,571,000	8,431,852	-	-	-
				330406701330303	1,603,000	-	1,603,000	1,584,358	-	-	-
				地價工作							
				010000人事費	140,000	-	140,000	122,770	-	-	-
				020000業務費	1,463,000	-	1,463,000	1,461,588	-	-	-
				330406701330304	379,000	-	379,000	373,969	-	-	-
				地用工作							
010000人事費	20,000	-	20,000	19,899	-	-	-				
020000業務費	359,000	-	359,000	354,070	-	-	-				
330406701330306	2,349,000	-	2,349,000	2,122,088	-	-	-				
測量工作											
010000人事費	784,000	-	784,000	579,874	-	-	-				
020000業務費	1,565,000	-	1,565,000	1,542,214	-	-	-				
330406701330308	2,956,000	-	2,956,000	2,849,884	-	-	-				
資訊工作											
010000人事費	120,000	-	120,000	77,706	-	-	-				
020000業務費	2,836,000	-	2,836,000	2,772,178	-	-	-				

事務所

別決算表

104 年度

單位:新臺幣元

算			數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	剔 除 經 費 繳庫數	說明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計				
			71,530,996	-3,535,490		
			67,267,510	-3,535,490		
			67,053,010	-3,534,990		
			67,053,010	-3,534,990		
			67,053,010	-3,534,990		
			51,490,660	-2,989,340		
			51,490,660	-2,989,340		
			44,103,084	-2,527,916		
			7,333,576	-461,424		
			54,000	-		
			15,562,350	-545,650		
			8,632,051	-188,949		
			200,199	-49,801		
			8,431,852	-139,148		
			1,584,358	-18,642		
			122,770	-17,230		
			1,461,588	-1,412		
			373,969	-5,031		
			19,899	-101		
			354,070	-4,930		
			2,122,088	-226,912		
			579,874	-204,126		
			1,542,214	-22,786		
			2,849,884	-106,116		
			77,706	-42,294		
			2,772,178	-63,822		

八德地政
歲出機關

中華民國

資本門

科 目				預 算 數			決				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)	實 現 數	應 付 數		
									已 預 付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計
04				資本門合計	215,000	-	215,000	214,500	-	-	-
				00040000000	215,000	-	215,000	214,500	-	-	-
				桃園市政府地政局主管							
			008	00040670000	215,000	-	215,000	214,500	-	-	-
				八德地政事務所							
			02	330406701330300	215,000	-	215,000	214,500	-	-	-
				地政業務							
			05	330406701330308	215,000	-	215,000	214,500	-	-	-
				資訊工作							
				030000設備及投資	215,000	-	215,000	214,500	-	-	-

事務所

別決算表

104 年度

單位:新臺幣元

算			數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	剔 除 經 費 繳庫數	說明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計				
			214,500	-500		
			214,500	-500		
			214,500	-500		
			214,500	-500		
			214,500	-500		
			214,500	-500		

八德地政
歲出機關

中華民國

統籌支撥

科 目				預 算 數			決 算 數					
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)	實 現 數	應 付 數			
									已 預 付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計	
04				統籌支撥科目合計	4,263,486	-	4,263,486	4,263,486	-	-	-	
				00040000000	4,263,486	-	4,263,486	4,263,486	-	-	-	
				桃園市政府地政局主管								
				00040670000	4,263,486	-	4,263,486	4,263,486	-	-	-	
				八德地政事務所								
				01	750406706750100	3,112,230	-	3,112,230	3,112,230	-	-	-
				公務人員退休給付								
				01	750406706750101	3,112,230	-	3,112,230	3,112,230	-	-	-
				公務人員退休給付								
				010000人事費	3,112,230	-	3,112,230	3,112,230	-	-	-	
02	890406710890100	1,151,256	-	1,151,256	1,151,256	-	-	-				
公教人員各項補助												
01	890406710890101	1,151,256	-	1,151,256	1,151,256	-	-	-				
公教人員各項補助												
010000人事費	1,151,256	-	1,151,256	1,151,256	-	-	-					

事務所

別決算表

104 年度

單位:新臺幣元

104 年度 算				數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	剔 除 經 費 繳庫數	說明
保 留 數		合 計 (2)	已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計		
		4,263,486					
		4,263,486					
		4,263,486					
		3,112,230					
		3,112,230					
		3,112,230					
		1,151,256					
		1,151,256					
		1,151,256					

