

# 八德地政事務所107年度單位決算

## 目 次

一、總說明	第 1 頁至第 6 頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第 7 頁至第 10 頁
(二)歲出機關別決算表	第 11 頁至第 16 頁
(三)以前年度歲入來源別轉入數決算表	第 17 頁至第 18 頁
(四)平衡表	第 19 頁
(五)資本資產表	第 20 頁
三、附屬表	
(一)現金出納表	第 21 頁至第 23 頁
(二)平衡表科目明細表	第 24 頁
(三)資本資產變動表	第 25 頁
(四)收入實現數與繳付公庫數分析表	第 26 頁至第 29 頁
(五)支出實現數與公庫撥入數分析表	第 30 頁至第 31 頁
(六)收入支出彙計表	第 32 頁
(七)歲出用途別科目分析表	第 34 頁至第 35 頁
(八)統籌支撥科目支出明細表	第 36 頁
(九)歲出用途別決算累計表	第 38 頁至第 39 頁
(十)人事費明細表	第 40 頁
(十一)歲入保留分析表	第 41 頁
(十二)歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第 42 頁
(十三)歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第 43 頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第 45 頁至第 46 頁
(二)補助及捐助經費報告表	第 47 頁至第 48 頁
(三)補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第 49 頁至第 50 頁
(四)委託辦理計畫(事項)經費報告表	第 51 頁至第 52 頁
(五)出國計畫執行情形報告表	第 53 頁至第 54 頁
(六)財產目錄總表(依國有財產產籍管理作業要點或各市(縣)財產管理等規定格式編製)	第 55 頁至第 56 頁
(七)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 57 頁至第 58 頁

八德地政事務所  
總 說 明

中華民國 107 年度

一、財務報告之簡述

(一)歲入、歲出預算執行結果：

1. 本年度部分：

(1)歲入：

本年度預算數 7,012 萬 6,000 元，執行結果，實現數 8,701 萬 2,703 元，轉入下年度應收數 1 萬 3,240 元，決算數合計 8,702 萬 5,943 元，較預算數增收 1,689 萬 9,943 元，約 124.10%，主要係登記申請案件量增加所致。有關歲入來源別預決算情形如下表。

(2)歲出：

本年度預算數 7,801 萬 5,000 元，執行結果，實現數 7,696 萬 7,937 元，轉入下年度應付數 0 元，保留數 0 元，決算數合計 7,696 萬 7,937 元，預算賸餘數 104 萬 7,063 元，約 98.66%，主要係實際進用員額較少人事費節餘及撙節支出等。另統籌科目預算數 409 萬 7,561 元，如數執行。有關歲出預決算情形如下表。

2. 以前年度轉入數部分：

(1)歲入：

100 年、101 年、103 年、104 年及 106 年度轉入數 29 萬 7,780 元，減免（註銷）數 0 元，實現數 1 萬 2,090 元，未結清轉入下年度繼續處理者 28 萬 5,690 元，主要係裁處土地登記罰鍰已依行政程序催繳中。有關以前年度歲入來源別轉入數執行情形如下表。

**107 年度歲入來源別預決算情形比較表**

單位：新臺幣元

科目	預算數 (含預算 增減數) (1)	決 算 數			預決算 比較 增減數 (2)-(1)	決算數占 預算數之 比率% (2)/(1)
		實現數	應收數	合計(2)		
八德地政事務所	70,126,000	87,012,703	13,240	87,025,943	16,899,943	124.10
罰款及賠償收入	800,000	746,807	13,240	760,047	-39,953	95.01
罰金罰鍰及怠金	800,000	737,213	13,240	750,453	-49,547	93.81
賠償收入	-	9,594	-	9,594	9,594	-

八德地政事務所  
總 說 明

中華民國 107 年度

規費收入	69,310,000	86,187,718	-	86,187,718	16,877,718	124.35
行政規費收入	63,200,000	80,884,928	-	80,884,928	17,684,928	127.98
使用規費收入	6,110,000	5,302,790	-	5,302,790	-807,210	86.79
財產收入	16,000	37,378	-	37,378	21,378	233.61
財產孳息	11,000	15,688	-	15,688	4,688	142.62
廢舊物資售價	5,000	21,690	-	21,690	16,690	433.80
其他收入	-	40,800	-	40,800	40,800	-
雜項收入	-	40,800	-	40,800	40,800	-

**107 年度歲出預決算情形比較表**

單位：新臺幣元

科目	預算數 (含預算 增減數) (1)	決算數				預決算 比較 增減數 (2)-(1)	決算數占 預算數之 比率% (2)/(1)
		實現數	應付數	保留數	合計(2)		
八德地政事務所	82,112,561	81,065,498	-	-	81,065,498	-1,047,063	98.72
行政管理	56,508,000	55,525,634	-	-	55,525,634	-982,366	98.26
地籍工作	11,604,000	11,588,380	-	-	11,588,380	-15,620	99.87
地價工作	1,839,000	1,835,467	-	-	1,835,467	-3,533	99.81
地用工作	446,000	444,571	-	-	444,571	-1,429	99.68
測量工作	2,239,000	2,203,347	-	-	2,203,347	-35,653	98.41
資訊工作	5,379,000	5,370,538	-	-	5,370,538	-8,462	99.84
統籌科目	4,097,561	4,097,561	-	-	4,097,561	-	100.00
公務人員退休給付	3,273,475	3,273,475	-	-	3,273,475	-	100.00
公務人員各項補助	824,086	824,086	-	-	824,086	-	100.00

八德地政事務所  
總 說 明

中華民國 107 年度

**以前年度歲入來源別轉入數執行情形表**

單位：新臺幣元

年度	科目	以前年度 轉入數	減免 (註銷)數	實現數	未結清數
	八德地政事務所	297,780	-	12,090	285,690
100	罰款及賠償收入	268,980	-	-	268,980
	罰金罰鍰及怠金	268,980	-	-	268,980
101	罰款及賠償收入	12,940	-	880	12,060
	罰金罰鍰及怠金	12,940	-	880	12,060
103	罰款及賠償收入	2,160	-	-	2,160
	罰金罰鍰及怠金	2,160	-	-	2,160
104	罰款及賠償收入	1,920	-	610	1,310
	罰金罰鍰及怠金	1,920	-	610	1,310
106	罰款及賠償收入	11,780	-	10,600	1,180
	罰金罰鍰及怠金	11,780	-	10,600	1,180