八德地政

以前年度歲入

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
100	03	01	01	總計	300,103	-	-	-	-
				經常門合計	300,103	-	-	-	-
				100年度經常門合計	270,384	-	-	-	-
				罰款及賠償收入	270,384	-	-	-	-
				罰金罰鍰及息金	270,384	-	-	-	-
101	03	01	01	罰金罰鍰	270,384	-	-	-	-
				101年度經常門合計	20,879	-	-	-	-
				罰款及賠償收入	20,879	-	-	-	-
				罰金罰鍰及息金	20,879	-	-	-	-
				罰金罰鍰	20,879	-	-	-	-
103	03	01	01	103年度經常門合計	8,840	-	-	-	-
				罰款及賠償收入	8,840	-	-	-	-
				罰金罰鍰及息金	8,840	-	-	-	-
				罰金罰鍰	8,840	-	-	-	-
				罰金罰鍰	8,840	-	-	-	-

事務所

轉入數決算表

104年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
10,984	-	-	-	289,119	-	
10,984	-	-	-	289,119	-	
1,404	-	-	-	268,980	-	
1,404	-	-	-	268,980	-	
1,404	-	-	-	268,980	-	
1,404	-	-	-	268,980	-	
2,900	-	-	-	17,979	-	
2,900	-	-	-	17,979	-	
2,900	-	-	-	17,979	-	
2,900	-	-	-	17,979	-	
6,680	-	-	-	2,160	-	
6,680	-	-	-	2,160	-	
6,680	-	-	-	2,160	-	
6,680	-	-	-	2,160	-	

歲入類平衡表

單位：新臺幣元

15

經費類平衡表

單位：新臺幣元

16

附 屬 表

八德地政事務所
歲入類現金出納表

中華民國104年1月1日至104年12月31日

單位:新臺幣元

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收項			
(一)上期結存 10			85,280,796
(二)本期收入 20			
1.20110500 應收歲入款		10,984	
收入數	10,984		
減:沖轉或付還數		785,706	
2.20121100 暫收款	785,706		
收入數			
減:沖轉或付還數		84,484,106	
3.20121600 歲入實收數	85,213,744		
收入數	729,638		
減:沖轉或付還數			85,280,796
收項總計			
二、付項			85,280,796
(一)本期支出 30			
1.30110900 歲入納庫數		85,269,812	
支付數	85,269,812		
減:收回或沖轉數		10,984	
2.30121300 應納庫款	10,984		
支付數			
減:收回或沖轉數			
(二)本期結存 40			
1.40110100 歲入結存-現金			
2.40110200 歲入結存-存款			85,280,796
付項總計			

八德地政事務所
經費類現金出納表

中華民國104年1月1日至104年12月31日

單位:新臺幣元

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收項			
(一)上期結存 10			2,576,010
1.10210200 經費結存-存款		2,576,010	
(二)本期收入 20			72,638,150
1.20212000 預計支用數		75,066,486	
收入數	75,066,486		
減：沖轉或付還數			
2.20221000 保管款		-29,939	
收入數	105,618		
減：沖轉或付還數	135,557		
3.20221300 代收款			
收入數	59,128,016		
減：沖轉或付還數	59,128,016		
4.20221500 代辦經費		-2,398,397	
收入數	786,210		
減：沖轉或付還數	3,184,607		
5.20221800 預領經費			
收入數	20,943,090		
減：沖轉或付還數	20,943,090		
收項總計			75,214,160
二、付項			
(一)本期支出 30			75,066,486
1.30212100 經費支出		71,530,996	
支付數	71,650,896		
減：收回或沖轉數	119,900		
2.30231000 經費賸餘-待納庫部分		3,535,490	
支付數	3,535,490		
減：收回或沖轉數			
(二)本期結存 40			147,674
1.40210200 經費結存-存款		147,674	
2.40210500 可支庫款			
3.40210900 零用金			
付項總計			75,214,160

八德地政事務所
歲入納庫數明細表
中華民國104年度

單位:新臺幣元

科 目			金 額	備 註
款	項	目 名 稱		
		總計	85,269,812	
		經常門合計	85,269,812	
03		罰款及賠償收入	692,349	
	01	罰金罰鍰及怠金	692,349	
		罰金罰鍰	692,349	
04		規費收入	84,486,808	
	01	行政規費收入	79,671,368	
		審查費	4,588,240	
		登記費	75,083,128	
	02	使用規費收入	4,815,440	
		資料使用費	4,734,195	
		場地設施使用費	12,770	
		服務費	68,475	
06		財產收入	90,655	
	01	財產孳息	1,555	
		利息收入	1,555	
	05	廢舊物資售價	89,100	
		廢舊物資售價	89,100	