(二)平衡表、資本資產表及長期負債表重要科目之金額及內容之簡述：

1. 平衡表部分，資產總額為 53 萬 4,554 元，負債總額為 23 萬 5,624 元，資產減除負債後之淨資產為 29 萬 8,930 元，其相關科目說明如下：

(1)資產科目

甲、專戶存款 23 萬 5,624 元，主要係代收、保管及保證用等款項存放於金融機構專戶等。

乙、應收帳款 29 萬 8,930 元，主要係本年度及以前年度歲入應收未收轉入下年度繼續處理之款項等。

(2)負債科目

甲、存入保證金 20 萬 8,802 元，主要係收到外界提供作保證用之履約及保固保證金等款項。

乙、應付代收款 2 萬 6,822 元，主要係各機關委託代辦事項尚未完竣轉入下年度繼續辦理之款項等。

八德地政事務所  
總 說 明

中華民國 107 年度

(3)淨資產科目：資產負債淨額 29 萬 8,930 元，為前述資產減除負債後之餘額。

2. 資本資產表部分，資本資產總額為 3,033 萬 1,596 元，包括土地、房屋建築及設備、機械及設備、交通及運輸設備、雜項設備等固定資產 2,957 萬 3,127 元；電腦軟體無形資產 75 萬 8,469 元。

3. 長期負債表部分：本所無舉借長期負債。

## 二、財務狀況之分析

(一)平衡表、資本資產表及長期負債表科目本年度較上年度金額變動情形

### 1. 平衡表部分

單位：新臺幣元

科 目	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減% [(1)-(2)]/(2)
資產	534,554	584,546	-8.55
專戶存款	235,624	286,766	-17.83
應收帳款	298,930	297,780	0.39
資產合計	534,554	584,546	-8.55
負債	235,624	286,766	-17.83
存入保證金	208,802	211,566	-1.31
應付代收款	26,822	75,200	-64.33
淨資產	298,930	297,780	0.39
資產負債淨額	298,930	297,780	0.39
負債及淨資產合計	534,554	584,546	-8.55

上表科目金額變動差異達 20% 以上之說明：

應付代收款：主要係上年度機關委託勘測代辦經費款項有較多受託事項未辦理完竣所致。

八德地政事務所  
總 說 明

中華民國 107 年度

2. 資本資產表部分

單位：新臺幣元

科 目	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減% [(1)-(2)]/(2)
資本資產	30,331,596	60,388,556	-49.77
固定資產	29,573,127	60,388,556	-51.03
土地	347,140	361,230	-3.90
房屋建築及設備	20,706,611	27,169,506	-23.79
機械及設備	6,292,342	25,241,969	-75.07
交通及運輸設備	1,645,393	4,383,533	-62.46
雜項設備	581,641	3,232,318	-82.01
無形資產	758,469	-	-
電腦軟體	758,469	-	-
資本資產總額	30,331,596	60,388,556	-49.77

上表科目金額變動差異達 20% 以上之說明：

(1) 房屋建築及設備、機械及設備、交通及運輸設備、雜項設備：主要係依本市財產管理規定及普通公務單位會計制度之一致規定，補、提列 106 年度以前及 107 年度之折舊所致。

(2) 電腦軟體：主要係依本市普通公務單位會計制度之一致規定，補列 106 年度以前已取得之電腦軟體，並以扣除已過期間累計攤銷後之淨額登載所致。

3. 長期負債表部分：本所無舉借長期負債。

(二) 未來或有給付責任之揭露說明：無

**三、重要施政計畫執行成果之說明**

(一) 重要施政計畫執行結果：

1. 歲入部分：人民申請土地及建物權利移轉、變更、設定所繳納之登記費、土地複丈費、建物測量費及抄錄核發地籍謄本資料使用費等收入，依照土地法及其他法令規定辦理。

2. 歲出部分：辦理土地測量及登記、地籍資料電子處理、平均地權等工作，均依規定如期完成。

# 八德地政事務所

## 總 說 明

中華民國 107 年度

### (二)各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	<p>(一)編制進用人員及技工、工友等薪資、保險、不休假獎金之發放及離職儲金提存等。</p> <p>(二)一般行政、人事、會計、研考服務品質、檔案管理等業務，及辦公廳舍安全管理、各項機械設備養護、公務車維護等業務。</p> <p>(三)退休人員三節慰問金之發放。</p>	<p>按月計算核撥薪資、繳納相關保險費、提存離職儲金等。</p> <p>執行一般行政工作、維護廳舍安全管理、管線路設備養護、公務車輛維修等工作。</p> <p>按節日核發退休人員三節慰問金。</p>	<p>已完成年度編制進用人員薪資、保險、不休假獎金之發放及離職儲金提存等。</p> <p>已完成事務行政工作等。</p> <p>已完成發放。</p>	
地籍工作	辦理土地及建物地籍登記及管理、逾期末辦繼承登記不動產列管及登記謄本核發等業務。	受理人民申請土地建物各項權利登記、核發謄本及配合辦理各機關囑託登記等工作。	已受理土地登記申請案件並完成登記等工作。	
地價工作	辦理平均地權規定地價、土地現值調整、實價登錄及加強地價管理等業務。	執行平均地權規定地價、辦理公告現值調整、地價動態調查及實價登錄等工作。	已完成相關地價工作等。	
地用工作	辦理非都市土地分區及使用編定等業務。	依照法令規定調整非都市土地使用編定及受理人民申請土地使用變更等工作。	已完成相關地用工作等。	
測量工作	辦理土地複丈、建物測量、地籍測量圖根點補建及整理地籍圖冊資料等業務。	受理人民申請土地建物之複丈測量工作及配合辦理法院、軍公機關囑託測量等工作。	已受理土地複丈申請案件並完成測量等工作。	
資訊工作	強化地政資訊設備及研發辦公室 e 化等各項業務。	實施地政資訊管理計畫及推動本所資訊等工作。	已完成相關地政資訊工作等。	

### 四、其他重要說明：無

# 主要表

# 八德地政 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	70,126,000	-	70,126,000
				經資門總計	70,126,000	-	70,126,000
				經常門合計	70,126,000	-	70,126,000
01				03040000000 罰款及賠償收入	800,000	-	800,000
	01			03040670000 八德地政事務所	800,000	-	800,000
		01		03040670100 罰金罰鍰及怠金	800,000	-	800,000
			01	03040670101 罰金罰鍰	800,000	-	800,000
			02	03040670300 賠償收入	-	-	-
			01	03040670301 一般賠償收入	-	-	-
02				04040000000 規費收入	69,310,000	-	69,310,000
	01			04040670000 八德地政事務所	69,310,000	-	69,310,000
		01		04040670100 行政規費收入	63,200,000	-	63,200,000
			01	04040670101 審查費	4,200,000	-	4,200,000
			02	04040670103 登記費	59,000,000	-	59,000,000
		02		04040670200 使用規費收入	6,110,000	-	6,110,000
			01	04040670204 資料使用費	6,000,000	-	6,000,000

# 事務所

## 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
87,012,703	13,240	-	87,025,943	16,899,943	124.1%
87,012,703	13,240	-	87,025,943	16,899,943	124.1%
87,012,703	13,240	-	87,025,943	16,899,943	124.1%
746,807	13,240	-	760,047	-39,953	95.01%
746,807	13,240	-	760,047	-39,953	95.01%
737,213	13,240	-	750,453	-49,547	93.81%
737,213	13,240	-	750,453	-49,547	93.81%
9,594	-	-	9,594	9,594	0.0%
9,594	-	-	9,594	9,594	0.0%
86,187,718	-	-	86,187,718	16,877,718	124.35%
86,187,718	-	-	86,187,718	16,877,718	124.35%
80,884,928	-	-	80,884,928	17,684,928	127.98%
3,847,058	-	-	3,847,058	-352,942	91.6%
77,037,870	-	-	77,037,870	18,037,870	130.57%
5,302,790	-	-	5,302,790	-807,210	86.79%
5,234,520	-	-	5,234,520	-765,480	87.24%

八德地政  
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			02	04040670214 服務費	110,000	-	110,000
03				06040000000 財產收入	16,000	-	16,000
	01			06040670000 八德地政事務所	16,000	-	16,000
		01		06040670100 財產孳息	11,000	-	11,000
			01	06040670101 利息收入	1,000	-	1,000
			02	06040670102 租金收入	10,000	-	10,000
		02		06040670500 廢舊物資售價	5,000	-	5,000
			01	06040670501 廢舊物資售價	5,000	-	5,000
04				11040000000 其他收入	-	-	-
	01			11040670000 八德地政事務所	-	-	-
		01		11040670200 雜項收入	-	-	-
			01	11040670201 收回以前年度歲出	-	-	-

# 事務所

## 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
68,270	-	-	68,270	-41,730	62.06%
37,378	-	-	37,378	21,378	233.61%
37,378	-	-	37,378	21,378	233.61%
15,688	-	-	15,688	4,688	142.62%
805	-	-	805	-195	80.5%
14,883	-	-	14,883	4,883	148.83%
21,690	-	-	21,690	16,690	433.8%
21,690	-	-	21,690	16,690	433.8%
40,800	-	-	40,800	40,800	0.0%
40,800	-	-	40,800	40,800	0.0%
40,800	-	-	40,800	40,800	0.0%
40,800	-	-	40,800	40,800	0.0%

八德地政  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	82,112,561	-	82,112,561
01				00040000000 桃園市政府地政局主管	78,015,000	-	78,015,000
	01			00040670000 八德地政事務所	78,015,000	-	78,015,000
				經常門合計	75,148,000	-	75,148,000
				資本門合計	2,867,000	-	2,867,000
		01		33040670100 一般行政	56,508,000	-	56,508,000
			01	33040670107 行政管理	56,508,000	-	56,508,000
				010000人事費	47,786,000	-	47,786,000
				020000業務費	7,620,000	-	7,620,000
				030000設備及投資*	1,090,000	-	1,090,000
				040000獎補助費	12,000	-	12,000
		02		33040670300 地政業務	21,507,000	-	21,507,000
			01	33040670301 地籍工作	11,604,000	-	11,604,000
				010000人事費	340,000	-	340,000
				020000業務費	11,264,000	-	11,264,000
			02	33040670303 地價工作	1,839,000	-	1,839,000
				010000人事費	140,000	-	140,000
				020000業務費	1,699,000	-	1,699,000

# 事務所

## 別決算表

107年度

單位：新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
81,065,498	-	-	81,065,498	-1,047,063	98.72%	
76,967,937	-	-	76,967,937	-1,047,063	98.66%	
76,967,937	-	-	76,967,937	-1,047,063	98.66%	
74,116,024	-	-	74,116,024	-1,031,976	98.63%	
2,851,913	-	-	2,851,913	-15,087	99.47%	
55,525,634	-	-	55,525,634	-982,366	98.26%	
55,525,634	-	-	55,525,634	-982,366	98.26%	
46,936,477	-	-	46,936,477	-849,523	98.22%	
7,502,244	-	-	7,502,244	-117,756	98.45%	
1,074,913	-	-	1,074,913	-15,087	98.62%	
12,000	-	-	12,000	-	100%	
21,442,303	-	-	21,442,303	-64,697	99.7%	
11,588,380	-	-	11,588,380	-15,620	99.87%	
340,000	-	-	340,000	-	100%	
11,248,380	-	-	11,248,380	-15,620	99.86%	
1,835,467	-	-	1,835,467	-3,533	99.81%	
136,565	-	-	136,565	-3,435	97.55%	
1,698,902	-	-	1,698,902	-98	99.99%	