八德地政事務所
以前年度應納庫款明細表

中華民國104年度

單位:新臺幣元

年 度	科 目			以前年度 結轉應納數	本 年 度 納 庫 數	本 年 度 減 免 註 銷 數	未 繳 庫 餘 額	備 註
	款	項	目					
100	03	01	經常門及資本門合計	300,103	10,984	-	289,119	
			經常門合計	300,103	10,984	-	289,119	
			100年度經常門合計	270,384	1,404	-	268,980	
			罰款及賠償收入	270,384	1,404	-	268,980	
			罰金罰鍰及息金	270,384	1,404	-	268,980	
101	03	01	罰金罰鍰	270,384	1,404	-	268,980	
			101年度經常門合計	20,879	2,900	-	17,979	
			罰款及賠償收入	20,879	2,900	-	17,979	
			罰金罰鍰及息金	20,879	2,900	-	17,979	
			罰金罰鍰	20,879	2,900	-	17,979	
103	03	01	103年度經常門合計	8,840	6,680	-	2,160	
			罰款及賠償收入	8,840	6,680	-	2,160	
			罰金罰鍰及息金	8,840	6,680	-	2,160	
			罰金罰鍰	8,840	6,680	-	2,160	
			罰金罰鍰	8,840	6,680	-	2,160	

(本頁空白)

八德地政 歲出人事

中華民國

計畫名稱	預算數	決					
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金
總計	52,208,486	-	-	23,400,610	-	6,722,078	6,858,064
經常門及資本門合計	47,945,000	-	-	23,400,610	-	6,722,078	6,844,114
經常門合計	47,945,000	-	-	23,400,610	-	6,722,078	6,844,114
33 民政支出	47,945,000	-	-	23,400,610	-	6,722,078	6,844,114
01 一般行政	46,631,000	-	-	23,400,610	-	6,722,078	6,844,114
07 行政管理	46,631,000	-	-	23,400,610	-	6,722,078	6,844,114
03 地政業務	1,314,000	-	-	-	-	-	-
01 地籍工作	250,000	-	-	-	-	-	-
03 地價工作	140,000	-	-	-	-	-	-
04 地用工作	20,000	-	-	-	-	-	-
06 測量工作	784,000	-	-	-	-	-	-
08 資訊工作	120,000	-	-	-	-	-	-
統籌支撥科目合計	4,263,486	-	-	-	-	-	13,950
75 退休撫卹給付支出	3,112,230	-	-	-	-	-	13,950
01 公務人員退休給付	3,112,230	-	-	-	-	-	13,950
01 公務人員退休給付	3,112,230	-	-	-	-	-	13,950
89 其他支出	1,151,256	-	-	-	-	-	-
01 公教人員各項補助	1,151,256	-	-	-	-	-	-
01 公教人員各項補助	1,151,256	-	-	-	-	-	-

附記：

預算員額 民意代表 名 正式職教員38 名 臨時編制 名 技工駕駛及工友17 名 約聘(僱) 名 其他人員 名 共55 名
 實際員額 民意代表 名 正式職教員35 名 臨時編制 名 技工駕駛及工友17 名 約聘(僱) 名 其他人員 名 共52 名

事務所

費明細表

104年度

單位:新臺幣元

算 數						預算餘數
其 他 給 與	加 班 值 班 費	退 休 退 職 給 付	退 休 離 職 儲 金	保 險	合 計	
2,307,144	1,509,604	3,098,280	2,358,691	3,112,547	49,367,018	2,841,468
1,155,888	1,509,604	-	2,358,691	3,112,547	45,103,532	2,841,468
1,155,888	1,509,604	-	2,358,691	3,112,547	45,103,532	2,841,468
1,155,888	1,509,604	-	2,358,691	3,112,547	45,103,532	2,841,468
772,306	892,738	-	2,358,691	3,112,547	44,103,084	2,527,916
772,306	892,738	-	2,358,691	3,112,547	44,103,084	2,527,916
383,582	616,866	-	-	-	1,000,448	313,552
-	200,199	-	-	-	200,199	49,801
-	122,770	-	-	-	122,770	17,230
-	19,899	-	-	-	19,899	101
383,582	196,292	-	-	-	579,874	204,126
-	77,706	-	-	-	77,706	42,294
1,151,256	-	3,098,280	-	-	4,263,486	-
-	-	3,098,280	-	-	3,112,230	-
-	-	3,098,280	-	-	3,112,230	-
-	-	3,098,280	-	-	3,112,230	-
1,151,256	-	-	-	-	1,151,256	-
1,151,256	-	-	-	-	1,151,256	-
1,151,256	-	-	-	-	1,151,256	-