八德地政  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			03	33040670304 地用工作	446,000	-	446,000
				010000人事費	20,000	-	20,000
				020000業務費	426,000	-	426,000
			04	33040670306 測量工作	2,239,000	-	2,239,000
				010000人事費	684,000	-	684,000
				020000業務費	1,555,000	-	1,555,000
			05	33040670308 資訊工作	5,379,000	-	5,379,000
				010000人事費	110,000	-	110,000
				020000業務費	3,492,000	-	3,492,000
				030000設備及投資*	1,777,000	-	1,777,000
02				00700000000 統籌支撥科目	4,097,561	-	4,097,561
	01			00709510000 公務人員退休給付	3,273,475	-	3,273,475
		01		75709510100 公務人員退休給付	3,273,475	-	3,273,475
			01	75709510101 公務人員退休給付	3,273,475	-	3,273,475
				010000人事費	3,273,475	-	3,273,475
	02			00709530000 公務人員各項補助	824,086	-	824,086
		01		89709530100 公務人員各項補助	824,086	-	824,086

# 事務所

## 別決算表

107年度

單位：新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
444,571	-	-	444,571	-1,429	99.68%	
18,607	-	-	18,607	-1,393	93.03%	
425,964	-	-	425,964	-36	99.99%	
2,203,347	-	-	2,203,347	-35,653	98.41%	
676,375	-	-	676,375	-7,625	98.89%	
1,526,972	-	-	1,526,972	-28,028	98.2%	
5,370,538	-	-	5,370,538	-8,462	99.84%	
103,662	-	-	103,662	-6,338	94.24%	
3,489,876	-	-	3,489,876	-2,124	99.94%	
1,777,000	-	-	1,777,000	-	100%	
4,097,561	-	-	4,097,561	-	100%	
3,273,475	-	-	3,273,475	-	100%	
3,273,475	-	-	3,273,475	-	100%	
3,273,475	-	-	3,273,475	-	100%	
3,273,475	-	-	3,273,475	-	100%	
824,086	-	-	824,086	-	100%	
824,086	-	-	824,086	-	100%	

八德地政  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			01	89709530101 公務人員各項補助	824,086	-	824,086
				010000人事費	824,086	-	824,086

事務所

別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
824,086	-	-	824,086	-	100%	
824,086	-	-	824,086	-	100%	

八德地政  
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經資門總計	297,780	-	-	-
					經常門合計	297,780	-	-	-
100					100年度小計	268,980	-	-	-
	01				罰款及賠償收入	268,980	-	-	-
		01			八德地政事務所	268,980	-	-	-
			01		罰金罰鍰及怠金	268,980	-	-	-
				01	罰金罰鍰	268,980	-	-	-
101					101年度小計	12,940	-	-	-
	01				罰款及賠償收入	12,940	-	-	-
		01			八德地政事務所	12,940	-	-	-
			01		罰金罰鍰及怠金	12,940	-	-	-
				01	罰金罰鍰	12,940	-	-	-
103					103年度小計	2,160	-	-	-
	01				罰款及賠償收入	2,160	-	-	-
		01			八德地政事務所	2,160	-	-	-
			01		罰金罰鍰及怠金	2,160	-	-	-
				01	罰金罰鍰	2,160	-	-	-
104					104年度小計	1,920	-	-	-
	01				罰款及賠償收入	1,920	-	-	-
		01			八德地政事務所	1,920	-	-	-
			01		罰金罰鍰及怠金	1,920	-	-	-
				01	罰金罰鍰	1,920	-	-	-
106					106年度小計	11,780	-	-	-
	01				罰款及賠償收入	11,780	-	-	-
		01			八德地政事務所	11,780	-	-	-
			01		罰金罰鍰及怠金	11,780	-	-	-
				01	罰金罰鍰	11,780	-	-	-

事務所

源別轉入數決算表

107年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
12,090	-	-	-	285,690	-	
12,090	-	-	-	285,690	-	
-	-	-	-	268,980	-	
-	-	-	-	268,980	-	
-	-	-	-	268,980	-	
-	-	-	-	268,980	-	
-	-	-	-	268,980	-	
880	-	-	-	12,060	-	
880	-	-	-	12,060	-	
880	-	-	-	12,060	-	
880	-	-	-	12,060	-	
880	-	-	-	12,060	-	
-	-	-	-	2,160	-	
-	-	-	-	2,160	-	
-	-	-	-	2,160	-	
-	-	-	-	2,160	-	
-	-	-	-	2,160	-	
610	-	-	-	1,310	-	
610	-	-	-	1,310	-	
610	-	-	-	1,310	-	
610	-	-	-	1,310	-	
610	-	-	-	1,310	-	
10,600	-	-	-	1,180	-	
10,600	-	-	-	1,180	-	
10,600	-	-	-	1,180	-	
10,600	-	-	-	1,180	-	
10,600	-	-	-	1,180	-	



八德地政事務所

資本資產表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	金額	科目名稱	金額
固定資產	29,573,127	資本資產總額	30,331,596
土地	347,140	資本資產總額	30,331,596
房屋建築及設備	20,706,611		
機械及設備	6,292,342		
交通及運輸設備	1,645,393		
雜項設備	581,641		
無形資產	758,469		
無形資產	758,469		
合  計	30,331,596	合  計	30,331,596

# 附 屬 表

## 八德地政事務所

## 現金出納表

中華民國107年

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	286,766
1. 專戶存款	286,766
2. 各機關現金	
3. 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	168,039,149
1. 本年度歲入	87,025,943
(1) 實現數	87,012,703
(2) 應收數	13,240
(3) 保留數	
2. 歲入應收數	-1,150
(1) 以前年度轉入實現數	12,090
(2) 以前年度轉入註銷數	
(3) 以前年度轉入調整數(-)	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增應收數(-)	-13,240
3. 歲入保留數	
(1) 以前年度轉入實現數	
(2) 以前年度轉入註銷數	
(3) 以前年度轉入調整數	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增保留數(-)	
4. 應收稅款淨(增)減數	
5. 應收票據淨(增)減數	
6. 應收剔除經費淨(增)減數	
7. 其他應收款淨(增)減數	
(1) 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	
(2) 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	
(3) 以前年度歲出賸餘繳庫數	
(4) 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
(5) 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
8. 暫收款淨增(減)數	
9. 預收款淨增(減)數	
10. 預收其他基金款淨增(減)數	
11. 預收其他政府款淨增(減)數	
12. 存入保證金淨增(減)數	-2,764
13. 應付代收款淨增(減)數	-48,378
14. 應付保管款淨增(減)數	
15. 遞延收入淨增(減)數	
16. 其他流動負債淨增(減)數	
17. 公庫撥入數	81,065,498