八德地政

歲出用途別

中華民國

計畫名稱	合計	經常支出				
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	小計
總計	71,530,996	49,367,018	21,895,478	54,000	-	71,316,496
經常門及資本門合計	67,267,510	45,103,532	21,895,478	54,000	-	67,053,010
經常門合計	67,053,010	45,103,532	21,895,478	54,000	-	67,053,010
一般行政	51,490,660	44,103,084	7,333,576	54,000	-	51,490,660
行政管理	51,490,660	44,103,084	7,333,576	54,000	-	51,490,660
地政業務	15,562,350	1,000,448	14,561,902	-	-	15,562,350
地籍工作	8,632,051	200,199	8,431,852	-	-	8,632,051
地價工作	1,584,358	122,770	1,461,588	-	-	1,584,358
地用工作	373,969	19,899	354,070	-	-	373,969
測量工作	2,122,088	579,874	1,542,214	-	-	2,122,088
資訊工作	2,849,884	77,706	2,772,178	-	-	2,849,884
資本門合計	214,500	-	-	-	-	-
地政業務	214,500	-	-	-	-	-
資訊工作	214,500	-	-	-	-	-
統籌支撥科目合計	4,263,486	4,263,486	-	-	-	4,263,486
公務人員退休給付	3,112,230	3,112,230	-	-	-	3,112,230
公務人員退休給付	3,112,230	3,112,230	-	-	-	3,112,230
公教人員各項補助	1,151,256	1,151,256	-	-	-	1,151,256
公教人員各項補助	1,151,256	1,151,256	-	-	-	1,151,256

事務所

科目分析表

104年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出				
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小 計
		214,500		214,500
		214,500		214,500
		-		-
		-		-
		-		-
		-		-
		-		-
		-		-
		-		-
		-		-
		-		-
		-		-
		-		-
		-		-
		214,500		214,500
		214,500		214,500
		214,500		214,500
		-		-
		-		-
		-		-
		-		-
		-		-

八德地政事務所
平衡表各科目明細表(歲入類)

中華民國104年12月31日

單位：新臺幣元

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
110100 歲入結存-現金	-	-
110200 歲入結存-存款	-	-
110500 應收歲入款	-	296,919
110700 歲入預算數	-	-
110800 歲入分配數	-	-
110900 歲入納庫數	-	-
111500 債權憑證	-	17
121100 暫收款	-	-
121300 應納庫款	-	296,919
121500 預計納庫數	-	-
121600 歲入實收數	-	-
122100 待抵銷債權憑證	-	17

八德地政事務所
平衡表各科目明細表(經費類)

中華民國104年12月31日

單位：新臺幣元

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
210200 經費結存-存款	-	147,674
210500 可支庫款	-	-
210900 零用金	-	-
212000 預計支用數	-	-
212100 經費支出	-	-
221000 保管款	-	147,674
22100001 履約保證金	10,000	-
22100002 保固金	91,244	-
22100003 離職儲金(公提)	23,210	-
22100004 離職儲金(自提)	23,220	-
221300 代收款	-	-
22130002 代扣所得稅等	-	-
221500 代辦經費	-	-
221800 預領經費	-	-
221900 歲出預算數	-	-
222000 歲出分配數	-	-
231000 經費賸餘-待納庫部分	-	-

八德地政

財產量值

中華民國104年

用途別	土地			土地改良物		房屋建築及設備			機械及設備	
	筆數	公頃	價值	棟數	價值	棟數	公平 尺方	價值	數量	價值
一、公用財產	3	0.004575	270,010			1	5364.12	27,169,506	350	27,167,172
(一) 公務用財產	3	0.004575	270,010			1	5364.12	27,169,506	350	27,167,172
桃園市政府地政局主管	3	0.004575	270,010			1	5364.12	27,169,506	350	27,167,172
八德地政事務所	3	0.004575	270,010			1	5364.12	27,169,506	350	27,167,172
二、非公用財產										
合 計	3	0.004575	270,010			1	5,364.12	27,169,506	350	27,167,172