八德地政事務所

現金出納表

中華民國107年

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(1)本年度歲出撥款	81,065,498
(2)以前年度歲出撥款	
(3)退還以前年度歲入繳庫款	
(4)退還以前年度預收繳庫款	
(5)收回以前年度歲出撥款(-)	
18. 資產負債淨額淨增(減)數	
(1)審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
(2)審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	
(3)審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
(4)審修淨增(減)列以前年度歲出應付數	
(5)審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
(6)審修淨增(減)列以前年度歲出保留數	
(7)審修增列應收剔除經費	
(8)退還以前年度歲入繳庫數(-)	
(9)增列以前年度歲入待收繳數	
(10)註銷以前年度歲入待收繳數(-)	
(11)註銷以前年度歲入應收數(-)	
(12)註銷以前年度歲入保留數(-)	
(13)註銷以前年度歲出應付數	
(14)註銷以前年度歲出保留數	
(15)註銷以前年度已撥款數(-)	
(16)註銷應收剔除經費(-)	
(17)註銷存出保證金(-)	
(18)註銷材料(-)	
(19)補列存出保證金	
(20)補列材料	
收 項 總 計	168,325,915
付項	
一、本期支出	168,090,291
1. 本年度歲出	81,065,498
(1)實現數	81,065,498
(2)應付數	
(3)保留數	
2. 歲出應付數	
(1)以前年度轉入實現數	
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數(-)	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增應付數(-)	
3. 歲出保留數	
(1)以前年度轉入實現數	

八德地政事務所

現金出納表

中華民國107年

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增保留數(-)	
4.材料淨增(減)數	
5.暫付款淨增(減)數	
6.預付款淨增(減)數	
7.預付其他基金款淨增(減)數	
8.預付其他政府款淨增(減)數	
9.存出保證金淨增(減)數	
10.抵繳收入實物淨增(減)數	
11.繳付公庫數	87,024,793
(1)本年度歲入繳庫	87,012,703
(2)以前年度歲入繳庫	12,090
(3)以前年度歲入待收繳數繳庫	
(4)本年度預收款繳庫	
(5)應收剔除經費繳庫	
(6)以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	235,624
1.專戶存款	235,624
2.各機關現金	
3.各機關現金-在途現金	
付 項 總 計	168,325,915

八德地政事務所  
平衡表科目明細表  
 中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	235,624	
			110303應收帳款	-	298,930	
			190401債權憑證	-	22	
			190501待抵銷債權憑證	-	22	
			211201存入保證金	-	208,802	
			21120101履約保證金	61,336	-	
			21120102保固金	147,466	-	
			211301應付代收款	-	26,822	
			21130199代辦經費	26,822	-	
			310101資產負債淨額	-	298,930	

## 八德地政事務所

## 資本資產變動表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度資本資產成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	361,230	0	0	14,090	0	347,140
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	27,169,506	0	807,675	0	-7,270,570	20,706,611
機械及設備	25,241,969	-14,415,071	3,392,471	5,610,578	-2,316,449	6,292,342
交通及運輸設備	4,383,533	-2,426,746	56,500	267,250	-100,644	1,645,393
雜項設備	3,232,318	-2,575,006	384,913	206,845	-253,739	581,641
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	60,388,556	-19,416,823	4,641,559	6,098,763	-9,941,402	29,573,127
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
其他固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	758,514	0	403,000	403,045	0	758,469
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
其他資本資產	0	0	0	0	0	0
小 計	758,514	0	403,000	403,045	0	758,469
合 計	61,147,070	-19,416,823	5,044,559	6,501,808	-9,941,402	30,331,596

備註：1. 資本資產成本增加數5,044,559元＝屬預算執行增加數2,787,357元＋其他依財產規制移入增加數2,257,202元。

2. 設備及投資預算執行數2,851,913元＝本年度預算數2,851,913元。

3. 預算採購增加數2,787,357元，較設備及投資預算執行數2,851,913元，減少64,556元，主要係：購置設備未達1萬元，列為物品所致。

4. 其他依財產規制移入增加數2,257,202元，係：(1) 房屋建築及設備807,675元，係桃園市政府警察局八德分局整修合署辦公廳舍地下一樓浴廁工程費。(2) 機械及設備1,449,527元，係桃園市政府地政局繪圖機1臺、影像複印機1臺、伺服器1臺及個人電腦23臺撥予本所。

## 收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
收入合計數	87,024,793	0	0	0
本年度收入	87,012,703	0	0	0
03010100 罰金罰鍰	737,213	0	0	0
03030100 一般賠償收入	9,594	0	0	0
04010100 審查費	3,847,058	0	0	0
04010300 登記費	77,037,870	0	0	0
04020400 資料使用費	5,234,520	0	0	0
04021400 服務費	68,270	0	0	0
06010100 利息收入	805	0	0	0
06010200 租金收入	14,883	0	0	0
06050100 廢舊物資售價	21,690	0	0	0
11020100 收回以前年度歲出	40,800	0	0	0
以前年度收入	12,090	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	12,090	0	0	0
101年度 03010100 罰金罰鍰	880	0	0	0
104年度 03010100 罰金罰鍰	610	0	0	0
106年度 03010100 罰金罰鍰	10,600	0	0	0

# 事務所

## 付公庫數分析表

107年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	87,024,793
0	0	0	0	87,012,703
0	0	0	0	737,213
0	0	0	0	9,594
0	0	0	0	3,847,058
0	0	0	0	77,037,870
0	0	0	0	5,234,520
0	0	0	0	68,270
0	0	0	0	805
0	0	0	0	14,883
0	0	0	0	21,690
0	0	0	0	40,800
0	0	0	0	12,090
0	0	0	0	12,090
0	0	0	0	880
0	0	0	0	610
0	0	0	0	10,600

## 收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
二、以前年度收入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0



八德地政  
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
支出合計數	81,065,498	0	0	0
本年度	81,065,498	0	0	0
一、本年度經費	76,967,937	0	0	0
0133010701 人員維持費	46,936,477	0	0	0
0133010702 一般業務	7,514,244	0	0	0
0133010702* 一般業務	1,074,913	0	0	0
0133030100 地籍工作	11,588,380	0	0	0
0133030300 地價工作	1,835,467	0	0	0
0133030400 地用工作	444,571	0	0	0
0133030600 測量工作	2,203,347	0	0	0
0133030800 資訊工作	3,593,538	0	0	0
0133030800* 資訊工作	1,777,000	0	0	0
二、統籌科目	4,097,561	0	0	0
0675010100 公務人員退休給付	3,273,475	0	0	0
0989010100 公務人員各項補助	824,086	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	0	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0

# 事務所

## 庫撥入數分析表

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
0	0	0	81,065,498	1,047,063
0	0	0	81,065,498	1,047,063
0	0	0	76,967,937	1,047,063
0	0	0	46,936,477	849,523
0	0	0	7,514,244	117,756
0	0	0	1,074,913	15,087
0	0	0	11,588,380	15,620
0	0	0	1,835,467	3,533
0	0	0	444,571	1,429
0	0	0	2,203,347	35,653
0	0	0	3,593,538	8,462
0	0	0	1,777,000	0
0	0	0	4,097,561	0
0	0	0	3,273,475	0
0	0	0	824,086	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

八德地政事務所  
收入支出彙計表  
中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	小 計	合 計
收入	-	168,091,441
公庫撥入數	81,065,498	-
罰款及賠償收入	760,047	-
規費收入	86,187,718	-
財產孳息收入	15,688	-
廢舊物資售價收入	21,690	-
其他收入	40,800	-
支出	-	168,090,291
繳付公庫數	87,024,793	-
人事支出	52,309,247	-
業務支出	25,892,338	-
增購財產支出	2,851,913	-
其他獎補捐助	12,000	-
收支餘絀	-	1,150

(本頁空白)

八德地政  
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				0004000000	48,211,686	25,892,338	12,000	-	74,116,024
	001			桃園市政府地政局主管 00040670000	48,211,686	25,892,338	12,000	-	74,116,024
		01		八德地政事務所 330406701330100 一般行政	46,936,477	7,502,244	12,000	-	54,450,721
			01	330406701330107 行政管理	46,936,477	7,502,244	12,000	-	54,450,721
			02	330406701330300 地政業務	1,275,209	18,390,094	-	-	19,665,303
			01	330406701330301 地籍工作	340,000	11,248,380	-	-	11,588,380
			02	330406701330303 地價工作	136,565	1,698,902	-	-	1,835,467
			03	330406701330304 地用工作	18,607	425,964	-	-	444,571
			04	330406701330306 測量工作	676,375	1,526,972	-	-	2,203,347
			05	330406701330308 資訊工作	103,662	3,489,876	-	-	3,593,538
				小計	48,211,686	25,892,338	12,000	-	74,116,024
				合 計	48,211,686	25,892,338	12,000	-	74,116,024

事務所

科目分析表

107 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
		2,851,913		2,851,913	76,967,937
		2,851,913		2,851,913	76,967,937
		1,074,913		1,074,913	55,525,634
		1,074,913		1,074,913	55,525,634
		1,777,000		1,777,000	21,442,303
					11,588,380
					1,835,467
					444,571
					2,203,347
		1,777,000		1,777,000	5,370,538
		2,851,913		2,851,913	76,967,937
		2,851,913		2,851,913	76,967,937

八德地政事務所  
統籌支撥科目支出明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

項目	公務人員退休給付				公務人員各項補助			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	3,273,475			3,273,475	824,086			824,086
公務人員退休給付	3,273,475			3,273,475				
公務人員各項補助					824,086			824,086

(本頁空白)

八德地政事務所  
歲出用途別決算累計表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱級編號	工作計畫科目名稱			
	行政管理	地籍工作	地價工作	地用工作
0100 人事費	46,936,477	340,000	136,565	18,607
0103 法定編制人員待遇	24,812,265			
0105 技工及工友待遇	6,974,020			
0111 獎金	7,249,652			
0121 其他給與	909,845			
0131 加班值班費	1,045,808	340,000	136,565	18,607
0142 退休離職儲金	2,519,415			
0151 保險	3,425,472			
0200 業務費	7,502,244	11,248,380	1,698,902	425,964
0201 教育訓練費	31,900			
0202 水電費	1,587,689			
0203 通訊費	174,062			80
0213 資訊服務費			1,990	
0214 其他業務租金	312,855			
0221 稅捐及規費	88,070	5,900,000		
0231 保險費	63,471			
0249 臨時人員酬金	1,408,740	4,290,679	1,473,247	390,881
0250 按日按件計資酬金	67,700	60,000		
0251 委辦費				
0271 物品	502,402	93,756	23,757	15,039
0279 一般事務費	1,431,616	879,865	83,100	
0281 房屋建築養護費	632,885			
0282 車輛及辦公器具養護費	86,392			
0283 設施及機械設備養護費	1,000,379		5,900	
0291 國內旅費	42,083	24,080	49,998	19,964
0293 國外旅費			60,910	
0298 特別費	72,000			
0300 設備及投資	1,074,913			
0304 機械設備費	446,500			
0305 運輸設備費	86,500			
0306 資訊軟硬體設備費				
0319 雜項設備費	541,913			
0400 獎補助費	12,000			
0456 獎勵及慰問	12,000			
小計	55,525,634	11,588,380	1,835,467	444,571
合計	55,525,634	11,588,380	1,835,467	444,571