說明：

1. 有價證券係指股份、股票、債券及其他有價證券。
2. 權利係指地上權、地役權、典權、抵押權及其他財產上之權利。

總目錄

單位：新臺幣元

交通及運輸設備		雜項設備		有價證券		權利	總值
數量	價值	數量	價值	數量	價值	價值	
38	3,815,795	106	3,655,713				62,078,196
38	3,815,795	106	3,655,713				62,078,196
38	3,815,795	106	3,655,713				62,078,196
38	3,815,795	106	3,655,713				62,078,196
38	3,815,795	106	3,655,713				62,078,196

八德地政事務所

歲入保留數(或未結清數)分析表

中華民國104年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留數				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
100	總計	296,919	-	296,919		依土地法第73條第2項裁處土地登記罰鍰尚待催繳取證或移送法院強制執行中而保留。
	100年度小計	268,980	-	268,980		
	罰款及賠償收入	268,980	-	268,980		
	罰金罰鍰及息金	268,980	-	268,980		
	罰金罰鍰	268,980	-	268,980	99.48%	
101	101年度小計	17,979	-	17,979		依土地法第73條第2項裁處土地登記罰鍰已取得執行憑證尚待催繳納中而保留。
	罰款及賠償收入	17,979	-	17,979		
	罰金罰鍰及息金	17,979	-	17,979		
	罰金罰鍰	17,979	-	17,979	86.11%	
103	103年度小計	2,160	-	2,160		依土地法第73條第2項裁處土地登記罰鍰尚待催繳取證或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	2,160	-	2,160		
	罰金罰鍰及息金	2,160	-	2,160		
	罰金罰鍰	2,160	-	2,160	24.43%	
104	104年度小計	7,800	-	7,800		依土地法第73條第2項裁處土地登記罰鍰尚待催繳取證或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	7,800	-	7,800		
	罰金罰鍰及息金	7,800	-	7,800		
	罰金罰鍰	7,800	-	7,800	0.71%	

八德地政事務所
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表
中華民國104年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
104	總計	33,345,612		
	經常門合計	33,345,612		
	104年度經常門合計	33,345,612		
	罰款及賠償收入	-399,851		
	罰金罰鍰及怠金	-399,851		
	罰金罰鍰	-399,851	-36.85%	「逾期申辦」案件量減少，致歲收不如預期。
	規費收入	33,660,308		
	行政規費收入	34,065,368		
	審查費	-2,117,760	-31.58%	申請土地建物測量案件減少，致歲收不如預期。
	登記費	37,083,128	97.59%	本所轄區土地開發及公共建設投入，民眾置產意願高，登記案件量增加，且房地產價格上漲，金融貸款受其價格影響增高額度，登記費收入隨之增加所致。
	使用規費收入	-1,304,560		
	資料使用費	-1,265,805	-21.10%	謄本申請量減少，致歲收不如預期。
	場地設施使用費	2,770	27.70%	辦公廳舍停車位及投幣式影印機場地出租使用率比預期增加所致。
	服務費	-41,525	-37.75%	申辦測量案件減少，界標使用需求受其影響降低，致歲收不如預期。
	財產收入	84,655		
	財產孳息	555		
	利息收入	555	55.50%	公庫存款比預期增加。
	廢舊物資售價	84,100		
	廢舊物資售價	84,100	1682.00%	變賣報廢財產所致。

八德地政事務所

歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 104 年度

單位：新臺幣元

年度	工 作 計 畫 名 稱	賸 餘 數 (或減免、註銷數)		經 常 門			資 本 門			備 註
		金 額	%	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	
104	總計	3,535,490	4.71%		3,534,990			500		
	經常門合計	3,534,990	4.72%		3,534,990					
	資本門合計	500	0.23%					500		
	104年度經常門合計	3,535,490	4.71%		3,534,990			500		
	104年度經常門合計	3,534,990	4.72%		3,534,990			-		
	民政支出	3,534,990	5.01%		3,534,990			-		
	一般行政	2,989,340	5.49%		2,989,340			-		
	行政管理	2,989,340	5.49%	2	2,989,340			-		
	地政業務	545,650	3.39%		545,650			-		
	地籍工作	188,949	2.14%	10	188,949			-		
	地價工作	18,642	1.16%	10	18,642			-		
	地用工作	5,031	1.33%	10	5,031			-		
	測量工作	226,912	9.66%	10	226,912			-		
	資訊工作	106,116	3.59%	10	106,116			-		
	104年度資本門合計	500	0.23%		-			500		
	民政支出	500	0.23%		-			500		
	地政業務	500	0.23%		-			500		
	資訊工作	500	0.23%		-		8	500		