八德地政事務所  
歲出用途別決算累計表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱級編號	工作計畫科目名稱		
	測量工作	資訊工作	合計
0100 人事費	676,375	103,662	48,211,686
0103 法定編制人員待遇			24,812,265
0105 技工及工友待遇			6,974,020
0111 獎金			7,249,652
0121 其他給與	383,205		1,293,050
0131 加班值班費	293,170	103,662	1,937,812
0142 退休離職儲金			2,519,415
0151 保險			3,425,472
0200 業務費	1,526,972	3,489,876	25,892,338
0201 教育訓練費			31,900
0202 水電費			1,587,689
0203 通訊費		226,294	400,436
0213 資訊服務費		1,086,375	1,088,365
0214 其他業務租金			312,855
0221 稅捐及規費			5,988,070
0231 保險費			63,471
0249 臨時人員酬金	508,098	1,368,123	9,439,768
0250 按日按件計資酬金			127,700
0251 委辦費	303,600		303,600
0271 物品	60,598	477,365	1,172,917
0279 一般事務費	154,562	1,090	2,550,233
0281 房屋建築養護費			632,885
0282 車輛及辦公器具養護費			86,392
0283 設施及機械設備養護費	129,000	299,085	1,434,364
0291 國內旅費	371,114	31,544	538,783
0293 國外旅費			60,910
0298 特別費			72,000
0300 設備及投資		1,777,000	2,851,913
0304 機械設備費			446,500
0305 運輸設備費			86,500
0306 資訊軟硬體設備費		1,777,000	1,777,000
0319 雜項設備費			541,913
0400 獎補助費			12,000
0456 獎勵及慰問			12,000
小計	2,203,347	5,370,538	76,967,937
合計	2,203,347	5,370,538	76,967,937

## 八德地政事務所

## 人事費明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、法定編制人員待遇	25,265,000	-	25,265,000	24,812,265	-452,735	-1.79%		35	法定編 制人員 之職員 38名、 技工16 名、工 友1名 共55名
二、技工及工友待遇	6,770,000	-	6,770,000	6,974,020	204,020	3.01%		17	
三、獎金	7,267,000	-	7,267,000	7,249,652	-17,348	-0.24%			
四、其他給與	992,000	-	992,000	1,293,050	301,050	30.35%			
五、加班值班費	2,243,000	-	2,243,000	1,937,812	-305,188	-13.61%			
六、退休離職儲金	3,011,000	-	3,011,000	2,519,415	-491,585	-16.33%			
七、保險	3,532,000	-	3,532,000	3,425,472	-106,528	-3.02%			
合 計	49,080,000	-	49,080,000	48,211,686	-868,314	-1.77%		52	

八德地政事務所  
歲入保留分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
100	合計	298,930	-	298,930	100.00%	依土地法第73條第2項裁處土地登記罰鍰尚待催繳取證或移送法院強制執行中而保留；持續依規定辦理催繳及移送執行。
	100年度小計	268,980	-	268,980		
	罰款及賠償收入	268,980	-	268,980		
	罰金罰鍰及息金	268,980	-	268,980		
	罰金罰鍰	268,980	-	268,980		
101	101年度小計	12,060	-	12,060	93.20%	依土地法第73條第2項裁處土地登記罰鍰已取得執行憑證尚待催繳納中而保留；持續依規定辦理催繳及移送執行。
	罰款及賠償收入	12,060	-	12,060		
	罰金罰鍰及息金	12,060	-	12,060		
	罰金罰鍰	12,060	-	12,060		
103	103年度小計	2,160	-	2,160	100.00%	依土地法第73條第2項裁處土地登記罰鍰已取得執行憑證尚待催繳納中而保留；持續依規定辦理催繳及移送執行。
	罰款及賠償收入	2,160	-	2,160		
	罰金罰鍰及息金	2,160	-	2,160		
	罰金罰鍰	2,160	-	2,160		
104	104年度小計	1,310	-	1,310	68.23%	依土地法第73條第2項裁處土地登記罰鍰尚待催繳取證或移送法院強制執行中而保留；持續依規定辦理催繳及移送執行。
	罰款及賠償收入	1,310	-	1,310		
	罰金罰鍰及息金	1,310	-	1,310		
	罰金罰鍰	1,310	-	1,310		
106	106年度小計	1,180	-	1,180	10.02%	依土地法第73條第2項裁處土地登記罰鍰尚待催繳取證或移送法院強制執行中而保留；持續依規定辦理催繳及移送執行。
	罰款及賠償收入	1,180	-	1,180		
	罰金罰鍰及息金	1,180	-	1,180		
	罰金罰鍰	1,180	-	1,180		
107	107年度小計	13,240	-	13,240	1.66%	依土地法第73條第2項裁處土地登記罰鍰尚待催繳取證或移送法院強制執行中而保留；持續依規定辦理催繳及移送執行。
	罰款及賠償收入	13,240	-	13,240		
	罰金罰鍰及息金	13,240	-	13,240		
	罰金罰鍰	13,240	-	13,240		

八德地政事務所

歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘絀數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
107	合計	16,899,943		
	107年度經常門小計	16,899,943		
	罰款及賠償收入	-39,953		
	罰金罰鍰及息金	-49,547		
	罰金罰鍰	-49,547	-6.19%	
	賠償收入	9,594		
	一般賠償收入	9,594		
	規費收入	16,877,718		
	行政規費收入	17,684,928		
	審查費	-352,942	-8.40%	
	登記費	18,037,870	30.57%	登記申請案件量增加所致；將作為以後年度預算編造之參考。
	使用規費收入	-807,210		
	資料使用費	-765,480	-12.76%	
	服務費	-41,730	-37.94%	界樁需求量較預計減少所致；將作為以後年度預算編造之參考。
	財產收入	21,378		
	財產孳息	4,688		
	利息收入	-195	-19.50%	
租金收入	4,883	48.83%	投幣式影印機場地租金收入比預期增加所致；將作為以後年度預算編造之參考。	
廢舊物資售價	16,690			
廢舊物資售價	16,690	333.80%	變賣報廢財產收入繳庫所致；將作為以後年度預算編造之參考。	
其他收入	40,800			
雜項收入	40,800			
收回以前年度歲出	40,800		收回職員子女教育補助費繳庫所致；將作為以後年度預算編造之參考。	

八德地政事務所  
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
	合計	1,047,063	1.28%		1,031,976			15,087		
107	107年度經常門小計	1,031,976	1.30%		1,031,976			-		
	民政支出	1,031,976	1.37%		1,031,976			-		
	一般行政	967,279	1.75%		967,279			-		
	行政管理	967,279	1.75%	2	967,279			-		
	地政業務	64,697	0.33%		64,697			-		
	地籍工作	15,620	0.13%	10	15,620			-		
	地價工作	3,533	0.19%	10	3,533			-		
	地用工作	1,429	0.32%	10	1,429			-		
	測量工作	35,653	1.59%	10	35,653			-		
	資訊工作	8,462	0.23%	10	8,462			-		
107	107年度資本門小計	15,087	0.53%		-			15,087		
	民政支出	15,087	0.53%		-			15,087		
	一般行政	15,087	1.38%		-			15,087		
	行政管理	15,087	1.38%		-		8	15,087		

# 其他附表

(本頁空白)

八德地政

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	2,851,913	-	-	-	446,500
一般行政	1,074,913	-	-	-	446,500
行政管理	1,074,913	-	-	-	446,500
地政業務	1,777,000	-	-	-	-
資訊工作	1,777,000	-	-	-	-
小計	2,851,913	-	-	-	446,500

事務所

出分析表

107年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
86,500	1,777,000	541,913	-	-	-
86,500	-	541,913	-	-	-
86,500	-	541,913	-	-	-
-	1,777,000	-	-	-	-
-	1,777,000	-	-	-	-
86,500	1,777,000	541,913	-	-	-

八德地政

補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 之補助	對地方政 府之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	-	-
一般行政	-	-	-	-
行政管理	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

# 事務所

## 經費報告表

107年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	12,000	-	12,000	12,000	
-	12,000	-	12,000	12,000	
-	12,000	-	12,000	12,000	
-	12,000	-	12,000	12,000	

八德地政  
補、捐（獎）助其他政府機  
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助額				
			預算數 (1)	決 算 數			預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一.補助其他政府機關							
1.政府機關間							
2.地方政府							
二.對特種基金之補助							
三.社會保險負擔							
四.公費就養及醫療補助							
五.對國內團體之捐助							
1.財團法人							
(1)基金捐助							
(2)計畫捐助							
2.其他團體							
六.對外之捐助							
七.獎助							
1.對私校之獎助							
2.對學生之獎助							
3.社會福利津貼及濟							
4.差額補貼							
5.損失及貼償							
6.獎勵及慰問							
		行政管理	12,000	12,000	0	12,000	0
	付退休人員春節慰問金		4,000	4,000	0	4,000	0
	付退休人員端午節慰問金		4,000	4,000	0	4,000	0
	付退休人員中秋節慰問金		4,000	4,000	0	4,000	0
小計			12,000	12,000	0	12,000	0
7.其他補助及捐助							
合計			12,000	12,000	0	12,000	0

# 事務所

## 關或團體私人經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是 受 單	否 位	納 補 預	入 助 算	計畫未 完成 原因	計畫完成結餘款		備 註
已完成	未完成						金額	收回繳 庫日期	
v									

八德地政  
委託辦理計畫（事）  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
107	昱展測繪股份 有限公司	107年度數值 區圖根點清理 及新補建測量 作業（採購案 號：70）	303,600	107.9.12	107.11.30	107.11.28	測量工作	303,600
							303,600	
小計	107年度小計		303,600					303,600
合計			303,600					303,600

事務所

項) 經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	303,600													
-	-	303,600	v				v								
-	-	303,600													
-	-	303,600													

# 八德地政 出國計畫執行

中華民國

經費來源					出國 類別	出國計畫名 稱及內容簡 述
年度別	工作計畫	用途別科目 (二級)	預算(保留) 金額	決算金額 (含保留數)		
107	地價工作	業務費-國外 旅費	0	60,910	1	不動產估價業 務交流暨公私 部門參訪
小計			0	60,910		
合計			0	60,910		

# 事務所 情形報告表

107年度

單位：新臺幣元

起迄日期	地點		出國人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備註
	國家	城市	服務單位 (部門)及職稱	姓名	年	月	日	建議 項數	已採 行 項數	未採 行 項數	研議 中 項數	
107年3月 18日起至3 月23日	日本	東京	主任	何俊男	107	6	22	7	4	0	3	1. 依據桃園市政府106年12月22日府人字第1060304919號函核定地政局107年度因公派員出國計畫及107年2月2日准簽辦理。 2. 經費由地政業務-地價工作-業務費-通訊費項下勻支20,000元、物品項下勻支30,000元及一般事務費項下勻支1,0910元。

八德地政

財產目錄

中華民國107年

用途別	土地			土地改良物		房屋建築及設備			機械及設備	
	筆數	公頃	價值	棟數	價值	棟數	公平尺方	價值	數量	價值
一、公用財產	3	0.004575	347,140			1	5,364.12	20,706,611	390	6,292,342
(一) 公務用財產	3	0.004575	347,140			1	5,364.12	20,706,611	390	6,292,342
桃園市政府地政局主管	3	0.004575	347,140			1	5,364.12	20,706,611	390	6,292,342
八德地政事務所	3	0.004575	347,140			1	5,364.12	20,706,611	390	6,292,342
二、非公用財產										
合    計	3	0.004575	347,140			1	5,364.12	20,706,611	390	6,292,342

說明：

1. 土地價值較上年度決算數減少，係因107年度公告地價調降減值所致。

2. 房屋建築及設備價值較上年度決算數減少，係因依本市財產管理規定及普通公務單位會計制度之一致規定，補、提列106年度以前及107年度之折舊所致。

# 事務所

## 總表

12月31日

單位:新臺幣元

交通及運輸設備		雜項設備		有價證券		權利	總值
數量	價值	數量	價值	數量	價值	價值	
28	1,645,393	98	581,641				29,573,127
28	1,645,393	98	581,641				29,573,127
28	1,645,393	98	581,641				29,573,127
28	1,645,393	98	581,641				29,573,127
28	1,645,393	98	581,641				29,573,127

歲出按職能及經

中華民國

職能別分類	經濟性分類													
	經常支出											投資及增資		
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金		對民間企業	
					對企業	對非家庭及民間機構	對政府	對國外						
總計	61,876	16,325						12			78,213			
01一般公共事務	58,603	16,325						12			74,940			
02防衛														
03公共秩序與安全														
04教育														
05保健														
06社會安全與福利	3,273										3,273			
07住宅與社區服務														
08娛樂、文化與宗教														
09燃料與能源														
10農、林、漁、牧業														
11礦業、製造業及營造業														
12運輸及通信														
13其他經濟服務														
14環境保護														
15其他支出														

事務所

濟性綜合分類表

107年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
									87	403	2,362		2,852	81,065
									87	403	2,362		2,852	77,792
														3,273