其他附表

歲出資本支

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
總計	214,500	-	-	-	-
地政業務	214,500	-	-	-	-
資訊工作	214,500	-	-	-	-

出分析表

單位：新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
-	214,500	-	-	-	-
-	214,500	-	-	-	-
-	214,500	-	-	-	-

八德地政

獎補助及捐助

中華民國

計 畫 名 稱	補 助			捐 助		
	政 府 機 關 間 之 補 助	對 地 方 政 府 之 補 助	小 計	對 國 內 團 體 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計
總計	-	-	-	-	-	-
經常門合計	-	-	-	-	-	-
一般行政	-	-	-	-	-	-
行政管理	-	-	-	-	-	-

事務所

經費報告表

104年度

單位:新臺幣元

獎 助			獎 勵 及 慰 問	其 他	合 計	說 明
對學生之獎助	社會福利津貼 及 濟 助	小 計				
-	-	-	54,000	-	54,000	
-	-	-	54,000	-	54,000	
-	-	-	54,000	-	54,000	
-	-	-	54,000	-	54,000	

歲出按職能及經

中華民國

職能別分類	經濟性分類	經常支出									投資及增資		
		受僱人員報酬	商購品買及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業特種基金	對非營業特種基金	對民間企業
						對企業	對非家庭及民間機構	對政府	對國外				
00總計		57,540	13,722	-	-	-	54	-	-	71,316	-	-	-
01一般公共事務		54,428	13,722	-	-	-	54	-	-	68,204	-	-	-
02防衛													
03公共秩序與安全													
04教育													
05保健													
06社會安全與福利		3,112	-	-	-	-	-	-	-	3,112	-	-	-
07住宅與社區服務													
08娛樂、文化與宗教													
09燃料與能源													
10農、林、漁、牧業													
11礦業、製造業及營造業													
12運輸及通信													
13其他經濟服務													
14環境保護													
15其他支出													

事務所

濟性綜合分類表

104年度

單位：新臺幣千元

104年度														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	
對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	機器及其他設備	土地改良		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215	-	215	71,531
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215	-	215	68,419
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,112

八德地政

補、捐（獎）助其他政府機

中華民國104

受補、捐(獎)助單位 名 稱	補、捐 (獎)助計 畫 名 稱	列支科目名稱	補 金 、 捐 (獎) 助 額				
			預算數(1)	決 算 數			預決算比 較增減數 (3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
獎勵及慰問		行政管理	54,000	54,000	0	54,000	0
	付退休人員春節 慰問金		18,000	18,000	0	18,000	0
	付退休人員端午 節慰問金		18,000	18,000	0	18,000	0
	付退休人員中秋 節慰問金		18,000	18,000	0	18,000	0
小計			54,000	54,000	0	54,000	0
合計			54,000	54,000	0	54,000	0

關或團體私人經費報告表

單位：新臺幣元

40

八德地政
委託辦理計畫（事）
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合 約 金 額	訂 約 日 期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
104	昱展測繪股份 有限公司	辦理圖根點補 建及新建作業 委辦費	275,000	104.9.7	104.11.1	104.10.30	測量工作	275,000
小計	104年度小計		275,000					275,000
合計			275,000					275,000

事務所

項) 經費報告表

104年度

事務所

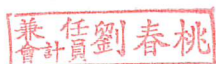
項) 經費報告表

104年度

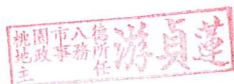
單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			是否派員就地查		備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	是	否	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類											
		275,000	✓				✓									✓	
		275,000															
		275,000															

主辦會計人員：



機關長官：



說明：1. 封底應加蓋機關長官及主辦會計人員職名章(該等印章並得以套印方式處理)。

2. 封底之紙質與顏色應和封面一致。

